

Zawarta w dniu2020 r. w Łagiewnikach pomiędzy:
 Gminą Łagiewniki, ul. Jedności Narodowej 21, 58-210 Łagiewniki, NIP 9140005812, REGON 931934650
 reprezentowaną przez:
 Jarosława Tyńca –Wójta Gminy Łagiewniki,
 przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Jolanty Piaseckiej-Kozyra
 zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....
 Reprezentowanym przez:,
 zwanym dalej Wykonawcą, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: 400 m² miejscowej reperacji nawierzchni asfaltowej ulic (dróg gminnych), położonych na terenie gminy Łagiewniki.
 Prace polegać będą na:
 - a) Wycięcie mechaniczne ubytków asfaltu;
 - b) Oczyszczenie miejsca reperacji;
 - c) Wykonanie warstwy szpachelki z emulsji asfaltowej na zimno w miejscu reperacji;
 - d) Ułożenie i uwałowanie nawierzchni asfaltowo - betonowej (0-12,5mm) o grubości śr. 5,0 cm;
 - e) Uszczelnienie emulsją asfaltową na zimno połączeń między asfaltem.
2. Wykonawca zastrzega możliwość zmniejszenia powierzchni reperacji określonej w ust. 1. Dokładna powierzchnia miejscowej reperacji ustalona/określona zostanie po wykonaniu zadania.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia powierzchni reperacji określonej w ust. 1. Zwiększenie powierzchni reperacji określonej w ust. 1, następuję po zawarciu pisemnego aneksu do niniejszej umowy.
4. Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za powierzchnie wykonanej reperacji.
5. Celem umożliwienia wykonania robót o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapewni na swój koszt i we własnym zakresie; dostęp do wody, energii elektrycznej, dostęp do urządzeń sanitarnych.

§ 2.

1. Wartość remontu o którym mowa w § 1 ust. 1 została ustalona na podstawie zapytania ofertowego i wynosi: zł brutto, (słownie:), co w przeliczeniu na jeden m² daje kwotę: zł brutto.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością.

§ 3.

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy / robót / na dzień umownego rozpoczęcia robót.
2. Od dnia protokółarnego przekazania terenu robót Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych materiałach.
3. Od dnia protokółarnego przekazania terenu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie roboty określone w umowie i załącznikach do niej w terminie do 15.05.2020 r.
5. Zamawiający powinien być niezwłocznie, pisemnie poinformowany o przeszkodach mogących mieć wpływ na opóźnienie terminu wykonania robót.
6. Ustalenie nowego terminu wykonania robót wymaga sporządzenia stosownego aneksu do umowy.

§ 4.

1. Odbiór robót nastąpi najpóźniej w ciągu 7 dni, licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru robót.
2. W przypadku nie odebrania przez Zamawiającego robót w powyższym terminie Wykonawca protokółarnie ustali stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego celu komisję.

§ 5.

Po całkowitym zakończeniu i odebraniu całości robót zleconych umową, Zamawiający ureguluje należność z faktury końcowej, za wykonane i odebrane roboty w terminie 21 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury – przelewem na konto Wykonawcy tj;

.....

§ 6.

1. Wykonawca udziela na okres 12 miesięcy gwarancji na przedmiot umowy, liczony od dnia protokolarnego bez usterek odbioru robót objętych umową.
2. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu robót – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za zgłoszenie do odbioru prac, które nie osiągnęły gotowości odbioru - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto,
 - 4) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto.
 - 5) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy z zastrzeżeniem pkt. 1-4, w wysokości 15% kwoty wynagrodzenia brutto

§ 7.

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania robót w całości lub części innym osobom ani dokonać cesji wynikających z umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca wykona zadanie z własnych materiałów i siłami własnymi.
3. Podzlecenie podwykonawcom części robót objętych przedmiotem umowy, wymaga akceptacji Zamawiającego na piśmie, pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca w pełni odpowiada za jakość i terminowość wykonywanych robót przez podwykonawców.
5. Rozliczenia z podwykonawcami z tytułu robót prowadzi Wykonawca.
6. Na roboty wykonywane przez podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.

§ 8.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.

§ 9.

W sprawach nie unormowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10.

Ewentualne spory wynikłe na tle stosowania i wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11.

Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Gminy Łagiewniki.

§ 12.

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY

dr Piotr Sikora