

Niniejszy załącznik nr 2 do zapytania ofertowego stanowi wzór umowy w postępowaniu na: **Dostawa oraz usługa montażu, konfiguracji i uruchomienia elementów systemu monitoringu w budynku należącym do Akademii Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu**

Zamawiający zastrzega sobie, że ostateczna treść umowy w stosunku do przygotowanego przez Zamawiającego wzoru może ulec zmianie, jednakże wyłącznie w zakresie niezmiennych istotnych warunków zapytania ofertowego oraz złożonej oferty.

Umowa zawarta we Wrocławiu dnia w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z wyłączeniem ustawy na podstawie z art. 2 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) nr KZ-ZO-96/2022.

pomiędzy

AKADEMIĄ WYCHOWANIA FIZYCZNEGO IM. POLSKICH OLIMPIJCZYKÓW WE WROCŁAWIU

al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław,

NIP: 896-00-07-519

którą reprezentuje:

1.
2.
3. przy kontrasygnacie finansowej **mgr inż. Zofii Tarnowskiej** – Głównego Księgowego – Kwestora;

zwaną w treści umowy Zamawiającym

a

.....,

z siedzibą,

NIP....., REGON

którą reprezentuje:

.....

zwaną w treści umowy Wykonawcą, łącznie zwanymi Stronami,
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem umowy jest dostawa oraz usługa montażu, konfiguracji i uruchomienia elementów systemu monitoringu w budynku należącym do Akademii Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu, przy al. I.J. Paderewskiego 35, zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy (Opis przedmiotu zamówienia) oraz załącznikiem nr 1 do umowy (Oferta Wykonawcy).
2. Strony oświadczają, iż integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) oferta Wykonawcy jako załącznik nr 1 do umowy;
 - 2) opis przedmiotu zamówienia jako załącznik nr 2 do umowy,
 - 3) lista pracowników posiadających licencję pracowników zabezpieczenia technicznego wyznaczonych do realizacji umowy załącznik nr 3 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) przedmiot umowy jest fabrycznie nowy i stanowi jego własność oraz, że nie jest obciążony jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich;
- 2) przedmiot umowy jest wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych, oraz nie jest przedmiotem jakiejkolwiek innej umowy zawartej przez Wykonawcę;
- 3) podpisanie i wykonanie niniejszej Umowy przez Strony nie naruszy, ani też nie będzie stanowiło podstawy do odwołania lub unieważnienia zobowiązania Wykonawcy czy też innego postanowienia Umowy;
- 4) zamontowane urządzenia objęte umową posiadają odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności CE.

§ 2 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy osobiście i ściśle według wskazanych w umowie załączników w sposób staranny i profesjonalny.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia posiadają uprawnienia pracowników zabezpieczenia technicznego (dalej także: pracownicy). Wykaz osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 3 do umowy.
4. Wykaz o którym mowa w ust. 3 został dostarczony Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy.
5. Wykonawca obowiązany jest zapewnić, aby osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia spełniały oczekiwane przez Zamawiającego wymagania w zakresie powierzonych im obowiązków przez cały czas trwania umowy. O każdej zmianie w wykazie osób, o którym mowa w ust. 3 powyżej, Wykonawca, winien zawiadomić Zamawiającego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu zamówienia przez daną osobę. W takim wypadku każdorazowo Wykonawca potwierdzi, że dana osoba spełnia wymagania Zamawiającego określone w OPZ (przekazując Zamawiającemu dla każdej nowej osoby stosowne oświadczenie lub kopię uprawnień).
6. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązku, o którym mowa w ust. 5 powyżej przez Wykonawcę będzie skutkowało niewpuszczeniem przez Zamawiającego na teren Zamawiającego osób nie znajdujących się w wykazie, co będzie traktowane przez Zamawiającego jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązuje się dostosować do wszystkich zaleceń, wydawanych w związku z prawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich przez osoby działające w jego imieniu w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy, na sumę gwarancyjną **100 000,00 PLN**.
10. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać ochronę ubezpieczeniową przez okres obowiązywania umowy.

§ 3 ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Z czynności przedmiotu umowy Strony podpiszą protokół odbioru końcowego, który zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

2. Celem przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego pisemnie o zakończeniu usługi i gotowości do odbioru, nie później niż 4 dni przed dniem, w którym upływa termin, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy i z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Na co najmniej 7 dni przed dniem odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą oraz wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru. W przypadku niedostarczenia kompletu dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie miał prawo odmówić rozpoczęcia odbioru. Za datę powiadomienia o gotowości do odbioru końcowego strony będą uznawać dzień, w którym Wykonawca dostarczy komplet dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym i według wytycznych Zamawiającego.
4. Po otrzymaniu powiadomienia, o którym mowa w ust. 2 powyżej Zamawiający niezwłocznie wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy usługi. Z czynności odbioru spisany będzie protokół końcowy albo protokół warunkowy. Protokół warunkowy zostanie spisany w przypadku wystąpienia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze wraz z terminem wyznaczonym na ich usunięcie.
5. Czynności dokonywane podczas odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad, będą zawarte w protokole odbioru końcowego lub protokole warunkowym o których mowa w ust. 4 powyżej, podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że dostawa lub usługa będąca przedmiotem niniejszej umowy nie jest gotowa do odbioru z powodu ich niezakończenia i/lub wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, tym samym uznając, że dostawa i usługa nie zostały zakończone, a powiadomienie o gotowości do odbioru końcowego było bezzasadne.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że usługa będąca przedmiotem niniejszej umowy nie jest gotowa do odbioru z powodu wystąpienia nieistotnych wad, które nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy, Zamawiający może odebrać usługi z uwagami wyznaczając Wykonawcy termin na usunięcie stwierdzonych wad i usterek (protokół warunkowy), a po jego upływie i po ich usunięciu – dokonać odbioru ostatecznego.
8. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad (niezależnie od ich rodzaju) lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od ich usunięcia. Po otrzymaniu zawiadomienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym Zamawiający niezwłocznie wyznaczy termin i rozpocznie odbiór usług poprawkowych. Z czynności odbioru usługi poprawkowej spisany zostanie protokół odbioru usługi poprawkowej, stanowiący podstawę do wystawienia faktury za przedmiot umowy, pod warunkiem usunięcia przez Wykonawcę wszystkich wad. Podpisanie protokołu odbioru usługi poprawkowej jest w takim przypadku równoznaczne z dokonaniem odbioru ostatecznego.
10. Termin podpisania przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego z odbioru końcowego lub protokołu odbioru usług poprawkowych, konieczność wykonania których stwierdzono podczas odbioru końcowego będzie stanowił termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§ 4 TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie **do trzech tygodni** od dnia zawarcia umowy.
2. Za dzień zawarcia umowy uważa się dzień jej podpisania przez Strony.

§ 5 WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Strony zgodnie ustalają, że kwota przedmiotu umowy wynosi **zł brutto** (słownie: brutto) w tym **netto**: **zł** (słownie: netto), należny podatek **VAT** **zł** (słownie:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym pozostaje zgodne z cenami jednostkowymi, wynikającymi z oferty oraz Specyfikacji asortymentowo – cenowej (dalej także: wynagrodzenie umowne brutto) i stanowi ono maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy należne mu z tytułu wykonywania niniejszej umowy (wartość umowy).
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust 1, obejmuje wszystkie składniki przedmiotu umowy wskazane w § 2 ust 1, w tym koszt wykonania dokumentacji powykonawczej, wykonanie zobowiązań w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości.
4. Termin płatności za wykonaną usługę Strony ustalają na **21 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Płatność za wykonywanie przedmiotu umowy będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6 GWARANCJA

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 udziela gwarancji jakości na całość przedmiotu umowy, tj. wszystkie elementy składające się na przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji **wynosi 36 miesięcy** liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń. Okres rękojmi za wady równy jest okresowi gwarancji. W tym czasie zobowiąże się, do świadczenia bezpłatnych usług serwisowych urządzeń obejmujących: bieżącą konserwację, usuwanie zgłoszonych usterek i nieprawidłowości w ich działaniu, dokonywania bezpłatnych przeglądów okresowych wykonanej instalacji.
3. Serwis gwarancyjny świadczony będzie w miejscach użytkowania przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub wskazany przez Wykonawcę autoryzowany serwis producenta zamontowanego urządzenia, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Naprawy wymagające transportu uszkodzonego przedmiotu umowy do serwisu realizować będzie na swój koszt Wykonawca.
5. Zgłoszenia naprawy zamontowanego urządzenia będącego przedmiotem umowy będą dokonywane telefonicznie pod numerem lub e-mailem na adres
6. Wykonawca lub wskazany przez Wykonawcę autoryzowany serwis producenta zobowiązany jest do dokonania naprawy najpóźniej w terminie 10 dni od momentu jej zgłoszenia.
7. W przypadku przekroczenia terminu naprawy określonego w ust. 6 o więcej niż 7 dni, Wykonawca, na pisemne żądanie Zamawiającego, wymieni wadliwe urządzenie lub

- oprogramowanie na urządzenie równoważne (o parametrach tych samych lub lepszych), fabrycznie nowe w terminie 7 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego.
8. W przypadku trzeciego wystąpienia wady tego samego egzemplarza urządzenia będącego przedmiotem umowy, Wykonawca, na pisemne żądanie Zamawiającego, wymieni wadliwe urządzenie na urządzenie równoważne, fabrycznie nowe w terminie 10 dni od momentu zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego.
 9. Gwarancja zostaje każdorazowo przedłużona o okres dokonywania każdej naprawy przedmiotu umowy. W przypadku wymiany urządzenia lub jego części na nowy okres gwarancji na urządzenie lub jego część biegnie od początku z chwilą odbioru wymienionego urządzenia lub jego części.
 10. W okresie gwarancji Wykonawca powinien każdorazowo pisemnie poinformować Zamawiającego o zmianie siedziby i numerów telefonów/adresów e-mail, o których mowa w ust. 5. Wykonawca o zmianie danych, o których mowa w zdaniu poprzednim powinien poinformować w formie pisemnej lub mailowej niezwłocznie, w czasie umożliwiającym Zamawiającemu realizowanie w sposób niezakłócony uprawnień wynikających z gwarancji.
 11. Zaoferowane urządzenia są objęte gwarancją producenta. Gwarancja, o której mowa w niniejszym ustępie nie wyłącza i nie ogranicza gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
 12. Niezależnie od uprawnień przewidzianych w niniejszym paragrafie, w przypadku przekroczenia określonego w ust. 6 terminu naprawy, Zamawiający ma prawo, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, zlecić naprawę podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 13. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym oraz w niniejszej umowie.

§ 7 KARY UMOWNE

1. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do wykonywania przedmiotu umowy lub przerwie wykonywanie przedmiotu umowy z jakichkolwiek przyczyn leżących po jego stronie, traci wówczas prawo do dalszego wynagrodzenia, a Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, z zachowaniem postanowień poniższego ust. 2 pkt. 2).
2. Zamawiający i Wykonawca postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią będą kary umowne:
 - 1) za tytułu zwłoki w kompletnej lub terminowej realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za przedmiot zamówienia za każdy dzień zwłoki;
 - 2) z tytułu zwłoki w usunięciu wad, o których mowa w § 6 ust. 7 powyżej w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień, liczony od następnego dnia;
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania lub wypowiedzenia przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto;

- 4) z tytułu wypowiedzenia przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
3. W przypadku niezrealizowania zamówienia, o którym mowa w ust. 1 ppkt 1), a także w przypadku opóźnienia wynoszącego więcej niż 2 dni w stosunku do ustalonego terminu, Zamawiający będzie uprawniony do wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, gdy Wykonawca wykonuje umowę niezgodnie z jej treścią, nie dotrzymuje zastrzeżonych umową terminów, żąda podwyższenia umówionego wynagrodzenia lub informuje o niemożności zrealizowania przedmiotu umowy. Prawo do wypowiedzenia umowy, o którym mowa w zdaniu pierwszym Zamawiający będzie wykonywał przez oświadczenie wyrażone w formie pisemnej pod rygorem nieważności, składane w terminie 30 dni od dnia zaistnienia zdarzenia uzasadniającego wypowiedzenie umowy zgodnie ze zdaniem poprzedzającym. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
 4. Jeżeli szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wysokość kary umownej, stronie uprawnionej przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania na zasadach ogólnych do rzeczywistej wartości szkody.
 5. Maksymalna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić, nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto.
 6. Niezależnie od kar umownych Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, wyrządzone w mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
 7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 8. Wykonawca nie może dokonać przelewu przysługującej mu wobec Zamawiającego wierzytelności bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8 WYPOWIEDZENIE, ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w przypadku złożenia w stosunku do Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości, rozpoczęcia procesu likwidacji Wykonawcy, lub wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego - o fakcie tym Wykonawca niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego,
 - 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części zamówienia.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, gdy suma naliczonych lub możliwych do naliczenia kar umowny osiągnie poziom maksymalny o którym mowa w § 7 ust. 5 niniejszej umowy,
3. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym z wyłącznej winy Wykonawcy i bez odrębnych wezwań, gdy Wykonawca nie wykonuje obowiązków i innych zapisów niniejszej umowy, w szczególności, gdy Wykonawca nie przeprowadził szkoleń w terminie, realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, żąda podwyższenia umówionych cen jednostkowych brutto lub informuje o niemożności zrealizowania przedmiotu umowy.

4. Prawo do odstąpienia lub rozwiązania umowy, o którym mowa w ustępach powyżej Zamawiający będzie wykonywał przez oświadczenie wyrażone w formie pisemnej pod rygorem nieważności, składane w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie od umowy zgodnie z punktami powyżej.

§ 11 OSOBY WYZNACZONE DO KONTAKTÓW

1. Zamawiający oświadcza, że osobą wyznaczoną do kontaktów w jego imieniu w sprawach związanych z wykonaniem umowy jest:, e-mail:, tel.
2. Wykonawca oświadcza, że osobą wyznaczoną do kontaktów w jego imieniu w sprawach związanych z wykonaniem umowy jest, e-mail:, tel.

§ 9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany postanowień zawartej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca do czasu nie zakończonych rozliczeń wynikających z realizacji umowy jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie prawnej formy prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania układowego i upadłościowego oraz innych okolicznościach mających wpływ na sytuację ekonomiczną Wykonawcy, pod rygorem skutków prawnych zaniechania.
4. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA: