

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
PRZEMYSŁAW JULIAN
MAKOWSKI
Data: 2021.02.26 08:42:56 CET



JEDNOSTKA WOJSKOWA NR 6021

Nr

1321/21

26 LUT. 2021

00-909 Warszawa

JWNR6021-SZP.2612.2.2021

Warszawa, dnia 25.02.2021 r.

DO:
WSZYSTKICH UCZESTNIKÓW
POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO
na platformę zakupową

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone są w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 5 350 000 euro na „remont ogólnobudowlany (według projektu) budynku nr 61 w Kompleksie Wojskowym K-0044, ul. Żwirki i Wigury 9/13 w Warszawie”.

Sprawa numer: 01/2021/TP/INFR.

WYJAŚNIENIA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 284 ust.2 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm.) Zamawiający przedstawia przesłane zapytania i udziela na nie odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Proszę o informację, czy w zakresie realizacji robót nie są przewidziane prace elektryczne i sanitarne – w załączonych do postępowania dokumentach nie ma projektów ani przedmiarów branżowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, roboty branżowe (sanitarne , elektryczne, niskoprądowe) wykonane zostały w pierwszym etapie. Postępowanie o zamówienie publiczne obejmuje roboty budowlane zgodnie z przedmiarem.

Pytanie nr 2:

Czy udostępniają Państwo dokumentacji elektrycznej niskoprądowej wraz z wentylacją i czy są do tego przedmiary bo na stronie jest podany tylko przedmiar budowlany. Dokumentacją elektryczną i elektryczną nisko prądową, sanitarną wraz z wentylacją.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, roboty branżowe (sanitarne, elektryczne, niskoprądowe) wykonane zostały w pierwszym etapie. Postępowanie o zamówienie publiczne obejmuje roboty budowlane zgodnie z przedmiarem.

Pytanie nr 3:

W celu sporządzenia rzetelnej wyceny robót zwracam się z uprzejmą prośbą o doprecyzowanie poniższych elementów cenotwórczych:

Proszę o podanie parametrów gaśnic – pozycja 137 przedmiaru prac.

Proszę o podanie wymiarów oraz parametrów narożników nierdzewnych – pozycja 139 przedmiaru prac.

Proszę o podanie wymiarów i parametrów symboli i numerów na drzwiach wewnętrznych – pozycja 142 przedmiaru prac

Proszę o podanie parametrów wanny do hydromasażu – pozycja 144 przedmiaru prac

Proszę o podanie parametrów sauny z piecem – pozycja 145 przedmiaru prac

Proszę o podanie parametrów szafek ubraniowych – pozycja 146 przedmiaru prac

Proszę o podanie ilości osprzętu elektrycznego oraz opraw oświetleniowych niezbędnych do demontażu i ponownego montażu po wykonaniu robót malarskich – pozycja 158 przedmiaru prac.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, w pozycji:

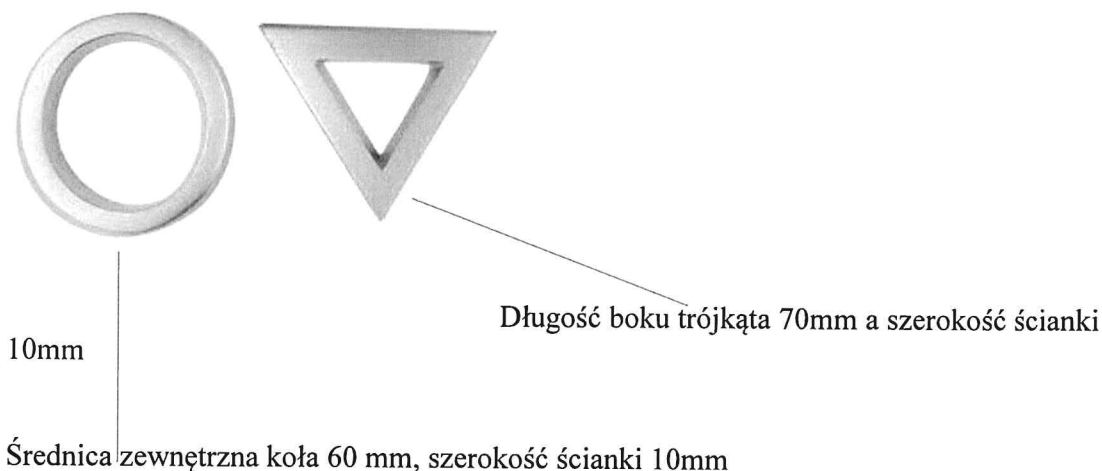
- pozycja 173 – parametry gaśnicy : typ GPN – 6 x AB/M/P pianowa 6L z wieszakiem,
- pozycja 139 – narożnik: kątownik standardowy z materiału nierdzewnego,
- pozycja 142 – oznaczenie dokonuje się cyframi o wys. 40mm, stosując wzór drukarski „Blok ściągły”, poza cyfrą 1 (szer. 16mm) i 4 (szer. 25mm) wszystkie pozostałe posiadają 22mm.

Drzwi na poszczególnych kondygnacjach należy numerować wg następujących zasad:

- a) piwnice: 01, 02, 03 itd.
- b) parter: 1, 2, 3 itd.
- c) I piętro: 101, 102, 103 itd.

Cyfry z szablonu mogą być naklejane.

Oznaczenie WC: znak powinien być umieszczony pośrodku drzwi, na wysokości 10 cm. licząc od górnej krawędzi drzwi do górnej krawędzi znaku.



- pozycja 144 – parametry wanny do hydromasażu

Dysze	124 dysze do masażu wirowego 180 dysz do masażu powietrznego (opcja)
Pojemność użytkowa	200 l
Maksymalna pojemność	300 l
Waga	140 kg
Wymiary zewn. (dł. x szer. x wys.) w mm	2200 x 870 x 790-815
Zasilanie	3x400V/50 Hz
Moc	2300 VA
Czas napełniania (do poj. użytkowej)	2,5 min
Czas wypuszczania wody	2,1 min
Wypożyczenie standardowe:	• system przepłukiwania dysz • prysznic ręczny do czyszczenia wanny • elektromagnetyczny zmiękcacz wody
Wypożyczenie dodatkowe:	• ozonoterapia • przyłącze wody dodatkowej • podparcie nóg • schodki niskie 2-stopniowe • chromatoterapia • wąż do masażu podwodnego • automatyczna dezynfekcja • pulsacja • podłączenie do systemu recyklingu • podświetlenie spodu wanny • podświetlenie panelu sterowania • polecenia głosowe • 25 programów zabiegowych • rejestracja zabiegowa

Kolor: niebieski

Preferowana wanna do hydromasażu: Laguna Tornado firmy Chirana Progress

- pozycja 145 – parametry sauny suchej z piecem

Wymiary: 180x160x201 cm

Typ: sauna sucha

Liczba miejsc: 4 osobowa

Zasilanie 220 240V/50Hz

Materiał: sosna kanadyjska

Moc: 6000W

Piec: HARVIA

Termo higrometr

Lampa wewnątrz sauny: 2 szt.

Szyby ze szkła hartowanego o grubości 8 mm

Duże solidne zawiasy, długa klamka, przeszklony front
Zegar piaskowy odmierzający czas spędzony w saunie
Drewniany cebrażnik + cholechła do polewania kamieni

- pozycja 146 – parametry szafki ubraniowej
Szafa ubraniowa 2 – kolumnowa Modern
Preferowana Techmark model Modern
Wymiary: 1800x600x490
Kolor obudowy – jasny szary RAL 7035
Kolor drzwiczek: biały/łamana biel RAL 9010
Zamek na kłódkę,
Wyposażenie dodatkowe szafy: dodatkowe haczyki metalowe (4 sztuki)
- pozycja 158 – ilość osprzętu elektrycznego 280 sztuk oraz opraw oświetleniowych 20 sztuk do demontażu i ponownego montażu po wykonaniu obróbki malarskiej.

Pytanie nr 4:

W celu uściślenia zapisów SWZ zwracam się z uprzejmą prośbą o odpowiedź:
Czy Zamawiający dopuszcza dokonywanie modyfikacji w pozycjach kosztorysu?
Zapytanie dotyczy nakładów robocizny oraz materiałów ujętych w poszczególnych pozycjach.

Zgodnie z zapisami SWZ, Wykonawca wraz z formularzem ofertowym zobowiązany jest złożyć kosztorys. Proszę o podanie formy kosztorysu : ofertowy, szczegółowy itd.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, dopuszcza kosztorys uproszczony z zastrzeżeniem że na stronie tytułowej musi być wyszczególniona stawka roboczogodziny, kosztów pośrednich, zysk, oraz stawka Vat 23%.

Pytanie nr 5:

Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na umowę o pracę następujące osoby: monter instalacji elektrycznych i teletechnicznych (1 os.), monter instalacji sanitarnych (1 os.) murarzo - tynkarza (5 os.), posadzkarza (3 os.), glazurnik (1 os.), malarz (5 os.), robotnik budowlany (3 os.). Te osoby należy wskazać w wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia (załącznik nr 6 SIWZ), w którym trzeba przedstawić uprawnienia budowlane w tym zaświadczenia tychże osób. Proszę o informację, jakie dokładnie uprawnienia i zaświadczenia powinny posiadać te osoby ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, osoby wykonujące prace tj.: monter instalacji sanitarnej, murarzo - tynkarza, posadzkarza, glazurnik, malarz, robotnik budowlany powinny mieć przygotowanie zawodowe oraz posiadać 5 letnie doświadczenie w zawodzie.

Odnosnie montera instalacji elektrycznych i teletechnicznych powinni posiadać oni uprawnienia Stowarzyszenia Elektryków Polskich (SEP) do 1kW.

Pytanie nr 6:

Proszę o informację czy w ramach przetargu należy wycenić jedynie część wyposażenia rehabilitacyjnego zgodnie z załączonym przedmiarem robót, czy uwzględnić całe wyposażenie zgodnie z załączonym projektami – RYS001 i RYS001.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, wycena zgodna z załączonym przedmiarem (sauna, wanna i szafy ubraniowe).

Pytanie nr 7:

Proszę o wskazanie parametrów technicznych doboru wskazanych w przedmiarze: Klimatyzatory przenośne kpl. w pomieszczeniach biurowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że:
Klimatyzator z plecakiem Trotec PAC 4600 lub o podobnych parametrach i budowie.

Pytanie nr 8:

Proszę o wskazanie parametrów doboru: Turbowentów dachowych nierdzewnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że:
Turbowent: DN 150mm, nierdzewny bez zasilania elektrycznego.

Pytanie nr 9:

Proszę o doprecyzowanie parametrów wanien z hydromasażem i sauny, czyli rodzaj, typ, wymiary ewentualnie producenta.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, udzielił odpowiedzi na pytanie w w/w pytaniach.

Pytanie nr 10:

Dzień dobry, czy w ramach postępowania pn. "remont ogólnobudowlany (według projektu) budynku nr 61 w Kompleksie Wojskowym K-0044, ul. Żwirki i Wigury 9/13 w Warszawie" przewidziane są roboty w zakresie prac instalacji sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych ? Na Platformie Zakupowej znajduje się tylko projekt budowlany, niema tam materiałów z ww. branż.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, udzielił odpowiedzi na pytanie w w/w pytaniach.

Pytanie nr 11:

W której części budynku należy wykonać iniekcję (poz. 31 przedmiaru) ? W trakcie wizji stwierdzono, że iniekcja w budynku już była wykonywana.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, iniekcja powinna zostać wykonana w pomieszczeniach piwnicy.

Pytanie nr 12:

Czy w zakresie objętym zamówieniem jest nadmurowanie istniejących kominów z cegieł (poz. 55 przedmiaru) ? W trakcie wizji stwierdzono, że kominy są już nadmurowane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, kominy trzeba nadmurować do 1 metra.

Pytanie nr 13:

Czy w zakresie zadania jest montaż okna z funkcją klap oddymiających ? W trakcie wizji lokalnej okazało się , że takie okno jest już w budynku zamontowane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, okno z funkcją klap oddymiających jest już zamontowane – nie wymaga montażu.

Pytanie nr 14:

Proszę o podanie parametrów (lub przykładowej referencyjnej nazwy) jakie ma spełniać:

- a. Wanna do hydromasażu (poz. 143 przedmiaru)
- b. Wanna do hydromasażu (poz. 144 przedmiaru)
- c. Sauna z piecem (poz. 145 przedmiaru)

d. Szafka ubraniowa (poz. 146 przedmiaru) (metalowe czy drewniane itp.)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, udzielił odpowiedzi na pytanie w w/w pytaniach.

Pytanie nr 15:

Proszę o informację, czy wyposażenie wyszczególnione na rysunkach projektowych:

Rys. nr 001: „Wyposażenie rehabilitacyjne” pkt. Od 1 do 18 oraz Rys. nr 002 „Wyposażenie rehabilitacyjne „ pkt. Od 1 do 4 podlega wycenie ofertowej i dostawie w ramach wykonania zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, wyposażenie podlega wycenie ofertowej i dostawie w ramach wykonania zadania.

Pytanie nr 16:

Czy istotnie należy wycenić dostawę 2 wanien do hydromasażu, które są ujęte w poz. 143 i 144 przekazanego przedmiaru robót ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, wyposażenie podlega wycenie ofertowej i dostawie w ramach wykonania zadania.

Pytanie nr 17:

Proszę o informację, czy dla wyposażenia ujętego w przedmiarze robót w pozycjach 143, 144 i 145 zostały wykonane instalacje niezbędne do ich prawidłowej pracy, oraz czy w tym zakresie dostawy jest również uruchomienie tego wyposażenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, instalacje niezbędne do prawidłowej pracy i uruchomieniem została wykonana, w zakresie dostawy jest również uruchomienie wyposażenia.

Pytanie nr 18:

Dzień dobry, czy w ramach postępowania pn. "remont ogólnobudowlany (według projektu) budynku nr 61w Kompleksie Wojskowym K-0044, ul. Żwirki i Wigury 9/13 w Warszawie" przewidziane są roboty w zakresie prac instalacji sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych ? Na Platformie Zakupowej znajduje się tylko projekt budowlany, niema tam materiałów z ww. branż.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, udzielił odpowiedzi na pytanie w w/w pytaniach.

Pytanie nr 19:

Czy Wykonawca do oferty załącza kosztorys w wersji uproszczonej, czy szczegółowej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, udzielił odpowiedzi na pytanie w w/w pytaniach.

Pytanie nr 20:

Czy Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, w postępowaniach o wartości mniejszej niż progi unijne Zamawiający, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału postępowaniu nie wymaga złożenia przedmiotowego oświadczenia.

Pytanie nr 21:

Czy Wykonawca na wezwanie Zamawiającego przedstawia odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, wymaga od Wykonawcy złożenia odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (KRS, CEIDG) do oferty.

Pytanie nr 22:

Szanowni Państwo, podczas wizji lokalnej w dniu 12.02.2021 poprosiliśmy o dane wanny do hydromasażu i sauny z piecem. Czy dane te zostały określone przez Użytkownika?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, udzielił odpowiedzi na pytanie w w/w pytaniach.