Znak sprawy*: RPG.271.8.2023*

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji.

Nazwa zamówienia:

***„Przebudowa instalacji c.o. w* Zespole Szkolno - Przedszkolnym w Sejnach, poprawa dostępności dla osób niepełnosprawnych, dostosowanie do przepisów ppoż.”.**

Wartość zamówienia **nie przekracza** progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.).

**Inwestycja finansowana jest ze środków Miasta Sejny oraz Rządowego Funduszu Inwestycji Strategicznych Polski Ład – edycja 3.**

Zatwierdził

Kierownik Zamawiającego:

Sejny, 28 kwiecień 2023 r.

**I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO:**

**Miasto Sejny**

**ul. Józefa Piłsudzkiego 25**

**16-500 Sejny**

Telefon: 875162073

NIP: 8442158877

REGON: 790671060

Strona internetowa: <https://www.um.sejny.pl>

Poczta elektroniczna: sekretariat@um.sejny.pl

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane:

- w BZP

- na platformie zakupowej Open Nexus: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/759223>

**II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm. (zwanej dalej również "ustawą Pzp"), a także wydane na podstawie niniejszej ustawy rozporządzenia wykonawcze oraz rozporządzenia wykonawcze, dotyczące przedmiotowego zamówienia publicznego, a zwłaszcza Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415).

2. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości mniejszej niż progi unijne.

3. Podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego: art. 266, art. 275 ustawy Pzp.

4. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ" lub "specyfikacją"), zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.

5. Postępowanie prowadzone jest przy użyciu Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/759223>. Ilekroć w niniejszej SWZ lub w przepisach o zamówieniach publicznych mowa jest o stronie internetowej prowadzonego postępowania należy przez to rozumieć także Platformę.

6. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/759223>.

7. **Zamawiający informuje, że niniejsza inwestycja finansowana jest ze środków Miasta Sejny oraz Rządowego Funduszu Inwestycji Strategicznych Polski Ład – edycja 3.**

**III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest „*Przebudowa instalacji c.o. w* Zespole Szkolno - Przedszkolnym w Sejnach, poprawa dostępności dla osób niepełnosprawnych, dostosowanie do przepisów ppoż.”.
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 zadania (części), tj.:

**Zadanie 1** – Przebudowa instalacji c.o.w budynku *przy ul. Wojska Polskiego 64.*

**Zadanie 2** – Poprawa dostępności dla osób niepełnosprawnych i dostosowanie do wymogów ppoż. w budynku szkoły przy ul. *Wojska Polskiego 64*.

**Zadanie 3** - Poprawa dostępności dla osób niepełnosprawnych i dostosowanie do wymogów ppoż. w budynku szkoły przy ul. Mickiewicza 36.

Ofertę można złożyć na jedno lub więcej zadań wskazanych przez Zamawiającego.

**Ad. Zadanie nr 1**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został **w załączniku nr 8 – dokumentacja projektowa** do niniejszej SWZ. Wykonawca powinien, przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę przedmiotu zamówienia oraz po zalecanej przez Zamawiającego wizji lokalnej obiektu.

**Ad. Zadanie 2 w systemie zaprojektuj i wybuduj.**

Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021, poz. 2351 ze. zm.).

Roboty budowlane w systemie ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ polegające na zakupie i montażu wind wraz z robotami towarzyszącymi w budynku Szkoły Podstawowej im. Mjr Henryka Dobrzańskiego „Hubala” w Sejnach*” przy ul. Wojska Polskiego 64.*

Dostosowanie do wymogów ppoż. w budynku szkoły poprzez wykonanie i doposażenie wyznaczonych hydrantów wewnętrznych ppoż, oraz wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego*.*

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zadania nr 2 przedstawiony został w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (zwane dalej „PFU”) w załączniku nr 6 niniejszej SWZ.

Zamawiający informuje, iż budynek szkoły przy ul. Wojska Polskiego 64 będzie użytkowany przez przedszkole podczas prowadzenia prac w okresie wakacyjnym. Wszelkie roboty należy wykonywać w sposób niezakłócający jego funkcjonowania. Teren robót powinien być wyłączony z ruchu oraz prawidłowo oznaczony, zabezpieczony i odgrodzony. Wszelkie wyłączenia prądu w budynku należy zgłaszać Zamawiającemu z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca w trakcie wykonywania robót budowlanych ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu robót oraz za stosowanie w trakcie prowadzenia robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.

**Ad. Zadanie 3 w systemie zaprojektuj i wybuduj.**

Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021, poz. 2351 ze. zm.).

Roboty budowlane w systemie ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ polegające na zakupie i montażu wind wraz z robotami towarzyszącymi w budynku Szkoły Podstawowej im. Mjr Henryka Dobrzańskiego „Hubala” w Sejnach*” przy ul. Mickiewicza 36.*

Dostosowanie do wymogów ppoż. w budynku szkoły poprzez budowę drogi p.poż. przy budynku szkoły, wykonanie (w piwnicy) i doposażenie (przy sali gimnastycznej) hydrantów wewnętrznych ppoż, oraz wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego .

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zadania nr 3 przedstawiony został w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (zwane dalej „PFU”) w załączniku nr 7 niniejszej SWZ.

Załączone PFU mają charakter pomocniczy i określają orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia. Wykonawca powinien, przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę po zalecanej wizji lokalnej.

W ramach zadania 2 i 3 mieści się także zapewnienie nadzoru autorskiego dla realizacji w/w projektu – tj. pełnienie nadzoru autorskiego przez projektantów (autorów projektów) przez cały czas trwania inwestycji, w szczególności poprzez: udział projektantów w naradach roboczych w trakcie realizacji robót budowlanych (na terenie budowy), weryfikację dokumentacji powykonawczej w zakresie jej zgodności z faktycznym wykonaniem robót. Weryfikacja dokumentacji zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie projektantów – autorów projektu, załączone do dokumentacji powykonawczej.

1. Przedmiot zamówienia zostanie rozliczony na podstawie rozliczenia ryczałtowego.

Możliwe jest rozliczenie częściowe wg. przedstawionego przez wykonawcę harmonogramu rzeczowo – finansowego (płatności).

Przy czym harmonogram musi się zgadzać z warunkami płatności określonymi w § 6 ust. 4 PPU – Załącznik nr 5 i 5a do SWZ.

Przy czym cena zostanie ustalona proporcjonalnie do ilości wykonanych robót z uwzględnieniem cen jednostkowych zawartych w ofercie, które nie będą podlegać żadnym zmianom ani negocjacjom. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

1. **Zakres robót związanych z infrastrukturą techniczną zewnętrzną obiektu (przyłącza):**

Wykonawca musi wykorzystać istniejące przyłącza: wodociągowe i elektryczne, a w przypadku konieczności zmiany lokalizacji lub parametrów technicznych przyłącza lub ich zły stan techniczny wykonać nowe po wystąpieniu i uzyskaniu w imieniu Inwestora, zgody i warunków technicznych gestorów sieci. Część zaadoptowaną podłączyć wewnętrznymi liniami zasilania. W przypadku wystąpienia zwiększonych potrzeb w zakresie poboru energii elektrycznej wystąpić do dystrybutora o zwiększenie mocy.

**2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:**

**71000000-8** Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

**45000000-7** Roboty budowlane

**45100000-8** Przygotowanie terenu pod budowę

**45110000-1** Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne

**45200000-9** Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodne

**45300000-0** Roboty instalacyjne w budynkach

**45400000-1** Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**45330000-9** Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i sanitarne

**45331100-7** Instalowanie centralnego ogrzewania

**45321000-3** Izolacja cieplna

**3. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**

Zamawiający dokonał podziału zamówienia na części, ponieważ brak podziału groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz potrzebą skoordynowania działań jednego Wykonawcy realizującego przedmiot zamówienia w obu lokalizacjach (2 budynki szkoły). Brak podziału mógłby również spowodować nieprawidłową realizację zamówienia oraz brak możliwości dotrzymania terminów realizacji.

**Ofertę można złożyć na jedno lub więcej zadań wskazanych przez Zamawiającego.**

**4. Wizja lokalna.**

1. Zamawiający zaleca przeprowadzenie **wizji lokalnej** przed złożeniem oferty. W sprawie ustalenia terminu wizji lokalnej należy skontaktować się z referatem RPG Urzędu Miasta pod nr telefonu 87 516 20 73.
2. W czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał wiążących odpowiedzi na pytania Wykonawcy. Wnioski o wyjaśnienie treści SWZ należy składać w trybie określonym w ustawie oraz rozdziale IX SWZ.

***W przypadku nieodbycia wizji lokalnej przez wykonawcę przed złożeniem oferty w niniejszym postępowaniu, na Wykonawcy ciąży obowiązek wykonania na własny koszt robót budowlanych nie przewidzianych w projekcie, a które można by było zauważyć na etapie przeprowadzenia wizji lokalne, a koniecznych do prawidłowego zakończenia zadania.***

**5. Wymagania stawiane wykonawcy:**

1. Zamawiający informuje, iż budynek szkoły i przedszkola będzie użytkowany podczas prowadzenia prac. Wszelkie roboty należy wykonywać w sposób niezakłócający jego funkcjonowania. Teren robót powinien być wyłączony z ruchu oraz prawidłowo oznaczony, zabezpieczony i odgrodzony. Wszelkie wyłączenia prądu w budynku należy zgłaszać Zamawiającemu z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca w trakcie wykonywania robót budowlanych ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu robót oraz za stosowanie w trakcie prowadzenia robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.
2. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, na zasadach i warunkach opisanych w niniejszej SWZ, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek uwzględniania wszystkich uwarunkowań istniejącej infrastruktury technicznej oraz obowiązujących przepisów ustawy Prawo budowlane (Dz. U. 2020, poz. 1333 ze. zm.) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019, poz. 1065 z późn. zm.) oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczpospolitej Polskiej.
4. Wykonawca powinien samodzielnie sprawdzić ilość robót w celu wyliczenia prawidłowej ceny ryczałtowej.
5. Wykonawca przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie przedstawionej przez Zamawiającego dokumentacji (SWZ wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część) oraz dokumentacji projektowej, którą Wykonawca sporządzi w ramach umowy. Jeżeli w trakcie realizacji przez Wykonawcę robót budowlanych, o których mowa w SWZ zaistnieje konieczność wykonania dodatkowych prac, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie o ich wykonania, bez prawa do żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia. Prace przygotowawcze, zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac, wywóz i utylizacja odpadów, mycie i czyszczenie terenu robót wraz ze znajdującym się tam wyposażeniem po wykonaniu prac, zostaną zrealizowane staraniem Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko, które należy uwzględnić w cenie ofertowej. Wszelkie niejasności zauważone w trakcie realizacji przedmiotu umowy zostaną wyjaśnione w ramach nadzorów autorskich i nie będą wpływały na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
6. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień oraz pozwolenia na budowę, a także wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie wraz ze zmianą sposobu użytkowania kondygnacji nieużytkowej (poddasza) na użytkową w istniejącym przedszkolu przy Szkole Podstawowej im. mjr Henryka Dobrzańskiego „Hubala” w Sejnach przy ul. Wojska Polskiego 64.
7. Dokumentację techniczną należy uzgodnić z Zamawiającym przed przystąpieniem do prac wykonawczych.
8. Wykonania prac zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem, w zakresie wszystkich branż.
9. Zamawiający otrzyma dokumentację na własność wraz z przeniesieniem praw autorskich na Zamawiającego.
10. Opracowanie projektowe należy wykonać w wersji papierowej i w wersji elektronicznej. Wersja papierowa powinna zostać wykonana w 5 egzemplarzach (projekt budowlany),2 egzemplarzach (kosztorys inwestorski) i 2 egzemplarzach (Specyfikacja Techna Wykonania i Odbioru Robót), 2 egzemplarzach (przedmiary), a elektroniczna w wersji edytowalnej, odpowiednio do zawartej treści w formacie doc(x), xls(x), odt, ath, dwg i nieedytowalnej, w formacie pdf. Wersja elektroniczna powinna zostać dostarczona na trwałym nośniku typu pendrive, umożliwiającym wykonanie dalszych kopii i ich edycję.
11. Projekt powykonawczy (2 egzemplarze), kosztorys powykonawczy (2 egzemplarze), protokoły z wykonanych pomiarów i prób, należy przedłożyć Zamawiającemu w wersji papierowej.
12. Wszystkie wskazane z nazwy materiały i urządzenia oraz przyjęte technologie użyte w dokumentacji projektowej i technicznej należy rozumieć jako określenie minimalnych wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Zamawiający dopuszcza zastosowanie oraz wycenę materiałów, technologii i urządzeń równoważnych materiałom, technologiom i urządzeniom przyjętym w przedstawionej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej. Urządzenia, materiały i technologie te muszą posiadać co najmniej parametry techniczne i eksploatacyjne materiałów, technologii i urządzeń wskazanych w w/w dokumentacji, a także spełniających funkcje użytkowe. Wykazanie, że materiały równoważne spełniają standardy wskazane przez Zamawiającego leży po stronie Wykonawcy.
13. Wszystkie użyte do realizacji zamówienia wyroby muszą być pełnowartościowe oraz posiadać wymagane stosownymi przepisami aktualne świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą. Wszystkie materiały niezbędne do wykonania zamówienia Wykonawca dostarcza własnym staraniem, na swój koszt i ryzyko.
14. Wszelkie obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy w zakresie prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zostaną uszczegółowione w umowie z wybranym Wykonawcą.
15. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia na okres wskazany w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SWZ, jednakże nie krótszy niż 36 (trzydzieści sześć) miesięcy. Termin gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, w związku z tym Wykonawca w zał. nr 1 do SWZ wskaże termin gwarancji.
16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie i/lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu zamówienia.

**6. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach o których mowa w art. 95**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r. poz.1320 ze zmianami), osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zadania nr 1 - minimum 3 osoby, polegające na wykonaniu budowy/przebudowy instalacji centralnego ogrzewania.
2. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r. poz.1320 ze zmianami), osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zadania nr 2 i 3 - minimum 4 osoby, polegające na budowie szybu windowego wewnętrznego / zewnętrznego wraz z montażem dźwigu osobowego lub osobowo – towarowego lub towarowego.
3. W odniesieniu do osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy, o których mowa w pkt. 6.1) i 6.2)., na żądanie Zamawiającego na każdym etapie realizacji umowy Wykonawca winien udokumentować fakt zatrudnienia, poprzez przedłożenie przez Wykonawcę, kopii umów o pracę ww. osób, potwierdzających: imię i nazwisko zatrudnionego, rodzaj wykonywanych czynności, okres zatrudnienia, pracodawcę (pozostałe dane osobowe dotyczące pracownika należy zaczernić) lub inne dokumenty zawierające ww. informacje potwierdzające zatrudnienie ww. osób. Zamawiający w każdym czasie może zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień, jeżeli stwierdzi, że dokumenty przedstawione przez Wykonawcę budzą wątpliwości co do ich autentyczności lub co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dodatkowych dokumentów w terminie wyznaczonym przez Zmawiającego.
4. Zamawiający jednocześnie informuje, że w projekcie umowy przewidział kary umowne za niewywiązanie się z ww. obowiązku.

**7. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt2**

Zamawiający nie stawia wymogu w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

**8**. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Wykonawca, który powołuje się na **rozwiązania równoważne**, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego na poziomie nie niższym niż wskazany w opisie przedmiot zamówienia.

1. **Zapewnienie dostępu osobom niepełnosprawnym** do części ogólnodostępnej poprzez przystosowanie obiektów do poruszania się i korzystania z nich, podjazdy o wielkościach i parametrach umożliwiających manewrowanie wózkiem inwalidzkim.

**IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Cały przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany przez wybranego Wykonawcę w terminie: maksymalnie 24 miesięcy od dnia podpisania umowy, z uwzględnieniem harmonogramu pracy szkół, po wcześniejszym przedstawieniu i zaakceptowaniu harmonogramu prac przez Zamawiającego.

2. W celu przeprowadzenia procedury odbioru robót Wykonawca jest zobowiązany zakończyć wszystkie roboty objęte niniejszym zamówieniem najpóźniej na 1 tydzień przed upływem terminów wskazanych w ust. 1.

**V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w ogłoszeniu o zamówieniu oraz niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.

2. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:

1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**

 Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej:**

 Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Wymagane jest posiadanie przez wykonawcę odpowiedniego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej - na kwotę minimum **300.000,00 zł** z terminem jej obowiązywania w okresie trwania umowy.

4) **zdolności technicznej lub zawodowej:**

4.1. Wiedza i doświadczenie wykonawcy, w realizacji (zakończeniu) w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zadań polegających na:

**4.1.1. Zadanie nr 1**

co najmniej **1** robocie budowlanej o wartości **min. 300.000,00 zł brutto**, polegającej na wykonaniu robót budowlanych w zakresie budowy instalacji centralnego ogrzewania

**4.1.2.Zadanie nr 2**

co najmniej **1** robocie budowlanej o wartości **min. 250.000,00 zł brutto**, polegającej na wykonaniu robót budowlanych w zakresie budowy lub przebudowy szybu windowego zewnętrznego wraz z montażem dźwigu osobowego lub osobowo – towarowego lub towarowego.

**4.1.3.Zadanie nr 3**

co najmniej **1** robocie budowlanej o wartości **min. 250.000,00 zł brutto**, polegającej na wykonaniu robót budowlanych w zakresie budowy lub przebudowy szybu windowego wewnętrznego wraz z montażem dźwigu osobowego lub osobowo – towarowego lub towarowego.

4.2. Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia, odpowiednie do funkcji, jaka zostanie im powierzona - dysponuje następującymi osobami, które skieruje do realizacji zamówienia publicznego:

**4.2.1. Zadanie nr 1**

***- kierownik budowy*** - mający doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiadający odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – co najmniej 1 osoba,

- ***kierownik robót -*** mający doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiadający odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej– co najmniej 1 osoba,

- ***kierownik robót -*** mający doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiadający odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej – co najmniej 1 osoba.

Wyżej wymienione kwalifikacje mogą być połączone.

Uznaje się za wystarczające wykazanie 1 osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje.

**Zadanie nr 2:**

***- projektanta*** – mającego doświadczenie zawodowe w projektowaniu oraz posiadający odpowiednie uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – co najmniej 1 osoba,

***- projektanta*** – mającego doświadczenie zawodowe w projektowaniu oraz posiadający odpowiednie uprawnienia w specjalności elektrycznej – co najmniej 1 osoba,

- ***projektanta*** – mającego doświadczenie zawodowe w projektowaniu oraz posiadający odpowiednie uprawnienia w specjalności sanitarnej – co najmniej 1 osoba,

***- kierownik budowy*** - mający doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiadający odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – co najmniej 1 osoba,

- ***kierownik robót -*** mający doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiadający odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej– co najmniej 1 osoba,

- ***kierownik robót -*** mający doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiadający odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami **budowlanymi w specjalności elektrycznej – co najmniej 1 osoba.**

**Zadanie nr 3:**

***- projektanta*** – mającego doświadczenie zawodowe w projektowaniu oraz posiadający odpowiednie uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – co najmniej 1 osoba,

***- projektanta*** – mającego doświadczenie zawodowe w projektowaniu oraz posiadający odpowiednie uprawnienia w specjalności elektrycznej – co najmniej 1 osoba,

- ***projektanta*** – mającego doświadczenie zawodowe w projektowaniu oraz posiadający odpowiednie uprawnienia w specjalności sanitarnej – co najmniej 1 osoba,

***- kierownik budowy*** - mający doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiadający odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – co najmniej 1 osoba,

- ***kierownik robót -*** mający doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiadający odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej– co najmniej 1 osoba,

- ***kierownik robót -*** mający doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiadający odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej – co najmniej 1 osoba.

- **kierownik robót** - mający doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiadający odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej - co najmniej 1 osoba.

*Wyżej wymienione kwalifikacje mogą być połączone.*

*Uznaje się za wystarczające wykazanie 1 osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje.*

3. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej (określony w pkt V. 2.ppkt 3 SWZ), jeśli w zał. nr 2 do SWZ „Oświadczenie Wykonawcy” złoży odpowiednie oświadczenie, a następnie na wezwanie Zamawiającego i w wyznaczonym przez niego terminie przedłoży Zamawiającemu:

1) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 300 000,00 zł (trzysta tysięcy złotych);

4. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej (określony w pkt V. 2. ppkt. 4 SWZ), jeśli w zał. nr 2 do SWZ „Oświadczenie Wykonawcy” złoży odpowiednie oświadczenie, a następnie na wezwanie Zamawiającego i w wyznaczonym przez niego terminie przedłoży Zamawiającemu:

**1) wykaz** **robót**, polegającej wykonaniu robót budowlanych polegających na przebudowie/budowie, wykonanej nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane – bazując na zał. nr 3 do SWZ Wykaz robót.

Dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

2) **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (określonych w pkt. V.2. 4 ppkt 4.2. SWZ) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia, zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – bazując na zał. nr. 4 do SWZ Wykaz osób. Projektant musi posiadać uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności. Pracownicy muszą posiadać aktualne uprawnienia wymagane przepisami prawa.

5. Jeżeli wykaz robót budowlanych i dowody, o których mowa w pkt 4 ppkt a) niniejszego rozdziału, budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty te były wykonane lub są wykonywane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

6. Postanowienia dotyczące Podmiotów udostępniających zasoby:

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do niniejszego zamówienia polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych (Podmioty udostępniające zasoby).
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby**, składa wraz z ofertą** zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z tym podmiotem / podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: 4.1. zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby; 4.2. sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia; 4.3. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
5. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie
z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

7. Określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane środki dowodowe mają na celu ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu.

8. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zobowiązani są oni wykazać spełnienie warunków udziału w postępowaniu wspólnie.

**VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA**

1. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawcę
(z uwzględnieniem art. 109 ust. 1 ustawy Pzp):

 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,

 2) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy,

 3) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych.

3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 5 i 6 lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 6, 8, ustawy pzp, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne,

2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym,

3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:

1. zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
2. zreorganizował personel,
3. wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
4. utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
5. wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

4. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 3, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.

5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

6. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

1. została złożona po terminie składania ofert;
2. została złożona przez wykonawcę:
	1. podlegającego wykluczeniu z postępowania lub
	2. niespełniającego warunków udziału w postępowaniu, lub
	3. który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy pzp, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub innych dokumentów lub oświadczeń;
3. jest niezgodna z przepisami ustawy Pzp;
4. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
5. jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;
6. nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego;
7. została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
8. zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
9. zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
10. wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy pzp;
11. wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
12. wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą;
13. jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
14. obejmuje ona urządzenia informatyczne lub oprogramowanie wskazane
w rekomendacji, o której mowa w art. 33 ust. 4 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa (Dz.U. z 2020 r., poz. 1369 ze zmianami), stwierdzającej ich negatywny wpływ na bezpieczeństwo publiczne lub bezpieczeństwo narodowe.

7. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganie wykluczeniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu oświadczenia oraz dokumenty.

**VII. DOKUMENTY I ZAŁĄCZNIKI KTÓRE SKŁADAJĄ SIĘ NA OFERTĘ**

1. **Wykaz Podmiotowych Środków Dowodowych składanych wraz z ofertą:**
2. **Formularz ofertowy** - wypełniony i podpisany przez wykonawcę
3. **Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o nie podleganiu wykluczeniu** - wypełnione i podpisane przez wykonawcę. Oświadczenie to stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu odpowiednio na dzień składania ofert, stanowi dowód tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
4. **Dokument, o którym mowa w pkt. V.7. ppkt. 3)** (zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby) jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów.
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 2 składa każdy z Wykonawców w zakresie,
w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
6. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z własnym oświadczeniem, o którym mowa w pkt 2, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
7. Zamawiający żąda wymienionych w niniejszej SWZ podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia oraz na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu (również w odniesieniu do podmiotów udostępniających zasoby).

**VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

1. W celu wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie okoliczności, o których mowa w pkt. VI.1 i 2 niniejszej SWZ należy na wezwanie Zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie następujące podmiotowe środki dowodowe:
	1. **informacji z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
	2. **oświadczenia wykonawcy,** w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy pzp, **o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej,
	3. **odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
	4. **oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji** zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w:
	5. art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
	6. art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy pzp,
	7. art. 109 ust. 1 pkt 4, 6, 8 ustawy pzp.
2. W celu oceny spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w pkt. V.2 ppkt. 3) SWZ, należy na wezwanie zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie następujące podmiotowe środki dowodowe:
3. dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.
4. W celu oceny spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w pkt. V.2 ppkt. 4) SWZ, należy na wezwanie Zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie następujące podmiotowe środki dowodowe:

1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty,

2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

4. Postanowienia dot. podmiotowych środków dowodowych

* + 1. Podmiotowe środki dowodowe wymienione w pkt. od VIII.1 do VIII.3 nie są dołączane do oferty. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, **nie krótszym niż 5 dni**, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

2) Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.

3) Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.

4) Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych
w sytuacjach określonych w art. 127 ustawy Pzp.

5) W sytuacjach określonych w art. 128 ustawy Pzp zamawiający może wezwać do złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie:

1. oświadczenia o którym mowa w pkt. VII.1.2) SWZ,
2. podmiotowych środków dowodowych,
3. innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.

 Jeżeli są one niekompletne lub zawierają błędy.

6) Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postepowaniu oraz o nie podleganiu wykluczeniu, złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów i oświadczeń składanych w postępowaniu.

5. Postanowienia dotyczące składanych w niniejszym postępowaniu dokumentów i oświadczeń:

1. Oświadczenia Wykonawcy, składane są w oryginale w formie elektronicznej (tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby uprawnione do reprezentowania ww. podmiotów.
2. Dokumenty, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej elektronicznie za zgodność z oryginałem, przez osoby uprawnione do reprezentowania.
3. W przypadku przekazywania przez wykonawcę elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, opatrzenie jej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez odpowiedni podmiot (Wykonawca, Podmiot udostępniający zasoby albo Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, albo Podwykonawca - w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą), jest równoznaczne z poświadczeniem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia za zgodność z oryginałem.
4. Wykonawca może przekazać dokumenty lub oświadczenia w formie pliku zawierającego skompresowane dane. W takim przypadku opatrzenie kwalifikowanym podpisem elektronicznym tego pliku jest równoznaczne z poświadczeniem przez wykonawcę za zgodność z oryginałem wszystkich elektronicznych kopii dokumentów zawartych w tym pliku. Nie dotyczy to kopii poświadczonych przez inny odpowiedni podmiot, którego dotyczą przekazywane oświadczenia lub dokumenty.
5. Oferta, wszystkie wymagane załączniki, składane dokumenty oraz oświadczenia podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymagają załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału w postaci dokumentu elektronicznego. Wymóg ten dotyczy również notarialnie poświadczonej kopii pełnomocnictwa.
6. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
7. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający może żądać od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, chyba, że Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

**IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.**

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, w tym również umowa, sporządzone będą w języku polskim.
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wniosków, oświadczeń, dokumentów, itp. odbywa się za pośrednictwem komunikacji elektronicznej z wykorzystaniem platformy zakupowej Open Nexus: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/759223>
3. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego akceptuje warunki korzystania z platformy zakupowej określone w regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> w zakładce „Regulamin" oraz uznaje go za wiążący, zapoznał się i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków. Pozostałe informacje w tym pełna instrukcja tekstowa pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
4. Zamawiający zaleca komunikację wyłącznie za pośrednictwem platformy zakupowej, natomiast komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej dopuszcza tylko wyjątkowo, np. w przypadku awarii platformy zakupowej.
5. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. poz. 2415), składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.
6. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w SWZ składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.
7. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
8. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, o której mowa w pkt. IX.6. SWZ następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.
9. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu lub treści SWZ, kierując wniosek za pośrednictwem platformy zakupowej. Zamawiający wymaga przekazywania pytań również w formie edytowalnej.
10. Treść zapytań, o których mowa w pkt IX.9. SWZ wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, poprzez platformę, bez ujawniania źródła zapytania.
11. Zamawiający i Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu platformy zakupowej. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się ich datę wczytania do platformy zakupowej (każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania).
12. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:

1) Dominika Sidor – e-mail.: dominika.sidor@um.sejny.pl

2) Dorota Leończyk – e-mail.: dorota.leonczyk@um.sejny.pl

3) Marta Wojtkiewicz – Dzienis – e-mail: marta.wojtkiewicz@um.sejny.pl

tel. 87 516 20 73

w godz. 7:00 – 15:00

**X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

**XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni, tj. do dnia 13.06.2023 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym, pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. XI.. SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

**XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**

1. Oferta wraz z załącznikami musi być złożona w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, za pośrednictwem platformy zakupowej.
2. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. 2020 poz. 2415), dalej „rozporządzenie”, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.
4. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy stanowiących załączniki do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu, kolumn i wierszy.
5. Oferta powinna być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, wymienione w dokumencie potwierdzającym status prawny firmy lub posiadające pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo winno być sporządzone w formie elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W przypadku, gdy pełnomocnictwo zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
6. Wraz z formularzem oferty za pośrednictwem platformy zakupowej, powinny być złożone następujące dokumenty i oświadczenia:
	1. odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru celem potwierdzenia umocowania osoby działającej w imieniu Wykonawcy, chyba że Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, a Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów w odniesieniu do Wykonawcy, Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie, jak również w odniesieniu do podmiotów udostępniających zasoby. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności ww. dokumentów pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów;
	2. pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby, chyba że umocowanie do reprezentacji wynika z dokumentów, o których mowa w pkt. 13.5. ppkt. 1) SWZ;
	3. pełnomocnictwo potwierdzające umocowanie do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
	4. zobowiązania podmiotów udostępniających zasoby – wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 7 do SWZ;
	5. oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp – zgodnie z załącznikiem nr 13 do SWZ (dotyczy tylko Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia);
	6. oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp; w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp składa każdy z nich. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia również oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp tych podmiotów, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tych podmiotów oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na ich zasoby.
7. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
8. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt. XI.7 SWZ, dokonuje w przypadku:
	1. podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą,
	2. przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia,
	3. innych dokumentów – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
9. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w punkcie XI.7. SWZ, może dokonać również notariusz.
10. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
11. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
12. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt. XI.11. SWZ, dokonuje w przypadku:
	1. podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą,
	2. przedmiotowego środka dowodowego, dokumentu, o którym mowa w art. 94 ust. 2 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia,
	3. pełnomocnictwa – mocodawca.
13. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt. XI11. SWZ, może dokonać również notariusz.
14. Przez cyfrowe odwzorowanie należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
15. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
16. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
17. Wykonawca ma prawo do zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zamawiający nie ujawnia zastrzeżonych informacji wyłącznie, jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzeże, że nie mogą być one udostępnione oraz wykaże, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 Pzp.
18. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca powinien wyodrębnić w postaci niezależnych plików i wczytać je wraz z przekazaniem tych informacji w sposób określony w instrukcji korzystania z Platformy dla tego rodzaju informacji (wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”). Zamawiający zaleca, aby pliki zawierające informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa zostały przez Wykonawcę nazwane przy użyciu zwrotu „informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów, o których mowa powyżej, jeżeli Wykonawca nie później niż wraz z przekazaniem tych informacji zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
19. Wykonawca za pośrednictwem platformy zakupowej może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty polega na usunięciu plików składających się na ofertę. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
20. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału Wykonawcy w postępowaniu.
21. Zamawiający, zgodnie z § 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. 2020 poz. 2452 ) określa dopuszczalne formaty przesyłanych danych tj. pliki o wielkości do 50 MB w formatach: doc, docx, xls, xlsx, pdf.
22. Ofertę można złożyć na jedno z zadań wskazanych przez Zamawiającego lub na obydwa zadania.

# WYJAŚNIANIE I ZMIANY W TREŚCI SWZ

1. Wykonawca może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ za pośrednictwem platformy zakupowej lub poczty elektronicznej, w tym Zamawiający zaleca komunikację wyłącznie za pośrednictwem platformy zakupowej, natomiast komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej dopuszcza tylko wyjątkowo, np. w przypadku awarii platformy zakupowej.
2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, poprzez platformę zakupową, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa w pkt. XIII.2. SWZ, lub dotyczy udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. XIII.2. SWZ.
5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający, bez ujawniania źródła zapytania, udostępnia na platformie zakupowej.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępnia na platformie zakupowej. Zastosowanie znajduje art. 137 ust. 4-7 Pzp.
7. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SWZ.

# XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT. TRYB OTWARCIA OFERT

* 1. Ofertę należy złożyć poprzez platformę zakupową w nieprzekraczalnym terminie: do **dnia 15.05.2023 r. do godziny 10:00.**
	2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.05.2023 r.** o godz. **10:05** za pośrednictwem platformy zakupowej.
	3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z instrukcją korzystania z platformy zakupowej, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu na jej złożenie. Taka sytuacja nie może być poczytywana jako naruszenie przez Zamawiającego art. 221 Pzp.
	4. Najpóźniej przed otwarciem ofert Zamawiający udostępnia na platformie zakupowej informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
	5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępnia na platformie zakupowej oraz na swojej stronie internetowej, informacje o:
		+ 1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
			2. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

**XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku). Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. W szczególności cena obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym koszty opracowania dokumentacji projektowej i koszty nadzoru autorskiego, koszty organizacji i zabezpieczenia terenu budowy, koszty realizacji robót budowlanych, koszty związane ze składowaniem, wywozem oraz utylizacją odpadów powstałych przy realizacji umowy, koszt wszystkich mediów niezbędnych na budowie i jej zapleczu oraz koszty świadczenia serwisu gwarancyjnego.
2. Wykonawca podaje cenę przedmiotu zamówienia w formularzu oferty (załącznik nr 1 do SWZ). Cena wskazana w ofercie jest ceną ryczałtową. Wykonawca zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania, w tym warunkami i informacjami uzyskanym w toku wizji lokalnej, oraz wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia. Cena powinna uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją zadania określonego w SWZ.
3. Cena oferty powinna uwzględniać podatek VAT. Wykonawca obowiązany będzie do wystawiania poszczególnych faktur za realizację przedmiotu zamówienia, ze stawką podatku VAT obowiązującą na dzień składania faktury.
4. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2022 poz. 931 ze zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
5. W ofercie, Wykonawca ma obowiązek:
6. poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
7. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
8. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
9. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
10. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone są w PPU.

**XVI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Kryteria oceny ofert - zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

1. oferta, spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,
2. oferta została złożona, w określonym przez zamawiającego terminie,
3. wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami zamawiającego.

2. Kryteria oceny ofert - stosowanie matematycznych obliczeń przy ocenie ofert, stanowi podstawową zasadę oceny ofert, które oceniane będą w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie każdego kryterium.

3. Za parametry najkorzystniejsze w danym kryterium, oferta otrzyma maksymalną ilość punktów ustaloną w poniższym opisie, pozostałe będą oceniane odpowiednio - proporcjonalnie do parametru najkorzystniejszego, wybór oferty dokonany zostanie na podstawie opisanych kryteriów i ustaloną punktację: punktacja 0-100 (100%=100pkt).

1. Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryteria oceny ofert przedstawione poniżej:

#476

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp** | **NAZWA KRYTERIUM** | **WAGA KRYTERIUM** |
|  | **ZADANIE NR 1** |
| **1.** | *Cena* | 60 % - 60 pkt. |
| **2.** | *Gwarancja* | 40 % - 40 pkt. |
|  | **ZADANIE NR 2** |
| **1.** | *Cena* | 60 % - 60 pkt. |
| **2.** | *Gwarancja* | 40 % - 40 pkt. |
|  | **ZADANIE NR 3** |
| **1.** | *Cena* | 60 % - 60 pkt. |
| **2.** | *Gwarancja* | 40 % - 40 pkt. |

5.Postanowienia dot. kryterium **Cena:**

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane według wzoru:

**C = (C min/C o) x 60 pkt**

 gdzie:

C min- najniższa cena brutto z ocenianych ofert (zł)

 C o - cena brutto oferty ocenianej (zł)

6. Postanowienia dot. kryterium **Okres Gwarancji** jakości:

Liczba punktów w kryterium gwarancja jakości zostanie przyznany w oparciu o zadeklarowany przez Wykonawcę okres gwarancji jakości. Wykonawca może zadeklarować okres gwarancji jakości w następującym przedziale miesięcy:

Przedział miesięcy do zadeklarowania:

**36 m-ce** najkrótszy możliwy

**72 m-ce** najdłuższy możliwy okres gwarancji jakości

Okres gwarancji jakości należy zadeklarować w pełnych miesiącach.

Wymagany okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy – zgodnie z okresem gwarancji.

Sposób przyznawania punktów:

1) Wykonawca, który zaoferuje najdłuższy okres gwarancji jakości otrzyma maksymalną liczbę punktów w niniejszym kryterium,

2) Wykonawca, który zaoferuje najkrótszy okres gwarancji jakości 36 m-ce - otrzyma 0 pkt w niniejszym kryterium,

3) W przypadku, gdy wszyscy Wykonawcy zaproponują jednakowy okres gwarancji jakości, wszyscy otrzymują maksymalną liczbę punktów w niniejszym kryterium.

4) Pozostali, czyli Wykonawcy, którzy zaoferują wartość pośrednią, pomiędzy okresem najkrótszym a najdłuższym, otrzymują liczbę punktów obliczoną wg wzoru:

**G = ((Go - Gmin) / (Gmax - Gmin)) x 40pkt**.

 *gdzie:*

Go - okres gwarancji zadeklarowany w ofercie ocenianej

Gmin. - najkrótszy okres gwarancji spośród złożonych ofert

Gmax - najdłuższy okres gwarancji spośród złożonych ofert

7. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w każdym kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym wykonawcom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

8. Wynik - oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie oceniona jako najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

9. Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejszą podlegać będzie badaniu czy nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z pkt. V.1. niniejszej SWZ .

10. Zamawiający dla potrzeb oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania
u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

11. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej spośród ofert uznanych za ważne.

**XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.
2. Zamawiający niezwłocznie poinformuje wszystkich wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając w szczególności:
	1. imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
	2. informację o wykonawcach, których oferty zostały odrzucone.

3. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierać będzie uzasadnienie faktyczne i prawne oraz zamieszczone zostanie na stronie prowadzonego postępowania. Informacja zamieszczona na stronie internetowej zawierać będzie informacje o których mowa w pkt. 2 ppkt. 1).

4. O unieważnieniu postępowania, o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Informacja o unieważnieniu postępowania zamieszczona również zostanie na stronie prowadzonego postępowania.

5. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

6. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie nie krótszym niż:

1) 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zostało ono przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej , lub

2) 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zostało ono przesłane w inny sposób niż określono w ppkt. 1),

3) Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 1 lub 2, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.

7. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.

8. W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.

9. Wykonawca, w imieniu którego umowę zawierał będzie pełnomocnik lub pełnomocnicy, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu (najpóźniej przed zawarciem umowy) oryginał lub potwierdzone/ą przez notariusza kopie/ę odpowiednich/odpowiedniego pełnomocnictw/a, chyba że Wykonawca dołączył do swojej oferty wymagane pełnomocnictwa/o, z których/ego wynikać będzie, że – w imieniu tego Wykonawcy – osoba/osoby w nim wskazana/e jest/są uprawniona/e do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

10. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca ma obowiązek wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wybranej przez siebie formie wskazanej w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SWZ.

11. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca ma obowiązek wnieść dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w kwocie 300.000,00 zł.

**XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego umowy.

2. Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie, w określonym terminie, przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie przedstawionej przez wykonawcę.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:

* 1. w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy:

BS Rutka Tartak Sejny, nr rachunku: 30 9367 0007 0018 0005 9590 0006

z adnotacją *„zabezpieczenie należytego wykonania umowy –* zadanie nr *…”*

* 1. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
	2. w gwarancjach bankowych,
	3. w gwarancjach ubezpieczeniowych,
	4. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

4. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż w pieniądzu powinno być dostarczone w formie oryginału, przez wykonawcę do siedziby zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy – do chwili jej podpisania.

5. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane, z zastrzeżeniem kwoty 30% wysokości zabezpieczenia, która pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Pozostawiona kwota zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie rękojmi za wady.

6. Jeżeli o udzielenie zamówienia ubiegają się Wykonawcy występujący wspólnie, ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

7. Jeżeli wyłoniony Wykonawca nie wniesie w określonym terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek do unieważnienia postępowania.

8. W zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy obowiązują uregulowania Prawa zamówień publicznych zawarte w art. od 449 do 453.

**XIX. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji warunków zamówienia oraz danych zawartych w ofercie.

1. Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 5 i 5a.
2. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez Wykonawcę postanowień umowy.

**XX. . POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

**XXI. . INFORMACJE DODATKOWE**

* + 1. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 255 Pzp.
		2. Zamawiający może unieważnić postępowanie w sytuacji opisanej w art. 256 Pzp.
		3. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania w oparciu o art. 257 Pzp, tj. w sytuacji, gdy środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.
		4. Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.
		5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług na podstawie art. 214 ust.1pkt 7 ustawy Pzp.
		6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
		7. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
		8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
		9. Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez Wykonawcę tej części zamówienia, odpowiednio do treści postanowień SWZ, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, a także wskazania nazw (firm) podwykonawców na zasoby, których się powołuje w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

**XXII. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH:**

1. Zamawiający informuję, że dane osobowe pozyskane w związku z przeprowadzeniem niniejszego postępowania przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej "Rozporządzenie RODO" w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Sejny, z siedzibą w Sejnach, ul. Józefa Piłsudskiego 25, 16-500 Sejny, tel. kontaktowy 87 5162073, adres e-mail: sekretariat@um.sejny.pl.
3. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych stanowi ustawa Prawo zamówień publicznych wydane na jej podstawie akty wykonawcze, a także ustawa o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
4. Dane osobowe będą przetwarzane, z uwzględnieniem przepisów prawa, w celu:
5. przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
6. zawarcia i realizacji umowy z wyłonionym w niniejszym postępowaniu wykonawcą,
7. dokonania rozliczenia i płatności związanych z realizacją umowy,
8. przeprowadzenie ewentualnych postępowań kontrolnych i / lub audytu przez komórki Zamawiającego i inne uprawnione podmioty,
9. udostępnienie dokumentacji postępowania i zawartej umowy jako informacji publicznej,
10. archiwizacji postępowania.
11. Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom oraz wszystkim zainteresowanym.
12. Dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy a następnie przez okres co najmniej 5 lat zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji. Dotyczy to wszystkich uczestników postępowania.
13. Osobie, której dane dotyczą przysługuje na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia RODO:
14. prawo dostępu do danych (art. 15),
15. prawo sprostowania danych (art. 16),
16. prawo do usunięcia danych (art. 17),
17. prawo do ograniczenia przetwarzania danych (art. 18).
18. prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
19. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:
20. prawo do usunięcia danych osobowych, "prawo do bycia zapomnianym" w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia RODO,
21. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia RODO,
22. prawo sprzeciwu, o którym mowa w art. 21 Rozporządzenia RODO,
23. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.
24. Wystąpienie z żądaniem o którym mowa w pkt. 6 lub 7, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia niniejszego postępowania. Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania lub umowy.
25. Wykonawca pozyskując dane osobowe na potrzeby sporządzenia oferty zobowiązany jest wypełnić obowiązki wynikające m. in. z art 13 i 14 Rozporządzenia RODO. Wykonawca składając ofertę składa oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych.

**XXIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania oraz do załączników do protokołu. Protokół postępowania jest jawny i udostępniany na wniosek.
2. Załącznikami do protokołu postępowania są w szczególności: oferty, opinie biegłych, oświadczenia, informacja z zebrania z Wykonawcami, zawiadomienia, wnioski, dowód przekazania ogłoszenia BZP, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu postępowania.
3. Załączniki do protokołu postępowania udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnieniu postępowania, z tym że oferty wraz z załącznikami, udostępnia się niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia ich otwarcia.
4. Udostępnienie dokumentów odbywać się będzie wg poniższych zasad:

1) Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty na wniosek,

2) przekazanie protokołu lub załączników następuje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 18.12.2020r. w sprawie protokołów postępowania oraz dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2020 r. poz. 2434).
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**XXIV. ZAŁĄCZNIKI**

Załączniki składające się na integralną cześć specyfikacji:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy

Załącznik nr 3 – wykaz robót budowlanych

Załącznik nr 4 - wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia

Załącznik nr 5 – PPU – zadanie nr 1

Załącznik nr 5a – PPU – zadanie nr 2 i 3

Załącznik nr 6 – Program Funkcjonalno – użytkowy - zadanie nr 2

Załącznik nr 7 – Program Funkcjonalno – użytkowy - zadanie nr 3

Załącznik nr 8 – Dokumentacja projektowa c.o. – zadanie nr 1

Załącznik nr 9 – Oświadczenie art. 117 ust 4 Pzp

Załącznik nr 10 – Oświadczenie o grupie kapitałowej

Załącznik nr 11 - Zobowiązanie podmiotu trzeciego