

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY
(PFU)

Wymiana 2 szt. dźwigów towarowo- osobowych bez zmian konstrukcyjnych szybu w budynku głównym ANS Leszno

ZAMAWIAJĄCY:

Akademia Nauk Stosowanych im. J. A. Komeńskiego w Lesznie

Adres instalacji:

**ul. Adama Mickiewicza 5
64-100 Leszno**

Kody i nazwy przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV)

- **42313100-5** **Instalowanie wind**
- **45310000-3** **Roboty instalacje elektryczne**
- **50750000-7** **Usługi w zakresie konserwacji wind**
- **74232000** **Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania**

2023.03.03

SPIS TREŚCI

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA..... | 3 |
| 1.1. Cel zamówienia i zakres prac..... | 4 |
| 1.2. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia..... | 5 |
| 2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA..... | 6 |
| 2.1. Wymagania podstawowe..... | 6 |
| 2.2. Wymagania architektoniczne i konstrukcyjne..... | 7 |
| 2.3. Wymagania funkcjonalno – użytkowe..... | 7 |
| 2.4. Wymagania dodatkowe..... | 11 |
| 3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO DOKUMENTACJI TECHNICZNO- RUCHOWEJ (DTR)..... | 11 |
| 3.1. Przedmiot zamówienia..... | 11 |
| 4. CZĘŚĆ INFORMACYJNA..... | 14 |
| 4.1. Prawo do dysponowania nieruchomościami..... | 14 |
| 4.2. Informacje i dokumenty niezbędne do wykonania dokumentacji..... | 14 |
| 4.3. Szczególne uwarunkowania związane z wykonaniem zamówienia..... | 15 |
| 5. MODYFIKACJE I WYJAŚNIENIA TREŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO..... | 16 |

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia demontaż 2 szt. dźwigów towarowo - osobowych oraz wykonanie 2 szt. dźwigów towarowo - osobowych w budynku Akademii Nauk Stosowanych im. Jana Amosa Komeńskiego (zwaną dalej Zamawiającym) położonym w Lesznie, przy ul. Adama Mickiewicza 5 wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, decyzji administracyjnych oraz wykonanie robót remontowych w przedmiotowym budynku.

Zamawiający umożliwi zapoznanie się z obiektem.

Dokumenty odniesienia w zakresie montażu nowych urządzeń dźwigowych:

- **PN-EN 81-20**
- **Dyrektywa 2014/33/EU**

W przedmiot zamówienia wchodzi:

1. Dobór wind spełniających wymagania Zamawiającego.
2. Opracowanie dokumentacji projektowo - montażowej dźwigów.
3. Demontaż istniejących dźwigów. Zdemontowane elementy pozostają własnością Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany przekazania w imieniu Zamawiającego do pkt. skupu surowców wtórnych złomu stalowego i aluminiowego oraz „elektroniki” powstałej przy robotach rozbiórkowych, a dokumenty z tego przekazania dostarczy Zamawiającemu, który wystawi fakturę obciążającą firmę odbierającą złom.
4. Kompletna dostawa nowych dźwigów, montaż i rozruch.

5. Wykonanie prac budowlanych i instalacyjnych zgodnie z przedmiotem robót (rozdział IV, pkt 4.2 SWZ) w maszynowni i szymbach dźwigowych.
6. Wykonanie nowego oświetlenia szymbów.
7. Udzielenie na przedmiotowe roboty i dostarczone urządzenia, minimum 5-letniej gwarancji. W w/w okresie Wykonawca zapewnia na podstawie odrębnej umowy serwis zainstalowanych urządzeń, w tym ich comiesięczną konserwację eksploatacyjną, zgodnie z wymogami Dokumentacji Techniczno-Ruchowej (DTR) zamontowanych urządzeń dźwigowych i zaleceniami UDT.
8. Po zakończeniu wszelkich prac i uprzątnięciu terenu, Wykonawca ma zgłosić roboty Zamawiającemu do odbioru do 7 dni od dnia uzyskania pozwolenia na eksploatację, wydanego przez UDT.
9. Dokumentacja projektowa winna obejmować również opracowanie harmonogramu prac, który musi być tak ustalony, by przez cały czas realizacji zamówienia w godzinach normalnego funkcjonowania budynku możliwe było bezpieczne przejście osób korytarzami, na których znajdują się przystanki wymienianego dźwigu. Harmonogram prac podlega akceptacji przez Zamawiającego.
10. Roboty winny być realizowane zgodnie z przepisami BHP i przeciwpożarowymi.

1.1. Cel zamówienia i zakres prac

Celem zamówienia jest demontaż 2 dźwigów towarowo-osobowych o numerach: N3119000477 i N3119000476 oraz montaż 2 nowych dźwigów towarowo- osobowych z maszynownią górną w budynku uczelni w takim zakresie by spełniały wymagania stawiane przez Zamawiającego, zawarte w niniejszym Programie Funkcjonalno Użytkowym, przede wszystkim:

- przystosowanie dźwigów do użytkowania przez osoby niepełnosprawne,
- poprawienie bezpieczeństwa, funkcjonalności dla użytkowników,
- obniżenie kosztów eksploatacji.

Wymagania Zamawiającego wynikają ze zużycia obecnie zainstalowanych urządzeń.

1.2. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Dane techniczne obu dźwigów:

- ✓ Rodzaj dźwigu: towarowo-osobowy
- ✓ Udźwig nominalny: min. 900 kg (12 osób)
- ✓ Prędkość: 1 m/s
- ✓ Liczba startów: 240/h
- ✓ Wysokość podnoszenia: 17,35 m
- ✓ Liczba przystanków: 6, kabina bez przelotu
- ✓ Maszynownia: górna, nad szybem, w osobnym pomieszczeniu, wspólna dla obu urządzeń
- ✓ Podszybie: 1,73 m
- ✓ Nadszybie: 4,4 m
- ✓ Kabina: metalowa, wyk.: INOX, nieprzelotowa, o wym. min.: 1,54m x 1,27m, o zwiększonej odporności na uszkodzenia.
- ✓ Drzwi przystankowe 900 x 2000 mm:
 - automatyczne, 2-segmentowe, centralne, wyk.: INOX, o zwiększonej odporności na uszkodzenia
- ✓ Drzwi kabinowe 900 x 2000 mm:
 - automatyczne, 2-segmentowe, centralne, wyk.: INOX, o zwiększonej odporności na uszkodzenia
- ✓ Sterowanie wyposażone w: duplex, zbiorczość w dół, zjazd awaryjny, jazdę pożarową

- ✓ Kasety wezwań wyposażone w wyświetlacz z piętrowskazywaczem oraz kontrolę dostępu na karty magnetyczne zgodne ze standardem obowiązującym na uczelni (jeden z dźwigów ma być przeznaczony wyłącznie do dyspozycji pracowników uczelni)
- ✓ Napęd bezreduktorowy z regulacją za pomocą falownika.
- ✓ Wyposażenie dodatkowe: poręcz: okrągła 2 szt. wysokość montażu 0,9 m, oświetlenie: LED, oświetlenie awaryjne akumulatorowe min. 2 h., wykładzina: PCV trudnościeralne klasa T, niepalna, antypoślizgowa, kolor do ustalenia na miejscu, wentylator, panel dyspozycji montowany na wysokości w przedziale (0,8-1,2 m) z przyciskami oznaczonymi pismem Braille`a, przyciski: otwieranie drzwi, zamykanie drzwi, stacyjka blokady otwarcia drzwi, lustro w kabinie, sygnalizacja głosowa, świetlna i dźwiękowa przeciążenia kabiny.
- ✓ łączność awaryjna pomiędzy kabiną i serwisem za pomocą GSM

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Wymagania podstawowe.

Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, opublikowanymi normami, zasadami należytej staranności Wykonawcy. Wykonawca samodzielnie określi sposób montażu dźwigów – Zamawiający wymaga, by gwarantował on osiągnięcie celu zamówienia.

Wykonawca zabezpieczy otwory drzwiowe powstałe po demontażu drzwi przystankowych w sposób trwały (z uwagi, że budynek znajduje się w użytkowaniu),

Dźwig po modernizacji musi zostać zbadany przez właściwą Jednostkę Notyfikowaną i dopuszczony do eksploatacji przez

Urząd Dozoru Technicznego oraz powinien spełniać wymagania Zamawiającego określone w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym, a także ewentualne wymagania dodatkowe przekazane przez Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

2.2. Wymagania architektoniczne i konstrukcyjne

Zlecone prace nie powinny skutkować zmianą układu pomieszczeń w budynku ani zmianą przeznaczenia pomieszczeń wymagającą uzyskania decyzji administracyjnej. Nie powinny również prowadzić do zmiany charakterystycznych parametrów budynku takich jak kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość i długość. Niedopuszczalne jest dokonywanie przez Wykonawcę zmian w konstrukcji budynku innych niż niezbędne zmiany w konstrukcji szybu i maszynowni – koniecznych dla bezpiecznego demontażu i montażu elementów wymienianych oraz konserwacji obu urządzeń.

Zamawiający wykona ekspertyzę budowlanej części przedmiotu zamówienia, tj. szybu oraz maszynowni.

Wykonawca doprowadzi bezkolizyjnie do maszynowni: zasilanie 5-żyłowe zabezpieczone zgodnie z wymaganiami zastosowanych urządzeń oraz odpowiedni modułem łączności GSM. Karty SIM dostarczy Zamawiający.

2.3. Wymagania funkcjonalno – użytkowe

Proponowane rozwiązanie powinny polepszyć walory użytkowe, radykalnie zmniejszyć awaryjność urządzeń, poprawić płynność startu i dojazdu kabiny do przystanku, zwiększyć bezpieczeństwo użytkowników korzystających z dźwigu.

Zamawiający wymaga aby nowe sterowanie było „otwarte” i ogólnodostępne dla wszystkich osób i firm z odpowiednimi uprawnieniami dozorowymi, pozbawione zabezpieczeń w postaci

kodów lub innych blokad/kluczy elektronicznych, umożliwiające swobodne wykonywanie wszelkich prób dozorowych oraz zapewniający pełen dostęp do wszystkich parametrów dźwigu przez cały okres jego użytkowania.

Kabina powinna łagodnie startować i dojeżdżać do przystanków.

Zjazd awaryjny powinien umożliwić dojazd kabiny do najbliższego przystanku i otwarcia drzwi w sytuacji zaniku napięcia zasilającego.

Należy stworzyć warunki do współpracy z wewnętrznym systemem przeciwpożarowym polegający na automatycznym sprowadzeniu kabiny na przystanek ewakuacyjny i zablokowaniu drzwi w stanie otwartym. Ponowne uruchomienie dźwigu powinno być możliwe po sprawdzeniu stanu technicznego urządzeń w maszynowni, kabinie i w szybie przez osobę uprawnioną.

W kabinie należy zainstalować system łączności z służbami ratowniczymi działający również przy braku zasilania z sieci elektroenergetycznej.

W szybie zapewnić właściwy poziom oświetlenia.

Ponadto:

1. Sterownik dźwigu powinien być przeznaczony dla dźwigów osobowych, z napędem elektrycznym ciernym. Tablica sterowa musi być przewidziana dla dźwigów o maksymalnej prędkości podnoszenia $V_n \leq 1\text{m/sek}$ i prędkości rewizyjnej $= \frac{1}{4} V_n$. Umieszczenie tablicy sterowej: w pomieszczeniu maszynowni nad szybem dźwigowym.
2. Zasilanie dźwigu winno być wykonane linią pięcioprzewodową o przekroju dostosowanym do mocy silnika napędowego. Przekrój przewodów oraz parametry zabezpieczeń Wykonawca zastosuje zgodnie z wymaganiami urządzenia dźwigowego. Zamawiający wskaże lokalizację tablicy rozdzielczej w budynku, skąd można prowadzić nową linię zasilającą maszynownię.

3. Instalację sterową w szybie i maszynowni wykonać przewodem LY 750 o przekroju nie mniejszym niż 0,75 mm².
4. Instalację w kabinie wykonać przewodem LY 750 o przekroju nie mniejszym niż 0,75 mm².
5. Kabel zwisowy wielożyłowy (najlepiej płaski) o przekroju żył minimum 0,75 mm².
6. Przewody o napięciu 230 V zaleca się prowadzić w oddzielnym kablu zwisowym.
7. Instalację ochronną wykonać przewodem DY 750 o przekroju 4 mm².
8. Przewody ochronne powinny być gołe, a jeżeli są w izolacji, to kolor izolacji powinien być żółto – zielony.
9. Jako przewód ochronny może być wykorzystana żyła w kablu lub przewodzie wielożyłowym. Przekrój przewodu ochronnego może być wówczas równy przekrojowi przewodu fazowego danego obwodu.
10. Jako przewód ochronny może być wykorzystana ocynkowana bednarka lub prowadnica.
11. Jeżeli bednarka lub prowadnica wykorzystywana jako główny przewód ochronny, podłączona jest do zacisku ochronnego PE w tablicy sterowej, to nie ma konieczności dodatkowo jej uziemiać.
12. Przewody ochronne powinny być odpowiednio zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi.
13. Połączenia przewodów ochronnych powinny być dostępne w celu przeprowadzenia pomiarów.
14. Obudowy poszczególnych aparatów można łączyć szeregowo jednym przewodem ochronnym pod warunkiem, że przewód nie jest dzielony i nie zostanie przerwana ciągłość przewodu w razie odłączenia go od któregokolwiek z aparatów.
15. Kabina wewnątrz wykonana ze stali nierdzewnej.

16. Poręcze zaokrąglone – 2 szt. ,wysokość montażu 0,9 m od poziomu posadzki.
17. Lustro: ½ tylnej ściany.
18. Podłoga: trudnoscieralne PCV, klasa T, niepalna, antypoślizgowa.
19. Wentylator w kabinie.
20. Oświetlenie: panel LED, oświetlenie awaryjne akumulatorowe min. 2 h.
21. Drzwi kabinowe: stal nierdzewna, automatyczne centralne dwupanelowe, wyposażone w napęd regulowany i kurtynę świetlną.
22. Drzwi przystankowe: stal nierdzewna, automatyczne centralne dwupanelowe.
23. Piętrowskazywacz na każdym przystanku w kasecie wezwań z ze strzałką kierunku jazdy. Kaseca wezwań wyposażona w czytnik kart magnetycznych (kontrola dostępu do dźwigu przeznaczonego dla pracowników uczelni).
24. Panel sterowania w kabinie na całą wysokość kabiny: stal nierdzewna, przyciski metalowe z opisem w j. Braille`a, przycisk 0 oznaczony zieloną obwódką, na wysokości w przedziale: 0,8-1,2 m, piętrowskazywacz ze strzałkami kierunku jazdy.
25. Dźwig wyposażony w sygnalizację głosową, świetlną ,dźwiękową przeciążenia kabiny.
26. Łączność awaryjna pomiędzy kabiną i serwisem za pomocą GSM

Zamawiający kategorycznie nie dopuszcza by zastosowane przez Wykonawcę aparaty elektryczne i elektroniczne, podzespoły, sterowniki, ograniczały w każdym czasie eksploatacji dźwigu swobodny wybór konserwatora dźwigu, np. poprzez ograniczanie dostępu do sterownika kodem pin, kluczem elektronicznym, etc.

Zamawiający kategorycznie nie dopuszcza by obsługa sterownika dźwigu wymagała zewnętrznego urządzenia ograniczającego jego funkcjonalność.

2.4. Wymagania dodatkowe

Wykonawca zobowiązany będzie własnym staraniem i na własny koszt:

- a. zapewnić przeprowadzenie oceny zgodności po zakończonym montażu przez Jednostkę Notyfikowaną oraz wykonać uwagi i zalecenia wymienione w protokole z tego badania.
 - b. uzyskać stosowne decyzje zezwalające na eksploatację dźwigów.
2. Wykonawca opracuje instrukcję obsługi dźwigu i przeprowadzi jednorazowe szkolenie na żądanie Zamawiającego w zakresie bezpiecznej obsługi dźwigu.

3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO DOKUMENTACJI TECHNICZNO-RUCHOWEJ (DTR)

3.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, opublikowanymi normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej i budowlanej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy.

Dźwig po wymianie musi zostać dopuszczony do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT) oraz musi spełniać wymagania Zamawiającego określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym, a także ewentualne wymagania dodatkowe przekazane przez Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

1. Dokumentacja w języku polskim powinna zawierać co najmniej zapisy § 24 ust. 2 (rozporządzenie Ministra Rozwoju z

dnia 3 czerwca 2016 w sprawie zasadniczych wymagań dla dźwigów i elementów bezpieczeństwa dla dźwigów): instrukcję obsługi zawierającą rysunki i schematy niezbędne do prawidłowego użytkowania dźwigu, dotyczącą konserwacji, kontroli, napraw, przeglądów okresowych dźwigów oraz działań ewakuacyjnych; deklarację zgodności WE.

2. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej wraz pomiarami elektrycznymi oraz z odbiorem technicznym Jednostki Notyfikowanej (ocena zgodności) i zarejestrowaniem nowych dźwigów w Urzędzie Dozoru Technicznego zezwalających na ich eksploatację.
3. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu i maszyn, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót oraz środowisko. Poza terenem budowy Wykonawca może korzystać z dowolnych środków transportu, natomiast na terenie obiektu Zamawiający jest zobowiązany zabezpieczyć drogi transportowe przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem.
4. Wymiana dźwigu nie będzie skutkować zmianą układu pomieszczeń w budynku ani zmianą przeznaczenia pomieszczeń wymagającą uzyskania decyzji administracyjnej. Nie może prowadzić do zmiany charakterystycznych parametrów budynku, takich jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość i długość. Niedopuszczalne jest dokonywanie przez Wykonawcę zmian w konstrukcji budynku innych niż niezbędne zmiany adaptacyjne szybu i maszynowni. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe dźwigu po wymianie nie ulegną zmianie.
5. Materiały zastosowane do realizacji przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi określone w ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. oraz muszą być

dopuszczone do obrotu zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i najwyższą jakość materiałów. Zamawiający może kontrolować dostarczane na budowę materiały i urządzenia, żeby sprawdzić, czy są one zgodne pod względem jakościowym i użytkowym z wymaganiami norm, przepisów prawa i wytycznymi Zamawiającego.
7. Po wykonaniu wszystkich czynności Wykonawca uporządkuje miejsca prowadzenia robót oraz pozostawi je w stanie czystym i nadającym się do użytkowania;
8. Wykonawca robót jest zobowiązany do pełnego przestrzegania warunków technicznych wykonania i odbioru robót zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zamawiający w szczególności żąda od Wykonawcy zgłaszania każdorazowo do odbioru sytuacji nieprzewidzianych.

4. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

4.1. Prawo do dysponowania nieruchomością

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością, w której zamontowane są dźwigi.

4.2. Informacje i dokumenty niezbędne do wykonania dokumentacji .

1. Wykonawca ponosić będzie wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść dokumentacji, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie pozostające w jego dyspozycji dokumenty i informacje dotyczące budynku, jego wyposażenia, oraz infrastruktury technicznej.
3. Wykonawca powinien przyjąć, że posiadane i/lub udostępniane przez Zamawiającego dokumenty wymagają aktualizacji staraniem i na koszt Wykonawcy, a informacje przekazane przez Zamawiającego w formie ustnej i/lub pisemnej wymagają zweryfikowania przez Wykonawcę ze stanem faktycznym w toku oględzin i/lub ustaleń własnych Wykonawcy.
4. W przypadku nieposiadania lub nieudostępniania przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentacji modernizacyjnej Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać je własnym staraniem i na własny koszt, niezależnie od ich formy i źródła uzyskania.
5. Jeśli okaże się to konieczne Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji państwowej i samorządowej oraz instytucjami opiniującymi we wszelkich sprawach związanych z wykonaniem dokumentacji, z zastrzeżeniem, że koszty uzyskania niezbędnych

dokumentów, odpowiednich decyzji, postanowień, uzgodnień itp. ponosić będzie Wykonawca.

4.3. Szczególne uwarunkowania związane z wykonaniem zamówienia.

W czasie planowania, wyceny, organizacji oraz realizacji zamówienia Wykonawca powinien uwzględnić niżej wymienione szczególne warunki wykonania zamówienia, wynikające z lokalizacji budynku, jego funkcji i specyfiki obecnego sposobu użytkowania.

1. Budynek jest użytkowany przez Zamawiającego i będzie użytkowany w czasie realizacji zamówienia. Prace należy wykonywać z zachowaniem przepisów BHP i ppoż.
2. Wszystkie użyte przez Wykonawcę materiały i urządzenia muszą być fabrycznie nowe, wcześniej nie używane, spełniające wymagania obowiązujące na terenie Polski.
3. W budynku są zainstalowane czynne systemy ochrony ppoż.
4. Wstęp pracowników Wykonawcy do budynku może się odbywać wyłącznie za wiedzą Zamawiającego oraz służby ochrony budynku.
5. Każdorazowe rozpoczęcie prac musi być zgłaszane wyznaczonym pracownikom Zamawiającego.
6. Roboty wewnątrz budynku mogą się odbywać w godzinach ustalonych przez Zamawiającego.
7. Zamawiający udostępni Wykonawcy i zabezpieczy pomieszczenie na składowanie materiałów, urządzeń, narzędzi i sprzętu.
8. Gruz, demontowane materiały, urządzenia i elementy urządzeń technicznych pochodzące z demontażu Wykonawca zobowiązany będzie własnym staraniem i na własny koszt wywieźć poza teren nieruchomości i zutylizować.

9. Wykonawca jest zobowiązany skutecznie zabezpieczyć teren robót oraz sprzęt przed dostępem osób trzecich oraz przed działaniem czynników atmosferycznych.
10. Zamawiający wymaga aby Wykonawca udzielił co najmniej 60 miesięcznej gwarancji na wszystkie objęte przedmiotem zamówienia użyte materiały, urządzenia oraz wykonane roboty liczonej od dnia podpisania Protokołu końcowego.
11. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych podczas wykonywania prac w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska i odpadach, materiały z rozbiórki Wykonawca na własny koszt zutylizuje i wywiezie poza teren Zamawiającego.

5. MODYFIKACJE I WYJAŚNIENIA TREŚCI PROGRAMU FUNKcjONALNO - UŻYTKOWEGO

1. Opracowany program funkcjonalno – użytkowy służy do ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowania oferty – szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wykonania dokumentacji.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść niniejszego PFU jako części SIWZ. Każdą dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim zainteresowanym Wykonawcom, którym przekazał SIWZ a jeżeli specyfikacja została udostępniona na stronie internetowej, zamieści ją także na tej stronie. Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o udzielenie wyjaśnień treści SIWZ, zgodnie z rozdziałem XII. Prośbę taką należy sformułować na piśmie i przekazać Zamawiającemu nie później niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert. Zapytania skierowane po w/w terminie lub skierowane w innej formie niż pisemna nie będą rozpatrywane. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaze

wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja została udostępniona na stronie internetowej, umieści je także na tej stronie.