

Znak sprawy : ZP.02.P.2022

**Nr postępowania:**

w Biuletynie Zamówień Publicznych

Ogłoszenie nr 2022/BZP 00132219/01 z dnia 2022-04-22

Ogłoszenie o zmianie nr 2022/BZP 00151298/01 z dnia 2022-05-10

na Platformie zakupowej (ID 604155)

**Police, 25.05.2022**

**Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia**

dotyczy: postępowaniu prowadzonego w trybie podstawowym o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych na „**Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku o funkcji biurowej na budynek internatu przy ul. Kresowej 32- 34 w Policach**”.

Działając na podstawie art. 260 ust. 1 i 2 w związku z art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku  
Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2021 roku poz. 1129)

Zamawiający zawiadamia o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku o funkcji biurowej na budynek internatu przy ul. Kresowej 32-34 w Policach** „,

**Uzasadnienie prawne:**

- 1) Zgodnie z art. 260 ust. 1 ww. ustawy o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub zostali zaproszeni do negocjacji – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 2) Zgodnie z art. 260 ust. 2 ww. ustawy Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w ust. 1, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 3) Zgodnie z art. 255 pkt 3 ww. ustawy Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

**Uzasadnienie faktyczne:**

Działając na podstawie art. 222 ust. 4 ww. ustawy, Zamawiający udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia w wysokości: 2 000 000,00 zł brutto.

W niniejszym postępowaniu w terminie składania ofert tj. 16.05.2022 g. 10:00 wpłynęło 5 ofert:

Numer oferty	Nazwa albo imię i nazwisko oraz siedziba lub miejsce prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsce zamieszkania wykonawcy, którego oferta została otwarta	Cena brutto wykonania zamówienia w złotych Ilość punktów w kryterium: CENA w zł (brutto) waga – 60%	termin wykonania przedmiotu umowy Ilość punktów w kryterium: ZADEKLAROWANY Termin wykonania przedmiotu umowy waga – 30 %	wysokość kar umownych za nieterminowe wykonanie Ilość punktów w kryterium: ZADEKLAROWANA Wysokość kar umownych za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy waga – 10 %	Przyznane punkty łącznie
1	Corlux Sp. z o.o. ul. Południowa 15 71-001 Szczecin	<b>3 735 879,00</b> 38,47 pkt	180 dni kalendarzowych 0 pkt	500,00 zł za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy 0 pkt	38,47
2	Sigma-Firma Ogólnobudowlana Piotr Latuszek ul. Santocka 41 71-083 Szczecin	<b>3 399 918,44</b> 42,27 pkt	180 dni kalendarzowych 0 pkt	1500,00 zł za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy 10 pkt	52,27
3	<b>Konsorcjum:</b> Lider - Westpom Building Sp. Z o.o. ul. Krajobrazowa 5a 72-003 Dobra  Partner- Firma Handlowo Usługowa Unit Sławomir Janusz Lewicki ul. Macierzanki 53 71-499 Szczecin	<b>2 395 029,00</b>  60 pkt	180 dni kalendarzowych  0 pkt	500,00 zł za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy  0 pkt	60,00
4	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Usługi-Handel Rafał Zieliński ul. Stanisława Moniuszki 35 87-140 Chełmża	<b>3 278 500,00</b> 43,83 pkt	90 dni kalendarzowych 30 pkt	1500,00 zł za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy 10 pkt	83,83
5	Werbau Przemysław Ziółkowski ul. Korzenna 29A 72-003 Bezrzecze	<b>3 300 000,00</b> 43,55 pkt	120 dni kalendarzowych 20 pkt	1500,00 zł za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy 10 pkt	73,55

przy czym oferta z największą ilością punktów przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę brutto – 2 000.000,00 zł. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.

Mając na uwadze powyższe, zachodzi przesłanka do unieważnienia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp. - cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Działając na podstawie art. 260 ust 2 ww. ustawy Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w art. 260 ust. 1, na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/604155>