



FIRMA INŻYNIERYJNO-KONSULTINGOWA „ARCUS” S.C.

43-190 MIKOŁÓW, UL. WOLNOŚCI 15

NIP: 635-170-53-73, REGON: 278327607

tel. 691-371-388 e-mail: arcus.sc@gmail.com

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

**DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
W RUDZIE ŚLĄSKIEJ PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 7
(TERMOMODERNIZACJA)
WRAZ Z BUDOWĄ KOTŁOWNI GAZOWEJ O MOCY 36 kW**

ST – 01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

KOD CPV:

45110000-1 Roboty rozbiórkowe.

Inwestor:

MIASTO RUDA ŚLĄSKA

ul. Jana Pawła II 6, 41-709 Ruda Śląska

Lokalizacja inwestycji:

41-709 Ruda Śląska, ul. Dąbrowskiego 7, działki nr 390/102, 391/119, 2241/188, 2459/119

Jedn. ewid: 2472011 Ruda Śląska Obręb: Wirek; kat. Obiektu: XIII

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP	14
1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej	14
1.1. Zakres stosowania ST	14
1.2. Zakres robót objętych ST	14
1.3. Określenia podstawowe	14
1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót.....	14
2. MATERIAŁY	14
3. SPRZĘT	14
4. TRANSPORT.....	14
5. WYKONANIE ROBÓT	14
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	14
7. OBMIAR ROBÓT.....	14
8. ODBIÓR ROBÓT	14
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI	15

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ST – 01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Niniejsza Specyfikacja Techniczna odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania pod nazwą: **DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W RUDZIE ŚLĄSKIEJ PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 7 (TERMOMODERNIZACJA) WRAZ Z BUDOWĄ KOTŁOWNI GAZOWEJ O MOCY 36 kW.**

1.1. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.2. Zakres robót objętych ST

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu rozbiórkę następujących elementów w budynku:

- demontaż obróbek blacharskich i orynnowania;
- demontaż przystającego komina stalowego (odzysk);
- rozebranie nadbudowy dachu;
- rozebranie pokrycia dachowego wraz z deskowaniem;
- demontaż krokwi oraz elementów konstrukcyjnych drewnianych przeznaczonych do demontażu;
- demontaż instalacji i urządzeń przeznaczonych do wymiany;
- rozbiórka przyległej ściany;
- rozbiórka posadzki w piwnicy;
- demontaż okien i drzwi;

1.3. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz z określeniami podanymi w ST-00. „Wymagania ogólne”.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową i poleceniami Inżyniera. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-0. „Wymagania ogólne”.

Wykonawca robót powinien uwzględnić fazowanie robót rozbiórkowych z uwagi na konieczność utrzymania komunikacji.

2. MATERIAŁY

Materiały wbudowane nie występują.

3. SPRZĘT

Sprzęt do wykonywania robót rozbiórkowych winien być dobrany przez Wykonawcę w projekcie organizacji robót i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

Prace nad czynnymi obiektami można prowadzić przy użyciu lekkich młotów pneumatycznych lub elektrycznych. Natomiast w przypadku przedmiotowego budynku zaleca się wykonywać prace rozbiórkowe nie używając ciężkiego sprzętu elektrycznego, lub ręcznie.

4. TRANSPORT

Transport sprzętu i odwóz gruzu dowolnymi środkami transportowymi. Odwóz gruzu na miejsce uzgodnione z Inwestorem. Zakłada się odległość transportu do 10 km.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca przedstawi Inżynierowi do akceptacji projekt technologii robót rozbiórkowych oraz projekt organizacji robót, uwzględniające wszystkie warunki w jakich prowadzone będą roboty.

Prace rozbiórkowe prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności ze względu na obecny stan tynków w budynku, nie powodując zniszczeń w miejscach poza wyznaczonym zakresem.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Sprawdzeniu podlegają:
zgodność prowadzenia robót z projektem technologii i organizacji robót rozbiórkowych.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiaru robót jest $1m^3$ i $1m^2$. Płaci się za wykonaną ilość m^3 i m^2 prac rozbiórkowych elementów wg rzeczywistego obmiaru dokonywanego w trakcie prowadzenia robót. W cenę należy wliczyć koszt wykonania niezbędnych rusztowań i oston zabezpieczających oraz koszty składowania gruzu.

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiorom podlegają:

- usunięcie gruzu z miejsc przeznaczonych do rozbiórki,
- załadunek na środki transportowe.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Cena jednostkowa obejmuje zapewnienie niezbędnych czynników produkcji, wykonanie prac rozbiórkowych, a także odpóz gruzu wraz z kosztami jego składowania i oczyszczenie miejsca pracy.