

Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

DKP/49 /2020/AW

Gdańsk, dnia 10.02.2020

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o sygn. zam. 5/BZP-U.500.5/2020/KW, na zadanie pn. „Przebudowa budynku dawnego Ratusza przy ul. Gościnniej 1 w Gdańsku wraz z adaptacją na cele społeczne w ramach projektu „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”

W związku z zapytaniem, jakie wpłynęły w sprawie zamówienia publicznego, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska w trybie art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) w porozumieniu z Jednostką Projektową, przekazuje poniższe wyjaśnienia z prośbą o ich uwzględnienie przy sporządzaniu oferty.

Pytanie 1:

W dziale 5.2.3. opisu technicznego do projektu wykonawczego branży architektura widnieje zapis „Szczegółowe parametry materiałów stosowanych do wykończenia ścian w poszczególnych pomieszczeniach zawarte zostały w odrębnym opracowaniu (Zestawienie materiałów wykończeniowych do wnętrza), stanowiących załącznik do projektu wykonawczego”. Podobna formuła znajduje się w działach 5.4.1. oraz 5.4.2. opisu. Nie znaleźliśmy w udostępnionej dokumentacji przetargowej w/w dokumentu „zestawienie materiałów wykończeniowych do wnętrza”, w związku z czym prosimy o jego dołączenie.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zestawienie materiałów wykończeniowych do wnętrza – w załączeniu

Pytanie 2:

Czy jest możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu z dostępem do pomieszczeń znajdujących się wewnątrz budynku?

Odpowiedź na pytanie 2:

Tak, jest taka możliwość. Należy skontaktować się i umówić z Administratorem obiektu: Gdańskie Nieruchomości; Biuro Obsługi Mieszkańców Nr 4; ul. Gościnną 17; tel. 58 324 97 04

Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska**Pytanie 3:**

Prosimy o wyjaśnienie terminu i określenie technologii wykonania projektowanej okładziny ścian określonej w dokumentacji jako „stiuk wenecki”

Odpowiedź na pytanie 3:

Stiuk to cienkowarstwowa - akrylowa farba strukturalna przeznaczona do zdobienia m.in. ścian wewnętrznych. Stiuk jest masą dekoracyjną składającą się z zaprawy wapiennej, gipsowej lub mieszanej (wapienno-gipsowej) oraz z proszku lub piasku marmurowego. Jest to łatwy do formowania i szybko twardniejący materiał dekoracyjny. W masie można łatwo barwić na różne kolory za pomocą odpowiednich pigmentów. Po nałożeniu na powierzchnię, stiuk musi być dokładnie wygładzony odpowiednią pacą (tzw. paca wenecka) i wypolerowany szybkimi ruchami pacy. W celu zabezpieczenia przez wilgocią, zabrudzeniami itp. może zostać pokryty naturalnym woskiem. Gotowy stiuk jest bardzo twardym i odpornym na uszkodzenia materiałem o błyszczącej, lustrzanej powierzchni.

Pytanie 4:

Prosimy o określenie z jakiego rodzaju drewna ma zostać wykonana stolarka okienna i drzwiowa

Odpowiedź na pytanie 4:

Stolarkę drzwiową wewnętrzną należy wykonać z klejonki drewna iglastego i płyty mdf. Drzwi pokryte okleiną naturalną w kolorze dąb mocca. Drzwi systemowe ogólnodostępnych producentów. Stolarkę okienną należy wykonać z dowolnego rodzaju drewna.

Pytanie 5:

W dziale 5.10. opisu technicznego do projektu wykonawczego branży architektura oraz na rysunku A-12 „Zestawienie stolarki drzwiowej” zawarto zapis, zgodnie z którym drzwi do pomieszczeń higieniczno – sanitarnych D4p oraz D5p powinny spełniać wymagania izolacyjności akustycznej nie mniejszej niż 30 db. Jednocześnie na w/w rysunku zamieszczono zapis, że w drzwiach należy wykonać podcięcia wentylacyjne o powierzchni min. 0,222 m², co pozostaje w sprzeczności z wymaganą izolacyjnością akustyczną. Prosimy o doprecyzowanie wymagań stawianych dla drzwi do pomieszczeń higieniczno - sanitarnych



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Odpowiedź na pytanie 5:

Drzwi do pomieszczeń higieniczno sanitarnych należy zamówić z tej samej serii co pozostałe drzwi wewnętrzne. Izolacyjność akustyczna drzwi do pomieszczeń higieniczno sanitarnych nie mniejsza niż 25db.

Załączniki:

1. Zestawienie materiałów wykończeniowych do wnętr

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	6361.11515.10015
Nazwa dokumentu	3_10.02.2020_Odpowiedzi na zapytania ofertowe.pdf
Tytuł dokumentu	3_10.02.2020_Odpowiedzi na zapytania ofertowe
Sygnatura dokumentu	DKP/49 /2020/AW
Data dokumentu	2020-02-13 12:48:10
Skrót dokumentu	E76BB553424568F275EEBCA654BB0E2CA3C5EC2F
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	2020-02-13
Podpisane przez	WŁODZIMIERZ BARTOSIEWICZ Dyrektor
	EZD 3.96.1.1.24086
Data wydruku:	2020-02-14 10:07:33
Autor wydruku:	Wyka Katarzyna