

wykaz pomieszczeń

Lp.	Nazwa	Posadzka	Pow. [m ²]
1.01	Klatka schodowa 1	deska podłogowa	36,20
1.02	Komunikacja 1	panele podłogowe	39,75
1.03	Biuro	j.w.	38,45
1.04	Biuro	j.w.	23,45
1.05	Korytarz	j.w.	5,10
1.06	Zaplecze socjalne	plytki gresowe	8,70
1.07	Biuro	panele podłogowe	25,90
1.08	Aneks kuchenny	plytki gresowe	14,15
1.09	Biuro	panele podłogowe	15,30
1.10	Biuro	j.w.	20,60
1.11	Biuro	j.w.	15,30
1.12	WC niepełnosprawny	plytki gresowe	5,90
1.13	Klatka schodowa 2	deska podłogowa	9,45
1.14	Komunikacja 2	panele podłogowe	44,75
1.15	Biuro	j.w.	15,70
1.16	Biuro	j.w.	20,70
1.17	WC męski	plytki gresowe	7,45
1.18	Biuro	panele podłogowe	15,60
1.19	Biuro	j.w.	13,95
1.20	Biuro	j.w.	40,90
1.21	Biuro	j.w.	24,95
1.22	Biuro	j.w.	34,55
			476,80

LEGENDA:

- Istniejący ściany murywane - należy skąd tylni cementowo-wapniowa, a następnie maszynowo wykonać tylni gipsowe.
- Istniejący ściany do wyburzenia
- Żelbetowe elementy konstrukcyjne - zgodnie z proj. konstrukcji
- Zamurowania otworów wykonac z cegły pełnej na zaprawie cementowej
- Nowoprojektowane przewody wentylacyjne.
- Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych GKKB:
 - 2-płyta GKKB - gr. 2,5cm
 - ruszt stalowy Cw 75 / wełna mineralna miękka 6cm Rn Rockwool Rocklan
 - 2-płyta GKKB - gr. 2,5cm
 - (w pom. "mokrych" stosować płytę GKKB; w przypadku wydzielenia ogniowego stosować płytę GKKB)
 - (na łączeniu z podłogą stosować taśmę elastyczną)
- Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych GKKB:
 - 2-płyta GKKB - gr. 2,5cm
 - ruszt stalowy Cw 60 / wełna mineralna miękka 6cm Rn Rockwool Rocklan
 - 2-płyta GKKB - gr. 2,5cm
 - (w pom. "mokrych" stosować płytę GKKB; w przypadku wydzielenia ogniowego stosować płytę GKKB)
 - (na łączeniu z podłogą stosować taśmę elastyczną)
- Ściany działowe - Słiska E12 (kl.15) na asprawie cementowej gr.12cm
- Istniejący strop drewniany - kierunek rozpęciał belek konstrukcyjnych na kondygnacji powyżej
- Istniejący strop typu Klein - kierunek rozpęciał belek konstrukcyjnych na kondygnacji powyżej
- Punkt rozpoczęcia układania płytek
- Oprawy sufitowe - oświetlenie podstawowe.
- Typy i moce oraz pozostałe oprawy wg opracowania instalacji elektrycznej.
- Kinkiety ścienne.
- Typy i moce opraw wg opracowania instalacji elektrycznej.
- Rozdzielnice elektryczne - wg opracowania instalacji elektrycznej.
- Grzejniki - dobór mocy oraz wymiary wg opracowania instalacji C.O.

1. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.
2. Wszystkie wymiary podane są w centymetrach. Nie wolno brać wymiaru bezpośrednio z rysunku. Obmiarom wykonawcy jest sprawozdanie wykonania w naturze. W wyniku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać te informacje do biura projektowego.
3. Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą bieżącą koordynacją międzybranżową.
4. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacji (P.K.N.)
 - instrukcja, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych.
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
5. Rysunki architektoniczne należy odczytywać jedynie w powiązaniu z rysunkami branżowymi. Nieścisłości pomiędzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostać wyjasnione z głównym projektantem.
6. Wszystkie elementy budowlane oddzielnie poszyczone w zakresie ich parametrów REJ należy odnieść do wymogów wynikających z ustalen podziału stref poszyczonej.
7. Przed dalszym skalkulowaniem komina należy sprawdzić przebieg belek stalowych w stropach wszystkich kondygnacji.

ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH
UL. MATEJKI 57, POZNAŃ

FIRMA BUDOWLANA EUGENIUSZ DOTA
ul. Perzycka 22; 60-182 Poznań

PROJEKTOWAŁA
ARSA 60-239 Poznań, ul. Marowskiego 14/1
tel: +48/601 55 11 40
e-mail: magdalena@arsa.pl

IMIE
PROJEKT ADAPTACJI KAMIENICY NA CELE BIUROWE WRAZ Z KOTŁOWNIA C.O. ORAZ RENOWACJA ELEWACJI WEWNĘTRZNYCH WRAZ Z WYMIANA STOLAROKIWIENNYCH W KAMIENICY PRZY ULICY MATEJKI 59.

PROJEKTOWAŁA
arch. Magdalena Ziajska 7131/25/P/2004

OPRACOWAŁA
arch. Hubert Rykowski

OPRACOWAŁA
arch. Przemysław Schwarz

OPRACOWAŁA
arch. Michał Gulusinski WP-01A/00K/UpB/31/2007

NAZWA RYSUNKU
RZUT I PIĘTRA

FAZA DATA BRANŻA SKALA WYBUDOWA



