## UMOWA NR ........./2022 znak sprawy SA.270.7.2022

zwana dalej Umową, zawarta w dniu ............................... w Olsztynku pomiędzy:

.........................................................................................…….....................................................,

reprezentowanym przez:

................................................................. - ………………………………………,

zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

.........................................................................................…….....................................................,

reprezentowanym przez:

................................................................. - ………………………………………,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

**§ 1  
Przedmiot i zakres Umowy**

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia   
   11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **bieżącego utrzymania dróg w Nadleśnictwie Olsztynek w 2022 roku**.
2. Przedmiot Umowy obejmuje utrzymanie dróg leśnych w leśnictwach znajdujących się na terenie administrowanym przez Nadleśnictwo Olsztynek w następującym zakresie:
3. uzupełnienie jednostkowych ubytków w nawierzchniach kruszywem o frakcji 0-31,5 mm w szacunkowej łącznej ilości 855 t wraz z wbudowaniem, równaniem oraz zagęszczeniem mechanicznym,
4. uzupełnienie jednostkowych ubytków w nawierzchniach kruszywem o frakcji 0-63 mm w szacunkowej łącznej ilości 2240 t wraz z wbudowaniem, równaniem oraz zagęszczeniem mechanicznym,
5. uzupełnienie jednostkowych ubytków w nawierzchniach mieszanką mineralno-asfaltową w leśnictwach Tymawa i Dylewo w szacunkowej łącznej ilości 2 t wraz z wbudowaniem, wyrównaniem oraz zagęszczeniem mechanicznym,
6. naprawa zjazdu w leśnictwie Dylewo obejmująca wbudowanie rury o szacunkowej długości 10 m, uzupełnienie nawierzchni podsypką o frakcji 0-31,5 mm w szacunkowej ilości 80 t wraz z wbudowaniem, równaniem oraz zagęszczeniem mechanicznym, a także ułożenie płyt betonowych na powierzchni 17 m x 9 m,
7. remont przepustu w leśnictwie Dylewo.
8. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy oraz szczegółowe informacje dotyczące sposobu wykonania przedmiotu Umowy znajdują się w:
9. opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót oraz mapie leśnictw, tj. załącznikach nr 4 – 7 do specyfikacji warunków zamówienia, traktowanej jako załącznik nr 1 do Umowy,
10. kosztorysie ofertowym dotyczącym remontu przepustu w leśnictwie Dylewo załączonym do oferty Wykonawcy, traktowanej jako załącznik nr 2 do Umowy.
11. Wykonawca wykona przedmiot Umowy na podstawie zleceń, o których mowa w § 2 Umowy.
12. Wskazane przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia – załączniku nr 1 do Umowy ilości prac wchodzących w zakres przedmiotu Umowy, wycenione przez Wykonawcę w złożonej ofercie – załączniku nr 2 do Umowy, mają charakter szacunkowy. Ilość prac zleconych do wykonania w trakcie realizacji przedmiotu Umowy może być mniejsza od ilości przedstawionych w załączniku nr 1 i 2 do Umowy, jednakże nie mniejsza niż 70% łącznej wartości Umowy. Zmniejszenie ilości prac nie spowoduje zmiany ich cen jednostkowych, podanych przez Wykonawcę w złożonej ofercie – załączniku nr 2 do Umowy, jak również z tego powodu nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne dodatkowe roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
13. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami, aprobatami technicznymi oraz na ustalonych Umową warunkach.
14. Wszystkie zastosowane podczas realizacji przedmiotu Umowy materiały muszą mieć atest dopuszczający do stosowania w budownictwie.
15. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Umowy z poszanowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
16. Specyfikacja warunków zamówienia – załącznik nr 1 do Umowy i oferta Wykonawcy – załącznik nr 2 do Umowy stanowią integralną część Umowy z zastrzeżeniem, iż pierwszeństwo przed tymi dokumentami ma Umowa. Strony zgodnie postanawiają, iż specyfikacja warunków zamówienia, oferta Wykonawcy oraz Umowa stanowią dokumenty wzajemnie się uzupełniające i wyjaśniające, co oznacza, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności lub wieloznaczności w ich postanowieniach Wykonawca nie będzie uprawniony do ograniczenia przedmiotu Umowy, ani zakresu należytej staranności.

**§ 2  
Zlecenia wykonania przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy na podstawie zleceń, zwanych dalej Zleceniami lub Zleceniem, przekazanych przez Zamawiającego niezwłocznie po podpisaniu Umowy. Zlecenie, wystawione dla każdego z leśnictw administrowanych przez Zamawiającego odrębnie, będzie określać rodzaj i zakres prac do wykonania w danym leśnictwie, ich lokalizację, a w przypadku zaistnienia takiej potrzeby również inne niezbędne informacje.
2. Wykonaniem Zlecenia jest wykonanie całości prac określonych w Zleceniu i wypełnienie wszystkich wymogów opisanych w specyfikacji warunków zamówienia – załączniku nr 1 do Umowy.
3. Zlecenia zostaną przekazane Wykonawcy zgodnie z wyborem Zamawiającego, tj. w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną, na adres wskazany w § 16 Umowy.
4. Otrzymane Zlecenie stanowi zarazem protokół przekazania Wykonawcy placu budowy, tj. terenu, na którym wykonywane będą prace objęte Zleceniem. Od momentu przekazania Zlecenia Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim na przekazanym terenie.
5. Bez przekazania Zlecenia, zgodnie z ustępami poprzedzającymi, Wykonawca nie jest uprawniony do wykonywania jakichkolwiek prac objętych przedmiotem Umowy.
6. Dopuszcza się modyfikację Zlecenia po jego przekazaniu Wykonawcy, jeżeli wystąpią okoliczności uzasadniające taką modyfikację.
7. Wykonawca niezwłocznie po otrzymaniu Zlecenia obowiązany jest informować pisemnie lub pocztą elektroniczną Zamawiającego o wszelkich znanych mu okolicznościach uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Zlecenia.
8. Jeżeli pomimo otrzymania Zlecenia Wykonawca:
9. nie rozpoczyna prac objętych Zleceniem w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania Zlecenia,
10. realizuje Zlecenie w taki sposób, iż nie jest prawdopodobne, żeby zdołał wykonać je w terminie określonym w § 3 ust. 1 Umowy,
11. wykonuje prace niezgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej, przepisami bezpieczeństwa pracy lub postanowieniami Umowy,

− wówczas, w każdym z tych przypadków Zamawiający może odwołać Zlecenie z winy Wykonawcy. Postanowienia § 12 ust. 1 pkt 2 lit. k oraz § 14 ust. 1 pkt 1 lit. g Umowy stosuje się.

1. W sytuacji, gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją Zlecenia o więcej niż 5 dni w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy, Zamawiający może powierzyć wykonanie prac objętych Zleceniem na koszt Wykonawcy podmiotowi trzeciemu, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego (Wykonanie Zastępcze).
2. Koszty Wykonania Zastępczego, o którym mowa w ust. 9 obejmują wszelkie szkody (w tym koszty lub straty) poniesione przez Zamawiającego w związku z koniecznością zastępczego powierzenia wykonania prac objętych Zleceniem, w tym różnicę pomiędzy wynagrodzeniem Wykonawcy a wynagrodzeniem należnym podmiotowi trzeciemu, który zrealizował prace w ramach Wykonania Zastępczego.
3. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym nie będzie możliwe, Zamawiający może koszty te zaspokoić w drodze postępowania sądowego.

**§ 3**

**Termin wykonania Umowy**

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy, tj. zgłosi Zamawiającemu zakończenie i gotowość do odbioru prac objętych wszystkimi Zleceniami w terminie **……………** licząc od dnia podpisania Umowy, tj. do dnia **……………...................**
2. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru prac Wykonawca ma obowiązek wykonania prób i sprawdzeń, skompletowania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentów niezbędnych do oceny prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy wynikających z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
3. Upływ terminu, o którym mowa w ust. 1, nie uchybia możliwości wykonywania uprawnień wynikających z Umowy, w tym naliczania kar umownych.

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiającego**

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

1. współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania przedmiotu Umowy,
2. informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Umowy, w tym o planowanym zmniejszeniu zakresu prac objętych Zleceniami,
3. przekazać Wykonawcy posiadane przez Zamawiającego informacje o znanych zagrożeniach mogących wystąpić na terenie wykonywanych Zleceń,
4. terminowo dokonywać odbiorów prac zrealizowanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych Zleceń,
5. dokonywać zapłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy w terminach i na warunkach określonych w Umowie.

**§ 5**

**Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne**

1. Wykonawca będzie wykonywać przedmiot Umowy z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby, przy pomocy których wykonuje przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie materiały, urządzenia, maszyny, itp.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, chyba że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
5. Wykonawca obowiązany jest realizować przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji przedmiotu Umowy. W przypadku wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie wyraźnie wskazano odmiennie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do zaleceń Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, zapisami Zlecenia lub uznaną wiedzą leśną.
9. Zamawiający uprawniony jest wstrzymać realizację przedmiotu Umowy w przypadku naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę. Wstrzymanie następuje do czasu ustania okoliczności stanowiących przyczynę wstrzymania.

**§ 6**

**Obowiązki Wykonawcy – technologia wykonania przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca gwarantuje, że maszyny i inne urządzenia techniczne wykorzystywane przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców do wykonania przedmiotu Umowy będą:
2. spełniać przez cały okres ich użytkowania minimalne wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy, określone w przepisach wykonawczych do Kodeksu Pracy,
3. utrzymywane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je eksploatujących oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace,
4. posiadać aktualne atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, itp., o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje do ich obsługi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wszystkich maszyn, pojazdów i urządzeń pracujących na powierzchniach leśnych w odpowiednie zestawy (sorbenty, maty sorpcyjne, itp.) do pochłaniania rozlanego paliwa lub oleju oraz innych płynów technologicznych używanych w maszynach, pojazdach, pilarkach i innych urządzeniach pracujących w lesie, a także użycia tych środków w sytuacjach wymagających zastosowania (awarie, naprawy, tankowania, itp.) – w celu zapobieżenia skażeniu środowiska.
7. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu weryfikację wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 1, 2 i 3.
8. Wykonawca oświadcza, iż standard dostarczanych i wbudowywanych przez niego materiałów zgodny będzie z postanowieniami specyfikacji warunków zamówienia – załącznikiem nr 1 do Umowy, przepisami prawa oraz z wymaganiami Zamawiającego.
9. Na każde żądanie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do użytych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Brak kompletnej dokumentacji uprawnia Zamawiającego do wstrzymania płatności faktur Wykonawcy do czasu ich uzupełnienia.
10. Wykonawca zapewni we własnym zakresie warunki socjalne i inne przepisane prawem warunki i świadczenia dla swoich pracowników.

**§ 7**

**Obowiązki Wykonawcy – personel**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo oraz przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac z zakresu gospodarki leśnej, oraz zasad, przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie do zakresu prac objętych Zleceniem.
3. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac wchodzących w skład przedmiotu Umowy osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne, itp.). Obowiązek wskazany w zdaniu poprzednim dotyczy również zmiany osób wykonujących poszczególne prace wchodzące w skład przedmiotu Umowy.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę. Powyższe nie narusza uprawnień Zamawiającego do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 12 Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest poinformować osoby wyznaczone przez niego do wykonania prac objętych przedmiotem Umowy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.
6. Zamawiający uprawniony jest do sprawdzania tożsamości osób uczestniczących w realizacji prac objętych przedmiotem Umowy.
7. Stosownie do postanowień art. 95 ust. 1 Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące następujące czynności w zakresie realizacji Umowy były zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy:
8. osoby wykonujące czynności kierowcy samochodu ciężarowego obejmujące w szczególności: kierowanie i obsługę samochodów ciężarowych z naczepą lub bez naczepy albo samochodu wywrotki w celu przewozu towarów, w tym sypkich materiałów ciężkich; czuwanie nad prawidłowym załadowaniem, zamocowaniem i nakryciem towaru celem zapobiegnięcia jego stratom i uszkodzeniom oraz zapewnienia bezpieczeństwa przejazdu; określanie najdogodniejszej trasy przejazdu oraz ciężaru ładunku uwzględniającego ograniczenia drogowe na tej trasie; obserwację ruchu drogowego w celu zapewnienia bezpiecznego przejazdu; pomoc lub wykonywanie czynności ładunkowych i rozładunkowych przy użyciu różnych urządzeń podnoszących i przechylających; usuwanie usterek powstałych w czasie jazdy, przeprowadzanie drobnych prac konserwacyjnych oraz organizowanie napraw i konserwacji głównych; prowadzenie dokumentacji jazdy,
9. osoby wykonujące czynności operatora sprzętu do robót ziemnych obejmujące w szczególności: obsługę i monitorowanie maszyn kopiących do kopania i przemieszczania ziemi, głazów, piasku, żwiru lub podobnych materiałów; obsługę i monitorowanie pracy maszyn kopiących kanały ściekowe, rowy odwadniające, rurociągi wodne, olejowe, gazowe lub podobne; obsługę i monitorowanie pracy maszyn przeznaczonych do przemieszczania, rozdzielania i wyrównywania ziemi, piasku i innych materiałów; obsługę i monitorowanie pracy sprzętu do usuwania piasku, żwiru i szlamu z dna zbiorników wodnych; obsługę i monitorowanie pracy walców samobieżnych do ubijania i wygładzania warstw różnych materiałów przy budowie dróg, chodników i przy podobnych pracach; obsługę i monitorowanie pracy maszyn do rozściełania i wygładzania betonu, preparatów bitumowych lub smolnych, stosowanych przy budowie jezdni, dróg lub podobnych powierzchni; przeprowadzanie konserwacji sprzętu oraz drobnych napraw jego zespołów roboczych,
10. osoby wykonujące czynności robotnika prostych prac w budownictwie obejmujące w szczególności: uprzątanie zużytego materiału i wykonywanie innych prostych prac w miejscach rozbiórki; mieszanie, wylewanie i rozpościeranie materiałów; kopanie i wypełnianie dołów i rowów przy użyciu narzędzi ręcznych; rozpościeranie piasku, ziemi, żwiru i podobnych materiałów; ładowanie i rozładowywanie materiałów budowlanych, materiałów wydobytych oraz sprzętu i transportowanie ich w obrębie miejsc prowadzenia prac przy użyciu taczek i wózków ręcznych; sprzątanie miejsc pracy i usuwanie przeszkód.
11. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
12. żądania dokumentów wymienionych w ust. 9 w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
13. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,
14. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania czynności w zakresie realizacji Umowy.
15. Na żądanie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu następującego dokumentu/dokumentów potwierdzających spełnienie wymogu, o którym mowa w ust. 7:
16. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
17. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
18. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
19. innych dokumentów

− zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

1. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
2. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę wykonujących czynności wymienione w ust. 7, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę w skali jednego miesiąca, ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przedmiotowego wymogu, wyliczonej proporcjonalnie do terminu obowiązywania Umowy oraz pomnożonej przez liczbę osób, w odniesieniu do których wymóg zatrudnienia był niedopełniony.

**§ 8**

**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom do wykonania następujące części Umowy uwzględniając wszystkie rodzaje zamówień (roboty budowlane, dostawy i usługi), jakie w ramach realizacji przedmiotu Umowy zostaną wykonane:
2. …………………………………………………………………..........................................,
3. ……………………………………………………………………………………………...
4. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest przed jej zawarciem do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie o podwykonawstwo. W przypadku zamierzenia wprowadzenia zmian w zawartej umowie o podwykonawstwo, Wykonawca uprzednio przedstawi Zamawiającemu projekt zmian tej umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą proponowanych zmian.
5. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania od Wykonawcy projektu umowy lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu, dotyczących w szczególności niespełniania przez projekt umowy lub projekt zmian umowy wymagań określonych w dokumentach zamówienia, wymagań związanych z terminem zapłaty wynagrodzenia lub wymagań określonych w art. 463 ustawy Prawo zamówień publicznych, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni licząc od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo lub dokonania zmian w takiej umowie, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy lub kopię dokonanej zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
7. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni licząc od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz jej zmian.
8. W przypadku, kiedy termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo będzie dłuższy niż przewidziany w 11 ust. 2 Umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany tej umowy w powyższym zakresie w terminie 7 dni licząc od dnia przekazania wezwania pod rygorem naliczenia kary umownej określonej w 12   
   ust. 1 pkt 2 lit. h Umowy.
9. Zasady określone w ust. 2 – 6 stosuje się odpowiednio do umów zawartych pomiędzy podwykonawcą a dalszymi podwykonawcami, przy czym, w przypadku określonym w   
   ust. 2, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
10. Powierzenie wykonania części robót podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
11. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania Umowy Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu Umowy, jeżeli są już znani, zgodnie z ust. 1. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Umowy, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację dostaw, usług i robót budowlanych.
12. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami Umowy.

**§ 9**

**Odbiory**

1. Odbiór prac objętych Zleceniem, zwany dalej także Odbiorem, będzie dokonywany przez Komisję w składzie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Odbiór prac udokumentowany będzie protokołem odbioru prac. Protokół odbioru prac stanowi protokolarne potwierdzenie zwrotu terenu (placu budowy), na którym wykonywane były prace wchodzące w skład Zlecenia. Zamawiający uzna przedmiot Zlecenia za należycie wykonany po odbiorze przedmiotu Zlecenia, stwierdzonym podpisami protokołu odbioru prac przez osoby wchodzące w skład Komisji.
3. Odbiór prac będzie obejmował obmiar ilości wykonanych prac oraz ocenę ich jakości.
4. Zgłoszenie gotowości do odbioru prac zostanie przekazane Zamawiającemu w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną na adresy wskazane w § 16 Umowy.
5. Odbiór zostanie wyznaczony przez Zamawiającego nie później niż na 4-ty dzień licząc od dnia otrzymania zgłoszenia gotowości do Odbioru. O wyznaczonym terminie Odbioru Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej, pocztą elektroniczną lub telefonicznie na adresy wskazane w § 16 Umowy.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru prac, że przedmiot Zlecenia nie został wykonany w całości lub posiada inne wady, Komisja sporządzi notatkę z przeprowadzonych czynności odbioru prac, w której wskaże Wykonawcy niewykonane prace lub wady do usunięcia oraz wyznaczy termin na ich usunięcie.
7. Po upływie wyznaczonego terminu, Komisja w terminie 4 dni ponownie dokona odbioru prac. W przypadku stwierdzenia podczas ponownego odbioru prac nieusunięcia wad lub niewykonania przedmiotu Zlecenia w całości, Zamawiający może wedle swojego wyboru:
8. odstąpić od Umowy, jeżeli wady są istotne i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy,
9. żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, jeżeli wady nie są istotne i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu Umowy,
10. żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, jeżeli przedmiot Umowy nie został wykonany w całości.

Postanowienia dotyczące kar umownych stosuje się.

**§ 10**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Umową Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie kosztorysowe ustalone w oparciu o przyjętą ofertę Wykonawcy – załącznik nr 2 do Umowy w wysokości …………………………………………………....….. zł brutto (słownie: …………………………………………………………………. złotych 00/100), w tym należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie prac stanowiących przedmiot udzielonych Zleceń obliczane będzie na podstawie ilości faktycznie wykonanych prac, przy czym nie może ono przekroczyć łącznie kwoty określonej w ust. 1 o więcej niż 30 %. Ustalenie ilości prac wykonanych w ramach przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie obmiaru prac, według cen jednostkowych podanych w Ofercie – załączniku nr 2 do Umowy.
3. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2, nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Umowy. Wykonawca niniejszym potwierdza, iż ceny jednostkowe za wykonanie poszczególnych prac uwzględniają wszystkie koszty związane z ich wykonaniem.
4. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Umowy, odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych, koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym.

**§ 11**

**Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 1 i 2 Umowy, płatne będzie po odbiorze prac objętych Zleceniem, na podstawie faktury.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 14 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru prac, o którym mowa w § 9 ust. 2 Umowy oraz dokumenty, o których mowa w ust. 15. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14dni licząc od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. W przypadku stwierdzenia okoliczności, o których mowa w § 9 ust. 6 Umowy, zapłata wynagrodzenia nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie protokołu odbioru prac zawierającego potwierdzenie usunięcia wad lub wykonania całości przedmiotu Zlecenia, w terminie do 14 dni licząc od dnia złożenia jej w siedzibie Zamawiającego.
4. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.).
5. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w  
    ust. 4, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 ustawy wymienionej w ust. 4, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
6. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: ……………………………………………………………………..
7. Za moment doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie moment wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 5, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
8. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do Zamawiającego na adres wskazany w § 16 Umowy.
9. Uwzględniając postanowienia ust. 10 wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
11. Zapłata:
12. kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
13. kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
14. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (Dz. U. z 2021 r. poz. 2439 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
15. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
16. Zamawiający oświadcza, iż nie posiada statusu dużego przedsiębiorcy w świetle ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 893).
17. Każdorazowo wraz z fakturą Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców, że ich roszczenia z tytułu wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, dostawy lub usługi w ramach przedłożonej przez Wykonawcę faktury zostały zaspokojone w całości, oraz potwierdzenia przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie musi zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury oraz kopię dokonanego przelewu należności na rzecz podwykonawcy.
18. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 15 Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia. W zakresie kwoty, co do której nie przedłożono potwierdzenia podwykonawcy, termin zapłaty nie rozpoczyna biegu do czasu przedłożenia stosownego potwierdzenia.
19. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia, na zasadach określonych w art. 465 ust 2 – 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.
20. Zasady określone w ust. 2 oraz 15 – 17 stosuje się odpowiednio w przypadku zapłaty wynagrodzenia należnego dalszym podwykonawcom.

**§ 12**

**Kary umowne**

1. Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:
2. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 50.000,00 złotych, z zastrzeżeniem okoliczności, o których mowa w art. 456 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
3. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu:
   1. za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 50.000,00 złotych,
   2. w wysokości 1.000,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – z tytułu niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu Zlecenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy, nie więcej jednak łącznie niż wysokość kary umownej za odstąpienie od Umowy,
   3. w wysokości 1.000,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – z tytułu zwłoki w usunięciu wad lub dokończeniu wykonania przedmiotu Zlecenia, stwierdzonych podczas odbioru prac w stosunku do terminu, o którym mowa w § 9 ust. 6 Umowy, nie więcej jednak łącznie niż wysokość kary umownej za odstąpienie od Umowy,
   4. w wysokości 1.000,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – z tytułu odpowiednio nieprzystąpienia do usunięcia wad lub nieusunięcia wad w terminach, o których mowa w § 13 ust. 5 Umowy lub wykonania po raz drugi przedmiotu Zlecenia w terminie, o którym mowa w § 13 ust. 4 pkt 1 Umowy, nie więcej jednak łącznie niż wysokość kary umownej za odstąpienie od Umowy,
   5. w wysokości 500,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – z tytułu zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w stosunku do terminu, o którym mowa w § 11 ust. 2 Umowy. Jeżeli zwłoka w zapłacie wynagrodzenia jest dłuższa niż 7 dni – 1.000,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki począwszy od 8-ego dnia, a w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom do dnia wystawienia faktury końcowej, dodatkowo – 2.000,00 złotych, nie więcej jednak łącznie niż wysokość kary umownej za odstąpienie od Umowy,
   6. w wysokości 2.000,00 złotych – z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian,
   7. w wysokości 500,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – z tytułu zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w stosunku do terminów, o których mowa odpowiednio w § 8 ust. 4 i 5 Umowy. Jeżeli zwłoka z tytułów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym jest dłuższa niż 7 dni – 1.000,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki począwszy od 8-ego dnia. W przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany do dnia wystawienia faktury końcowej, dodatkowo – 2.000,00 złotych, nie więcej jednak łącznie niż wysokość kary umownej za odstąpienie od Umowy,
   8. w wysokości 500,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – z tytułu zwłoki w dokonaniu w umowie o podwykonawstwo zmiany odnośnie terminu zapłaty przekraczającego 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 8 ust. 6 Umowy, nie więcej jednak łącznie niż wysokość kary umownej za odstąpienie od Umowy,
   9. w wysokości 20.000,00 złotych – z tytułu zaistnienia okoliczności, o której mowa w § 9 ust. 7 pkt 2 Umowy,
   10. w wysokości 20.000,00 złotych – z tytułu zaistnienia okoliczności, o której mowa w § 9 ust. 7 pkt 3 Umowy,
   11. w wysokości 20.000,00 złotych – za każdy przypadek odwołania przez Zamawiającego – zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 8 Umowy – Zlecenia z winy Wykonawcy.
       1. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający, wynosi 100.000,00 zł. Odstąpienie od Umowy nie skutkuje utratą praw do żądania kar umownych z innych tytułów.
       2. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych, może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty na piśmie wraz z określeniem terminu.
       3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z sum należnych Wykonawcy.
       4. Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
       5. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia Umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.

**§ 13**

**Gwarancja**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot Umowy na okres ….. **miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru prac objętych danym Zleceniem, a w przypadku stwierdzenia wad lub niewykonania przedmiotu Zlecenia w całości, od dnia podpisania protokołu odbioru prac zawierającego potwierdzenie usunięcia wad lub wykonania całości przedmiotu Zlecenia.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed upływem tego terminu.
3. Okres gwarancji, o którym mowa w ust. 1 ulega każdorazowemu przedłużeniu o czas wystąpienia wady, czyli o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia usunięcia wady.
4. W przypadku stwierdzenia wad w okresie gwarancji Zamawiający:
   1. może żądać wykonania przedmiotu Zlecenia po raz drugi wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki – dotyczy wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu Zlecenia zgodnie z jego przeznaczeniem,
   2. może żądać od Wykonawcy usunięcia ich w terminie, o którym mowa w ust. 5, na koszt Wykonawcy – dotyczy wad nadających się do usunięcia,
   3. może powierzyć wykonanie przedmiotu Zlecenia po raz drugi lub usunięcie wad podmiotowi trzeciemu (Wykonanie Zastępcze) na koszt Wykonawcy, jeżeli wady nie zostaną usunięte w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę lub Wykonawca nie wykona przedmiotu Zlecenia w terminie określonym w ramach postanowień pkt 1 i 2.
5. W sytuacji wystąpienia wady w przedmiocie Umowy w okresie gwarancji Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie lub drogą elektroniczną o wystąpieniu wady, a Wykonawca przystąpi do jej usunięcia niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie   
   **7 dni** licząc od dnia jej zgłoszenia przez Zamawiającego, i usunie ją w terminie określonym przez Zamawiającego, ale nie krótszym niż **14 dni** licząc od dnia zgłoszenia. Przez przystąpienie Wykonawcy do usunięcia wady należy rozumieć przybycie przedstawicieli Wykonawcy na miejsce wystąpienia wady i przystąpienie do jej usuwania polegające na fizycznym rozpoczęciu naprawy bądź wymiany uszkodzonego elementu.

**§ 14**

**Odstąpienie od Umowy**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
   1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, gdy:
      1. wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 456 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
      2. zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości wobec Wykonawcy,
      3. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac w terminie określonym Umową oraz nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie lub przekazanego pocztą elektroniczną,
      4. Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
      5. Wykonawca wykonuje prace niezgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej, przepisami bezpieczeństwa pracy lub postanowieniami Umowy,
      6. stosownie do postanowień art. 465 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. z powodu uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający wielokrotnie dokonywał bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom lub dokonał bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy,
      7. odwoła Zlecenie zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 8 Umowy,
   2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub podpisania protokołu odbioru prac.
2. Odstąpienie od Umowy nastąpi w terminie 30 dni licząc od dnia zaistnienia bądź stwierdzenia podstawy do odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i będzie zawierało uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1. w terminie 7 dni licząc od dnia odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
   2. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, po której leży przyczyna odstąpienia od Umowy,
   3. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nieobjętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
   4. Wykonawca niezwłocznie usunie z placu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wzniesione,
   5. Zamawiający dokona odbioru prac przerwanych, zapłaci wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia oraz przejmie od Wykonawcy pod swój dozór plac budowy, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. Odstąpienie od Umowy ma status ex nunc i odnosi się do niespełnionej przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy części świadczeń Stron.

**§ 15**

**Zmiany Umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, które nie są zmianami istotnymi w rozumieniu art. 454 ust. 2

ustawy Prawo zamówień publicznych.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie i przypadkach, a także zgodnie z warunkami ich wprowadzenia, opisanymi poniżej:
2. zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 Umowy:
3. zmiany spowodowane podjęciem działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególnie zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi, lub grożącego powstaniem znacznej szkody, na które Strony Umowy nie mają wpływu i przed którymi nie mogły się zabezpieczyć, które uniemożliwiły wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
4. zmiany obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności nałożenia na Wykonawcę lub Zamawiającego obowiązku uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych, niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, których uzyskanie nie było konieczne na etapie składania ofert,
5. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności opóźnienia Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązań wynikających z Umowy lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, co uniemożliwiło terminowe wykonanie przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
6. zmiany będące następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności:

* przekroczenie określonych przez przepisy prawa, a jeśli takich przepisów nie ma, typowych w danych okolicznościach, terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności decyzji, zezwoleń, uzgodnień, których wydanie jest niezbędne do dalszego wykonywania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
* odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty o kompetencjach zbliżonych do organów administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,

1. zmiany będące następstwem wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie przedmiotu Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
2. zmiany będące następstwem skorzystania przez Zamawiającego z postanowień art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w związku z powierzeniem Wykonawcy do wykonania dodatkowych prac nieobjętych pierwotnym zakresem Umowy,
3. w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1 lit. a – f termin wykonania przedmiotu Umowy (Zlecenia) może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu Umowy (Zlecenia) w sposób należyty, nie dłużej jednak, niż o okres trwania tych okoliczności,
4. zmiany dotyczące sposobu wykonania lub zakresu przedmiotu Umowy:
5. zmiany obowiązujących przepisów prawa, które weszły w życie po terminie składania ofert, wpływające na sposób wykonania przedmiotu Umowy lub jego zakres,
6. zmiany będące następstwem wystąpienia po terminie składania ofert okoliczności gospodarczych, powodujących konieczność wykonania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych,
7. zmiany będące następstwem wystąpienia nieprzewidzianych uwarunkowań technicznych lub formalno-prawnych, wpływających na sposób wykonania przedmiotu Umowy lub jego zakres,
8. zmiany będące następstwem wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z dotychczasowymi jej postanowieniami,
9. zmiany wynikające z konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi materiałami niż wskazane w specyfikacji warunków zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy albo naruszało obowiązujące przepisy prawa,
10. zmiany wynikające z konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi materiałami niż wskazane w specyfikacji warunków zamówienia, ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub regulacji obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe,
11. zmiany wynikające z pojawienia się nowszych technologii wykonania prac niż opisane w specyfikacji warunków zamówienia, gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania przedmiotu Umowy oraz niepowodujących większych strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym niż te, które mogą powstać przy wykonywaniu przedmiotu Umowy w sposób pierwotnie opisany,
12. zmiany w zakresie sposobu organizacji spełnienia świadczenia, w tym przeprowadzania odbiorów prac, jeśli nie zmniejszy to standardu wykonywanych prac i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów prac, które obciążałyby Zamawiającego.
13. Inicjatorem zmian, o których mowa w ust. 2 może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez wystąpienie w formie pisemnej lub elektronicznej w okresie obowiązywania Umowy zawierające opis proponowanych zmian oraz ich uzasadnienie.
14. Strona Umowy występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2.
15. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej Umowy, o których mowa w ust. 2 jest sporządzenie podpisanego przez Strony protokołu zmiany Umowy określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie (odpowiednio) co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w ust. 2. Protokół zmiany Umowy będzie załącznikiem do aneksu.
16. Wszystkie postanowienia zawarte w ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

**§ 16**

**Porozumiewanie się Stron**

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie lub pocztą elektroniczną, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub pisemnie.
2. Dane kontaktowe Stron:
3. Zamawiający:
4. adres: ………………………………………………..………………………………….....,
5. telefon: …………………………………………………………………………………....,
6. adres poczty elektronicznej: ……………………………………………………………...,
7. Wykonawca:
8. adres: ………………………………………………..………………………………….....,
9. telefon: …………………………………………………………………………………....,
10. adres poczty elektronicznej: ……………………………………………………………....
11. Zmiana danych wskazanych w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie powiadomienia pisemnego lub pocztą elektroniczną drugiej Strony.
12. Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela w osobie **…………………………………**, który uprawniony jest w jego imieniu do przekazywania Zleceń, kontroli oraz nadzoru nad zleconymi pracami.
13. Wykonawca wyznacza swojego przedstawiciela w osobie **…………………………………**, który uprawniony jest do reprezentacji Wykonawcy przy wszystkich sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym do potwierdzania otrzymania Zleceń, uczestnictwa w odbiorach prac, prowadzenia nadzoru nad realizacją prac w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, nadzoru nad realizacją całości Umowy.
14. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 4, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o ustanowieniu nowej osoby. Powiadomienie nastąpi wedle wyboru Zamawiającego, tj. pisemnie lub pocztą elektroniczną, na adres wskazany w ust. 2.
15. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 5, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o ustanowieniu nowej osoby. Powiadomienie nastąpi wedle wyboru Wykonawcy, tj. pisemnie lub pocztą elektroniczną, na adres wskazany w ust. 2.

**§ 17**

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto, tj. kwotę w wysokości …………. złotych.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie ………………….
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% zostanie zwrócone w terminie 30 dni licząc od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, pozostała część, tj. 30% zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.
4. Zamawiający ma prawo bez zgody Wykonawcy przeznaczyć zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy zarówno w okresie jej realizacji, jak też w okresie gwarancji.

**§ 18**

**Rozstrzyganie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo, poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym.
2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 19**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje zobowiązania umowne, jak za własne działanie lub zaniedbanie.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy znajdują się w specyfikacji warunków zamówienia – załączniku nr 1 do Umowy.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
7. specyfikacja warunków zamówienia – załącznik nr 1,
8. oferta Wykonawcy – załącznik nr 2.

## Zamawiający Wykonawca