## Załącznik nr 1 – Wzór Formularza Oferty

Nr sprawy: IGP.VI.271.29.2023

**FORMULARZ OFERTY**

**DLA ZAMÓWIENIA W TRYBIE PODSTAWOWYM NA ZADANIE pn.:**

**„Zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Grodków i zarządzanie lokalami gminnymi we Wspólnotach Mieszkaniowych”**

1. ZAMAWIAJĄCY:

**Gmina Grodków   
ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków**

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nazwa(-y) Wykonawcy / Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**  **nr NIP** | **Adres(-y) Wykonawcy(-ów)**  (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie **Lidera, Partnerów**) |
|  |  |  |
|  |  |  |

**3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Imię i nazwisko** |  |
| **Adres** |  |
| **Nr telefonu** |  |
| **Adres e-mail** |  |

**4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:**

1. Zapoznałem(-liśmy) się z treścią SWZ dla niniejszego zamówienia.
2. Gwarantuję(-emy) wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SWZ, wyjaśnień do SWZ oraz jej zmian.
3. cena ofertowa mojej (naszej) oferty za realizację zamówienia wynosi**\*\***:

* **KRYTERIUM 1 – Cena:**

**Całkowita cena** za przedmiot zamówienia (C1+C2+C3+C4) x 24 miesiące (okres trwania umowy) **wynosi:**

**.................................................................. zł brutto**

**(słownie: ............................................................),**

**w tym uwzględniono należny podatek VAT w wysokości ................... PLN**

1. **Cena (C1) brutto**  za miesiąc świadczonej usługi za zarządzanie lokalami, budynkami   
   i terenami przyległymi w budynkach stanowiących 100 % własność Gminy Grodków ustalona na podstawie poniższej tabeli wynosi……………………………….**zł,** w tym:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Rodzaj usługi | powierzchnia (m2) | cena jedn. netto (zł)  (m2/miesiąc) | podatek VAT (%) | wartość brutto (zł) / miesiąc |
| 1 | Administracja budynkami mieszkalnymi | 8.476,73 |  | 0,0 |  |
| 2 | Administracja budynkami użytkowymi | 3.937,89 | 23,0 |  |
| 3 | Utrzymanie czystości terenów zewnętrznych | 12.414,62 |  | 8,0 |  |
| 4 | Konserwacja budynków mieszkalnych | 8.476,73 |  | 8,0 |  |
| 5 | Konserwacja budynków użytkowych | 3.937,89 | 23,0 |  |
| 6 | Usługi kominiarskie | 12.414,62 |  | 8,0 |  |
| 7 | Usługi deratyzacyjne | 12.414,62 |  | 23,0 |  |
| **Razem (miesiąc)** | |  |  |  |  |

1. **Cena (C2) brutto**  za miesiąc świadczonej usługi za zarządzanie lokalami stanowiącymi własność Gminy Grodków we Wspólnotach Mieszkaniowych ustalona na podstawie poniższej tabeli wynosi……………………………….**zł,** w tym:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Rodzaj usługi | powierzchnia (m2) | cena jedn. netto (zł)  (m2/miesiąc) | podatek VAT (%) | wartość brutto (zł) / miesiąc |
| 1 | Administracja lokalami mieszkalnymi | 10.034,46 |  | 0,0 |  |
| 2 | Administracja lokalami użytkowymi | 951,32 | 23,0 |  |
| 3 | Konserwacja lokali mieszkalnych | 10.034,46 |  | 8,0 |  |
| 4 | Konserwacja lokali użytkowych | 951,32 | 23,0 |  |
| **Razem (miesiąc)** | |  |  |  |  |

1. **Cena (C3) brutto**  za miesiąc świadczonej usługi za zarządzanie garażami i komórkami nie będącymi pomieszczeniem przynależnym do mieszkania ustalona na podstawie poniższej tabeli wynosi……………………………….**zł,** w tym:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Rodzaj usługi | powierzchnia (m2) | cena jedn. netto (zł)  (m2/miesiąc) | podatek VAT (%) | wartość brutto (zł) / miesiąc |
| 1 | Administracja garażami | 744,31 |  | 23,0 |  |
| 2 | Administracja komórkami | 1.507,24 |  | 23,0 |  |
| **Razem (miesiąc)** | |  |  |  |  |

1. **Cena (C4) brutto**  za miesiąc świadczonej usługi za utrzymanie czystości i porządku   
   w budynkach ustalona na podstawie poniższej tabeli wynosi……………………………….**zł**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Rodzaj usługi | powierzchnia (m2) | cena jedn. netto (zł)  (m2/miesiąc) | podatek VAT (%) | wartość brutto (zł) / miesiąc |
| 1 | Utrzymanie czystości w bud. mieszkalnych i użytkowych | 1.620,10 |  | 23,0 |  |
| **Razem (miesiąc)** | |  |  |  |  |

**● KRYTERIUM 2 – „Utworzenie w Grodkowie placówki z Punktem Obsługi Klienta   
 i Punktem Kasowym”** (zaznaczyć poniżej wybrany wariant\*)**:**

**Wariant 1: Oświadczamy, że utworzymy w Grodkowie placówkę z Punktem Obsługi   
 Klienta i Punktem Kasowym, która czynna będzie 4 dni w tygodniu przez   
 8 godzin dziennie.**

**Wariant 2: Oświadczamy, że utworzymy w Grodkowie placówkę z Punktem Obsługi   
 Klienta i Punktem Kasowym, która czynna będzie 5 dni w tygodniu przez   
 8 godzin dziennie, w tym placówka z Punktem Obsługi Klienta  
 i Punktem Kasowym będzie czynna w jeden dzień dłużej, tj. w środę do   
 godziny 1600.**

**Oświadczamy, że utrzymamy ten stan przez cały okres trwania umowy.**

1. Informuję(-emy), że wybór mojej/naszej oferty **będzie/ nie będzie\*** prowadził do powstania   
   u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

Jeśli wybór oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, należy wskazać:

1. nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku podatkowego: ……..………..………….…………………
2. wartość tego towaru lub usług bez kwoty podatku: …..…………………………………..
3. Adresy stron internetowych ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, z których Zamawiający pobierze wskazane przez Wykonawcę oświadczenia i dokumenty:

…………………………………………… …………………………………………

(*adres strony internetowej)* *(dokument/oświadczenie)*

1. Wykonawca jest **mikro/ małym/ średnim/ dużym\*** przedsiębiorcą.
2. Jestem(śmy) związany/i ofertą przez okres wskazany w SWZ.
3. Akceptuję(-emy) bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w Części II SWZ.
4. W przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązuję(-emy) się zawrzeć w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Składam(y) niniejszą ofertę **[we własnym imieniu] / [jako wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]\***.
6. Nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca w jakiejkolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia.
7. **Zamierzamy / nie zamierzamy\*\*** powierzyć Podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| L.p. | Nazwa części zamówienia | Nazwa (firma) podwykonawcy  (podać, jeżeli na etapie składania ofert są znani) |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |

1. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, **jako wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia\*\*** zamierzamy polegać na zdolnościach następujących wykonawców, którzy wykonają następujący zakres **robót budowlanych/usług / dostaw\***, do realizacji których te zdolności są wymagane:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| L.p. | Zakres i rodzaj prac do wykonania | Nazwa (firma) i adres wykonawcy |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |

1. Nie uczestniczę(-ymy) jako Wykonawca w jakiejkolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia.
2. Oświadczam(-y), że wypełniłem(-liśmy) obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. (W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)).
3. Wadium zostało wniesione w następującej formie:
   * 1. w pieniądzu przelewem na konto bankowe Zamawiającego **\***,

Wadium należy zwrócić na rachunek bankowy Wykonawcy nr:

**……………………………………………………………………………………………………………**

* + 1. w innej formie : **…………………………………………………………………………..……………\***

Oświadczenie o zwolnieniu wadium należy zwrócić na poniższy adres e-mail wystawcy dokumentu wadialnego (gwaranta):

…………………………………………………………………………………………………………….

*(\* dotyczy wadium wniesionego w formie gwarancji bankowej / ubezpieczeniowej / poręczenia)*

**1***Mikroprzedsiębiorstwo* to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 pracowników i którego roczny obrót lub suma bilansowa nie przekracza 2 mln EUR; *Małe przedsiębiorstwo* to przedsiębiorstwo, które zatrudnia od 10 do 50 pracowników i którego roczny obrót lub suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR; *Średnie przedsiębiorstwo* to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln EUR lub suma bilansowa nie przekracza 43 mln EUR.

**\* właściwe zakreślić  
\*\* wypełnić, jeżeli dotyczy**

***Niniejszy formularz Oferty należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.***

***Załącznik nr 3 – Wzór zobowiązania podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w postępowaniu***

Nr sprawy: IGP.VI.271.29.2023

**„Zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Grodków i zarządzanie lokalami gminnymi we Wspólnotach Mieszkaniowych”**

ZAMAWIAJĄCY:

**Gmina Grodków   
ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków**

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY**

……………………………….…………………………………………………………………………………………………

nazwa podmiotu udostępniającego

………………….……………………………………………………………….………………………………………………

nazwa podmiotu przyjmującego

……………...…………………………………………………………………………………………………………………

zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby

………………….………………………………………………………………………….……………………………………

sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia

…………………………………………………………………………………………………………………………………

czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega   
w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą

**UWAGA:** Treść niniejszego zobowiązania musi jednoznacznie potwierdzać, że stosunek łączący   
 Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby, gwarantuje rzeczywisty dostęp   
 do tych zasobów oraz określać elementy zobowiązania.

**OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY**

**O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA I SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU**

**W POSTĘPOWANIU**

**w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na nasze zasoby**

1. Oświadczam(-y), iż spełniam(-y) warunki udziału w postępowaniu, opisane w specyfikacji warunków zamówienia.
2. Oświadczam(-y), iż nie podlegam(-y) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy   
   z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605),
3. Oświadczam(-y), że zachodzą w stosunku do mnie/nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ............. ustawy Pzp. Jednocześnie oświadczam(-y), że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem/podjęliśmy następujące środki naprawcze:   
   ................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

1. Oświadczam(-y), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
   i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

***Niniejszy formularz należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym***

## Załącznik nr 4 – Wzór wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia

Nr sprawy: IGP.VI.271.29.2023

**„Zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Grodków i zarządzanie lokalami gminnymi we Wspólnotach Mieszkaniowych”**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

**Gmina Grodków   
ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków**

**2. WYKONAWCA:**

Niniejsza oferta zostaje złożona przez :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nazwa(y) Wykonawcy(ów)** | **Adres(y) Wykonawcy(ów)** |
|  |  |  |
|  |  |  |

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

Następujące osoby będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia publicznego:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Imię  i nazwisko | Kwalifikacje zawodowe (numer, rodzaj i zakres posiadanych uprawnień budowlanych) | Doświadczenie | Zakres wykonywanych czynności | Podstawa do dysponowania |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |

***Niniejszy formularz należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym***

## Załącznik nr 5 – wzór wykonanych/wykonywanych usług przez Wykonawcę

Nr sprawy: IGP.VI.271.29.2023

**„Zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Grodków i zarządzanie lokalami gminnymi we Wspólnotach Mieszkaniowych”**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

**Gmina Grodków   
ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków**

**2. WYKONAWCA:**

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nazwa(y) Wykonawcy(ów)** | **Adres(y) Wykonawcy(ów)** |
|  |  |  |
|  |  |  |

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

Wykonałem (wykonaliśmy)/ wykonujemy następujące usługi, zgodnie z warunkiem określonym   
w IDW:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Określenie przedmiotu, usługi | Ilość  (Mg/12 miesięcy) | Data wykonania | | Odbiorca (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu) | Nazwa Wykonawcy |
|
| początek (data) | zakończenie (data) |
| 1. |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |

***Niniejszy formularz należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym***

## Załącznik nr 6 – Wzór oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w zakresie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp

Nr sprawy: IGP.VI.271.29.2023

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**„Zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Grodków i zarządzanie lokalami gminnymi we Wspólnotach Mieszkaniowych”**

1. ZAMAWIAJĄCY:

**Gmina Grodków   
ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków**

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nazwa(-y) Wykonawcy(-ów), nr NIP** | **Adres(-y) Wykonawcy(-ów)**  (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie **Lidera, Partnerów**) |
|  |  |  |
|  |  |  |

**Oświadczam(y), że:**

następujące usługi wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

Wykonawca (nazwa): ………………………… wykona: ………………………………….

Wykonawca (nazwa): ………………………… wykona: ………………………………….

***Niniejszy formularz należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym***

## Załącznik nr 7 – Wzór oświadczenia dot. przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Nr sprawy: IGP.VI.271.29.2023

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**„Zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Grodków i zarządzanie lokalami gminnymi we Wspólnotach Mieszkaniowych”**

1. ZAMAWIAJĄCY:

**Gmina Grodków   
ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków**

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nazwa(-y) Wykonawcy(-ów), nr NIP** | **Adres(-y) Wykonawcy(-ów)**  (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie **Lidera, Partnerów**) |
|  |  |  |
|  |  |  |

**Oświadczam, że:**

**\* nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej,** o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w tym postępowaniu.

**\* przynależę do tej samej grupy kapitałowej,** o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy   
z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605),   
**z następującymi wykonawcami, którzy złożyli odrębną ofertę w tym postępowaniu:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa albo imię i nazwisko wykonawcy** | **Siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy** |
|  |  |  |
|  |  |  |

Jednocześnie składam następujące dokumenty/informacje potwierdzające przygotowanie oferty, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej:

1. …………………………………………………………………………………………;
2. …………………………………………………………………………………………;
3. …………………………………………………………………………………………;
4. …………………………………………………………………………………………;

***Niniejszy formularz należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym***

## Załącznik nr 8 – Wzór oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

Nr sprawy: IGP.VI.271.29.2023

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

1. ZAMAWIAJĄCY:

**Gmina Grodków   
ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków**

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nazwa(-y) Wykonawcy(-ów), nr NIP** | **Adres(-y) Wykonawcy(-ów)**  (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie **Lidera, Partnerów**) |
|  |  |  |
|  |  |  |

Ja, niżej podpisany, przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zamówienia pn. **„Zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Grodków i zarządzanie lokalami gminnymi we Wspólnotach Mieszkaniowych”**

**oświadczam, że:**

informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września   
2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605), w zakresie podstaw wykluczenia   
z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, w SWZ o których mowa w:

1. art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,
2. art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
3. art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
4. art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp,

są aktualne na dzień złożenia niniejszego oświadczenia.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne   
z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

***Niniejszy formularz należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym***