



ATRIUM pracownia architektoniczna s.c.

Grzegorz Janiszewski, Piotr Adach, Maciej Kądzielewski
93-571 Łódź, ul. Ptasia 5/10 tel. 42 637 36 15, www.atrium.lodz.pl

Nazwa elementu projektu:	PROJEKT WYKONAWCZY – ARCHITEKTURA
Nazwa zamierzenia budowlanego:	PRACOWNIA ECPW
Adres obiektu budowlanego:	95-200 Pabianice, ul. Jana Pawła II 68
Kategoria obiektu budowlanego:	XI
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	Miasto Pabianice
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	P-5
Numery działek ewidencyjnych:	480/4
Inwestor:	Pabianickie Centrum Medyczne Sp. z o.o. 95-200 Pabianice, ul. Jana Pawła II 68

Dokument:	72.A.DT. PROJEKT WYKONAWCZY - ARCHITEKTURA
Rewizja:	01

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRAC	PODPIS
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Projektant	mgr inż. arch. MACIEJ KADZIELEWSKI	VII.2023	
	Specjalność uprawnień	w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
	Numer uprawnień	19/R-60/Ł.OIA/07		
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Projektant sprawdzający	mgr inż. arch. GRZEGORZ JANISZEWSKI	VII.2023	
	Specjalność uprawnień	do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		
	Numer uprawnień	121/01/WŁ		

SPIS TREŚCI PROJEKTU WYKONAWCZEGO - ARCHITEKTURA

CZĘŚĆ OPISOWA

1	INFORMACJE WSTĘPNE.....	4
2	ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH.....	4
2.1	PRZEGRODY PIONOWE WEWNĘTRZNE.....	4
2.2	PRZEGRODY POZIOME WEWNĘTRZNE.....	5
3	ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE	6
3.1	STAN ISTNIEJĄCY.....	6
3.2	WYBURZENIA I DEMONTAŻE.....	6
3.3	STAN PROJEKTOWANY	6
3.4	PRZEBUDOWY INSTALACJI.....	6
3.5	WYKOŃCZENIE POSADZEK.....	6
3.6	WYKOŃCZENIE ŚCIAN	6
3.7	WYKOŃCZENIE SUFITÓW.....	7
3.8	STOLARKA DRZWIOWA	7
3.9	STOLARKA OKIENNA.....	7
3.10	OCHRONA RADIOLOGICZNA.....	7
3.11	PRZYBORY SANITARNE.....	7
3.12	WYPOSAŻENIE MEBLOWE	7
4	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	7

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

NAZWA RYSUNKU	NUMER RYSUNKU
RZUT INWENTARYZACYJNY	72.A.L.01
RZUT WYBURZEŃ	72.A.L.02
RZUT PROJEKTOWANY	72.A.L.03
RZUT TECHNOLOGICZNY	72.A.L.04
PRZEKROJE A-A B-B C-C	72.A.SC.01
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	72.A.Z.01
ZESTAWIENIE PRZYBORÓW SANITARNYCH	72.A.Z.02
RZUT POSADZEK	72.A.L05
RZUT WYKOŃCZENIA ŚCIAN	72.A.L06
RZUT SUFITÓW	72.A.L07

1 INFORMACJE WSTĘPNE

Wszędzie tam gdzie w treści dokumentacji przedmiot zamówienia został opisany przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym.

Wszędzie tam gdzie w treści dokumentacji, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, zostały wskazane normy, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczegółowe procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę - dopuszcza się normy, metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się, więc zaproponowanie w ofercie wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane w dokumentacji.

Parametry wskazanego standardu określają jedynie minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła lub szczególne procesy wskazujące na pochodzenie określają jedynie klasę produktu, metody, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. W ofercie można przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających wskazanym metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom itp.

Rysunki architektoniczne należy rozpatrywać łącznie z projektami technicznymi branżowymi. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji branżowej.

Wymiary na rzutach kondygnacji podano w cm. Wszystkie wymiary i wartości rzędnych należy sprawdzić w rzeczywistości na budowie. W przypadku zaistniałych rozbieżności, wartości te należy skorygować w porozumieniu z projektantem.

W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:

- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
- instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
- warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych

2 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

2.1 PRZEGRODY PIONOWE WEWNĘTRZNE

SW.1 Ścianka wewnętrzna gipsowo-kartonowa gr.15,1cm [ścianka w klasie EI30]

- 2x płyta g-k
- Stelaż stalowy CW/UW 100, wypełnienie wełną mineralną gr. min, 5cm
- Wykładka z blachy ołowianej 1mm
- 2x płyta g-k

SW.1 Ścianka wewnętrzna gipsowo-kartonowa gr.10,cm

- 2x płyta g-k
- Stelaż stalowy CW/UW 50, wypełnienie wełną mineralną gr. min, 5cm
- 2x płyta g-k

SW.3 Przedścianka wewnętrzna, gr.7,5cm

- Stelaż stalowy CW/UW 50
- 2x płyta g-k

SW.4 Przedścianka wewnętrzna, gr.7,5cm

- Stelaż stalowy CW/UW 50
- Wykładka z blachy ołowianej 0,5mm
- 2x płyta g-k

SW.5 Przedścianka wewnętrzna, gr.7,5cm

- Stelaż stalowy CW/UW 50

- Wykładka z blachy ołowianej 1mm
- 2x płyta g-k

2.2 PRZEGRODY POZIOME WEWNĘTRZNE

S1 Strop międzykondygnacyjny

- Projektowana wykładzina PCV: 0,5cm
- Istniejące warstwy wykończeniowe [po zdjęciu istniejącej wykładziny]
- Istniejący strop Ackermann

S2 Strop międzykondygnacyjny

- Istniejące warstwy wykończeniowe
- Istniejący strop Ackermann
- Projektowana blacha ołowiana 5mm [samoprzylepna]
- Przestrzeń instalacyjna
- Projektowany sufit podwieszany modułarny

S3 Strop międzykondygnacyjny

- Istniejące warstwy wykończeniowe
- Istniejący strop Ackermann
- Przestrzeń instalacyjna
- Projektowany sufit podwieszany modułarny

3 ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE

3.1 STAN ISTNIEJĄCY

Pomieszczenia objęte opracowaniem znajdują się na poziomie 2-go piętra w budynku głównym A1 Pabianickiego Centrum Medycznego. Zakres opracowania obejmuje 3 pomieszczenia: salę chorych, pokój przygotowania pacjenta oraz pomieszczenie socjalne o łącznej powierzchni około 60m². Wysokość pomieszczeń 297cm.

Stropy międzykondygnacyjne gęstożebrowe typu Ackermann.

Stolarka okienna zewnętrzna PCV, stolarka drzwiowa wewnętrzna pływająca.

Budynek nieocieplony.

Na rzucie inwentaryzacyjnym 72.A.L.01 podano istniejące wykończenie powierzchni posadzek, ścian i sufitów w strefie objętej opracowaniem.

3.2 WYBURZENIA I DEMONTAŻE

W strefie objętej opracowaniem należy wykonać demontaże:

- Wyburzenie wskazanych na rzutach ścianek działowych.
- Demontaż wskazanej stolarki drzwiowej wewnętrznej [3szt.]
- Demontaż umywalek [3szt.]
- Wykonanie otworów drzwiowych wraz z wykonaniem niezbędnych wzmocnień i nadproży, zgodnie z projektem branżowym konstrukcji.
- Demontaż opraw oświetleniowych.
- Demontaż dwóch grzejników [do ponownego montażu po wykonaniu przedścianki g-k]
- Wykonanie demontażu okładzin podłogowych [linoleum/wykładziny PCV]
- Wykonanie demontażu opasek z kafli przy umywalkach.

Wyburzenia i demontaże zgodnie z rysunkiem 72.A.L.02.

3.3 STAN PROJEKTOWANY

Wydzielone zostanie pomieszczenie pracowni ECPW z bezpośrednim dostępem z korytarza. Do pomieszczenia ECPW przylegać będzie pomieszczenie myjni endoskopowej, składające się z części brudnej, służącej umywalkowej i części czystej. Wszystkie nowo projektowane ścianki i przedścianki zostaną wykonane w technologii suchej g-k.

3.4 PRZEBUDOWY INSTALACJI

Przebudowy instalacji zgodnie z wykonawczymi projektami branżowymi.

3.5 WYKOŃCZENIE POSADZEK

W projektowanych pomieszczeniach należy wykonać nowe posadzki PCV. Wykładziny typu PCV należy wywinąć na ścianę 10cm. Lokalizacja poszczególnych rodzajów wykładzin zgodnie z rysunkiem 72.A.L.05. Przyjęto referencyjną kolorystykę wykładzin w oparciu o wykładziny firmy FORBO lub równoważne.

Posadzka w pomieszczeniu ECPW została wykonana jako trwale rozpraszająca ładunki. Montaż wykładziny i jej uziemienie należy wykonać zgodnie z wytycznymi i instrukcją montażu producenta z wykorzystaniem kleju przewodzącego i taśm miedzianych.

3.6 WYKOŃCZENIE ŚCIAN

Ściany wewnętrzne w strefie opracowania zostaną docelowo obłożone okładzinami PCV.

Rozmieszczenie poszczególnych rodzajów wykończenia ścian zgodnie z rysunkiem 72.A.L.06. Przyjęto referencyjną kolorystykę okładzin w oparciu o wykładziny firmy FORBO lub równoważne.

Odcinek nowej ścianki g-k od strony korytarza należy pomalować farbą zmywalną w kolorze takim samym jak ściany istniejące.

3.7 WYKOŃCZENIE SUFITÓW

We wszystkich projektowanych pomieszczeniach należy wykonać sufity podwieszane modułowe 600x600mm.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane zostaną wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Rozmieszczenie poszczególnych rodzajów sufitów, ich poziomy oraz rozmieszczenie opraw oświetleniowych oraz elementów wentylacji w sufitach zgodnie z rysunkiem 72.A.L.07.

3.8 STOLARKA DRZWIOWA

Na rzucie podstawowym projektu wykonawczego architektury podano wymagane przepisami wymiary w świetle szerokości i wysokości dla wszystkich projektowanych drzwi wewnętrznych.

Drzwi wewnętrzne do większości pomieszczeń zaprojektowano jako płycinowe bezprzylgowe oklejone obustronnie okleiną HPL. Ościeżnice stalowe regulowane opaskowe lub kątowe w zależności od grubości ściany.

Wybrane drzwi ochrony radiologicznej należy wykonać w oparciu o referencyjne rozwiązania np. BETA ANTI X. Zestawienia stolarki drzwiowej zgodnie z rysunkiem 72.A.Z.01.

Przed wykonaniem stolarki drzwiowej należy bezwzględnie pobrać wymiary otworów z natury na budowie.

3.9 STOLARKA OKIENNA

Ponieważ myjnia sąsiaduje z pracownią endoskopową, projektuje się okienka podawcze o1 w ścianie pomiędzy myjnią czystą a pracownią oraz pomiędzy myjnią brudną a pracownią.

Na rzucie podstawowym projektu wykonawczego architektury podano lokalizację dwóch okienek podawczych 60x120cm [wymiar otworu podawczego po otwarciu okna 50x50cm]. Okna wewnętrzne podawcze PCV, otwierane do góry. Zestawienie stolarki okiennej zgodnie z rysunkiem 72.A.Z.03.

Przed wykonaniem stolarki okiennej należy bezwzględnie pobrać wymiary otworów z natury na budowie.

3.10 OCHRONA RADIOLOGICZNA

Pomieszczenie Pracowni ECPW zostanie zabezpieczone radiologicznie zgodnie z projektem osłon radiologicznych.

Drzwi do pomieszczenia zostaną wykonane z wkładkami z blachy ołowianej gr.1mm.

W ściankach i przedściankach g-k zostaną wykonane wkładki z blach 0,5-1mm, zależnie od lokalizacji.

Strop konstrukcyjny nad pomieszczeniem zostanie zabezpieczony folią samoprzylepną z folii ołowianej gr. 0,5mm

3.11 PRZYBORY SANITARNE

Zgodnie z zestawieniem na rysunku 72.A.Z.02.

3.12 WYPOSAŻENIE MEBLOWE

W zakresie opracowania nie ma wyposażenia meblowego.

4 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

W projekcie uwzględniono dane z ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony pożarowej, wykonanej w kwietniu 2016r. oraz wzięto pod uwagę zapisy postanowień Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi: WZ.5595.83.1.2016 oraz WZ.5595.83.2.2016 z dnia 29 kwietnia 2016.

Zakres projektu obejmuje 3 pomieszczenia przylegające do korytarza, który stanowi drogę ewakuacyjną. Ścianka g-k oddzielająca pomieszczenia pracowni ECPW od korytarza zostanie wykonana w klasie EI30.

Projektowane drzwi do pracowni z korytarza otwierać się będą do środka pomieszczenia i skrzydła drzwi nie będą zawężać drogi ewakuacyjnej. Kontrola dostępu w drzwiach będzie wykonana o elektrozaczep rewersyjny, więc późniejsze włączenie jej do SSP będzie możliwe. Wszystkie projektowane drzwi będą posiadać minimalną szerokość skrzydła w świetle 90cm.

Gdy w budynku będzie wykonywany system SSP oraz DSO to włączenie pomieszczeń będzie ułatwione ze względu na projektowane sufity podwieszane i przestrzeń instalacyjną nad nimi.

Przeście ewakuacyjne nie będzie prowadzić przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Nie ingeruje się w lokalizację hydrantów.

Nie projektuje się drzwi przesuwanych.