



„GreCAD” Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke
ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna
tel./fax: (058) 680 18 15, tel. kom.: (+48) 665 477 063
e-mail: grecad@wp.pl
NIP: 591 148 59 67, REGON: 220693560

www.grecad.pl

• POZWOLENIA NA BUDOWĘ • KOMPLEKSOWA OBSŁUGA INWESTYCJI • PROJEKTY BUDOWLANE • NADZORY I ODBIORY BUDOWLANE • EKSPERTYZY TECHNICZNE • ŚWIADECTWA ENERGETYCZNE • OPRACOWANIA ŚRODOWISKOWE • GEODEZJA •

EGZEMPLARZ: I, II, III, ARCHIWALNY

1527-2023

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA HALI SPORTOWE WARAZ ZE SZCZELNYM ZBIORNIKIEM NA WODĘ DESZCZOWĄ ORAZ SZCZELNYM ZBIORNIKIEM NA ŚCIEKI O POJ. 9550L
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR 68/4, 68/7, 68/8, OBREB ŁEBIENSKA HUTA, GMINA SZEMUD
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XV – BUDYNKI SPORTU I REKREACJI – HALA SPORTOWA VIII – INNE BUDOWLE – SZCZELNY ZBIORNIK NA WODĘ DESZCZOWĄ
INWESTOR	GMINA SZEMUD
ADRES INWESTORA	UL. SAMORZĄDOWA 1, 84-214 SZEMUD

PROJEKTANT (br. architektoniczna)	mgr inż. arch. Paweł Michalkiewicz upr. nr 452/POOKK/2011 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	
PROJEKTANT (br. sanitarna)	mgr inż. Piotr Greinke upr. o nr POM/0041/POOS/09 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
PROJEKTANT (br. elektryczna)	mgr inż. Marcin Błochowiak upr. o nr POM/0019/POOE/07 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
DATA OPRACOWANIA		GRUDZIEŃ 2023 r.

SPIS TREŚCI

I. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

1.0	Uprawnienia budowlane projektanta.....	- 3 -
2.0	Zaświadczenie o przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa.....	- 8 -
3.0	Oświadczenie projektanta.....	- 11 -

II. CZĘŚĆ OPISOWA

4.0	Przedmiot inwestycji.....	- 12 -
5.0	Stan iniejący zagospodarowania działki.....	- 12 -
5.1.	Opis ogólny.....	- 12 -
5.2.	Obiekty przeznaczone do rozbiórki.....	- 12 -
6.0	Projektowane zagospodarowanie działki.....	- 12 -
6.1.	Opis ogólny.....	- 12 -
6.2.	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	- 12 -
6.3.	Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.....	- 13 -
6.4.	Układ komunikacyjny.....	- 13 -
6.5.	Sposób dostępu do drogi publicznej.....	- 13 -
6.6.	Parametry techniczne sieci i urządzeń zbrojenia terenu.....	- 13 -
6.7.	Ukształtowanie terenu i układu zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.....	- 13 -
7.0	Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki.....	- 13 -
8.0		
8.1.	Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z MPZP lub WZ nr RGŚ.6730.125.2021.AS z dnia 29 grudnia 2021r. dla inwestycji obejmującej rozbudowę budynku usługowo-mieszkalnego o część usługową	- 14 -
8.2.	Dane informacyjne dotyczące o wpisie działki do rejestru zabytków oraz ochronie konserwatorskiej.....	- 15 -
8.3.	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.....	- 15 -
9.0	Informacja dotycząca ochrony przeciwpożarowej.....	
10.	Konieczne dane wynikające ze specyfik i skomplikowania obiektu budowlanego i robót budowlanych.....	- 16 -
11.0	Informacja o obszarze oddziaływania planowanego obiektu.....	- 18 -

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PZT.	Projekt zagospodarowania terenu.....	- 21 -
P1.	Przekrój przez teren.....	- 22 -
S1.	Profil podłużny zewnętrznej instalacji wodociągowej.....	- 23 -
S2.	Profil podłużny zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej.....	- 24 -
S3 i S4.	Profil podłużny zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej.....	- 25 -

I. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO PRAWNE

1. Uprawnienia budowlane projektanta

- **BRANŻA ARCHITEKTONICZNA - PROJEKTANT**



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2012-02-07

DSW/ORZ/600/814/12
AMR

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

PAWEŁ MICHAŁ MICHAŁKIEWICZ

magister inżynier architekt

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

z dnia 09.12.2011 r., znak sprawy: PO/KK/w/0411

nr decyzji 452/POOKK/2011

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

został wpisany

DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE

pod pozycją 830/12/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust 1 pkt 3 lit. a, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Paweł Michałekiewicz

Otrzymują:

1. Pan Paweł Michałekiewicz
ul. Rogozińskiego 3/7
83-000 Pruszcz Gdański
2. Okręgowa Izba Architektów
3. a/a



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU SKARG I WNIOSEK

Tomasz Osiecki

• **BRANŻA SANITARNA - PROJEKTANT**

POMORSKA OKRĘGOWA
I ZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43.44
(0) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 28 maja 2009 r.

syg. akt 39/POM/OKK/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan PIOTR TADEUSZ GREINKE
magister inżynier
urodzony dnia 10.10.1982 r. w Kościerzynie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0041/POOS/09

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa
Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiewicz
Leszek Niedostatkiewicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski
Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Piotr Tadeusz Greinke
83-400 Kościerzyna, ul. Dworcowa 24/3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Piotr Tadeusz Greinke w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
 - a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

- II. Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:
 - 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
 - 2) projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

• **BRANŻA ELEKTRYCZNA - PROJEKTANT**

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-340 Gdańsk, ul. Św. Wawrzyńca 40/44
(30) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 2 lipca 2007 r.

syg. akt 13/POM/OKK/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan **MARCIN BŁOCHOWIAK**
magister inżynier
urodzony dnia 15.06.1959 r w Gdańsku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: **POM/0019/POOE/07**

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

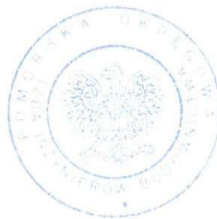
UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Łeśzek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Marcin Błochowiak
83-400 Kościerzyna, Dobrogoszcz 31
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Marcin Błochowiak upoważniony jest do:

- I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- II.** Na podstawie § 15 i 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ uprawnienia niniejsze uprawniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
 - 2) projektowania obiektu budowlanego związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania (§ 24 ust. 1).

2. Zaświadczenie o przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa

- **BRANŻA ARCHITEKTONICZNA - PROJEKTNAT**



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Paweł Michał Michałkiewicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **452/POOKK/2011**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1204**.

Członek czynny od: 08-08-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

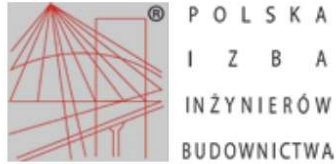
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1204-E9YE-1D88-FB16-BC51

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

- **BRANŻA SANITARNA - PROJEKTANT**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-M14-HZE-J4W *

Pan Piotr Tadeusz Greinke o numerze ewidencyjnym POM/IS/0267/09
adres zamieszkania Nowy Klincz ul. Wczasowa 34, 83-400 Kościerzyna
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-03 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

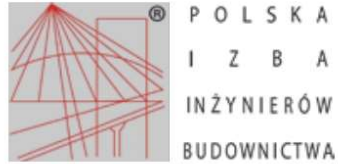
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



- **BRANŻA ELEKTRYCZNA - PROJEKTANT**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-TDD-XZT-YZD *

Pan Marcin Błochowiak o numerze ewidencyjnym POM/IE/0314/01
adres zamieszkania ul.Dobrogoszcz 31, 83-400 Kościerzyna
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-28 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



3. Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) **oświadczam**, że wykonana dokumentacja projektu zagospodarowania terenu dotycząca projektu budowa hali sportowej wraz z szczelnym zbiornikiem na wodę deszczową oraz szczelnym zbiornikiem na ścieki o poj. 9550l została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Lokalizacja: dz. nr 68/4, 68/7, 68/8
obręb Łebieńska Huta
gmina Szemud

Inwestor: Gmina Szemud
ul. Samorządowa 1
84-217 Szemud

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Opracowanie:	Podpis:
PROJEKTANT (BR. ARCHITEKTONICZNA): mgr inż. arch. Paweł Michalkiewicz upr. o nr 452/POOK/2011 w spec. architektonicznej bez ograniczeń	
PROJEKTANT (BR. SANITARNA): mgr inż. Piotr Greinke upr. o nr POM/0041/POOS/09 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
PROJEKTANT (BR. ELEKTRYCZNA): mgr inż. Marcin Blochowiak upr. o nr POM/0019/POOE/07 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

II. CZĘŚĆ OPISOWA

4. Przedmiot inwestycji:

Zakres prac obejmuje budowę hali sportowej wraz z szczelnym zbiornikiem na wodę deszczową oraz szczelnym zbiornikiem na ścieki o poj. 9500l

Lokalizacja: dz. nr 68/4, 68/7, 68/8, obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud

5. Stan istniejący zagospodarowania działki:

- **Opis ogólny**

Zamierzenie budowlane zlokalizowane jest w miejscowości Łebieńska Huta na działkach 68/4, 68/7, 68/8, obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud. Zakres opracowania mieści się w całości na działkach objętych opracowaniem. Teren ten jest własnością Gminy Szemud. Działka jest zabudowana i ogrodzona, mieści się na niej szkoła, plac zabaw oraz boisko sportowe. Podłoże jest zróżnicowane. Występują liczne skarpy. Wjazd na działkę od strony południowej oraz południowo-zachodniej. Zagospodarowanie działki stanowi zieleń niska, niskie krzewy oraz pojedyncze drzewa. Na terenie objętym opracowaniem występują również istniejące place manewrowe oraz miejsca postojowe. Deniwelacja terenu wynosi ok. 10m na odcinku 140 m. Spadek w kierunku północno-wschodniej części działki.

- **Obiekty przeznaczone do rozbiórki**

Brak obiektów do rozbiórki.

6. Projektowane zagospodarowanie działki:

6.1. Opis ogólny

1. Przedmiotem opracowania jest projekt budowy przyszkolnej hali sportowej wraz z boiskiem wielofunkcyjnym z powierzchnią poliuretanową oraz szczelnym zbiornikiem na ścieki sanitarne o poj. 9500l. Projektowany budynek mieści się w całości na działce 68/4.

Projektowany budynek jest obiektem wolnostojącym, jednokondygnacyjnym, na planie prostokąta o dachu dwuspadowym z lameli aluminiowych o kącie nachylenia 20 stopni.. Poszycie ścian zewnętrznych płytami warstwowymi.

Wymiary w rzucie w najdłuższych punktach 18,00x33,44m, wysokość budynku mierzona od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższego punktu dachu wynosi 10,43m n.p.t.

2. Projektuje się przyłącze wodociągowe wraz z hydrantem DN80.

3. Projektuje się szczelny zbiornik na wodę deszczową w postaci skrzynek retencyjnych, które będą zbierały wodę opadającą z dachu,

Projekt zakłada zachowanie zieleni niskiej (trawiastej) w obszarze niezabudowanym i nieprzewidzianym pod utwardzenia. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy zdjąć wierzchnią warstwę ziemi na obszarze wykonywanych wykopów, korytowania chodników i zakładania nowego trawnika.

Po zakończeniu prac kształtujących teren – ziemię urodzajną z odkładu (pyzmy) zużyć na rekultywację.

W ramach inwestycji nie panuje się zmiany naturalnego ukształtowania terenu. Przewidywane prace ziemne nie będą powodować zmiany stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

6.2. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

- zaopatrzenie w energię elektryczną – projektowanym przyłączem do sieci energetycznej na warunkach gestora sieci – zgodnie z projektem technicznym,

- zaopatrzenie w wodę – istniejącym przyłączem do istniejącej studni – zgodnie z projektem technicznym,

- zaopatrzenie w kanalizację sanitarną – do szczelnego zbiornika na ścieki – zgodnie z projektem technicznym,

- wody opadowe – odprowadzane do szczelnego zbiornika na wodę deszczową - skrzynek retencyjnych – zgodnie z projektem technicznym
- zaopatrzenie w energię cieplną – ogrzewanie elektryczne – zgodnie z projektem technicznym,
- zaopatrzenie w usługi telekomunikacyjne – bezprzewodowo, zgodnie z istniejącą technologią,
- gospodarka odpadami - odpady stałe należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego celu pojemnikach z okresowym ich wywozem przez wyspecjalizowaną firmę,

6.3. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Ścieki odprowadzane do szczelnego zbiornika na ścieki sanitarne. Wody opadowe odprowadzane do szczelnego zbiornika na wodę deszczową - skrzynek retencyjnych, Zapobiega się zalewaniu działek sąsiednich poprzez cokoły ogrodzeniowe. Brak występowania substancji ropopochodnych, podczyszczanie czy oczyszczanie jest niewymagane.

Dla terenu, ciągów komunikacji pieszojezdnej przyjęto odprowadzenie na teren poprzez odpowiednie kształtowanie spadów i obrzeży na teren zielony.

6.4. Układ komunikacyjny

Wewnętrzny układ komunikacyjny stanowią istniejące i projektowane ciągi piesze i pieszo-jezdne umożliwiające dojście i dojazd do projektowanej hali sportowej. Na terenie objętym opracowaniem występują również istniejące place manewrowe oraz miejsca postojowe.

6.5. Sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp do działki z istniejących wjazdów, poprzez działkę 66/43 do ulicy Jeziornej oraz przez działkę 68/7,68/8 do ulicy Kartuskiej.

6.6. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Teren inwestycji posiada dostęp do podstawowych sieci takich jak: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, elektryczna. W sąsiedztwie brak jest sieci: telekomunikacyjnych, deszczowej i gazowej.

Parametry techniczne sieci: kanalizacji deszczowej (kd) o średnicy 500mm, wodociągowej (w) o średnicy 160, elektryczna eN, przebieg tras zgodnie z mapą do celów projektowych i rysunkiem zagospodarowania terenu.

Wodociąg

Instalacja zewnętrzna wodociągowa – PE40, włączenie w instalacje istniejącą na działce Inwestora. Projektuje się przyłącze wodociągowe z hydrantem DN80.

Kanalizacja sanitarna

Odprowadzenie ścieków do szczelnego zbiornika na ścieki. Instalacje podziemną zaprojektowanego z PVC o średnicy 160mm. Studzienki rewizyjne tworzywowe z rury karbowanej z kiniętą typu przelotowego.

Instalacja elektryczna

Zasilanie zaprojektowano z nowego przyłącza kablem YKY 5x10mm – przyłącze wg odrębnego opracowania.

Instalacja wód opadowych

Rury i kształtki PVC o połączeniach kielichowych z uszczelką gumowa (EPDM,TPE).

Skrzynki oraz studzienki zaprojektowano z czystego polipropylenu (PP) posiadające kolumnowy system nośny przenoszący obciążenia pionowe i poziome dla obciążeń SLW60.

Elementy studzienki rewizyjnej zintegrowane z bryłą zbiornika oraz z rurą karbowaną DZ600 osadzonej w adapterze z polietylenu (PE) z uszczelką umieszczoną w górnym otworze studni-nadbudowa z włazu żeliwnego ustawionego na betonowym stożku lub pierścieniu odciążającym.

6.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:

Teren zakresu objętego opracowaniem jest zróżnicowany. Występują liczne spadki i skarpowania. Deniwelacja terenu wynosi ok 10. m na odcinku 140m. Spadek w kierunku północno-wschodnim kierunku działki. Poziom projektowanego wykończenia posadzki zostanie wyrównany do poziomu 199,50 m. n.p.m. Ukształtowanie terenu zgodnie z planem zagospodarowania terenu.

7. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki.

Bilans terenu działki:

- dla terenu 15.21. UP.

Powierzchnia zabudowy projektowanej(zgodnie z PN-ISO 9836:1997):	601,92 m ²	4,69 %
Powierzchnia istniejącej zabudowy:	924,86 m ²	7,21 %
Suma powierzchni zabudowy:	1526,78 m ²	11,91%
Powierzchnie utwardzone (tj. drogi, parkingi, place, chodniki):	1389,46 m ²	10,84 %
Powierzchnie utwardzone (boiska):	1024,61 m ²	7,99%
Suma pow. Utwardzonych:	2565,36 m ²	20,00%
Powierzchnie biologicznie czynne:	8730,24 m ²	68,09 %
Powierzchnia działki (dz. nr: 68/4 – dla granic MPZP 15.21.UP):	12822,38m ²	100,00 %

- dla terenu 15.35.ZKE oraz 15.37 ZKE.

Powierzchnia zabudowy projektowanej(zgodnie z PN-ISO 9836:1997):	0,00 m ²	0,00%
Powierzchnie utwardzone (tj. drogi, parkingi, place, chodniki):	0,00 m ²	0,00%
Powierzchnie biologicznie czynne:	234,67 m ²	100,00 %
Powierzchnia działki (dz. nr: 68/4 – dla granic MPZP 15.35.ZKE oraz 15.37.ZKE)	234,67 m ²	100,00 %

- dla terenu 15.14.MN..

Powierzchnia zabudowy projektowanej(zgodnie z PN-ISO 9836:1997):	0,00 m ²	0,00%
Powierzchnie utwardzone (tj. drogi, parkingi, place, chodniki):	0,00 m ²	0,00%
Powierzchnie biologicznie czynne:	52,53 m ²	100,00 %
Powierzchnia działki (dz. nr: 68/4 – dla granic MPZP 15.14.MN)	52,53 m ²	100,00 %

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych:

- łącznie: **13 miejsc**

- miejsca naziemne zlokalizowane na terenie działki: 13
- miejsca zlokalizowane w garażu: 0

Projektowana inwestycja nie spowoduje zmian w zakresie zwiększenia ilości miejsc postojowych.

Projektowana hala sportowa ma służyć dzieciom i młodzieży uczęszczającym do istniejącej szkoły. Tym samym ruch pojazdów na terenie inwestycji pozostaje bez zmian.

8. Informacje i dane dot. istn. i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia

8.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z MPZP dla inwestycji obejmującej budowę hali sportowej

UCHWAŁA Nr LVI/465/2006
Rady Gminy Szemud
z dnia 25 października 2006r

oraz
UCHWAŁA Nr XLI/376/2009
Rady Gminy Szemud
z dnia 10 listopada 2009r

- dla terenu 15.21. UP.

Parametr	Wartość dopuszczalna	Wartość projektowana	Spełnienie warunku
Wysokość zabudowy	max. 12 m	10,43 m. n.p.t	spełniony
Dach	dwu- lub wielospadowy o kącie nachylenia 45 stopni, przy zastosowaniu ścianki kolankowej o wys. od 0,9 do 1,2 lub ściany do wys 1.8 kąt 22 stopnie, dopuszcza się inne	Dach dwuspadowy z lameli aluminiowych o kącie nachylenia 20 stopni,	spełniony
Wielkość pokrycia działki zabudową	max. 50%	11,91%	spełniony
udział powierzchni biologicznie czynnej	min. 30%	68,09%	spełniony

- dla terenu 15.14.MN oraz 15.35. ZKE i 15.37.ZKE
Na terenach MN oraz ZKE nie projektuje się żadnych urządzeń, obiektów, budowli. Tym samym projekt spełnia wymagania wynikające z zapisów MPZP

Projektowana inwestycja jest zgodna z zapisami MPZP dla inwestycji obejmującej budowę hali sportowej wraz z szczelnym zbiornikiem na ścieki o poj. 9550L na działce nr 68/4,68/7, 68/8 obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud

8.2. Dane informacyjne dotyczące o wpisie działki do rejestru zabytków oraz ochronie konserwatorskiej.

Teren inwestycji jest położony poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską.

8.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.

Teren inwestycji znajduje się poza obszarami oddziaływania górniczego.

8.4. Informacje i dane dot. istn. i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia

Inwestycja nie będzie miała negatywnego oddziaływania na środowisko, tereny sąsiednie i zdrowie użytkowników.

- Wymagania a. 72 i 73, Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 1232 ze zm.) – Obszar opracowania nie jest położony w granicach ochrony.
- W trakcie budowy należy ograniczyć negatywne oddziaływanie na środowisko,
- Teren objęty opracowaniem leży poza obszarem osuwania się mas ziemnych oraz poza obszarem terenów zagrożonych powodzią, względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze” (Dz.U. Nr 52, poz.315 z 1959r.)

Funkcjonowanie hali sportowej może być przyczyną następujących uciążliwości dla środowiska:

- **Źródła powstawania ścieków:**

Powstające ścieki w budowanym obiekcie to ścieki socjalno-bytowe powstające w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych. Ścieki odprowadzane będą do szczelnego bezodpływowego zbiornika na ścieki o poj. 9500l. Funkcjonowanie budynku nie spowoduje powstawania ścieków technologicznych ani przemysłowych.

- **Wody opadowe:**

Dla inwestycji polegająca na budowie hali sportowej zlokalizowanej na działkach 68/4, 68/7, 68/8 obręb Lebieńska Huta, gmina Szemud przewiduje się odprowadzanie wód opadowych do szczelnego zbiornika na wody opadowe - skrzynek retencyjnych.

- **Emisja zanieczyszczeń powietrza:**

Do ogrzewania pomieszczeń zastosowano niskoemisyjne źródła energii cieplnej. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 grudnia 2004 roku w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia instalacje energetyczne o nominalnej mocy cieplnej do 1 MW nie wymagają uzyskania pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, ani też zgłoszenia instalacji organowi ochrony środowiska.

- **Emisja hałasu:**

Źródłami hałasu są: ruch pojazdów na terenie inwestycji (użytkownicy hali sportowej oraz szkoły).

Obowiązuje zachowanie dopuszczalnych norm hałasu jak na obszarach zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży

Wartości dopuszczalne poziomu hałasu w środowisku określone zostały w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 120, poz. 826).

Dopuszczalne poziomy hałasu podane w ww. Rozporządzeniu odnoszą się do dwóch rodzajów wskaźników oceny, które w Prawie ochrony środowiska (Poś) zostały zdefiniowane jako wskaźniki wykorzystywane do bieżącej kontroli stanu akustycznego środowiska. Są to: poziom równoważny dla pory dziennej (godz. 6:00–22:00), aktualnie oznaczany w ustawie Poś jako LAeqD w dB; poziom równoważny dla pory nocnej (godz. 22:00 – 6:00), aktualnie oznaczany w ustawie Poś jako LAeqN w dB, przy czym w przypadku hałasu przemysłowego (instalacje i pozostałe obiekty i źródła hałasu) przedziałem czasu do oceny dla pory dziennej jest 8 najmniej korzystnych godzin kolejno po sobie następujących a dla pory nocnej 1 najmniej korzystna godzina nocy. Wielkości liczbowe dopuszczalnych poziomów hałasu dla wskaźników LAeqD i LAeqN zależą od sposobu wykorzystania terenu. Zostały one zestawione w poniższej tabeli.

Tab.2 Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku

Lp.	Przeznaczenie terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
		Drogi lub linie kolejowe ¹⁾		Instalacje i pozostałe obiekty i grupy źródeł hałasu	
		LAeq D przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	LAeq N przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	LAeq D przedział czasu równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie	LAeq N przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
1	a) Strefa ochronna „A” uzdrowiska b) Tereny szpitali poza miastem	50	45	45	40
2	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej b) Tereny zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży ²⁾ c) Tereny domów opieki społecznej	61	56	50	40

Lp.	Przeznaczenie terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
		Drogi lub linie kolejowe ¹⁾		Instalacje i pozostałe obiekty i grupy źródeł hałasu	
		L _{Aeq D} przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	L _{Aeq N} przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	L _{Aeq D} przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie	L _{Aeq N} przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
	d) Tereny szpitali w miastach				
3	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny zabudowy zagrodowej c) Tereny rekreacyjno – wypoczynkowe d) Tereny mieszkaniowo – usługowe	65	60	55	45
4	Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców ³⁾	68	60	55	45

¹⁾ Wartości określone dla dróg i linii kolejowych stosuje się także dla torowisk tramwajowych poza pasem drogowym i kolei linowych.

²⁾ W przypadku niewykorzystania tych terenów, zgodnie z ich funkcją, w porze nocy, nie obowiązuje na nich dopuszczalny poziom hałasu w porze nocy

³⁾ Strefa śródmiejska miast powyżej 100 tys. mieszkańców to teren zwartej zabudowy mieszkaniowej z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych. W przypadku miast, w których występują dzielnice o liczbie mieszkańców pow. 100 tys. można wyznaczyć w tych dzielnicach strefę śródmiejską, jeżeli charakteryzuje się ona zwartą zabudową mieszkaniową z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych.

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

• Opis ogólny

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy przyszkolnej hali sportowej wraz z boiskiem wielofunkcyjnym oraz szczelnym zbiornikiem na wodę deszczową oraz szczelnym zbiornikiem na ścieki o poj. 9550l Projektowany budynek mieści się na działce 68/4, obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud.

Projektowany budynek jest obiektem wolnostojącym, jednokondygnacyjnym, na planie prostokąta o dachu dwuspadowym z lameli aluminiowych. Poszycie ścian zewnętrznych i dachu płytami warstwowymi.

Wymiary w rzucie w najdłuższych punktach 18,00x33,44m, wysokość budynku mierzona od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższego punktu dachu wynosi 10,43m n.p.t.

Projektowany obiekt będzie służył dzieciom i młodzieży w ramach sportowych zajęć szkolnych.

• Dane podstawowe

Powierzchnia zabudowy	601,92 m ²
Powierzchnia użytkowa	584,60 m ²
Kubatura budynku	4775,90 m ³
Szerokość	18,00 m
Długość	33,44 m
Wysokość budynku	10,43 m.n.p. t przed głównym wejściem
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	0

• Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Projektowany budynek będzie posiadał jedną strefę pożarową: ZLIII

- **Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy**

Budynek posiada klasę odporności ogniowej „D” korzystając z zapisu o obniżeniu wymaganej klasy odporności zgodnie z §212. pkt 3 WT

Główna konstrukcja nośna: słupy, ramy stalowe pomalowane środkami ognioochronnymi do klasy R30

Konstrukcja dachu: brak wymagań

Strop: nie dotyczy

Ściana zewnętrzna (odnośnie pasa międzykondygnacyjnego): nie dotyczy

Ściana wewnętrzna: brak wymagań

Przekrycie dachu: brak wymagań

Wszystkie elementy budynku zaprojektowano jako NRO.

- **Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej**

Brak występowania zagrożenia wybuchem. Brak pomieszczeń oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

- **Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne**

Budynek zlokalizowany w odległości:

- min. 4,0m od granicy z działkami,

- ponad 8,0m od budynków ZL,

- ponad 15,0m od budynków PM bez pomieszczeń zagrożonych wybuchem,

- **Informacje o przygotowaniu obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych**

Możliwość dojazdu dla wozów bojowych PSP od drogi wojewódzkiej

Zgodnie z §12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych:

- Droga pożarowa – nie jest wymagana do projektowanej hali,

- Zapotrzebowanie w wodę p.poż.

Wymagana ilość wody do celów p.poż. dla projektowanej hali wynosi 10dm³/s.

W zasięgu projektowanej hali w odległości 23,64m znajduje się projektowany hydrant zewnętrzny DN80, który zapewni wymaganą ilość wody do celów przeciwpożarowych.

Projektowaną wydajność zapewni producent hydrantu odpowiednim oświadczeniem.

- **Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu.**

Stosowanie rozwiązań zamiennych niekonieczne.

10. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki i skomplikowania obiektu budowlanego i robót budowlanych

Budynek o prostej konstrukcji, przy którym prace budowlane będą wykonywane przez wyspecjalizowaną firmę budowlaną wyłonioną w ramach porównywania ofert. Prowadzone prace przy budowie budynku nie będą miały wpływu na zwiększenie ruchu kołowego na drogach przyległych do terenu inwestycji.

11. Informacje o obszarze oddziaływania planowanego obiektu:

Obszar oddziaływania określono w otoczeniu przedmiotowego obiektu:

Analizie oddziaływania został objęty obszar działek nr 163/3, 72/8, 66/56, 66/49, 66/43, 66/45, 66/6, 68/5, 68/6, 68/9, 68/10, obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud.

Oddziaływanie w zakresie bryły:

Budynek objęty opracowaniem:

- **Przesłanianie** – zgodnie z ustawą §13 ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich sytuowanie – brak oddziaływania na działki sąsiadujące
Odległość między projektowanymi ścianami zewnętrznymi z oknami od potencjalnych pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi wynosi min. 8,00m. Projektowany budynek nie spowoduje przesłaniania (możliwego do wybudowania) na działkach sąsiadujących. Maksymalna wysokość przesłaniania wynosi 10,43 m n.p.t. (wysokość projektowanej hali względem otaczającego terenu).
- **Zacienienie** - zgodnie z §60 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – brak oddziaływania na działki sąsiadujące
Projektowany budynek nie spowoduje zacienienia (możliwego do wybudowania) na działkach sąsiadujących. Odległość między projektowanymi ścianami zewnętrznymi z oknami od potencjalnych pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi wynosi min. 8,00m. Maksymalna wysokość zacienienia wynosi 10,43 m n.p.t. (wysokość projektowanej hali względem otaczającego terenu).

Zabudowa i zagospodarowanie działki:

- **Miejsca postojowe dla samochodów osobowych** §18, 19 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – brak oddziaływania na działki sąsiadujące.
Istniejące naziemne miejsca postojowe zaprojektowano zgodnie z §19 WT. Zakres oddziaływania mieści się w całości na działce objętej opracowaniem.
- **Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe** §36 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – brak oddziaływania na działki sąsiadujące
Projektowany szczelny zbiornik na nieczystości został zaprojektowany zgodnie z §36 ust. 1. WT
- **Miejsca gromadzenia odpadów stałych** §23 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – brak oddziaływania na działki sąsiadujące
Miejsce do składowania odpadów stałych usytuowane zgodnie §23 ust. 1. WT
- **Studnie** §31 ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – nie dotyczy

Usytuowanie budynku ze względu na bezpieczeństwo pożarowe:

- **Bezpieczeństwo pożarowe**- Dział VI, rozdział 7 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – brak oddziaływania na działki sąsiednie

Projektowany obiekt jest usytuowany zgodnie z zapisami MPZP oraz zapisami rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się na działce 68/4, 68/7, 68/8 obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud.

Opracowanie:	Podpis:
PROJEKTANT (BR. ARCHITEKTONICZNA): mgr inż. arch. Paweł Michalkiewicz upr. o nr 452/POOK/2011 w spec. architektonicznej bez ograniczeń	
PROJEKTANT (BR. SANITARNA): mgr inż. Piotr Greinke upr. o nr POM/0041/POOS/09 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
PROJEKTANT (BR. ELEKTRYCZNA): mgr inż. Marcin Błochowiak upr. o nr POM/0019/POOE/07 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

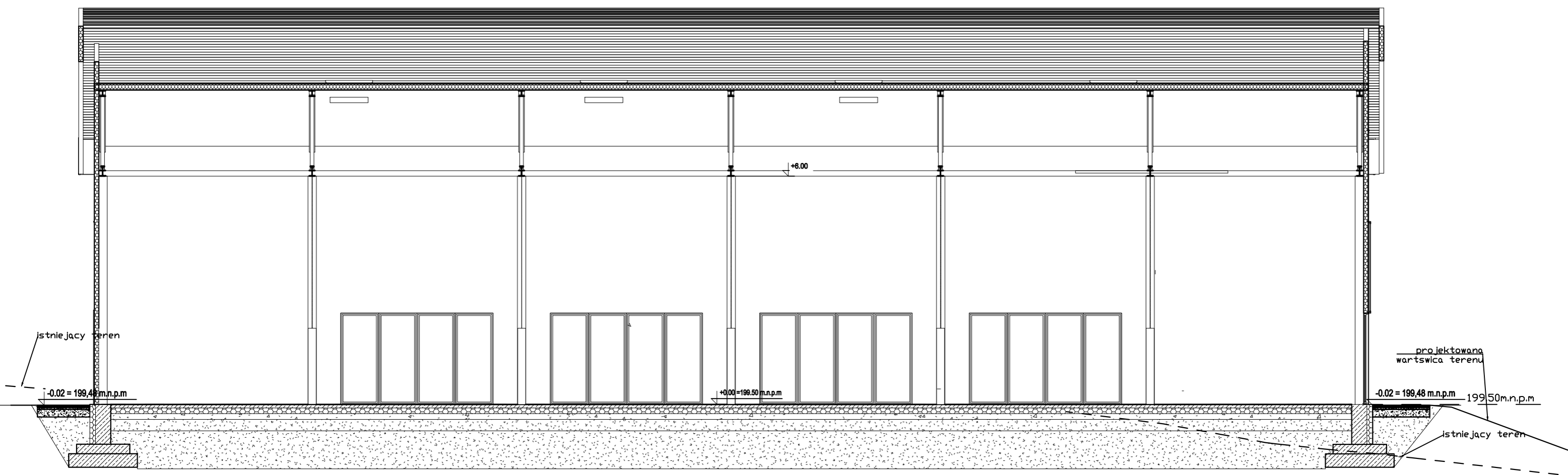
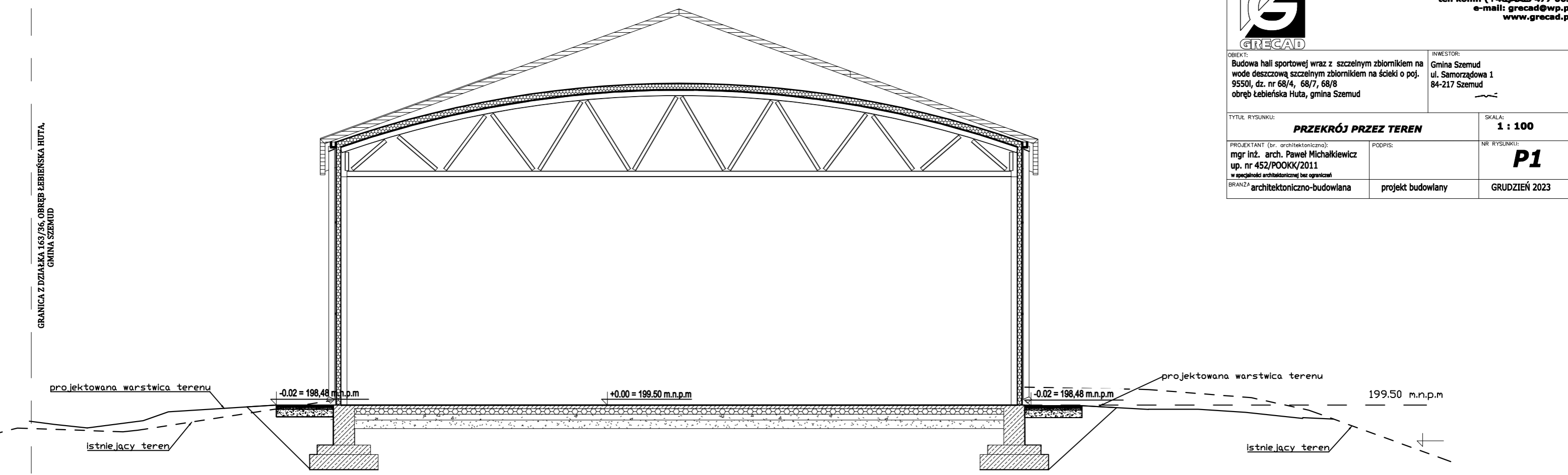
PRZEKRÓJ PRZEZ TEREN

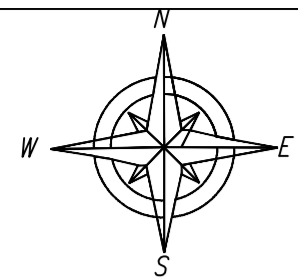


"GreCAD" Pracownia Projektowa mgr Inż. Piotr Grelnke
 biuro: ul. A. Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna
 tel. kom.: (+48) 665 477 063
 e-mail: grecad@wp.pl
 www.grecad.pl

OBIĘK: Budowa hali sportowej wraz z szczylnym zbiornikiem na wodę deszczową szczylnym zbiornikiem na ścieki o poj. 9550l, dz. nr 68/4, 68/7, 68/8 obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud		INWESTOR: Gmina Szemud ul. Samorządowa 1 84-217 Szemud
TYTUŁ RYSUNKU: PRZEKRÓJ PRZEZ TEREN		SKALA: 1 : 100
PROJEKTANT (br. architektoniczna): mgr inż. arch. Paweł Michałkiewicz up. nr 452/POOKK/2011 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	PODPIS:	NR RYSUNKU: P1
BRANŻA: architektoniczno-budowlana	projekt budowlany	GRUDZIEŃ 2023

GRANICA Z DZIAŁKĄ 163/36, OBRĘB ŁEBIEŃSKA HUTA, GMINA SZEMUD





MAPA SYTUACYJNO –
– WYSOKOŚCIOWA
Z UZBROJENIEM PODZIEMNYM
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

woj. pomorskie
Powiat wejherowski
Gmina Szemud
Obr. Łabieńska-Huta
Działka 68/4
Ks. Rob.
Stan (S+W+U) jest aktualny na dzień
Nr ewid. zgł. 2023.12.13
Mapę sporządził GD.6640.9046.2023
Uwaga :
ukł. poziomy "2000"
ukł. wysokościowy "PL-EVRF2007-NH"
sekcja mapy : 6.222.22.02.4.4 , 6.222.22.03.3.3

USŁUGI GEODEZYJNE
Marek Szewczyk
84-200 Wejherowo ul. Królowej 10
Nr. 589-153-52-11 REGION 192534741
tel. 607-686-087

GEODETA UPRAWNIONY
Marek Szewczyk
84-200 Wejherowo ul. Królowej 10
nr. zaw. 18006

Nie wyklucza się istnienia nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
Podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których
Brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią bez prawego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę
Wykonawstwa geodezyjnego.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych
szkodności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

Właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków
Geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości)
(art. 15, 48 pkt.3 Ustawy z dnia 17.05.1989 r.
Dz.Uz Nr 30, poz 163 – Prawo geodezyjne i kartograficzne)

W zakresie opracowania mapy znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej:

UWAGA!
W zakresie opracowania mapy nie występują projektowane , uzgodnione z ZUD urządzenia techniczne :

MAPA SYTUACYJNO –
– WYSOKOŚCIOWA
Z UZBROJENIEM PODZIEMNYM
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

woj. pomorskie
Powiat wejherowski
Gmina Szemud
Obręb Łabieńska-Huta
Działka 68/4
Ks. Rob.
Stan (S+W+U) jest aktualny na dzień 11.01.2024
GD.6640.207.2024
Mapę sporządził
Uwaga :
Układ wsp. płaskich: 2000
Układ wsp. wysokościowych: PL-EVRF2007-NH
Sekcja: 6.222.22.02.4.4, 6.222.22.07.2.2

Nie wyklucza się istnienia nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
Podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których
Brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią bez prawego ustalenia granic działek.

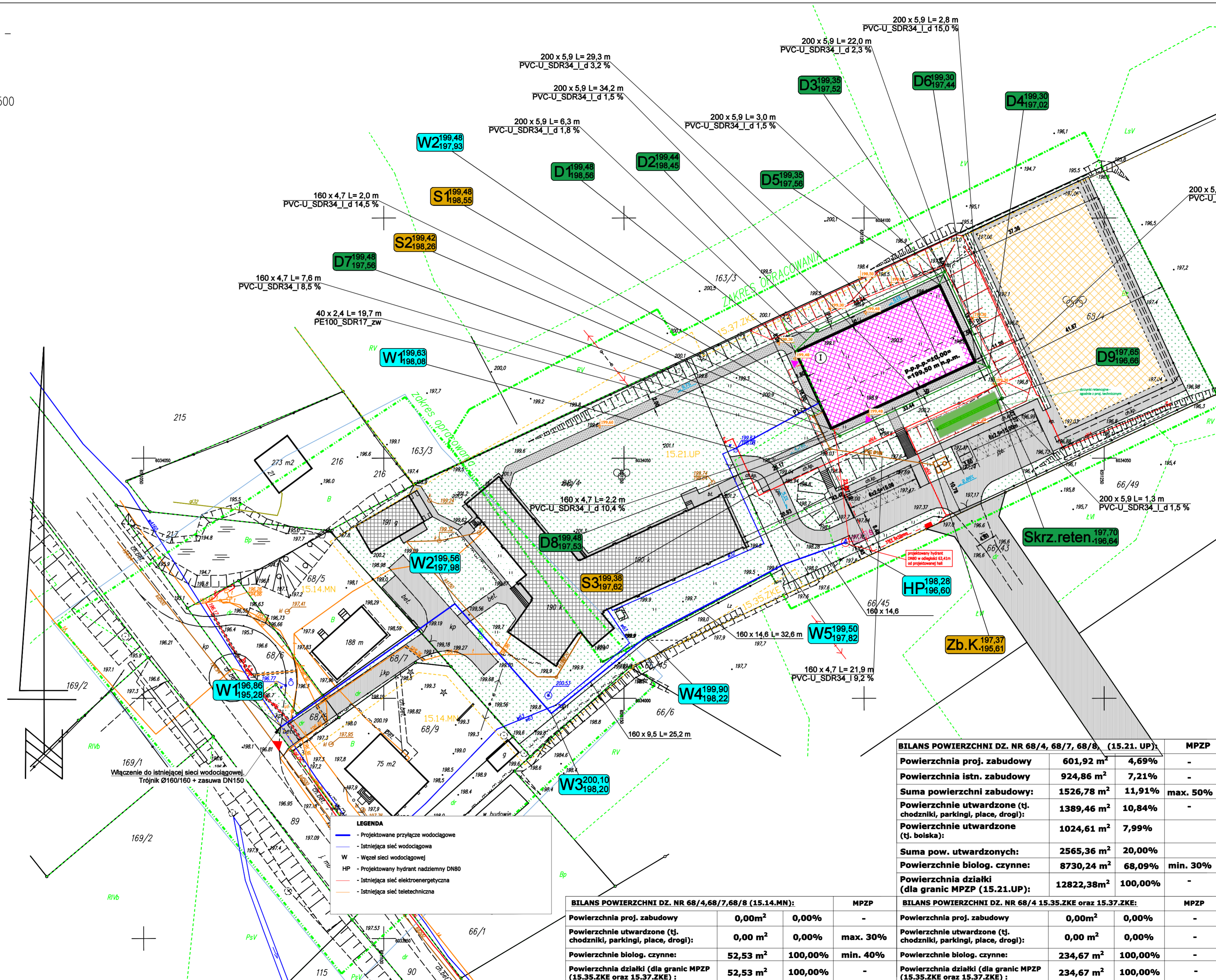
Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę
Wykonawstwa geodezyjnego.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych
szkodności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

Właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków
Geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości)
(art. 15, 48 pkt.3 Ustawy z dnia 17.05.1989 r.
Dz.Uz Nr 30, poz 163 – Prawo geodezyjne i kartograficzne)

W zakresie opracowania mapy znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej:

UWAGA!
W zakresie opracowania mapy nie występują projektowane , uzgodnione z ZUD urządzenia techniczne :



LEGENDA

- Projektowane przyłącze wodociągowe
- Istniejąca sieć wodociągowa
- W - Węzeł sieci wodociągowej
- HP - Projektowany hydrant nadziemny DN80
- Istniejąca sieć elektroenergetyczna
- Istniejąca sieć teletechniczna

BILANS POWIERZCHNI DZ. NR 68/4, 68/7, 68/8 (15.21.UP)		MPZP
Powierzchnia proj. zabudowy	601,92 m ²	4,69%
Powierzchnia istn. zabudowy	924,86 m ²	7,21%
Suma powierzchni zabudowy:	1526,78 m²	11,91%
Powierzchnie utwardzone (tj. chodniki, parkingi, place, drogi):	1389,46 m²	10,84%
Powierzchnie utwardzone (tj. boiska):	1024,61 m²	7,99%
Suma pow. utwardzonych:	2565,36 m²	20,00%
Powierzchnie biol. czynne:	8730,24 m²	68,09%
Powierzchnia działki (dla granic MPZP (15.21.UP):	12822,38m²	100,00%
BILANS POWIERZCHNI DZ. NR 68/4,68/7,68/8 (15.14.MN):	MPZP	
Powierzchnia proj. zabudowy	0,00m ²	0,00%
Powierzchnie utwardzone (tj. chodniki, parkingi, place, drogi):	0,00 m ²	0,00%
Powierzchnie biol. czynne:	52,53 m²	100,00%
Powierzchnia działki (dla granic MPZP (15.35.ZKE oraz 15.37.ZKE) :	52,53 m²	100,00%
BILANS POWIERZCHNI DZ. NR 68/4 15.35.ZKE oraz 15.37.ZKE:	MPZP	
Powierzchnia proj. zabudowy	0,00m ²	0,00%
Powierzchnie utwardzone (tj. chodniki, parkingi, place, drogi):	0,00 m ²	0,00%
Powierzchnie biol. czynne:	234,67 m²	100,00%
Powierzchnia działki (dla granic MPZP (15.35.ZKE oraz 15.37.ZKE) :	234,67 m²	100,00%

LEGENDA:

- 68/4 Numer działki
- A---B Działka objęta opracowaniem
- Granice terenów MPZP
- Projektowana hala sportowa
- Istniejące budynki
- Istniejące boisko
- Elementy do usunięcia
- Liczba kondygnacji nadziemnych Skarpowanie
- Istniejące powierzchnie utwardzone
- Projektowane powierzchnie utwardzone
- Zieleń niska
- Obrys dachu
- Istniejące miejsca postojowe 2,5x5m
- Projektowane wejścia główne do budynku
- Wjazd na działkę
- Miejsce składowania śmieci
- Bramy, furtki
- Projektowane rzędne terenu
- Istniejąca linie kablowe
- Istniejąca instalacja kanalizacyjna
- Istniejąca instalacja wodociągowa
- Proj. zew. instalacja elektryczna - Ideogram
- Proj. zew. instalacja wodociągowa
- Proj. zew. instalacja kanalizacyjna
- Proj. zew. instalacja deszczowa
- Zb.Ś Projektowany szczelny zbiornik na ścieki
- Projektowane skrzynki retencyjne owinięte geomembraną
- W1-W6 Projektowane wążki wodociągowe
- S2, S3 Proj. studnie rewizyjne kan. san. Ø315mm
- S1 Wejście proj. zewn. inst. kan. san. do budynku
- D1, D5, D6, D7 Proj. rury spustowe
- D2, D3, D4, D8, D9 Proj. studnie kanalizacji deszczowej Ø600mm

"GrecAD" Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Grzelnik
Biuro: ul. A.Mickiewicza 18A, 83-600 Kościerzyna
tel. kom.: (+48) 645 477 063
e-mail: grecad@wp.pl
www.grecad.pl

Biuro: ul. A.Mickiewicza 18A, 83-600 Kościerzyna
tel. kom.: (+48) 645 477 063
e-mail: grecad@wp.pl
www.grecad.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA: 1 : 500

PROJEKTANT (pr. architektoniczny): mgr inż. arch. Paweł Michałkiewicz up. nr 452/PODK/2011 w specjalności architektonicznej (bez uprawnień)

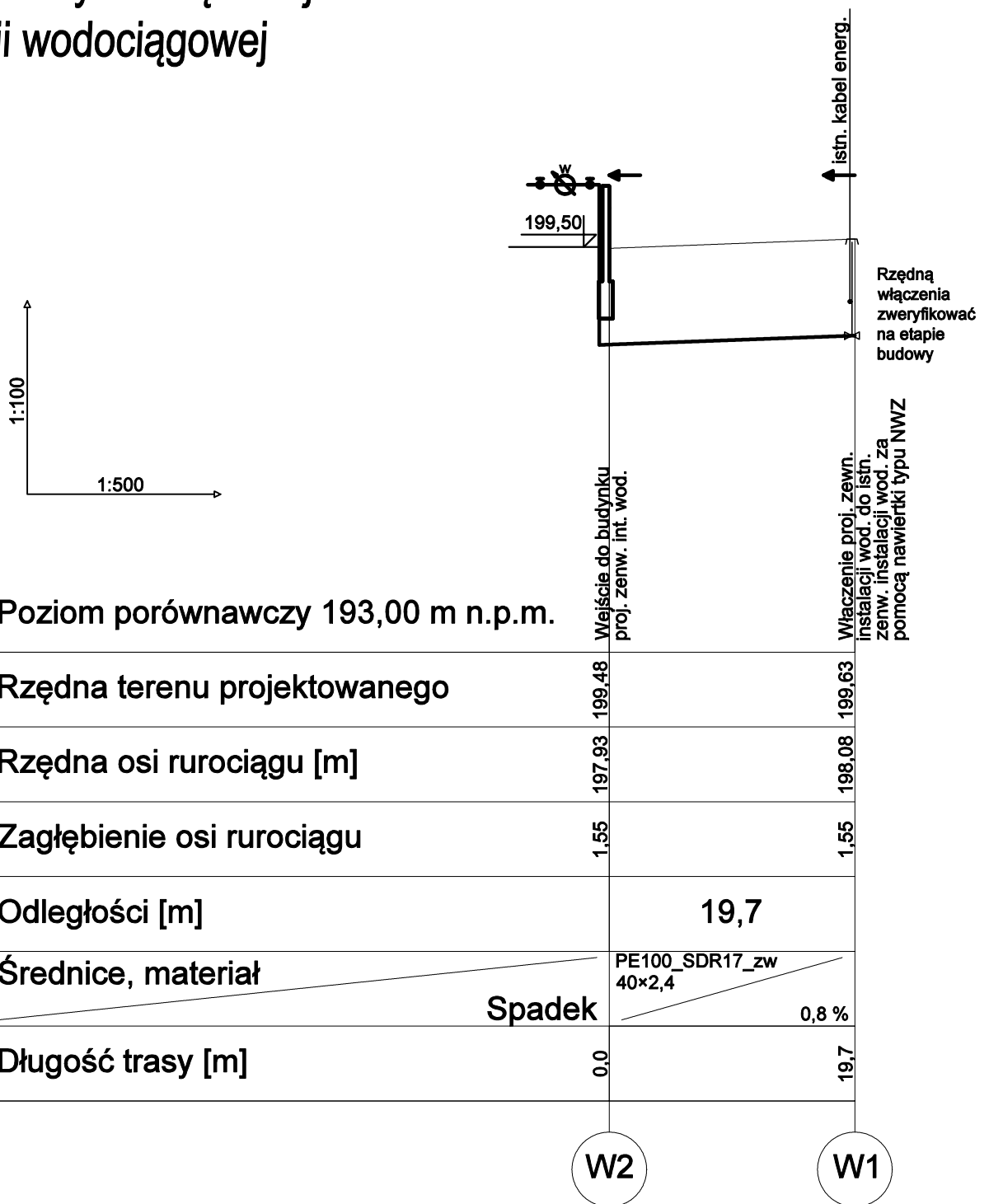
PROJEKTANT (pr. elektryczny): mgr inż. Piotr Grzelnik up. nr POM/0041/POOS/09

PROJEKTANT (pr. elektroenergetyczny): mgr inż. Marcin Blochowik up. nr POM/0019/POOE/07

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA projekt budowlany GRUDZIEŃ 2023

PZT

Profil podłużny zewnętrznej - instalacji wodociągowej



UWAGA!

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy ustalić dokładny przebieg uzbrojenia podziemnego. Nie wyklucza się istnienia uzbrojenia podziemnego niezainwestowanego.

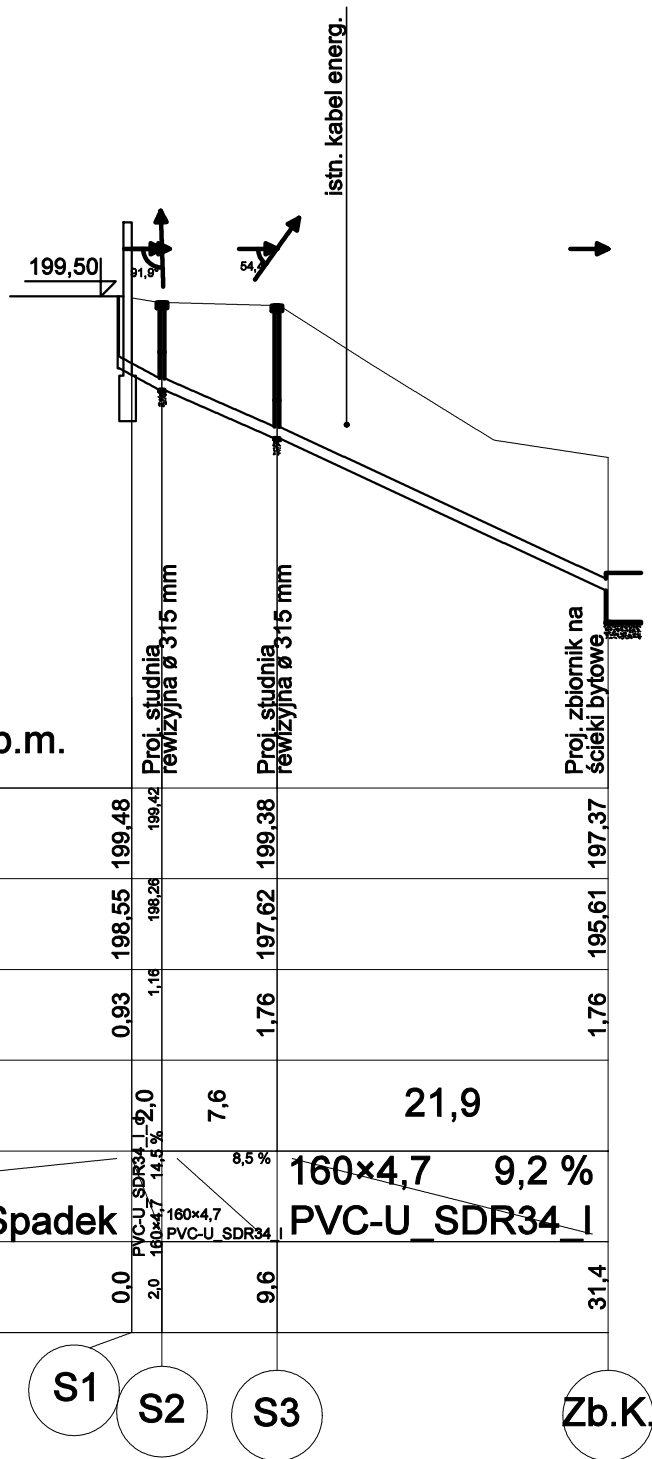
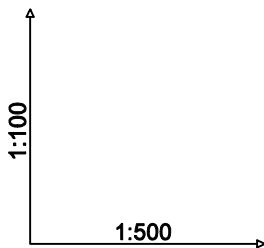
W miejscach kolizji oraz w miejscach możliwych kolizji należy wykonać wykopy kontrolne, aby ustalić dokładne umiejscowienie kolizji.



"GreCAD" Pracownia Projektowa mgr Inż. Piotr Greinke
biuro: ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna
tel. kom.: (+48) 665 477 063
e-mail: grecad@wp.pl
www.grecad.pl

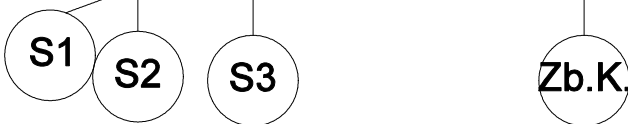
OBIEKT: Budowa hali sportowej wraz z szczelnym zbiornikiem na wodę deszczową oraz szczelnym zbiornikiem na ścieki o poj. 9550l, dz. nr 68/4, 68/7, 68/8, obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud		INWESTOR: Gmina Szemud ul. Samorządowa 1 84-217 Szemud
TYTUŁ RYSUNKU: PROFIL PODŁUŻNY ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ		SKALA: 1 : 100/500
PROJEKTANT (br. sanitarna): mgr inż. Piotr Greinke up. nr POM/0041/POOS/09 w spec. Instalacyjnej w zakresie sieć, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	PODPIS:	NR RYSUNKU: S1
BRANŻA: sanitarna	projekt budowlany	GRUDZIEŃ 2023

Profil podłużny zewnętrznej - instalacji kanalizacji sanitarnej



Poziom porównawczy 193,00 m n.p.m.

Rzędna terenu projektowanego	199,48	199,42	199,38	197,37
Rzędna dna kanału	198,55	198,28	197,62	195,61
Zagłębienie dna kanału [m]	0,93	1,16	1,76	1,76
Odległości [m]	0,0	7,6	21,9	
Średnice, materiał	160x4,7 PVC-U SDR34 I		160x4,7 PVC-U SDR34 I	
Spadek	14,8 %	8,5 %	9,2 %	
Długość trasy [m]	0,0	9,6		31,4



UWAGA!

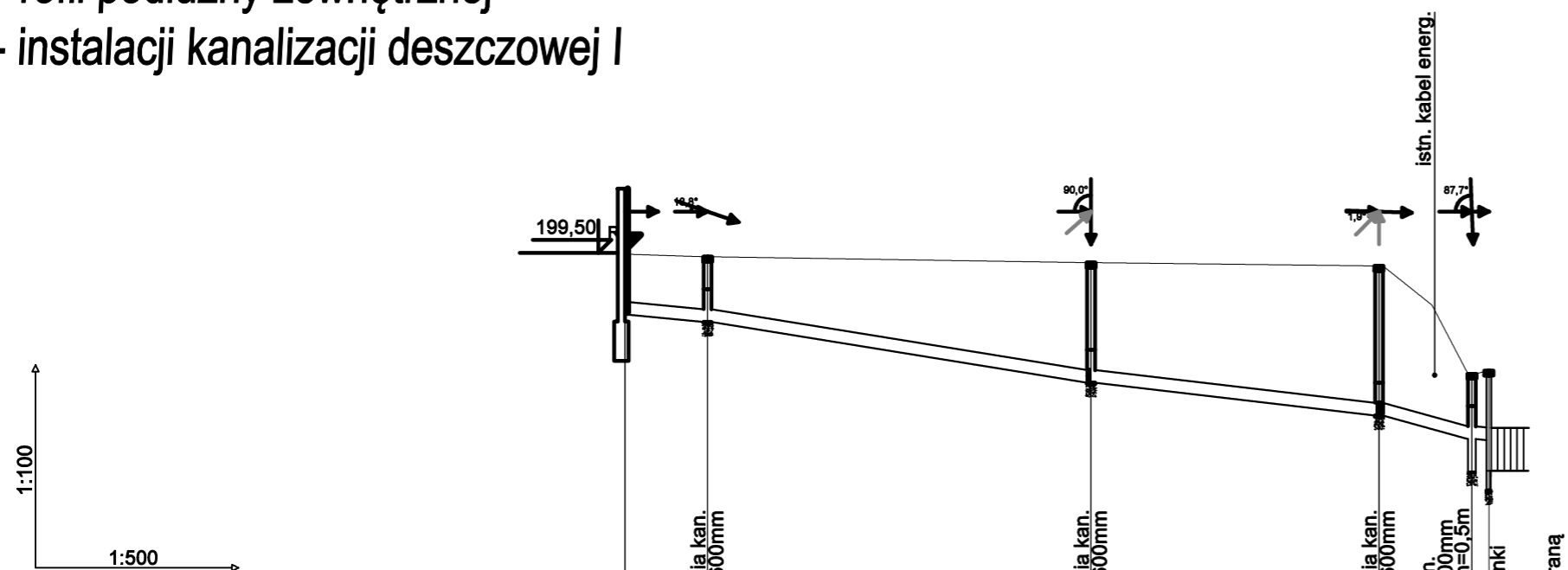
Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy ustalić dokładny przebieg uzbrojenia podziemnego. Nie wyklucza się istnienia uzbrojenia podziemnego niezainwestowanego. W miejscach kolizji oraz w miejscach możliwych kolizji należy wykonać wykopy kontrolne, aby ustalić dokładne umiejscowienie kolizji.



"GrecAD" Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke
biuro: ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna
tel. kom.: (+48) 665 477 063
e-mail: grecad@wp.pl
www.grecad.pl

OBIEKT: Budowa hali sportowej wraz z szczelnym zbiornikiem na wodę deszczową oraz szczelnym zbiornikiem na ścieki o poj. 9550l, dz. nr 68/4, 68/7, 68/8, obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud	INWESTOR: Gmina Szemud ul. Samorządowa 1 84-217 Szemud
TYTUŁ RYSUNKU: PROFIL PODŁUŻNY ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ	SKALA: 1 : 100/500
PROJEKTANT (br. sonitorno): mgr inż. Piotr Greinke up. nr POM/0041/POOS/09 w spec. instalacyjnej w zakresie śled, instalacji i urządzeń depilnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	NR RYSUNKU: S2
BRANŻA: sanitarna	projekt budowlany
GRUDZIEŃ 2023	

Profil podłużny zewnętrznej - instalacji kanalizacji deszczowej I




Poziom porównawczy 193,00 m n.p.m.

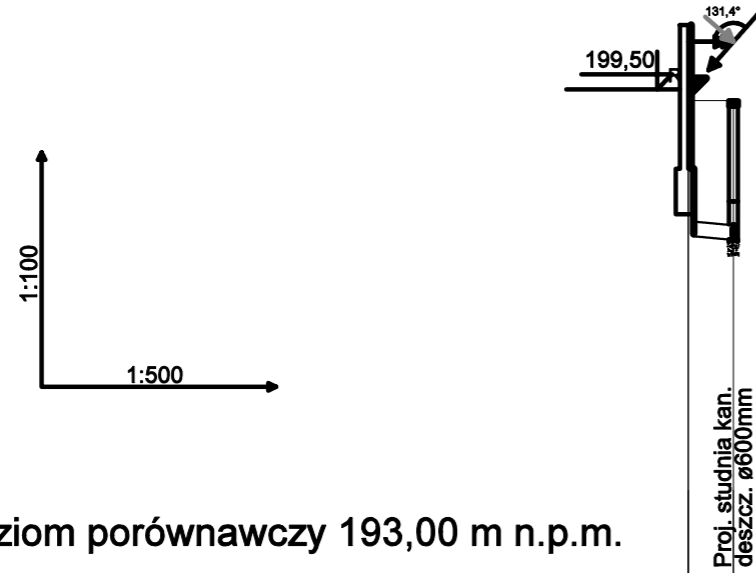
Rzędna terenu projektowanego	199,50	199,48	199,44	199,35	199,30	197,65	197,70
Rzędna dna kanału	198,56	198,45	197,52	197,02	196,66	196,64	196,64
Zagłębienie dna kanału [m]	0,92	0,99	1,83	2,28	0,99	1,08	1,08
Odległości [m]		6,3	29,3	22,0	7,1	1,3	1,3
Średnice, materiał		1,8 % 200x5,9 PVC-U SDR34 I d	3,2 % 200x5,9 PVC-U SDR34 I d	2,3 % 200x5,9 PVC-U SDR34 I d	5,1 % 200x5,9 PVC-U SDR34 I d		
Długość trasy [m]	0,0	6,3	35,5	57,5	64,6	65,9	65,9
		D1 D2	D3	D4 Skrz.reten.	D9		

UWAGA!

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy ustalić dokładny przebieg uzbrojenia podziemnego. Nie wyklucza się istnienia uzbrojenia podziemnego niezainwestowanego. W miejscach kolizji oraz w miejscach możliwych kolizji należy wykonać wykopy kontrolne, aby ustalić dokładne umiejscowienie kolizji.

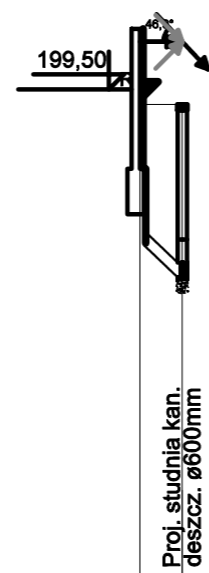
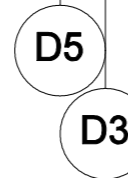
 "GreCAD" Pracownia Projektowa mgr Inż. Piotr Greinke biuro: ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna tel. kom.: (+48) 665 477 063 e-mail: grecad@wp.pl www.grecad.pl		
OBIEKT: Budowa hali sportowej wraz z szczelnym zbiornikiem na wodę deszczową oraz szczelnym zbiornikiem na ścieki o poj. 9550l, dz. nr 68/4, 68/7, 68/8, obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud	INWESTOR: Gmina Szemud ul. Samorządowa 1 84-217 Szemud	
TYTUŁ RYSUNKU: PROFIL PODŁUŻNY ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ I	SKALA: 1 : 100/500	
PROJEKTANT (br. sanitarna): mgr inż. Piotr Greinke up. nr POM/0041/POOS/09 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodocigowych i kanalizacyjnych	PODPIS:	NR RYSUNKU: S3
BRANŻA: sanitarna	projekt budowlany	GRUDZIEŃ 2023

Profil podłużny zewnętrznej - instalacji kanalizacji deszczowej II

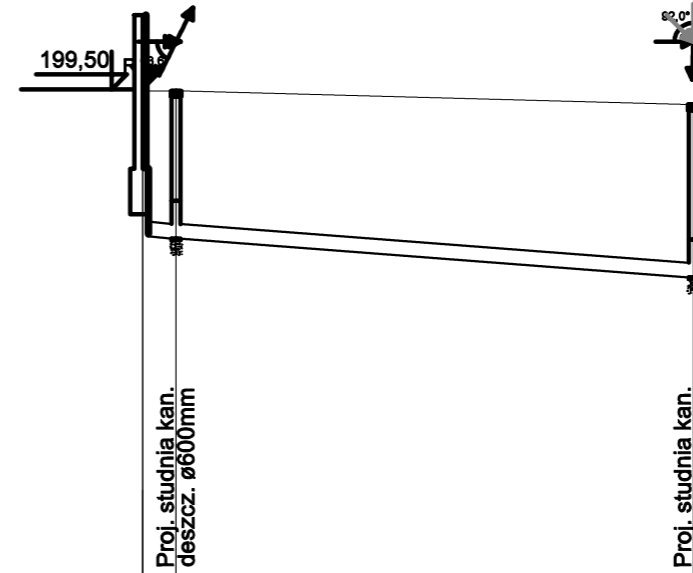
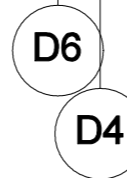


Poziom porównawczy 193,00 m n.p.m.

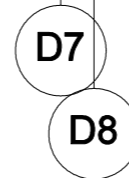
Rzędna terenu projektowanego	199,35	199,35
Rzędna dna kanału	197,56	197,56
Zagłębienie dna kanału [m]	1,79	1,79
Odległości [m]	0,0	3,0
Średnice, materiał	PVC-U_SDR34 I_d 200x5,9 1,5 % Spadek	
Długość trasy [m]	0,0	3,0




Rzędna terenu projektowanego	199,30	199,30
Rzędna dna kanału	197,44	197,02
Zagłębienie dna kanału [m]	1,86	2,28
Odległości [m]	0,0	2,8
Średnice, materiał	PVC-U_SDR34 I_d 200x5,9 1,5 % Spadek	
Długość trasy [m]	0,0	2,8



Rzędna terenu projektowanego	199,48	199,48	199,30	
Rzędna dna kanału	197,56	197,02	197,02	
Zagłębienie dna kanału [m]	1,92	2,28	2,28	
Odległości [m]	0,0	2,2	34,2	36,4
Średnice, materiał	PVC-U_SDR34 I_d 200x5,9 1,5 % Spadek			
Długość trasy [m]	0,0	2,2	34,2	36,4



UWAGA!
Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy ustalić dokładny przebieg uzbrojenia podziemnego. Nie wyklucza się istnienia uzbrojenia podziemnego niezainwetaryzowanego. W miejscach kolizji oraz w miejscach możliwych kolizji należy wykonać wykopy kontrolne, aby ustalić dokładne umiejscowienie kolizji.

 "GreCAD" Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke biuro: ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna tel. kom.: (+48) 665 477 063 e-mail: grecad@wp.pl www.grecad.pl	
OBIEKT: Budowa hali sportowej wraz z szczelnym zbiornikiem na wodę deszczową oraz szczelnym zbiornikiem na ścieki o poj. 9550l, dz. nr 68/4, 68/7, 68/8, obręb Lebieńska Huta, gmina Szemud	INWESTOR: Gmina Szemud ul. Samorządowa 1 84-217 Szemud
TYTUŁ RYSUNKU: PROFIL PODŁUŻNY ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ II	SKALA: 1 : 100/500
PROJEKTANT (br. sanitarna): mgr inż. Piotr Greinke up. nr POM/0041/POOS/09 w spec. instalacyjnej w zakresie ściek, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	NR RYSUNKU: S4
BRANŻA: sanitarna	projekt budowlany
GRUDZIEŃ 2023	



„GreCAD” Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke
ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna
tel./fax: (058) 680 18 15, tel. kom.: (+48) 665 477 063
e-mail: grecad@wp.pl
NIP: 591 148 59 67, REGON: 220693560

www.grecad.pl

• POZWOLENIA NA BUDOWĘ • KOMPLEKSOWA OBSŁUGA INWESTYCJI • PROJEKTY BUDOWLANE • NADZORY I ODBIORY BUDOWLANE •
• LEGALIZACJE • EKSPERTYZY TECHNICZNE • ŚWIADECTWA ENERGETYCZNE • OPRACOWANIA ŚRODOWISKOWE • GEODEZJA •

EGZEMPLARZ: I, II, III, ARCHIWLANY

1527-2023

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I/III HALA SPORTOWA

NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA HALI SPORTOWEJ
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR 68/4, 68/7, 68/8, OBREB ŁEBIEŃSKA HUTA GMINA SZEMUD
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XV – BUDYNKI SPORTU I REKREACJI – HALA SPORTOWA
INWESTOR	GMINA SZEMUD
ADRES INWESTORA	UL. SAMORZĄDOWA 1, 84-217 SZEMUD

PROJEKTANT (br. architektoniczna)	mgr inż. arch. Paweł Michalkiewicz upr. nr 452/POOKK/2011 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY (br. architektoniczna)	mgr inż. arch. Szymon Kleinschmidt upr. nr 81/POOKK/V/2019 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	
DATA OPRACOWANIA		GRUDZIEŃ 2023 r.

SPIS TREŚCI

I. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

1.0	Uprawnienia budowlane projektanta.....	- 3 -
2.0	Zaświadczenie o przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa.....	- 5 -
3.0	Oświadczenie projektanta.....	- 7 -

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1.0	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.....	- 8 -
2.0	Program użytkowy i funkcja obiektu.....	- 8 -
3.0	Forma obiektu oraz układ obiektu budowlanego.....	- 8 -
4.0	Charakterystyczne dane dotyczące obiektu.....	- 8 -
5.0	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	- 8 -
6.0	Zamierzenie budowlane dotyczące budynku - liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych.....	- 9 -
7.0	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisku i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	- 9 -
8.0	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	- 10 -
9.0	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	- 11 -
10.0	Warunki do korzystania z budynku przez osoby niepełnosprawne.....	- 12 -
11.0	Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną konserwatorską.	- 12 -
12.0	Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego.....	- 13 -
12.1.	Dane konstrukcyjne materiałowe dotyczące hali.....	- 13 -
12.2.	Współczynniki przenikania ciepła dla zastosowanych przegród.....	- 13 -
12.3.	Warunki użytkowe zgodnie z przeznaczeniem obiektu w szczególności w zakresie..	- 13 -
13.0	Ochrona przeciwpożarowa.....	- 16 -
Załączniki		
•	Opinia geotechniczna	

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

A/01	Rzut przyziemia, skala 1:100.....	- 20 -
A/02	Rzut dachu, skala 1:100.....	- 21 -
A/03	Przekroje A-A i B-B, skala 1:100.....	- 22 -
A/04	Elewacje, skala 1:100.....	- 23 -

I. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO PRAWNE

1. Uprawnienia budowlane projektanta BRANŻA ARCHITEKTONICZNA - PROJEKTANT



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2012-02-07

DSW/ORZ/600/814/12
AMR

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

PAWEŁ MICHAŁ MICHAŁKIEWICZ

magister inżynier architekt

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

z dnia 09.12.2011 r., znak sprawy: PO/KK/w/0411

nr decyzji 452/POOKK/2011

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

został wpisany

DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE

pod pozycją 830/12/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust 1 pkt 3 lit. a, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Paweł Michałkiewicz

Otrzymują:

1. Pan Paweł Michałkiewicz
ul. Rogozińskiego 3/7
83-000 Pruszcz Gdański
2. Okręgowa Izba Architektów
3. a/a



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU SKARG I WNIOSEK

Tomasz Osiecki

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA – SPRAWDZAJĄCY



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/1051

Gdańsk, dnia 19 czerwca 2019 r.

DECYZJA nr 81/POOKK/V/2019

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z 2018 r. poz. 1669, z 2019 r. poz. 577, 730) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, 1276, 1496, 1669, z 2019 r. poz. 51, 352, 630, 695, 730), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, 1629, z 2019 r. poz. 60, 730)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Szymon Kleinschmidt

ur. w dniu 20.05.1992 r. w Łukowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej
utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

1. Od powyższej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji Elżbieta Zdunkowska-Mróż Architekt IARP	Wiceprzewodniczący Komisji Romuald Cieluch Architekt IARP	Wiceprzewodnicząca Komisji Daniela Milan-Konopka Architekt IARP	Sekretarz Komisji Joanna Wciorka – Konat Architekt IARP
Członek Komisji Ewa Brach Architekt IARP	Członek Komisji Adam Drohomirecki Architekt IARP	Członek Komisji Marek Kleczkowski Architekt IARP	Członek Komisji Krzysztof Swędryński Architekt IARP

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Szymon Kleinschmidt
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a

2. Zaświadczenie o przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictw
- **BRANŻA ARCHITEKTONICZNA - PROJEKTANT**



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Paweł Michał Michałkiewicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **452/POOKK/2011**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1204**.

Członek czynny od: 08-08-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1204-E9YE-1D88-FB16-BC51

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

- **BRANŻA ARCHITEKTONICZNA – SPRAWDZAJĄCY**



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Szymon Kleinschmidt

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **81/POOKK/V/2019**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1619**.

Członek czynny od: 11-09-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1619-A7F6-YF72-D31Y-6749

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

3. Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) **oświadczam**, że wykonana dokumentacja projektu architektoniczno-budowlanego dotycząca projektu budowy hali sportowej została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Lokalizacja: dz. nr 68/4, 68/7, 68/8
obręb Łebieńska Huta
gmina Szemud

Inwestor: Gmina Szemud
ul. Samorządowa 1
84-217 Szemud

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Opracowanie:	Podpis:
PROJEKTANT (BR. ARCHITEKTONICZNA): mgr inż. arch. Paweł Michalkiewicz upr. o nr 452/POOK/2011 w spec. architektonicznej bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY (BR. ARCHITEKTONICZNA): mgr inż. arch. Szymon Kleinschmidt upr. o nr 81/POOKK/V/2019 w spec. architektonicznej bez ograniczeń	

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Kategoria i rodzaj obiektu budowlanego: kat. XV – hala sportowa

Lokalizacja: dz. nr 68/4, 68/7,68/8, obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud

2. Program użytkowy i funkcja obiektu:

Projektuje się halę sportową wraz z boiskiem wielofunkcyjnym, która służyć będzie dzieciom i młodzieży szkolnej w celu szkolenia i trenowania sprawności fizycznej.

Budynek będzie jednoprzestrzenną kubaturą z 2 drzwiami wejściowymi. Zaplecze sanitarno-szatniowe usytuowane wewnątrz hali – jako gotowy kontener, składający się z: szatni damskiej z której jest dostęp do łazienki dla osób niepełnosprawnych, szatni męskiej z łazienką, portierni oraz magazyn.

W projektowanej hali zaprojektowano następujące boiska:

- boisko do koszykówki
- boisko do siatkówki,
- mobilna strzelnica laserowa czterostanowiskowa,

3. Forma obiektu oraz układ obiektu budowlanego:

Obiekt wolnostojący, oparty na planie prostokąta, zbliżony kształtem do prostopadłościanu o dachu dwuspadowym o kącie nachylenia 20 stopni z lameli aluminiowych. Pokrycie ścian zewnętrznych płytami warstwowymi.

Kolorystyka i wykończenie

Ściany zewnętrzne - płyty warstwowe (PIR) – w odcieniach pastelowej bieli (RAL 9010), w odcieniach szarości: kolor grafitowy (RAL 7024)

Dach – płyty warstwowe – w odcieniach metalicznych (RAL 9006)

Ślusarka okienna i drzwiowa – w odcieniach szarości: kolor grafitowy (RAL 7024)

Rynny i rury spustowe, opierzenie narożników, szczytów, bram, połączeń płyt warstwowych, okapnik fundamentu – w odcieniach szarości: kolor grafitowy (RAL 7024)

Części cokołowe ścian - w kolorze betonu

Dostosowanie obiektu do warunków wynikających z MPZP

- dla terenu 15.21. UP.

Parametr	Wartość dopuszczalna	Wartość projektowana	Spełnienie warunku
Wysokość zabudowy	max. 12 m	10,43 m. n.p.t	spełniony
Dach	dwu- lub wielospadowy o kącie nachylenia 45 stopni, przy zastosowaniu ścianki kolankowej o wys. od 0,9 do 1,2 lub ściany do wys 1.8 kąt 22 stopnie, dopuszcza się inne	Dach dwuspadowy z lameli aluminiowych o kącie nachylenia 20 stopni.	spełniony

- dla terenu 15.14.MN oraz 15.35. ZKE i 15.37.ZKE

Na terenach MN oraz ZKE nie projektuje się żadnych urządzeń, obiektów, budowli. Tym samym projekt spełnia wymagania wynikające z zapisów MPZP

4. Charakterystyczne dane dotyczące obiektu budowlanego

4.1. Dane dotyczące obiektu – hali sportowej:

- **Podstawowe wymiary:**

Powierzchnia zabudowy	601,92 m ²
Powierzchnia użytkowa	584,60 m ²
Kubatura budynku	4775,90 m ³
Szerokość	18,00 m
Długość	33,44 m
Wysokość budynku	10,43 m.n.p. t przed głównym wejściem
Kąt nachylenia połaci	20 stopni
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	0

4.2. Wyposażenie hali sportowej:

- **Kosz do koszykówki**

Konstrukcja podwieszana do dźwigarów dachowych z napędem elektrycznym składana w tył lub przód. Konstrukcja podstropowa z napędem elektrycznym mocowana jest do konstrukcji nośnej dachu hali sportowej. Konstrukcję nośną kosza stanowią kratownice spawane wykonane z kształtowników stalowych zamkniętych, połączonych przegubowo, tak aby cała konstrukcja podczas obciążeń dynamicznych była stabilna, równocześnie posiadając możliwość składania/rozkładania w przód i tył. Konstrukcja dostosowywana jest do typu obiektu indywidualnie.

- **Słupy do siatkówki + siatka**

Słupki do siatkówki stalowe, wielofunkcyjne z naciągami korbowymi. Konstrukcja oparta jest na profilu kwadratowym o wymiarach 80x80 mm. Korbowy system naciągu siatki, który zapewnia optymalne napięcie.

Słupki wykonane ze **stali ocynkowanej metodą ogniową**.

Dodatkowo osłonięte specjalną „osłona do słupka do siatkówki” – kolorystyka zgodnie z ustaleniami z inwestorem

- **Drabinki gimnastyczne**

Wykonane z drewna bukowego lub ze skleiki równoległobokowej, boki z drewna sosnowego o wymiarach 90x300 cm. Drabinki z zawiasem z możliwością opuszczenia na podłogę.

Drabinki muszą spełniać normę PN EN 12346.

- **Zestawienie powierzchni użytkowych (Wskaźniki powierzchniowe wg PN -70/B-02365):**

Zestawienie powierzchni przyziemia		
Numer	Nazwa	Powierzchnia[m2]
0.1	Hala sportowa	549,76 m2
0.2	Szatnia damska	9,00 m2
0.3	Łazienka dla osób niepełnosprawnych	5,20 m2
0.4	Szatnia męska	9,20 m2
0.5	Łazienka	3,12 m2
0.6	Magazyn	3,90 m2
0.7	Pom. trenera	4,42 m2
7		584,60 m2

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

• Warunki geotechniczne

Grunty występujące w podłożu omawianego terenu różnią się genezą, litologią i wartościami parametrów geotechnicznych. Zgodnie z normą PN-81/B-03020 podzielono je na warstwy geotechniczne.

Wydzielono następujące warstwy geotechniczne:

Warstwa Ia – torf, torf słabo rozłożony

Warstwa Ib – namuł,

Grunty zaliczone warstwy Ia, Ib odznaczają się dużą ściśliwością i małym oporem na ścinanie powodują one długotrwałe i nierównomierne osiadanie.

Warstwa II – gliny piaszczyste zalegające nad warstwą gruntów organicznych. Grunty te występują w stanie na granicy stanu plastycznego i miękkoplastycznego.

Symbol konsolidacji C

określono charakterystyczną wartość stopnia plastyczności $I_L^{n'}/ = 0,50$

Warstwa IIa – glina piaszczysta, piasek gliniasty, piasek gliniasty próchniczny, piasek gliniasty przewarstwiony piaskiem średnim, glina piaszczysta z dodatkiem otoczków, piasek gliniasty przewarstwiony gliną piaszczystą. Grunty te występują w stanie plastycznym, w stanie na granicy stanu plastycznego i twardoplastycznego oraz w stanie na granicy stanu plastycznego i miękkoplastycznego.

Symbol konsolidacji B,

o średnim stopniu plastyczności $I_L = 0,40$

Warstwa IIb – glina piaszczysta, glina pylasta. Grunty te występują w stanie twardoplastycznym.

Symbol konsolidacji B,

o średnim stopniu plastyczności $I_L = 0,15$

Warstwa IIIa – żwir średniozagęszczony, nawodniony,
o średnim stopniu zagęszczenia $I_D = 0,40$

W załączniku do projektu dołączono opinie geotechniczną podpisaną przez uprawnionego geologa.

• Kategoria geotechniczna

Ze względu na proste warunki gruntowe, brak wód gruntowych w poziomie posadowienia oraz prostą konstrukcję o schematach statycznie wyznaczalnych obiekt zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej.

• Posadowienie

Obiekt posadowienia zaprojektowano jako bezpośredni na stopach, ułożonych na warstwie chudego betonu oraz piasku zagęszczonego mechanicznie do $I_s=0,98$. Przed przystąpieniem do prac fundamentowania należy usunąć wszystkie grunty nie nośne i uzupełnić zasypką piaskową zagęszczoną mechanicznie warstwami 30 cm do $I_s=0,98$.

Projektowany obiekt nie znajduje się na terenie oddziaływań górniczych i nie posiada rozwiązań projektowych stanowiących zabezpieczenie przed oddziaływaniami górniczymi.

6. Zamierzenie budowlane dotyczące budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych

Hala sportowa zintegrowana z budynkiem istniejącej szkoły – jako kontynuacja jednego lokalu użytkowego.

7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

- **Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości i jakości odprowadzanych ścieków.**

Budynek zaopatrywany jest w wodę z sieci wodociągowej spełniającej wymogi wody pitnej, zdatnej do spożycia w ilości 0,5m³/os/dobę. W obiekcie powstawać będą ścieki socjalno-bytowe związane z użytkowaniem budynku, których jakość kwalifikowana jest jako ściek biologiczny, które będą odprowadzane do szczelnego zbiornika na ścieki w ilości 0,8m³/dobę.
- **Sposób odprowadzanie wód opadowych.**

Wody opadowe zbierane z powierzchni dachu nie wymagają podczyszczenia, odprowadzanie wód do szczelnego zbiornika na wody deszczowe - skrzynek retencyjnych w ilości ~392000l/rok.
Dla terenu, ciągów komunikacji pieszojezdnej przyjęto odprowadzenie na teren poprzez odpowiednie kształtowanie spadków i obrzeży na teren zielony.
- **Emisji zanieczyszczeń gazowych w tym zapachowych, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.**

Eksploatacja budynku ze względu na funkcję oraz sama realizacja zamierzonych robót budowlanych nie wiąże się z emisją zanieczyszczeń gazowych, pyłowych ani płynnych. Należy w maksymalnym stopniu zapobiegać szkodliwej emisyjności. Ogrzewanie budynku elektryczne – nagrzewnice elektryczne.
- **Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.**

Obiekt wytwarzać będzie odpady wyłącznie tzw. komunalne.
Łączna ilość odpadów nie przekroczy 1 m³ na tydzień.
Usuwanie odpadów stałych, związanych z eksploatacją budynku, odbywać się będzie poprzez gromadzenie ich w kontenerach i poprzez okresowe wywożenie na gminne składowisko odpadów komunalnych. Odpady należy gromadzić w pojemnikach stalowych lub plastikowych, opróżnianych okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania.
- **Emisja hałasu oraz wibracji i promieniowania.**

Eksploatacja budynków nie jest związana z emisją hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego ani innych zakłóceń.
- **Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi.**

Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne, jak również na zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje prowadzenia działań mogących prowadzić do zanieczyszczeń wód.

8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Wstęp - omówienie metody analizy:

W niniejszym opracowaniu w celu określenia możliwości zastosowania wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło do zasilania instalacji grzewczych budynku, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. (z późn. zm.), w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, wykonano:

a) Określenie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową :	8539	kWh
do ogrzewania i wentylacji	8511	kWh
do przygotowania ciepłej wody użytkowej	28	kWh
do chłodzenia	0	kWh

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do celów do ogrzewania i wentylacji, chłodzenia oraz przygotowywania ciepłej wody użytkowej wynosi **8539kWh**.

Na potrzeby analizy wykonano m.in.. obliczenia charakterystyki energetycznej budynku w wersjach: dla systemu konwencjonalnego [1] i dla systemu alternatywnego [2].

b) Dostępne nośniki energii:

energia elektryczna

c) Warunki przyłączenia: warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej;

d) Wybór systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

Ze względu na uwarunkowania topograficzne, techniczne, architektoniczne i preferencje inwestora wybrano do analizy systemy:

1) konwencjonalny

Nośnik energii dla ogrzewania: energia elektryczna (nagrzewnice i grzejniki elektryczne)

Nośnik energii dla ciepłej wody: energia elektryczna (podgrzewacz przepływowy)

Nośnik energii dla urządzeń pomocniczych: energia elektryczna

2) alternatywny

Nośnik energii dla ogrzewania: energia elektryczna (pompa ciepła)

Nośnik energii dla ciepłej wody: energia elektryczna (pompa ciepła)

Nośnik energii dla urządzeń pomocniczych: energia elektryczna

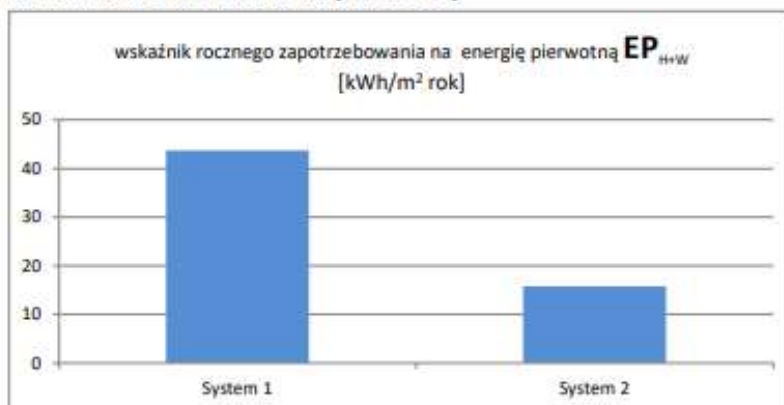
e) Obliczenia optymalizacyjno - porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię:

System 1 (konwencjonalny): $EP_{H+W} = 43,71 \text{ kWh/m}^2\cdot\text{rok} \leq 45 \text{ kWh/m}^2\cdot\text{rok}$			
Energia [kWh/rok]	Na potrzeby c.o. i wentylacji	Na potrzeby c.w.u.	Razem
Energia pierwotna	25530	71	25601
Energia końcowa	9448	29	9477
Energia użytkowa	8511	28	8539

System 2 (alternatywny): $EP_{H+W} = 15,79 \text{ kWh/m}^2\cdot\text{rok} \leq 45 \text{ kWh/m}^2\cdot\text{rok}$			
Energia [kWh/rok]	Na potrzeby c.o. i wentylacji	Na potrzeby c.w.u.	Razem
Energia pierwotna	9218	27	9245
Energia końcowa	2923	11	2934
Energia użytkowa	8511	28	8539

f) Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:

• ANALIZA ZAKOPTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ PIERWOTNĄ:



Zysk energii pierwotnej (System 1 - System 2): 64%

ΔQ_p	$25\ 601 - 9\ 245 =$	16356 kWh/rok
--------------	----------------------	---------------

• ANALIZA EKONOMICZNA:

Koszt systemu konwencjonalnego wraz z rocznymi kosztami eksploatacji	26 339,76 zł
Koszt systemu konwencjonalnego wraz z kosztami eksploatacji przez okres 15 lat	143 096,40 zł
Koszt systemu alternatywnego wraz z rocznymi kosztami eksploatacji	130 581,92 zł
Koszt systemu alternatywnego wraz z kosztami eksploatacji przez okres 15 lat	166 728,80 zł

• ANALIZA ŚRODOWISKOWA:

Jednostkowa wielkość emisji dla systemu konwencjonalnego [tCO ₂ /m ² rok]	0,0121
Jednostkowa wielkość emisji dla systemu alternatywnego [tCO ₂ /m ² rok]	0,0081

PODSUMOWANIE:

1. Zastosowanie pompy ciepła jako źródło ogrzewania i ciepłej wody daje ok. 64% mniejsze zużycie nieodnawialnej energii pierwotnej niż system z zastosowaniem grzejników elektrycznych i podgrzewacza elektrycznego do ciepłej wody.

2. Z analizy ekonomicznej w analizowanym okresie 15 lat wynika, że tańsze jest rozwiązanie z zastosowaniem systemu numer 1.

3. Sugeruje się wybór rozwiązania nr 1 jako podstawowe źródło ciepła na potrzeby ogrzewania i ciepłej wody dla przedmiotowego budynku.

Wybrany system : **System 1**

9. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej:

<p>Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 oraz 2020 r. poz. 1608)</p>											
<p>a) Wybór urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej</p> <p>Opcja nr 1 Instalacja centralnego ogrzewania: ogrzewanie elektryczne wyposażone w regulator termostatyczny z czujnikiem wyniesionym do poszczególnych pomieszczeń.</p> <p>Opcja nr 2 Instalacja centralnego ogrzewania: ogrzewanie elektryczne wyposażone w regulator termostatyczny z czujnikiem wyniesionym do poszczególnych pomieszczeń. Dodatkowo regulacja pogodowa polegająca na sterowaniu parametrami ogrzewania w zależności od warunków pogodowych</p>											
<p>b) Analiza techniczna:</p> <p>Zarówno Opcja nr 1 jak i Opcja nr 2 są technicznie możliwe do zastosowania w przedmiotowym rozwiązaniu projektowym. Opcja nr 2 wymaga zainstalowania dodatkowej czujki pogodowej z regulatorem, który odbiera sygnał z czujnika temperatury zewnętrznej umieszczonego po zacienionej stronie budynku. Czujnik ten rejestruje temperaturę rzeczywistą i pod wpływem jego sygnałów regulator elektroniczny koryguje ilość dostarczanej energii cieplnej, w celu dostosowania pracującego układu do nowych warunków.</p>											
<p>c) Analiza ekonomiczna</p> <table> <tr> <td>Koszt Opcji nr 1</td> <td>16 500,00 zł</td> </tr> <tr> <td>Koszt Opcji nr 2</td> <td>18 000,00 zł</td> </tr> <tr> <td>Różnica w kosztach inwestycyjnych: Opcja nr 2 - Opcja nr 1</td> <td>1 500,00 zł</td> </tr> <tr> <td>Roczna oszczędność energii dzięki zastosowaniu elektronicznej regulacji pogodowej</td> <td>2 452,82 zł</td> </tr> <tr> <td>Okres zwrotu poniesionych dodatkowych nakładów na dodatkowe wyposażenie [lata]</td> <td>0,61</td> </tr> </table>		Koszt Opcji nr 1	16 500,00 zł	Koszt Opcji nr 2	18 000,00 zł	Różnica w kosztach inwestycyjnych: Opcja nr 2 - Opcja nr 1	1 500,00 zł	Roczna oszczędność energii dzięki zastosowaniu elektronicznej regulacji pogodowej	2 452,82 zł	Okres zwrotu poniesionych dodatkowych nakładów na dodatkowe wyposażenie [lata]	0,61
Koszt Opcji nr 1	16 500,00 zł										
Koszt Opcji nr 2	18 000,00 zł										
Różnica w kosztach inwestycyjnych: Opcja nr 2 - Opcja nr 1	1 500,00 zł										
Roczna oszczędność energii dzięki zastosowaniu elektronicznej regulacji pogodowej	2 452,82 zł										
Okres zwrotu poniesionych dodatkowych nakładów na dodatkowe wyposażenie [lata]	0,61										

10. Warunki do korzystania z budynku przez osoby niepełnosprawne:

Budynek jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych:

- projektuje się wejście do budynku z poziomu terenu,
- w budynku przewidziana łazienka dla osób niepełnosprawnych,
- zaprojektowano miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych,
- brak barier architektonicznych na odcinku miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych do projektowanej hali,
- drzwi główne wejściowe wyposażony w mechanizm umożliwiający wspomaganie otwierania drzwi dla osób na wózkach inwalidzkich,

11. Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną konserwatorską:

Teren inwestycji jest położony poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską.

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:

12.1. Dane konstrukcyjno-materiałowe budynku hali sportowej:

• **Fundamenty:**

Zaproponowano przyjęcie I kategorii geotechnicznej. Obiekt posadowiony na stopach fundamentowych należy wykonać wg rysunków i opisu konstrukcyjnego. Ostateczny poziom posadowienia fundamentów powinien sięgać do nienaruszonego gruntu rodzimego (mineralnego), wolnego od składników organicznych.

- **Posadzka w hali:**
 – **projektowana [P1]:**
 nawierzchnia poliuretanowa EPDM gr. 13 mm
 wylewka betonowa C20/25 gr. 8 cm
 styropian EPS 150 gr. 15 cm
 hydroizolacja – 2x folia
 podkład betonowy C20/25 gr. 15 cm
 zagęszczona podsypka z grubego piasku $I_s=0,98$ gr. min 30 cm
 grunt rodzimy po zdjęciu hummusu

Nawierzchnia sportowa poliuretanowa o grubości całkowitej min 11mm z przeznaczeniem dla boisk wielofunkcyjnych oraz bieżni szkolnych. Nawierzchnia przeznaczona do instalacji wewnątrz hali. Nawierzchnia powinna być przyjazna dla środowiska oraz użytkowników i spełniać określone wymagania w zakresie zawartości metali ciężkich oraz w zakresie zawartości Wielopierścieniowych Węglowodorów Aromatycznych (WWA)

Nawierzchnia musi spełniać normę PN EN 14904 oraz wymaga się trudnozapalności na poziomie min. Cfls1.

Przekrój nawierzchni:

Podbudowa - betonowa

Warstwa impregnatu - aplikowany zgodnie z wytycznymi producenta systemu na beton

Warstwa główna - składająca się z granulatu EPDM o granulacji 1-3,5 mm, połączonego lepiszczem poliuretanowym, jednoskładnikowym. Warstwa EPDM układana jest mechanicznie, bezspoinowo, przy pomocy rozkładarki mas poliuretanowych (np. Planomatic). Granulat EPDM mieszany jest z systemem poliuretanowym (PU) w mikserze.

Warstwa użytkowa w postaci zabezpieczenia UV oraz wzmacniająca system

Nawierzchnia powinna mieć cechy funkcjonalne mieszczące się w przedziałach opisanych poniżej:

• Grubość systemu	min. 11 mm
• Tarcie	95-110
• Absorbacja wstrząsów	27-35 %
• Odkształcenie pionowe	0,5 - 2,0
• Odporność na obciążenia toczne	0,5mm
• Odporność na wgniecenia	0,10-0,20 mm
• Pionowe odbicie piłki	min. 95 %

Opis podbudowy pod nawierzchnię sportową:

Posadzka betonowa z C20/25 (B25) gr. 8 cm wykonana zgodnie z PN 62/B-10144.

Dopuszczalne nierówności podłoża zgodnie z polską normą, tolerancja nierówności nie większa niż 5mm/3m(mierzone łąką budowlaną).

Podłoże, na którym wykonujemy posadzkę powinno być oczyszczone z kurzu i zanieczyszczeń.

Szczeliny dylatacyjne należy wykonać w miejscach przebiegu dylatacji konstrukcji budynku oraz dużych powierzchni w kwadratach max. wym. 6,0 m x 6,0 m.

Temperatura powietrza w pomieszczeniu, w którym wykonuje się posadzkę nie może być niższa niż 15°C i powinna być zapewniona, przez co najmniej kilka dni przed wykonaniem prac iw trakcie ich wykonywania.

Minimalny okres sezonowania betonu powinien wynosić 28 dni, zalecane 60 dni.

Wilgotność podłoża betonowego nie większa niż 2%, zakończone wszystkie prace remontowo budowlane i instalacyjne, wszystkie otwory okienne i drzwiowe zamykane i szczelne, zapewniony dostęp do mediów.

System ogrzewania musi być zainstalowany i sprawdzony.

- **Ściany zewnętrzne nadziemia [S1]:**
 Słupy stalowe (ceowniki, stężane ściągamami stalowymi). Pokrycie ścian płytą warstwową gr. 120 mm - kolor np. RAL 9010, 7024
 Słupy stalowe zabezpieczone materacami ochronnymi do wys. 2m

- **Ściany wewnętrzne (kontenera)**
Ściany (wraz ze ścianą działową) posyite płytą warstwową z rdzeniem poliuretanowym gr. 80 mm w kolorze białym.
- **Stropy:**
Brak, konstrukcja dachu w oparciu o kratownice stalowe.
- **Dach [D1]:**
Lamele aluminiowe – odcień szarości,
Dach dwuspadowy z przykryciem łukowym - kolor RAL 7035
membrana dachowa gr. 1,2 mm
warstwa izolacyjna (wełna) gr. 120 + 40 mm
izolacja paroprzepuszczalna – folia PE gr. 0,2 mm
blacha ocynkowana ogniowo
konstrukcja stalowa
- **Orynnowanie**
Rynny i rury spustowe w kolorze grafitowym, średnicy: rynny O150, rury spustowe O100.
- **Stolarka**
- okienna - PCV (okna o współ. $U \leq 0,4$)
- drzwiowa - PCV oraz aluminiowa (drzwi o współ. $U \leq 1,3$)
Okna od wewnątrz zabezpieczone siatką – piłkochwytem.
- **Wentylacja**
- Wentylacja mechaniczna - centrala nawiewna zlokalizowana wewnątrz hali na dachu kontenera,
- **Kolorystyka budynku** (podane kolory są propozycją – możliwa zmiana kolorystyki przez inwestora)
Ściany zewnętrzne - płyty warstwowe (PIR) – w odcieniach pastelowej bieli (RAL 9010), w odcieniach szarości: kolor grafitowy (RAL 7024)
Dach – lamele aluminiowe – w odcieniach metalicznych (RAL 9006)
Ślusarka okienna i drzwiowa – w odcieniach szarości: kolor grafitowy (RAL 7024)
Rynny i rury spustowe, opierzenie narożników, szczytów, bram, połączeń płyt warstwowych, okapnik fundamentu – w odcieniach szarości: kolor grafitowy (RAL 7024)
Części cokołowe ścian - w kolorze betonu

12.2. Współczynniki przenikania ciepła dla zastosowanych przegród

Budynek izolowany do temperatury w pomieszczeniu $t_i > 16^\circ\text{C}$

ściana zewnętrzna	$U=0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$
podłoga na gruncie	$U=1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$
dach	$U=0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
okna	$U=1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$
drzwi	$U=1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$

12.3. Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie

- zaopatrzenie w energię elektryczną – projektowanym przyłączem do sieci energetycznej – zgodnie z projektem technicznym,
- zaopatrzenie w wodę – z istniejącej studni – zgodnie z projektem technicznym
- zaopatrzenie w kanalizację sanitarną – do szczelnego zbiornika na ścieki sanitarne – zgodnie z projektem technicznym,
- wody opadowe – odprowadzane do szczelnego zbiornika na wodę deszczowa - skrzynek retencyjnych – zgodnie z projektem technicznym
- zaopatrzenie w energię cieplną – ogrzewanie elektryczne – nagrzewnice elektryczne,
- zaopatrzenie w usługi telekomunikacyjne – bezprzewodowo, zgodnie z istniejącą technologią
- gospodarka odpadami - odpady stałe należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego celu pojemnikach z okresowym ich wywozem przez wyspecjalizowaną firmę.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej:

- **Opis ogólny**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy przyszkolnej hali sportowej w której projektuje się boisko wielofunkcyjne poliuretanowe o wymiarach pola do gry 15,0x28,0m. Zaplecze sanitarno-szatniowe usytuowane wewnątrz hali – jako gotowy kontener. Projektowany budynek mieści się na działce 68/4.

Projektowany budynek jest obiektem wolnostojącym, jednokondygnacyjnym, na planie prostokąta o dachu dwuspadowym z lameli aluminiowych o kącie nachylenia 20 stopni.

Wymiary w rzucie w najdłuższych punktach 18,00x33,44m, wysokość budynku mierzona od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższego punktu dachu wynosi 10,43 m n.p.t.

Projektowany obiekt będzie służył dzieciom i młodzieży w ramach sportowych zajęć szkolnych.

- **Dane podstawowe**

Powierzchnia zabudowy	601,92 m ²
Powierzchnia użytkowa	584,60 m ²
Kubatura budynku	4775,90 m ³
Szerokość	18,00 m
Długość	33,44 m
Wysokość budynku	10,43 m.n.p. t przed głównym wejściem
Kąt nachylenia połaci	20 stopni
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	0

- **Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych**

W projektowanej budowie hali sportowej materiały palne, które mogą występować w obiekcie to typowe wyposażenie hal sportowych w postaci piłek, materacy, bramek, tablic itp.

Projektowany obiekt służyć będzie dzieciom i młodzieży szkolnej w celu szkolenia i trenowania sprawności fizycznej.

- **Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne**

Budynek zlokalizowany w odległości:

- min. 4,0m od granicy z działkami,
- ponad 8,0m od budynków ZL,
- ponad 15,0m od budynków PM bez pomieszczeń zagrożonych wybuchem,

- **Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

- projektowany budynek zalicza się do kategorii ZL

Przewiduje się przebywanie w budynku w tym samym czasie maksymalnie 30 osób – obiekt przeznaczony na czasowy pobyt ludzi .

Obiekt będzie posiadał 2 pary drzwi ewakuacyjnych, które prowadzą bezpośrednio na zewnątrz.

- **Informacje o podziale na strefy pożarowe**

Projektowany budynek będzie posiadał jedną strefę pożarową:

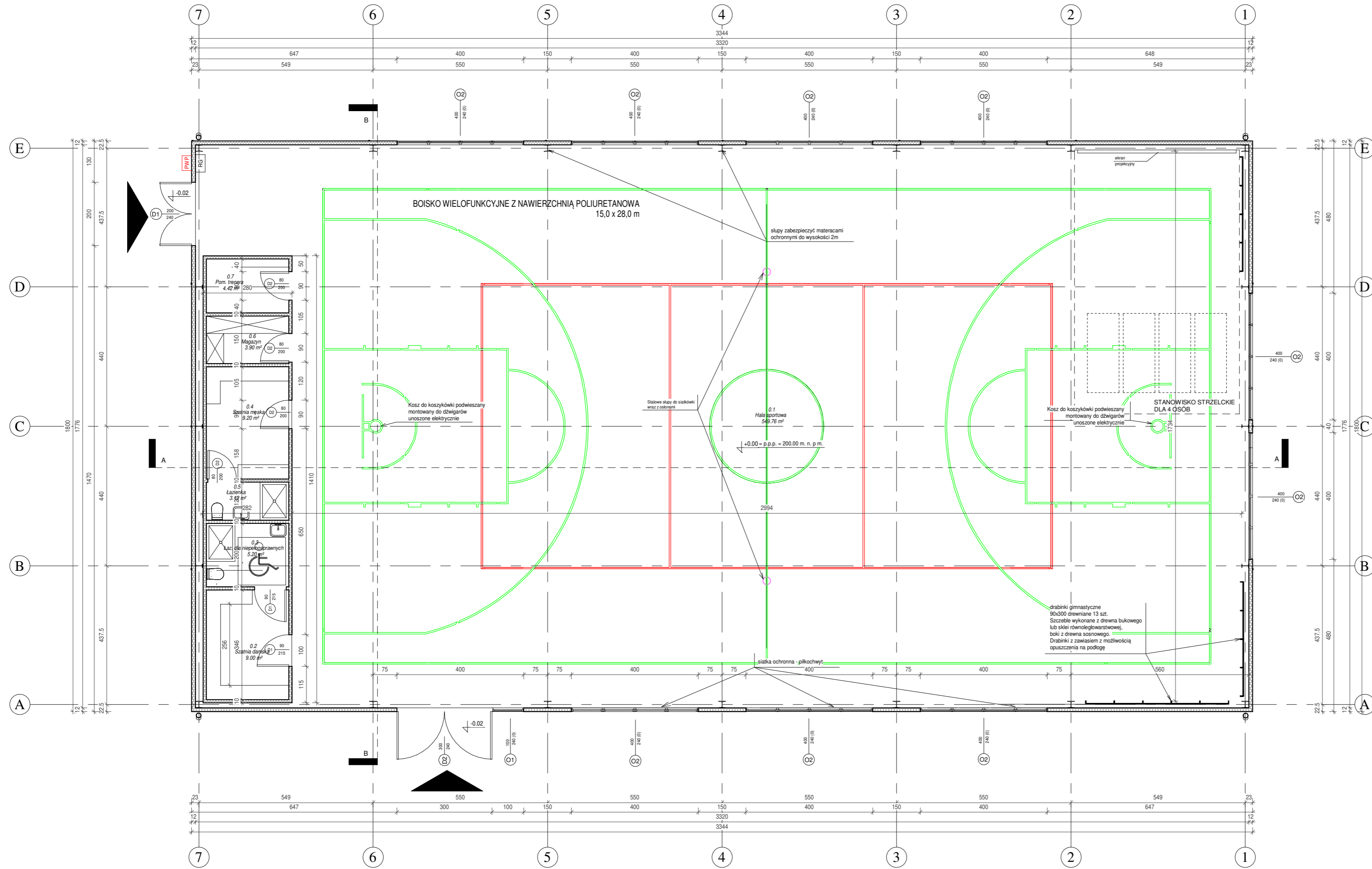
ZLIII o powierzchni strefy wewnętrznej 589,69 m²

- **Informacje o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego**

Obciążenia ogniowego nie określa się.

- **Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**
Brak zagrożenia wybuchem.
- **Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**
Budynek posiada klasę odporności ogniowej „D” korzystając z zapisu o obniżeniu wymaganej klasy odporności zgodnie z §212. pkt 3 WT
Główna konstrukcja nośna: słupy, ramy stalowe pomalowane środkami ognioochronnymi do klasy R30
Konstrukcja dachu: brak wymagań
Strop: nie dotyczy
Ściana zewnętrzna (odnośnie pasa międzykondygnacyjnego): nie dotyczy
Ściana wewnętrzna: brak wymagań
Przekrycie dachu: brak wymagań
Wszystkie elementy budynku zaprojektowano jako NRO.
- **Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi.**
Budynek jest przeznaczony na czasowy pobyt ludzi.
Spełnienie wymogów wynikających z WT:
- występują dwa wyjścia ewakuacyjne z budynku bezpośrednio na zewnątrz,
- długość przejścia ewakuacyjnego wynosi 30 m, dopuszczalna długość do 50 m (§ 237 ust. 1 i 5 WT - wysokość pomieszczenia wynosi 5 m),
- szerokość drogi ewakuacyjnej wynosi powyżej 1,4 m (§ 242 ust. 1 WT),
- drzwi ewakuacyjne na zewnątrz budynku posiadają szerokość 0,9 m i wysokość 2,0 m w świetle ościeżnicy (§ 239WT).
- **Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych**
Wentylacja mechaniczna – centrala nawiewna zlokalizowana wewnątrz hali na dachu kontenera,
Instalacja grzewcza – ogrzewanie elektryczne – nagrzewnice elektryczne,
Instalacja elektryczna – główny wyłącznik prądu w sąsiedztwie rozdzielni głównej zlokalizowany na zewnątrz przy wejściu do budynku od strony południowo-zachodniej,
- **Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu.**
Budynek wyposażono w:
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu (na ścianie północno-zachodniej przy wejściu do budynku),
- **Informacje o wyposażeniu w gaśnicę**
W budynku, co najmniej jedna jednostka masy środka gaśniczego (2 kg lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej ZLIII. Przy rozmieszczaniu oraz ustalaniu rodzaju sprzętu gaśniczego należy stosować następujące zasady:
- sprzęt powinien być umieszczony w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wejściach na klatkę schodową, przy przejściach i korytarzach, przy wyjściach na zewnątrz pomieszczeń
- oznakowanie miejsc usytuowania sprzętu powinno być zgodne z PN-92/N- 01256/01
- do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szerokości, co najmniej 1 m,
- sprzęt należy umieszczać w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła.
- **Informacje o przygotowaniu obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo gaśniczych.**
Możliwość dojazdu dla wozów bojowych PSP od drogi wojewódzkiej
Zgodnie z §12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych:
 - Droga pożarowa – nie jest wymagana do projektowanej hali,
 - Zapotrzebowanie w wodę p.poż.
Wymagana ilość wody do celów p.poż. dla projektowanej hali wynosi 10dm³/s.
W zasięgu projektowanej hali w odległości 23,64m znajduje się projektowany hydranty zewnętrzny DN80, który zapewni wymaganą ilość wody do celów przeciwpożarowych.
Projektowaną wydajność zapewni producent hydrantu odpowiednim oświadczeniem.

Opracowanie:	Podpis:
PROJEKTANT (BR. ARCHITEKTONICZNA): mgr inż. arch Paweł Michalkiewicz upr. o nr 452/POOKK/2011 w spec. architektonicznej bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY (BR. ARCHITEKTONICZNA): mgr inż. arch Szymon Kleinschmidt upr. o nr 81/POOKK/V/2019 w spec. architektonicznej bez ograniczeń	



Zestawienie powierzchni przyziemia		
Numer	Nazwa	Powierzchnia
0.1	Hala sportowa	549.76 m ²
0.2	Szatnia damska	9.00 m ²
0.3	Łaz. dla niepełnosprawnych	5.20 m ²
0.4	Szatnia męska	9.20 m ²
0.5	Łazienka	3.12 m ²
0.6	Magazyn	3.90 m ²
0.7	Pom. trenera	4.42 m ²
Suma ogólna:		584.60 m ²

- UWAGA!
1. Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji branżowej.
 2. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych.
 3. Wszystkie wymiary sprawdzić w naturze.
 4. Wymiary podane w cm.
 5. Wszelkie zmiany konsultować z projektantem i kierownikiem robót.
 6. Zaleca się wykonanie badań gruntowych.
 7. Posadowienie budynku wyłącznie na gruntach nośnych

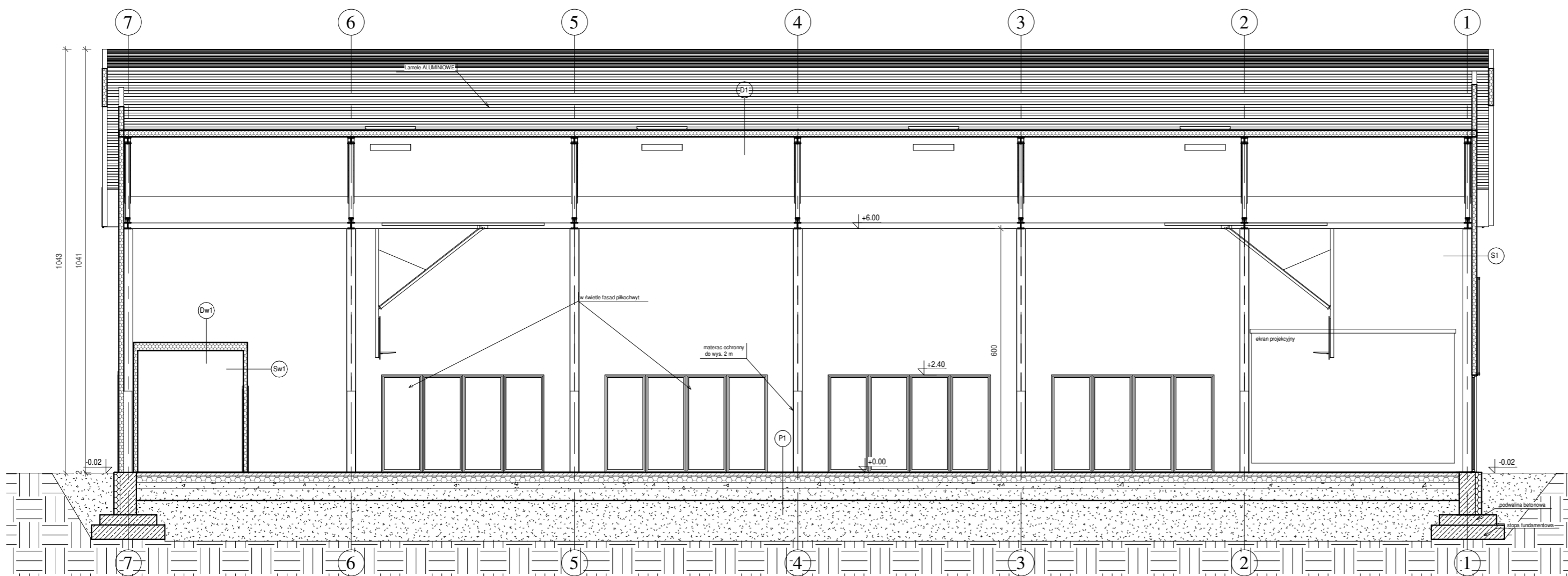
BOISKO DO SIATKÓWKI
BOISKO DO KOSZYKÓWKI

KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI: ZLIII
KLASA ODPORNOCI OGNIOWEJ BUDYNKU: D

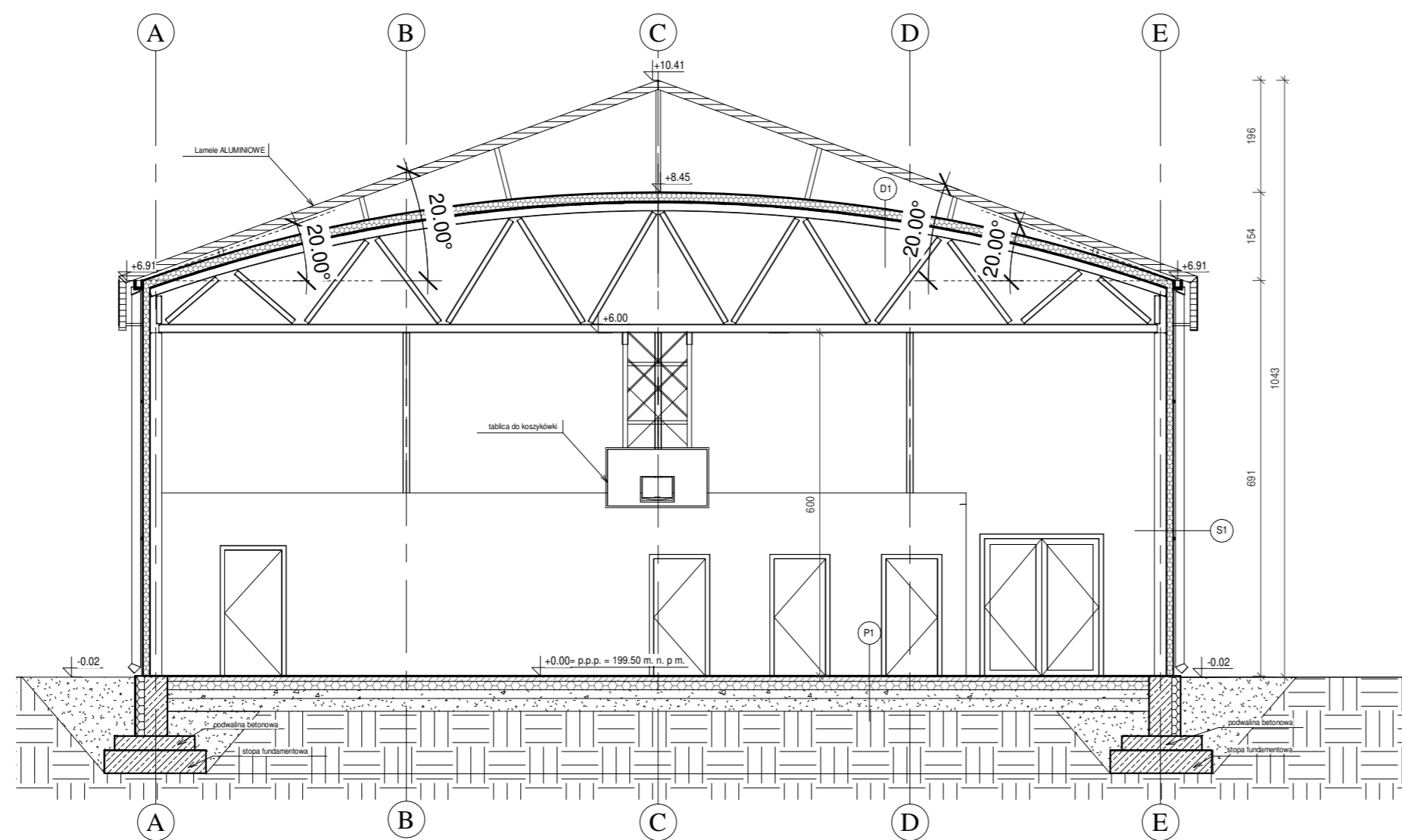
"GreCAD" Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke
 biuro: ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna
 tel. kom.: (+48) 609 752 978
 e-mail: biuro@grecad.pl
 www.grecad.pl

OBIEKT: Budowa hali sportowej dz. nr 68/4, 68/7, 68/8 obręb Lebieńska Huta, gmina Szemud		INWESTOR: Gmina Szemud ul. Samorządowa 1 84-217 Szemud	
TYTUŁ RYSUNKU: RZUT PRZYZIEMIA		SKALA: 1 : 100	
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Paweł Michalkiewicz upr. nr 452/POOKK/2011 w specjalności architektonicznej/bez ograniczeń	POPIR: _____	NR RYSUNKU: A/01	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Szymon Kleinschmidt upr. nr 81/POOKK/V/2019 w specjalności architektonicznej/bez ograniczeń	POPIR: _____	BRANŻA: architektoniczno-budowlana projekt budowlany GRUDZIEŃ 2023R.	

PRZEKRÓJ A-A, SKALA 1:100



PRZEKRÓJ B-B, SKALA 1:100



D1	membrana dachowa gr. 1.2 mm warstwa izolacyjna (wełna) gr. 120 + 40 mm izolacja paroprzepuszczalna - folie PE gr. 0.2 mm blacha profilowana ocynkowana ogniowo konstrukcja stalowa
----	--

P1	BOISKO POLIURETANOWE nawierzchnia poliuretanowa EPDM gr. 13 mm wylewka betonowa C20/25 gr. 8 cm styropian EPS 150 gr. 15 cm hydroizolacja - 2x folia podkład betonowy C20/25 gr. 15 cm zagęszczona podsypka z grubego piasku Is-0,98, gr. min 30 cm grunt rodzimy po zdjęciu hummusu
----	---

S1	plyta warstwowa gr. 120 mm konstrukcja stalowa
----	---

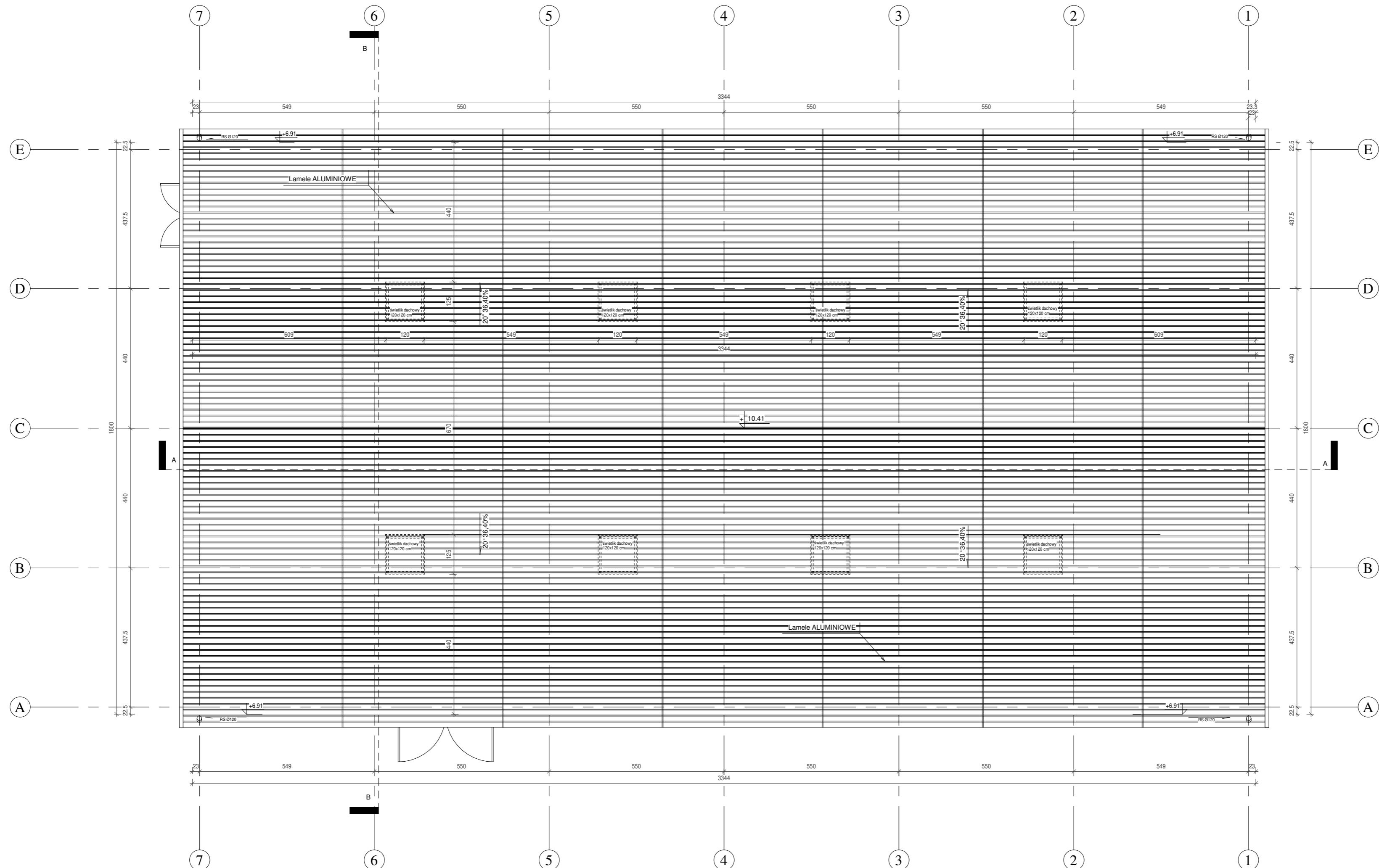
Sw1	ocynkowana blacha powłokna gr. 0.60mm wełna mineralna gr. 100 mm plyta wiórka plyta gk na podkonstrukcji aluminiowej
-----	---

Dw1	ocynkowana blacha powłokna z zakładką gr. 0.60mm wełna mineralna gr. 100 mm plyta wiórka plyta gk na podkonstrukcji aluminiowej
-----	--

KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI: ZLIII
KLASA ODPROŃCZOŚCI OGNIOWEJ BUDYNKU: D

GRECAD Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke
biuro: ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna
tel. kom.: (+48) 609 752 378
e-mail: biuro@grecad.pl
www.grecad.pl

OBIEKT: Budowa hali sportowej dz. nr 68/4, 68/7, 68/8 obręb Lebieńska Huta, gmina Szemud	INWESTOR: Gmina Szemud ul. Samorządowa 1 84-217 Szemud	SKALA: 1 : 100
TYTUŁ RYSUNKU: PRZEKROJE A-A i B-B		SER RYSUNKU: A/02
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Paweł Michalkiewicz upr. nr 452/POOKK/2011 w specjalności architektonicznej/ bez ograniczeń	PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Szymon Kleinschmidt upr. nr 81/POOKK/V/2019 w specjalności architektonicznej/ bez ograniczeń	PODPIS:	
BRANŻA: architektoniczno-budowlana	projekt budowlany	GRUDZIEŃ 2023R.



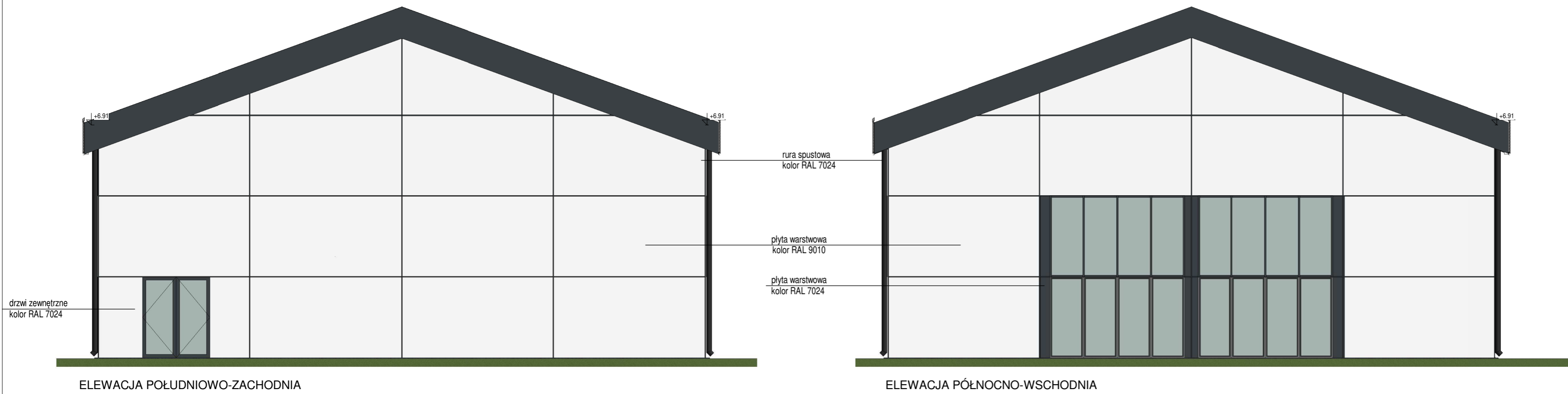
UWAGA!


1. Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji branżowej.
2. W sprawach nieskorośnionych dokumentacja obowiązuje:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych.
3. Wszystkie wymiary sprawdzić w naturze.
4. Wymiary podane w cm.
5. Wszelkie zmiany konsultować z projektantem i kierownikiem robót.
6. Zaleca się wykonanie badań gruntowych.
7. Posadowienie budynku wyłącznie na gruntach nośnych

KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI: ZLIII
KLASA ODPORNOCI OGNIOWEJ BUDYNKU: D

GRECAD Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke
 biuro: ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna
 tel. kom.: (+48) 609 752 978
 e-mail: biuro@grecad.pl
 www.grecad.pl

OBIEKT: Budowa hali sportowej dz. nr 68/4, 68/7, 68/8 obręb Lebieńska Huta, gmina Szemud		INWESTOR: Gmina Szemud ul. Samorządowa 1 84-217 Szemud	
TYTUŁ RYSUNKU: RZUT DACHU		SKALA: 1 : 100	
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Paweł Michalkiewicz upr. nr 452/POOKK/2011 w specjalności architektonicznej/ bez ograniczeń	PODPIS:	NR RYSUNKU: A/03	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Szymon Kleinschmidt upr. nr 81/POOKK/V/2019 w specjalności architektonicznej/ bez ograniczeń	PODPIS:	BRANŻA: architektoniczno-budowlana	
BRANŻA: architektoniczno-budowlana		projekt budowlany	GRUDZIEŃ 2023R.



 <p>"GRECAD" Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke biuro: ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna tel. kom.: (+48) 609 752 978 e-mail: biuro@grecad.pl www.grecad.pl</p>		
OBIEKT: Budowa hali sportowej dz. nr 68/4, 68/7, 68/8 obręb Lebieńska Huta, gmina Szemud	INWESTOR: Gmina Szemud ul. Samorządowa 1 84-217 Szemud	
TYTUŁ RYSUNKU: ELEWACJE		SKALA: 1 : 100
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Paweł Michalkiewicz upr. nr 452/POOKK/2011 <small>w specjalności architektonicznej/ bez ograniczeń</small>	POOPIS: 	NR RYSUNKU: A/04
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Szymon Kleinschmidt upr. nr 81/POOKK/V/2019 <small>w specjalności architektonicznej/ bez ograniczeń</small>	POOPIS: 	
BRANŻA: architektoniczno-budowlana	projekt budowlany	GRUDZIEŃ 2023R.



„GreCAD” Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke
ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna
tel./fax: (058) 680 18 15, tel. kom.: (+48) 665 477 063
e-mail: grecad@wp.pl
NIP: 591 148 59 67, REGON: 220693560

www.grecad.pl

- POZWOLENIA NA BUDOWĘ • KOMPLEKSOWA OBSŁUGA INWESTYCJI • PROJEKTY BUDOWLANE • NADZORY I ODBIORY BUDOWLANE •
• LEGALIZACJE • EKSPERTYZY TECHNICZNE • ŚWIADECTWA ENERGETYCZNE • OPRACOWANIA ŚRODOWISKOWE • GEODEZJA •

EGZEMPLARZ: I, II, III, ARCHIWLANY

1527-2023

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM II/III SZCZELNY ZBIORNIK NA ŚCIEKI

NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA SZCZELNEGO ZBIORNIKA NA ŚCIEKI O POJ. 9550L
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR 68/4, 68/7, 68/8, OBRĘB ŁEBIEŃSKA HUTA GMINA SZEMUD
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII – INNE BUDOWLE – SZCZELNY ZBIORNIK NA ŚCIEKI
INWESTOR	GMINA SZEMUD
ADRES INWESTORA	UL. SAMORZĄDOWA 1, 84-217 SZEMUD

PROJEKTANT (br. architektoniczna)	mgr inż. Piotr Greinke upr. nr POM/0041/POOS/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
DATA OPRACOWANIA		GRUDZIEŃ 2023 r.

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1.0 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.....	- 3 -
2.0. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	- 3 -
3.0. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....	- 3 -
4.0. Charakterystyczne dane dotyczące obiektu.....	- 3 -
5.0. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	- 3 -
6.0. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	- 3 -
7.0. Opis zapewnienia warunków korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.....	- 3 -
8.0. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisku i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	- 3 -
9.0. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	- 3 -
10.0. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	- 4 -
11.0 Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną konserwatorską....	- 4 -
12.0 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	- 4 -
13.0 Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej.....	- 4 -

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

S/01 Szczelny zbiornik bezodpływowy, skala 1:25.....	- 5 -
--	-------

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Kategoria i rodzaj obiektu budowlanego: kat. VIII – szczelny zbiornik bezodpływowy

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Szczelny zbiornik bezodpływowy wykorzystywany będzie jako szambo i zbiornik na nieczystości ciekłe z projektowanej hali sportowej.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego:

Zbiornik podziemny o wymiarach zewnętrznych 3,00m x 2,40m.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Pojemność zbiornika	9,55 m ³
---------------------	---------------------

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Obiekt został zaliczony do pierwszej kategorii geotechnicznej, posadowiony w prostych warunkach gruntowych na gruntach pochodzenia mineralnego, nadających się do bezpośredniego posadowienia.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy

7. Opis zapewnienia warunków korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

- **Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości i jakości odprowadzanych ścieków.**
Nie dotyczy.
 - **Sposób odprowadzanie wód opadowych.**
Nie dotyczy.
 - **Emisji zanieczyszczeń gazowych w tym zapachowych, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.**
Nie dotyczy.
 - **Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.**
Nie dotyczy.
 - **Emisja hałasu oraz wibracji i promieniowania.**
Nie dotyczy.
 - **Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi.**
Nie dotyczy.
- ### 9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.
- Nie dotyczy

10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej:

Nie dotyczy.

11. Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną konserwatorską:

Nie dotyczy.

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:

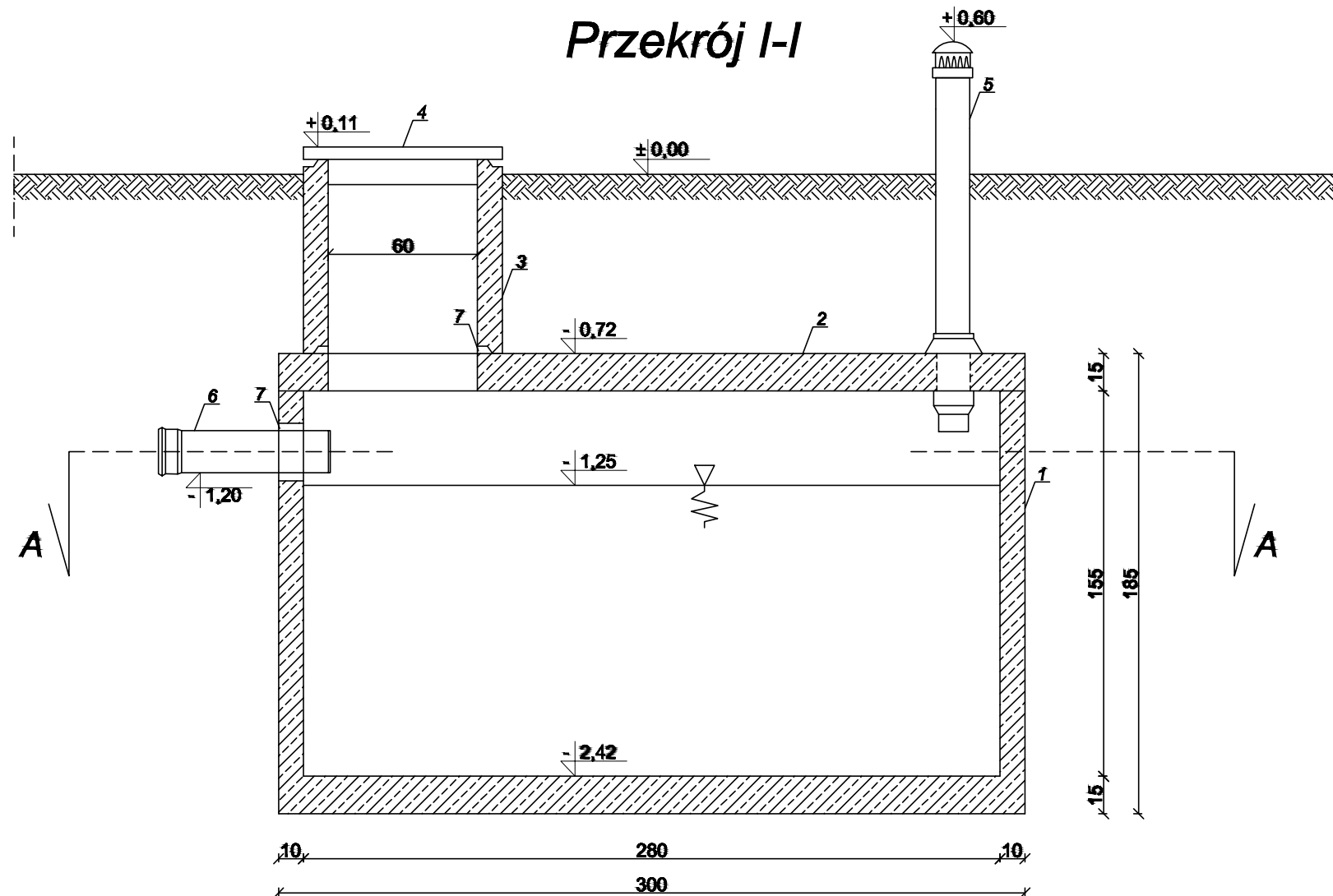
Nie dotyczy.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej:

Nie dotyczy.

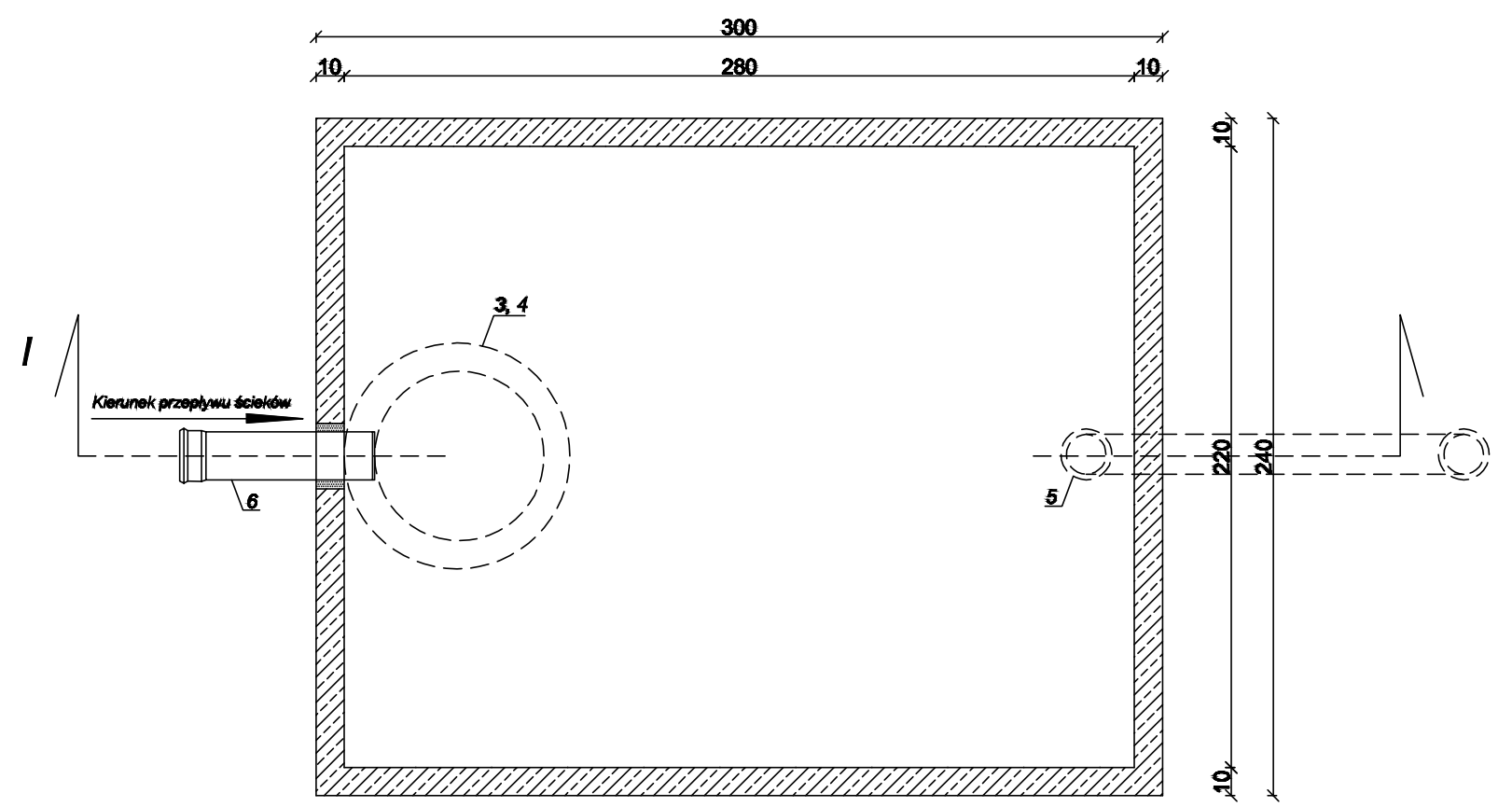
Opracowanie:	Podpis:
PROJEKTANT (BR. SANITARNA): mgr inż. Piotr Greinke upr. o nr POM/0041/POOS/09 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	

Przekrój I-I



Pojemność zbiornika	9,55	[m ³]
Powierzchnia zabudowy	7,20	[m ²]
Kubatura całkowita	13,82	[m ³]
Wysokość	2,57	[m]

Rzut A-A



L.p.	Wyszczególnienie	Materiał	Długość [cm]	Szerokość [cm]	Wysokość [cm]	Średnica [cm]	Uwagi
1	Element denny zbiornika	żelbet	300	240	185	-	Prefabrykat
2	Płyta przykrywowa	żelbet	300	240	15	-	Prefabrykat
3	Krąg betonowy	żelbet	-	-	75	600/800	Prefabrykat
4	Pokrywa	stal, żeliwo	-	-	-	600	-
5	Rura wywiewna	PVC	165	-	-	110	-
6	Rura dopływowa	PVC	500	-	-	160	-
7	Masa uszczelniająca	-	-	-	-	-	-

"GreCAD" Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke
 biuro: ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna
 tel. kom.: (+48) 609 752 978
 e-mail: biuro@grecad.pl
 www.grecad.pl

OBIEKT: Budowa szczelnego zbiornika na ścieki o poj. 9550l, dz. nr 68/4, 68/7, 68/8, obręb Lebieńska Huta, gmina Szemud	Gmina Szemud ul. Samorządowa 1, 83-217 Szemud
TYTUŁ RYSUNKU: SZCZELNY ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA ŚCIEKI BYTOWE	SKALA: 1 : 25
PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Greinke upr. nr POM/0041/POOS/09 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	NR RYSUNKU: <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">S/01</div>
BRANŻA: sanitarna	projekt budowlany
GRUDZIEŃ 2023	



„GreCAD” Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke
ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna
tel./fax: (058) 680 18 15, tel. kom.: (+48) 665 477 063
e-mail: grecad@wp.pl
NIP: 591 148 59 67, REGON: 220693560

www.grecad.pl

- POZWOLENIA NA BUDOWĘ • KOMPLEKSOWA OBSŁUGA INWESTYCJI • PROJEKTY BUDOWLANE • NADZORY I ODBIORY BUDOWLANE •
- LEGALIZACJE • EKSPERTYZY TECHNICZNE • ŚWIADECTWA ENERGETYCZNE • OPRACOWANIA ŚRODOWISKOWE • GEODEZJA •

EGZEMPLARZ: I, II, III, ARCHIWLANY

1527-2023

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

TOM III/II SZCZELNY ZBIORNIK NA WODY DESZCZOWE (SKRZYNKI RETENCYJNE)

NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA SZCZELNEGO ZBIORNIKA NA WODY DESZCZOWE (SKRZYNKI RETENCYJNE)
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR 68/4, 68/7, 68/8 OBRĘB ŁEBIENSKA HUTA GMINA SZEMUD
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII – SZCZELNY ZBIORNIK NA WODY DESZCZOWE
INWESTOR	GMINA SZEMUD
ADRES INWESTORA	UL. SAMORZĄDOWA 1, 84-217 SZEMUD

PROJEKTANT (br. sanitarna)	mgr inż. PIOTR GREINKE upr. nr POM/0041/POOS/09 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
DATA OPRACOWANIA		GRUDZIEŃ 2023 r.



- POZWOLENIA NA BUDOWĘ • KOMPLEKSOWA OBSŁUGA INWESTYCJI • PROJEKTY BUDOWLANE • NADZORY I ODBIORY BUDOWLANE •
• LEGALIZACJE • EKSPERTYZY TECHNICZNE • ŚWIADECTWA ENERGETYCZNE • OPRACOWANIA ŚRODOWISKOWE • GEODEZJA •

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Oświadczenie projektantów dotyczące sporządzenia projektu zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
I CZEŚĆ OPISOWA	4
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	4
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	4
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniają charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisów szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących	4
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	4
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	4
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	5
7. Liczba lokali dostępnych dla osób niepełnosprawnych	5
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze	5
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem	5
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła	6
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020r. Poz. 1608)	6
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	6
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	7
II CZEŚĆ RYSUNKOWA	8
rys. S-1 – Szczegół szczelnego zbiornika na wody deszczowe ze skrzynek retencyjnych, skala 1:100	8

1. Oświadczenie projektanta dotyczące sporządzenia projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Ja, niżej podpisany

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” (dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 tej ustawy **oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dotyczący inwestycji:** „Budowa szczelnego zbiornika na wody deszczowe (skrzynki retencyjne), na dz. nr 68/4, 68/7, 68/8, obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud”

Inwestor:

Gmina Szemud
ul. Samorządowa 1
84-217 Szemud

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakemu ma służyć.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

Grudzień, 2023 r.

mgr inż. Piotr Greinke

Uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

nr POM/0041/POOS/09

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Działki nr 68/4, 68/7, 68/8, obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:

Kategoria obiektu: **VIII** – szczelny zbiornik na wody deszczowe (skrzynki retencyjne).

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:

Szczelny zbiornik na wody deszczowe (skrzynki retencyjne) o pojemności 36,2 m³ wykorzystywany będzie do retencjonowania wód opadowych z dachu projektowanej hali sportowej. Zbiornik wykonany będzie ze skrzynek retencyjnych owiniętych geomembraną, która zapewni szczelność zbiornika.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniają charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisów szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących:

Zbiornik podziemny o wymiarach zewnętrznych 14,40m x 4,00 m

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

Parametry techniczne zbiornika:

- wysokość zbiornika – 0,66 m
- szerokość zbiornika – 4,00 m
- długość zbiornika – 14,40 m
- pojemność brutto zbiornika – 38,0 m³
- pojemność netto zbiornika – 36,2 m³

Zbiornik składać się będzie ze skrzynek retencyjnych o wymiarach:

- wysokość skrzynki – 0,66 m
- szerokość skrzynki – 0,80 m
- długość skrzynki – 0,80 m

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

Obiekt został zaliczony do pierwszej kategorii geotechnicznej, posadowiony w prostych warunkach gruntowych na gruntach pochodzenia mineralnego, nadających się do bezpośredniego posadowienia.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych:

Nie dotyczy.

7. Liczba lokali dostępnych dla osób niepełnosprawnych:

Nie dotyczy.

8. Opis zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze:

Nie dotyczy.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

Projektowany szczelny zbiornik na wody deszczowe (skrzynki retencyjne) o pojemności 36,2 m³ wykorzystywany będzie do retencjonowania wód opadowych z dachu projektowanej hali sportowej.

b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Nie dotyczy.

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów:

Nie dotyczy.

d) Właściwości akustycznych oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:

Nie dotyczy.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wodę powierzchniową i podziemną:

Projektowany szczelny zbiornik na wody deszczowe (skrzynki retencyjne), ze względu na swoją szczelność oraz umiejscowienie pod powierzchnią terenu, nie będzie wpływał na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wodę powierzchniową i podziemną.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoko wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła:

Nie dotyczy.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020r. Poz. 1608):

Nie dotyczy.

12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:

Zbiornik zaprojektowano ze skrzynek retencyjnych owiniętych geomembraną, która zapewnia szczelność zbiornika.

Zbiornik złożony z następujących elementów:

- elementy skrzynki retencyjnej,
- skrzynka z kanałem inspekcyjnym,
- skrzynka z kanałem inspekcyjnym i czyszczącym umożliwiającym rewizję,
- studzienka umożliwiająca inspekcję i czyszczenie systemu,
- pokrywa studzienki,
- nadbudowa studzienki,
- osadnik studzienki,
- geomembrana.

Charakterystyka elementów zbiornika:

- budowa monolityczna z kolumnowym systemem nośnym,
- wyposażona w kanał inspekcyjny,
- wysokość pojedynczej skrzynki równa 0,66 m,
- szerokość i długość pojedynczej skrzynki równa 0,80 x 0,80 m,
- pojemność netto pojedynczej skrzynki równa 400 l,
- wytrzymałość w kierunku pionowym 420 kN/m²,
- wytrzymałość w kierunku poziomym 150 kN/m²,
- minimalne przykrycie dla SLW 60 równe 0,8 m,
- geomembrana do owinięcia zbiornika,
- maksymalna głębokość posadowienia dna zbiornika dla SLW 60 równa 4,0 m (po konsultacjach z producentem i wykonaniu dodatkowych obliczeń możliwe głębsze posadowienie systemu).

Elementy systemu powinny umożliwiać budowę zbiornika retencyjnego ze studzienkami rewizyjnymi oraz z kanałem sedymentacyjno-płuczającym, zapewniającym równomierne rozprowadzenie wody deszczowej na długości zbiornika, a także umożliwiającym rewizję i czyszczenie systemu. Elementy muszą posiadać możliwość ich przygotowania i wykonania zbiornika w wersji bez kanału płuczącego oraz bez studzienek. Poszczególne elementy systemu muszą umożliwiać ich piętrowanie i łączenie w wersji „jeden nad drugim” lub w wersji „na zakładkę”.

Skrzynki oraz studzienki muszą być wykonane z czystego polipropylenu (PP) i posiadać kolumnowy system nośny przenoszący obciążenia pionowe i poziome dla obciążeń SLW 60. System musi posiadać wyposażenie dodatkowe w postaci płyty odpowietrzającej oraz systemowej studzienki rewizyjnej umożliwiającej 100% dostęp do zbiornika, jego rewizję i konserwację (czyszczenie).

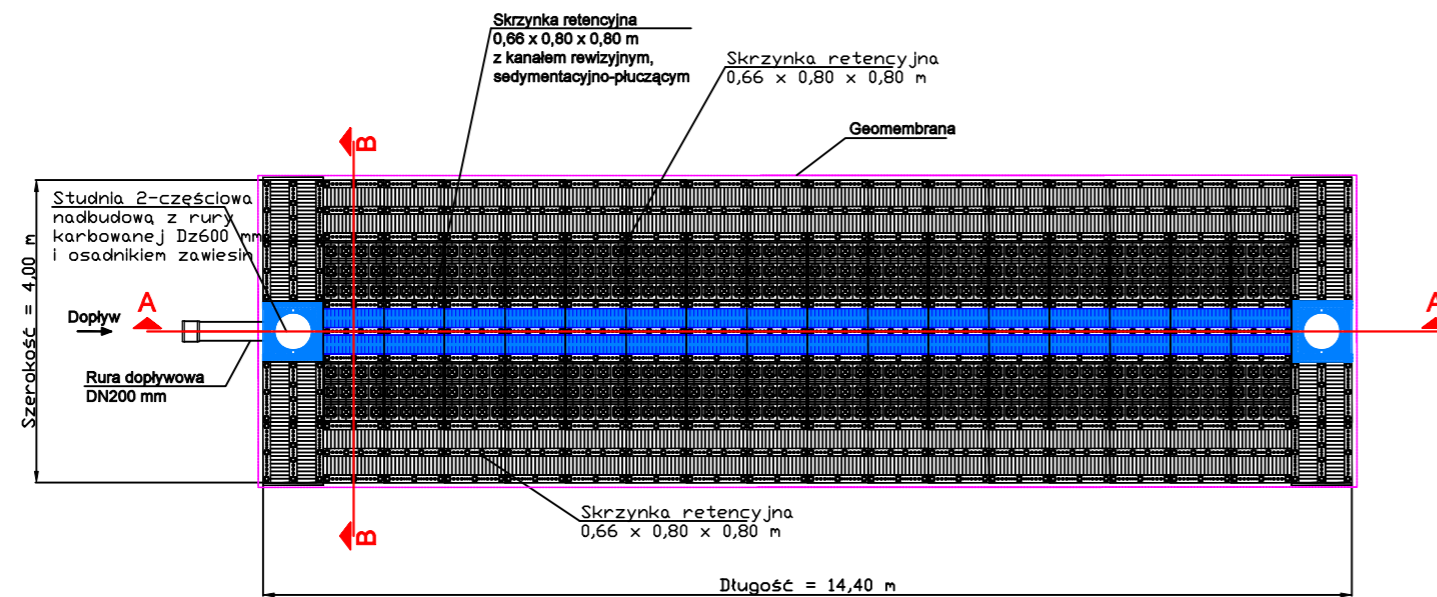
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej:

Nie dotyczy.

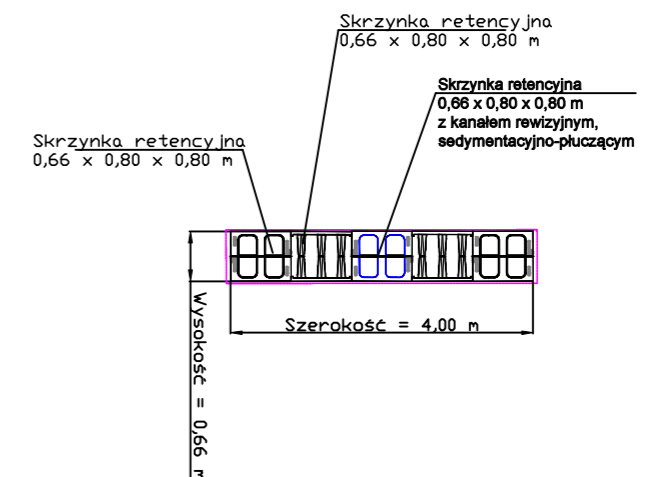
Projektant:
mgr inż. Piotr Greinke
nr upr. POM/0041/P00S/09

Szczegół szczelnego zbiornika na wody deszczowe ze skrzynek retencyjnych

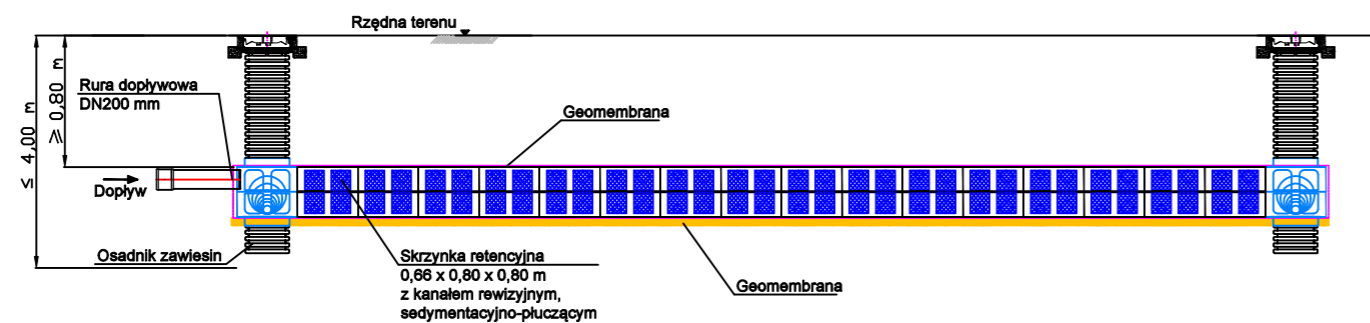
Widok z góry



Przekrój B-B:



Przekrój A-A:



 "GreCAD" Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke biuro: ul. Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna tel. kom: (+48) 665 477 063 e-mail: grecad@wp.pl www.grecad.pl	
OBIEKT: Budowa szczelnego zbiornika na wody deszczowe (skrzynki retencyjne), dz. nr 68/4, 68/7, 68/8, obręb Lebieńska Huta, gmina Szemud	INWESTOR: Gmina Szemud ul. Samorządowa 1 84-217 Szemud
TYTUŁ RYSUNKU: SZCZEGÓŁ SZCZELNEGO ZBIORNIKA NA WODY DESZCZOWE ZE SKRZYNEK RETENCYJNYCH	SKALA: 1 : 100
PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Greinke upr. nr POM/0041/POOS/09	PODPIS: NR RYSUNKU: S-1
OPRACOWANIE: mgr inż. Agata Potrykus	
BRANŻA: sanitarna	projekt budowlany
GRUDZIEŃ 2023	



„GreCAD” Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke
ul. A.Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna
tel./fax: (058) 680 18 15, tel. kom.: (+48) 609 752 978
e-mail: biuro@grecad.pl
NIP: 591 148 59 67, REGON: 220693560

www.grecad.pl

• POZWOLENIA NA BUDOWĘ • KOMPLEKSOWA OBSŁUGA INWESTYCJI • PROJEKTY BUDOWLANE • NADZORY I ODBIORY BUDOWLANE • EKSPERTYZY TECHNICZNE • ŚWIADECTWA ENERGETYCZNE • OPRACOWANIA ŚRODOWISKOWE • GEODEZJA •

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA HALI SPORTOWEJ WRAZ Z SZCZELNYM ZBIORNIKIEM NA WODĘ DESZCZOWĄ ORAZ SZCZELNYM ZBIORNIKIEM NA ŚCIEKI O POJ. 9550L
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR 68/4, 68/7, 68/8, OBREB ŁEBIŃSKA HUTA, GMINA SZEMUD
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XV – BUDYNKI SPORTU I REKREACJI – HALA SPORTOWA VIII – INNE BUDOWLE – SZCZELNY ZBIORNIK NA WODĘ DESZCZOWĄ
INWESTOR	GMINA SZEMUD
ADRES INWESTORA	UL. SAMORZĄDOWA 1, 84-217 SZEMUD

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
2. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. p. poż.
3. Oświadczenie o podł. do sieci ciepłowniczej

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestycja: Budowa hali sportowej wraz z szczelnym zbiornikiem na wodę deszczową oraz szczelnym zbiornikiem na ścieki o poj. 9550l

Lokalizacja: dz. nr 68/4, 68/7, 68/8
obręb Łebieńska Huta,
gmina Szemud

Inwestor: Gmina Szemud
ul. Samorządowa 1,
84-217 Szemud

Sporządził: **mgr inż. arch. Paweł Michalkiewicz**
nr upr. 452/POOKK/2011
w spec. architektonicznej bez ograniczeń

Sprawdził: **mgr inż. arch. Szymon Kleinschmidt**
nr upr. 81/POOK/V/2019
w spec. architektonicznej bez ograniczeń

Data opracowania: GRUDZIEŃ 2023R.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

przy budowie hali sportowej wraz z szczelnym zbiornikiem na ścieki o poj. 9500l zlokalizowanej na działkach nr 68/4, 68/7, 68/8 obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud /zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia/.

1. Zakres robót i kolejność realizacji obiektu

Planowane zamierzenie budowlane obejmuje budowę hali sportowej wraz z boiskiem wielofunkcyjnym oraz szczelnym zbiornikiem na wodę deszczową oraz szczelnym zbiornikiem na ścieki o poj. 9550l zlokalizowanego na działkach nr 68/4, 68/7, 68/8, obręb Łebieńska Huta, gmina Szemud.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren pod inwestycję zlokalizowany jest w miejscowości Łebieńska Huta i składa się z kilku działek budowlanych (nr dz.: 68/4, 68/7, 68/8) . Działka ta są własnością gminy Szemud. Na terenie objętym opracowaniem znajdują się istniejący budynek gospodarczy oraz szkoła.

3. Elementy terenu zagrażające bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

Elementy zagrażające bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi nie występują. W czasie prac związanych z wykonywaniem wykopów należy zwracać uwagę na występujące kolizje. Dodatkowym elementem zagrożenia dla bezpieczeństwa pracowników jak i również osób przypadkowych jest fakt prowadzenia robót w wykopach, transportu ciężkich i dużych objętościowo elementów. Zagrożenie stwarza także używanie elektronarzędzi przez pracowników.

4. Zagrożenia w czasie wykonywania robót budowlanych.

Do ewentualnie przewidywanych zagrożeń w obrębie inwestycji zaliczyć można:

- możliwość upadku podczas prac montażowych,
- możliwość uszkodzenia ciała związaną z upadkiem sprzętu/materiału,
- możliwość porażenia prądem podczas używania elektronarzędzi,
- urazy oczu: mechaniczne, chemiczne i termiczne,
- stłuczenia i skaleczenia rąk i nóg podczas przenoszenia materiału/sprzętu.

5. Sposób przeprowadzenia instruktażu pracowników.

Przed przystąpieniem do realizacji robót każdy pracownik zatrudniony na budowie musi odbyć przeszkolenie wstępne na danym stanowisku pracy m.in. z przepisów bhp, ze szczególnym zaakcentowaniem niebezpieczeństw, które mogą wystąpić przy obsłudze sprzętu, przy pracach na wysokościach oraz przy pracach impregnacyjnych. Dotyczy to również przeszkolenia o konieczności stosowania indywidualnych środków ochrony słuchu, oczu i dróg oddechowych oraz zabezpieczeń przy pracach na wysokościach. Należy sprawdzić czy pracownik posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz wymagania zdrowotne do wykonania określonych robót oraz obsługi maszyn i urządzeń budowlanych. Należy okresowo organizować szkolenia pracowników w sposób poglądowy oraz kontrolować stan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na terenie budowy i natychmiast usuwać wszystkie zauważone nieprawidłowości.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom na budowie

Nie przewiduje się pracy w szczególnie niebezpiecznych okolicznościach. Należy stosować ogólnie znane metody oznakowań i wygrodzeń. Roboty wykonywane na dachu powinny być realizowane przy pełnej asekuracji osoby drugiej.

- środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

- szkolenia BHP
 - środki ochrony indywidualnej
 - stały nadzór nad wykonywanymi robotami
 - oznakowanie placu budowy
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
 - przerwanie pracy
 - udzielenie pierwszej pomocy jeśli zachodzi potrzeba
 - powiadomienie kierownika budowy
 - wezwanie pogotowia ratunkowego, jeśli zachodzi potrzeba również służb specjalistycznych (Straż, Elektrownia, Policja)
 - wezwanie Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz Powiatowego Inspektora Pracy
- środki ochrony indywidualnej:
 - rękawice robocze
 - odzież robocza
 - buty robocze
 - kaski ochronne z atestem
 - okulary ochronne (podczas pracy z elektronarzędziami)
- zasady nadzoru nad robotami szczególnie niebezpiecznymi:
 - roboty wykonywane pod nadzorem bezpośredniego przełożonego
 - roboty wykonywane pod nadzorem kierownika budowy lub kierownika robót.

Roboty zewnętrzne:

- teren budowy i wykopy odpowiednio zabezpieczyć przed osobami postronnymi,
- w trakcie wykonawstwa przestrzegać warunków BHP w zakresie zabezpieczenia oznakowania wykopów, montażu, transportu i składowania materiałów zgodnie z rozporządzeniem w sprawie BHP przy robotach budowlano-montażowych i remontowych oraz w przypadku robót ziemnych prowadzonych mechanicznie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 (Dz.U. nr 118 poz. 1263) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych,
- urobek z wycięcia gruntu należy odwieźć na stały odkład w miejsce wskazane wykonawcy przez inwestora lub zasypać wykop w miejsce gruntów nasypowych.
- napotkanym uzbrojeniu oznaczonym i nie oznaczonym na planach sytuacyjno-wysokościowych powiadomić służby użytkowników urządzeń,
- roboty ziemne w pobliżu skrzyżowań z uzbrojeniem istniejącym wykonywać ręcznie, stosując przekopy kontrolne wraz z wykorzystaniem aparatury do wykrywania podziemnego uzbrojenia,
- przed przystąpieniem do właściwych robót montażowych należy sprawdzić:
 - wykonanie wykopu i podłoża,
 - zabezpieczenie przewodów i kabli napotykanych w obrębie wykopu,
- przed przekazaniem do eksploatacji należy przeprowadzić następujące badania:
 - zgodności z dokumentacją techniczną materiałów,
- odkład - grunt z wykopów należy składować w odległości nie mniejszej niż 1m od górnej krawędzi wykopu obudowanego,
- codziennie przed przystąpieniem do prac sprawdzić stan elektronarzędzi.

Opracowanie:	Podpis:
PROJEKTANT (BR. ARCHITEKTONICZNA): mgr inż. arch. Paweł Michalkiewicz upr. o nr 452/POOKK/2011 w spec. architektonicznej bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY (BR. ARCHITEKTONICZNA): mgr inż. arch. Szymon Kleinschmidt upr. o nr 81/POOKK/V/2019 w spec. architektonicznej bez ograniczeń	