Umowa nr

„Kompleksowa obsługa oczyszczalni ścieków”

zawarta w dniu ……………….r. w Nowej Wsi Wielkiej pomiędzy **Gminą Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2, 86-060 Nowa Wieś Wielka** w imieniu której działa **Zakład Gospodarki Komunalnej 86-060 Nowa Wieś Wielka ul. Rolna 6**, reprezentowany przez **Jacka Puszka – dyrektora**, zwanym dalej „Zamawiającym”.

A firmą Nazwa………………………………….., z siedzibą ………………………………, reprezentowaną przez ………………………………………………zwany dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym Postępowanie przeprowadzono zostało na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) - dalej p.z.p. Pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy i zasady realizacji

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa ciągła kompleksowej obsługi oczyszczalni ścieków świadczona dla Zamawiającego.

2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z ofertą Wykonawcy.

3. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik do niniejszej umowy. Załącznik jest integralną częścią umowy.

4. Dodatkowo zakres rzeczowy przedmiotu niniejszej umowy określają obowiązujące w postępowaniu zapisy specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).

5. Usługa realizowana będzie w sposób ciągły.

6. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać usługę przez okres 12 miesięcy od dnia 1 stycznia 2025 r.

7. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.

§ 2

Czas trwania umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od dnia 1 stycznia 2025 r.

§ 3

Osoby upoważnione do realizacji umowy

W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie:

- ................................................... (dane osoby)

telefon do kontaktu: ...................................................

e-mail: ...................................................

Wykonawcę reprezentować będzie:

- ................................................... (dane osoby)

telefon do kontaktu: ...................................................

e-mail: ...................................................

§ 4

Wartość umowy

1. Wartość umowy zostaje określona na ................................................... PLN brutto (słownie .................................................. złotych) i zawiera wszystkie składniki cenotwórcze.

2. Wartość umowy określona w ust. 1 jest wartością maksymalną zamówienia.

§ 5

Warunki płatności

1. Płatności będą następować okresami miesięcznymi w kwocie 1/12 wynagrodzenia ryczałtowego za każdy miesiąc.

2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należności przelewem, na rachunek Wykonawcy:

.........................................................................................................................................................

po zatwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

3. Termin zapłaty ustala się na ..................... dni od daty otrzymania faktury VAT.

4. Całość wynagrodzenia miesięcznego będzie wypłacona pod warunkiem bezbłędnego wykonania przez Wykonawcę przyjętych na siebie obowiązków.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pomniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadkach:

a) za powstałe szkody z winy lub braku nadzoru Wykonawcy, w następstwie, których Zamawiający poniesie szkodę w postaci powiększonych opłat za odprowadzenie ścieków,

b) w przypadku spowodowania awarii, w wyniku, której koszty obciążą konto Zamawiającego aż do całkowitego pokrycia szkody,

c) w przypadku przekroczeń składników zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach udokumentowanych badaniem kontrolnym 10% wynagrodzenia miesięcznego,

d) w przypadku innych uchybień w zależności od charakteru od 5 do 25% miesięcznego wynagrodzenia.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku:

a) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, o których mowa w § 11 lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnych od Zamawiającego), w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 4 ust. 1,

d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.

3. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.

§ 7

Zmiany umowy

1. Zmiana niniejszej umowy jest możliwa:

a) zmiany terminu wykonania usługi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

b) ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

c) zmiany osób upoważnionych do realizacji umowy wskazanych w § 3.

§ 8

Zmiana wysokości wynagrodzenia

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
   1. minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
   2. poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/ kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
   3. Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 2 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy.
   4. maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 5 % w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
   5. zmiana wynagrodzenia może nastąpić co kwartał, począwszy najwcześniej od 7-go miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p.,

b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 p.z.p.,

2. W przypadku odstąpienia z powodu dokonania dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p., Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. poz. 2019, z 2020 r. poz. 288, 875, 1492, 1517).

4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.