

Zapytanie V

Gdynia, 29.06.2021 r.

Dotyczy: postępowania nr 25/ZP/21 na: „Budowa Budynku Akademickiego Centrum Technologii Podwodnych”.

ZAPYTANIA DO SWZ oraz ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający - Akademia Marynarki Wojennej, ul. Śmidowicza 69, 81-127 Gdynia, otrzymał zapytania dotyczące SWZ i udzielił następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

Dotyczy rozdziału 14, pkt. 15, ppkt. b SWZ- prosimy o wykreślenie zdania informacja cenowa, ponieważ nie ma on odzwierciedlenia w spisie załączników do SWZ oraz w załączonych wzorach załączników do SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wykreśli zapisu „Informacja cenowa”. Plik Informacja Cenowa jest zamieszczony na platformie.

Pytanie 2:

Dotyczy rozdziału 14, pkt. 18 SWZ - prosimy o wykreślenie wymogu dotyczącego numerowania stron, ponieważ oferty składane są w wersji elektronicznej, których się nie numeruje.

Odpowiedź:

Zamawiający wykreśla wymóg numerowania stron.

Pytanie 3:

Dotyczy: wzór umowy § 1, ust.4- prosimy o enumeratywne wskazanie jakie materiały Zamawiający chce ponownie wykorzystać.

Odpowiedź:

Zakres materiałów z rozbiórki do ponownego wykorzystania zostanie ustalony „na roboczo” w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego.

Pytanie 4:

Dotyczy: wzór umowy § 4, ust.6- „W przypadku wystąpienia niespodziewanych przeszkód w ich wykonywaniu, Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić na swój koszt zastępstwo dla osób wymienionych w ust. 1 i ust. 2. Zastępca ustanowiony w ten sposób będzie posiadać nie niższe kwalifikacje i doświadczenie zawodowe niż osoby wskazane w ust. 1 i ust. 2.”

Prosimy o zmianę na zapisu na:

W przypadku wystąpienia niespodziewanych przeszkód w ich wykonywaniu, Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić na swój koszt zastępstwo dla osób wymienionych w ust. 1 i ust. 2. Zastępca ustanowiony w ten sposób będzie posiadać nie niższe kwalifikacje i doświadczenie zawodowe niż kryteria dla osób wskazane w SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu wzoru umowy § 4. ust.6.

Pytanie 5:

Dotyczy: wzór umowy § 16, ust.8-„... Wykonawca zobowiązuje się do dokonania naprawy gwarancyjnej w ciągu 7 dni od chwili pisemnego zgłoszenia uszkodzenia, po uprzednio dokonanej diagnozie...”

Prosimy o zmianę na zapisu na:

Wykonawca zobowiązuje się do dokonania naprawy gwarancyjnej w ciągu 7 dni lub innym technologicznie możliwym terminie (obustronnie uzgodnionym) od chwili pisemnego zgłoszenia uszkodzenia, po uprzednio dokonanej diagnozie.

Prośbę swoją motywujemy faktem, iż 7 dni dla większości robót zgodnie z ich technologią może przekroczyć 7 dni bez wpływu Wykonawcy na ten termin oraz zamawiane materiały pochodzące często z zagranicy mają niejednokrotnie również dłuższy termin dostawy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu wzoru umowy § 16, ust.8. -z: „... Wykonawca zobowiązuje się do dokonania naprawy gwarancyjnej w ciągu 7 dni od chwili pisemnego zgłoszenia uszkodzenia, po uprzednio dokonanej diagnozie...”

na:

„Wykonawca zobowiązuje się do dokonania naprawy gwarancyjnej w ciągu 7 dni lub w terminie technologicznie uzasadnionym wyznaczonym przez Zamawiającego, od chwili pisemnego zgłoszenia uszkodzenia, po uprzednio dokonanej diagnozie.

W gestii Wykonawcy pozostaje również tymczasowe zabezpieczenie usterki w celu zachowania ciągłości użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem. Czas usuwania usterki nie może zakłócać właściwej eksploatacji obiektu. Wykonawca zapewni każdorazowo rozwiązanie zastępcze na czas usuwania usterki, tak aby nie zakłócać właściwej eksploatacji obiektu.”

Pytanie 6:

Dotyczy: wzór umowy § 16, ust.9- „...Wykonawca dokona nieodpłatnej wymiany urządzenia na nowe w terminie 7 dni, gdy urządzenie po dwóch kolejnych naprawach tego samego elementu lub zespołu wykaże wady w działaniu...”

Prosimy o zmianę na zapisu na:

Wykonawca dokona nieodpłatnej wymiany urządzenia na nowe w terminie 7 dni lub innym technologicznie możliwym terminie (obustronnie uzgodnionym), gdy urządzenie po dwóch kolejnych naprawach tego samego elementu lub zespołu wykaże wady w działaniu.

Prośbę swoją motywujemy faktem, iż 7 dni dla większości robót zgodnie z ich technologią może przekroczyć 7 dni bez wpływu Wykonawcy na ten termin oraz zamawiane materiały pochodzące często z zagranicy mają niejednokrotnie również dłuższy termin dostawy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu wzoru umowy § 16, ust.9. -z: „...Wykonawca dokona nieodpłatnej wymiany urządzenia na nowe w terminie 7 dni, gdy urządzenie po dwóch kolejnych naprawach tego samego elementu lub zespołu wykaże wady w działaniu...”

na:

„Wykonawca dokona nieodpłatnej wymiany urządzenia na nowe w terminie 7 dni lub w terminie technologicznie uzasadnionym wyznaczonym przez Zamawiającego, gdy urządzenie po dwóch kolejnych naprawach tego samego elementu lub zespołu wykaże wady w działaniu. W gestii Wykonawcy pozostaje również tymczasowe zabezpieczenie

ciągłości użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem. Wykonawca zapewni rozwiązania zastępcze do czasu zakończenia usuwania naprawy/wymiany urządzenia na nowe, tak aby nie zakłócać właściwej eksploatacji obiektu.”

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że koszty serwisowania w okresie gwarancji ponosi Zamawiający. Koszty serwisowania z uwagi na brak dokładnej wiedzy o sposobie użytkowania obiektu wraz z wykorzystaniem jego mocy eksploatacyjnych powoduje problem w wycenie serwisu dla urządzeń. W przypadku przerzucenia tego kosztu na wykonawcę często jest on zawyżony w stosunku do wydatków jakie poniósłby Zamawiający. Dodatkowo Wykonawcy często rozbieżnie wyceniają te koszty co e wpłynąć na nieporównywalność dokonania oceny ofert.

Odpowiedź:

Koszt serwisu instalacji i urządzeń objętych zamówieniem, konserwacja oraz wymiana materiałów eksploatacyjnych leży po stronie Zamawiającego. Wykonawca udziela określonej w ofercie gwarancji na cały obiekt i wszystkie urządzenia. Wszystkie elementy/urządzenia, dla których wymagane będzie prowadzenie serwisu wymagają zatwierdzenia poprzez wniosek materiałowy. Zatwierdzeniu podlegają również wymogi serwisowe dotyczące tego elementu/urządzenia z podaniem częstotliwości i kosztów wszystkich serwisów, w tym autoryzowanych wraz z kosztami materiałów eksploatacyjnych. Zamawiający po przeanalizowaniu danych dotyczących elementu/urządzenia może nie wyrazić zgody na jego wbudowanie.

Patrz: odpowiedź na pytanie 4 pakiet 2.

Pytanie 8:

Dotyczy: wzór umowy § 16, ust.12-

Prosimy o potwierdzenie, że w trakcie gwarancji koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do zachowania gwarancji, ponosi Zamawiający?

Argumentacja jak wyżej.

Odpowiedź:

Koszt serwisu instalacji i urządzeń objętych zamówieniem, konserwacja oraz wymiana materiałów eksploatacyjnych leży po stronie Zamawiającego. Wykonawca udziela określonej w ofercie gwarancji na cały obiekt i wszystkie urządzenia. Wszystkie elementy/urządzenia, dla których wymagane będzie prowadzenie serwisu wymagają zatwierdzenia poprzez wniosek materiałowy. Zatwierdzeniu podlegają również wymogi serwisowe dotyczące tego elementu/urządzenia z podaniem częstotliwości i kosztów wszystkich serwisów, w tym autoryzowanych wraz z kosztami materiałów eksploatacyjnych. Zamawiający po przeanalizowaniu danych dotyczących elementu/urządzenia może nie wyrazić zgody na jego wbudowanie.

Patrz: odpowiedź na pytanie 4 pakiet 2.

Pytanie 9:

Dotyczy: wzór umowy § 16, ust.4, pkt.1-

„...Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie - Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar zgodnie z § 18 ust. 1 pkt 14) Umowy oraz zlecenia

usunięcia wad innemu Wykonawcy w ramach kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wniesionego przez Wykonawcę;...”

Prosimy o zmianę na zapisu na:

Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin technologicznie możliwy (obustronnie uzgodnionym), ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie - Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar zgodnie z § 18 ust. 1 pkt 14) Umowy oraz zlecenia usunięcia wad innemu Wykonawcy w ramach kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wniesionego przez Wykonawcę;

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu projektu Umowy w ww. zakresie.

Pytanie 10:

Czy intencją Zamawiającego jest posiadanie przez Wykonawcę polisy ubezpieczenia od wszystkich ryzyk budowy (CAR/EAR - Sekcja I) sekcja I wraz z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej (sekcja II w ubezpieczeniu CAR) wskazanej w § 8?

Odpowiedź:

Tak, intencją Zamawiającego jest, aby ubezpieczenie CAR/EAR było zawarte co najmniej w Sekcji I na sumę ubezpieczenia nie mniejszą, niż wartość kontraktu, wynikającą z zawartej Umowy o roboty budowlane oraz osobne ubezpieczenie OC dedykowane pod ten kontrakt z sumą gwarancyjną 20 mln zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

W § 8 w projekcie umowy o roboty budowlane, wprowadza się dodatkowy ustęp 7 w brzmieniu:

„Ust. 7 Minimalne wymagane warunki ubezpieczenia.

1) Minimalne wymagane warunki Ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR) Wykonawca ubezpieczy ryzyka budowy zgodnie z niniejszymi warunkami oraz urządzenia, wyposażenie, dostawy, sprzęt Wykonawcy oraz sprzęt podwykonawców, w tym m.in. sprzęt ciężki oraz mienie zaplecza budowy, na sumę nie niższą od pełnej wartości ich wymiany, włącznie z kosztami ich dostarczenia na Plac Budowy.

Ubezpieczenie ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR) na całą inwestycję opisaną w Umowie, na sumę ubezpieczenia nie niższą niż pełna wartość Umowy.

Ubezpieczenie będzie działać na rzecz Zamawiającego oraz na rzecz Wykonawcy, wszystkich Mianowanych Podwykonawców oraz wszystkich innych podmiotów zaangażowanych w realizację Umowy (Ubezpieczeni), budowę (montaż) i roboty budowlane (montażowe) w systemie wszystkich ryzyk (CAR/EAR) od szkód, które mogą powstać w związku z nagłymi i nieprzewidzianymi zdarzeniami, na sumę nie niższą od pełnego kosztu odtworzenia, włączając w to koszty usunięcia pozostałości po szkodzie oraz honoraria konsultantów (ekspertów).

Okres ubezpieczenia: od momentu przekazania Placu Budowy do zakończenia czynności odbiorowych (Końcowego Odbioru Obiektu Budowlanego)

Ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy/montażu będzie zawarte na bazie warunków monachijskich z następującymi minimalnymi rozszerzeniami:

- *Ubezpieczenie szkód będących konsekwencją rozruchów, strajków*
- *Konserwacja prosta (min. 24 m.) i rozszerzona (min. 36 m.)*
- *Koszty pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych oraz fracht ekspresowy*
- *Ubezpieczenie maszyn i instalacji w trakcie rozruchu próbnego lub testów gorących*

-
- *Ochrona szkód będących konsekwencją błędów projektowych (115), wykonawczych (200) oraz materiałowych (201)*
 - *Ochrona mienia Zamawiającego będącego w miejscu wykonywania umowy i/lub w sąsiedztwie prowadzonej budowy z s.u. nie mniejszą niż 10 mln zł*
 - *Ochrona mienia Zamawiającego w przypadku odbiorów częściowych (kl. 116 oraz kl. 116/1 z s.u. nie mniejszą niż 10 mln zł)*
 - *Ubezpieczenie uprzątnięcia pozostałości po szkodzie z s.u. min. 10% s.u. wynikającej z wartości kontraktu*
 - *Koszty na odtworzenie planów i dokumentów*
 - *Koszty rzeczoznawców/ekspertów*
 - *Mogą pojawić się następujące kl. restrykcyjne (numeracja zgodna ze standardem Munich Re): 107, 108, 110, 112, 117*

Ewentualny udział własny w szkodzie / franszyzy redukcyjne/integralne zastrzeżone w umowie lub umowach ubezpieczenia pokrywa Wykonawca / podwykonawcy Wykonawcy.

Franszyzy redukcyjne: Na dostępnym rynkowo poziomie, nie większe niż 20.000 zł i/lub 10%, nie mniej niż 20.000 zł.

2) Minimalne Warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy (OC działalności)

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia, opisane w warunkach Umowy jako polisa celowa z niżej wymienioną sumą gwarancyjną, będzie zaaranżowane przez Wykonawcę.

Ewentualny udział własny w szkodzie / franszyzy redukcyjne/integralne zastrzeżone w umowie lub umowach ubezpieczenia zostanie poniesiony przez Wykonawcę / podwykonawców.

Minimalne warunki, które powinny być zawarte w polisie:

- 1) Ubezpieczony: Wykonawca, podwykonawcy*
- 2) Okres ubezpieczenia: okres realizacji Przedmiotu Umowy*
- 3) Nie dopuszcza się polis obrotowych Wykonawcy, podwykonawców*
- 4) Dopuszcza się polisy roczne celowe, obejmujące własnym okresem ubezpieczenia okres realizacji Przedmiotu Umowy. Utrzymanie i każdoroczne wznowienia polisy spełniające odpowiednie wymagania zapisane w warunkach Umowy (m.in. bez zmiany pierwotnego triggera), do ostatecznego terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy (tj. do momentu Końcowego Odbioru Obiektu Budowlanego)*
- 5) Minimalny zakres ubezpieczenia OC działalności: ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną osób objętych ubezpieczeniem za szkody na osobie lub w mieniu (damnum emergens i lucrum cessans) wyrządzone osobom trzecim w następstwie posiadania i użytkowania nieruchomości oraz maszyn, urządzeń i instalacji wszelkiego typu, a także ryzyko prowadzenia działalności gospodarczej z włączeniem szkód wyrządzonych przez rzecz wprowadzoną do obrotu (OC za produkt/wykonaną usługę) oraz szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa*
- 6) Minimalne rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:*
 - a) szkody wyrządzone przez podwykonawców, osób objętych ubezpieczeniem*
 - b) szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania*
 - c) szkody w przedmiocie obróbki, naprawy, wykonania podobnych czynności*
 - d) szkody w przedmiotach posiadanych, dzierżawionych, przechowywanych, w tym w nieruchomościach*
 - e) szkody wynikłe z działania młotów, kofarów, wibracji oraz*
 - f) szkody wyrządzone w podziemnych instalacjach*
 - g) szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC komunikacyjnemu i/lub szkody wyrządzone przez pojazdy podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC komunikacyjnemu w przypadkach, kiedy takie obowiązkowe ubezpieczenie OC komunikacyjne nie będzie działać*
 - h) szkody wynikłe bezpośrednio lub pośrednio z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych*
 - k) szkody wyrządzone wskutek prowadzenia prac wyburzeniowych i rozbiórkowych*
 - l) czyste szkody majątkowe (straty finansowe)*
 - m) szkody spowodowane podczas załadunku i wyładunku*

n) klauzula reprezentantów ograniczająca odpowiedzialność ubezpieczyciela do braku odpowiedzialności za winę umyślną i rażącego niedbalstwa członków zarządu, prokurentów, kierowników robót ubezpieczonego

7) Suma gwarancyjna: nie mniej niż 20.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Żadne z wyżej wymaganych minimalnych rozszerzeń zakresu nie będzie w niższych wysokościach niż sublimit sumy gwarancyjnej w wysokości 5.000.000,00 zł, natomiast dla klauzul:

a) czyste szkody majątkowe (straty finansowe) – 3.000.000,00 zł.

b) szkody spowodowane podczas załadunku i wylądunku – 500.000,00 zł

8) Franszyzy redukcyjne: Przewidziany w umowie ubezpieczenia udział własny w szkodzie/ franszyzy redukcyjne/integralne będą określone na poziomie akceptowalnego ryzyka Strony Ubezpieczającej, nie odbiegającego jednak od obowiązujących warunków rynkowych, nie większe jednak niż 100.000,00 zł; dla poszczególnych klauzul mogą pojawić się franszyzy procentowe nie większe niż 10% wysokości. Ewentualny udział własny w szkodzie /franszyzy redukcyjne/integralne zastrzeżone w umowie lub umowach ubezpieczenia pokrywa Wykonawca / podwykonawca Wykonawcy o

9) Zakres terytorialny: Zakresem ochrony winny być objęte szkody wyrządzone na terytorium Polski.”

Pytanie 11:

Jeżeli tak, prosimy o szczegółowe określenie wymogów minimalnych jakie powinna spełniać polisa ubezpieczenia ryzyk budowy takich jak, dopuszczalne franszyzy i udziały własne, sumy ubezpieczenia, mienie otaczające itp.. Wymogi stawiane Wykonawcy opisane w § 8 ust. 2 i 3 są zbyt ogólne i nie jasne.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje jak w odpowiedzi na pyt. 10.

Pytanie 12:

Jeżeli nie, czy Zamawiający wyraża zgodę na ubezpieczenie ryzyk budowlanych (CAR) tylko sekcji I (mienie), oraz, czy Zamawiający uzna posiadanie przez Wykonawcę posiadanie polisy Odpowiedzialności Cywilnej Ogólnej z sumą gwarancyjną wyższą niż 20 ml PLN jako spełnienie wymogu określonego w § 8 ust. 2 i 3 z okresem obowiązywania do 12.2021 r. wraz z oświadczeniem o przedłużeniu polisy OC.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje jak w odpowiedzi na pyt. 10.

Pytanie 13:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu § 8 ust 3 na poniższy:

Powyższe ubezpieczenie powinno obejmować także odpowiedzialność wszelkich osób, z pomocą których Wykonawca wykonuje niniejszą Umowę. Umowy ubezpieczenia muszą być zawarte wyłącznie dla ochrony ubezpieczeniowej niniejszej Umowy. Wykonawca odpowiada w pełnym zakresie za szkody wyrządzone osobom trzecim na terenie budowy, a w razie pozwania Zamawiającego przystępuje do sprawy w charakterze pozwanego lub współpозwanego lub w inny sposób prawnie dopuszczalny.

Wykonawca wyjaśnia, iż odpowiedzialność „w pełnym zakresie” może mieć charakter odpowiedzialności bezwzględnej a warunek ubezpieczenia „w pełnym zakresie” jest zbyt ogólny i szeroki. Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ogranicza się zawsze do wskazanej w umowie (polisie) działalności Ubezpieczającego zgodnej z zakresem prowadzonej działalności.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje jak w odpowiedzi na pyt. 10.

Pytanie 14:

Dot. § 12 ust. 1 Wzoru Umowy - Proszę o informacje, czy możliwe jest comiesięczne procentowe rozliczenie robót, zgodnie z wykonanym HRF lub ilością wykonanych robót w

okresie rozliczeniowym? Prosimy o wprowadzenie zapisu, iż Zamawiający będzie realizował zapłatę wg. Procentowego zaawansowania etapu w okresach miesięcznych. Zmiana ta jest spowodowana ogromnymi kosztami finansowymi, które musiałby ponieść Wykonawca, a w konsekwencji obciążyć nimi (w swojej ofercie) Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na rozliczenie robót według procentowego zaawansowania.

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie wysokości wymaganego przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie 3% zgodnie z Wzorem umowy par. 15 ust. 3.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie 3% zgodnie z Wzorem umowy § 15 ust. 3.

Pytanie 16:

Czy Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę polisy OC prowadzonej działalności na etapie realizacji umowy? Brak stosownej informacji we wzorze umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę polisy OC prowadzonej działalności na etapie realizacji umowy.

Pytanie 17:

Dot. § 12 ust. 14 pkt Wzoru Umowy - Prosimy o podwyższenie maksymalnej sumy płatności częściowych do 95%? Wobec szacowanej wartości zamówienia wartość ostatniej faktury i tak będzie znaczna a dodatkowo Zamawiający nadal będzie dysponował zabezpieczeniem wniesionym przez Wykonawcę oraz jego polisami ubezpieczeniowymi Wykonawcy. Skoro więc wszystkie ryzyka Zamawiającego będą w ten sposób zabezpieczone nie ma potrzeby dodatkowo obciążać Wykonawcy długim oczekiwaniem na dużą końcową płatność i kosztami pozyskania finansowania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na podwyższenie maksymalnej sumy płatności faktur częściowych do 95%.

Pytanie 18:

Dot. § 20 ust. 6 pkt Wzoru Umowy - Wykonawca prosi o wyjaśnienie w jakim celu Zamawiający skraca termin płatności dla Podwykonawcy. Prosimy o zrównanie terminu płatności dla Podwykonawcy z terminem płatności dla Wykonawcy tj. 30 dni. Wymaganie krótszego terminu płatności dla Podwykonawcy istotnie wpłynie na koszty finansowania inwestycji, co przedłoży się na cenę oferty, którą w efekcie będzie musiał ponieść Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany zapisów wzoru umowy w § 20 ust. 6, zmieniając termin płatności dla Podwykonawcy z 14 dni na 30 dni.

Pytanie 19:

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż pozycje z zakresu wyposażenia w przedmiarze budowlanym, które są wyzerowane w kolumnie ilość, nie wchodzi w zakres zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że pozycje z zakresu wyposażenia w przedmiarze budowlanym, i w informacji cenowej, które są wyzerowane w kolumnie ilość, nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie 20:

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż wyposażenie umieszczone w przedmiarze budowlanym podlega wycenie w ilościach przedmiarowych. W przeciwnym wypadku zwracamy się z prośbą o enumeratywne zestawienie wyposażenia.

Odpowiedź:

Wykonawca w cenie oferty zobowiązany jest ująć wszelkie koszty, składające się na cenę realizacji przedmiotu zamówienia, wynikające z wymagań technicznych, rysunków, projektu lub jakichkolwiek innych zapisów w dokumentacji przetargowej, nawet wówczas, jeżeli nie wynikałyby z przedmiarów robót. Pozycje z zakresu wyposażenia w przedmiarze budowlanym, i w informacji cenowej, które są wyzerowane w kolumnie ilość, nie wchodzi w zakres zamówienia. Przedmiar ma charakter pomocniczy i nie stanowi podstawy do sporządzenia wyceny ofertowej.

Odpowiedzi udzieliła osoba odpowiedzialna za przedmiot zamówienia.