

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja pomieszczeń biurowych w budynku administracyjnym Komendy Wojewódzkiej Policji
w Białymstoku przy ul. H. Sienkiewicza 65
ADRES INWESTYCJI : ul. Sienkiewicza 65 15-003 Białystok
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku
ADRES INWESTORA : ul. Sienkiewicza 65, 15 - 003 Białystok

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marlena M. Rowińska (Sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 17.05.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

STARSZY SPECJALISTA
ZESPÓŁU WSPOMAGAJĄCEGO
Wydziału Zaopatrzenia, Inwestycji i Remontów
Komendy Wojewódzkiej Policji
w Białymstoku

Data opracowania
17.05.2021

mgr inż. Marlena Małgorzata Rowińska
upr. bud. do projekt i kier rob bud bez ogr...
w zakr. siec, inst i urz. ciepl., went., gaz., wodociąg i kanaliz.
Nr ewid. PDL/01-43/PWBS/10

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres instalacji sanitarnych obejmują:

- podłączenie nowych przewodów wody ciepłej o średnicy 25, zimnej o średnicy 25 i cyrkulacji o średnicy 16, oraz kanalizacji sanitarnej o średnicy PVC 75, z istniejącymi przewodami zlokalizowanymi w piwnicy, za ścianą pom. palarni,
- wymiana istniejącego odcinka kanalizacji sanitarnej PVC 50, na przewód PVC 75, od miejsca połączenia z rurą żeliwną w kanale technologicznym, do istniejącego przebicia przez ścianę pom. palarni,
- rozprowadzenie przewodów wod. - kan. korytarzem piwnicy, do dwóch nowych pionów wodno - kanalizacyjnych,
- piony należy prowadzić do I i III piętra, pion kan. do podłączenia brodzika i umywalki PVC75, później redukcja na średnicę 50. Piony należy zakończyć zaworami napowietrzającymi na poziomie I piętra oraz poddasza, po podłączeniu skroplin z jednostek klimatyzacyjnych, piony kanalizacyjne na poziomie I piętra prowadzić w bruzdzie ściennej, na poziomie parteru, II piętra, III piętra obudować,
- w związku z obudową pionów wod-kan. na Parterze, należy podłączyć, zasłoniętą obudową, kratkę wentylacji grawitacyjnej
- montaż brodzika z kabinami czterościnnymi, umywalki nablatowej 90x50, montowanej na szafce,
- rozprowadzenie przewodów wod-kan w bruzdach ściennych,
- demontaż i ponowny montaż istniejącego systemu klimatyzacji typu multisplit, (montaż w innej lokalizacji na II piętrze),
- montaż klimatyzacji VRF o mocy chłodniczej 39kW, montaż 8 jednostek wewnętrznych na parterze, I piętrze, III piętrze, wraz z rozprowadzeniem przewodów i odprowadzeniem skroplin, wszystkie przewody prowadzone w bruzdach na I piętrze na pozostałych kondygnacjach obudowane,
- demontaż istniejących grzejników płytowych, oraz gałęzek grzejnikowych,
- Przesunięcie 2 pionów c.o. na poziomie parteru o około 15 i 25cm,
- Montaż nowych pionów w bruzdach ściennych, nowych grzejników wraz z ich podłączeniem, przewody w bruzdach ściennych w podłodze, grzejniki z podłączeniem dolnym.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45330000-9	Roboty instalacyjne Kanalizacyjne i wodociągowe			
1.1		Kanalizacja sanitarna			
1	KNR-W 4-02 0210-04	Wymiana odcinka rury z PVC z o śr. 75 mm wraz z demontażem odcinka rury PVC o śr. 50 do podłączenia z rurą żeliwną w kanale technicznym w podłodze	szt.		
d.1.	1	Przedmiar dodatkowy - łączna długość	m		3,000
		3			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-02 0236-01	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego istniejącego o śr. 50-80 mm	msc.		
d.1.	1		msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-02 0236-04	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 150 mm	msc.		
d.1.	1		msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-02 0214-01	Wymiana czyszczaka kanalizacyjnego z PVC o śr. 75 mm	szt.		
d.1.	1		szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 4-02 0211-02	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 75 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi	szt.		
d.1.	1		szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 2-15 0208-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.	1	42,5	m	42,500	
				RAZEM	42,500
7	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.	1	12+20	m	32,000	
				RAZEM	32,000
8	KNR 2-15 0209-01	Montaż zaworu napowietrzającego o śr. 50 mm	szt.		
d.1.	1		szt.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
9	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.	1	18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
10	KNR-W 4-01 0326-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
d.1.	1	18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
11	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych	prob.		
d.1.	1		prob.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 2-15 0205-01	Montaż rurociągów z PCV-U klejonych o śr. 20 mm	m		
d.1.	1	11+12+10	m	33,000	
				RAZEM	33,000
13	KNR 2-15 0205-01	Montaż rurociągów z PCV-U klejonych o śr. 32 mm	m		
d.1.	1	8	m	8,000	
				RAZEM	8,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	d.1. kalk. własna 1	Syfon butelkowy z tworzywa sztucznego do odprowadzania skroplin	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
15	KNR-W 2- d.1. 15 0145-01 1 analiza indywidualna	Pompki skroplin- zakup i montaż	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
16	KNNR 4 d.1. 0211-01 1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
17	KNNR 4 d.1. 0116-01 1	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
18	KNNR 4 d.1. 0232-02 1	Brodziki natryskowe 90x90 z kabiną czterościnną, drzwi kabiny otwierane, wysokość drzwi 195cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNNR 4 d.1. 0230-02 1 analiza indywidualna	Umywalka pojedyncza porcelanowa meblowa nabladowe 90cmx50 z syfonem gruszkowym mosiężnym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNNR 4 d.1. 0229-03 1 analiza indywidualna	Zlew granitowy jednokomorowy z ociekaczem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNNR 4 d.1. 0137-02 1	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22	KNNR 4 d.1. 0137-08 1	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNNR 4 d.1. 0112-02 1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		30*2	m	60,000	
				RAZEM	60,000
24	KNNR 4 d.1. 0112-01 1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) z wkładką aluminiową o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, ciepła i zimna woda	m		
		36	m	36,000	
				RAZEM	36,000
25	KNNR 4 d.1. 0112-01 1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) z wkładką aluminiową o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, cyrkulacja	m		
		47	m	47,000	
				RAZEM	47,000
26	KNR 0-34 d.1. 0101-03 1	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
		47	m	47,000	
				RAZEM	47,000
27	KNR 7-28 d.1. 0203-08 1	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150 mm w ścianach murowanych o grubości 1 1/2 ceg.	otw.		
		3+5	otw.	8,000	
				RAZEM	8,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 7-28 d.1. 0207-14 1	Przebicie otworów w stropach żelbetowych o grubości do 20 cm dla przewodów instalacyjnych o śr. do 100 mm 17	otw. otw.	 17,000	 17,000
				RAZEM	17,000
2	45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania			
29	KNR-W 4- d.2 02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego 6szt 6	kpl. kpl.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
30	KNR-W 4- d.2 02 0507-01	Demontaż rurociągu ze stali cienkościennej o śr. 15-20 mm i ponowny montaż 7,5m 32	m m	 32,000	 32,000
				RAZEM	32,000
31	KNR-W 4- d.2 02 0502-01	Wymiana odcinka rury ze stali cienkościennej o śr. 15 mm, w tym montaż 4 kolan 90stopni, montaż 4 czwórników i 2 trójników Przedmiar dodatkowy - łączna długość 1 4	msc. m msc.	 4,000	 1,000
				RAZEM	4,000
32	KNR-W 2- d.2 15 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach, w peszlu 18	m m	 18,000	 18,000
				RAZEM	18,000
33	KNR-W 2- d.2 15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm grzejniki z płyty gładkiej z podejściem dolnym wysokość 600 długość 600 malowane w kolorze ścian 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
34	KNR-W 2- d.2 15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm grzejniki z płyty gładkiej z podejściem dolnym wysokość 600 długość 500 malowane w kolorze ścian 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
35	KNR-W 2- d.2 15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm grzejniki z płyty gładkiej z podejściem dolnym wysokość 600 długość 400 malowane w kolorze ścian 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
36	KNR-W 2- d.2 15 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm, kolor wybrany przez Użytkownika na etapie realizacji 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
37	KNNR 4 d.2 0412-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne z głowicą 7	szt. szt.	 7,000	 7,000
				RAZEM	7,000
38	KNNR 4 d.2 0411-02	Zawory na powrocie przy grzejniku 7	szt. szt.	 7,000	 7,000
				RAZEM	7,000
39	KNNR 4 d.2 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych 1	próba próba	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
40	KNR 0-34 d.2 0106-03	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami przeznaczonymi do zabetonowania grubości 6 mm 32	m m	 32,000	 32,000
				RAZEM	32,000
41	KNR-W 4- d.2 01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 18	m m	 18,000	 18,000
				RAZEM	18,000
42	KNR-W 4- d.2 01 0326-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł 18	m m	 18,000	 18,000
				RAZEM	18,000
43	KNR-W 2- d.2 15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
44	KNNR 4 d.2 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 7	urz. urz.	 7,000	 7,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,000
45	KNR 7-28 d.2 0207-13	Przebicie otworów w stropach żelbetowych o grubości do 20 cm dla przewodów instalacyjnych o śr. do 50 mm 2	otw. otw.	2,000	
				RAZEM	2,000
46	KNR-W 4- d.2 01 0206-01	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości do 10 cm 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
3	45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych			
47	KNNR 4 d.3 0432-01 analiza indywidualna	Zakup i montaż klimatyzatorów systemu VRF o mocy 39 kW, z możliwością grzania- system VRF. Jednostka zewnętrzna: moc chłodnicza nominalna nie mniejsza niż: 39 kW pobór mocy w trybie chłodzenia nie więcej niż: 12,98 kW współczynnik EER nie mniejszy niż: 4 moc grzewcza nominalna nie mniejsza niż: 39 kW pobór mocy w trybie grzania nie więcej niż: 8,85 kW współczynnik COP nie mniejszy niż: 4,40 poziom hałasu (ciśnienie akustyczne) przy chłodzeniu nie więcej niż: 60 dB(A) wymiarzy jednostki nie większe niż (szer x wys x głę): 1240x1690x760 waga jednostki nie większa niż: 237 kg wyrzut powietrza: pionowy czynnik chłodniczy: R410 + podkonstrukcja dostosowana do wagi, wymiarów urządzenia oraz wytycznych producenta, wykonanie w konstrukcji ocynkowanej o wysokości 20cm. Jednostki wewnętrzne: naścienny 3,6/4kW -3szt: jednostka ścienna o mocy chłodniczej nominalnej 3,6 kW moc nominalna jednostki w trybie grzania: 4,0 kW poziom hałasu (ciśnienie akustyczne) bieg niski nie więcej niż: 30 dB(A) - przepływ powietrza nie mniej 408 m3/h poziom hałasu (ciśnienie akustyczne) bieg najwyższy nie więcej niż : 37 dB(A) - przepływ powietrza nie mniej niż 510m3/h pobór mocy tryb chłodzenia nie więcej niż: 15W pobór mocy tryb grzania nie więcej niż: 15W ilość biegów wentylatora nie mniej niż: 3 naścienny 5,6/6,3kW -4szt: jednostka ścienna o mocy chłodniczej nominalnej 5,3 kW moc nominalna jednostki w trybie grzania: 6,3 kW poziom hałasu (ciśnienie akustyczne) bieg niski nie więcej niż: 34 dB(A) - przepływ powietrza nie mniej 630m3/h poziom hałasu (ciśnienie akustyczne) bieg najwyższy nie więcej niż : 43 dB(A) - przepływ powietrza nie mniej niż 840m3/h pobór mocy tryb chłodzenia nie więcej niż: 32W pobór mocy tryb grzania nie więcej niż: 32W ilość biegów wentylatora nie mniej niż: 3 naścienny 4,5/5,0kW -1szt: jednostka ścienna o mocy chłodniczej nominalnej 4,5 kW moc nominalna jednostki w trybie grzania: 5,0kW poziom hałasu (ciśnienie akustyczne) bieg niski nie więcej niż: 34 dB(A) pobór mocy tryb chłodzenia nie więcej niż: 32W pobór mocy tryb grzania nie więcej niż: 32W ilość biegów wentylatora nie mniej niż: 3 trójniki: 5szt+, 2szt, PANEL KASETY 620x35x620 - 4SZT Sterownik przewodowy -8szt 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNR INS- d.3 TAL 0202- 01 analiza indywidualna	Rurociągi miedziane w izolacji o śr.zew. 6,4 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych 52	m m	52,000	
				RAZEM	52,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49	KNR INS-d.3 TAL 0202-01 analiza indywidualna	Rurociągi miedziane w izolacji o śr.zew.9,5 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		54	m	54,000	
				RAZEM	54,000
50	KNR INS-d.3 TAL 0202-01 analiza indywidualna	Rurociągi miedziane w izolacji o śr.zew.12,7 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		48+52	m	100,000	
				RAZEM	100,000
51	KNR INS-d.3 TAL 0202-01 analiza indywidualna	Rurociągi miedziane w izolacji o śr.zew.15,88 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		27	m	27,000	
				RAZEM	27,000
52	KNR INS-d.3 TAL 0202-05 analiza indywidualna	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr. zew.19,05 mm (gr. ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		43	m	43,000	
				RAZEM	43,000
53	KNR INS-d.3 TAL 0202-06 analiza indywidualna	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr. zew. 28,58 mm (gr. ścianek 1.5 mm) na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
54	KNR 0-34 d.3 0104-06	Izolacja rurociągów chłodniczych o śr. 6,4 mm otulinami gr.13 mm lub równoważna	m		
		52	m	52,000	
				RAZEM	52,000
55	KNR 0-34 d.3 0104-06	Izolacja rurociągów chłodniczych o śr. 9,52 mm otulinami gr.13 mm lub równoważna	m		
		27	m	27,000	
				RAZEM	27,000
56	KNR 0-34 d.3 0104-06	Izolacja rurociągów chłodniczych śr. 10-22 mm otulinami gr. 13 mm (J)	m		
		48+52+27+42	m	169,000	
				RAZEM	169,000
57	KNR 0-34 d.3 0104-13	Izolacja chłodniczych rurociągów śr. 28 mm otulinami 25 mm (P)	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
58	KNR 2-16 d.3 0501-01 analiza indywidualna	Przeglądy okresowe klimatyzatorów w okresie gwarancji 5lat	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNR 4 d.3 0432-01 analiza indywidualna	Demontaż i ponowny montaż w innej lokalizacji istniejącego systemu multisplit: 2-óch jednostek wewnętrznych i jednostki zewnętrznej, wraz z montażem przewodów klimatyzacyjnych z izolacją, oraz odprowadzeniem skroplin. Jednostki klimatyzacyjne są na gwarancji, pracę należy wykonać w porozumieniu z wykonawcą który montował klimatyzację.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNR 7-28 d.3 0203-08	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150 mm w ścianach murowanych o grubości 1 1/2 ceg.	otw.		
		3	otw.	3,000	
				RAZEM	3,000
61	KNR-W 2- d.3 17 0206-01 analiza indywidualna	Wentylator łazienkowy o wydatku 80m3/h, spręż 150Pa z timerem, załączany włącznikiem światła	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.3	KNR-W 2- 17 0138-01 analiza indywidualna	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
63 d.3	analiza indywidualna	Montaż nawiewnika okiennego na istniejącym oknie w pom. socjalnym, wraz z naprawą wszystkich ewentualnych uszkodzeń powstałych podczas montażu.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000