



Egzemplarz nr 1

PROJEKT BUDOWLANY

Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągową, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i w/z, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie

Inwestor: **Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów**

Adres inwestycji **Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów,
identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2, 120803_2.0006.1197**

Kategoria obiektu budowlanego: **V, VIII**

Spis zawartości

	Elementy projektu budowlanego	Nr tomu
1.	Projekt zagospodarowania działki	I
2.	Projekt architektoniczno - budowlany (budynek zaplecza)	II
3.	Projekt architektoniczno - budowlany (altana rekreacyjna)	III
4.	Projekt architektoniczno - budowlany (boiska sportowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą)	IV
5.	Załączniki	V

Laskowa, marzec 2024 r.



NR TOMU I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

INWESTOR		Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągową, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i wlv, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów, identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2, 120803_2.0006.1197 Kategoria obiektu budowlanego: V, VIII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		120803_2.0006.1196/2, 120803_2.0006.1197			
	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS**
Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr uprawnień 31/83	Art. 20.1.1a i 1aa p.b.	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Architektura PZT	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Leszek Strebecki	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej. Nr upr. UM Krakowa 6/84, 314/85, 339/85	Architektura - sprawdzający	03.2024 r.	



Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynieryjnej Nr uprawnień 140/KL/75	Branża sanitarna	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Janusz Kustos	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci ,instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Nr uprawnień MAP/0255/POOS/06	Branża sanitarna - sprawdzający	03.2024 r.	
Projektant	Krzysztof Krupiński	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej Nr uprawnień GT.V-63/107/75	Branża elektryczna	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Hubert Krupiński	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych. Nr uprawnień KL-111/2001	Branża elektryczna - sprawdzający	03.2024 r.	



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

		Nr strony
I.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	str. 000 - 000
1.	Oświadczenie o sporządzeniu projektu zagospodarowania działki/terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, uprawnienia i zaświadczenia projektantów, wraz ze wskazaniem imion, nazwisk, numeru uprawnień budowlanych biorących udział w opracowaniu projektu	
2.	Kopia decyzji o nadaniu projektantom/ sprawdzającym uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, poświadczona za zgodność z oryginałem	
3.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów/ sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego	
II.	CZĘŚĆ OPISOWA	str. 000 - 000
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki/ terenu	
3.	Projektowane zagospodarowanie działki/ terenu	
4.	Zestawienie powierzchni i dane charakterystyczne	
5.	Inne informacje i dane (<i>wynikające z § 14 pkt 5 rozporządzenia</i>)	
6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	
7.	Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego	
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
1.	Projekt zagospodarowania działki	1, 1P



OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3 d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam że sporządzony przeze mnie projekt budowlany w zakresie projektu zagospodarowania działki dla zadania:

Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i wlv, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie

Inwestor: **Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów**

Adres inwestycji **Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów, identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2, 120803_2.0006.1197**

Wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i przepisami BHP.

Jednocześnie informuję, że wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Jednostka projektowa: mgr inż. Krzysztof Wójcik Laskowa 3, 28-330 Wodzisław Tel. 606886101					
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS**
Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr uprawnień 31/83	Art. 20.1.1a i 1aa p.b.	03.2024 r.	

WSKAZANIE OSÓB O KTÓRYCH MOWA w art. 34 ust. 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane

Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Architektura PZT
Projektant	mgr inż. Leszek Strebecki	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej. Nr upr. UM Krakowa 6/84, 314/85, 339/85	Architektura - sprawdzający



Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Branża sanitarna
Projektant	mgr inż. Janusz Kustos	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Nr uprawnień MAP/0255/POOS/06	Branża sanitarna - sprawdzający
Projektant	Krzysztof Krupiński	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno - inżynierskiej Nr uprawnień GT.V-63/107/75	Branża elektryczna
Projektant	mgr inż. Hubert Krupiński	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych. Nr uprawnień KL-111/2001	Branża elektryczna - sprawdzający

Laskowa, marzec 2024 r.



OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działki nr ewid. 1196/2 i 1197 położone są w miejscowości Kozłów, gmina Kozłów. Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego możliwe jest wykonanie planowanej inwestycji.

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i wlv, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie.

Działka nr ewid. 1196/2 i 1197, położona w miejscowości Kozłów, gmina Kozłów.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działki nr 1196/2 i 1197/2 położone są w sąsiedztwie drogi publicznej nr 1192, która zapewnia obsługę komunikacyjną dla tego terenu. Bezpośredni dostęp do drogi zapewnia istniejący zjazd oraz dojazd po terenie działki sąsiedniej nr 1194/2 i 1195/2 istniejącym, utwardzonym dojazdem.

W zakresie objętym opracowaniem działka nr 1196/2 zabudowana jest budynkiem istniejącego zaplecza - **kontenerem, przeznaczonym do demontażu i utylizacji**, a na pozostałej części oraz części terenu działki nr 1197 znajduje się boisko sportowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz tereny niezagospodarowane. Działka jest uzbrojona - znajduje się na niej sieć wodociągowa, kanalizacyjna, deszczowa oraz infrastruktura energetyczna.

Na chwilę obecną stan murawy boisk – sztucznej trawy i poliuteranu - ze względu na zużycie i ubytki w nawierzchni kwalifikuje je do wymiany. Wymiana jest konieczna również w odniesieniu do siatek i słupków mocujących, bramek i innych elementów wyposażenia, w tym piłkochwytyw. Remontu i przebudowy wymaga również dojście oraz elementy oświetlenia.



Na obiekcie brak elementów umożliwiających odpoczynek czy oglądanie rozgrywek sportowych. nie ma miejsc siedzących. Brak też wyposażenia w elementy umożliwiające utrzymanie czystości na obiekcie.

Wjazd/ wejście na teren obiektu poprzez bramy od strony północnej (boisko do siatkówki i koszykówki) i zachodniej (boisko do piłki nożnej i kontener zaplecza).

Obrzeża działki poza powierzchnią boisk, bieżni i dojsć porośnięte są niską roślinnością trawiastą.

Od strony północnej i wschodniej teren inwestycji graniczy z działkami sąsiednimi zagospodarowanymi na potrzeby budynku szkoły i biblioteki oraz rekreacji - placów zabaw.

Teren działek z niewielkimi różnicami wysokości spadkami, nachylony jest nieznacznie w kierunku wschodnim.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Przewiduje się zagospodarowanie działki zgodnie z załącznikiem graficznym. Usytuowanie budynku zaplecza w północno - zachodniej części działki, w sąsiedztwie wejścia na teren obiektu sportowego oraz boiska sportowego i terenów rekreacyjnych. Lokalizacja altany w głębi działki, obok budynku. Wzdłuż ciągu komunikacyjnego prowadzonego przy boisku przewiduje się umieszczenie trybun dla widowni oraz zadaszonych wiat dla zawodników. Przy budynku głównym oraz przy boisku sportowym do siatkówki przewidziano montaż dodatkowych ławek. Na terenie przewiduje się również montaż koszy na śmieci oraz elementów infrastruktury dodatkowej, w tym oświetlenia i systemu monitoringu.

Usytuowanie projektowanej rozbudowy w głębi działki, za budynkiem szkoły.

Jest to optymalne położenie, biorąc pod uwagę indywidualne potrzeby inwestora oraz powierzchnię terenu.

Rozwiązania projektowe powodowane są rozmiarami działki, koniecznością zachowania odległości od granic działek budowlanych i zachowania dostępności komunikacyjnej do obiektu a także zachowania harmonijnego i spójnego wyglądu elementów objętych opracowaniem.

Odległość ścian z otworami okiennymi i drzwiowymi od granic sąsiednich działek budowlanych wyniesie nie mniej niż 4,00 m.

Szerokość elewacji frontowej wyniesie: dla budynku zaplecza: 8,75 m.

Geometria dachu: nad budynkiem zaplecza - dach dwuspadowy, o nachyleniu połaci głównych 30°, nad altaną dwuspadowy, niesymetryczny o nachyleniu połaci 30°.

Wysokość: do okapu: dla budynku zaplecza – 2,81 m, wysokość do kalenicy – 5,17 m, dla altany 2,35 m, do kalenicy 4,05 m.

Kierunek głównej kalenicy dachu – w dostosowaniu do bryły budynku.

Zapisy decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie: wysokości, geometrii dachu, formy budynku są spełnione.



Przewiduje się wyposażenie budynku w instalację wodną, kanalizację sanitarną, instalację grzewczą i instalację elektryczną. Szczegóły w zakresie instalacji według projektu technicznego.

Odprowadzenie ścieków istniejącym przyłączem kanalizacji do sieci kanalizacji sanitarnej przewidzianym do przebudowy. Realizacja według odrębnego opracowania.

Zaopatrzenie w wodę poprzez istniejące przyłącze wody (skrótowe). Realizacja według odrębnego opracowania.

Zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez projektowaną zewnętrzną linię zasilającą energetyczną (włz). Realizacja według odrębnego opracowania.

Zaopatrzenie w ciepło - z wykorzystaniem ogrzewania elektrycznego. Moc cieplna 20 kW.

System monitoringu przy budynku i wokół kompleksu boisk - opracowanie wg odrębnego opracowania.

Opracowanie instalacji według projektu technicznego.

Obsługa komunikacyjna – istniejący zjazd z drogi publicznej (dz. nr 1192) na działkę nr 1194/2 oraz 1195/2 i dalej działkę objętą opracowaniem poprzez istniejące utwardzenie - dojścia i dojazdy. Utwardzone dojście do projektowanego budynku spełnia wymogi §14 WT. Miejsca postojowe, w tym miejsce dla potrzeb osób niepełnosprawnych wyznaczone są w obrębie działki sąsiedniej, znajdującej się przy kompleksie szkoły podstawowej i biblioteki. Sposób rozmieszczenia wg projektu zagospodarowania działki.

Ze względu na to, że charakter prac nie ma na celu wyznaczenie nowych funkcji dla istniejącego kompleksu nie przewiduje się zwiększania liczby stanowisk postojowych.

Spełnione są warunki dotyczące zapewnienia miejsc postojowych.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji na działkach sąsiednich wydzielony jest utwardzony plac manewrowy.

Na terenie inwestycji przewidziano ustawienie koszy na śmieci.

Odpady stałe będą gromadzone w typowych pojemnikach i usuwane systematycznie zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów. Pojemniki istniejące w sąsiedztwie szkoły i biblioteki. Nie przewiduje się wyznaczania dodatkowego miejsca w obrębie działek objętych opracowaniem.

Wody opadowe z rur spustowych budynku zaplecza należy odprowadzić systemem rur spustowych do kanalizacji deszczowej. Z altany oraz ciągów utwardzonych odprowadzenie wody powierzchniowo na nieutwardzone części działki gdzie ulegną naturalnemu rozsączeniu.

Nie dokonuje się zmiany naturalnego spływu wód opadowych.

W związku z realizacją inwestycji, w przypadku powstania zbędnych mas ziemnych, skalnych i rozbiórkowych ich zagospodarowanie odbędzie się na podstawie obowiązujących przepisów w zakresie gospodarki odpadami i zostanie powierzone uprawnionej firmie zajmującej się tego typu zadaniami.



Realizacja inwestycji wymaga usunięcia drzew znajdujących się w miejscu projektowanego budynku. Nie jest wymagana zgoda - zgłoszenie na wycinkę.

Przewiduje się również uporządkowanie terenu oraz wprowadzenie roślinności dekoracyjno-izolacyjnej.

Planowanie nasadzenia zieleni niskiej krzewiastej i drzewiastej oraz roślinności trawiastej. W obrębie istniejących skarp przewiduje się nasadzenie z wykorzystaniem folii roślinności niskiej - krzewów o niskim wzroście, płożących np. jałowce płożące, pięciornik krzewiasty, berberys, irga, trzmielina Fortune'a. Za projektowanymi trybunami planuje się nasadzenie zieleni wysokiej np. klon pospolity kulisty, platan klonolistny, jarzab turyński.

Teren inwestycji jest ogrodzony - planowana jest częściowa przebudowa ogrodzenia i piłkochwytów - szczegółowe rozwiązania w opracowaniu.

Planowana też przebudowa systemu oświetlenia w zakresie słupów i opraw oraz wykonanie systemu monitoringu obejmującego cały teren inwestycji.

Nawierzchnie utwardzone:

Utwardzenie terenu działki - w części istniejące - bez zmian.

W obrębie budynku i wzdłuż boisk planuje się przebudowę części utwardzonych dojazdów oraz na części wykonanie nowych ciągów komunikacyjnych i powierzchni utwardzonych.

Projektowane dojeżdżia komunikują ze sobą wszystkie elementy opracowania.

W miejscach wskazanych na projekcie zagospodarowania działki do zabudowy należy rozebrać istniejące utwardzenie z kostki betonowej. W miejscach, w których nawierzchni ulegnie zniszczeniu przewiduje się jej odtworzenie.

Przy boisku do piłki siatkowej i koszykowej planowane wykonanie na poziom utwardzenia schodów terenowych z wykorzystaniem kostki brukowej. Obrzeże schodów z palisady betonowej.

Utwardzenie terenu działki, w miejscach gdzie jest projektowane obejście:

- usunięcie wierzchniej warstwy;
- wyrównanie terenu;
- wykonanie obrzeża z krawężnika betonowego 12 × 25 cm w kolorze brązowym lub szarym wokół placu oznaczonego na załączniku graficznym;
- wykonaniu utwardzenia kostką betonową 20 × 16,5/ 20 × 10 cm , gr 8 cm w kolorze brązowym lub szarym w granicach obramowania według warstw:
 - podbudowa z tłucznia grubości 15 cm,
 - posypka cementowo –piaskowa – 5 cm,
 - kostka betonowa np „POLBRUK”.
- poziom obrzeża i kostki na tej samej wysokości; poziom utwardzenia należy dostosować do poziomemu terenu.



Pod piłkochwyty i między piłkochwytem a projektowanym nowym ogrodzeniem planowane jest wykonanie utwardzenia:

- zdjęcie wierzchniej warstwy
- wyrównanie terenu
- ułożenie geowłókniny;
- podsypka cemenowo - piaskowa 10 cm
- kostka brukowa gr. 6 cm w kolorze szarym lub brązowym.
- poziom obrzeża i kostki na tej samej wysokości; poziom utwardzenia należy dostosować do poziomu terenu.

Głębokość korytowania min. 15 cm.

Projektowany budynek, altana jak i planowane dojścia pod względem rozwiązań technicznych i funkcjonalnych dostosowane będą dla potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym osób niepełnosprawnych ruchowo. Teren utwardzony wyprofilowany w sposób umożliwiający podjazd do wszystkich projektowanych elementów. Dojazd do budynku z poziomu parkingu bez barier, z wykorzystaniem ukształtowania terenu i nawierzchni. Dojazd dojście dla osób z ograniczeniami ruchowymi od strony parkingu po utwardzonej nawierzchni. Brak progów i uskoków, szerokie przejścia i przejazdy, szerokie drzewi.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I DANE CHARAKTERYSTYCZNE

- powierzchnia objęta opracowaniem:	5400,00 m ²
- powierzchnia zabudowy budynku zaplecza	164,26 m ²
- powierzchnia zabudowy altany	32,08 m ²
- powierzchnia zabudowy (inny budynek)	0,00 m ²
- powierzchnia utwardzona (nieprzepuszczalna), w tym dojścia:	569,00 m ²
• projektowana	459,00 m ²
• istniejąca	110,00 m ²
- powierzchnia przepuszczalna (boiska)	2473,11 m ²
- powierzchnia biologicznie czynna	4634,66 m ²

Powierzchnia zabudowy: 196,34 m².

Powierzchnia biologicznie czynna: 4634,66 m².

Powierzchnia podlegająca przekształceniu - 735,00 m².

Zapisy decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie wymienionych wskaźników są spełnione.



5. INNE INFORMACJE I DANE (wynikające z § 14 pkt 5 rozporządzenia)

- **DANE DOTYCZĄCE DZIAŁKI WG USTALEŃ PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUB DECYZJI WZ**

Działka, na której planuje się wykonanie inwestycji w zakresie opracowania położona jest w terenie związanym z infrastrukturą techniczną. Zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego istnieje możliwość wykonania robót będących przedmiotem planowanej inwestycji.

- **DANE DOTYCZĄCE SZKÓD GÓRNICZYCH**

Szkody górnicze nie występują.

- **DANE DOTYCZĄCE OCHRONY DÓBR KULTURY**

Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie podlega ochronie prawnej.

Projektowana inwestycja leży na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 409 "Niecka Miechowska".

Inwestycja nie leży na terenie obszaru Natura 2000 i nie ma wpływu na przedmioty ochrony najbliższych obszarów Natura 2000 oraz jest zgodna z ustawą o ochronie przyrody.

Rozwiązania projektowe niniejszego opracowania spełniają wymagania dla w/w stref.

Realizacja niniejszej inwestycji nie spowoduje zmiany stosunków wodnych, a wykonywane prace ziemne nie spowodują trwałego zniekształcenia rzeźby terenu. Realizacja inwestycji nie wymaga usuwania drzew i roślinności wysokiej - zadrzewnienia - nie jest wymagana zgoda na wycinkę.

- **USUWANIE ODPADÓW STAŁYCH**

Wstępna segregacja i wywózka odpadów stałych odbywać się będzie zgodnie z organizacją wywozu śmieci na terenie gminy Kozłów.

- **INFORMACJE O ZAGROŻENIACH**

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania źródeł zagrożeń i zanieczyszczeń, w tym składowisk nawozów, obornika, odpadów biologicznych lub leczniczych, środków ochrony roślin, składowisk odpadów, źródeł metali ciężkich czy



radioaktywnych mogących powodować ryzyko skażenia żywności lub wody pitnej i używanej do celów sanitarnych.

Budynek nie znajduje się w sąsiedztwie linii energetycznych najwyższych napięć oraz rurociągów podwyższonego i wysokiego ciśnienia.

• **UWAGI KOŃCOWE**

Ewentualne zmiany w trakcie realizacji inwestycji możliwe są pod nadzorem kierownika budowy za zgodą projektanta inwestycji i właściwego Urzędu wydającego pozwolenie.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

- Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III
- Klasa odporności pożarowej: projektowany obiekt to budynek niski należący do klasy odporności pożarowej D.
- Drogi pożarowe: działka na której projektowany jest budynek położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie dróg publicznych i będzie posiadała dostępność poprzez zjazd indywidualny.
- Parametry substancji palnych: w wykończeniu i wyposażeniu budynku nie przewiduje się elementów rozprzestrzeniających ogień. Nie przewiduje się przechowywania w budynku materiałów i substancji kwalifikowanych jako materiały pożarowo niebezpieczne. Wyposażenie pomieszczeń muszą stanowić co najmniej trudno zapalne wykładziny podłogowe i inne stałe elementy wyposażenia i wystroju wnętrz. Materiały palne będą występować jedynie w postaci stałego wyposażenia wnętrz.
- Zagrożenie wybuchem: nie występuje.
- Elementy budynku muszą być wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO).
- Ocieplenie budynku w całości stanowić będzie styropian.
- Pokrycie dachu - blachodachówka. Pokrycie altany - gont bitumiczny lub drewniany.
- W obrębie działki sąsiedniej znajduje się szeroki dojazd - zjazd wraz z placem manewrowym przeznaczonym do celów przeciwpożarowych. Działki są ze sobą komunikacyjnie połączone.

• **Odległość od obiektów sąsiadujących**

Budynek zaplecza i altana usytuowany w znacznej odległości od budynków na działkach sąsiednich.



– **Przygotowanie budynku i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych**

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku – 10 dm³/s z najbliższego hydrantu.

Do budynku nie wymagana jest droga pożarowa.

Dojazd - istniejący zjazd z drogi publicznej (dz. nr 1192) na działkę nr 1194/2 oraz 1195/2 i dalej działkę objętą opracowaniem poprzez istniejące utwardzenie - dojścia i dojazdy.

– **Przygotowanie budynku do odbioru/ użytkowania:**

W zakresie ochrony przeciwpożarowej należy:

- Oznakować lokal znakami ewakuacyjnymi i ochrony przeciwpożarowej.
- Wywiesić w miejscu widocznym instrukcję postępowania na wypadek pożaru z wykazem numerów telefonów alarmowych.
- Wyposażyć strefę pożarową w wymaganą ilość i rodzaj gaśnic.
- Dokonać niezbędne pomiary.
- Przeprowadzić badania stanu technicznego instalacji elektrycznej i odgromowej.

Niniejszy projekt nie podlega obowiązkowi uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy - w przypadku obiektu objętego opracowaniem nie występuje konieczność podawania innych danych wynikających z dodatkowych warunków.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i wlv, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie



Opracowano na podst. **USTAWY z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane** Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 oraz Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami i **Rozporządzenia z dnia 12 kwietnia 2002 r** Dz.U. z 2019 roku poz. 1065.

Obszar oddziaływania obiektu rozumiany jako teren wyznaczony w otoczeniu projektowanego obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu mieści się na obszarze działki Inwestora tj działki nr 1196/2 i 1197 w miejscowości Kozłów, gm. Kozłów.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.



Nr ewid. działki	Podstawa Formalno – prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Oddziaływanie (tak, nie, nie dotyczy)	Uwagi
1731, 1744	§13.1 WT (naturalne oświetlenie – Przesłanianie)	Nie	W sąsiedztwie planowanej dobudowy nie występują budynki z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi.
- -	§ 23.1 WT (miejsca gromadzenia odpadów stałych)	Nie	
- -	§31WT (usytuowanie studni)	Nie dotyczy	
- -	§36.1 WT (usytuowanie zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe)	Nie dotyczy	
- -	§ 40.3 WT (usytuowanie placów zabaw)	Nie dotyczy	
- -	§40.2 i §60 WT (oświetlenie i Nasłonecznienie)	Nie	Na działkach sąsiednich, w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej dobudowy nie występuje zabudowa. Brak pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, dla których konieczne byłoby określenie i zachowanie warunków oświetlenia i nasłonecznienia
- -	§271 WT (usytuowanie budynków ze względu na bezp. pożarowe)	Nie	Budynek projektowany i altana w znacznej odległości od obiektu na działce sąsiedniej.
- -	art. 5 ust. 1 PB (zapewnienie pobliskim terenom możliwości spełnienia wymagań ogólnych)	Nie	
- -	Pozostałe przepisy (oprócz WT i PB)	Nie	

WT - ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY

z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U.2002.75.690 z późn. zmianami)

PB - USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. **Prawo budowlane**1 (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zmianami.



NR TOMU II

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

-- BUDYNEK ZAPLECZA--

INWESTOR		Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i wlv, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów, identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2 Kategoria obiektu budowlanego: V			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		120803_2.0006.1196/2			
	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS**
Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr uprawnień 31/83	Art. 20.1.1a i 1aa p.b.	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Architektura	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Leszek Strebecki	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej. Nr upr. UM Krakowa 6/84, 314/85, 339/85	Architektura - sprawdzający	03.2024 r.	



Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno- budowlanej Nr uprawnień 31/83	Konstrukcja	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynieryjnej Nr uprawnień 140/KL/75	Konstrukcja- sprawdzający	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynieryjnej Nr uprawnień 140/KL/75	Branża sanitarna	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Janusz Kustos	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci ,instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Nr uprawnień MAP/0255/POOS/06	Branża sanitarna - sprawdzający	03.2024 r.	
Projektant	Krzysztof Krupiński	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej Nr uprawnień GT.V-63/107/75	Branża elektryczna	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Hubert Krupiński	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych. Nr uprawnień KL-111/2001	Branża elektryczna - sprawdzający	03.2024 r.	



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Spis treści projektu architektoniczno - budowlanego

		Nr strony
I.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	str. 000 - 000
1.	Oświadczenie o sporządzeniu projektu architektoniczno - budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, uprawnienia i zaświadczenia projektantów, wraz ze wskazaniem imion, nazwisk, numeru uprawnień budowlanych biorących udział w opracowaniu projektu	
2.	Kopia decyzji o nadaniu projektantom/ sprawdzającym uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, poświadczona za zgodność z oryginałem	
3.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów/ sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego	
II.	CZĘŚĆ OPISOWA	str. 000 - 000
1.	Podstawa projektowania/ zakres opracowania/ zakres prac	
2.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	
3.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych, w tym dostępnych dla osób niepełnosprawnych	
4.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne	
5.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu, rozwiązania technologiczne i opis techniczny	
6.	Charakterystyczne parametry obiektu - ogólne dane techniczne	
7.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	
8.	Informacja o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem/ Rozwiązania materiałowe	
9.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	
10.	Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej	
11.	Informacja dotycząca wykonanej ekspertyzy technicznej	



12.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego		
13.	Charakterystyka ekologiczna - parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie		
14.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło wg projektowanej charakterystyki energetycznej budynku		
15.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń które automatycznie regulują temperaturę		
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
	PROJEKT		
1.	Rzut parteru	Rys nr A1	
2.	Rzut dachu	Rys nr A2	
3.	Przekrój A-A	Rys nr A3	
4.	Elewacje 1	Rys nr A4	
5.	Elewacje 2	Rys nr A5	
6.	Zestawienie stolarki	Rys nr A6	

Laskowa, marzec 2024 r.



OŚWIADCZENIE (BUDYNEK ZAPLECZA)

Zgodnie z art. 34 ust. 3 d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam że sporządzony przeze mnie projekt budowlany w zakresie projektu architektoniczno - budowlanego dla zadania:

Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i wlv, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie

Inwestor: Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów

Adres inwestycji Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów, identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2

Wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i przepisami BHP.

Jednocześnie informuję, że wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Jednostka projektowa: mgr inż. Krzysztof Wójcik Laskowa 3, 28-330 Wodzisław Tel. 606886101					
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS**
Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr uprawnień 31/83	Art. 20.1.1a i 1aa p.b.	03.2024 r.	

WSKAZANIE OSÓB O KTÓRYCH MOWA w art. 34 ust. 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane

Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Architektura
Projektant	mgr inż. Leszek Strebecki	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej. Nr upr. UM Krakowa 6/84, 314/85, 339/85	Architektura - sprawdzający



Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr uprawnień 31/83	Konstrukcja
Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Konstrukcja- sprawdzający
Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Branża sanitarna
Projektant	mgr inż. Janusz Kustos	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci ,instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych. Nr uprawnień MAP/0255/POOS/06	Branża sanitarna - sprawdzający
Projektant	Krzysztof Krupiński	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno - inżynierskiej Nr uprawnień GT.V-63/107/75	Branża elektryczna
Projektant	mgr inż. Hubert Krupiński	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych. Nr uprawnień KL-111/2001	Branża elektryczna - sprawdzający

Laskowa, marzec 2024 r.



OPIS DO PROJEKTU

ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

-- BUDYNEK ZAPLECZA--

1. Podstawa projektowania/ zakres opracowania/ zakres prac

- Zlecenie Inwestora.
- Wywiad z Inwestorem na temat rozwiązań materiałowych do projektu budowy oraz na temat budowy podłoża działki.
- Obowiązujące Polskie Normy i przepisy budowlane.

Opracowanie niniejsze obejmuje rozwiązania architektoniczno – konstrukcyjne budowa budynku zaplecza (w ramach modernizacji kompleksu boisk sportowych).

Zakres prac - budowa budynku zaplecza, wykończenia wewnętrzne i zewnętrzne, wykonanie dojścia do budynku.

2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek zaplecza. Kategoria obiektu - V

3. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Budynek w całości przeznaczony na potrzeby użyteczności publicznej - budynek zaplecza przy boiskach sportowych. Budynek zaplecza - jeden lokal użytkowy.

Ze względu na charakter budynku nie przewiduje się lokali mieszkalnych, w tym odrębnych lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

4. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Główne wejścia do budynku w obrębie planowanej inwestycji zlokalizowano w elewacji bocznej z dojściem projektowanym utwardzeniem od strony drogi dojazdowej i miejsc parkingowych. Projektowany budynek posiadać będzie wejście od strony elewacji



południowej bez barier architektonicznych utrudniających poruszanie się osobom niepełnosprawnym oraz dodatkowe wejście do obsługi budynku dla personelu od strony zachodniej i wejście do części sanitarnej od strony wschodniej.

Przyjęte rozwiązania i poziomy terenu i parteru budynku nie wymagają zastosowania dodatkowych elementów dla pokonania barier architektonicznych. Przewidziane zostało wykorzystanie ukształtowania terenu ze spadkiem na poziomie maksymalnie 5%.

Powierzchnia pomieszczeń dostępnych dla osób niepełnosprawnych zagospodarowana w sposób umożliwiający poruszanie się osób niepełnosprawnych, w tym osób niepełnosprawnych ruchowo. W przestrzeniach komunikacyjnych - szerokie przejście, kierunki i sposób otwierania drzwi zaplanowane w sposób umożliwiający zachowanie przestrzeni manewrowej.

Drzwi do pomieszczeń o szerokości w przejściu min. 90 cm.

W wejściu zewnętrznym oraz przejściach pomiędzy pomieszczeniami brak progów.

Pomieszczenie sanitarne dla korzystających z obiektu wyposażone w urządzenia przystosowane dla osób niepełnosprawnych, w tym w poręczę, montaż włącznika światła na obniżonej wysokości, montaż przycisku przywoławczego (szczegóły rozwiązań zawarte w części dotyczącej opisu pomieszczeń)

5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu/ rozwiązania technologiczne i opis techniczny

Główne wejście do budynku w obrębie planowanej inwestycji zlokalizowano w elewacji południowej z dojściem projektowanym utwardzeniem od strony istniejącego dojazdu oraz stanowisk parkingowych, w tym przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych.

Główne drzwi na parterze prowadzą do przestrzeni przeznaczonej dla działalności związanej z funkcjonowaniem boisk sportowych.

Zaplanowane dwa niezależne wejścia do części komunikacyjnych, z których znajdują się przejścia do pomieszczeń sanitarnych i szatni. Taki podział umożliwi przeprowadzanie rozgrywek sportowych z zachowaniem odrębnej przestrzeni dla każdej z drużyn. W jednej z części budynku, która stanowić będzie bazę gospodarczą obiektu zaplanowano dodatkowo pokój trenera z aneksem socjalnym oraz pomieszczenie sanitarne przystosowane dla osób niepełnosprawnych i pomieszczenie budynku. Przestrzenie są ze sobą skomunikowane zamykanym przejściem.

Odrębną część budynku stanowi pomieszczenie techniczne i pomieszczenie gospodarcze przeznaczone do przechowywania sprzętu i maszyn niezbędnych do obsługi kompleksu boisk.



Dodatkowo zaplanowano wykonanie pomieszczeń sanitarnych, niezależnych, dostępnych z zewnątrz do wykorzystania podczas użytkowania szatni i sanitariatów przez zawodników w czasie rozgrywek oraz podczas imprez i rozgrywek plenerowych.

Pomieszczenia zaplecza sportowego wykorzystywane będą na działalność związaną z krzewieniem i promowaniem kultury fizycznej, sportu i zdrowego stylu życia oraz sportowej rywalizacji, prowadzeniem drużyn sportowych, organizacją rozgrywek indywidualnych i zespołowych.

Organizacja przestrzeni ogólnej i pomieszczeń wynika z charakteru prowadzonej działalności

Przy organizacji pomieszczeń uwzględnione zostały wytyczne sanitarne i budowlane dla wynikające z obowiązujących przepisów oraz przyjętych założeń:

- pomieszczenia przeznaczone na potrzeby zaplecza są od siebie oddzielone;
- dla użytkowników zapewnia się szatnię połączoną z węzłem higienicznosanitarnym wyposażonym w umywalkę, miskę ustępową i natrysk;
- kształt i powierzchnia pomieszczeń umożliwiają prawidłowe rozmieszczenie, zainstalowanie i użytkowanie urządzeń. Pomieszczenia i przestrzenie wyposażone są w niezbędne urządzenia, są też dostępne dla osób niepełnosprawnych.
- meble zastosowane w pomieszczeniach podmiotu będą umożliwiały ich mycie i dezynfekcję;
- podłogi w pomieszczeniach wykonuje się z materiałów umożliwiających ich mycie i dezynfekcję, połączenia podłóg ze ścianami także wykonane w sposób umożliwiający jego mycie i dezynfekcję;
- w pomieszczeniach zaplecza dostępnych dla użytkowników, na odsłoniętych fragmentach ścian szczególnie w obrębie komunikacji, szatni wykonać listwy odbojowe, atestowane o twardej powierzchni, odpornej na zarysowania i trwałe zabrudzenia, przystosowane do czyszczenia przy użyciu standardowych środków czyszczących;
- w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi zapewnia się wymagane oświetlenie światłem dziennym;
- we wszystkich pomieszczeniach zapewnia się właściwą wentylację;
- nie występują pomieszczenia w których występują czynniki uciążliwe lub szkodliwe dla zdrowia. We wszystkich pomieszczeniach przewiduje się wysokość 3,05 m (w pomieszczeniach higienicznosanitarnych możliwe obniżenie do min. 2,55 m).

Liczba użytkowników obiektu zmienna. Przewidywana liczba pracowników najliczniejszej zmiany w momencie przeprowadzania zajęć/ treningów wynosić będzie do 3 osób. Przewiduje się, że w każdej części budynku - będzie przebywało jednocześnie w pomieszczeniach maksymalnie 20 osób mogących korzystać z zespołu szatni i



sanitariatów (łącznie 40 osób). System korzystania będzie odbywał się w oparciu o ustalaniu harmonogramu zajęć dla grup i drużyn. Indywidualne korzystanie z obiektu w zależności od dostępności boisk - bez ustalania godzin szczegółowych.

Pomieszczenia nie są przewidywane jako pomieszczenia na pobyt stały.

Nie wydzielą się pomieszczeń i części budynku do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób. Maksymalna liczba użytkowników w obiekcie poniżej tej wartości.

Układ funkcjonalny pomieszczeń wg rzutu kondygnacji.

Prace realizowane będą poprzez:

- wykonanie fundamentów projektowanej budowy;
- wykonanie ścian zewnętrznych i wewnętrznych parteru;
- wykonanie konstrukcji więźby dachowej nad projektowaną częścią i łącznikiem zgodnie z projektem części konstrukcyjnej;
- wykonanie pokrycia dachowego;
- wykonanie sufitu - wg opisów;
- zastosowanie odpowiedniej stolarki okiennej i drzwiowej;
- wykonanie instalacji wewnętrznych;
- wykonanie posadzek w pomieszczeniach;
- wykonanie tynków wewnętrznych;
- wykonanie ocieplenia i elewacji zewnętrznej;
- wykonanie obróbek blacharskich.
- wykonanie dojścia do budynku.

6. Charakterystyczne parametry obiektu - ogólne dane techniczne

1) Powierzchnia zabudowy	164,26 m ²
2) Powierzchnia użytkowa	125,16 m ²
3) Powierzchnia całkowita	164,24 m ²
4) Kubatura	689,30 m ³
6) Wysokość do okapu	2,81 m
7) Wysokość do kalenicy	5,17 m
8) Kąt nachylenia dachu	30°
9) Maksymalne wymiary zewnętrzne	25,15×8,75 m
10) Szerokość elewacji frontowej	8,75 m

(Obliczone zgodnie z normą PN- ISO 9836:1997)



7. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Część budynku objęta opracowaniem wykorzystywany będzie w celach użyteczności publicznej.

Program użytkowy pomieszczeń znajdujących się w zakresie opracowania

PARTER		
ZAPLECZE SPORTOWE		
1. Komunikacja		15,84 m ²
2. Pomieszczenie porządkowe		2,26 m ²
3. WC (osób niepełnosprawnych)		3,94 m ²
4. Pomieszczenie sanitarne		10,53 m ²
5. Szatnia		10,14 m ²
6. Pokój trenera		14,60 m ²
7. Komunikacja		6,90 m ²
8. Pomieszczenie sanitarne		10,53 m ²
9. Szatnia		10,14 m ²
	Razem	84,88 m²
CZĘŚĆ GOSPODARCZA		
10. Pomieszczenie techniczne		2,98 m ²
11. Pomieszczenie gospodarcze		20,40 m ²
	Razem	23,38 m²
CZĘŚĆ SANITARNA - OGÓLNODOSTĘPNA		
12. WC (męski)		8,45 m ²
13. WC (damski)		8,45 m ²
	Razem	16,90 m²
	Łącznie	125,16 m²

Organizacja pomieszczeń:

a) organizacja pokoju trenera

- pomieszczenie wydzielone na całej wysokości pełnymi ścianami z dostępem z części komunikacyjnej;
- pomieszczenie wyposażone zostanie w:
 - biurko/ stół i miejsca siedzące
 - regały, szafki,
 - aneks kuchenny ze zlewozmywakiem dwukomorowym,



- inne podstawowe urządzenia i elementy (zależnie od potrzeb inwestora);
- zaplecze socjalne przewidziane jest do przygotowywania napojów i podawania posiłków gotowych (catering lub posiłki własne, w naczyniach własnych), nie przewiduje się działalności gastronomicznej i używania naczyń i sztućców wspólnych;
- pomieszczenie z dostępem do światła dziennego, dodatkowo oświetlenie elektryczne;
- wentylacja – grawitacyjna.

b) organizacja pomieszczenia sanitarnego:

- pomieszczenie wydzielone na całej wysokości pełnymi ścianami;
- pomieszczenie dostępne z dróg komunikacji, połączone funkcjonalnie z szatnią;
- zespół sanitarny składa się z przedsionka oraz pomieszczenia z kabiną ustępową i wydzielonymi kabinami prysznicowymi;
- przedsionek wydzielony do pełnej wysokości ścianą;
- ogólnie dostępny przedsionek wyposażony zostanie w:
 - standardowe umywalki dostosowane do potrzeb ogółu użytkowników,
 - inne podstawowe akcesoria łazienkowe (zależnie od potrzeb);
 - wydzielone kabiny prysznicowe zawierać będą odpływ liniowy, osprzęt sanitarny, wieszak/ półkę, inne akcesoria w zależności od potrzeb;
- kabiny prysznicowe wykonanych z lekkich przegród (np. płyta g-k, hpl, pokryte materiałami zmywalnymi i łatwymi do utrzymania w czystości) z zamykanymi otworami;
- wydzielona kabina ustępowa wyposażona zostanie w:
 - miskę ustępową dostosowaną do potrzeb ogółu użytkowników i pisuar,
 - inne podstawowe akcesoria łazienkowe (zależnie od potrzeb),
- powierzchnia ścian do wysokości min. 2 m pokryta zostanie materiałami gładkimi i zmywalnymi, odpornymi na działanie wilgoci;
- oświetlenie pomieszczenia elektryczne, dodatkowo doświetlenie z wykorzystaniem świetlika dachowego tunelowego;
- wentylacja pomieszczenia grawitacyjna, z pomieszczenia wc mechaniczna..

c) organizacja szatni:

- pomieszczenie wydzielone na całej wysokości pełnymi ścianami, połączone z drogami komunikacji i pomieszczeniem sanitarnym;
- pomieszczenie wyposażone zostanie w:
 - miejsce siedzące,



- szafki ubraniowe zamykane umożliwiające pozostawienie odzieży/ wieszaki,
- inne podstawowe urządzenia – zależnie od potrzeb inwestora;
- oświetlenie elektryczne, doświetlenie światłem dziennym z wykorzystaniem świetlika tunelowego;
- konieczne wykonanie wentylacji.

d) organizacja pomieszczenia sanitarnego przystosowanego dla potrzeb osób niepełnosprawnych:

- projektowane wejście do pomieszczenia z ogólnodostępnej części komunikacyjnej;
- stolarka drzwiowa - drzwi o wymiarach 90×200 cm, z klamką na wysokości 85 – 100 cm od poziomu podłogi bądź uchwytem; sposób montażu nie może utrudniać przejścia/ przejazdu; w przejściach nie może być progów.
- w skład wyposażenia łazienki wejdzie:
 - miska ustępowa wisząca o zwiększonej długości (70 – 75 cm) z panelem spłukującym umieszczonym na ścianie; wysokość montażu powinna odpowiadać w przybliżeniu wysokości wózka – 45 – 53 cm, zalecana wysokość 48 cm; oś miski ustępowej w odległości 45 cm od ściany;
 - po jednej stronie miski od ściany zaplanowano montaż poręczy kątowej stałej; z drugiej strony - poręczy ściennej uchylnej długości 80 – 85 cm; zalecana wysokość montażu górnej krawędzi poręczy na wys. 80 – 85 cm; w odległości około 40 cm od osi umywalki;
 - w pobliżu miski ustępowej powinien znaleźć się uchwyt na papier toaletowy, można go umieścić na poręczy uchylnej posiadającej uchwyt przeznaczony do tego celu;
 - w łazience brodzik najazdowy bez krawędzi i progów wraz z zestawem prysznicowym i poręczą, oddzielony od pomieszczenia zasłoną;
 - umywalka dostosowana do potrzeb osób na wózkach o szerokości 60 - 70 cm i głębokości 50 – 60 cm, odpowiednio wyprofilowana; zalecane zastosowanie zestawów odpływowych z syfonem przyściennym lub podtynkowym; górna krawędź umywalki powinna znajdować się na wysokości 85 cm; bateria umywalkowa z przedłużonym mieszaczem, przyciskiem lub czujnikiem;
 - dozownik do mydła zamocowany w pobliżu umywalki;
 - po obu stronach umywalki zaplanowano montaż poręczy ściennych, z prawej i lewej strony poręczy uchylnej długości 60 – 65 cm; zalecana wysokość montażu górnej krawędzi poręczy na wys. 80 – 85 cm;



- nad umywalką - opcjonalnie lustro łazienkowe uchylne z możliwością regulacji kąta pochylenia; dolna krawędź lustra montowanego na ścianie nie wyżej niż 100 - 130 cm od poziomu posadzki;
w miejscu dostępnym:
 - w pobliżu umywalki suszarka automatyczna do rąk lub
 - pojemnik na ręczniki papierowe,
 - kosz łazienkowy;
 - należy zapewnić możliwość wezwania pomocy z łazienki poprzez montaż systemu przywoławczego (przycisku alarmowego);
- powierzchnia ścian do wysokości min. 2 m zostanie pokryta materiałami gładkimi i zmywalnymi;
- oświetlenie elektryczne; montaż włącznika światła w pomieszczeniu dla osób niepełnosprawnych w miejscu ogólnodostępnym na wysokości 70 – 120 cm; doświetlenie z wykorzystaniem luksfer;
- konieczne wykonanie wentylacji - wentylacja mechaniczna.

e) organizacja pomieszczenia porządkowego:

- pomieszczenie wydzielone na całej wysokości ścianami;
- pomieszczenie wyposażone zostanie w:
 - szafkę do przechowywania środków czyszczących i odkażających, która powinna być odpowiednio oznakowana;
 - brodzik wysokości 50 cm wykorzystywany do utrzymania w czystości pomieszczeń;
 - inne niezbędne urządzenia i materiały,
- oprócz urządzeń sanitarnych przestrzeń ta wyposażona zostanie w złączkę do węża oraz wpust podłogowy;
- oświetlenie wyłącznie elektryczne, doświetlenie z wykorzystaniem luksfer;
- wentylacja – wg projektu wentylacji.

f) organizacja części komunikacyjnej (korytarze/ komunikacja):

- rozmieszczenie przejść i dojść zgodnie ze schematami na rysunku w części architektonicznej;
- organizacja przestrzeni poczekalni powinna uwzględniać bezpieczeństwo i możliwość swobodnego poruszania się pomiędzy elementami;



- część komunikacyjna parteru z dostępem do światła dziennego poprzez przeszklenia w skrzydle drzwi; dodatkowo oświetlenie elektryczne;
- wentylacja – według odrębnego opracowania.

g) organizacja pomieszczenia sanitarnego (wc damski/ męski):

- pomieszczenie wydzielone na całej wysokości pełnymi ścianami;
- pomieszczenie dostępne z dróg komunikacji - z zewnątrz;
- zespół sanitarny skład się z przedsionka oraz pomieszczeń z kabinami ustępowymi;
- przedsionek wydzielony do pełnej wysokości ścianą;
- ogólnie dostępny przedsionek wyposażony zostanie w:
 - standardowe umywalki dostosowane do potrzeb ogółu użytkowników,
 - inne podstawowe akcesoria łazienkowe (zależnie od potrzeb);
- wydzielona kabina ustępowa wyposażona zostanie w:
 - miskę ustępową dostosowaną do potrzeb ogółu użytkowników i pisuar (wc męski),
 - inne podstawowe akcesoria łazienkowe (zależnie od potrzeb),
 - oprócz urządzeń sanitarnych przestrzeń ta wyposażona zostanie w złączkę do węża oraz wpust podłogowy;
- powierzchnia ścian do wysokości min. 2 m pokryta zostanie materiałami gładkimi i zmywalnymi, odpornymi na działanie wilgoci;
- oświetlenie pomieszczenia światłem dziennym (wc damski), dodatkowo elektryczne;
- wentylacja pomieszczenia - wentylacja mechaniczna.

h) organizacja pomieszczenia technicznego:

- pomieszczenie wydzielone na całej wysokości pełnymi ścianami z dostępem z pomieszczenia gospodarczego, z zabezpieczeniem przed dostępem osób nieuprawnionych;
- pomieszczenie wyposażone zostanie w:
 - wyposażenia zależnie od potrzeb inwestora;
- oświetlenie światłem dziennym, dodatkowo oświetlenie elektryczne;
- wentylacja – grawitacyjna.

i) organizacja pomieszczenia gospodarczego:

- pomieszczenie wydzielone na całej wysokości pełnymi ścianami z dostępem z zewnątrz;



- pomieszczenie wyposażone zostanie w:
 - regały, półki i inne elementy wyposażenia zależnie od potrzeb inwestora;
- pomieszczenie z dostępem do światła dziennego, dodatkowo oświetlenie elektryczne;
- wentylacja – grawitacyjna.

8. Rozwiązania materiałowe

Ściany

Ściany konstrukcyjne fundamentowe i ławy fundamentowe - żelbetowe.

Wykopy pod fundamenty należy prowadzić w taki sposób, aby nie uszkodzić znajdujących się ewentualnie w pobliżu istniejącego budynku instalacji podziemnych.

Wykopy po wykonaniu muszą być odebrane wpisem do dziennika budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane. W dole wykopów wszędzie powinny występować piaski gliniaste. W przypadku wystąpienia innych gruntów lub choćby tylko częściowo innych gruntów, należy roboty przerwać i wezwać projektanta konstrukcji.

Ściany konstrukcyjne fundamentowe gr. 25 cm murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowej.

Ściany parteru i ściany konstrukcyjne wewnętrzne projektowane –murowane z pustaków Porotherm gr. 25 cm. Ściany działowe gr 12 cm z cegły dziurawki (lub silikatowej) na zaprawie cementowo – wapiennej.

Przewody wentylacyjne i dymowe

Wentylacja pomieszczeń z wykorzystaniem systemu rur spiro Ø150 mm. Os trony pomieszczeń typowe kratki wentylacyjne. Rozmieszczenie kanałów zgodnie z rysunkami.

Izolacje

Przeciwwilgociowe

- Posadzki na gruncie i pomieszczenia „mokre” – 2 x folia PE.
- Izolacja ścian fundamentowych - istniejąca, bez zmian. Na części planowanej do rozbudowy:
 - pozioma – 2 x papa na lepiku na poziomie ław fundamentowych
 - pionowa – rapowanie ściany, zagruntowane 1 x Abizolem R i 1 x Abizolem P

Ciepłne/ akustyczne

- Docieplenie ścian zewnętrznych z wykorzystaniem styropianu
- Docieplenie stropu - płyty warstwowe wypełnione pianką.
- W warstwach posadzkowych parteru– styropian.



Wykończenie wewnętrzne

- Ściany pomieszczeń sanitarnych i innych w miejscach montażu urządzeń sanitarnych – wodoodporne łatwe do czyszczenia i dezynfekcji (do wysokości 2,0 m pokryte materiałami gładkimi, zmywalnymi, nienasiąkliwymi, odpornymi na działanie wilgoci, zmywalnymi oraz nietoksycznymi i odpornymi na działanie środków dezynfekcyjnych - np. glazura lub inne spełniające parametry).
- Tynki cementowo-wapienne na ścianach pomieszczeń nie pokrytych glazurą.
- Zaleca się, aby połączenia ścian i podłóg były zaokrąglone.
- Posadzki wg opisów na rysunku. Posadzki z materiałów trudnozapalnych oraz nie powodujących niebezpieczeństwa poślizgu. Warstwy posadzkowe według rysunku przekroju.
- Posadzki w pomieszczeniach sanitarnych wykonane z materiałów łatwo zmywalnych, ułatwiających utrzymanie czystości w pomieszczeniach jak np. terakota.
- Parapety z konglomeratu marmurowego.
- Wyposażenie pomieszczeń muszą stanowić materiały (wykładziny podłogowe i inne stałe elementy wyposażenia i wystroju wnętrz) co najmniej trudno zapalne.
- Drogi ewakuacyjne oznaczać należy znakami ewakuacyjnymi zgodnie z PN.

Stolarka okienna i drzwiowa

Okna z wysokoudarowego PCV, jednoramowe, uchylno- rozwieralne z szybą termoizolacyjną, zespoloną $k = 1,1$ z nawiewem normowym w górnych ramach okiennych (systemem posiadającym polskie atesty) – wymiary stolarki okiennej wg indywidualnego rozwiązania. Okna wyposażone w szyby typu lustro weneckie.

Część stolarki oznaczona na rzucie i w zestawieniu wyposażona w samozamykacze. Stolarka zewnętrzna z przeszkleniami - lustra weneckie.

Drzwi wewnętrzne i zewnętrzne – szczegóły zgodnie z projektem.

Roboty malarskie

Pomieszczenia sanitarne (łazienka) – glazura.

Pomieszczenia parteru i poddasza malowane farbą emulsyjną w kolorach pastelowych.

Wykończenie zewnętrzne

- Elewacja – tynk mineralny baranek gr. 2,0 mm /metoda lekka mokra/.
- Cokół budynku – tynk żywiczny na siatce PE, alternatywnie okładziny klinkierowe.



- Opaski wokół budynku betonowe szer. min. 50 cm.
- Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej.

Roboty dekarские

- Pokrycie dachu – blachodachówka.
- Obróbki blacharskie powlekane wg rozwiązań systemowych producenta pokrycia.
- Odprowadzenie wód deszczowych za pomocą rynien i rur spustowych PCV do systemu kanalizacji deszczowej.

Instalacje – oddzielne opracowanie

- Instalacje sanitarne wg projektu instalacyjnego.
- Instalacje elektryczne wg projektu elektrycznego.
- Instalacja grzewcza - wg projektu instalacyjnego.
- Jednostka grzewcza - ogrzewanie elektryczne - o mocy 20 KW.

Uwagi końcowe:

Do realizacji prac budowlanych należy użyć materiałów budowlanych posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczające do wbudowania ze względu na bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowników obiektu.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

- Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III
- Klasa odporności pożarowej: projektowany obiekt to budynek niski należący do klasy odporności pożarowej D.
- Drogi pożarowe: działka na której projektowany jest budynek położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie dróg publicznych i będzie posiada dostępność poprzez zjazd indywidualny.
- Parametry substancji palnych: w wykończeniu i wyposażeniu budynku nie przewiduje się elementów rozprzestrzeniających ogień. Nie przewiduje się przechowywania w budynku materiałów i substancji kwalifikowanych jako materiały pożarowo niebezpieczne. Wyposażenie pomieszczeń muszą stanowić co najmniej trudno zapalne wykładziny podłogowe i inne stałe elementy wyposażenia i wystroju wnętrz. Materiały palne będą występować jedynie w postaci stałego wyposażenia wnętrz.



- Zagrożenie wybuchem: nie występuje.
- Elementy budynku muszą być wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO).
- Ocieplenie budynku w całości stanowić będzie styropian.
- Pokrycie dachu - blachodachówka. Pokrycie altany - gont bitumiczny lub drewniany.
- W obrębie działki sąsiedniej znajduje się szeroki dojazd - zjazd wraz z placem manewrowym przeznaczonym do celów przeciwpożarowych. Działki są ze sobą komunikacyjnie połączone.

• **Odległość od obiektów sąsiadujących**

Budynek zaplecza usytuowany w znacznej odległości od budynków na działkach sąsiednich.

• **Parametry pożarowe występujących substancji palnych**

W budynku zaplecza przewiduje się występowanie materiałów palnych związanych z użytkowaniem i wyposażeniem tej części budynku.

Drewno i papier mają podobne właściwości palne.

Analiza procesu spalania drewna pokazuje, że rozkład termiczny jego zasadniczych składników następuje w następujących temperaturach:

- hemiceluloza 200 - 260°C
- celuloza 240 - 350°C
- lignina 280 - 500°C

Temperatura zapłonu drewna, w zależności od składu, może wahać się w przedziale od 240 do 300 °C, zaś temperatura zapalenia od 360 do 480 °C.

Tkaniny, w zależności od składu, posiadają temperaturę zapalenia od 350°C (dla polietylenu) do 490 °C (dla polistyrenu).

Wartości gęstości strumienia ciepła wystarczające dla zapłonu wybranych materiałów palnych zestawiono w tabeli poniżej¹:

Materiał	Gęstość punktowego strumienia ciepła [kW/m²]
Drewno	12
Karton makulaturowy	18
Płyta pilśniowa twarda	27

¹ Pofit-Szczepańska M.: Wybrane zagadnienia z chemii ogólnej, fizykochemii spalania i rozwoju pożaru. SA PSP Kraków, 1994r.



PMMA (pleksiglas)	21
PU	16
Polioxymetylen	17
Polietylen	12

W czasie spalania materiałów mogą wystąpić następujące temperatury od:

- | | |
|----------------------------------|---------------------------|
| a) zapalki | 600 - 700 ⁰ C |
| b) żaru papierosa | 700 - 800 ⁰ C |
| c) świece | 1400 ⁰ C |
| d) palnika acetylenowo-tlenowego | 3300 ⁰ C |
| e) łuku elektrycznego | 3500 ⁰ C |
| f) benzyna samochodowa | 800 - 1000 ⁰ C |

Temperatury zapalenia występujących materiałów palnych wynosi:

- | | |
|-----------------------|--------------------------|
| a) drewno | 270 - 400 ⁰ C |
| b) papier gazetowy | 230 ⁰ C |
| c) płótno lniane | 300 - 350 ⁰ C |
| d) płyty paździerzowe | 320 - 350 ⁰ C |
| e) skóra miękka | 400 - 450 ⁰ C |
| f) tkaniny bawełniane | 255 ⁰ C |
| g) tkaniny lniane | 280 ⁰ C |
| h) tkaniny wełniane | 300 - 320 ⁰ C |
| i) tłuszcze zwierzęce | 340 - 450 ⁰ C |

Płyty drewno pochodne (płyty meblowe). Do tej grupy materiałów należą płyty pilśniowe, wiórowe i sklejki. Można tu również zaliczyć płyty paździerzowe, które zachowują się w ogniu podobnie jak płyty wiórowe. Najbardziej podatne na zapalenie są płyty pilśniowe izolacyjne, a następnie lakierowane płyty pilśniowe twarde, płyty pilśniowe ekstra twarde, sklejka, płyty wiórowe i płyty paździerzowe. Temperatura zapalenia zbliżona do temperatury zapalenia drewna.

- **Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego**

Dla budynków i stref pożarowych zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi nie ustala się parametru gęstości obciążenia ogniowego.



- **Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w części wydzielonej na potrzeby usługowe**

Budynek zaplecza kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi **ZL III**

Biorąc pod uwagę warunki lokalne oraz przeznaczenie, pomieszczenia są przeznaczone do czasowego, jednoczesnego przebywania do 50 osób. Rzeczywista prognozowana liczba osób przebywających jednocześnie w obiekcie poniżej tej wartości.

- **Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Dopuszczalna klasa odporności pożarowej dla budynku objętego opracowaniem - „D”

Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budowlanych budynku dla klasy „D” przedstawiona jest w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop ¹⁾ oddzielenia ppoż.	Ściana zewnętrzna ^{1),2)}	Ściana wewnętrzna ¹⁾	Przekrycie dachu ³⁾
D	R 30	(-)	REI30	EI 30	(-)	(-)

Klasa odporności ogniowej ścian oddzielenia przeciwpożarowego REI60.

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczy także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop lub inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacji.

(-) – nie stawia się wymagań

Uwaga:

Wszystkie elementy budynku powinny spełniać warunek nierozprzestrzeniania ognia NRO.



W budynku do wykończenia wewnątrz i na drodze komunikacji ogólnej, służącej celom ewakuacji nie należy stosować materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Projektowane okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Dywany, wykładziny w pomieszczeniach i na drogach ewakuacyjnych muszą posiadać atesty trudno zapalności.

• Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

1) Określenie ilości osób przebywających w strefie pożarowej (ZL III) – możliwa do 50 osób, w rzeczywistości przewidywana maksymalna poniżej tej wartości.

2) Ewakuacja poprzez wyjścia główne z poszczególnych części budynku wskazane na rzucie.

3) Analiza poziomych dróg ewakuacyjnych:

- w pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego, powinno być zapewnione przejście ewakuacyjne o długości nie przekraczającej w strefach pożarowych ZL – 40 m.
- szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi należy obliczyć proporcjonalnie do liczby osób, do których ewakuacji ono służy, przyjmując co najmniej 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 0,9 m, a w przypadku przejścia służącego do ewakuacji do 3 osób – nie mniej niż 0,8
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych należy obliczyć proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać jednocześnie na danej kondygnacji budynku, przyjmując co najmniej 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 1,4 m. Dopuszcza się zmniejszenie szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2 m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób.
- wysokość drogi ewakuacyjnej powinna wynosić co najmniej 2,2 m, natomiast wysokość lokalnego obniżenia 2 m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie może być większa niż 1,5 m na każdym odcinku drogi ewakuacyjnej o długości 10 m.
- skrzydła drzwi, stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, nie mogą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszyć wymaganej szerokości tej drogi – w takim przypadku drzwi otwierające się na korytarz wyposażać w samozamykacze.
- wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne powinny być zamykane drzwiami,
- długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku dojścia do 10 m na poziomej drodze ewakuacyjnej,
- Wyjścia z budynku o szerokości co najmniej 1,2 m.



4) Wystrój wnętrz:

- zabrania się stosowania do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące,
- na drogach komunikacji ogólnej, służącym celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione,

5) Oznakowanie dróg i wyjść ewakuacyjnych:

- drogi i wyjścia ewakuacyjne oznakować znakami ewakuacyjnymi odpowiadającymi Polskiej Normie PN –EN-ISO 7010: 2012 Symbole graficzne – Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa.

• **Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych**

System ogrzewania

System ogrzewania centralnego realizowany będzie w oparciu o ogrzewanie elektryczne, moc do 20 kW.

Instalacja elektryczna zabezpieczona przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu usytuowanym przy wejściu głównym do budynku.

Przejścia instalacyjne przez ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego zabezpieczyć do klasy EI odporności ogniowej tych elementów.

Instalacja odgromowa

Obiekt wymaga ochrony przed skutkami wyładowań atmosferycznych instalacją odgromową zaprojektowaną zgodnie z warunkami technicznymi i obowiązującymi w tym zakresie normami.

• **Dobór urządzeń przeciwpożarowych w strefie pożarowej**

- Montaż stałych urządzeń gaśniczych – nie jest wymagany.
- System sygnalizacji pożarowej – nie jest wymagany.
- Dźwiękowy system ostrzegawczy – nie wymagany.
- Urządzenia oddymiające – nie wymagane.
- Hydrant zewnętrzny - nie jest wymagany.
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu usytuowany przy złączu, odpowiednio oznakowany.
- Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne w korytarzach/ częściach budynku stanowiących wyjście ewakuacyjne.



Budynek zostanie zabezpieczony instalacją odgromową wykonaną zgodnie z obowiązującą Polską Normą w tym zakresie.

- **Wypożyczenie w gaśnice**

Strefę pożarową wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy w postaci gaśnic proszkowych w ilości 2 kg proszku na 100 m² powierzchni, zawartego w gaśnicach proszkowych przystosowanych do gaszenia pożarów grup ABC.

Gaśnice powinny być rozmieszczone:

- 1) w miejscach łatwo dostępnych i widocznych np. na korytarzu,
- 2) w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki);
- 3) Przy rozmieszczaniu gaśnic powinny być spełnione następujące warunki:
 - a) odległość z każdego miejsca w wydzielonej strefie pożarowej, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;
 - b) do gaśnicy powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

Uwzględniając powyższe wymagania przestrzeń usługową stanowiącą jedną strefę pożarową należy wyposażać w odpowiednią ilość środka gaśniczego.

Miejsce usytuowania gaśnicy oznakować tablicami informacyjnymi zgodnie z zobowiązującą Polską Normą PN-EN:ISO 7010: 2012 Symbole graficzne – Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa.

– **Przygotowanie budynku i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych**

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku – 10 dm³/s z najbliższego hydrantu.

Do budynku nie wymagana jest droga pożarowa.

Dojazd - istniejący zjazd z drogi publicznej (dz. nr 1192) na działkę nr 1194/2 oraz 1195/2 i dalej działkę objętą opracowaniem poprzez istniejące utwardzenie - dojścia i dojazdy.

– **Przygotowanie budynku do odbioru/ użytkowania:**

W zakresie ochrony przeciwpożarowej należy:

- Oznakować lokal znakami ewakuacyjnymi i ochrony przeciwpożarowej.
- Wywiesić w miejscu widocznym instrukcję postępowania na wypadek pożaru z wykazem numerów telefonów alarmowych.
- Wyposaży strefę pożarową w wymaganą ilość i rodzaj gaśnic.



- Dokonać niezbędne pomiary.
- Przeprowadzić badania stanu technicznego instalacji elektrycznej i odgromowej.

Niniejszy projekt nie podlega obowiązkowi uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

10. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej

Nie dotyczy

11. Informacja dotycząca wykonanej ekspertyzy technicznej

Nie dotyczy.

Opracował:

Laskowa, marzec 2024 r.



OPINIA GEOTECHNICZNA

-- BUDYNEK ZAPLECZA --

Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i włz, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie

Inwestor: **Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów**

Adres inwestycji **Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów,
identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2**

Kategoria obiektu budowlanego: **V**

▪ KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek zaplecza sportowego będący przedmiotem niniejszego opracowania należy do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektów (*Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – Dz. U. 2012, poz. 463*).

▪ WARUNKI GRUNTOWE

Przed przystąpieniem do prac projektowych dokonano jakościowej oceny gruntu. Do głębokości posadowienia nie stwierdzono wody gruntowej, a grunty na których jest posadowiony budynek są jednorodne i nośne. Odpowiednie do bezpośredniego posadowienia warunki gruntowe proste. W związku z powyższym nie zachodzi konieczność wykonania dokumentacji badań podłoża gruntowego. Mając na uwadze możliwość zmienności gruntu w poziomie posadowienia, gdyby w trakcie wykonywania robót ziemnych stwierdzono wodę gruntową, nietypowe uwarstwienie, obecność gruntów organicznych lub nasypowych należy dodatkowo określić szczegółowo rodzaj gruntu oraz jego fizyczne i mechaniczne parametry a



otrzymane wyniki uwzględnić przy wykonywaniu fundamentowania projektowanego budynku i w razie potrzeby wykonać projekt wykonawczy.

▪ **GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA**

W czasie wykonywania robót fundamentowych należy przeprowadzić środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarznięciem podłoża, czy też zalaniem wykopu przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe. W przypadku uplastycznienia się podłoża warstwy uplastycznione należy bezwzględnie wybrać i zastąpić warstwą chudego betonu B-7,5.

Opracował:

Laskowa, marzec 2024 r.



CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

-- BUDYNEK ZAPLECZA --

1. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

Informacja dotycząca zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej inwestycji

Projektowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na środowisko, otoczenie jak również na zdrowie i higienę użytkowników i ich otoczenia. Przedmiotowa inwestycja nie wprowadza uciążliwości powodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz przez zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby.

2. Inne warunki

12. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy

Forma architektoniczna i funkcja budynku jest zgodna z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i nawiązuje do zabudowy występującej w sąsiedztwie działki będącej przedmiotem opracowania.

Budynek jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi zaprojektowano w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:

- 1) spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych określonych w załączniku I do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.), dotyczących:
 - a) nośności i stateczności konstrukcji,
 - b) bezpieczeństwa pożarowego,
 - c) higieny, zdrowia i środowiska,
 - d) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności budynku,
 - e) ochrony przed hałasem,
 - f) oszczędności energii i izolacyjności cieplnej,



- g) zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych;
2) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem budynku.

3. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków:
- **woda z sieci wodociągowej średnio 10 m³/mc; ścieki do sieci kanalizacji sanitarnej średnio 10 m³/mc.**
- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,
- **nie wystąpią zanieczyszczenia gazowe, pyłowe i płynne.**
 - **ogrzewanie - elektryczne, moc 20 kW.**
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:
- **wytwarzane będą odpady komunalne z obiektu sportowego w ilości około 1,5 m³ miesięcznie.**
- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:
- **projektowany budynek zaplecza nie będzie emitował w/w zakłóceń.**
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:
- **projektowany budynek zaplecza nie będzie negatywnie wpływał na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.**



ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO WG PROJEKTOWANEJ CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU

opracowana na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (opublikowanego w Dz.U. 2021 poz. 1169)

1. Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia zgodnie z załączoną charakterystyką energetyczną budynku (wskaźnik EP) wynosi 69,10 kWh/m²/rok.
2. Dostępne nośniki energii: węgiel, drewno opałowe, pelet, pompa ciepła, fotowoltaika
3. Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:
 - **System konwencjonalny**
Ogrzewanie – piec na paliwo stałe
Przygotowanie ciepłej wody – piec na paliwo stałe
 - **System alternatywny**
Ogrzewanie – elektryczne
Przygotowanie ciepłej wody – elektryczne
 - **System hybrydowy**
Ogrzewanie – piec na paliwo stałe
Przygotowanie ciepłej wody – elektryczne
4. Obliczenia optymalizacyjno – porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię
 - **System konwencjonalny**
Koszty inwestycyjne 12 000.00 zł
Roczne koszty eksploatacyjne 18 000,00 zł
 - **System alternatywny**
Koszty inwestycyjne 45 000.00 zł
Roczne koszty eksploatacyjne 8 000,00 zł
 - **System hybrydowy**
Koszty inwestycyjne 57 000.00 zł
Roczne koszty eksploatacyjne 16 000,00 złWyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

Wybrano: SYSTEM alternatywny.

Opracował:

Laskowa, marzec 2024 r.



ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

Każdy grzejnik należy wyposażyć w głowicę termostaticzną.

Wkładki zaworowe na króćcach rozdzielacza podłogowego należy wyposażyć w głowice termostaticzne z czujnikiem wyniesionym do pomieszczeń.

W szafkach rozdzielaczowych należy zamontować listwy automatyki, stanowiącej zasilanie dla elektrycznych termostatów pokojowych i głowic termoelektrycznych.

Opracował:

Laskowa, marzec 2023 r.



NR TOMU III

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

-- ALTANA REKREACYJNA --

INWESTOR		Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i wlv, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów, identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2 Kategoria obiektu budowlanego: VIII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		120803_2.0006.1196/2			
	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWA NIA	PODPIS**
Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno- budowlanej Nr uprawnień 31/83	Art. 20.1.1a i 1aa p.b.	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Architektura	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Leszek Strebecki	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej. Nr upr. UM Krakowa 6/84, 314/85, 339/85	Architektura - sprawdzający	03.2024 r.	



PROXIMUS WÓJCIK
DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE ARCHITEKTURY
mgr inż. Krzysztof Wójcik, 28-330 Wodzisław, Laskowa 3
NIP: 6561495261, Regon: 292226657, tel. 606-886-10

PROXIMUS
WÓJCIK
działalność w zakresie architektury

Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno- budowlanej Nr uprawnień 31/83	Konstrukcja	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Konstrukcja- sprawdzający	03.2024 r.	



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

-- ALTANA REKREACYJNA --

Spis treści projektu architektoniczno - budowlanego

		Nr strony
I.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	str. 000 - 000
1.	Oświadczenie o sporządzeniu projektu architektoniczno - budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, uprawnienia i zaświadczenia projektantów, wraz ze wskazaniem imion, nazwisk, numeru uprawnień budowlanych biorących udział w opracowaniu projektu	
2.	Kopia decyzji o nadaniu projektantom/ sprawdzającym uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, poświadczona za zgodność z oryginałem	
3.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów/ sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego	
II.	CZĘŚĆ OPISOWA	str. 000 - 000
1.	Podstawa projektowania/ zakres opracowania/ zakres prac	
2.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	
3.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych, w tym dostępnych dla osób niepełnosprawnych	
4.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne	
5.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu, rozwiązania technologiczne i opis techniczny	
6.	Charakterystyczne parametry obiektu - ogólne dane techniczne	
7.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	
8.	Informacja o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem/ Rozwiązania materiałowe	
9.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	
10.	Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej	



11.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego		
12.	Charakterystyka ekologiczna - parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie		
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
1.	Rzut przyziemia	Rys nr AT1	
2.	Rzut dachu	Rys nr AT2	
3.	Przekrój A-A	Rys nr AT3	
4.	Elewacje 1	Rys nr AT4	
5.	Elewacje 2	Rys nr AT5	

Laskowa, marzec 2024 r.



OŚWIADCZENIE (ALTANA REKREACYJNA)

Zgodnie z art. 34 ust. 3 d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam że sporządzony przeze mnie projekt budowlany w zakresie projektu architektoniczno - budowlanego dla zadania:

Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i wlv, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie

Inwestor: Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów

Adres inwestycji Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów, identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2

Wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i przepisami BHP.

Jednocześnie informuję, że wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Jednostka projektowa: mgr inż. Krzysztof Wójcik Laskowa 3, 28-330 Wodzisław Tel. 606886101					
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS**
Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr uprawnień 31/83	Art. 20.1.1a i 1aa p.b.	03.2024 r.	

WSKAZANIE OSÓB O KTÓRYCH MOWA w art. 34 ust. 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane

Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Architektura
Projektant	mgr inż. Leszek Strebecki	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej. Nr upr. UM Krakowa 6/84, 314/85, 339/85	Architektura - sprawdzający



PROXIMUS WÓJCIK
DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE ARCHITEKTURY
mgr inż. Krzysztof Wójcik, 28-330 Wodzisław, Laskowa 3
NIP: 6561495261, Regon: 292226657, tel. 606-886-10

PROXIMUS
WÓJCIK
działalność w zakresie architektury

Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr uprawnień 31/83	Konstrukcja
Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Konstrukcja- sprawdzający

Laskowa, marzec 2024 r.



OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

-- ALTANA REKREACYJNA --

1. Podstawa projektowania/ zakres opracowania/ zakres prac

- Zlecenie Inwestora.
- Wywiad z Inwestorem na temat rozwiązań materiałowych do projektu budowy oraz na temat budowy podłoża działki.
- Obowiązujące Polskie Normy i przepisy budowlane.

Opracowanie niniejsze obejmuje rozwiązania architektoniczno – konstrukcyjne: budowa altany rekreacyjnej.

Zakres prac - budowa altany rekreacyjnej, wykończenia wewnętrzne i zewnętrzne, wykonanie dojścia do obiektu.

2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Altana rekreacyjna. Kategoria obiektu - VIII

3. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Obiekt altany rekreacyjnej w całości przeznaczony na potrzeby rekreacji na zewnątrz, bez lokali mieszkalnych i użytkowych.

Ze względu na charakter obiektu nie przewiduje się lokali mieszkalnych, w tym dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

4. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Szerokie przejścia i przestrzeń wewnątrz obiektu. Projektowany budynek posiadać będzie wejście od strony elewacji zachodniej, bezpośrednio z ciągu komunikacyjnego, bez barier architektonicznych utrudniających poruszanie się osobom niepełnosprawnym.



Przyjęte rozwiązania i poziomy terenu i przyziemia altany nie wymagają zastosowania dodatkowych elementów dla pokonania barier architektonicznych.

5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu/ rozwiązania technologiczne

- Budynek altany wolnostojący obiekt o konstrukcji drewnianej, bez poddasza użytkowego, niepodpiwniczony, wykonana na planie prostokąta z przybudówką o wymiarach maksymalnych $6,18 \times 5,58$ m.
- Lokalizacja altany nie wpłynie pod względem konstrukcyjnym na obiekty sąsiednie.
- Liczba kondygnacji – jedna kondygnacja nadziemna.
- Dach budynku dwuspadowy, o kącie nachylenia 30° .
- Wejście – od strony zachodniej a do przybudówki od strony północnej.
- Układ funkcjonalny - wg rzutu.
- Rozstaw osiowy słupów nośnych – wg rysunków konstrukcyjnych.
- Przestrzeń służyć będzie do celów rekreacyjnych. Podział powierzchni nastąpi zgodnie z potrzebami inwestora.
- W projekcie przewiduje się lokalizację otworów wejściowych umożliwiające optymalne wykorzystanie powierzchni użytkowej.
- Nawierzchnia przyziemia powinna być utwardzona.

6. Charakterystyczne parametry obiektu - ogólne dane techniczne

1) Powierzchnia zabudowy	32,08 m ²
5) Wysokość budynku do okapu	2,35 m
6) Wysokość budynku do kalenicy	4,05 m
7) Kąt nachylenia dachu	30°
8) Maksymalne wymiary zewnętrzne	$6,18 \times 5,58$ m

(Obliczone zgodnie z normą PN- ISO 9836:1997)

7. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Altana rekreacyjna wykorzystywany będzie w celach związanych z organizacją imprez, spotkań i zabaw związanych z integracją społeczną i rozrywkami ruchowymi i sportowymi.



8. Informacja o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem/ Rozwiązania materiałowe

Ściany/ fundamenty

Fundamenty obiektu – stopy żelbetowe prostopadłościennie, o wymiarach $50 \times 50 \times 100$ cm wylewane z betonu klasy B20, rozmieszczenie elementów zgodnie z rysunkiem.

Elementy drewniane konstrukcji z drewna z gatunku iglastych klasy C27 – sosnowe lub świerkowe.

Konstrukcja szkieletowa z obudową z desek drewnianych. Element nośny stanowią słupy drewniane. Zwieńczenie słupów stanowią płatwie o wymiarach 12×12 cm.

W celu usztywnienia konstrukcji projektuje się wykonanie mieczy z belek drewnianych o wymiarach 8×12 cm.

Izolacje

- Papa na lepiku na poziomie stóp fundamentowych zagruntowanie 1 x Abizolem R i 1 x Abizolem P.

Wykończenie wewnętrzne

Posadzki wg opisów na rysunku.

Stolarka okienna i drzwiowa

Nie dotyczy

Wykończenie zewnętrzne

- Elementy konstrukcyjne i sufit – zespoły drewniane lakierowane lakierobejcą w kolorach naturalnych.
- Posadzka – kostka betonowa.

Roboty dekarские

- Na płytach krokwiach ułożone zostanie deskowanie lub płyta OSB, pokrycie dachu – gont bitumiczny lub drewniany.



- Obróbki wg rozwiązań systemowych producenta pokrycia.
- Odprowadzenie wód deszczowych na teren działki.

Instalacje

Nie przewiduje się wyposażania budynku w instalacje.

Uwagi końcowe:

Do realizacji prac budowlanych należy użyć materiałów budowlanych posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczające do wbudowania ze względu na bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowników obiektu.

9. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

- Altana rekreacyjna nie będzie zawierała pomieszczeń ani części zagrożonych wybuchem, nie będzie też pełniła funkcji magazynowej dla takich materiałów ani funkcji produkcyjnej. Przeznaczona będzie do potrzeb rekreacji i wypoczynku na świeżym powietrzu.
- W związku z powyższym nie określa się wymagań dotyczących odległości projektowanego obiektu od innych budynków w obrębie tej samej działki.
- Obiekt objęty opracowaniem w wymaganej odległości od budynku na działce sąsiedniej.
- Materiały, z których wykonany będzie obiekt należy zabezpieczyć do granicy NRO.

10. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

Opracował:

Laskowa, marzec 2024 r.



OPINIA GEOTECHNICZNA

-- ALTANA REKREACYJNA --

Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i w/z, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie

Inwestor: **Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów**

Adres inwestycji **Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów,
identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2**

Kategoria obiektu budowlanego: **VIII**

▪ KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Altana rekreacyjna będąca przedmiotem niniejszego opracowania należy do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektów (*Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – Dz. U. 2012, poz. 463*).

▪ WARUNKI GRUNTOWE

Przed przystąpieniem do prac projektowych dokonano jakościowej oceny gruntu. Do głębokości posadowienia nie stwierdzono wody gruntowej, a grunty na których jest posadowiony budynek są jednorodne i nośne. Odpowiednie do bezpośredniego posadowienia warunki gruntowe proste. W związku z powyższym nie zachodzi konieczność wykonania dokumentacji badań podłoża gruntowego. Mając na uwadze możliwość zmienności gruntu w poziomie posadowienia, gdyby w trakcie wykonywania robót ziemnych stwierdzono wodę gruntową, nietypowe uwarstwienie, obecność gruntów organicznych lub nasypowych należy



dodatkowo określić szczegółowo rodzaj gruntu oraz jego fizyczne i mechaniczne parametry a otrzymane wyniki uwzględnić przy wykonywaniu fundamentowania projektowanego budynku i w razie potrzeby wykonać projekt wykonawczy.

▪ **GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA**

W czasie wykonywania robót fundamentowych należy przeprowadzić środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarznięciem podłoża, czy też zalaniem wykopu przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe. W przypadku uplastycznienia się podłoża warstwy uplastycznione należy bezwzględnie wybrać i zastąpić warstwą chudego betonu B-7,5.

Opracował:

Laskowa, marzec 2024 r.



CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

-- ALTANA REKREACYJNA --

1. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

Informacja dotycząca zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej inwestycji

Projektowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na środowisko, otoczenie jak również na zdrowie i higienę użytkowników i ich otoczenia. Przedmiotowa inwestycja nie wprowadza uciążliwości powodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz przez zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby.

2. Inne warunki

Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy

Forma architektoniczna i funkcja obiektu jest zgodna z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i nawiązuje do zabudowy występującej w sąsiedztwie działki będącej przedmiotem opracowania.

Obiekt jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi zaprojektowano w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:

- 1) spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych określonych w załączniku I do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EEG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.), dotyczących:
 - h) nośności i stateczności konstrukcji,
 - i) bezpieczeństwa pożarowego,
 - j) higieny, zdrowia i środowiska,
 - k) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności budynku,
 - l) ochrony przed hałasem,



- m) oszczędności energii i izolacyjności cieplnej,
 - n) zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych;
- 2) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem budynku.

2. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- f) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków:
 - **nie dotyczy.**
- g) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,
 - **nie dotyczy.**
- h) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:
 - **wytwarzane będą odpady komunalne z obiektu sportowego - jak dla parametrów budynku zaplecza.**
- i) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:
 - **projektowana altana rekreacyjna nie będzie emitowała w/w zakłóceń.**
- j) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:
 - **projektowana altana rekreacyjna nie będzie negatywnie wpływać na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.**



NR TOMU IV

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

-- BOISKA SPORTOWE WRAZ Z INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCA --

INWESTOR		Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i wlv, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów, identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2, 120803_2.0006.1197 Kategoria obiektu budowlanego: V			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		120803_2.0006.1196/2, 120803_2.0006.1197			
	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWA NIA	PODPIS**
Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno- budowlanej Nr uprawnień 31/83	Art. 20.1.1a i 1aa p.b.	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno- budowlanej Nr uprawnień 31/83	Architektura	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Architektura -sprawdzający	03.2024 r.	



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

-- BOISKA SPORTOWE WRAZ Z INFRASTRUKTURA

TOWARZYSZĄCA --

Spis treści projektu architektoniczno - budowlanego

		Nr strony
I.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	str. 000 - 000
1.	Oświadczenie o sporządzeniu projektu architektoniczno - budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, uprawnienia i zaświadczenia projektantów, wraz ze wskazaniem imion, nazwisk, numeru uprawnień budowlanych biorących udział w opracowaniu projektu	
2.	Kopia decyzji o nadaniu projektantom/ sprawdzającym uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, poświadczona za zgodność z oryginałem	
3.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów/ sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego	
II.	CZĘŚĆ OPISOWA	str. 000 - 000
1.	Podstawa projektowania/ zakres opracowania/ zakres prac	
2.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	
3.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych, w tym dostępnych dla osób niepełnosprawnych	
4.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne	
5.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu, rozwiązania technologiczne i opis techniczny	
6.	Charakterystyczne parametry obiektu - ogólne dane techniczne	
7.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	
8.	Informacja o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem/ Rozwiązania materiałowe	
9.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	
10.	Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej	



11.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego		
12.	Charakterystyka ekologiczna - parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie		
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
1.	Rzut boiska do piłki nożnej	Rys nr BS1	
2.	Rzut boiska do piłki siatkowej i koszykówki	Rys nr BS2	
3.	Widok i przekrój przęsła ogrodzenia	Rys nr O1	
4.	Widok piłkochwyty	Rys nr P1	
5.	Utwardzenie: przekrój A-A	Rys nr U1	
6.	Trybuna dla kibiców	Rys nr MA1	
7.	Wiata dla zawodników	Rys nr MA2	
8.	Bramka do piłki nożnej	Rys nr MA3	
9.	Kosz do koszykówki	Rys nr MA4	
10.	Słupki do siatkówki	Rys nr MA5	
11.	Ławka parkowa	Rys nr MA6	
12.	Stojak na rowery	Rys nr MA7	
13.	Kosz na śmieci	Rys nr MA8	
14.	Tablica regulaminowa	Rys nr MA9	

Laskowa, marzec 2024 r.



OŚWIADCZENIE

(BOISKA SPORTOWE WRAZ Z INFRASTRUKTURA TOWARZYSZACA)

Zgodnie z art. 34 ust. 3 d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam że sporządzony przeze mnie projekt budowlany w zakresie projektu architektoniczno - budowlanego dla zadania:

Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i wlv, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie

Inwestor: Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów

Adres inwestycji Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów, identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2, 120803_2.0006.1197

Wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i przepisami BHP.

Jednocześnie informuję, że wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Jednostka projektowa: mgr inż. Krzysztof Wójcik Laskowa 3, 28-330 Wodzisław Tel. 606886101					
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS**
Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr uprawnień 31/83	Art. 20.1.1a i 1aa p.b.	03.2024 r.	

WSKAZANIE OSÓB O KTÓRYCH MOWA w art. 34 ust. 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane

Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr uprawnień 31/83	Architektura
Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Architektura -sprawdzający

Laskowa, marzec 2024 r.



OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO -- BOISKA SPORTOWE WRAZ Z INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCA --

1. Podstawa projektowania/ zakres opracowania/ zakres prac

- Zlecenie Inwestora.
- Wywiad z Inwestorem na temat rozwiązań materiałowych do projektu budowy oraz na temat budowy podłoża działki.
- Obowiązujące Polskie Normy i przepisy budowlane.

Opracowanie niniejsze obejmuje rozwiązania architektoniczno – konstrukcyjne: remontu i przebudowy boisk sportowych, budowę ogrodzenia, obiektów małej architektury oraz trybun.

Zakres prac - remont nawierzchni boisk, wymiana wyposażenia boisk, budowa trybuny dla kibiców oraz trybun - ławek dla zawodników, wymiana piłkochwyty oraz elementów ogrodzenia, budowa nowego ogrodzenia i piłkochwyty na części obiektu, ustawienie ławek i koszy oraz innych drobnych elementów architektury, wykonanie dojścia do elementów kompleksu boisk. W ramach opracowania branżowego wykonanie oświetlenia i elementów monitoringu.

2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Boiska sportowe, elementy małej architektury, trybuny, ogrodzenie. Kategoria obiektu - V.

3. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Obiekt w całości przeznaczony na potrzeby rekreacji na zewnątrz, bez lokali mieszkalnych i użytkowych.

Ze względu na charakter obiektu nie przewiduje się lokali mieszkalnych, w tym dostępnych dla osób niepełnosprawnych.



4. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Szerokie utwardzone przejścia do boisk i trybun, brak progów i uskoków

Przyjęte rozwiązania i poziomy terenu nie wymagają zastosowania dodatkowych elementów dla pokonania barier architektonicznych.

5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu/ rozwiązania technologiczne

- Obiekty sportowe - boiska zlokalizowane są na terenie działek inwestora.
- Przeznaczone są do gier zespołowych i rekreacji - mecze rozgrywane będą na nawierzchni trawiastej (sztuczna trawa - boisko do piłki nożnej oraz poliuretanowej - boisko do piłki siatkowej i koszykówki. Na boiskach zamontowane będą stałe bramki oraz słupki do montażu siatek i koszy.
- Boiska oprócz pola gry mającego kształt prostokąta posiadają pasy bezpieczeństwa.
- Wjazd i wejście na teren obiektów sportowych poprzez bramę i furtkę wejściową. Dodatkowo wzdłuż projektowanego ogrodzenia rozmieszczone są furtki umożliwiające dostęp do toalet zewnętrznych i przestrzeni rekreacyjnej zlokalizowanej w części sąsiedniej. Furtki wejściowe o szerokości min. 1,0 m.
- Wokół boisk wykonane ogrodzenie z siatki ogrodzeniowej, na części za boiskami z piłkochwytnymi dodatkowo planuje się wyгородzenie kompleksu za trybunami i projektowanym budynkiem z wykorzystaniem paneli ogrodzeniowych systemowych. Przebieg linii ogrodzenia wg mapy z projektem zagospodarowania działki.
- Układ i wysokość piłkochwytnów - wg projektu zagospodarowania działki.
- Na terenie obiektów sportowych planuje się umieszczenie trybun - jednej dużej trybuny dla kibiców oraz dwóch trybun - ławek dla zawodników.
- Dodatkowo w ramach uzupełnienia wyposażenia planowany jest montaż: ławek, koszy na śmieci, stojaka na rowery, tablicy regulaminowej.
- Planowana też przebudowa systemu oświetlenia kompleksu oraz objęcie monitoringiem całej przestrzeni wchodzącej w skład kompleksu "Orlik".
- Planowane utwardzenia łączą ze sobą elementy opracowania - projektuje się



6. Charakterystyczne parametry obiektu - ogólne dane techniczne

Boisko 1 - do piłki nożnej

1) Powierzchnia boiska (ze strefa wybiegu)	1860,00 m ²
5) Wymiary boiska (ze strefa wybiegu)	30,00×62,00 m
9) Nawierzchnia	sztuczna trawa

Boisko wyposażone w dwie stałe bramki z siatkami.

Boisko 2 - do piłki siatkowej i koszykowej

1) Powierzchnia boiska (ze strefa wybiegu)	613,11 m ²
5) Wymiary boiska (ze strefa wybiegu)	19,10×32,10 m
9) Nawierzchnia	poliuretan

Boisko wyposażone w dwa stałe słupki z koszami, ruchome słupki z siatką do piłki siatkowej. Należy przewidzieć możliwość montażu osprzętu do rozgrywek siatkonogi.

W obrębie boisk planowana jest całkowita wymiana nawierzchni z malowaniem linii boiskowych oraz montażem nowego osprzętu oraz

Trybuna dla kibiców

Trybuny zewnętrzne – przewidziano montaż trybuny czterorzędowej, z typowymi siedziskami i przejściem, o łącznej liczbie miejsc min. 120. Maksymalna długość trybuny około 20 m, szerokość około 3 m.

Wykorzystane zostaną trybuny stalowe, ocynkowane, przejścia wypełnione kratą pomostową stalową; siedziska plastikowe, na wysokości 44-50 cm nad podestem, z niskim oparciem. Trybuna bez zadaszenia.

Konstrukcja mocowana w obrębie projektowanego utwardzenia - według projektu zagospodarowania.

Konstrukcja trybuny według rozwiązań systemowych.

Wiata dla zawodników

Trybuny - wiaty dla zawodników – przewidziano montaż wiaty jednorzędowej, z typowymi siedziskami o łącznej liczbie miejsc 6. Długość trybuny 3,15 m, szerokość 1,5 m.

Konstrukcja zamocowana w obrębie projektowanego utwardzenia - według projektu zagospodarowania.

Konstrukcja według rozwiązań systemowych.



Ławki

W obrębie kompleksu sportowego rozmieszczone zostaną ławki. Lokalizacja ławek – wg projektu zagospodarowania działki.

Wzdłuż ciągów komunikacyjnych projektuje się wykorzystanie ławek parkowych/ogrodowych - ławki o konstrukcji stalowej ocynkowanej, z drewnianymi siedziskami i oparciami, odpornymi na czynniki atmosferyczne.

Kosze na śmieci

W sąsiedztwie ciągów komunikacyjnych projektowane usytuowanie koszy na śmieci. Lokalizacja ławek – wg projektu zagospodarowania działki.

Kosz na słupku, stalowy, ocynkowany, malowany - czy z daszkiem.

Stojak na rowery

Przy budynku planowane wykonanie stojaka na rowery. Stojak na minimum 6 stanowisk, mocowany do podłoża - miejsce lokalizacji według projektu zagospodarowania.

Konstrukcja stojaka stalowa.

Tablica regulaminowa

Przed wejściem na teren kompleksu sportowego planowane ustawienie tablicy regulaminowej.

Konstrukcja tablicy stalowa.

Ogrodzenie

Teren w części ogrodzony. Planowane jest wykorzystanie istniejących słupków ogrodzeniowych przy wejściu na teren kompleksu i wokół boisk z wymianą siatki ogrodzeniowej, przebudowa części ogrodzenia wzdłuż boiska do piłki nożnej oraz budowa nowego ogrodzenia panelowego od strony terenów rekreacyjnych. Przebieg i parametry według projektu.

Pilkochwyty

Planowane wykonanie piłkochwyty za boiskami od strony działek sąsiednich w części związanych z istniejącym ogrodzeniem - nad siatką ogrodzeniową a w części kompleksu niezależnych piłkochwyty - na istniejących słupkach w miejscu pomiędzy boiskami oraz częściowo od strony projektowanego zaplecza (brakujący odcinek do uzupełnienia) i projektowanych, oddzielających teren kompleksu "Orlika" od pozostałych terenów rekreacyjnych.

Pilkochwyty z siatki wykonane z odpornego sznurka polipropylenowego odporne na warunki atmosferyczne.



Wielkość oczka: 8 x 8 cm Grubość siatki: 6mm, kolor zielony.

Monitoring/ Oświetlenie

Projektowane jest wykonanie nowego systemu oświetlenia boisk oraz systemu monitoringu obiektu. Lokalizacja elementów według projektu zagospodarowania działki. Szczegółowe opracowanie zawarte w części technicznej, w projekcie branżowym.

Zastosowane urządzenia powinny posiadać odpowiednie parametry, atesty i gwarancje.

Na etapie eksploatacji obiektu należy zapewnić właściwe utrzymanie i serwis urządzeń – działania takie po zakończeniu budowy i oddaniu obiektu do użytku będą leżały w gestii użytkownika – zarządcy obiektu.

7. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Boiska sportowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą wykorzystywany będzie w celach związanych z rozgrywkami i zabawami sportowymi, promowaniem kultury fizycznej, sportu organizacją imprez, spotkań i zabaw związanych z integracją społeczną i rozrywkami ruchowymi i sportowymi.

Wyposażenie kompleksu w altanę, trybuny i ławki dla zawodników pozwoli efektywnie wykorzystać przestrzeń rekreacyjną.

Elementy dodatkowe m.in. ogrodzenie, oświetlenie i monitoring pełnia funkcję pomocniczą, gwarantującą bezpieczne korzystanie z kompleksu sportowego. Elementy małej architektury stanowią element wspomagający dla w/w działań.

8. Informacja o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem/ Rozwiązania materiałowe

Informacje ogólne:

Remont nawierzchni istniejącego boiska do piłki nożnej i siatkowej/ koszykowej oraz pasów bezpieczeństwa wokół boisk polega na:

- zdjęciu istniejącej nawierzchni i jej utylizacji,
- ocenie stanu podbudowy, uzupełnienie ubytków;
- wykonaniu nowej nawierzchni wg podanych parametrów zawartych w materiałach szczegółowych.



Podbudowa pozostaje bez zmian w warstwach nie wymagających uzupełnień ubytków.

Nie przewiduje się prac w obrębie warstwy drenażowej. Istniejący drenaż wewnętrzny pod całą powierzchnią boisk na moment wykonywania dokumentacji projektowej nie budził zastrzeżeń, spełniał warunki i funkcjonował prawidłowo.

Z uwagi na demontaż istniejących nawierzchni projekt zakłada wyrównanie podbudowy na wszystkich boiskach i całości powierzchni średniej grubości 5 cm.

Wykonana zostanie nowa nawierzchnia:

- jako nawierzchnię dla boiska do piłki nożnej przyjmuje się trawę syntetyczną o wskazanych parametrach technicznych i użytkowych
- jako nawierzchnię dla boiska do piłki siatkowej i koszykowej przyjmuje się poliuretan.

Wymiana sztucznej trawy na boisku piłkarskim

W przedmiotowym zadaniu inwestycyjnym projektuje się wymianę nawierzchni ze sztucznej trawy. Istniejące Boiska Orlik są zrealizowane na podbudowie dynamicznej z nawierzchnią ze sztucznej trawy z włóknem monofilowym o długości 60 mm. Zastosowano zasyp nawierzchni z piasku kwarcowego oraz granulatu EPDM.

Wymiana nawierzchni jest podzielona na etapy. Etap pierwszy polega na demontażu i utylizacji istniejącej nawierzchni. Następnie wykonuje się poprawę podbudowy, poprzez dosypanie mialu kamiennego i jego wyprofilowanie. Ostatni etap to wykonanie nowej nawierzchni ze sztucznej trawy.

Wymiana nawierzchni poliuretanowej

Remont boiska wielofunkcyjnego projektuje się poprzez wykonanie etapów: zdjęcie istniejącej nawierzchni oraz jej utylizację. Po odsłonięciu i poprawieniu podbudowy, należy nałożyć nową nawierzchnię poliuretanową. Wiąże się to z całkowitą wymianą wszystkich warstw nawierzchni boiska.

Nawierzchnia natryskowa – nawierzchnia wodoprzepuszczalna dwuwarstwowa o grubości ok. 13mm – warstwa dolna ok. 11mm z granulatu gumowego SBR, warstwa górna natryskowa ok. 2-3mm z granulatu gumowego EPDM.

Ze względu na wysoką odporność na ścieranie jest idealną nawierzchnią na obiekty o wysokiej intensywności użytkowania.

Ściany/ fundamenty

Nie dotyczy.



Izolacje

Nie dotyczy.

Wykończenie wewnętrzne

Nie dotyczy.

Stolarka okienna i drzwiowa

Nie dotyczy.

Wykończenie zewnętrzne

- Elementy wyposażenia kompleksu według danych technicznych.

Roboty dekarские

- Nie dotyczy.

Instalacje

Instalacje elektryczne - wg projektu instalacyjnego (szczegóły w projekcie technicznym).

Instalacja monitoringu - wg projektu instalacyjnego (szczegóły w projekcie technicznym).

Uwagi końcowe:

Do realizacji prac budowlanych należy użyć materiałów budowlanych posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczające do wbudowania ze względu na bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowników obiektu.



9. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

- Obiekty ani ich części nie zawierają pomieszczeń ani części zagrożonych wybuchem, nie będą też pełniły funkcji magazynowej dla takich materiałów ani funkcji produkcyjnej. Przeznaczony będą do rekreacji na świeżym powietrzu.
- W związku z powyższym nie określa się wymagań dotyczących odległości projektowanych obiektów od innych obiektów obrębie tej samej działki.
- Obiekty objęte opracowaniem w wymaganej odległości od budynku na działce sąsiedniej.

10. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

Opracował:

Laskowa, marzec 2024 r.



OPINIA GEOTECHNICZNA

-- BOISKA SPORTOWE WRAZ Z INFRASTRUKTURA

TOWARZYSZĄCA --

Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i włz, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie

Inwestor: **Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów**

Adres inwestycji **Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów,
identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2, 120803_2.0006.1197**

Kategoria obiektu budowlanego: **V**

▪ KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Boiska sportowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą będące przedmiotem niniejszego opracowania należą do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektów (*Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – Dz. U. 2012, poz. 463*).

▪ WARUNKI GRUNTOWE

Przed przystąpieniem do prac projektowych dokonano jakościowej oceny gruntu. Do głębokości posadowienia nie stwierdzono wody gruntowej, a grunty na których jest posadowiony budynek są jednorodne i nośne. Odpowiednie do bezpośredniego posadowienia warunki gruntowe proste. W związku z powyższym nie zachodzi konieczność wykonania dokumentacji badań podłoża gruntowego. Mając na uwadze możliwość zmienności gruntu w poziomie posadowienia, gdyby w trakcie wykonywania robót ziemnych stwierdzono wodę



gruntową, nietypowe uwarstwienie, obecność gruntów organicznych lub nasypowych należy dodatkowo określić szczegółowo rodzaj gruntu oraz jego fizyczne i mechaniczne parametry a otrzymane wyniki uwzględnić przy wykonywaniu fundamentowania projektowanego budynku i w razie potrzeby wykonać projekt wykonawczy.

▪ **GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA**

W czasie wykonywania robót fundamentowych należy przeprowadzić środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarznięciem podłoża, czy też zalaniem wykopu przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe. W przypadku uplastycznienia się podłoża warstwy uplastycznione należy bezwzględnie wybrać i zastąpić warstwą chudego betonu B-7,5.

Opracował:

Laskowa, marzec 2024 r.



CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

-- BOISKA SPORTOWE WRAZ Z INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCA --

1. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

Informacja dotycząca zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej inwestycji

Projektowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na środowisko, otoczenie jak również na zdrowie i higienę użytkowników i ich otoczenia. Przedmiotowa inwestycja nie wprowadza uciążliwości powodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz przez zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby.

2. Inne warunki

Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy

Forma architektoniczna i funkcja obiektów jest zgodna z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i nawiązuje do zabudowy występującej w sąsiedztwie działki będącej przedmiotem opracowania.

Obiekt jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi zaprojektowano w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:

- 1) spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych określonych w załączniku I do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.), dotyczących:
 - o) nośności i stateczności konstrukcji,
 - p) bezpieczeństwa pożarowego,
 - q) higieny, zdrowia i środowiska,
 - r) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności budynku,



- s) ochrony przed hałasem,
 - t) oszczędności energii i izolacyjności cieplnej,
 - u) zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych;
- 2) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem budynku.

3. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- k) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków:
 - **nie dotyczy.**
- l) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,
 - **nie dotyczy.**
- m) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:
 - **wytwarzane będą odpady komunalne z obiektu sportowego - jak dla parametrów budynku zaplecza.**
- n) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:
 - **projektowane boiska sportowe z infrastruktura towarzyszącą nie będą emitowały w/w zakłóceń.**
- o) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:
 - **projektowane boiska sportowe nie będą negatywnie wpływały na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.**



NR TOMU V

ZAŁĄCZNIKI

INWESTOR	Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i wlv, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów, identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2, 120803_2.0006.1197 Kategoria obiektu budowlanego: V, VIII
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	120803_2.0006.1196/2, 120803_2.0006.1197



ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

Spis treści - załączniki

		Nr strony
I.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	str. 000 - 000
1.	Informacja BIOZ	



INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA OBIEKCIE BUDOWLANYM

Remont i przebudowa kompleksu boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - oświetlenia, monitoringu, ogrodzenia i obiektów małej architektury; budowa trybun, budynku zaplecza wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociągowa, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną; zewnętrzną instalacją wody, kanalizacji i włz, budowa altany rekreacyjnej, w ramach inwestycji pn. Modernizacja kompleksu boisk sportowych „Orlik” w Kozłowie

Inwestor: **Gmina Kozłów, Kozłów 60, 32-241 Kozłów**

Adres inwestycji **Jednostka ewidencyjna: Kozłów, obręb: 0006 Kozłów,**
identyfikator działki: 120803_2.0006.1196/2, 120803_2.0006.1197

Kategoria obiektu budowlanego: **V, VIII**

Jednostka projektowa: mgr inż. Krzysztof Wójcik Laskowa 3, 28-330 Wodzisław Tel. 606886101					
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS**
Projektant	mgr inż. Krzysztof Wójcik	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr uprawnień 31/83	Art. 20.1.1a i 1aa p.b.	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Piotr Markiewicz	Upr. budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej Nr uprawnień 140/KL/75	Architektura	03.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Leszek Strebecki	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej. Nr upr. UM Krakowa 6/84, 314/85, 339/85	Architektura - sprawdzający	03.2024 r.	



CZEŚĆ OPISOWA

A. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji.

I. Planowana rozbudowa i przebudowa

1. Roboty ziemne
2. Roboty fundamentowe pod projektowaną budowę zaplecza
3. Wykonanie ścian parteru
4. Konstrukcja dachu wraz z pokryciem
5. Wykonanie elewacji
6. Roboty wykończeniowe
7. Roboty ziemne pod projektowaną altanę
8. Wykonanie konstrukcji przyziemia
9. Wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem
10. Roboty wykończeniowe
11. Prace w obrębie boisk sportowych
12. Wykonanie elementów ogrodzenia
13. Wykonanie elementów oświetlenia i monitoringu
14. Prace porządkowe i wykończeniowe.

B. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Działka inwestora w zakresie objętym opracowaniem jest zabudowana zapleczem - kontenerem przeznaczonym do demontażu. Dojazd i dojście poprzez istniejący zjazd oraz dojazd po terenie działki sąsiedniej nr 1194/2 i 1195/2 istniejącym, utwardzonym dojazdem.

C. Wskazania elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na działce nie występują elementy, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.



D. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

1. Prowadzenie prac na wysokości a w szczególności:
 - wykonywanie prac budowy konstrukcji pokrycia dachu, wykonywanie obróbek blacharskich - niebezpieczeństwo upadku z dachu,
 - wykonywanie prac związanych z wykonaniem elewacji - niebezpieczeństwo upadku z rusztowań.
2. Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3,0 m.

Skala występowania powyższych zjawisk jest niewielka a występowanie w krótkim czasie. Należy prowadzić roboty w obsadzie minimum 2 osób celem wzajemnego ubezpieczenia się.

E. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

1. Przy wykonywaniu prac elewacyjnych wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych /Dz.U. nr 47, poz. 401/ rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach.
2. Przy wykonywaniu prac przy konstrukcji i pokryciu dachu wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu jw., rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne.
3. Przy wykonywaniu prac przy fundamentach wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu, rozdział 10 - Roboty ziemne.

F. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:



Działka, na której realizowane będą obiekty jest działką położoną na terenie z dogodnym dojazdem dla służb technicznych na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

1. Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy /do sporządzenia przez kierownika budowy/ umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
 - Pogotowia ratunkowego
 - Straży pożarnej
 - Policji
2. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym w planie jw. umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.
3. Telefon komórkowy lub stacjonarny umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie jw.
4. Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie jw.
5. Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie jw.
6. Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15 cm ,poręczy umieszczonych na wysokości 1.1 m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.
7. Rozmieścić tablice ostrzegawcze.
8. Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu.
9. Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi.
10. Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć w planie jw.

Opracował:

Laskowa, marzec 2024 r.