
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Budowa zadaszanej wiaty magazynowej na terenie PSZOK w Jelczu-Laskowicach.
ADRES INWESTYCJI : ul. Techników 6, 55-220 Jelcz-Laskowice.
INWESTOR : Gmina Jelcz- Laskowice
ADRES INWESTORA : ul. Wincentego Witosa 24, 55-220 Jelcz- Laskowice
BRANŻA : Konstrukcyjno-architektoniczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Ostrowski; tel. 788472314 (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 22.02.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.02.2021

Data zatwierdzenia

BILANS TERENU

Zestawienie powierzchni dz. nr 6/13 - STAN ISTNIEJĄCY

OBSZAR NIERUCHOMOŚCI W GRANICACH JEDNOSTKI TERENOWEJ 3 200,26 m²-100,00 %

1. Powierzchnia zabudowy 15,11 m² - 0,47 %
2. Powierzchnia utwardzona 2 349,01 m² -73,40 %
3. Powierzchnia biologicznie czynna 836,14 m²-26,13 %

Zestawienie powierzchni dz. nr 6/13 - STAN PROJEKTOWANY

OBSZAR NIERUCHOMOŚCI W GRANICACH JEDNOSTKI TERENOWEJ 3 200,26 m²-100,00 %

1. Powierzchnia zabudowy 168,57 m²-5,27 %
 Budynki istniejące 15,11 m²-0,47 %
 Wiata magazynowa 153,46 m²-4,80 %
2. Powierzchnia utwardzona 2 195,55 m²- 68,61 %
3. Powierzchnia biologicznie czynna 836,14 m²-26,13 %

1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Kategoria obiektu XVIII.

Współczynnik kategorii (k) - 10,0.

Współczynnik wielkości (w) - 1,0.

Powierzchnia zabudowy 153,46 m²
 Długość elewacji frontowej 24,32 m
 Szerokość elewacji bocznej 6,31 m
 Powierzchnia użytkowa budynku 147,40 m²
 Kubatura budynku ~818 m³

2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

nr pom. Nazwa Posadzka Powierzchnia [m²]

- 0.1 Box zamknięty Kostka betonowa 18,58
- 0.2 Box zamknięty Kostka betonowa 18,58
- 0.3 Box otwarty Kostka betonowa 110,24
- suma 147,40

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Rozbiórki				0,00	0,00	0,00
2	Fundamenty				0,00	0,00	0,00
3	Wiata				0,00	0,00	0,00
4	Odtworzenie nawierzchni				0,00	0,00	0,00
	RAZEM				0,00	0,00	0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Rozbiórki			
1	KNR 2-31 0807-	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej - miejscowe	m ²		
d.1	01	16*1,0	m ²	16,000	
	dla stóp	3,0*2*0,5	m ²	3,000	
	dla przekładki SN				
				RAZEM	19,000
2	KNR AT-17 0102-	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 500 mm technika diamentową w betonie niezbrojonym	cm		
d.1	07	16*20	cm	320,000	
				RAZEM	320,000
3	KNR 2-31 0801-	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej i stabilizacji o grubości 40 cm	m ²		
d.1	03 + KNR 2-31	3,0*2*0,5	m ²	3,000	
	0801-04				
	dla przekładki SN				
				RAZEM	3,000
4	KNR 2-31 0801-	Ręczne rozebranie podbudowy stabilizowanej o grubości 30 cm	m ²		
d.1	01 + KNR 2-31	3,14*0,6*0,15*16	m ²	4,522	
	0801-02				
	dla ostrogi fund.				
				RAZEM	4,522
5	KNR 4-01 0106-	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m ³		
d.1	02	0,25*0,25*3,14*0,15*16	m ³	0,471	
	pogłębienie dla chudziaka				
				RAZEM	0,471
6		Koszt kontenera na gruz wraz z kosztem utylizacji	m ³		
d.1		poz.2*3,14*0,25*0,25/100+poz.3*0,4+poz.4*0,3+poz.5	m ³	3,656	
				RAZEM	3,656
2		Fundamenty			
7	KNR 4-01 0214-	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-10	m ³		
d.2	02	poz.9	m ³	0,314	
				RAZEM	0,314
8	KNR 4-01 0214-	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-30W8	m ³		
d.2	04	poz.10	m ³	3,633	
				RAZEM	3,633
9	KNR 4-01 0203-	Uzupełnienie betonu podkładowego B10	m ³		
d.2	01 z.sz. 2.6.	0,25*0,25*3,14*16*0,1	m ³	0,314	
	9905-01				
				RAZEM	0,314
10	KNR 4-01 0203-	Uzupełnienie zbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu B-30W8 monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3	m ³		
d.2	04 z.sz. 2.6.	[3,14*0,25*0,25*0,5+3,14*0,37*0,37*0,3]*16	m ³	3,633	
	9905-01				
				RAZEM	3,633
11	KNR 4-01 0202-	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 8 mm	kg		
d.2	02	poz.10*0,08	kg	0,291	
				RAZEM	0,291
12	KNR 7-28 0104-	Osadzenie śrub fundamentowych o głębokości do 80 cm - zestaw 4 śrub	zst.śr.		
d.2	03	16	zst.śr.	16,000	
				RAZEM	16,000
3		Wiata			
13	KNNR 7 0104-04	Wiaty - konstrukcja stalowa	t		
d.3		stal kształtowa	t	6,768	
		blachy	t	1,408	
				RAZEM	8,176
14	KNNR 7 0903-05	Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji wiat ramowych	t		
d.3		poz.13	t	8,176	
				RAZEM	8,176
15	KNNR 7 0602-01	Lekka metalowa obudowa dachów płaskich o nachyleniu do 10% z blach fałdowych bez ocieplenia - T80 RAL	m ²		
d.3		24,62*6,91	m ²	170,124	
				RAZEM	170,124
16	KNNR 7 0601-01	Obudowa ścian z blach fałdowych bez ocieplenia - T80 RAL	m ²		
d.3		SZ1-szczyty	m ²	89,918	
		SZ1-front	m ²	7,620	
		SZ1-tył	m ²	115,520	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	213,058
17 d.3	KNNR 7 0601-01 SW1-ściana wewn.	Obudowa ścian z blach faldowych bez ocieplenia - T40 RAL 4,75*6,31*2	m ² m ²	59,945	
				RAZEM	59,945
18 d.3	KNR 13-14 0404-02 tył szczyty+działowe front	Ostony siatkowe - TR 22 X 12 X 2 X 2 MM, SIATKA CIĘTO-CIĄGNIONA Z BLACHY STALOWEJ DC01-DC05 24,16*0,35 6,31*0,4*4 6,15*0,65	m ² m ² m ² m ²	8,456 10,096 3,998	
				RAZEM	22,550
19 d.3	NNRNKB 202 0541-02 dach obwodowo naroża ścian bramy	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm [24,62+6,91]*2*0,3 4,75*10*0,3 [2,8+4,0*2]*2*0,3	m ² m ² m ² m ²	18,918 14,250 6,480	
				RAZEM	39,648
20 d.3	KNR-W 2-02 0525-01	Rynny dachowe z PCW łączone na klej - półokrągłe o śr. 115 mm 24,6	m m	24,600	
				RAZEM	24,600
21 d.3	KNR-W 2-02 0525-03	Rynny dachowe z PCW łączone na klej - leje spustowe 2	szt szt	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.3	KNR-W 2-02 0531-02	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 75 mm 5,2*2	m m	10,400	
				RAZEM	10,400
23 d.3	KNNR 2 1106-03 B1	Bramy segmentowe - parametry wg zestawienia stolarki 2,8*4,0*2	m ² m ²	22,400	
				RAZEM	22,400
24 d.3	oferta rynkowa D1	Dopłata do bramy segmentowej za drzwi - parametry wg zestawienia stolarki 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.3	kalk. własna	Logo wykonane z poliwęglanu litego w kolorze białym (mlecznym). Logo należy wpisać w prostokąt o wymiarach 180x230. Logo wycinane z płyt grubości 10cm, mocowane do elewacji na dystansach. Litery wykonane w foncie ARIAL. 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Odtworzenie nawierzchni			
26 d.4	KNR 4-01 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-15 poz.27	m ³ m ³	1,200	
				RAZEM	1,200
27 d.4	KNR 4-01 0203-01 z.sz. 2.6. 9905-01 dla przekładki SN	Uzupełnienie betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m ³ poz.3*0,4	m ³ m ³	1,200	
				RAZEM	1,200
28 d.4	KNR 0-11 0317-04	Nawierzchnie z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - odtworzenie - kostka z odzysku - założono straty 10% - R*1,5 - za małe ilości poz.1	m ² m ²	19,000	
				RAZEM	19,000