Załącznik nr 6 do SWZ

**Istotne postanowienia umowy**

W dniu **.................... 2021 r.**, na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych, pomiędzy:

109 Szpitalem Wojskowym z Przychodnią SP ZOZ, ul. Piotra Skargi 9 – 11; 70 – 965 Szczecin,

NIP 851-25-43-558, REGON 810200960

zwanym w dalszej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM", a reprezentowanym przez :

- KOMENDANTA – płk mgr inż. Krzysztof Pietraszko

a

..............................................

...........................................

zwanym w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”, a reprezentowanym przez:

- .................................................................

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa energii cieplnej (sprzedaż i dystrybucja/ przesył) do budynków 109 Szpitala Wojskowego z Przychodnią SP ZOZ w Szczecinie w kompleksie 1887 wraz z wybudowaniem węzła ciepłowniczego, stanowiącego zasilanie dla w/w kompleksu.
2. Zamówiona moc cieplna 1,890 MW. Przewidywane zużycie energii cieplnej w okresie 48 miesięcy – 50020 GJ. Wskazana ilość dostarczanej energii cieplnej została przyjęta do obliczenia szacunkowej wartości zamówienia. Nie odzwierciedla to faktycznego bądź deklarowanego wykorzystania energii cieplnej w czasie trwania umowy i nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy wobec Zamawiającego.
3. Ciepło dostarczane będzie za pośrednictwem nośnika ciepła – gorącej wody, przy pomocy sieci ciepłowniczej do węzła cieplnego o parametrach technicznych wskazanych w pkt. 4, wykonanego w ramach umowy przez Wykonawcę własnym staraniem i ze środków własnych.
4. Parametry techniczne dla węzła ciepłowniczego:
5. Qc.o.= 1440kW; Qc.w.u.śr= 100kW; Qc.w.u.max=300kW; Qwent.= 350kW. Natężenie przepływu wody sieciowej w węźle G= 27,81m3/h.
6. Maksymalne parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych Tz/Tp= 135/65°C.
7. Do doboru urządzeń należy przyjąć, że w sezonie grzewczym temperatura na zasilaniu Tz=120°C, a na powrocie Tp=60°C.
8. Do doboru urządzeń należy przyjąć, że poza sezonem grzewczym temperatura na zasilaniu Tz=70°C, a na powrocie Tp≤25°C.
9. Dopuszczalne opory hydrauliczne węzła Pd=100kPa.
10. Moc umowna **1,890 MW.**
11. Energia cieplna powinna spełniać parametry techniczne zgodnie z zapisami ustawy Prawo Energetyczne oraz rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy i Polskimi Normami.

**§ 2**

1. Wykonawca własnym staraniem i ze środków własnych wykona w ramach zakresu rzeczowego umowy:

1) dokumentację projektową wykonawczą: sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego i węzła cieplnego;

2) projekt przyłączenia instalacji odbiorczych z zasilania głównej kotłowni na zasilanie z węzła ciepłowniczego łącznie z niezbędnymi rozdzielaczami;

3) przekaże Zamawiającemu nieodpłatnie 1 egzemplarz projektu wykonawczego dla węzła ciepłowniczego i w wersji elektronicznej;

3) zapewni obsługę geodezyjną;

4) Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym wystąpi pisemnie do właściwego dystrybutora energii elektrycznej o wydanie warunków przyłączenia, według których Wykonawca zaprojektuje i wykona instalację elektryczną do zasilania węzła ciepłowniczego oraz przygotuje miejsce do zainstalowania układu pomiarowego.

5) uzyska wszelkie wymagane opinie i uzgodnienia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów upoważniających do rozpoczęcia robót,

6) wykonana prace budowlane związane z dostosowaniem pomieszczenia węzła ciepłowniczego, którego miejsce ustali Zamawiający wraz z niezbędnymi instalacjami: kanalizacyjną, elektryczną, wentylacyjną oraz opomiarowany punkt czerpalny wody wodociągowej.;

7) przeprowadzi próby i uruchomienie sieci ciepłowniczej, przyłącza i węzła ciepłowniczego;

8) dostarczy i zamontuje główny licznik ciepła;

2. Zamawiający będzie uczestniczył w próbach i odbiorach robót.

3. Prace budowlane będą miały miejsce w czynnych obiektach Szpitala, dlatego wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia prac w sposób możliwie najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektów.

1. Prace uciążliwe, wywołujące hałas (kucie, wiercenie) oraz pylenie, w budynku głównym szpitala będą mogły być wykonywane w godzinach od 8.00 do 16.00 we wszystkie dni tygodnia.
2. Wykonywanie robót budowlanych wymaga każdorazowo trwałego wydzielenia obszaru wykonywania robót, w sposób zabezpieczający przed wydostawaniem zanieczyszczeń na zewnątrz zabezpieczenia. Teren wykonywania prac budowlanych Wykonawca będzie zobowiązany codziennie, po zakończeniu pracy, dokładnie uprzątnąć. Utrzymanie czystości przy prowadzonych robotach budowlanych dotyczy także obszarów przyległych, które ulegną zanieczyszczeniu poprzez prowadzone przez Wykonawcę roboty.
3. Wykonawca w ramach wykonywania przedmiotu umowy zobowiązuje się do:

1) zabezpieczy i zagospodaruje teren prowadzenia robót oraz na bieżąco będzie usuwał odpady z budynków, a po zakończeniu uporządkuje teren zaplecza budowy, wywiezie odpady i przekaże je do utylizacji

2) zabezpieczy utrzymanie porządku na budowie a w szczególności ochronę mienia i bezpieczeństwa ppoż. oraz przestrzeganie przepisów BHP przepisów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i ochrony środowiska,

3) zapewni odpowiednie warunki higieniczno-sanitarne dla pracowników

4) roboty budowlane będzie prowadzić ze szczególnym uwzględnieniem przepisów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony środowiska,

5) zawrze porozumienie z Zamawiającym w zakresie przestrzegania przepisów BHP i ppoż,

6) przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą,

7) przekaże Zamawiającemu wszelką dokumentację wraz z kserokopiami faktur za przyjęcie odpadów na składowisko.

8) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu potwierdzenie przekazania złomu do skupu surowców wtórnych upoważniające Zamawiającego do wystawienia faktury za przekazany złom,

9) zapewni, że osoby legitymujące się wymaganymi uprawnieniami budowlanymi odpowiedzialne za prowadzenie robót będą stale obecne na budowie,

10) będzie wykonywał inne czynności wyżej nie wyszczególnione związane z pełnieniem funkcji Wykonawcy w celu właściwego wykonania przedmiotu umowy.

11) będzie pełnić nadzór autorski podczas wykonywania robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej wykonanej w ramach niniejszego zamówienia w zakresie wynikającym w szczególności z art. 20 ust. 1 pkt. 3) i 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

12) będzie przestrzegał zakazu palenia papierosów i spożywania napoi alkoholowych oraz innych niedozwolonych używek na terenie kompleksu Szpitala.

7. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego ,,Zasad środowiskowych i BHP dla Wykonawców”, które dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego www.109szpital.pl.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 w terminach:

1) Termin wykonania i oddania do użytkowania węzła ciepłowniczego  **– maksymalnie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy**

**2) Termin obowiązywania umowy kompleksowej na dostarczanie ciepła – od 13 miesiąca od daty zawarcia umowy na czas nieokreślony.**

2.Za termin rozpoczęcia dostarczania energii cieplnej określa się jako termin uruchomienia sieci, przyłącza i węzła cieplnego.

**§ 4**

1. W terminie do 60 dni od daty odbioru końcowego sieci i przyłącza ciepłowniczego Wykonawca, zobowiązany jest do złożenia wniosku o ustanowienie służebności przesyłu do Prezydenta Miasta Szczecin jako organu reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, na działce ewidencyjnej nr 3/7, obręb 1022 Śródmieście 22. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do korzystania z oznaczonych części nieruchomości stanowiących pas techniczny na ww. działce ewidencyjnej, oznaczonej na podkładzie mapowym odzwierciedlającym faktyczny przebieg sieci ciepłowniczej, oraz z oznaczeniem części budynku 1/1887, zgodnie z przebiegiem sieci ciepłowniczej wraz z pomieszczeniem węzła ciepłowniczego.
2. Wykonawca lub upoważniony przez Wykonawcę przedstawiciel posiadać będą prawo do eksploatacji, dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, modernizacji oraz usuwania awarii, a także wymiany i ułożenia w pasie technicznym nowej sieci ciepłowniczej.
3. Każda ingerencja w sieć ciepłowniczą w obrębie pasa technicznego wymagać będzie uzgodnień z Zamawiającym.
4. Wykonawca w czasie trwania umowy na dostawę energii cieplnej zobowiązany będzie nieodpłatnie na bieżąco do konserwacji oraz dokonania napraw w celu utrzymania stałej sprawności technicznej węzła ciepłowniczego.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do powiadamiania z 2-dniowym wyprzedzeniem o planowanych czynnościach eksploatacyjnych sieci ciepłowniczej i węzła ciepłowniczego.
6. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o złożeniu wniosku o ustalenie służebności przesyłu.
7. Zamawiający na podstawie wydanych warunków przyłączenia od dostawcy energii zawrze umowę na dostawę energii elektrycznej do węzła ciepłowniczego.
8. Zamawiający będzie rozliczał się ze zużycia energii elektrycznej na potrzeby węzła ciepłowniczego na podstawie odczytu comiesięcznego z układu pomiarowego bezpośrednio z dostawą energii elektrycznej.
9. Zamawiający wyraża zgodę na użytkowanie przez Wykonawcę pomieszczenia węzła ciepłowniczego wraz z węzłem ciepłowniczym po zakończonym odbiorze prac, w celu dokonywania prac eksploatacyjno – konserwacyjnych podczas trwania umowy na dostawę energii cieplnej.
10. Wykonawca lub upoważniony przez Wykonawcę przedstawiciel posiadać będzie prawo do eksploatacji, dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji modernizacji oraz usuwania awarii, a także wymiany i ułożenia w pasie technicznym nowej sieci ciepłowniczej.
11. Po ewentualnym rozwiązaniu umowy węzeł ciepłowniczy pozostanie własnością Wykonawcy.

**§ 5**

1. W ramach umowy dostawy energii cieplnej (sprzedaży i dystrybucji/ przesyłu) Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:
2. Przesyłania, dystrybucji i sprzedaży ciepła Zamawiającemu;
3. Dotrzymywania parametrów jakościowych nośnika ciepła oraz standardów jakościowych obsługi odbiorców co najmniej odpowiadających parametrom i standardom wskazanym w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (DzU.2007.16.92);
4. Nieodpłatnego udzielania Zamawiającemu informacji dotyczących zasad rozliczeń oraz aktualnej taryfy;
5. Umożliwienia Zamawiającemu dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz kontroli prawidłowości wskazań tego układu.

**§ 6**

1. W ramach umowydostawy energii cieplnej (sprzedaży i dystrybucji/ przesyłu) Zamawiający zobowiązany będzie w szczególności do:
2. Odbioru i użytkowania dostarczonego ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami zawartej umowy;
3. Terminowego uiszczania należności za dostarczone ciepło na warunkach określonych w umowie;
4. Niezwłocznego informowania Wykonawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo- rozliczeniowym i w innych urządzeniach oraz o innych okolicznościach mających wpływ na prawidłowość rozliczeń, a także o przerwach lub zakłóceniach w dostarczaniu ciepła;
5. Informowania Wykonawcy o planowanych remontach instalacji będących własnością Zamawiającego.

**§ 7**

1. W przypadku pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżenia do wskazań układu pomiarowego, Wykonawca zobowiązanych jest do:
2. Sprawdzenia, w okresie do ……… dni roboczych od daty zgłoszenia, prawidłowości wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego w miejscu jego zainstalowania;
3. Wymontowania, w razie potrzeby lub na pisemne żądanie Zamawiającego, zakwestionowanego układu pomiarowo – rozliczeniowego i sprawdzenia go w laboratorium;
4. Doręczenia Zamawiającemu protokołu sprawdzenia układu pomiarowo – rozliczeniowego w terminie 14 dni od daty sprawdzenia prawidłowości jego działania;
5. Dokonania ewentualnej korekty obliczenia należności w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu protokołu sprawdzenia układu pomiarowo – rozliczeniowego.
6. W przypadku zwłoki w dokonaniu sprawdzenia prawidłowości wskazań układu pomiarowo- rozliczeniowego w miejscu jego zainstalowania w stosunku do terminu określonego w ust. 1 pkt 1, Zamawiający będzie miał prawo do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki.
7. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców, Zamawiającemu przysługiwać będą na jego wniosek, bonifikaty i upusty w wysokości określonej w taryfie lub ogólnych warunkach umowy Wykonawcy, które stanowią odpowiednio załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy ustalonych zgodnie z postanowieniami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (DzU.2020.718).
8. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo do złożenia reklamacji w przypadku niezgodnej z warunkami umowy, realizacji obowiązków Wykonawcy.
9. W ramach umowy Zamawiający uprawniony będzie w szczególności do żądania sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo – rozliczeniowego.
10. Ustalanie ilości podanego przez Zamawiającego ciepła dokonywane będzie na podstawie wskazań zaplombowanego układu pomiarowo – rozliczeniowego zainstalowanego w obiekcie Zamawiającego.
11. Odczyty wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego dokonywane będą cyklicznie.
12. Dane techniczne układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz data rozpoczęcia naliczania wg jego wskazań zamieszczone są w Protokole w sprawie rozpoczęcia rozliczeń za dostawę ciepła wg wskazań ciepłomierza. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego podpisania protokołu odbioru jednak rozpoczęcie dostawy energii cieplnej nie może rozpocząć się później niż w terminie określonym w § 3 ust. 2.

**§ 8**

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, nie później niż w dniu podpisania umowy dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej od wszelkich skutków wynikających z realizacji przedmiotu umowy na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł. Wykonawca kopię polisy ubezpieczenia potwierdzoną za zgodność notarialnie lub potwierdzoną przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy przedstawi Zamawiającemu przed zawarciem niniejszej umowy a kopię następnej polisy potwierdzonej za zgodność notarialnie lub potwierdzoną przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy najpóźniej na 14 dni przed wygaśnięciem poprzedniej polisy pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od zawarcia umowy bądź dalszego jej kontynuowania.

**§ 9**

1. Ustalenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu dostarczenia energii cieplnej (sprzedaży i dystrybucji/ przesyłu) dokonywane będzie odpowiednio według cen, stawek opłat oraz zasad rozliczeń określonych w aktualnej Taryfie dla grupy taryfowej.

2. Ustawowa zamiana cen i stawek opłat wynikające ze zmiany taryfy zatwierdzanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki będą powodowały zmianę wynagrodzenia. Zmiana ta będzie obowiązywała od dnia wejścia w życie taryfy i nie będzie wymagała zmiany niniejszej umowy w formie aneksu.

3. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o zmianie cen, stawek opłat i zasad ich stosowania, zatwierdzonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

4. Zapłata za dostarczoną energię cieplną następować będzie w terminie do 60 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury zgodnie z taryfa Wykonawcy na konto wskazane w fakturze.

5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. Bez zgody Zamawiającego i Ministra Obrony Narodowej Wykonawca nie ma prawa dokonywać przelewu wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy i związanych z nimi należności ubocznych (np. odsetek), jak również podejmować jakichkolwiek czynności prawnych ani faktycznych, w następstwie, których może dojść do zmiany po stronie wierzyciela. W szczególności Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie ma prawa zawierać umów poręczenia, umów gwarancji bądź dokonywać na podstawie art. 921¹- art. 9215kc przekazu świadczenia Zamawiającego należnego na podstawie niniejszej umowy.

7. Zgoda, o której mowa w ust. 6 winna być wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 10**

W przypadku niewykonania w terminie umownym lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne:

**1. Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną

1) za odstąpienie od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn nie zawinionych przez **Zamawiającego** oraz odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** w wysokości 20.000,00 zł,

2) za przekroczenie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 2) w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia;

2. Łączna wartość kar umownych za opóźnienie lub nienależyte wykonanie nie może przekroczyć 40.000,00 zł.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu **odstąpienia od umowy** z winy leżącej po stronie Zamawiającego w wysokości 20.000,00 zł, chyba, że odstąpienie nastąpiło na podstawie ustawy – Prawo zamówień publicznych art. 456.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, wraz z odsetkami.

**§ 11**

1. Ceny określone w umowie mogą ulec zmianie w wypadku zmiany:
2. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
3. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
4. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
5. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1342 z późn. zm.)

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 z zastrzeżeniem ustępów poniższych.
2. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wydzierżawiającego nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem nowych przepisów.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie w zakresie wzrostu kosztu wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia lub do wysokości aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej, z zastrzeżeniem ust. 7.
4. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust. 1 pkt 3) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie w zakresie wzrostu kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 7.
5. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 1 pkt 1), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę wniosku zawierającego oświadczenie o wysokości dodatkowych koszów wynikających z wprowadzenia zmian, z podaniem wyliczenia wzrostu kosztów, o których mowa w ust. 1 zarówno zbiorczo, jak i jednostkowo (w stosunku do każdego pracownika, którego zmiana ma dotyczyć) wraz z uzasadnieniem.
6. Zmiana cen następuje w formie aneksu do umowy po uprzednim 14 dniowym pisemnym powiadomieniu Zamawiającego i przesłaniu dokumentacji uzasadniającej zmianę.

**§ 12**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i 455;

b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,

c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 22014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 lit. a), Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym bez ponoszenia odpowiedzialności za jednostronne rozwiązanie umowy w przypadku powtarzającej się nieterminowej realizacji dostaw – co najmniej 3-krotne stwierdzenie tego faktu w ciągu kwartału.

**§ 13**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Zamawiający jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowania konkretnego roszczenia do Wykonawcy.
3. W razie odmowy przez Wykonawcę uznania roszczenia Zamawiającego, Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą ostatecznie rozstrzygane przez właściwy Sąd Powszechny w Szczecinie.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 14**

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany naruszające przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych są niedopuszczalne.

3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**§ 15**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**§ 16**

Integralną część umowy kompleksowej stanowią załączniki:

1. Taryfa lub wyciąg z Taryfy Wykonawcy obowiązujący w zakresie nie sprzecznym z istotnymi postanowienia umowy,
2. Ogólne warunki umowy Wykonawcy w zakresie nie sprzecznym z istotnymi postanowieniami umowy i SWZ (w sytuacji gdy Wykonawca stosuje ogólne warunki umowy).
3. Kserokopia oferty Wykonawcy.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY