

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Wykonanie robót budowlanych w Centrum Rehabilitacji Rolników KRUS w Jedlcu z podziałem na części**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** CENTRUM REHABILITACJI ROLNIKÓW KASY ROLNICZEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO W JEDLCU

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 250497975

**1.4.) Adres zamawiającego:**

**1.4.1.) Ulica:** ul. Spacerowa 1

**1.4.2.) Miejscowość:** Gołuchów

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 63-322

**1.4.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL416 - Kaliski

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@jedlec.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.jedlec.nowybip.pl

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

**1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00443920

**2.2.) Data ogłoszenia:** 2024-08-02

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

**3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00428997

**3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA IX - POZOSTAŁE INFORMACJE

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

9.1. Informacje dodatkowe

Przed zmianą:

Zamawiający przewiduje obowiązek odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej oraz dopuszcza możliwość sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego.

Miejsce odbycia wizji lokalnej: teren Centrum Rehabilitacji Rolników Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Jedlcu, ul. Spacerowa 1, 63-322 Gołuchów.

Termin odbycia wizji lokalnej: od 25 lipca 2024 roku do 2 sierpnia 2024 roku w godzinach 9:00 ÷ 14:00.

Wykonawcy w celu odbycia wizji lokalnej zobowiązani są zgłosić, za pośrednictwem platformy zakupowej, poprzez przesłanie wiadomości do zamawiającego, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem, potrzebę odbycia wizji lokalnej.

Po zmianie:

Zamawiający przewiduje możliwość odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej oraz dopuszcza możliwość sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego.

Miejsce odbycia wizji lokalnej: teren Centrum Rehabilitacji Rolników Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Jedlcu, ul. Spacerowa 1, 63-322 Gołuchów.

Termin odbycia wizji lokalnej: od 25 lipca 2024 roku do 9 sierpnia 2024 roku w godzinach 9:00 ÷ 14:00.

Wykonawcy w celu odbycia wizji lokalnej zobowiązani są zgłosić, za pośrednictwem platformy zakupowej, poprzez przesłanie wiadomości do zamawiającego, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem, potrzebę odbycia wizji lokalnej.

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:****5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu**

Przed zmianą:

Na podstawie art. 112 ustawy Pzp, zamawiający określa następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

1) wykonawca jest zobowiązany wykazać, że wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości brutto nie mniejszej niż 150 000 zł, polegającą na realizacji (remontu) budynku lub budynków wraz z sieciami: wodnokanalizacyjnymi, elektryczną, ogrzewania, wentylacji,

2) wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osobę, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i pełnić będzie funkcję kierownika budowy w wyżej wymienionej specjalności.

W przypadku posługiwania się przez wykonawcę cudzym potencjałem, wykonawca może polegać na zdolnościach podmiotów trzecich (podmiotów udostępniających zasoby), jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Po zmianie:

Na podstawie art. 112 ust. 2 punk 4) ustawy Pzp, zamawiający dla każdej części zamówienia określa następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

1) wykonawca jest zobowiązany wykazać, że wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości brutto nie mniejszej niż 150 000 zł, polegającą na realizacji budowy lub remontu budynku lub budynków wraz z sieciami: wodnokanalizacyjnymi, elektryczną, ogrzewania, wentylacji,

2) wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osobę, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i pełnić będzie funkcję kierownika budowy w wyżej wymienionej specjalności.

W przypadku posługiwania się przez wykonawcę cudzym potencjałem, wykonawca może polegać na zdolnościach podmiotów trzecich (podmiotów udostępniających zasoby), jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:****5.7. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu**

Przed zmianą:

Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

1) wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Wzór Wykazu wykonanych robót budowlanych stanowi załącznik nr 6 do SWZ.

2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wzór Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego stanowi załącznik nr 7 do SWZ.

Po zmianie:

Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

1) wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Wzór Wykazu wykonanych robót budowlanych stanowi załącznik nr 6 do SWZ.

2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień, niezbędnych

do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wzór Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego stanowi załącznik nr 7 do SWZ.

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **5.11. Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów**

Przed zmianą:

Do oferty, o której stanowi sekcja IX niniejszego ogłoszenia, wykonawca załącza również:

- 1) dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania wykonawcy/pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy;
  - 2) przedmiotowe środki dowodowe wskazane w pkt. V.5.10) niniejszego ogłoszenia;
  - 3) Wadium – dowód wniesienia;
  - 4) Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa - jeżeli dotyczy;
- w przypadkach i formach wskazanych w SWZ

Po zmianie:

Do oferty, wykonawca załącza również:

- 1) dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania wykonawcy/pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy;
  - 2) przedmiotowe środki dowodowe wskazane w pkt. V.5.10) niniejszego ogłoszenia;
  - 3) Wadium – dowód wniesienia;
  - 4) Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa - jeżeli dotyczy;
- w przypadkach i formach wskazanych w SWZ

#### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **6.4.1. Informacje dotyczące wadium**

Przed zmianą:

Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie:

- a) Część 1 – Remont kapitalny pomieszczeń hydroterapii oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej w części budynku rehabilitacji Nr A – 10 600,00 PLN;
  - b) Część 2 – Przebudowa - modernizacja sieci wodno-kanalizacyjnej – 1 900,00 PLN;
  - c) Część 3 – Remont tarasów nad basenem i balkonów w budynku z basenem Nr H – 2 500,00 PLN.
- 2) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą określony w pkt III.3 SWZ.  
3) Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp

Po zmianie:

Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie:

- a) Część 1 – Remont kapitalny pomieszczeń hydroterapii oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej w części budynku rehabilitacji Nr A – 8 600,00 PLN;
  - b) Część 2 – Przebudowa - modernizacja sieci wodno-kanalizacyjnej – 1 600,00 PLN;
  - c) Część 3 – Remont tarasów nad basenem i balkonów w budynku z basenem Nr H – 2 000,00 PLN.
- 2) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą określony w pkt III.3 SWZ.  
3) Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp

#### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **7.4. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia**

Przed zmianą:

Zmiany umowy opisane zostały w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 2 do SWZ

Po zmianie:

Zmiany umowy opisane zostały w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 9 do SWZ

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **7.6. Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia**

Przed zmianą:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy, obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne

Po zmianie:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2024-08-08 10:00

Po zmianie:

2024-08-13 10:00

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2024-08-08 10:05

Po zmianie:

2024-08-13 10:05

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2024-09-06

Po zmianie:

2024-09-11