

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żywcu otrzymało od Wykonawcy pytanie dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia na przetarg nr 17/NTSI/2023 pn.: „Rozbudowa oraz modernizacja oczyszczalni ścieków w Żywcu – roboty budowlane”.

Poniżej przedstawiamy to pytanie i odpowiedź na nie:

Pytanie nr 1:

ZADANIE 2, rozdział 7. UWAGI KOŃCOWE (Zał. 1.5 do SWZ -Projekt techniczny – branża technologiczna): zapisano, iż „po zakończeniu robót budowlanych należy przeprowadzić inspekcję TV kanalizacji sanitarnej oraz dokonać geodezyjnego pomiaru powykonawczego wykonanych instalacji”.

W przedmiarze brak pozycji dotyczących inspekcji i prac geodezyjnych. Prosimy o uzupełnienie.

*Odpowiedź:*

Zaktualizowano zał. nr 11 do SWZ „Przedmiar Robót – roboty budowlane”.

Pytanie nr 2:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §4 ust. 8. Brak terminu w którym Zamawiający powinien wykonać wskazane czynności, co przekłada się na ryzyko wydłużania procedury odbioru, a w konsekwencji zapłaty wynagrodzenia, dodatkowo okrojona procedura dokonywania odbioru (brak informacji o komisyjnym odbiorze, terminie odbioru i terminie sporządzenia protokołu odbioru). Wnosimy o zmianę: „Zamawiający sprawdza zestawienie wykonanych prac, opiniuje przedłożoną dokumentację i w terminie do 5 dni od dnia przedłożenia ww. dokumentów, przez Wykonawcę, przystąpi do odbioru częściowego robót”.

*Odpowiedź:*

Zamawiający wprowadził stosowną zmianę do SWZ.

Pytanie nr 3:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §6 ust. 1. Wnosimy o dodanie „odbiorów częściowych przedmiotu zamówienia”.

*Odpowiedź:*

Zamawiający wprowadził stosowną zmianę do SWZ.

Pytanie nr 4:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §7 ust. 3 lit. i). Czy Zamawiający przewiduje ograniczenia co do godzin/dni/okresów wykonywania robót?

*Odpowiedź:*

Zamawiający zasadniczo nie przewiduje ograniczeń w wykonywaniu prac, poza wyjątkowymi sytuacjami które nie są do przewidzenia.

Pytanie nr 5:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §8 ust. 5 lit. A (a). Wnosimy o zmianę na „w terminie ustalonym przez Strony”.

*Odpowiedź:*

Zamawiający pozostawia zapisy §8 ust. 5 lit. A (a) bez zmian.

Pytanie nr 6:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §8 ust. 5 lit. A (c). Wnosimy o usunięcie w całości. Umowa nie zawiera procedury dokonania takiej oceny, pole do nadużycia pozycji przez Zamawiającego.

*Odpowiedź:*

Zamawiający wprowadził stosowną zmianę do SWZ.

Pytanie nr 7:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §9 ust. 1, pkt c). Wnosimy o zmianę na „z wyłącznej winy Wykonawcy”.

*Odpowiedź:*

Zamawiający pozostawia zapisy §9 ust. 1 pkt. c) bez zmian.

Pytanie nr 8:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §9 ust. 2. Wnosimy o zmianę na „z wyłącznej winy Wykonawcy”.

*Odpowiedź:*

Zamawiający pozostawia zapisy §9 ust. 2 bez zmian.

Pytanie nr 9:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §9 ust. 2. Wnosimy o usunięcie „i kwotę tą uznaje za niewygórowaną wartość”. Zapis ten przyjmuje z góry, że Wykonawca nie będziemy kwestionować wysokości kary i de facto jej zasadności w razie nałożenia.

*Odpowiedź:*

Zamawiający wprowadził stosowną zmianę do SWZ.

Pytanie nr 10:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §9 ust. 3. Wnosimy o usunięcie „i kwotę tą uznaje za niewygórowaną wartość”. Zapis ten przyjmuje z góry, że Wykonawca nie będziemy kwestionować wysokości kary i de facto jej zasadności w razie nałożenia.

*Odpowiedź:*

Zamawiający wprowadził stosowną zmianę do SWZ.

Pytanie nr 11:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §10 ust. 1. Z uwagi na obieg dokumentów, wnioskujemy o wydłużenie terminu do 30 dni.

*Odpowiedź:*

Zamawiający wprowadził stosowną zmianę do SWZ – wydłużono termin do 14 dni.

Pytanie nr 12:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §11 Gwarancja ust. 1. Wnosimy o usunięcie „lub od daty potwierdzenia usunięcia wad w razie ich stwierdzenia przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy”. Taka alternatywa spowoduje chaos w obliczeniu biegu okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, a także uniemożliwi prawidłowe wystawienie dokumentu stanowiącego zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

*Odpowiedź:*

Zamawiający pozostawia zapisy §11 ust. 1 bez zmian, w opisanym przypadku Wykonawca będzie zmuszony do wydłużenia gwarancji.

Pytanie nr 13:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §11 Gwarancja ust. 3. Bez zawiadomienia Wykonawca nie nabędzie wiedzy o konieczności dokonania napraw gwarancyjnych. Wnosimy o zmianę „po uprzednim zawiadomieniu”.

*Odpowiedź:*

Zamawiający wprowadził stosowną zmianę do SWZ.

Pytanie nr 14:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §11 Gwarancja ust. 4. Wnosimy o dodanie „lub w innym terminie ustalonym przez Strony”.

*Odpowiedź:*

Zamawiający pozostawia zapisy §11 ust. 4 bez zmian.

Pytanie nr 15:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §11 Rękojmia ust. 1. Wnosimy o zmianę na „w terminie ustalonym przez Strony”.

*Odpowiedź:*

Zamawiający pozostawia zapisy §11 ust. 1 bez zmian.

Pytanie nr 16:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §11 Rękojmia ust. 2. Wnosimy o dodanie „w terminie ustalonym przez Strony”.

*Odpowiedź:*

Zamawiający pozostawia zapisy §11 ust. 2 bez zmian.

Pytanie nr 17:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §14 ust. 12. Wnosimy o uściślenie, iż chodzi o należności wymagalne i bezsporne.

*Odpowiedź:*

Zamawiający pozostawia zapisy §14 ust. 12 bez zmian.

Pytanie nr 18:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §14 ust. 13. Wnosimy o uściślenie, iż chodzi o należności także bezsporne.

*Odpowiedź:*

Zamawiający pozostawia zapisy §14 ust. 13 bez zmian.

Pytanie nr 19:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §14 ust. 18. Wnosimy o wykreślenie „a w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę pisemnych uwag, o których mowa w ust. 15 - w terminie nie dłuższym niż 30 dni od ich zgłoszenia”. Kwestionowanie przez Wykonawcę zasadności zapłaty wynagrodzenia będzie oznaczało, że wynagrodzenie nie jest należne podwykonawcy.

*Odpowiedź:*

Zamawiający pozostawia zapisy §14 ust. 18 bez zmian.

Pytanie nr 20:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §16 ust. 6. Wnosimy o wykreślenie w całości. Bardzo szeroko określony przedmiot zmian.

*Odpowiedź:*

Zamawiający pozostawia zapisy §16 ust. 6 bez zmian.

Pytanie nr 21:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §16 ust. 6. Wnosimy o uszczegółowienie poprzez dodanie: „oraz za udokumentowane koszty poniesione na poczet prac niewykonanych, których zmiana dotyczy, w szczególności koszty urządzeń, materiałów itp.”.

*Odpowiedź:*

Zamawiający pozostawia zapisy §16 ust. 6 bez zmian.

Pytanie nr 22:

Wzór umowy – zadanie 1 i 2, §16 ust. 7a. Wnosimy o zmianę na 7 dni roboczych.

*Odpowiedź:*

Zamawiający wprowadził stosowną zmianę do SWZ.