

**(WZÓR)<sup>1</sup>**

**UMOWA Nr WGK/ \_\_\_\_\_/2024**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ w Bydgoszczy pomiędzy:

**Miastem Bydgoszcz**, ul. Jezuicka 1, 85 -102 Bydgoszcz, NIP 953-10-11-863, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez działającego na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy:

- Mirosława Kozłowicza – Zastępcę Prezydenta,  
przy kontrasygnacie Piotra Tomaszewskiego – Skarbnika Miasta;

a

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, przy ul. \_\_\_\_\_, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem \_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_ REGON \_\_\_\_\_, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

w rezultacie wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn., Dz.U. z 2024r. poz.1320) zwaną w dalszej części umowy uPzp, oznaczonego nr sprawy: WZP.271.76.2024.B, została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego o następującej treści.

### **§ 1**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę zarządzania i utrzymania publicznych toalet stacjonarny oraz wolnostojących, zlokalizowanych na terenie miasta Bydgoszczy, w zakresie i na warunkach określonych w dokumentach zamówienia oraz ofercie Wykonawcy. Wykonawca w celu wykonania przedmiotu zamówienia będzie wykonywał czynności i prace przedstawione w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik do specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).
2. Źródło finansowania przedmiotu umowy: budżet miasta na rok 2025.

### **§ 2**

Termin wykonania umowy: od daty zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, iż nie wcześniej niż od 01 grudnia 2024 r. - do dnia 30 listopada 2025 r.

### **§ 3**

1. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Strony, wypełniając zobowiązanie z ust. 1, powołują w charakterze koordynatorów umowy:
  - 1) ze strony Zamawiającego – wyznaczonego Inspektora Wydziału Zieleni i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy,
  - 2) ze strony Wykonawcy - \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Treści opisane kursywą we wzorze umowy zostaną zmienione, stosownie do wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

#### § 4

(w przypadku wystąpienia podwykonawców postanowienia tego paragrafu ulegną odpowiedniej zmianie)

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy *\*siłami własnymi, \*przy pomocy następujących Podwykonawców:*
  - 1) \_\_\_\_\_ (nazwa) wykona \_\_\_\_\_
  - 2) \_\_\_\_\_ (nazwa) wykona \_\_\_\_\_
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przekazać Zamawiającemu informacje (nazwa i zakres czynności) na temat nowych podwykonawców, którym w okresie obowiązywania umowy zamierza powierzyć realizację części umowy, a także o rezygnacji z podwykonawcy.

#### § 5

1. Do wszystkich czynności opisanych w Rozdziale XXVI SWZ Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić osoby na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy (Dz.U. z 2023 r. poz.1465 z późn. zm.) Zamawiającemu przewiduje prawo żądania złożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli Wykonawcy w zakresie przestrzegania i wykonywania powyższych postanowień w szczególności poprzez żądanie od Wykonawcy stosownych wyjaśnień i dokumentów.
3. W razie konieczności wykorzystania przy realizacji umowy pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1251 z późn. zm.), Wykonawca:
  - 1) oświadcza, że spełni wymagania wynikające z przepisów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2024 r. 1289 z późn zm.), w szczególności dotyczące zapewnienia minimalnej ilości pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych używanych przy realizacji niniejszej umowy,
  - 2) na każde żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym przedłoży oświadczenie o spełnianiu wymagań określonych w ustawie z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych,
  - 3) na każde żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym zobowiązany jest udzielić wyjaśnień pod kątem spełniania przez niego wymogów wskazanych w ustawie z 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych; Zamawiający uprawniony jest do żądania dokumentów potwierdzających spełnianie określonych powyżej wymagań,
  - 4) w przypadku braku złożenia oświadczenia, o którym mowa w pkt 2) lub braku udzielenia wyjaśnień bądź przedłożenia dokumentów, w przypadku o którym mowa w pkt 3) w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lub gdy ze złożonego oświadczenia, wyjaśnień lub dokumentów wynikać będzie, iż Wykonawca nie spełnia wymogów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych, Wykonawca ma obowiązek wstrzymać wykonywanie prac objętych umową do czasu złożenia stosownego oświadczenia bądź przedłożenia żądanych wyjaśnień lub dokumentów, a okoliczność przerwy w pracach obciąża Wykonawcę,

- 5) w dniu zakończenia umowy, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Zamawiającemu sprawozdania zawierającego całkowitą ilość pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym użytych przy wykonywaniu umowy, z wyszczególnieniem ilości pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym,
  - 6) Wykonawca do dnia 5 stycznia zobowiązany jest każdorazowo do złożenia dodatkowego sprawozdania zawierającego informacje, o których mowa w pkt. 5 wg stanu na dzień 31 grudnia minionego roku kalendarzowego,
  - 7) oraz Zamawiający uzgadniają, że spełnienie wymogów wynikających z ustawy, tj. zapewnienia co najmniej 10 % udziału pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym przy realizacji przedmiotu umowy, dotyczyć będzie zarówno każdego dnia jej realizacji jak i łącznej ilości pojazdów użytych podczas jej realizowania,
2. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie wykonywania umowy do zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 poz. 1411 z późn. zm.), w szczególności poprzez:
- 1) zabezpieczenie terenu prac z uwzględnieniem dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami (wielkość i przestrzeń przewidziana do podejścia, obejścia, niezależnie od wielkości, postawy lub mobilności osób),
  - 2) bezpieczne oznakowanie terenu prac, zauważalne dla osób ze szczególnymi potrzebami, niezależnie od warunków otoczenia lub zdolności sensorycznych osób,
  - 3) minimalizowanie zagrożenia i negatywnych skutków przypadkowego lub zamierzonego działania w stosunku do tych osób.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umów ubezpieczeniowych, z tytułu wypadków ubezpieczeniowych, które mogą zaistnieć w czasie wykonywania umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają:
  - 1) rzeczy ruchome w szczególności urządzenia związane z wykonywaniem prac - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Suma ubezpieczenia zostanie określona z uwzględnieniem wartości ubezpieczanego mienia związanego z wykonywaniem umowy oraz wprost proporcjonalnie do wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu wykonania umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się okazać na każde żądanie Zamawiającego dokument ubezpieczeniowy potwierdzający zawarcie umów ubezpieczenia, o których wyżej mowa. W przypadku nieprzedstawienia dokumentu ubezpieczeniowego na wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, o ile Zamawiający nie wskazał innego terminu zakończenia umowy.

## § 7

1. Odpady powstałe w wyniku wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować zgodnie z przepisami prawa, na własny koszt.

## § 8

1. Wykonawca za należyte wykonanie umowy otrzyma wynagrodzenie w łącznej wysokości nieprzekraczającej \_\_\_\_\_ zł brutto (słownie: \_\_\_\_\_/100),

ustalone w oparciu o ceny podane w ofercie Wykonawcy (dokument – *Kalkulacja ceny ofertowej w oparciu o ceny ryczałtowe*).

2. Strony postanawiają, że:
  - 1) rozliczenie za przedmiot umowy będzie odbywało się fakturami wystawianymi w okresach miesięcznych;
  - 2) podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur stanowić będą podpisane przez strony protokoły odbioru prac wykonanych w danym miesiącu rozliczeniowym;
  - 3) termin zapłaty faktur Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu wraz z zaakceptowanymi przez Zamawiającego dokumentami rozliczeniowo-odbiorowymi, z tym zastrzeżeniem, że faktura za prace wykonane w miesiącu listopadzie winna być doręczona Zamawiającemu do dnia 10 grudnia, a termin jej płatności będzie wynosić 14 dni od daty jej doręczenia.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie zmiany stawki VAT nie stanowi zmiany umowy.

## § 9

1. W przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w stosunku do cen wynikających ze złożonej oferty, może nastąpić zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy według następujących zasad:
  - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi nie wcześniej niż po upływie 8 miesięcy od daty zawarcia umowy, po opublikowaniu wskaźnika, o którym mowa w pkt. 8,
  - 2) w celu zmiany wysokości wynagrodzenia należy złożyć drugiej stronie wniosek o jego zmianę,
  - 3) wynagrodzenie w zmienionej wysokości obowiązywać będzie od następnego miesiąca po miesiącu, w którym złożono wniosek o zmianę wynagrodzenia,
  - 4) strony zobowiązują się zawrzeć aneks na okoliczność zmiany wysokości wynagrodzenia,
  - 5) zmianie wynagrodzenia podlegać będzie tylko niezrealizowana część zamówienia,
  - 6) wynagrodzenie zostanie zmienione jednorazowo, zatem zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyć wynagrodzenia pozostałego do końca obowiązywania umowy,
  - 7) zmianie ulegnie wysokość cen jednostkowych podanych w ofercie Wykonawcy, co skutkuje odpowiednią zmianą wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1,
  - 8) każda ze stron będzie uprawniona do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia w przypadku, gdy nastąpi wzrost lub spadek cen o co najmniej 5% według ogłoszonego przez **Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego** na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1254 z późn zm.) wskaźnika **cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w II kwartale 2025 r. w stosunku do I kwartału 2025 r.**,
  - 9) wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione w oparciu o wartość wskaźnika, o którym mowa w pkt. 8 przy czym zostanie on pomniejszony o 5 (przykładowo gdy wskaźnik wskaże wzrost cen o 6,8% wówczas wynagrodzenie wykonawcy wzrośnie o 1,8% lub gdy wskaźnik wskaże spadek cen o 6% wówczas wynagrodzenie zostanie obniżone o 1%),
  - 10) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym ustępie, jaką dopuszcza Zamawiający nie przekroczy 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1,
  - 11) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym ustępem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym

zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- a) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
- b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

## § 10

1. W oparciu o przepis § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie kas rejestrujących (Dz. U. z 2021 r. poz. 1625), Zamawiający zlecając Wykonawcy wykonywanie w jego imieniu sprzedaży związanej z zarządzaniem i utrzymaniem miejskich szaleatów publicznych – stacjonarnych, przekazuje cztery kasy rejestrujące o numerach fabrycznych i unikatowych.

nr fabryczny	nr unikatowy
1) PO093F24634	CBC2103814908
2) PO093F24652	CBC2103814942
3) PO093F24630	CBC2103814904
4) PO093F24639	CBC2103814914
Rezerwowa kasa rejestrująca	
5) PO093F24637	CBC2103814921

2. Wykonawca dokonując ww. sprzedaży na rzecz osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej oraz rolników ryczałtowych zobowiązuje się prowadzić ewidencję obrotu i kwot podatku należnego przy zastosowaniu powierzonych przez Zamawiającego kas rejestrujących zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszelkich innych obowiązków, przewidzianych prawem, związanych z prowadzeniem ewidencji przy zastosowaniu powierzonych kas rejestrujących oraz ich obsługą techniczną.
4. Wykonawca prowadząc ewidencję obrotu i kwot podatku należnego przy zastosowaniu kas rejestrujących zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. z 2024 r. poz. 361, z późn. zm.), przepisów rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie kas rejestrujących (Dz. U. z 2021 r. poz. 1625) oraz przepisów rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie zwolnień z obowiązku prowadzenia ewidencji przy zastosowaniu kas rejestrujących (Dz. U. z 2023 r. poz. 2605).
5. Na każde żądanie Zamawiającego lub właściwego organu, Wykonawca zobowiązany jest udostępniać do kontroli powierzone kasy rejestrujące oraz dokumenty kasowe.
6. Wykonawca odpowiada finansowo za prawidłowość użytkowania kas rejestrujących w tym za wszelkie szkody wynikające z nieewidencjonowania lub nieprawidłowego prowadzenia ewidencji. W przypadku nałożenia na Zamawiającego sankcji za nieprawidłową obsługę kas lub naruszenie obowiązku prowadzenia ewidencji, Wykonawca będzie obciążany tymi kosztami, poprzez potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Ze względu na obowiązek przechowywania kopii dokumentów fiskalnych przez okres wymagany w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, z późn. zm.) oraz w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2023 r. poz. 2383 z późn. zm.) zgodnie z warunkami określonymi w ustawie z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) po zakończeniu umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu kopie dokumentów fiskalnych. Dokumenty fiskalne Wykonawca przechowywać będzie w podziale na okresy rozliczeniowe, w sposób zapewniający łatwe ich odszukanie oraz autentyczność pochodzenia i integralność, a po zakończeniu umowy Wykonawca przekaze je Zamawiającemu.

8. Wykonawca zobowiązany będzie przedstawiać Zamawiającemu comiesięczny szczegółowy raport z pobranych opłat (w tym kopie raportów fiskalnych okresowych oraz ewidencję oczywistych pomyłek – o ile takie wystąpią) w terminie do 3 dni roboczych po zakończeniu miesiąca.
9. Wykonawca zobowiązany będzie do zaopatrywania się samodzielnie i na własny koszt w materiały eksploatacyjne np. kasety z taśmą barwiącą, oryginalny papier termiczny itp.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powierzone kasy.
11. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości w pracy kasy lub awarii kasy Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu serwisantowi oraz Zamawiającemu.
12. Jeżeli z przyczyn niezależnych nie będzie możliwe prowadzenie ewidencji obrotu i kwot podatku należnego przy zastosowaniu powierzonych kas rejestrujących Wykonawca będzie obowiązany ewidencjonować obroty i kwoty podatku należnego przy zastosowaniu powierzonej rezerwowej kasy rejestrującej. W przypadku gdy ewidencjonowanie sprzedaży przy zastosowaniu rezerwowej kasy rejestrującej będzie niemożliwe Wykonawca nie może dokonywać sprzedaży.
13. Konserwacji powierzonych kas fiskalnych, napraw oraz przeglądów serwisowych dokonywać będzie wyłącznie uprawniony serwisant, na koszt Wykonawcy.
14. Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o odbytym szkoleniu personelu z obsługi kas fiskalnych.
15. Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenia podpisane przez pracowników prowadzących ewidencję na kasach o zapoznaniu się z informacją o zasadach ewidencji obejmującą podstawowe zasady prowadzenia ewidencji i wystawiania paragonu fiskalnego oraz skutkach ich nieprzestrzegania (wzór informacji i oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie kas rejestrujących).

## **§ 11**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu sprawozdania z pobranych opłat, wystawionych faktur VAT wraz z rejestrem, w terminie do 3 dni roboczych po upływie miesiąca, którego dotyczą.
2. Wpływy za korzystanie ze wszystkich toalet, zgodnie z obowiązującą na dzień zawarcia umowy ceną, tj. w wysokości 1, - zł brutto za jeden bilet, Wykonawca odprowadzać będzie na rachunek bankowy Zamawiającego, w terminie do 3 dni roboczych po upływie miesiąca, którego dotyczą.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego obowiązany jest zaniechać wykonania określonych przez niego prac.
4. W związku z prawem Zamawiającego do zaniechania określonych prac, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze.

## **§ 12**

1. Wykonawca zapłaci kary umowne za każde z niżej wymienionych zdarzeń:
  - 1) za brak czystości i porządku w szaletach lub za brak środków czystości: papieru toaletowego, ręczników papierowych, mydła w płynie - w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych), za każdy stwierdzony przypadek,
  - 2) za nieprzestrzeganie terminów i godzin otwarcia szaletów publicznych – w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych), za każdy stwierdzony przypadek,
  - 3) w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych), za każdy dzień zwłoki w złożeniu oświadczenia lub któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 7 umowy,

- 4) z tytułu niedopełnienia wymogu zatrudnienia pracowników fizycznych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.) – w wysokości 1000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych), za każdy stwierdzony przypadek, za każdą osobę,
  - 5) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust 2,
  - 6) w wysokości 100 zł (sto złotych), za każdy dzień opóźnienia w złożeniu sprawozdania z pobranych opłat, wystawionych faktur VAT wraz z rejestrem, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy,
  - 7) w wysokości 200 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień opóźnienia w złożeniu sprawozdania, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy lub sprawozdania, o którym mowa w art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1469 z późn zm.).
  - 8) w wysokości 200 zł (dwieście złotych), za każdy dzień zwłoki w złożeniu oświadczenia lub któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 1 i 2 umowy,
  - 9) za niezłożenie oświadczenia, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 2 bądź też nieudzielenie wyjaśnień, o których mowa w par. 5 ust. 3 pkt 3, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wysokości 5 000,00 zł,
  - 10) za świadczenie usług w przypadku, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 4 w wysokości 5 000,00 zł.
  - 11) w wysokości 200 zł (słownie: dwieście złotych), za niedopełnienie terminu przekazania Zamawiającemu przeglądów technicznych obiektów toalet zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn zm.).
2. Kary, o których mowa w ust. 1 będą potrącane z wynagrodzenia o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy albo wpłacone przez Wykonawcę na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
  3. Strony ustalają, że Zamawiający ma prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody z tytułu niezgodnego z ofertą, bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
  4. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego, wskazanego w § 8 ust 2 umowy.

### **§ 13**

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym oraz w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w przypadkach gdy Wykonawca:
  - 1) bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jej wykonania w ciągu trzech dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu tej okoliczności.
  - 2) po raz trzeci spełnił okoliczności uzasadniające obciążenie Wykonawcy karami umownymi, niezależnie od przyczyny naliczenia kary umownej. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okoliczności uzasadniających naliczenie ostatniej (trzeciej) kary umownej.
  - 3) nie złożył w wyznaczonym terminie oświadczenia, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 2 bądź też nie udzielił wyjaśnień lub nie przedłożył żądanych dokumentów, w przypadku o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 3 – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 60 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu,

- 4) nie spełnia wymogów określonych w ustawie z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych dotyczących zapewnienia minimalnej ilości pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych używanych przy realizacji niniejszej umowy – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 60 dni od daty kiedy Zamawiający dowiedział się o niniejszej okoliczności.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Strony przewidują zmianę umowy w przypadku zmian w przepisach prawa powszechnie obowiązującego mających wpływ na wykonanie umowy, to jest zakres prac objętych umową, sposób ich wykonania, oraz czas ich wykonania. Strona uprawniona do zmiany umowy na podstawie tych okoliczności zobowiązana jest do przekazania drugiej stronie wniosku o zmianę umowy wraz z uzasadnieniem obejmującym opis okoliczności stanowiących podstawę takiej zmiany. Strony, mając na uwadze termin wejścia w życie przepisów prawa mających wpływ na wykonanie umowy, postanowią o zakresie zmian i terminie ich wprowadzenia, z tym zastrzeżeniem, że zmianie może ulec jedynie zakres prac objętych umową, sposób ich wykonania oraz termin obowiązywania umowy.

#### **§ 14**

1. Zamawiający informuje, że w Urzędzie Miasta Bydgoszczy wdrożona została wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych. Szczegółowe informacje na ten temat można znaleźć na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bydgoszczy i na stronie [https://prawomiejskowe.pl/UrządMiastaBydgoszczy/document/1094871/Zarządzenie-533\\_2024](https://prawomiejskowe.pl/UrządMiastaBydgoszczy/document/1094871/Zarządzenie-533_2024)
2. Wszelkie ewentualne spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, postanowienia SWZ, przepisy Kodeksu cywilnego oraz pozostałych aktów prawa.
4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY      WYKONAWCY**