

Postanowienie Nr 60/540/23

Na podstawie art. 106 § 5 kpa (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), w związku z art. 53 ust. 4 pkt 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.);

po rozpatrzeniu wniosku Wojewody Dolnośląskiego,
nr sprawy: IF-PP.746.40.2023.BZK z dnia 03.10.2023 r.,
data wpływu do UMWD – 05.10.2023 r.,
data wpływu do IRT – 06.10.2023r.,

w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zadania pn.: „Budowa hali sportowej z urządzeniami budowlanymi i zagospodarowaniem terenu” na działkach nr 1 AM-15, obręb 0058 Poświętne oraz 2/5 AM-15, obręb 0050 Karłowce, miasto Wrocław, stanowiących teren zamknięty, zamieszczonych w Decyzji nr 68/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 30 czerwca 2023 r. zmieniającej decyzję w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. z 2023 r. poz. 79) pod poz. 851.

Postanawiam

Uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla ww. inwestycji w zakresie zgodności z zadaniami rządowymi i samorządu województwa, o których mowa w art. 39, ust. 3 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W zakresie instalacji, w których następować będzie spalanie paliw, a których eksploatacja nie wymaga pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza obowiązują przepisy uchwały nr XLI/1405/17 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze Gminy Wrocław ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego z 2017 r., poz. 5153).

Uzasadnienie

Wojewoda Dolnośląski pismem IF-PP.746.40.2023.BZK z dnia 16.10.2023 r., zwrócił się z wnioskiem do Marszałka Województwa Dolnośląskiego o uzgodnienie w/w projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zadań samorządowych i rządowych, o których mowa w art. 39, ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z wyznaczeniem Portu Lotniczego Wrocław Strachowice na siedzibę bazy lotniczej załadunkowo — rozładunkowej (APOD) Sił Powietrznych Stanów Zjednoczonych i związaną z tym planowaną znaczącą rozbudową terenów wojskowych, jak również rozbudową samego Portu Lotniczego Wrocław Strachowice, a także z uwagi na planowane w ramach tych działań powiększenie obszaru ograniczonego użytkowania, konieczność wyznaczenia stref ochronnych, stref ograniczonego budownictwa wysokościowego, z zakazem zabudowy włącznie, w procesie sporządzania projektu dokumentu planistycznego należy zwrócić się do właściwych organów wojskowych odpowiedzialnych za rozwój tej infrastruktury lotniczej.

W związku z powyższym postanawia się jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje inwestorowi zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem Marszałka Województwa Dolnośląskiego, w terminie siedmiu dni od daty otrzymania postanowienia.

Z upoważnienia
Marszałka Województwa Dolnośląskiego

Zastępca Dyrektora
Instytutu Rozwoju Terytorialnego
Bogusław Molecki

Otrzymują:

- Wojewoda Dolnośląski
pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław
- Prezydent Wrocławia Wydział Planowania Przestrzennego
Dział Zagospodarowania Terenu
pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
- Strony postępowania – według rozdzielnika
- IRT a/a

Sprawę prowadzi: O. Mizak/ tel. 71 374 95 49