

Puck, dnia 27.11.2024 r.

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa i remont budynku gminnego Dom Kaszubski – Rewaloryzacja Domu Pomorskiego – klubu kultury w Swarzewie”.

Zmiana treści SWZ i ogłoszenia

Na podstawie art. 286 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), zwanej dalej „ustawą PZP”, Zamawiający informuje, że zmianie ulega treść SWZ i ogłoszenia.

Termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu został przesunięty na dzień:

18.12.2024 r. na godz. 10:00

Termin otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu został przesunięty na dzień:

18.12.2024 r. na godz. 10:15

Zmianie ulega zał. Nr 7 do SWZ projekt postanowień umowy: ust. 1-2 w § 6 odbiory oraz ust. 1 i 2 w § 8 rozliczenie przedmiotu umowy.

Dotychczasowy zapis:

§ 6

Odbiory

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór końcowy przedmiotu umowy następuje po wykonaniu wszystkich robót objętych umową i przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji odbiorowej (3 egzemplarze);
 - 3) odbiór ostateczny, który zostanie dokonany po upływie okresu gwarancji.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do wewnętrznego Dziennika budowy.

Nowy zapis po zmianie:

§ 6

Odbiory

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) **odbiór częściowy stanowiący podstawę do wystawiania faktury częściowej za wykonanie części robót;**
 - 2) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 3) odbiór końcowy przedmiotu umowy następuje po wykonaniu wszystkich robót objętych umową i przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji odbiorowej (3 egzemplarze);
 - 4) odbiór ostateczny, który zostanie dokonany po upływie okresu gwarancji.

2. Odbiory robót **częściowych**, zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do wewnętrznego Dziennika budowy.

Dotychczasowy zapis:

§ 8

Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty następować będzie na podstawie zatwierzonego protokołu częściowego odbioru robót – nie częściej niż raz na miesiąc, do kwoty nie większej niż 90% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej.
2. Nie mniej niż 10 % wynagrodzenia brutto wypłacone zostanie po końcowym odbiorze robót. Fakturę końcową, obejmującą pozostałą część wynagrodzenia wskazanego w § 7 ust. 1, należy wystawić i przedłożyć Zamawiającemu w terminie **5 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót**.

Nowy zapis po zmianie:

§ 8

Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Rozliczenie przedmiotu umowy będzie następowało:
 - 1) jedną fakturą częściową na podstawie zatwierzonego protokołu częściowego odbioru robót, do kwoty nie większej niż 30 % wynagrodzenia brutto (po wykonaniu co najmniej 30% robót, zgodnie z harmonogramem);
 - 2) jedną fakturą końcową w kwocie nie mniejszej niż 70 % wynagrodzenia brutto po zakończeniu wszystkich robót, zgłoszeniu ich zakończenia Zamawiającemu oraz przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji odbiorowej (3 egzemplarze) wraz z pisemnym wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego robót.
2. Fakturę końcową, obejmującą pozostałą część wynagrodzenia wskazanego w § 7 ust. 1, należy wystawić i przedłożyć Zamawiającemu w terminie **5 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót**.

Ponadto zmianie ulega treść Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”, odpowiednio:

W rozdz. XIV Termin związania ofertą:

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. Termin związania ofertą upływa dnia **16.01.2025 r.**, przy czym w przypadku, gdy zmianie ulegnie termin składania ofert, odpowiedniemu przesunięciu ulegnie termin związania ofertą.

W rozdz. XVI Sposób i termin składania ofert:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: https://platformazakupowa.pl/ug_puck, w myśl ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **18.12.2024 r.** do godziny **10:00**.

W rozdz. XVII Otwarcie ofert:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **18.12.2024 r.** o godzinie **10:15**.

W dniu **26.11.2024 r.** zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia 2024/BZP 00531185/01 z dnia 04.10.2024 r., dotyczące powyższej zmiany. Przedmiotowe ogłoszenie zostało również zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Z poważaniem

WÓJT GMINY PUCK


Marcin Nikrant