

# **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

(SWZ)

dla zamówienia o wartości nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na ROBOTY BUDOWLANE pn.:

**„Zagospodarowanie Zalewu Czerwona Woda etap I w ramach projektu Przygoda z Nysą etap V – wykonanie placu zabaw”**

Nr postępowania: WZP.271.1.26.2021

Zgorzelec, dnia 16 grudnia 2021 r.

## SPIS TREŚCI

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego	4
II. Tryb udzielania zamówienia	4
III. Informacje ogólne oraz wymagania dot. zatrudnienia na podstawie stosunku pracy	5
IV. Opis przedmiotu zamówienia	7
V. Wizja lokalna	10
VI. Podwykonawstwo	10
VII. Termin wykonania zamówienia	11
VIII. Warunki udziału w postępowaniu	11
IX. Podstawy wykluczenia z postępowania	13
X. Podmiotowe środki dowodowe – oświadczenia lub dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia oraz inne dokumenty składane wraz z ofertą.	16
XI. Poleganie na zasobach innych podmiotów	23
XII. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia	24
XIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert)	25
XIV. Opis sposobu przygotowania ofert oraz dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w SWZ	29
XV. Sposób obliczania ceny oferty	33
XVI. Wymagania dotyczące wadium	35
XVII. Termin związania ofertą	37
XVIII. Termin oraz sposób składania ofert	38
XIX. Otwarcie ofert	38
XX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert	39
XXI. Informacje o formalnościach, jakie muszą być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.	41

XXII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	42
XXIII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostały wprowadzone do treści umowy.	45
XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy	46
XXV. Ochrona danych osobowych	47
XXVI. Spis załączników do SWZ stanowiących ich integralną część:	49

## I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

**Gmina Miejska Zgorzelec**  
**ul. Domańskiego 7**  
**59-900 Zgorzelec**  
**NIP 615-17-94-018**

Godziny pracy Zamawiającego: od poniedziałku do piątku w godz. od 7.30 do godz. 17.00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót.

### **NR TELEFONU ORAZ ADRES E-MAIL:**

**tel. 75 77 56 988, e-mail: [urząd@zgorzelec.eu](mailto:urząd@zgorzelec.eu)**

**Uwaga!** Zamawiający przypomina, że w toku postępowania zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy Pzp komunikacja ustna dopuszczalna jest jedynie w toku negocjacji lub dialogu oraz w odniesieniu do informacji, które nie są istotne. Zasady dotyczące sposobu komunikowania się zostały przez Zamawiającego umieszczone w Rozdziale XIII SWZ.

### **Strona prowadzonego postępowania:**

**<https://platformazakupowa.pl/pn/zgorzelec>**

**Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:**

**<https://platformazakupowa.pl/pn/zgorzelec>**

## II. Tryb udzielania zamówienia

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) – zwanej dalej „ustawy Pzp” oraz w zakresie określonym niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”.
2. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych, o jakich mowa w art. 3 ustawy Pzp.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą SWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp oraz aktów wykonawczych do tejże ustawy.

### III. Informacje ogólne oraz wymagania dot. zatrudnienia na podstawie stosunku pracy

1. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
2. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
3. Zadanie dotyczące niniejszego postępowania nie może być podzielone na części i należy je wykonać kompleksowo, z uwagi na to, iż poszczególne branże i elementy zamówienia nakładają się na siebie obszarowo i podział zamówienia spowodowałby nadmierne trudności koordynacyjne, techniczne i wygenerowałby zwiększenie kosztów wykonania tegoż zamówienia. Stworzyłoby to zagrożenie prawidłowego zrealizowania zadania przez potrzebę skoordynowania działań poszczególnych wykonawców, którzy realizowaliby różne części zamówienia.  
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, o których mowa w art. 7 pkt 15 ustawy Pzp.  
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.
5. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
6. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych Wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych.
7. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności związane z wykonywaniem prac fizycznych związanych z demontażem i montażem urządzeń zabawowych, wykonaniem nowych nawierzchni i przedseptów, rozbudową oświetlenia oraz wykonaniem wycinki i nasadzeń zieleni, wynikające z zakresu przedmiotu zamówienia, o których mowa w Rozdziale IV ust. 4 SWZ.

8. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ.
9. Zamawiający nie żąda, aby Wykonawca wraz z ofertą złożył przedmiotowe środki dowodowe.
10. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.
  - 1) Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
  - 2) Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt 1, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia oferty.
  - 3) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, lub będzie dotyczył udzielonych wyjaśnień, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
  - 4) Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa powyżej, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
  - 5) Treść zapytań [bez ujawniania ich źródła zapytania] wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania:  
<https://platformazakupowa.pl/pn/zgorzelec>
12. Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:
  - 1) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Warunków Zamówienia zgodnie z przepisami art. 286 ustawy Pzp.
  - 2) Dokonaną zmianę Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania  
<https://platformazakupowa.pl/pn/zgorzelec>
  - 3) Jeżeli zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia będzie istotna dla sporządzenia oferty lub będzie wymagała od Wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowaniem ofert Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.

13. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami w celu wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.
14. **Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu: Przygoda z Nysą – zagospodarowanie turystyczne pogranicza polsko-niemieckiego – etap V. Oś priorytetowa programu Wspólne dziedzictwo naturalne i kulturowe. Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) w ramach Programu Współpracy INTERREG Polska – Saksonia 2014-2020.**

#### IV. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową istniejącego placu zabaw w zakresie budowy i montażu nowych elementów zabawowych (opierając się na koncepcji Natural Play), elementów małej architektury, wykonaniu wycinki i nasadzeń drzew i krzewów wraz z rekultywacją terenów zielonych wokół placu zabaw oraz rozbudową oświetlenia w zakresie przebudowywanego terenu placu zabaw (14 punktów świetlnych wraz z niezbędnym okablowaniem i podłączeniem).
2. Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr 165/08 Rady Miasta Zgorzelec z dnia 24 kwietnia 2008 r. (tereny oznaczone symbolami: US1. RLP1). Inwestycja zlokalizowana jest przy ul. Widok w Zgorzelcu, na działkach nr: 36 i 37, Obr. XII.
3. Teren przeznaczony na Plac zabaw należy podzielić na 2 strefy: strefę dla dzieci małych (0-6 lat) oraz strefę dla dzieci większych i młodzieży (7-16 lat).  
W strefie dla dzieci małych należy zamontować następujące urządzenia i elementy:
  - 1) Domek na palach
  - 2) Bujaki: biedronka dla maluchów, stonoga, konik polny,
  - 3) Rzeźbę koń,
  - 4) Statek,
  - 5) Huśtawkę bocianie gniazdo dla maluchów,
  - 6) Stolik do pieczenia biedronka,
  - 7) Ławki oraz kosze na odpadki,
  - 8) Elementy natury dla dorosłych – ławka, stolik,
  - 9) Wejście z konstrukcją typu „stop pies” wraz z drewnianym ogrodzeniem.

W strefie dla dzieci większych i młodzieży należy zamontować następujące urządzenia i elementy:

- 1) Las wspinaczkowy,
- 2) Huśtawkę wahadłową,
- 3) Karuzelę muchomorek,
- 4) Wieżę ze zjeżdżalnią „ślimak”,
- 5) Wiatę z pergolą i tunelem z wierzby,
- 6) Huśtawkę towarzyską,
- 7) Belkę do balansowania,
- 8) Ławki belki wraz z koszami na odpadki,
- 9) Głazy,
- 10) Trawiaste pagórki,
- 11) Pieńki do balansowania.

4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) Demontaż elementów urządzeń zabawowych oraz małej architektury,
- 2) Budowę oświetlenia wraz z niezbędnym okablowaniem, podłączeniem oraz montażem słupów i opraw,
- 3) Przygotowanie podłoża pod nowe nawierzchnie,
- 4) Wykonanie nowych nawierzchni oraz przedeptów obramowanych balami drewnianymi,
- 5) Dostawę i montaż nowych urządzeń zabawowych wraz z niezbędnymi elementami,
- 6) Dostawę i montaż ogrodzenia placu zabaw wraz z ogrodzeniem drewnianym, jako zabezpieczenie kamieniołomu,
- 7) Wykonanie paleniska,
- 8) Dostawę i montaż wiaty rekreacyjnej wraz z niezbędnym wyposażeniem,
- 9) Dostawę zbiornika na wodę,
- 10) Wykonanie i montaż regulaminów korzystania z przedmiotowego terenu oraz wykonanie nowych nadruków na tablicach informacyjnych,
- 11) Wycinkę drzew i krzewów,
- 12) Nasadzenie zieleni oraz wykonanie labiryntu grabowego,
- 13) Uporządkowanie terenu po zakończonych pracach wraz z rekultywacją terenu.

5. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia został zawarty w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w dwóch dokumentacjach projektowych, tj.: dokumentacji projektowej opracowanej przez firmę KOSZT-BUD Zakład Usług Projektowo-Kosztorysowych i Nadzoru Inwestorskiego - w zakresie placu zabaw, przedeptów, małej architektury i nasadzeń zieleni oraz w dokumentacji projektowej opracowanej



przez firmę Pracownia Komputerowo-Projektowa Sieci i Instalacji Maliński Computer Studio - w zakresie oświetlenia.

W skład ww. dokumentacji projektowych wchodzi:

- 1) Projekt budowlany,
  - 2) Projekt wykonawczy,
  - 3) Przedmiar robót (przedmiar robót jest załączony w celach informacyjnych. Nie może stanowić jedynej podstawy wyceny. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe oszacowanie ilości robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia),
  - 4) Decyzja pozwolenia na budowę nr 253/2015 z dnia 04.08.2015 r. oraz zaświadczenie przyjęcia zgłoszenia budowy z projektem nr BS.6740.6.21.2018.3 z dnia 29.06.2018 r. wydane przez Starostę Zgorzeleckiego,
- zwanymi w dalszej części SWZ „dokumentacją”.

6. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

Główny kod CPV:

45112723-9 – Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

Dodatkowe kody CPV:

45233200-1 – Roboty w zakresie różnych nawierzchni

37535200-9 – Wyposażenie placów zabaw

45316100-6 – Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45112710-5 – Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112330-7 - Rekultywacja terenu

7. Wymagania dotyczące gwarancji:

- 1) Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznego okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane przy realizacji zamówienia materiały i urządzenia oraz 12 miesięcznej gwarancji na dokonane nasadzenia oraz ich pielęgnację.
- 2) Bieg terminów gwarancji rozpoczyna się z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego z klauzulą „odbieram”.
- 3) Jeżeli dla zachowania ważności warunków udzielonej gwarancji wymagane są przeglądy, konserwacje czy inne czynności serwisowe związane z właściwym użytkowaniem (materiałów, urządzeń, itp.), wszystkie te czynności muszą zostać zapewnione przez Wykonawcę, a także uwzględnione w cenie oferty.
- 4) Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane przy realizacji zamówienia materiały i urządzenia, stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Zamawiający określa maksymalny punktowany okres gwarancji wynoszący 60 miesięcy. Zasady oceny ofert zostały zawarte w Rozdziale XX SWZ.

- 5) Szczegółowe wymagania dotyczące udzielonej gwarancji zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym Załącznik Nr 5 do SWZ.

## V. Wizja lokalna

Zamawiający nie stawia bezwzględnego wymogu przeprowadzenia wizji lokalnej terenu objętego robotami budowlanymi ale zaleca przeprowadzenie jej w interesie Wykonawcy bez udziału Zamawiającego, co powinno umożliwić zapoznanie się z terenem budowy, w celu wykluczenia jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego. Wszelkie zapytania związane z realizacją zamówienia powinny być kierowane do Zamawiającego w formie zapytań do SWZ. Uczestnictwo w wizji lokalnej nie jest obowiązkowe. Wykonawcy dokonują oględzin na swój koszt i ryzyko.

## VI. Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.
4. Zgodnie z art. 462 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane, jeżeli są już znani. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
5. Szczegółowe uregulowania dot. podwykonawstwa zostały zawarte w Załączniku Nr 2 do projektu umowy.

## VII. Termin wykonania zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia wynosi: do 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.
2. Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane są w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ.

## VIII. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. Zgodnie z art. 112 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące **zdolności technicznej lub zawodowej**.

### 1) Wymagane doświadczenie zawodowe Wykonawcy:

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie:

a) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub remoncie terenów rekreacyjnych o powierzchni minimum 1 000 m<sup>2</sup>;

**oraz**

b) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub remoncie oświetlenia drogowego lub parkowego o ilości minimum 14 szt. punktów świetlnych.

Wzór wykazu stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ.

**Zamawiający dopuszcza wykazanie się realizacją robót budowlanych, o których mowa powyżej w ramach jednej umowy.**

Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach zamówienia/umowy realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac, tzn. w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio nie uczestniczył. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie

wykonywanego zakresu prac lub zwróci się bezpośrednio do podmiotu na rzecz którego wykazany zakres prac został wykonany, o przedstawienie informacji lub dokumentów istotnych dla oceny spełnienia warunków.

**2) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który skieruje do realizacji zamówienia:

- a) **1 osobę do sprawowania funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi** albo inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w ww. specjalności;
- b) **1 osobę do sprawowania funkcji kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** albo inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w ww. specjalności;
- c) **1 osobę do kierowania pracami związanymi z zielenią, posiadającą min. średnie wykształcenie na kierunku kształtowanie terenów zielonych, ogrodnictwo lub architektura krajobrazu;**

**Zamawiający dopuszcza łączenie kilku funkcji przez jedną osobę, w przypadku posiadania kilku rodzajów uprawnień lub kwalifikacji.**

Wzór wykazu stanowi Załącznik Nr 4A do SWZ.

Zamawiający, określając wymogi dla osób, w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz pozostałych przepisów ww. ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych

nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1646).

3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunków dotyczących zdolności zawodowej dopuszcza łączne spełnianie warunków przez Wykonawców. W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Zamawiający zgodnie z art.117 ust 4 ustawy Pzp wymaga od Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dołączenia do oferty oświadczenia, z którego będzie wynikało, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy, określonego Załącznikiem Nr 3 do SWZ.
4. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia, zgodnie z art. 116 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Wykaz oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w celu potwierdzenia spełniania określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia został wskazany w rozdz. X SWZ.
6. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu z postępowania lub nie spełniającego warunków udziału w postępowaniu.

## IX. Podstawy wykluczenia z postępowania

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.  
Zgodnie z ww. przepisem z postępowania wyklucza się Wykonawcę:
  - 1) Będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) Udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) Handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) O którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
  - d) Finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) O charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) Powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
  - g) Przeciwno obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) O którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
    - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) Jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) Wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do

składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

- 4) Wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) Jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 6) Jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy w oparciu o art. 109 ustawy Pzp.
  3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp. Ofertę Wykonawcy podlegającego wykluczeniu z postępowania odrzuca się na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Pzp.
  4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w ust. 1 pkt 1, 2 i 5 niniejszego rozdziału SWZ, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
    - 1) Naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
    - 2) Wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;

- 3) Podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
  - a) Zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
  - b) Zreorganizował personel,
  - c) Wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
  - d) Utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
  - e) Wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
5. Zamawiający oceni czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art.110 ust.2 ustawy Pzp są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust.4 niniejszego Rozdziału nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy Wykonawcę.
6. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

X. Podmiotowe środki dowodowe – oświadczenia lub dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia oraz inne dokumenty składane wraz z ofertą.

#### 1. DO OFERTY WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOŁĄCZYĆ:

- 1) Aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie** z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp o niepodleganiu wykluczeniu, składane zgodnie z art. 273 ust. 2 ustawy Pzp. Informacje zawarte w przedmiotowym oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 2 do SWZ;
- 2) Aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie** z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, składane zgodnie z art. 273 ust. 2 ustawy Pzp. Informacje zawarte



w przedmiotowym oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 2A do SWZ;

- 3) Wypełniony formularz oferty, stanowiący Załącznik Nr 1 do SWZ;
- 4) W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca wraz z oświadczeniami, o których mowa w pkt 1 i pkt 2 niniejszego ustępu, przedstawia także:
  - a) **Oświadczenia** podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie ze wzorem ww. oświadczeń (art. 125 ust. 5 ustawy Pzp),
  - b) **Zobowiązanie** podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (art. 118 ust. 3 ustawy Pzp);
- 5) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
  - a) **Oświadczenia**, wskazane w pkt 1 i pkt 2 niniejszego ustępu, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają odpowiednio brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu (art. 125 ust. 4 ustawy Pzp);
  - b) **Oświadczenie**, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy (art. 117 ust. 3 ustawy Pzp). Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3 do SWZ;
- 6) **Pełnomocnictwo** lub inny dokument potwierdzający umocowanie do złożenia oferty (o ile dotyczy):
  - a) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (art. 58 ust. 2 ustawy Pzp);
  - b) W przypadku podpisania oferty w imieniu Wykonawcy przez pełnomocnika.

**SPOSÓB SPORZĄDZENIA I PRZEKAZANIA OŚWIADCZEŃ  
I DOKUMENTÓW WSKAZANYCH W PKT OD 1 DO 6:**

- 7) Oświadczenia, o których mowa w pkt 1, pkt 2, pkt 4 lit. a, pkt 5 lit. a niniejszego ustępu, pod rygorem nieważności należy złożyć:
- a) W formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby;
  - b) W postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby.
- 8) Formularz oferty, o którym mowa w pkt 3 niniejszego ustępu, należy złożyć:
- a) W formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
  - b) W postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 9) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, o którym mowa w pkt 4 lit. b niniejszego ustępu (o ile dotyczy), należy złożyć:
- a) W formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby;
  - b) W postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby;
- Jeżeli zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym,

poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia dokonuje – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

10) Oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy, o którym mowa w pkt 5 lit. b niniejszego ustępu (o ile dotyczy), należy złożyć:

- a) W formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia;
- b) W postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia;

Jeżeli oświadczenie zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia dokonuje wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

11) Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do złożenia oferty, o którym mowa w pkt 6 niniejszego ustępu (o ile dotyczy), należy złożyć:

- a) W formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- b) W postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

Jeżeli pełnomocnictwo zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone

kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia dokonuje mocodawca. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

Cyfrowe odwzorowanie pełnomocnictwa nie może być uwierzytelnione przez pełnomocnika.

## **2. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE:**

**Zamawiający, zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, aktualnych na dzień ich złożenia, tj.:**

- 1) Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – wzór wykazu stanowi Załącznik nr 4 do SWZ;
- 2) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wzór wykazu stanowi Załącznik nr 4A do SWZ.

**SPOSÓB SPORZĄDZENIA I PRZEKAZANIA PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH WSKAZANYCH W PKT OD 1 DO 2:**

3) Wykaz robót budowlanych, o którym mowa w pkt 1 niniejszego ustępu, należy złożyć:

- a) W formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- b) W postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Jeżeli wykaz został sporządzony jako dokument w postaci papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia dokonuje – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

4) Dowody określające, czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, o których mowa w pkt 1 niniejszego ustępu, należy złożyć w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane – w przypadku gdy dokument ten został sporządzony w postaci elektronicznej.

Jeżeli dowody zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia dokonuje – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia lub podmiot udostępniający zasoby. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

5) Wykaz osób, o którym mowa w pkt 2 niniejszego ustępu, należy złożyć:

- a) W formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- b) W postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Jeżeli wykaz został sporządzony jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia dokonuje – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

- 3. Zgodnie z art.127 ust.2 ustawy Pzp Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność. (Załącznik Nr 2A do SWZ).
- 4. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.
- 5. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.

6. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia następuje na podstawie oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę.
7. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania (art. 128 ustawy Pzp).

## XI. Poleganie na zasobach innych podmiotów

1. Wykonawca, zgodnie z zapisami art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdza, że stosunek łączący podwykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
  - 1) Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 2) Sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 3) Czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia,

kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. **UWAGA:** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 pkt 1 i 2 – Załącznik Nr 2 i 2A do SWZ – podpisane przez ten podmiot zgodnie z zapisami Rozdziału X i XIV SWZ.

## XII. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z zapisami Rozdziału X SWZ.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zgodnie z art. 117 ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są



dołączyć do oferty oświadczenie, stanowiące Załącznik Nr 3 do SWZ.

3. Oświadczenia potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – Załącznik Nr 2 i 2A do SWZ.
4. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, o ile umowa taka nie zostanie załączona do oferty.
5. **UWAGA:** Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach zamówienia/umowy realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac, tzn. w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio nie uczestniczył. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie wykonywanego zakresu prac lub zwróci się bezpośrednio do podmiotu na rzecz którego wykazany zakres prac został wykonany, o przedstawienie informacji lub dokumentów istotnych dla oceny spełnienia warunków.

### XIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert)

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: pracownik Wydziału Zamówień Publicznych – Joanna Stankiewicz.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/> pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/zgorzelec>
3. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywała się za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl/) i formularza „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”, w zakresie:
  - 1) Przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ;
  - 2) Przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych;

- 3) Przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- 4) Przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- 5) Przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych;
- 6) Przesyłania odpowiedzi na inne wezwania Zamawiającego wynikające z ustawy - Prawo zamówień publicznych;
- 7) Przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy;
- 8) Przesyłania odwołania/inne

Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.

4. Zamawiający i Wykonawcy mogą również komunikować się za pomocą poczty elektronicznej, jak niżej:
  - 1) Wykonawca na adres e-mail Zamawiającego: [j.stankiewicz@zgorzelec.eu](mailto:j.stankiewicz@zgorzelec.eu)
  - 2) Zamawiający (za pośrednictwem służbowej poczty e-mail osoby uprawnionej do komunikowania się z Wykonawcą [j.stankiewicz@zgorzelec.eu](mailto:j.stankiewicz@zgorzelec.eu)) – na adres e-mail wskazany do korespondencji w ofercie Wykonawcy.
5. Prawo przesyłania i udostępniania poczty e-mail dotyczy:
  - 1) Pism i informacji tworzonych przez Zamawiającego:
    - c) Wezwań do wyjaśnienia treści oferty,
    - d) Wezwań do wyjaśnienia rząco niskiej ceny,
    - e) Wezwań do złożenia wyjaśnień i uzupełnień dokumentów,
    - f) Wezwań do złożenia dokumentów,
    - g) Informacji o poprawieniu omyłek, o których mowa w art. 233 ust. 2 ustawy Pzp,
    - h) Informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty/ unieważnieniu postępowania,
    - i) Wezwań do przystąpienia do postępowania odwoławczego i kopii odwołania,

- j) Zawiadomienia o wszczęciu kolejnego postępowania dotyczącego takiego samego przedmiotu zamówienia lub obejmującego ten sam przedmiot zamówienia, w przypadku unieważnienia postępowania – zgodnie z art.262 ustawy Pzp.
  - k) Wezwania do przedłużenia TZO.
- 2) Pism i informacji tworzonych przez Wykonawcę:
- a) Wniosków do wyjaśnienia treści SWZ,
  - b) Wyjaśnień dotyczących treści oferty,
  - c) Wyjaśnień, w tym dowodów w zakresie wyliczenia ceny (wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny),
  - d) Wyjaśnień do złożonych dokumentów i oświadczeń,
  - e) Przekazywania odwołania wniesionego w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopii tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej.
  - f) Przekazywania kopii przystąpienia do postępowania odwoławczego,
  - g) Wniosków o udostępnienie protokołu postępowania,
  - h) Wyrażenia zgody na poprawienie omyłek, o których mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp lub zakwestionowania ich poprawienia.
6. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy.
7. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji "Komunikaty". Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) do konkretnego Wykonawcy.
8. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.

9. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie zamieszcza wymagania dotyczące specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), tj.:
- 1) Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
  - 2) Komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
  - 3) Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,
  - 4) Włączona obsługa JavaScript,
  - 5) Zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
  - 6) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3,
  - 7) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
10. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- 1) Akceptuje warunki korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - 2) Zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej [pod linkiem](#).
11. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl)**, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”).

Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy Pzp.

12. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
13. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

#### XIV. Opis sposobu przygotowania ofert oraz dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w SWZ

1. Oferty należy sporządzić w języku polskim. Nie dopuszcza się ofert złożonych w innym języku.
2. Wykonawca (Wykonawcy występujący wspólnie) ubiegający się o udzielenie zamówienia ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
3. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do niniejszej SWZ, udostępnionych Wykonawcy w wersji edytowalnej, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumny i wierszy.
4. Oferty, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, zwane dalej „zobowiązaniem podmiotu udostępniającego zasoby”, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346, 568, 695, 1517 i 2320), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.

5. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w ust. 4, przekazywane w postępowaniu, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści formularza).
6. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
7. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
9. Do złożenia oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub pełnomocnika ważnego kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.
10. W przypadku, gdy oferta nie została podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy określoną w odpowiednim rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, **do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo.**
11. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia (np. w formie spółki cywilnej, konsorcjum, porozumienia zawartego między podmiotami, itp.) powinni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty.** Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem).

12. W przypadku spółki cywilnej ustanowienie pełnomocnika nie jest wymagane, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki, bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.
13. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż Wykonawca, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument. W przypadku gdy dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym, zostały wystawione przez upoważnione podmioty, jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
14. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje w przypadku: odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą lub notariusz.
15. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust.4 ustawy Pzp oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, niewystawione przez upoważnione podmioty, przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W przypadku gdy dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym, niewystawione przez upoważnione podmioty zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Zapis ust. 14 niniejszego Rozdziału stosuje się odpowiednio.
16. W odniesieniu do dokumentów wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski.
17. Ilekroć w SWZ, a także załącznikach do SWZ występuje wymóg podpisywania dokumentów lub oświadczeń lub też potwierdzania zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, należy przez to rozumieć, że oświadczenia i dokumenty powinny być opatrzone podpisem (podpisami) osoby (osób) uprawnionej (uprawnionych) do reprezentowania

wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na podstawie pełnomocnictwa.

18. Oferta powinna być:

1) Złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl),

2) Podpisana [kwalifikowanym podpisem elektronicznym](#) lub [podpisem zaufanym](#) lub [podpisem osobistym](#) przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.

19. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.

20. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca w celu utrzymania poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio zaznaczonym pliku na platformie w formularzu składanej oferty (w miejscu wyznaczonym do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa). Wraz z przekazaniem powyższych informacji Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy, o której mowa powyżej.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

21. Wykonawca, za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

22. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.

23. **Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z Załącznikiem nr 2 do "Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności,**



minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”, zwanego dalej Rozporządzeniem KRI.

24. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi **maksymalnie 10MB**, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi **maksymalnie 5MB**.
25. Zamawiający zaleca aby **nie** wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.

## XV. Sposób obliczania ceny oferty

1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia w Formularzu Ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ. W cenie ofertowej brutto uwzględnia się podatek od towarów i usług naliczony wg obowiązujących przepisów prawa podatkowego na dzień składania ofert.
2. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonymi w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ. Cena oferty musi obejmować wszystkie prace, jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu niniejszego zamówienia. Podana przez Wykonawcę cena oferty musi uwzględniać wymagania w zakresie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i wysokości minimalnej stawki godzinowej.
3. Cena oferty musi zawierać również, w szczególności:
  - 1) Koszty robót przygotowawczych na terenie objętym przedmiotem zamówienia, roboty porządkowe;
  - 2) Koszty związane z zagospodarowaniem placu budowy, utrzymaniem zaplecza budowy oraz wszelkimi pracami porządkowymi związanymi z zakończeniem realizacji zamówienia;
  - 3) Koszty związane z zabezpieczeniem robót w przypadku ich przerwania;

- 4) Koszty związane z zabezpieczeniem terenu budowy przed dostępem osób trzecich;
  - 5) Koszty związane z usunięciem odpadów z terenu budowy i ich zagospodarowaniem (wywóz z terenu budowy, składowanie na wysypisku, utylizacja itp.);
  - 6) Koszty wszelkiego rodzaju sprzętu, narzędzi i urządzeń koniecznych do użycia, w celu realizacji przedmiotu zamówienia;
  - 7) Koszty wykonania wszelkich wymaganych przepisami badań, sprawdzeń, pomiarów oraz sporządzenia wymaganych przepisami protokołów, inwentaryzacji, koniecznych uzgodnień, zgłoszeń, zezwoleń;
  - 8) Koszty sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej (operatu kołaudacyjnego).
4. Cena podana na Formularzu Ofertowym jest ceną ryczałtową i ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu przedmiotowego zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany zaoferowanej przez Wykonawcę ceny.
5. Cena oferty musi być podana i wyliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, według zasady zaokrąglania, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5 zostaje skreślona, a druga cyfra po przecinku nie ulegnie zmianie.
6. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
7. Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.
8. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W Formularzu Ofertowym, o którym mowa w ust. 1 niniejszego rozdziału SWZ, zgodnie z art. 225 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca ma obowiązek:
- 1) Poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;

- 2) Wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) Wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) Wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
9. Walutą rozliczeniową obowiązującą w niniejszym zamówieniu publicznym jest złoty polski zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o Narodowym Banku Polskim, oznaczany w Specyfikacji jako „złoty”, „PLN” lub „zł”.

## XVI. Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 15.288,00 (słownie: piętnaście tysięcy dwieście osiemdziesiąt osiem złotych 00/100);
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) Pieniądzu;
  - 2) Gwarancjach bankowych;
  - 3) Gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy numer: **75 1240 3464 1111 0010 6448 8461**, z dopiskiem: „Wadium do postępowania nr WZP.271.1.26.2021”.

**UWAGA:** Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin (data oraz godzina) uznania (zaksięgowania) kwoty wadium na rachunku bankowym Zamawiającego. W związku z powyższym wadium powinno wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego do upływu terminu wyznaczonego na składanie ofert, tj. przed upływem godziny i dnia wyznaczonego, jako ostateczny termin składania ofert.

5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako **oryginał** gwarancji lub poręczenia **w postaci elektronicznej, zgodnie z zapisami ust. 10 niniejszego Rozdziału** i zawierać w swej treści co najmniej poniżej wskazane wymagania:
  - 1) Musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp,
  - 2) Z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium,
  - 3) Powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego, bez jakichkolwiek dodatkowych zastrzeżeń i warunków,
  - 4) Termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą,
  - 5) W treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania,
  - 6) Beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: **Gmina Miejska Zgorzelec**
  - 7) **W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp), Zamawiający uzna wadium (w formie gwarancji lub poręczenia) za prawidłowe, jeżeli będzie ono dawało Zamawiającemu możliwość skutecznego zrealizowania swoich roszczeń w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających zatrzymanie wadium, niezależnie od tego, który z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia doprowadził do ziszczenia się przesłanek określonych w art. 96 ust. 6 ustawy Pzp.**
6. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp **zostanie odrzucona** na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.
7. Wadium wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, na podstawie art. 98 ust. 4 ustawy Pzp.

8. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art.98 ustawy Pzp.
9. Wadium wniesione w formie gwarancji lub poręczenia zostanie zwrócone przez Zamawiającego poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.
10. Wadium w formie gwarancji (bankowej, ubezpieczeniowej) lub poręczeń nie musi zostać opatrzone podpisem gwaranta o ile jest sporządzone w oryginale (nie skan!) w postaci elektronicznej (jako plik, najczęściej format .pdf).  
**Oznacza to, że wadium ma zostać przekazane Zamawiającemu dokładnie w takiej postaci, w jakiej Wykonawca pozyskał je od gwaranta lub poręczyciela – bez dokonywania jakichkolwiek zmian w dokumencie elektronicznym.**

## XVII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca, zgodnie z art. 307 ust. 1 ustawy Pzp, będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. **do dnia 09.02.2022 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1 niniejszego Rozdziału, Zamawiający, zgodnie z art.307 ust. 2 ustawy Pzp, przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## XVIII. Termin oraz sposób składania ofert

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w terminie tj. **do dnia 11.01.2022 r. do godziny 10:00**, za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/> pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/zgorzelec>
2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty, o których mowa w Rozdziale X SWZ, z uwzględnieniem zapisów Rozdziału XIV SWZ.
3. Po wypełnieniu Formularza składania oferty i dołączenia wszystkich wymaganych załączników, o których mowa w ust. 2 niniejszego Rozdziału, należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
4. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
6. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
7. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert zgodnie z art. 226 ust.1 pkt 1 ustawy Pzp.
8. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

## XIX. Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 11.01.2022 r. o godz. 10:05**, z zastrzeżeniem ust. 2-3 niniejszego Rozdziału.
2. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.

3. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
4. Zamawiający, zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach zawartych w ofertach.

Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) w sekcji, „Komunikaty”.

**Uwaga!** Zgodnie z Ustawą Pzp **Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania publicznej sesji otwarcia ofert** w sposób jawny z udziałem Wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line a ma jedynie takie uprawnienie.

## XX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:
  - 1) **Cena (C)** – waga kryterium 60 %;
  - 2) **Okres gwarancji (G)** – waga kryterium 40 %.
2. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:
  - 1) **Cena (C):**

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.

Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

Zamawiający oceni oferty według wzoru:

$$C = (C_n/C_b) \times 60$$

C – liczba punktów za kryterium „cena”,  
C<sub>n</sub> – cena najniższa z badanych ofert, spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu  
C<sub>b</sub> – cena badanej oferty  
60 – maksymalna liczba punktów, która może być przyznana w tym kryterium.

## 2) Okres gwarancji (G):

Podstawą przyznania punktów w kryterium „okres gwarancji” będzie okres gwarancji w miesiącach, na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane materiały i urządzenia, podany przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.

Zgodnie z warunkami niniejszej SWZ minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane przy realizacji zamówienia materiały i urządzenia wynosi 36 miesięcy, natomiast maksymalny 60 miesięcy.

Zamawiający oceni oferty wg wzoru:

$$G = (G_m/G_{max}) \times 40$$

G – liczba punktów za kryterium „okres gwarancji”

G<sub>m</sub>- ilość miesięcy badanej ofert

G<sub>max</sub> – maksymalny okres gwarancji (60 m-cy)

40 – maksymalna liczba punktów, która może być przyznana w tym kryterium

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca określił okres gwarancji w miesiącach, przy czym do oceny ofert w ramach tego kryterium Zamawiający przyjmie maksymalnie 60 miesięczny okres gwarancji. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy, Zamawiający podaną wartość wpisze do postanowień umowy, natomiast do obliczeń przyjęta zostanie maksymalna ilość punktów, tj. 40

W przypadku wskazania minimalnego – 36 miesięcznego okresu gwarancji Zamawiający przyzna 0 punktów.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy - jako niezgodną z warunkami zamówienia, a także w przypadku nie wskazania okresu gwarancji.

## 3) Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona, wg poniższego wzoru:

$$P = C + G$$

P – całkowita liczba punktów

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena”



G – liczba punktów uzyskanych w kryterium „okres gwarancji”

3. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
6. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający, zgodnie z art. 248 ust. 1 ustawy Pzp, wybierze spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.
7. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
8. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w ust. 7 niniejszego rozdziału SWZ, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

## **XXI. Informacje o formalnościach, jakie muszą być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację w zakresie wynikającym z przepisów art. 253 ust.2 ustawy Pzp.
2. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego poprzez platformę zakupową bądź pocztę elektroniczną o miejscu i terminie podpisania umowy wynikającym z art. 308 ust.2 lub ust.3 ustawy Pzp.
3. Wybrany Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w projekcie

mowy, stanowiącym Załącznik Nr 5 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.

4. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli jego wniesienie było wymagane) w wysokości i formie określonej w Rozdziale XXII SWZ.
5. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
6. Zgodnie z art. 263 ustawy Pzp Zamawiający będzie mógł dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, będzie uchylał się od zwarcia umowy ( tj. bez uzasadnionej przyczyny nie stawia, czy nie podpisze umowy w ustalonym terminie lub stawia się lecz odmówi jej podpisania) lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## XXII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (z VAT). Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie wnosi się przed terminem zawarcia umowy.
2. Zgodnie z art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) Pieniądzu;
  - 2) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) Gwarancjach bankowych;
  - 4) Gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach innych, niż określone w ust. 2 niniejszego rozdziału SWZ.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy nr: **75 1240 3464 1111 0010 6448 8461** z dopiskiem: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy do postępowania nr WZP.271.1.26.2021”. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).
5. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w formie gwarancji i poręczeń:
  - 1) Dokument gwarancji lub poręczenia musi zawierać bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta/poręczyciela zapłaty wymaganej kwoty zabezpieczenia, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty zabezpieczenia i zawierające oświadczenie, stwierdzające, że Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wywiązał się ze swoich zobowiązań wynikających z umowy, bez potwierdzania tych okoliczności. Gwarant/poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia przez Zamawiającego (beneficjenta) dodatkowych warunków (np. żądanie przesłania wezwania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego albo żądania potwierdzenia przez notariusza, że podpisy złożone na wezwaniu do zapłaty należą do osób umocowanych do występowania w imieniu Zamawiającego albo żądanie złożenia wezwania wyłącznie w formie listu poleconego czy kurierem) albo przedłożenia dodatkowych dokumentów (oprócz dokumentu potwierdzającego umocowanie osób do występowania w imieniu Zamawiającego z żądaniem zapłaty).
  - 2) Treść wystawionej gwarancji lub poręczenia nie może uzależniać jej realizacji od stwierdzenia bezsporności roszczenia przez Zamawiającego (lub braku z jego strony zastrzeżeń), czy też potwierdzenia istnienia co do zasady, jak i wysokości dochodzonego przez Beneficjenta gwarancji lub poręczenia roszczenia w drodze orzeczenia sądu powszechnego lub arbitrażowego, opinii biegłego lub uznania przez Zobowiązanego.

6. Zabezpieczenie wniesione w formach, o których mowa w ust. 2 pkt od 2 do 5 niniejszego Rozdziału, wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania umowy przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważne w wysokości 100% do dnia wykonania zamówienia, plus 30 dni, z uwzględnieniem zapisów ust. 13-14 niniejszego Rozdziału. Zabezpieczenie wniesione w ww. formach powinno zawierać zastrzeżenie, że wszelkie spory dotyczące odpowiednio poręczenia albo gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
10. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
11. Wypłata, o której mowa w ust. 10 niniejszego rozdziału SWZ, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
12. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
13. Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji kwotę 30% zabezpieczenia.

14. Kwota, o której mowa w ust. 13 niniejszego Rozdziału SWZ, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
15. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2 niniejszego Rozdziału SWZ, zgodnie z art. 451 ust.1 ustawy Pzp.
16. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

### XXIII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostały wprowadzone do treści umowy.

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty zgodnie z zapisami ujętymi w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik Nr 5 do SWZ.
4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
5. Umowa w sprawie zamówień publicznych zostanie zawarta w formie pisemnej, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty przy użyciu środków komunikacji elektronicznej z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp.
6. Zamawiający będzie mógł zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu określonego w ust. 5 niniejszego Rozdziału, jeżeli w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zostanie złożona tylko jedna oferta.

## XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym Rozdziale przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) Niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia

8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy Działu IX Rozdziału 3 ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.
13. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone zostały w Dziale IX Środki ochrony prawnej ustawy Pzp.

## XXV. Ochrona danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:
  - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Urząd Miasta Zgorzelec**.
  - 2) Administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: [iodo@zgorzelec.eu](mailto:iodo@zgorzelec.eu)
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym

postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.

- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 i art. 74 ustawy Pzp.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- 6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 8) Posiada Pani/Pan:
  - a) Na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b) Na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
  - c) Na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
  - d) Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie



danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) Nie przysługuje Pani/Panu:

- a) W związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) Prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) Na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

10)Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

11)Jednocześnie Miasto Zgorzelec przypomina o ciąży na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

## XXVI. Spis załączników do SWZ stanowiących ich integralną część:

1. Formularz ofertowy – Załącznik nr 1
2. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp o niepodleganiu wykluczeniu – Załącznik nr 2
3. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 2A
4. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp – Załącznik nr 3
5. Wykaz robót budowlanych – Załącznik nr 4
6. Wykaz osób – Załącznik Nr 4A

Nr postępowania: WZP.271.1.26.2021

7. Projekt umowy – Załącznik nr 5 wraz z Załącznikiem Nr 2 i Załącznikiem Nr 3 do projektu umowy
8. Dokumentacja – załącznik nr 6

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ**

**FORMULARZ OFERTOWY**

**dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Zagospodarowanie Zalewu Czerwona Woda etap I w ramach projektu Przygoda z Nysą etap V – wykonanie placu zabaw”**

**I. DANE WYKONAWCY\*:**

**Nazwa (firma) Wykonawcy**

**Adres (ulica i nr, miejscowość, kod pocztowy, województwo)**

**Wpisany do rejestru przez/na podstawie/pod numerem (jeżeli dotyczy)**

**Telefon, adres e-mail**

**NIP lub REGON**

**Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym (jeśli dotyczy)**

**Wykonawca oświadcza, iż jest:**

Mikroprzedsiębiorstwem/małym przedsiębiorstwem/średnim przedsiębiorstwem/jednoosobowa działalność gospodarcza/osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej/inny rodzaj  
- na potrzeby informacji o złożonych ofertach  
(niewłaściwe usunąć)

\* w przypadku oferty składanej przez podmioty występujące wspólnie, powyższą tabelę należy wypełnić dla każdego podmiotu osobno (kopiowanie tabeli). Dotyczy wspólników spółki cywilnej, członków konsorcjum.

**Jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia oświadczamy, że dla potrzeb niniejszego zamówienia, zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy Pzp, ustanowiliśmy pełnomocnika:**

(wypełniają Wykonawcy składający wspólną ofertę)

**Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:**

**Imię i Nazwisko**

**Numer telefonu**

**Adres e-mail**

Oświadczam/y, że oferuję/my wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w SWZ, zgodnie z jej zapisami jak i projektowanymi postanowienia umowy, jak niżej:

1. Wykonam/y przedmiot zamówienia za całkowitym wynagrodzeniem ryczałtowym brutto w kwocie:

z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT),

w tym:

Kwota podatku VAT w wysokości:

Wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości:

2. Oświadczam/y, że okres gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane przy ich realizacji materiały i urządzenia będzie wynosił:

3. Oświadczam/y, że udzielam/y 12 miesięcznej gwarancji na dokonane nasadzenia oraz ich pielęgnację

4. Przedmiot zamówienia zrealizuję/my **w terminie do 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.**
5. Akceptuję/my warunki płatności określone w projekcie umowy będącym załącznikiem do SWZ.
6. Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz z załącznikami do niej i uzyskałem/liśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania niniejszej oferty. Akceptuję/my przedstawione w SWZ warunki zawarcia umowy oraz projekt umowy.
7. Oświadczam/y, że uważam/y się za związanego/yh niniejszą ofertą przez czas wskazany w SWZ.
8. W przypadku uznania niniejszej oferty za ofertę najkorzystniejszą zobowiązuję/my się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego, a przed zawarciem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Oświadczam/y, że przedmiot zamówienia wykonam/y **samodzielnie / przy pomocy podwykonawców.**

(niewłaściwe usunąć)

W przypadku wyboru wykonania zamówienia **przy pomocy podwykonawców** należy wskazać części zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podać nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Firma Podwykonawcy:

Opis części zamówienia przewidzianej do wykonania przez Podwykonawcę:

Firma Podwykonawcy 2:

Opis części zamówienia przewidzianej do wykonania przez Podwykonawcę 2:

10. Wadium w kwocie: **15.288,00 zł** zostało wniesione w **dniu** .....  
**w formie**.....

Zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu należy dokonać na rachunek bankowy **numer:** ..... (podać numer rachunku bankowego jeżeli wadium zostało wniesione w pieniądzu)

W przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji/poręczenia, oświadczenie o zwolnieniu wadium należy przesłać **na adres:**

..... (podać adres poczty elektronicznej odpowiednio gwaranta lub poręczyciela)

Jednocześnie oświadczam/y, iż jestem/śmy świadomy/i, że w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp, wniesione przeze mnie/nas wadium zostanie zatrzymane.

11. Nazwa banku i numer rachunku bankowego do rozliczeń z Zamawiającym: .....
12. Oświadczam/y, że nie wykonywałem/liśmy żadnych czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania, a w celu sporządzenia oferty nie posługiwałem/liśmy się osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności.
13. Oświadczam/y, że wypełniam/y obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/liśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
14. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam/y, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień złożenia ofert (art. 297 Kodeksu Karnego).
15. Oświadczam/y, iż stosownie do art. 225 ustawy Pzp, wybór oferty **nie prowadzi / prowadzi (niewłaściwe usunąć) do powstania** u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy wybór oferty prowadzi do powstania obowiązku podatkowego, należy wskazać:

nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do jego powstania:

wartość bez kwoty podatku (zł)

stawkę podatku od towarów i usług, zgodnie z wiedzą wykonawcy (%)

16. Oświadczam/y, że niniejsza oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa wraz z wykazaniem zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa, zostały zawarte w wydzielonym i odpowiednio zaznaczonym pliku na platformie w formularzu składanej oferty (w miejscu wyznaczonym do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa).  
**(przekreślić lub usunąć, jeżeli nie dotyczy)**

**Niniejszy dokument należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**

**Uwaga! Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu po opatrzeniu ww. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty.**

**Pouczenie:** Osoba składająca oświadczenie ponosi pełną odpowiedzialność za treść złożonego oświadczenia na zasadach określonych w art. 297 § 1 Kodeksu Karnego.

**ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SWZ**

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się  
o udzielenie zamówienia:

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
składane na podstawie art. 125 ust. 1  
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych  
o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania pn.:  
**„Zagospodarowanie Zalewu Czerwona Woda etap I w ramach  
projektu Przygoda z Nysą etap V – wykonanie placu zabaw”**

1. Oświadczam/my, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art.108 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych.
  
2. Oświadczam/my, że zachodzą w stosunku do mnie/nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt. 1,2 i 5).  
Jednocześnie oświadczam/my, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art.110 ust.2 ustawy Pzp, podjąłem/liśmy następujące środki naprawcze\*:

.....  
.....  
.....

\* jeżeli nie dotyczy proszę przekreślić.

Oświadczam/y, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji (art. 297 Kodeksu Karnego).



**W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przedmiotowe oświadczenia składa każdy z nich.**

**W przypadku polegania przez Wykonawcę na zasobach podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe oświadczenie składa także ten podmiot.**

**Niniejszy dokument należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Uwaga! Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu po opatrzeniu ww. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty.**

**ZAŁĄCZNIK NR 2A DO SWZ**

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się  
o udzielenie zamówienia:

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
składane na podstawie art. 125 ust. 1  
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych  
o spełnianiu warunków udziału  
w postępowaniu pn.: „Zagospodarowanie Zalewu Czerwona Woda  
etap I w ramach projektu Przygoda z Nysą etap V – wykonanie  
placu zabaw”

**1. OŚWIADCZENIE DOT. WYKONAWCY:<sup>1</sup>**

Oświadczam, że\*:

**samodzielnie** spełniam warunki udziału w postępowaniu określone  
przez Zamawiającego w Rozdziale VIII ust. 2 SWZ, dotyczące  
**zdolności zawodowej**

**lub**

w zakresie wskazanym w punkcie 3 niniejszego oświadczenia  
polegam na zasobach innego podmiotu. W pozostałym zakresie – niż  
wynikający z pkt 3 niniejszego oświadczenia - samodzielnie spełniam  
warunki udziału w przedmiotowym postępowaniu.

(\*wykreślić lub usunąć jeśli nie dotyczy)

**2. OŚWIADCZENIE DOT. JEDNEGO Z WYKONAWCÓW WSPÓLNIE  
UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE:<sup>2,3,4</sup>**

Oświadczam, że jako jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się  
o zamówienie, spełniam warunki udziału w postępowaniu określone  
przez Zamawiającego w Rozdziale VIII ust. 2 SWZ, dotyczące:  
**zdolności zawodowej** w następującym zakresie:

.....  
.....

.....  
.....  
(wykreślić lub usunąć jeśli nie dotyczy)

**3. OŚWIADCZENIE DOT. PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ART. 118 USTAWY Pzp:<sup>5,6</sup>**

Oświadczam, że jako podmiot udostępniający zasoby wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie, spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale VIII ust. 2 SWZ, dotyczące: **zdolności zawodowej** w następującym zakresie:

.....  
.....  
(wykreślić lub usunąć jeśli nie dotyczy)

**4. INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH POSIADANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

Poniżej wskazuję prawidłowe i aktualne podmiotowe środki dowodowe będące w dyspozycji Zamawiającego:

LP.	Nazwa oświadczenia lub dokumentu	Dane umożliwiające dostęp do tych środków [postępowanie, do którego został złożony podmiotowy środek dowodowy – nazwa, nr sprawy, nr ogłoszenia itp.]
1.		
2.		

**5. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI**

Oświadczam/y, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji (art. 297 Kodeksu Karnego).

**UWAGA**

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, w zakresie, w jakim wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Wykonawca przedstawia także oświadczenie podmiotu/ów, udostępniającego/ych zasoby.

**Niniejszy dokument należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Uwaga! Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu po opatrzeniu ww. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty.**

- 1 Oświadczenie dotyczy Wykonawcy, który nie ubiega się o zamówienie wspólnie z innym Wykonawcą (konsorcja, spółki cywilne, itp.) i nie polega na zasobach innych podmiotów w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, ani nie zachodzi sytuacja, o której mowa w art. 117 ust. 2 ustawy Pzp.
- 2 Wypełnić jeśli dotyczy – tzn. jeśli oświadczenie składa jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcja, spółki cywilne itp.) i nie polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- 3 Oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 4 Należy wskazać zakres, w jakim dany Wykonawca, spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcja, spółki cywilne itp.), wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu (zakres, który jego dotyczy).
- 5 Wypełnić, jeśli dotyczy – tzn. jeśli Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- 6 Należy wskazać zakres, w jakim podmiot udostępniający zasoby wykazuje spełnienie warunku udziału w postępowaniu.

**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SWZ**

**Oświadczenie**

**Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych składane w postępowaniu pn.: „Zagospodarowanie Zalewu Czerwona Woda etap I w ramach projektu Przygoda z Nysą etap V – wykonanie placu zabaw”**

My, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego:

	<b>Pełna nazwa Wykonawcy</b>	<b>Siedziba (ulica, miejscowość)</b>	<b>NIP/PESEL</b>	<b>Osoby uprawnione do reprezentacji</b>
<b>Wykonawca1 - Lider:</b>				
<b>Wykonawca2:</b>				
<b>Wykonawca3:</b>				

Niniejszym oświadczamy, że:

**1) Wykonawca** ..... (Nazwa i adres Wykonawcy) zrealizuje następujące roboty budowlane lub usługi:  
.....

**2) Wykonawca** ..... (Nazwa i adres Wykonawcy) zrealizuje następujące roboty budowlane lub usługi:  
.....

**3) Wykonawca** ..... (Nazwa i adres Wykonawcy) zrealizuje następujące roboty budowlane lub usługi:  
.....

**Niniejszy dokument należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**

Nr postępowania: WZP.271.1.26.2021

**Uwaga! Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu po opatrzeniu ww. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty.**

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SWZ**

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się  
o udzielenie zamówienia:

--

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**  
**składany w postępowaniu pn.: „Zagospodarowanie Zalewu**  
**Czerwona Woda etap I w ramach projektu Przygoda z Nysą etap V –**  
**wykonanie placu zabaw”**

Lp.	Nazwa i lokalizacja budowy	Rodzaj robót	Data wykonania (termin zakończenia)	Wielkość wykonanej roboty budowlanej	Nazwa i adres Wykonawcy robót	Podmioty na rzecz których roboty zostały wykonane (nazwa/adres)
1.				Robotą budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub remoncie terenów rekreacyjnych o powierzchni: ..... m <sup>2</sup>		

2.				<b>Robota budowlana polegająca na budowie lub przebudowie lub remoncie oświetlenia drogowego lub parkowego o ilości punktów światlnych: ..... szt.</b>		
----	--	--	--	--	--	--

Powyższy wykaz obejmuje roboty budowlane zrealizowane przez:

.....  
(wypełnić w przypadku polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, zgodnie z zapisami art. 118 ust. 1 ustawy Pzp)

**Do każdej roboty budowlanej wymienionej w przedmiotowym wykazie, należy dołączyć dowody określające, czy robota ta została wykonana w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona.**

**Niniejszy dokument należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Uwaga! Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu po opatrzeniu ww. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty.**



**ZAŁĄCZNIK NR 4A DO SWZ**

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się  
o udzielenie zamówienia:

**WYKAZ OSÓB**

**skierowanych do realizacji zamówienia składany w postępowaniu  
pn.: „Zagospodarowanie Zalewu Czerwona Woda etap I w ramach  
projektu Przygoda z Nysą etap V - wykonanie placu zabaw”**

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia – jeżeli dotyczy (* – niepotrzebne skreślić lub usunąć	Wykształcenie –jeżeli dotyczy	Informacja o podstawie dysponowania
1	2	3	4	5
1.	Kierownik budowy: .....	Osoba posiada ważne: 1) Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej(*);  2) Uprawnienia budowlane, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w aktualnym stanie prawnym odpowiadają uprawnieniom budowlanym do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej(*)  <b>(wskazać numer, rodzaj i zakres posiadanych uprawnień):</b> .....	X	

2.	Kierownik robót: .....	<p>Osoba posiada ważne:</p> <p>1) Upewnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych(*);</p> <p>2) Upewnienia budowlane, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w aktualnym stanie prawnym odpowiadają upewnieniom budowlanym do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych(*)</p> <p><b>(wskazać numer, rodzaj i zakres posiadanych upewnien):</b> .....</p>	X	
3.		X	<p>Poziom wykształcenia (tytuł zawodowy/ kierunek studiów): .....</p>	

- 1) W przypadku, gdy Wykonawca polega na osobach skierowanych do realizacji zamówienia innych podmiotów (np. spółki cywilnej, spółki prawa handlowego, np. na zasadzie oddelegowania pracownika podmiotu trzeciego do realizacji zamówienia), zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował w trakcie realizacji zamówienia, tj. musi przedstawić zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na potrzeby wykonania niniejszego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy, zgodnie z zapisami Rozdziału X ust. 1 pkt 4 lit. b SWZ. W powyższej sytuacji, zasób oddany do dyspozycji Wykonawcy przez inny podmiot, stanowi o **dysponowaniu osobą w sposób pośredni**. W takiej sytuacji w kolumnie 5 wykazu należy wpisać dysponowanie pośrednie.
- 2) W przypadku, gdy Wykonawca polega na osobach skierowanych do realizacji zamówienia na podstawie, np. umowy o pracę, umowy o dzieło, umowy zlecenia, itp., tzn. iż **dysponuje osobą w sposób bezpośredni**. W takiej sytuacji w kolumnie 5 wykazu należy wpisać dysponowanie bezpośrednie.
- 3) W przypadku, gdy Wykonawca polega na osobach skierowanych do realizacji zamówienia, tj. osobach fizycznych oraz osobach fizycznych prowadzących działalność gospodarczą we własnym imieniu, oznaczać będzie, iż **dysponuje osobą**

**w sposób bezpośredni**. Dysponowanie bezpośrednio będzie miało miejsce także w sytuacji, gdy osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą udostępni Wykonawcy swoich pracowników. W takiej sytuacji w kolumnie 5 wykazu należy wpisać dysponowanie bezpośrednio.

**Niniejszy dokument należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Uwaga! Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu po opatrzeniu ww. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty.**

**Załącznik Nr 5 do SWZ**

**PROJEKT UMOWY**

zawarta w dniu ..... r. w Zgorzelcu pomiędzy:

**Gminą Miejską Zgorzelec NIP 615-17-94-018**

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Pana Rafała Gronicza – Burmistrza Miasta Zgorzelec, z upoważnienia którego działa

Pan ..... – Zastępca Burmistrza,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Zgorzelec Pana Mieczysława Garbicza,

a

..... z siedzibą w ....., przy ul. ....  
wpisanym do KRS pod nr ....., o kapitale zakładowym  
w wysokości ..... zł, posiadającym NIP .....,  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- 1) ..... - prezesa zarządu/członka zarządu/prokurenta;
- 2) ..... <sup>1</sup>

Panem/Panią ..... prowadzącym/-ą działalność gospodarczą pod nazwą: ....., z siedzibą w ....., przy ul. ...., zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającym NIP ....., zwanym/-ą w dalszej części umowy „Wykonawcą” <sup>2</sup>

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (dalej „ustawa Pzp”), została zawarta umowa o następującej treści:

---

<sup>1</sup> Wersja dla spółki handlowej.

<sup>2</sup> Wersja dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą; przy spółce cywilnej wpisuje się w analogiczny sposób wszystkich przedsiębiorców; reprezentację podaje się tylko wtedy, gdy dana osoba działa przez pełnomocnika.

§ 1  
**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Zagospodarowanie Zalewu Czerwona Woda etap I w ramach projektu Przygoda z Nysą etap V – wykonanie placu zabaw**”.
2. Przedmiot niniejszej umowy obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową istniejącego placu zabaw w zakresie budowy i montażu nowych elementów zabawowych (opierając się na koncepcji Natural Play), elementów małej architektury, wykonaniu wycinki i nasadzeń drzew i krzewów wraz z rekultywacją terenów zielonych wokół placu zabaw oraz rozbudową oświetlenia w zakresie przebudowywanego terenu placu zabaw (14 punktów świetlnych wraz z niezbędnym okablowaniem i podłączeniem).
3. Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr 165/08 Rady Miasta Zgorzelec z dnia 24 kwietnia 2008 r. (tereny oznaczone symbolami: US1. RLP1). Inwestycja zlokalizowana jest przy ul. Widok w Zgorzelcu, na działkach nr: 36 i 37, Obr. XII.
4. Teren przeznaczony na Plac zabaw należy podzielić na 2 strefy: strefę dla dzieci małych (0-6 lat) oraz strefę dla dzieci większych i młodzieży (7-16 lat).  
W strefie dla dzieci małych należy zamontować następujące urządzenia i elementy:
  - 1) Domek na palach
  - 2) Bujaki: biedronka dla maluchów, stonoga, konik polny,
  - 3) Rzeźbę koń,
  - 4) Statek,
  - 5) Huśtawkę bocianie gniazdo dla maluchów,
  - 6) Stolik do pieczenia biedronka,
  - 7) Ławki oraz kosze na odpadki,
  - 8) Elementy natury dla dorosłych – ławka, stolik,
  - 9) Wejście z konstrukcją typu „stop pies” wraz z drewnianym ogrodzeniem.  
W strefie dla dzieci większych i młodzieży należy zamontować następujące urządzenia i elementy:
  - 1) Las wspinaczkowy,
  - 2) Huśtawkę wahadłową,
  - 3) Karuzelę muchomorek,
  - 4) Wieżę ze zjeżdżalnią „ślimak”,
  - 5) Wiatę z pergolą i tunelem z wierzby,
  - 6) Huśtawkę towarzyską,
  - 7) Belkę do balansowania,

- 8) Ławki belki wraz z kosztami na odpadki,
- 9) Głazy,
- 10) Trawiaste pagórki,
- 11) Pieńki do balansowania.

5. Zakres przedmiotu niniejszej umowy obejmuje w szczególności:

- 1) Demontaż elementów urządzeń zabawowych oraz małej architektury,
- 2) Budowę oświetlenia wraz z niezbędnym okablowaniem, podłączeniem oraz montażem słupów i opraw,
- 3) Przygotowanie podłoża pod nowe nawierzchnie,
- 4) Wykonanie nowych nawierzchni oraz przedeptów obramowanych balami drewnianymi,
- 5) Dostawę i montaż nowych urządzeń zabawowych wraz z niezbędnymi elementami,
- 6) Dostawę i montaż ogrodzenia placu zabaw wraz z ogrodzeniem drewnianym, jako zabezpieczenie kamieniołomu,
- 7) Wykonanie paleniska,
- 8) Dostawę i montaż wiaty rekreacyjnej wraz z niezbędnym wyposażeniem,
- 9) Dostawę zbiornika na wodę,
- 10) Wykonanie i montaż regulaminów korzystania z przedmiotowego terenu oraz wykonanie nowych nadruków na tablicach informacyjnych,
- 11) Wycinkę drzew i krzewów,
- 12) Nasadzenie zieleni oraz wykonanie labiryntu grabowego,
- 13) Uporządkowanie terenu po zakończonych pracach wraz z rekultywacją terenu.

6. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu niniejszej umowy został zawarty w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w dwóch dokumentacjach projektowych, tj.: dokumentacji projektowej opracowanej przez firmę KOSZT-BUD Zakład Usług Projektowo-Kosztorysowych i Nadzoru Inwestorskiego - w zakresie placu zabaw, przedeptów, małej architektury i nasadzeń zieleni oraz w dokumentacji projektowej opracowanej przez firmę Pracownia Komputerowo-Projektowa Sieci i Instalacji Maliński Computer Studio - w zakresie oświetlenia.

W skład ww. dokumentacji projektowych wchodzi:

- 1) Projekt budowlany,
- 2) Projekt wykonawczy,
- 3) Decyzja pozwolenia na budowę nr 253/2015 z dnia 04.08.2015 r. oraz zaświadczenie przyjęcia zgłoszenia budowy z projektem nr BS.6740.6.21.2018.3 z dnia 29.06.2018 r. wydane przez Starostę Zgorzeleckiego,  
- zwanymi w dalszej części niniejszej umowy „dokumentacją”.

7. Wykonawca oświadcza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy, przy zastosowaniu najwyższej staranności, zapoznał się z istniejącym stanem faktycznym terenu i warunkami realizacji przedmiotu niniejszej umowy i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i środki umożliwiające realizację przedmiotu niniejszej umowy i zobowiązuje się zapewnić realizację przedmiotu niniejszej umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
9. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy.
10. Wykonawca wykona przedmiot niniejszej umowy z własnych wyrobów i materiałów budowlanych, przy użyciu narzędzi, sprzętu etc. będących w dyspozycji Wykonawcy.
11. Użyte wyroby i materiały muszą odpowiadać wymogom określonym w obowiązujących przepisach prawa oraz normom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów stosowny dokument potwierdzający dopuszczenie go do stosowania w budownictwie (np. takie jak: aprobaty techniczne, deklaracja zgodności, znak budowlany, atest, certyfikat, świadectwo jakości etc.).
12. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu niniejszej umowy, w celu należytej jej realizacji.
13. **Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu: Przygoda z Nysą – zagospodarowanie turystyczne pogranicza polsko-niemieckiego – etap V. Oś priorytetowa programu Wspólne dziedzictwo naturalne i kulturowe. Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) w ramach Programu Współpracy INTERREG Polska – Saksonia 2014-2020.**

## § 2

### WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, przez Wykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności związane z wykonywaniem prac fizycznych związanych z demontażem i montażem urządzeń zabawowych, wykonaniem nowych nawierzchni i przedseptów, rozbudową oświetlenia oraz wykonaniem wycinki i nasadzeń zieleni wynikające z zakresu przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 1 ust. 5 niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać osoby wykonujące czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę), a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę) na to miejsce innej osoby wykonującej ww. czynności.
3. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez niego wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu czynności. Zamawiający uprawniony będzie w szczególności do:
  - 1) Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) Przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, określone w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca, w terminie wynikającym z pisemnego wezwania Zamawiającego, nie krótszym niż 3 (trzy) dni robocze, zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej dowody:
  - 1) Oświadczenie zatrudnionego pracownika,
  - 2) Oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) Poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 4) Inne dokumenty  
- zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
5. Dokumenty, o których mowa w ust. 4 pkt 3-4 niniejszego paragrafu powinny zostać ograniczone w zakresie przetwarzania danych osobowych tylko do tego rodzaju danych i tylko do takiej treści, które są niezbędne ze względu na cel ich zbierania (zasada minimalizacji danych). W tym celu wymagana jest anonimizacja danych osób uczestniczących w realizacji zamówienia, które w kontekście weryfikacji spełniania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa



w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp mają charakter irrelewantny. Powyższe dokumenty powinny zostać w szczególności pozbawione adresów, czy numerów PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.

6. Niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu czynności, a także niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dokumentów, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu powodować będzie sankcję w postaci kary umownej, o której mowa odpowiednio w § 12 niniejszej umowy, a także możliwości odstąpienia od umowy zgodnie z zapisami § 15 niniejszej umowy.
7. Obowiązki określone w niniejszym paragrafie dotyczą także podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawcę do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### § 3

#### **TERMIN REALIZACJI**

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot niniejszej umowy w terminie do 6 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy, tj. do dnia ....., zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy. W tym terminie Wykonawca zobowiązany jest zrealizować kompleksowo przedmiot niniejszej umowy (wszystkie etapy wynikające z harmonogramu rzeczowo-finansowego), przeprowadzić odbiór techniczny, polegający na sprawdzeniu prawidłowości wykonania robót, którego podstawą są przepisy techniczno-budowlane, w tym dokumentacja, o której mowa w § 1 ust. 6 niniejszej umowy, uzyskać decyzję pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego oraz zgłosić przedmiot niniejszej umowy do odbioru końcowego, zgodnie z postanowieniami § 11 niniejszej umowy.

§ 4  
**WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty przetargowej w **wysokości**: ..... zł (słownie złotych: .....).  
W kwocie wynagrodzenia brutto uwzględnia się podatek od towarów i usług VAT.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, a więc zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy w zakresie i jakości oraz zgodnie z rozwiązaniami konstrukcyjnymi i parametrami określonymi w dokumentacji. Wynagrodzenie zawiera również koszty: dostawy, związane z zapewnieniem i dostawą mediów do dnia odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy, robót przygotowawczych, robót porządkowych związanych z zagospodarowaniem placu budowy, związane z utrzymaniem zaplecza budowy oraz wszelkich prac porządkowych związanych z zakończeniem/przerwaniem realizacji niniejszej umowy, zabezpieczeniem budowy przed dostępem osób trzecich, usunięcia odpadów z terenu budowy i ich zagospodarowania (wywóz z terenu budowy, składowanie na wysypisku, utylizacja itp.), wszelkiego rodzaju sprzętu, narzędzi i urządzeń koniecznych do użycia w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wykonania wszelkich wymaganych przepisami badań, sprawdzeń, pomiarów oraz sporządzenia wymaganych przepisami protokołów, inwentaryzacji, koniecznych uzgodnień, zgłoszeń, zezwoleń, sporządzenia i przekazania Zamawiającemu operatu kolaudacyjnego, zapewnienia oznakowania wraz z jego utrzymaniem.  
Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu przedmiotu niniejszej umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie płatne w częściach, na podstawie opracowanego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie każdorazowo protokół częściowego odbioru robót budowlanych z klauzulą

- „odbieram”, podpisany przez przedstawicieli Stron niniejszej umowy, określający zakres i wartość wykonanych robót budowlanych.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej, tj. po zrealizowaniu ostatniego etapu przedmiotu niniejszej umowy, będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy z klauzulą „odbieram”, podpisany przez przedstawicieli Stron niniejszej umowy, określający zakres i wartość wykonanych robót budowlanych oraz przekazanie decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego w zakresie przedmiotu niniejszej umowy, a także przekazanie operatu kolaudacyjnego, zgodnie z zapisami § 11 niniejszej umowy.
6. Strony postanawiają, iż płatności dokonywane będą każdorazowo przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr ....., wskazany w fakturach VAT oraz Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, odpowiednio w terminach:
- 1) Do 14 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury częściowej VAT, zgodnie z zapisami ust. 4 niniejszego paragrafu;
  - 2) Do 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury końcowej VAT, zgodnie z zapisami ust. 5 niniejszego paragrafu  
- z zastrzeżeniem § 5 niniejszej umowy.
7. Cesja wierzytelności należnych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.

## § 5

### **ZASADY PŁATNOŚCI UMÓW O PODWYKONAWSTWO**

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za roboty, które zostały wykonane z udziałem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie dokonana, jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
  - 1) Kserokopię faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców, sprawdzoną i zatwierdzoną pod względem wartości przez kierownika budowy i kierownika robót,
  - 2) Kserokopię dowodu zapłaty oraz pisemne oświadczenie podwykonawcy lub dalszych podwykonawców o otrzymaniu zapłaty z tytułu wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty.
2. W przypadku nieprzekazania dokumentów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. Pozostała zapłata części

wynagrodzenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nastąpi po przekazaniu Zamawiającemu kompletnych, niebudzących zastrzeżeń dokumentów, o których mowa w ust. 1.

3. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który:
  - 1) Zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub
  - 2) Zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, z zastrzeżeniem pozostałych ustępów niniejszego paragrafu.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
5. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
6. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 6, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) Nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) Złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) Dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy będzie stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy, zgodnie z zapisami § 15 niniejszej umowy.

## § 6

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca od chwili protokolarnego przejęcia terenu budowy w terminie wskazanym w § 7 niniejszej umowy, aż do chwili jego oddania, potwierdzonym pisemnym protokołem odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy, ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za przekazany teren, w tym za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie oraz terenie przyległym – graniczącym z prowadzonymi robotami.
2. Po protokolarnym przejęciu terenu budowy Wykonawca na własny koszt winien:
  - 1) W terminie do 7 dni roboczych od dnia przejęcia terenu budowy opracować i przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy. W harmonogramie rzeczowo-finansowym Wykonawca zobowiązany jest określić: poszczególne etapy realizacji przedmiotu niniejszej umowy wraz z terminami ich realizacji (rozpoczęcia oraz zakończenia), zakresem rzeczowym, kolejnością technologiczną wykonywania poszczególnych robót budowlanych oraz wartością tych robót, z zastrzeżeniem, że ostatni (końcowy) etap winien obejmować również uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego w zakresie przedmiotu niniejszej umowy, a jego wartość musi stanowić 30% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. Zamawiający w terminie do 7 dni roboczych od otrzymania harmonogramu rzeczowo-finansowego pisemnie poinformuje Wykonawcę o jego zatwierdzeniu bądź odrzuceniu.

W przypadku braku jego akceptacji Wykonawca zostanie pisemnie poinformowany o przyczynach odrzucenia harmonogramu rzeczowo-finansowego, z podaniem przyczyn odrzucenia oraz wyznaczeniem terminu na przedłożenie nowego harmonogramu rzeczowo-finansowego. W przypadku nie wniesienia w terminie określonym w niniejszym punkcie przez Zamawiającego

zastrzeżeń, a także w przypadku dokonania przez Wykonawcę zgłoszonych poprawek, Zamawiający dokona odbioru harmonogramu rzeczowo-finansowego, który stanowić będzie integralną część niniejszej umowy;

- 2) Strzec mienia, w tym własnego znajdującego się na przekazanym terenie i zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa dla ludzi i środowiska. Wykonawca odpowiada za przejęty teren budowy w całości oraz zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem należytej staranności. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na terenie budowy i na terenie do niego przyległym w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego;
- 3) Prowadzić prace w sposób niezakłócający funkcjonowania sąsiadujących obiektów;
- 4) Współdziałać z wykonawcami realizującymi roboty budowlane na terenach przyległych;
- 5) W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy usuwać zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe oraz zapewnić, że sprzęt budowlany i transportowy opuszczający teren budowy nie spowoduje zanieczyszczeń poza jego terenem;
- 6) Poność koszty związane z organizacją i utrzymaniem budowy i zaplecza budowy oraz inne koszty towarzyszące, w tym w szczególności: robót przygotowawczych, porządkowych, związanych z utrzymaniem miejsc prowadzenia robót, dojścia do składowanych materiałów, koszty związane z odbiorami robót;
- 7) Poność – do dnia odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy - koszty związane z zapewnieniem i dostawą wszelkich mediów (w tym energii elektrycznej, wody, łączności), niezbędnych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz koszty związane z utrzymaniem dróg dojazdowych do terenu budowy w należytej czystości;
- 8) Uporządkować teren budowy, przywrócić teren przyległy do stanu pierwotnego i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na końcowy odbiór robót. W przypadku stwierdzonego nieporządku na terenie budowy, koordynator zespołu nadzoru inwestorskiego ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie terenu budowy do należytego porządku. W przypadku niedostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem 5 dni roboczych skierowanym przez koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego do Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zlecić uporządkowanie podmiotowi zewnętrznemu, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę.

3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności również:

1) Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest:

- a) Wykonać dokumentację fotograficzną ogrodzeń, budowli i budynków, przy których w bliskiej odległości prowadzone będą roboty budowlane i przekazać ją Zamawiającemu przed przekazaniem terenu budowy. Powyższe ma na celu zabezpieczenie Wykonawcy i Zamawiającego przed bezpodstawnymi żądaniem odszkodowań przez właścicieli za uszkodzone obiekty;
- b) Dokonać, z upoważnienia Zamawiającego, wszelkich niezbędnych formalności w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Zgorzelcu, w zakresie realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy;
- c) Wykonać i zamontować trwale w gruncie, 1 tablicę informacyjną, na której winny się znaleźć: logotypy programu wraz z symbolem Unii Europejskiej, nazwa funduszu, z którego współfinansowany jest projekt, tj. Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, główny cel inwestycji oraz tytuł projektu, zgodnie z poniższymi wymaganiami:
  - wymiary tablicy: wys. 70 cm x szer. 90 cm,
  - druk cyfrowy w kolorze na folii odporny na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV,
  - czcionka Calibri,
  - materiał podkładowy pod wydruk – blacha aluminiowa gr. min. 2,00 mm,
  - konstrukcja usztywniająca tablicę – wykonana z kształtownika stalowego, spawana oraz zabezpieczona antykorozyjnie,
  - tablica z wydrukiem nitowana do konstrukcji usztywniającej,
  - tablica zostanie zamontowana na terenie budowy, w widocznym miejscu, wskazanym przez Zamawiającego w dniu przekazania terenu budowy,
  - wzór tablicy informacyjnej zostanie przekazany przez Zamawiającego niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy, nie później niż w terminie do 3 dni od dnia jej zawarcia. Wykonawca winien wystąpić do Zamawiającego o zaakceptowanie ostatecznego wizualnego wzoru tablicy informacyjnej, przed jej wykonaniem.

2) Demontaż urządzeń zabawowych znajdujących się na terenie przebudowywanego placu zabaw przy ul. Widok i przewiezienie ich w miejsce wskazane przez Zamawiającego, znajdujące się na terenie Zgorzelca. Po przekazaniu zdemontowanych urządzeń zabawowych we wskazane przez Zamawiającego miejsce zostanie sporządzony protokół z przekazania tych urządzeń, podpisany

- przez Wykonawcę oraz przedstawicieli Wydziału Infrastruktury Urzędu Miasta Zgorzelec, który będzie stanowił integralną część operatu kolaudacyjnego, o którym mowa w § 11 niniejszej umowy;
- 3) Opracowanie oraz zlecenie wykonania nowych nadruków wraz z ich montażem na 8 istniejących tablicach informacyjnych, o wymiarach 100x90 cm. Na nowych nadrukach winny znaleźć się istniejące treści (w zakresie wykonanych wcześniej robót związanych z zagospodarowaniem terenu zalewu Czerwona Woda), jak również nowe związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, tj. zagospodarowaniem terenu placu zabaw. Nowe nadruki muszą być czytelne, cyfrowe w kolorze na folii, odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Wykonawca winien przed wykonaniem nowych nadruków przedstawić Zamawiającemu ostateczny wizualny wzór, celem akceptacji. W przypadku, gdy istniejący materiał podkładowy pod wydruk (konstrukcja usztywniająca) jest uszkodzony, bądź nie nadaje się do dalszej eksploatacji, Wykonawca zobowiązany jest do jego wymiany na nowy – z blachy aluminiowej o gr. min. 2,00 mm, w ramach przedmiotu niniejszej umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia;
  - 4) Obowiązek ścisłej współpracy z Zamawiającym, koordynatorem zespołu nadzoru inwestorskiego i pozostałymi osobami wchodzącymi w skład zespołu nadzoru inwestorskiego oraz projektantem;
  - 5) Uczestniczenie w organizowanych przez Zamawiającego lub koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego naradach i spotkaniach osób niezbędnych do realizacji niniejszej umowy, np. kierownika budowy i robót oraz innych osób upoważnionych do współpracy z Zamawiającym;
  - 6) Zabezpieczenie i stosowne oznakowanie terenu budowy (w tym tablicą informacyjną), przestrzeganie przepisów BHP oraz przepisów ppoż. i innych obowiązujących przepisów prawa;
  - 7) Koordynowanie prac podwykonawców (dalszych podwykonawców);
  - 8) Sprawowanie bezpłatnego serwisu (w tym poniesienia kosztów części zamiennych i eksploatacyjnych), w tym w odniesieniu do urządzeń, w okresie gwarancji i rękojmi, dokonanie bezpłatnych przeglądów i czynności konserwacyjnych w okresie gwarancji i rękojmi. O dokonaniu powyższych czynności Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie;
  - 9) Ponoszenie wszelkich kosztów pozwoleń, uzgodnień, decyzji i akceptacji, których wymaga prawo;
  - 10) Odbudowanie uszkodzonych nawierzchni w trakcie wykonywania robót budowlanych;
  - 11) Stosowanie materiałów i wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, a także stosowanie materiałów oraz



- wyrobów i urządzeń nowych oraz posiadających odpowiednie atesty. Dokumenty wymagane w tym zakresie przepisami prawa, będą przechowywane na terenie budowy i udostępniane Zamawiającemu na każde żądanie, a po zrealizowaniu całego zakresu przedmiotu niniejszej umowy przekazane Zamawiającemu, zgodnie z zapisami § 11 niniejszej umowy;
- 12) Powiadomianie wszystkich podmiotów i instytucji, o których mowa w wydanych warunkach i uzgodnieniach zawartych w dokumentacji projektowej, w terminach w ich określonych, o rozpoczynających się robotach budowlanych mogących powodować utrudniony dostęp do ww. terenu;
  - 13) Uzyskanie akceptacji materiałów przed ich wbudowaniem od osób wchodzących w skład zespołu nadzoru inwestorskiego;
  - 14) Uzgodnienie z Zamawiającym oraz koordynatorem zespołu nadzoru inwestorskiego i pozostałymi osobami wchodzącymi w skład zespołu nadzoru inwestorskiego wszelkich zmian technologii, materiałów, kolizji z innymi sieciami oraz innych czynności mogących mieć wpływ na wykonywane roboty budowlane;
  - 15) Uzgodnienie we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich prac wykonywanych w miejscach zbliżeń, skrzyżowań z innymi przewodami podziemnymi lub w miejscach kolizji z infrastrukturą nadziemną, z właścicielami lub zarządcami ww. infrastruktury;
  - 16) Powiadomienie o wykonywanych pracach wszelkich instytucji używających i obsługujących urządzenia oraz instalacje podziemne i naziemne, w celu ewentualnego wykonania przez te instytucje niezbędnych adaptacji i prac w obrębie terenu budowy, które są konieczne i wymagane ze względu na charakter robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy. Wykonawca winien ściśle współpracować z tymi instytucjami;
  - 17) Ponoszenie odpowiedzialności za pełną kontrolę robót i jakość materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót;
  - 18) Przeprowadzanie pomiarów i badań materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymogami zawartymi w dokumentacji;
  - 19) Prowadzenie dziennika budowy oraz dziennika robót, a także dzienniczka pogodowego w przypadku konieczności, tzn., gdy zajdzie konieczność przesunięcia terminu umownego ze względu na wystąpienie warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku;
  - 20) Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych;
  - 21) Niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego na piśmie o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić

- planowanemu i prawidłowemu wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy;
- 22) W przypadku przerwania robót budowlanych zabezpieczenie frontu robót, we własnym zakresie i na swój koszt, przed ewentualnymi uszkodzeniami i degradacją już wykonanych robót, a także zabezpieczenie placu budowy. Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć w czynnościach sporządzenia protokołu inwentaryzacji robót w toku;
  - 23) Wywiezienie i unieszkodliwienie we własnym zakresie i na własny koszt wytworzonych podczas prowadzenia prac odpadów, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska;
  - 24) Przekazanie Zamawiającemu, w dwóch egzemplarzach, zgodnie z zapisami § 11 niniejszej umowy, operatu kolaudacyjnego inwestycji, zgodnie z Instrukcją sporządzenia operatu kolaudacyjnego inwestycji, stanowiącą Załącznik Nr 3 do niniejszej umowy;
  - 25) Wystąpienie i uzyskanie z upoważnienia Zamawiającego decyzji pozwolenia na wycinkę drzew kolidujących z wykonaniem robót stanowiącym przedmiot niniejszej umowy. Drzewa objęte przedmiotową decyzją Wykonawca zobowiązany jest wyciąć oraz usunąć korzenie na własny koszt. Pozyskane z wycinki drewno Wykonawca zobowiązany jest posortować i dostarczyć do Towarzystwa Pomocy im. Św. Brata Alberta w Zgorzelcu, przy ul. Henrykowskiej 4, a następnie przekazać Zamawiającemu dokument potwierdzający jego dostarczenie. W przypadku wskazania w decyzji pozwolenia na wycinkę drzew, konieczności dokonania nasadzeń zastępczych, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania tych nasadzeń w ramach przedmiotu niniejszej umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia;
  - 26) Po zakończeniu realizacji robót budowlanych, z upoważnienia Zamawiającego, zgłoszenie zakończenia robót budowlanych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Zgorzelcu oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu w zakresie wykonanego przedmiotu niniejszej umowy, wydanej przez organ nadzoru budowlanego w trybie i na zasadach określonych w art. 55-60 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz przekazanie jej Zamawiającemu, zgodnie z zapisami § 11 niniejszej umowy.
4. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, zobowiązany jest także do zapewnienia osoby pełniącej stały nadzór archeologiczny i ratownicze badania

archeologiczne, posiadającej kwalifikacje zawodowe zgodnie z art. 37e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W tym zakresie na Wykonawcy spoczywają niżej wymienione obowiązki:

- 1) Złożenie wniosku na prowadzenie badań archeologicznych polegających na przeprowadzeniu przez uprawnionego archeologa stałego nadzoru archeologicznego oraz w razie konieczności ratowniczych badań archeologicznych podczas prowadzenia robót ziemnych, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków;
  - 2) Złożenie zawiadomienia o rozpoczęciu i zakończeniu prac do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
  - 3) Uzyskanie dokumentu potwierdzającego gotowość muzeum lub innej jednostki organizacyjnej do przyjęcia zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie prowadzenia badań;
  - 4) Prowadzenie badań archeologicznych polegających na przeprowadzeniu przez uprawnionego archeologa stałego nadzoru archeologicznego;
  - 5) W razie konieczności podejmowanie ratowniczych badań archeologicznych podczas prowadzenia robót ziemnych;
  - 6) Niezwłoczne zawiadomienie konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie robót wskazanych w zezwoleniu;
  - 7) Zawiadomienie konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
  - 8) Wszelkie inne czynności mogące wyniknąć na etapie prowadzenia robót, po wydaniu stosownych nakazów przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
5. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) Jest właścicielem dostarczanych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy materiałów budowlanych i urządzeń;
  - 2) Zamontowane/posadowione urządzenia i materiały będą fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych oraz zdatne

do użytku według potrzeb Zamawiającego, o których Wykonawca został poinformowany i są mu znane;

- 3) Jakość sprzętu oraz urządzeń, z których będzie korzystał przy realizacji niniejszej umowy spełnia wymogi techniczne określone odrębnymi przepisami;
  - 4) Zapoznał się szczegółowo z miejscem realizacji przedmiotu niniejszej umowy i przedstawiona przez niego oferta jest kompletna, czyli uwzględnia wszelkie składniki niezbędne do należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

## § 7

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Niezależnie od obowiązków określonych w innych postanowieniach niniejszej umowy, do obowiązków Zamawiającego w szczególności należy:
  - 1) Protokolarne przekazanie terenu budowy (placu budowy) w terminie do 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy;
  - 2) Dokonywanie odbiorów częściowych oraz dokonanie odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy, na zasadach określonych w § 11 niniejszej umowy;
  - 3) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur/y częściowych i faktury końcowej.
2. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez Zamawiającego oraz/lub koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego, jak również zapytania i wyjaśnienia dotyczące realizacji niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej.
3. Przed rozpoczęciem robót, Zamawiający przekaże bezpłatnie Wykonawcy 1 egzemplarz dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 6 niniejszej umowy, która będzie przechowywana przez Wykonawcę na terenie budowy i będzie dostępna do wglądu na każde żądanie Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawcy potrzebna będzie większa ilość egzemplarzy dokumentacji, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, sporządzi je we własnym zakresie na własny koszt.
5. Kierownik budowy ma prawo występowania do Zamawiającego o zmiany w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy. Decyzje o zmianach w dokumentacji podejmowane są przez Zamawiającego przy udziale koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego w porozumieniu z

- projektantem. Zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane wrazie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, lub warunków decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zawiadomienia o zakończeniu budowy, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby – uzupełniający opis tych zmian. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym oraz przepisami, powinno być potwierdzone przez projektanta i koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego.
6. Dokumentacja udostępniana przez Zamawiającego stanowi jego własność i nie może być udostępniana osobom trzecim bez jego zgody wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## § 8

### **GWARANCJA JAKOŚCI**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot niniejszej umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie i przepisach Kodeksu cywilnego. W razie rozbieżności postanowień gwarancyjnych, stosuje się warunki gwarancyjne bardziej korzystne dla Zamawiającego.
2. Gwarancja obejmuje:
  - 1) ... miesięcy na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane przy realizacji zamówienia materiały i urządzenia, z zastrzeżeniem ust. 7 niniejszego paragrafu,
  - 2) 12 miesięczną gwarancję na dokonane nasadzenia oraz ich pielęgnację, zgodnie z zapisami zawartymi w dokumentacji, stanowiącej Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy. W przypadku, gdy nasadzone drzewa utracą żywotność przed upływem w/w terminu, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania nowych nasadzeń w ramach udzielonej gwarancji, zgodnie z zasadami i terminami wynikającymi z zapisu niniejszego paragrafu.

- Okres gwarancji na przedmiot niniejszej umowy rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego stwierdzającego wykonanie całego przedmiotu niniejszej umowy z klauzulą „odbieram”.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i doręczenia Zamawiającemu dokumentu gwarancyjnego w dniu odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy. Dokument gwarancyjny stanowić będzie załącznik do protokołu odbioru końcowego

przedmiotu niniejszej umowy. Dokumentacja gwarancyjna musi zostać sporządzona w języku polskim.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady, braki, wszelkie usterki przedmiotu niniejszej umowy, w tym zmniejszające jego funkcjonalność lub użyteczność, które ujawnią się w okresie gwarancji (zwane w dalszej części łącznie wadami). Wykonawcę obciążają wszelkie koszty i ryzyka związane z koniecznością usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji.
5. Przysługujące Zamawiającemu uprawnienia z tytułu gwarancji nie skutkują powstaniem po jego stronie jakichkolwiek kosztów. W przypadku konieczności zawarcia umów serwisowych z dostawcą lub producentem elementów składających się na przedmiot niniejszej umowy, wykonawca w celu zachowania gwarancji, zobowiązany jest do ich zawarcia na własny koszt, na cały okres gwarancji oraz do poinformowania o tym Zamawiającego.
6. Gwarancja w żaden sposób nie wyłącza, nie ogranicza oraz nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy.
7. W przypadku, gdy okres gwarancji udzielany przez producenta określonego urządzenia lub sprzętu jest dłuższy niż określony w ust. 2 niniejszego paragrafu, okres gwarancji na to urządzenie lub sprzęt wydłuża się do okresu udzielonego przez gwaranta.
8. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach przedmiotu niniejszej umowy w terminie 3 dni, licząc od dnia wykrycia wady, w formie pisemnej za pośrednictwem poczty elektronicznej na **adres Wykonawcy: .....**
9. Wykonawca zobligowany jest na własny koszt do usunięcia wad przedmiotu niniejszej umowy ujawnionych w okresie gwarancji. Wykonawca przystąpi do usuwania wad w terminie do 7 dni roboczych, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu. Usunięcie wad nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 7 dni roboczych.
10. Wszystkie wady ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca będzie usuwać na własny koszt. Dotyczy to zarówno czynności/robót/prac jak też wszystkich materiałów, części, urządzeń, sprzętu, transportu (w tym demontażu do naprawy i montażu po naprawie) do serwisu i innych podjętych i zastosowanych w związku z usuwaniem wady przedmiotu niniejszej umowy.
11. Wady będą usuwane w obiekcie Zamawiającego, chyba, że sprzeciwia się temu charakter naprawy. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie usunięcie wad przedmiotu niniejszej umowy. Po przeprowadzeniu czynności kontrolnych sporządzony

zostanie pisemny protokół, który zawierał będzie wszystkie ustalenia z przeprowadzonej kontroli.

12. W przypadku nieusunięcia wady przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady innemu podmiotowi, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze), na co Wykonawca wyraża zgodę.
13. Jeżeli w okresie gwarancyjnym wystąpi awaria urządzenia (lub którejkolwiek jego części) niemożliwa do usunięcia lub urządzenie będzie ponownie niesprawne pomimo wykonania uprzednio dwóch jego napraw Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnej wymiany urządzenia na fabrycznie nowe, o parametrach nie gorszych od dotychczasowego w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
14. Udzielona gwarancja na przedmiot niniejszej umowy dotyczy także części przedmiotu niniejszej umowy wykonanej przez podwykonawców.
15. Strony zgodnie ustalają, iż postanowienia niniejszego paragrafu stanowią oświadczenie gwarancyjne Wykonawcy.
16. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady przedmiotu niniejszej umowy, wymiany wadliwego urządzenia, sprzętu lub jego części, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady przedmiotu niniejszej umowy lub usunięcia wad urządzenia, sprzętu lub jego części. W przypadku usunięcia wad urządzenia, sprzętu lub jego części odnowiony termin obejmuje uprzednio wadliwe urządzenie lub jego część.

## § 9

### RĘKOJMIA ZA WADY

1. Niezależnie od udzielonej gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu niniejszej umowy. Przez wady fizyczne należy rozumieć wady, braki lub wszelkie usterki, w tym zmniejszające funkcjonalność lub użyteczność przedmiotu niniejszej umowy, zwane dalej wadami. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji jakości i wynosi odpowiednio:
  - 1) .... **miesiący** na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane przy realizacji zamówienia materiały i urządzenia,
  - 2) 12 miesięcy na dokonane nasadzenia oraz ich pielęgnację.Postanowienia § 8 ust. 2 niniejszej umowy stosuje się odpowiednio.
2. W okresie rękojmi za wady, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach przedmiotu niniejszej umowy w terminie do 3 dni, licząc od dnia wykrycia wady, w formie pisemnej za pośrednictwem poczty

- elektronicznej na adres Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 8 niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobligowany jest na własny koszt do usunięcia wad przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca przystąpi do usuwania wad w terminie do 7 dni roboczych, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu. Usunięcie wad nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 7 dni.
  4. Wszystkie wady ujawnione w okresie rękojmi Wykonawca usuwać będzie na własny koszt. Dotyczy to zarówno czynności/robót/prac jak też wszelkich materiałów, części, urządzeń, sprzętu, przeglądów podjętych i zastosowanych w związku z usuwaniem wady. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie usunięcie wad przedmiotu niniejszej umowy. Po przeprowadzeniu czynności kontrolnych sporządzony zostanie pisemny protokół, który zawierał będzie wszystkie ustalenia z przeprowadzonej kontroli.
  5. W przypadku nieusunięcia wady przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę w terminie wskazanym w ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady innemu podmiotowi, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze), na co Wykonawca wyraża zgodę.
  6. Wybór przysługujących uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości, należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.
  7. Zamawiający ma prawo dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości po upływie okresu rękojmi lub gwarancji jakości, jeżeli zostały one zgłoszone w tym okresie.
  8. Udzielona rękojmia na przedmiot niniejszej umowy dotyczy także części przedmiotu niniejszej umowy wykonanej przez podwykonawców.
  9. Postanowienia § 8 ust. 16 stosuje się odpowiednio.

## § 10

### **PRZEGLĄDY GWARANCYJNE**

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co najmniej co 12 miesięcy w okresie obowiązywania gwarancji wynikających odpowiednio z postanowień § 8 i § 9 niniejszej umowy.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę w formie pisemnej za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 8 niniejszej umowy.
3. W skład komisji przeglądowej wchodzi przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy oraz koordynator zespołu nadzoru inwestorskiego i pozostałe osoby wchodzące w skład zespołu nadzoru inwestorskiego.



4. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, nie stawienie się Wykonawcy nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się protokół przeglądu gwarancyjnego, w jednym egzemplarzu, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy. W przypadku nieobecności Wykonawcy, Zamawiający prześle jeden egzemplarz Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres, o którym mowa w § 8 ust. 8 niniejszej umowy.
6. Po upływie okresu gwarancji jakości i okresu rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający przy udziale koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego i pozostałych osób wchodzących w skład zespołu nadzoru inwestorskiego oraz Wykonawcy dokona przeglądu pogwarancyjnego. Postanowienia ust. 2 do 5 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio. Pozytywne ustalenia zawarte w protokole przeglądu pogwarancyjnego w zakresie usunięcia wszystkich wad i braków ujawnionych w okresie gwarancji jakości i w okresie rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy, powodują, że Wykonawca zostaje zwolniony z wszystkich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
7. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o:
  - 1) Zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy, adresu poczty elektronicznej Wykonawcy,
  - 2) Zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
  - 3) Ogłoszeniu upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy.

## § 11

### **ODBIORY**

1. Wykonawca celem przeprowadzenia czynności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu zobowiązany jest zawiadomić koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego z 3-dniowym terminem wyprzedzającym fakt gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w formie wpisu odpowiednio do dziennika budowy lub dziennika robót, jak również zawiadomienia pisemnie pocztą elektroniczną, pod rygorem nakazania przez Zamawiającego lub koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego lub pozostałych osób wchodzących w skład zespołu nadzoru inwestorskiego odkrycia tych robót przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko. Wykonawca

zobowiązany jest do ewidencji oraz wykonania dokumentacji fotograficznej ww. robót.

2. Strony dopuszczają odbiory częściowe, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy. Wykonawca będzie zgłaszać gotowość do odbioru częściowego robót budowlanych, w ciągu 3 dni kalendarzowych od daty zakończenia wykonania danego etapu robót. Zamawiający przystąpi do odbioru częściowego robót budowlanych w ciągu 3 dni roboczych, liczonych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do ich odbioru. Dokonanie odbioru częściowego następuje z chwilą podpisania przez Strony protokołu częściowego odbioru robót z klauzulą „odbieram”. Zamawiający zastrzega, iż protokoły odbiorów częściowych służą wyłącznie okresowym rozliczeniom z Wykonawcą i bieżącej kontroli inwestycji i nie stanowią odbioru robót w znaczeniu przyjęcia ich przez Zamawiającego. Dokonanie odbioru częściowego nie wyklucza możliwości zakwestionowania prawidłowości wykonania robót nim objętych w trakcie odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy w przypadku np. uszkodzenia bądź zniszczenia przez Wykonawcę odebranych elementów wcześniejszego etapu. Jeżeli w toku czynności odbiorów częściowych, zostaną stwierdzone wady i usterki, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek.
3. Odbiór końcowy nastąpi po całkowitym zakończeniu wszystkich robót budowlanych i prac składających się na przedmiot niniejszej umowy oraz po uzyskaniu decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego w zakresie przedmiotu niniejszej umowy, o której mowa w § 6 ust. 3 pkt 26 niniejszej umowy, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego zgłoszenie do odbioru końcowego. Do wniosku Wykonawca zobowiązany jest dołączyć operat kołaudacyjny inwestycji, sporządzony zgodnie z Instrukcją jego sporządzenia, stanowiącą Załącznik Nr 3 do umowy. Wykonawca przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy zobowiązuje się do przeprowadzenia prób technicznych i uzyskania stosownych zezwoleń właściwych organów, które wymagane są do eksploatacji przedmiotu niniejszej umowy, jeżeli dotyczy. Nieprzekazanie Zamawiającemu operatu kołaudacyjnego zatwierdzonego przez koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego i pozostałych osób wchodzących w skład zespołu nadzoru inwestorskiego, będzie skutkowało odmową przystąpienia do odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy.
4. W terminie do 7 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę zawierającego zgłoszenie do odbioru końcowego przedmiotu

niniejszej umowy, Zamawiający pisemnie zaakceptuje wniosek z klauzulą „bez uwag” lub pisemnie wniesie do niego uwagi i wyznaczy termin na usunięcie braków.

5. Rozpoczęcie czynności odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy nastąpi w terminie do 7 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego bez uwag wniosku Wykonawcy, zawierającego zgłoszenie do odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w terminie 7 dni licząc od dnia rozpoczęcia. W czynnościach odbioru końcowego uczestniczą: osoby wskazane w § 16 ust. 2 niniejszej umowy, a w szczególności kierownik budowy i kierownik robót, przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego oraz koordynator zespołu nadzoru inwestorskiego i pozostałe osoby wchodzące w skład zespołu nadzoru inwestorskiego.
6. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione podczas odbioru końcowego. Strony postanawiają, że podpisany protokół odbioru końcowego z klauzulą „odbieram” stanowić będzie dzień zakończenia realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy.
7. W przypadku, gdy w trakcie czynności odbiorowych, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu Zamawiający lub koordynator zespołu nadzoru inwestorskiego lub pozostałe osoby wchodzące w skład zespołu nadzoru inwestorskiego stwierdzą wady i usterki, które nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wykonania przedmiotu niniejszej umowy po raz drugi w zakresie dotkniętym nieprawidłowościami bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych lub odstąpi od umowy.  
W takim przypadku Zamawiający odmówi odbioru robót wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie stwierdzonych wad lub wykonanie umowy po raz drugi uwzględniając ich złożoność techniczną, a po jego upływie powróci do wykonywania czynności odbioru. Zaistnienie powyższych sytuacji należy opisać w treści protokołu. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady lub usterki, lub niewykonania przedmiotu umowy po raz drugi w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie nieprawidłowości osobie trzeciej na koszt Wykonawcy – po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

8. W przypadku, gdy w trakcie czynności odbiorowych, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, Zamawiający lub koordynator zespołu nadzoru inwestorskiego lub pozostałe osoby wchodzące w skład zespołu nadzoru inwestorskiego stwierdzą, że roboty budowlane będące przedmiotem odbioru posiadają wady lub usterki, które nie uniemożliwiają prawidłowej eksploatacji przedmiotu odbioru, wówczas Zamawiający dokona odbioru tych robót z zachowaniem uprawnień z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę oraz wynikających z rękojmi za wady lub gwarancji jakości. W takiej sytuacji w protokole zostaną zawarte uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego, co do jakości wykonanych robót, w tym wykaz ujawnionych wad lub usterek wraz ze wskazaniem terminu na ich usunięcie.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego, zgodnie z zapisami ust. 7 niniejszego paragrafu, w tym odmówi ich usunięcia lub dokona ich usunięcia nieprawidłowo, a dzieło nadal będzie wadliwe, Zamawiający może zlecić usunięcie nieprawidłowości osobie trzeciej na koszt Wykonawcy – po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy. Powyższe nie pozbawia Zamawiającego uprawnienia do naliczenia kar umownych, o których mowa w niniejszej umowie lub odstąpienia od niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
10. Wykonawca z dniem przekazania Zamawiającemu operatu kolaudacyjnego inwestycji wykonanego na podstawie niniejszej umowy, przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, majątkowe prawa autorskie do wskazanej dokumentacji (utworów). Przeniesienie autorskich praw majątkowych dotyczy utworów wytworzonych lub zmodyfikowanych w wykonaniu niniejszej umowy (w tym dokumentów w dowolnej formie utrwalenia, poprawek, etc.) i obejmuje nieograniczone w czasie i nieograniczone terytorialnie korzystanie i rozporządzanie utworami (dokumentacją) na polach eksploatacji obejmujących:
  - 1) Wykorzystywania dokumentacji w sposób nieograniczony, w tym w ramach prowadzonych inwestycji przez Zamawiającego;
  - 2) Zwielokrotniania dokumentacji techniką drukarską, zapisu magnetycznego, reprograficzną, techniką cyfrową, techniką filmową;
  - 3) Wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału lub egzemplarzy;
  - 4) Publicznego wystawiania, wyświetlania, odtwarzania oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do dokumentacji

w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez udostępnienie egzemplarza dokumentacji w formie cyfrowej w Internecie, publikacji folderów reklamowych zawierających zwielokrotnioną techniką drukarską część lub całość dokumentacji;

11. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do dokumentacji sporządzonej w ramach wykonywania przedmiotu niniejszej umowy oraz zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do tej dokumentacji.
12. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego bez zgody Wykonawcy wszelkich opracowań dokumentacji, w szczególności tłumaczeń, modyfikacji, przeróbek, adaptacji, poprawek oraz aktualizacji.
13. Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy do zagwarantowania nabycia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych od osoby będącej autorem takich projektów, rysunków, tekstów, grafik, zdjęć, filmów, nagrań i innych dzieł i dokumentów wytworzonych w ramach realizacji inwestycji, będącej przedmiotem niniejszej umowy.
14. Zamawiający wraz z przekazaniem mu wszelkich dokumentów, projektów, opracowań wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę będzie uprawniony do dokonywania wszelkich opracowań, modyfikacji, tłumaczeń bez zgody Wykonawcy (autorskie prawa zależne).
15. Zamawiający jest uprawniony do przenoszenia autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów, o których mowa powyżej na inne osoby oraz do udzielania im licencji na korzystanie z tych utworów.
16. Wraz z przekazaniem egzemplarzy dokumentów, projektów i opracowań powstałych lub dostarczonych przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający staje się ich właścicielem.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wskazanych powyżej utworów na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji oraz za zezwolenie wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego, a także za realizację pozostałych obowiązków związanych z przeniesieniem praw autorskich i nośników, na których zostały zapisane.
18. Wykonawca oświadcza, że utwory, o których mowa w ust. od 10 do 17 niniejszego paragrafu wydane Zamawiającemu nie naruszają praw autorskich osób trzecich. Do korzystania i rozporządzania,

a także dla eksploatacji i wprowadzania zmian do utworów wytworzonych lub zmodyfikowanych w wykonaniu niniejszej umowy nie jest wymagana zgoda osób trzecich. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń dotyczących praw autorskich, firmy, ochrony znaku towarowego, naruszenia dóbr osobistych lub naruszenia innych przepisów prawa, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń z tego tytułu. Zamawiający będzie kierował te osoby do Wykonawcy, jako podmiotu odpowiedzialnego, a Wykonawca zobowiązuje się przejąć te roszczenia i zwolnić Zamawiającego od odpowiedzialności.

19. Decyzja o zakresie, sposobie, warunkach korzystania z utworów należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.

## § 12

### KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą stosowane następujące kary umowne:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji wykonania przedmiotu niniejszej umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 niniejszej umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
    - b) Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorach częściowych lub odbiorze końcowym w stosunku do terminów określonych odpowiednio w § 11 ust. 2, 7 i 8 niniejszej umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
    - c) Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi, w stosunku do terminów określonych odpowiednio w § 8 ust. 9 oraz § 9 ust. 3 niniejszej umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
    - d) Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w przedstawieniu Zamawiającemu dokumentacji ubezpieczeniowej w stosunku do terminów wyznaczonych zgodnie z § 18 ust. 5 niniejszej umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 niniejszej umowy;
    - e) Jeżeli czynności zastrzeżone odpowiednio dla kierownika budowy lub kierownika robót lub architekta krajobrazu będą wykonywały inne osoby niż wskazane przez Wykonawcę w Wykazie osób, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy lub bez

- akceptacji Zamawiającego zgodnie z procedurą określoną w § 16 niniejszej umowy - każdorazowo w wysokości 1.000,00 zł brutto;
- f) W przypadku, gdy Zamawiający poweźmie informację o niespełnieniu przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 2 niniejszej umowy, Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia Wykonawcy kary umownej - w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy taki przypadek;
- g) Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przedstawieniu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 4 niniejszej umowy w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego w wezwaniu - w wysokości 500,00 zł brutto.
- h) Z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 500,00 zł brutto za każdy taki stwierdzony przypadek;
- i) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do niniejszej umowy - każdorazowo w wysokości 3.000,00 zł brutto;
- j) Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w stosunku do terminu określonego odpowiednio w Załączniku Nr 2 do niniejszej umowy - w wysokości 300,00 zł brutto;
- k) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w przypadkach określonych w Załączniku Nr 2 do niniejszej umowy - w wysokości 500,00 zł brutto, za każdy stwierdzony przypadek;
- l) Za wprowadzenie na plac budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu - w wysokości 10.000,00 zł brutto, za każdy stwierdzony przypadek;
- m) Za dopuszczenie do realizacji przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę przed zawarciem z nimi umowy o wykonanie robót budowlanych, której projekt został zaakceptowany przez Zamawiającego lub dopuszczenie do realizacji przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo robót budowlanych mimo sprzeciwu Zamawiającego - w wysokości 10.000,00 zł brutto, za każdy stwierdzony przypadek;

- n) W przypadku stwierdzenia nieusprawiedliwionej nieobecności kierownika budowy i/lub kierownika robót na naradach i spotkaniach, o których mowa w § 6 ust. 3 pkt 5 niniejszej umowy – każdorazowo w wysokości 200,00 zł brutto;
  - o) Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przedłożeniu harmonogramu rzeczowo-finansowego, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 1 – w wysokości 800,00 zł brutto;
  - p) z tytułu odstąpienia od wykonania przedmiotu niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.
  3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których dochodzić może Zamawiający wynosi 30 % wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
  4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, z wyłączeniem przypadku, gdy następuje ono w trybie i na zasadach określonych w art. 456 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.
  5. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa całej poniesionej szkody, Strona, która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
  6. Roszczenie o zapłatę kary umownej wskazanej w ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4 niniejszego paragrafu staje się wymagalne w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Stronę zobowiązaną do zapłaty kary, pisemnego zawiadomienia Strony uprawnionej do żądania kary, o naliczeniu kary umownej. Kary umowne Zamawiający może potrącić z należności wynikających z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
  7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, zapłaty odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeśli nie pokryją one poniesionej przez Zamawiającego szkody.



§ 13  
**ZMIANY UMOWY**

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień umowy, o których mowa w art. 454 ustawy Pzp.
2. Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy, z powodu przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę określonych poniżej:
  - 1) Wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez podmioty trzecie lub właściwe organy: administracji państwowej lub samorządowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w szczególności dotyczy to następujących sytuacji:
    - a) Opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp. do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa na dokonanie czynności,
    - b) Przedłużającej się bezczynności tych podmiotów lub organów,
    - c) Odmowy wydania przez podmioty lub organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień, w tym na skutek błędów w dokumentacji projektowej.
  - 2) Wystąpienia zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy spowodowanej przyczynami, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będącej następstwem:
    - a) Nieterminowego: przekazania terenu budowy, przekazania kompletnej dokumentacji lub odebrania etapu prac – w przypadku odbiorów częściowych;
    - b) Konieczności zmiany dokumentacji w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
  - 3) Gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne umożliwiające prawidłowe wykonanie robót w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: niniejszą umową, normami, lub innymi przepisami, wymagające konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - 4) Jeżeli wystąpi brak możliwości wykonania robót z powodu niedopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
  - 5) Wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie niniejszej umowy zgodnie z jej postanowieniami. Za siłę wyższą należy rozumieć wystąpienie okoliczności o charakterze zewnętrznym,

mających nadzwyczajny charakter, niedających się przewidzieć oraz którym nie można zapobiec. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych (np. powódzie, huragany, trzęsienia ziemi) lub nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego (np. wojna, stan wyjątkowy, ogłoszenie stanu klęski żywiołowej, pandemia, epidemia); nie uznaje się za siłę wyższą strajku, wzrostu cen materiałów, wyrobów, urzędzeń lub usług.

- 6) Konieczność zmiany wydanych decyzji administracyjnych, pozwoleń lub wystąpienia koniecznych zmian, które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego.
- 7) Powstanie potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia niniejszej umowy.
- 8) Wystąpienie opóźnienia, niezależnego od Wykonawcy, w produkcji bądź dostarczeniu materiałów budowlanych. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić dowody potwierdzające powyższe okoliczności. W przypadku zaistnienia ww. okoliczności termin realizacji przedmiotu niniejszej umowy zostanie wydłużony o czas trwania udokumentowanej zwłoki w produkcji bądź dostawie materiałów budowlanych.
- 9) Gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych (do których wykonania wymagana jest zgoda Zamawiającego oraz projektanta), rozumianych jako wykonanie przez Wykonawcę zamówienia podstawowego w sposób odmienny od sposobu określonego w niniejszej umowie, a także których wartość nie zwiększa wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w niniejszej umowie, w szczególności z powodu:
  - a) Uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu niniejszej umowy proponowanych przez Zamawiającego lub koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
  - b) Aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,
  - c) Zaprzestania produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział w dokumentacji,
  - d) Wad dokumentacji,
  - e) Zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji niniejszej umowy.  
Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać udokumentowany przez Wykonawcę.
- 9) Zaistnienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków geotechnicznych, geologicznych kategoria gruntów (kurzawka,

skała, niekontrolowane nasypy, obecność płyt betonowych, itp.) skutkujące niemożliwością realizowania przedmiotu niniejszej umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych, termin realizacji niniejszej umowy zostanie wydłużony o czas w jakim zostały zaktualizowane warunki geologiczne poprzez przeprowadzenie dodatkowych badań oraz o czas równy wydłużeniu realizacji przedmiotu niniejszej umowy w związku z innymi od przyjętych warunkami geologicznymi.

- 10) Zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków terenowych, w szczególności napotkania innych niezainwentaryzowanych sieci, niewybuchów, artefaktów archeologicznych, urządzeń podziemnych kolidujących z realizowanymi robotami, skutkujących niemożliwością prowadzenia robót. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych, termin realizacji przedmiotu niniejszej umowy zostanie wydłużony o czas uzyskania niezbędnych uzgodnień, zaprojektowania niezbędnych zabezpieczeń sieci oraz dokonania przełożenia kolidującego uzbrojenia.
- 11) Zmiany technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które:
  - a) Podwyższą jakość wykonywanych robót,
  - b) Pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji robót po ich zakończeniu.
- 12) Wystąpienia awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialność nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę.
- 13) Gdy Zamawiający dokona zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 2 ustawy Pzp, która to zmiana wpłynie na wydłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy. Zmiana terminu może obejmować maksymalnie czas trwania robót wynikających ze zmiany umowy w oparciu o powyższy przepis.
- 14) Wystąpienia wad lub braków dokumentacji lub konieczności wprowadzenia zmian w tej dokumentacji. Zmiana terminu może obejmować maksymalnie czas niezbędny na wprowadzenie zmian w dokumentacji oraz czas w realizacji przedmiotu niniejszej umowy w zakresie objętym zmienioną dokumentacją.
- 15) Zmian wynikających z konieczności wykonania robót niezwiązanych bezpośrednio z realizacją przedmiotu niniejszej umowy i nieprzewidywalnych, tj. robót dodatkowych, których wykonanie uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonania

przedmiotu niniejszej umowy. Zmiana terminu może obejmować maksymalnie czas niezbędny do wykonania tych robót.

3. Przedłużenie terminu może nastąpić tylko o okres niezbędny do prawidłowego i całościowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy. Okres ten winien uwzględniać w szczególności czas trwania przyczyn uniemożliwiających wykonanie zamówienia, aż do czasu ich faktycznego usunięcia. W przypadku zmiany terminu realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego, z uwzględnieniem zapisów zdanie pierwsze i drugie niniejszego ustępu.
4. Jeżeli w toku realizacji niniejszej umowy zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych, niezwiązanych bezpośrednio z realizacją przedmiotu niniejszej umowy i nieprzewidywalnych, których wykonanie uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, Strony umowy zobligowane są potwierdzić zakres tych robót oraz zasadność ich wykonania w protokole konieczności. Spisanie protokołu konieczności nie jest równoznaczne z udzieleniem Wykonawcy zlecenia wykonania robót dodatkowych oraz nie upoważnia Wykonawcy do przystąpienia do ich wykonania. Wykonanie robót dodatkowych może nastąpić wyłącznie po zawarciu aneksu do niniejszej umowy. Przystąpienie przez Wykonawcę do realizacji prac objętych protokołem konieczności, bez uprzedniego zawarcia aneksu do umowy – nie uprawnia Wykonawcy do żądania od Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia za wykonanie lub częściowe wykonanie robót dodatkowych. Roboty dodatkowe, wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy będą rozliczane na podstawie kosztorysu robót sporządzonego przez Wykonawcę w oparciu o składniki kalkulacyjne oraz ceny materiałów i sprzętu według cen publikowanych w Informatorze „Sekocenbud” (aktualny kwartalnik) określonych dla województwa dolnośląskiego z okresu zaistnienia konieczności wykonania tych robót. Kosztorys będzie podlegał sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez inspektora nadzoru oraz akceptacji Zamawiającego.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy poprzez ich ograniczenie w sytuacji, gdy wykonanie niektórych robót okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem niniejszej umowy lub wykonanie poszczególnych robót nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że zakres robót nie może ulec zmianie o więcej niż 10% zakresu rzeczowego lub finansowego przedmiotu niniejszej umowy.  
W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmniejszone odpowiednio w stosunku do zmniejszonego zakresu robót.

6. Zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do niniejszej umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy, podwykonawcy na którego zasoby powoływał się Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że podwykonawca wykaże spełnianie warunku udziału w postępowaniu w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o udzielenie zamówienia dotychczasowy podwykonawca.
7. Zamawiający dopuszcza zmianę osób zgodnie z zapisami § 16 niniejszej umowy.
8. Zamawiający dopuszcza zmianę harmonogramu rzeczowo-finansowego w przypadku wystąpienia przyczyn technicznych lub technologicznych bądź wynikających z organizacji procesu budowlanego, nie mających wpływu na termin realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
9. Jeżeli Wykonawca wnosi o zmianę umowy na podstawie ust. 2, 4, 6 oraz 8 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany. Jeżeli Wykonawca wnosi o zmianę umowy na podstawie sytuacji wskazanej w ust. 2 pkt. 3 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest wraz z wnioskiem dotyczącym zmiany umowy złożyć również szczegółowy harmonogram prac, których wykonanie było niemożliwe ze względu na zaistniałe warunki atmosferyczne. Harmonogram powinien wskazywać również technologię realizacji wskazanych w harmonogramie prac, wymagane do ich wykonania konkretne warunki atmosferyczne oraz udokumentowane na każdy dzień braku możliwości wykonywania robót (w szczególności wyciągami z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej) warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonywanie wskazanych w harmonogramie prac.
10. Wniosek, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie do 7 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub mógł dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:
  - 1) Zakres proponowanej zmiany,
  - 2) Opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
  - 3) Podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów ustawy lub postanowień umowy,
  - 4) Informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.

11. Wszystkie postanowienia dotyczące zmiany umowy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
12. W terminie do 7 dni od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
13. Wszelkie zmiany umowy dokonywane są w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności oraz najpóźniej do upływu pierwotnego terminu realizacji.

#### § 14

### PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może realizować przedmiot niniejszej umowy korzystając z podwykonawstwa na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w Załączniku Nr 2 do niniejszej umowy, z uwzględnieniem zobowiązań zawartych w ofercie Wykonawcy.
2. Zgodnie ze złożoną ofertą, Wykonawca za pomocą podwykonawców:
  - 1) ..... (nazwa lub imię i nazwisko podwykonawcy)
  - 2) .....na zasobach których opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, wykona odpowiednio następujący zakres:
  - 1) .....
  - 2) .....
3. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca za pomocą podwykonawców, innych niż wskazani w ust. 1 niniejszego paragrafu, tj.:
  - 1) ..... (nazwa lub imię i nazwisko podwykonawcy)
  - 2) .....wykona następujący zakres:
  - 1) .....
  - 2) .....
4. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca podaje:
  - 1) nazwy lub imiona i nazwiska podwykonawców,
  - 2) dane kontaktowe podwykonawców,
  - 3) dane kontaktowe przedstawicieli podwykonawców

- którym powierzono do wykonania część niniejszej umowy, jeżeli są już znani.
5. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego pisemnie o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, w trakcie realizacji niniejszej umowy, a także przekazywać wymagane informacje, o których mowa w ust. 4, na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części niniejszej umowy.
  6. Zamawiający będzie żądać informacji, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, dotyczących dalszych podwykonawców. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
  7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, tj. wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zgodnie z art. 122 ustawy Pzp w przypadku niewykazania przez proponowanego innego podwykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu lub w sytuacji, w której zachodzą wobec tego podwykonawcy podstawy wykluczenia Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w określonym terminie zastąpił tego podwykonawcę innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, zgodnie z zapisami § 15 niniejszej umowy.
  8. Zmiana podwykonawcy, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, wymaga zmiany umowy, zgodnie z zapisami § 13 niniejszej umowy.
  9. W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, Wykonawca złoży wniosek o zmianę podwykonawcy wraz z wymaganymi dokumentami, przed przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji części umowy powierzonej podwykonawcy, w terminie umożliwiającym Zamawiającemu jego zbadanie i ocenę, zgodnie z zapisami Załącznika nr 2 do niniejszej umowy.

10. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może powierzyć wykonywania części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom.
11. Szczegółowe uregulowania dot. podwykonawstwa zostały zawarte w Załączniku Nr 2 do niniejszej umowy.

## § 15

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym i pozostałych paragrafach niniejszej umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni, licząc od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu następujących okoliczności, w przypadku:
  - 1) Zakończenia działalności Wykonawcy,
  - 2) Zajęcia istotnych składników majątku Wykonawcy na podstawie orzeczenia sądu, organu egzekwującego lub innego organu władzy publicznej,
  - 3) Stwierdzenia, że Wykonawca nienależycie wykonuje przedmiot niniejszej umowy i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie zmienił sposobu wykonawstwa,
  - 4) Zwłoki w rozpoczęciu przez Wykonawcę realizacji robót budowlanych, jeżeli stan taki istnieje pomimo uprzedniego wezwania Zamawiającego,
  - 5) Zaprzestania przez Wykonawcę realizacji przedmiotu niniejszej umowy przez okres przekraczający 7 dni kalendarzowych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 6) Wykonywania przez Wykonawcę robót budowlanych niezgodnie z umową, w tym z dokumentacją,
  - 7) Nieprzystąpienia przez Wykonawcę do czynności przekazania terenu budowy lub nieuzasadnionej odmowy przejęcia przez Wykonawcę terenu budowy,
  - 8) Jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) Dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
    - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej;



- 9) W przypadku skierowania do realizacji niniejszej umowy, w tym kierowania robotami, innych osób niż wskazane w Wykazie osób lub wskazane w wyniku procedury określonej w § 16 niniejszej umowy;
  - 10) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogów określonych w § 2 niniejszej umowy;
  - 11) w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy;
  - 12) w przypadku, gdy Wykonawca skieruje do realizacji niniejszej umowy podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bez zawartej umowy o podwykonawstwo lub niezgłoszonego Zamawiającemu. Odstąpienie od umowy w następstwie uchylania się od powyższego obowiązku nie pozbawia Zamawiającego uprawnienia do dochodzenia kar umownych, o których mowa w § 12 niniejszej umowy;
  - 13) w przypadku niewykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu przez inny podmiot lub przez Wykonawcę, a także w przypadku podlegania wykluczeniu przez inny podmiot - zgodnie z zapisami § 14 ust. 7 niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu – niezależnie od uprawnienia wskazanego w ust.1 niniejszego paragrafu – przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia zwłoki w realizowaniu przedmiotu niniejszej umowy (poszczególnych etapów wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego), z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w takim stopniu, że będzie uprawdopodobnione, iż Wykonawca nie wykona robót budowlanych w terminie wynikającym z zapisów § 3 niniejszej umowy;
  3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie art. 456 ustawy Pzp w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części zamówienia.
  4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia.

5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający zachowuje prawa autorskie do dokumentacji, o której mowa w § 11 ust. 10, roszczenia z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych.
6. W przypadku opisanym w ust. 1 pkt. 8 lit. a Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
7. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca zobligowany jest w szczególności:
  - 1) Wstrzymać dalszą realizację przedmiotu niniejszej umowy, poza robotami określonymi przez Zamawiającego lub koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego i pozostałych osób wchodzących w skład zespołu nadzoru inwestorskiego, koniecznymi do zabezpieczenia prac wykonanych,
  - 2) Usunąć sprzęt budowlano-montażowy oraz wycofać swój personel z terenu budowy,
  - 3) Uporządkować teren budowy,
  - 4) Przekazać Zamawiającemu wszelkie prawa (tytuły etc.) dotyczące przedmiotu niniejszej umowy – aktualne na dzień odstąpienia.
  - 5) Przekazać Zamawiającemu całą dokumentację, w tym wszelkie rysunki, specyfikacje, operat geodezyjny potwierdzający zakres wykonanych prac i inne dokumenty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, w tym określone w umowie, aktualne na dzień odstąpienia,
  - 6) W terminie do 5 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego oraz koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego i pozostałych osób wchodzących w skład zespołu nadzoru inwestorskiego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót, według stanu na dzień odstąpienia;
  - 7) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt;
  - 8) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, a Zamawiający oraz koordynator zespołu nadzoru inwestorskiego i inspektorzy nadzoru niewyrskiego dokonają ich odbioru w ciągu 7 dni roboczych;
8. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyłącznie za roboty budowlane należycie wykonane i nieodebrane w wyniku procedury odbioru częściowego przedmiotu niniejszej umowy do dnia odstąpienia od umowy. Podstawą do wyceny wykonanych robót będzie protokół, o którym mowa w ust. 7 pkt. 6 niniejszego paragrafu. Postanowienia

dotyczące płatności dla podwykonawców lub dalszych podwykonawców stosuje się odpowiednio.

§ 16

**KIEROWNIK BUDOWY I KIEROWNIK ROBÓT  
ORAZ INNE OSOBY SKIEROWANE DO REALIZACJI UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić realizację niniejszej umowy, w tym stałe kierowanie robotami budowlanymi objętymi niniejszą umową, przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia wymagane przepisami obowiązującego prawa.
2. Zgodnie z Wykazem osób, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, przedstawicielami Wykonawcy na budowie są:
  - 1) Pełniący obowiązki kierownika budowy Pan/Pani ..... posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej albo uprawnienia budowlane, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w aktualnym stanie prawnym odpowiadają uprawnieniom budowlanym do kierowania robotami w ww. specjalności Nr ..... z dnia .....,
  - 2) Pełniący obowiązki kierownika robót Pan/Pani ..... posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych albo uprawnienia budowlane, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w aktualnym stanie prawnym odpowiadają uprawnieniom budowlanym do kierowania robotami w ww. specjalności Nr ..... z dnia .....,
  - 3) Wyznaczony/a do kierowania pracami związanymi z zielenią Pan/Pani ..... , posiadający/a tytuł zawodowy .....,  
- za których zachowanie odpowiada na zasadach ogólnych Wykonawca.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zamawiający dopuści zmianę ww. osób w przypadku wystąpienia okoliczności trwale uniemożliwiającej wykonywanie czynności związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności na skutek zdarzeń losowych, utraty wymaganych uprawnień itp. Powyższa zmiana będzie dopuszczalna pod warunkiem, że dana osoba, będzie posiadała przygotowanie, co

najmniej równe osobie dotychczas pełniącej daną funkcję oraz będzie spełniała wymogi określone w SWZ dla tej osoby.

4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, iż nie wykonują one swoich obowiązków wynikających z odpowiednich przepisów. Zdanie trzecie ust. 3 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
5. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest przedłożyć do wglądu dokumenty potwierdzające posiadanie przez osoby, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, odpowiednio wymaganych uprawnień, kwalifikacji zawodowych oraz prawa wykonywania zawodu, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do wykonywania danej funkcji. Powyższy zapis ma zastosowanie również w przypadku dokonania zmiany osób, zgodnie z zapisami ust. 3-4 niniejszego paragrafu.
6. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu niniejszej umowy wynikająca z braku osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do roszczenia o zmianę terminu zakończenia robót, za wyjątkiem zdarzeń losowych, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
7. Zaakceptowaną przez Zamawiającego zmianę danej osoby, o której mowa w ust. 3-4 niniejszego paragrafu, należy potwierdzić wpisem do dziennika budowy oraz dziennika robót. Zmiana osób, o których mowa w niniejszym paragrafie, wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do niniejszej umowy, zgodnie z zapisami § 13 niniejszej umowy.
8. Wymaga się, aby zgłoszeni przez Wykonawcę kierownik budowy i kierownik robót byli obecni na terenie budowy w trakcie realizacji robót.

## § 17

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, tj. .... zł brutto, zostało wniesione przed zawarciem niniejszej umowy w formie ....., zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w celu zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania

przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę, w tym nieusunięcia stwierdzonych wad oraz roszczeń o zapłatę kar umownych, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

3. Wykonawca zobligowany jest zagwarantować, aby wniesione zabezpieczenie zachowało moc wiążącą przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy oraz określony w § 8 ust. 2 niniejszej umowy okres gwarancji jakości oraz określony w § 9 ust.1 niniejszej umowy okres rękojmi za wady.
4. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
  - 1) Część kwoty zabezpieczenia - w wysokości 70%- gwarantującą zgodnie z umową wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zostanie zwolniona/zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru przedmiotu niniejszej umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany, zgodnie z zapisami § 11 niniejszej umowy;
  - 2) Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu niniejszej umowy lub gwarancji jakości. Liczenie terminu 15 dni następuje od daty upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości. W przypadku, gdy okres określony według reguł opisanych w zdaniu poprzednim nie będzie tożsamy dla gwarancji i rękojmi, termin 15-dniowy rozpoczyna bieg od upływu tego okresu, który nastąpi najpóźniej.
5. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form dopuszczonych przez ustawę Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia będzie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości oraz będzie odpowiadać wymaganiom Zamawiającego określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
6. W przypadku przesunięcia terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z postanowieniami § 13 niniejszej umowy, Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formach innych niż pieniądze, będzie zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu dokument gwarancji lub poręczenia przedłużający termin ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, najpóźniej w dniu podpisania aneksu do zawartej umowy z Wykonawcą.

7. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy, którego okres przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
9. Wypłata, o której mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

## § 18

### **UBEZPIECZENIE OD ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ**

1. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej: deliktowej i kontraktowej przedmiotu niniejszej umowy na sumę nie mniejszą niż kwota wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Ubezpieczeniu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, podlegają w szczególności:
  - 1) Odpowiedzialność cywilna za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone osobom trzecim, w tym powstałe w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi;
  - 2) Ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników Wykonawcy i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi;
  - 3) Ubezpieczenie od szkód w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego, powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy;
  - 4) Dodatkowe ubezpieczenie ryzyk budowy z tytułu szkód, jakie mogą zaistnieć w związku z wykonywaniem robót budowlanych objętych przedmiotem niniejszej umowy oraz pracą maszyn i urządzeń budowlanych.
3. Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego, dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio

z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy, powstałych w szczególności w wyniku:

- 1) Uszczerbku na zdrowiu, uszkodzenie ciała, włącznie ze skutkiem śmiertelnym i długotrwałą chorobą którejkolwiek z osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawców;
  - 2) Utraty lub uszkodzenia majątku Wykonawcy, podwykonawców oraz osób przez nich zatrudnionych;
  - 3) Utraty lub uszkodzenia majątku osób trzecich, uszczerbku na zdrowiu, uszkodzenia ciała włącznie ze skutkiem śmiertelnym, długotrwałą chorobą osób trzecich;
  - 4) Utraty lub uszkodzenia robót budowlanych jakiegokolwiek rodzaju i powstałych w dowolny sposób.
4. Wykonawca zobligowany jest do utrzymania ważnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, tj. aż do dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 11 niniejszej umowy.
  5. Wykonawca, w terminie do 7 dni od zawarcia niniejszej umowy, zobligowany jest przedstawić Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej.
  6. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu musi zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich.
  7. Koszt zawarcia i obowiązywania umowy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w szczególności składki ubezpieczeniowej pokrywa w całości Wykonawca.
  8. W przypadku, gdy okres obowiązywania polisy ubezpieczeniowej jest krótszy niż okres wskazany w ust. 4 niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej na 7 dni przed upływem okresu ochrony ubezpieczeniowej do przedstawienia Zamawiającemu kopii nowej polisy ubezpieczeniowej.

## § 19

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenieść swoich wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Strony dołożą starań, by wszelkie wątpliwości i spory wynikające z niniejszej umowy były rozstrzygane w sposób polubowny w drodze wzajemnych negocjacji.

4. Wszelkie sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy, które nie zostały rozstrzygnięte w sposób polubowny, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej oraz inne akty prawne mające wpływ na należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
6. Jeżeli w niniejszej umowie użyty został zwrot „dni robocze” należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy.
7. Zmiana adresu siedziby Wykonawcy oraz zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w § 4 ust. 6 niniejszej umowy wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
8. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
9. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
  - 1) Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, obejmujący następujące dokumenty:
    - Formularz ofertowy,
    - Wykaz osób,
    - Szczegółowy opis przedmiotu niniejszej umowy,
  - 2) Załącznik Nr 2 do niniejszej umowy – szczegółowe uregulowania dot. podwykonawstwa.
  - 3) Załącznik Nr 3 do niniejszej umowy – Instrukcja sporządzenia operatu kołaudacyjnego inwestycji.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....