

12/ZP/22

Gdynia 27.04.2022 r

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie nieograniczonym z art. 132 Pzp pt.:

Prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy budynku wielofunkcyjnego (dydaktyka, szkolenie, zakwaterowanie, żywienie) z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

### Zmiana do SWZ

Zamawiający - Akademia Marynarki Wojennej, ul. Śmidowicza 69, 81-127 Gdynia, tel./faks 261 262 537, informuje, że zgodnie z art. 137 ust 1 PZP (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) dokonuje zmiany w treści SWZ:

**Było:**

1.6 W przypadku wydłużenia bądź skrócenia okresu realizacji robót budowlanych przez wykonawcę okres pełnienia nadzoru inwestorskiego zostanie odpowiednio zmieniony aneksem do umowy bez zmiany wynagrodzenia. Aneks ten zostanie sporządzony po podpisaniu przez Zamawiającego Umowy na realizację robót budowlanych z wybranym Wykonawcą.

**Jest:**

W przypadku wydłużenia bądź skrócenia czasu realizacji robót budowlanych przez wykonawcę czas pełnienia nadzoru inwestorskiego zostanie odpowiednio zmieniony aneksem do umowy.

W przypadku skrócenia czasu pełnienia nadzoru inwestorskiego wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie proporcjonalnie do ceny podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym w stosunku do terminu realizacji usługi, który uległ skróceniu. Aneks zmieniający odpowiednie zapisy przedmiotowej umowy zostanie zawarty po podpisaniu przez Zamawiającego umowy na realizację robót budowlanych z wybranym wykonawcą. W takim wypadku zmianie ulegnie również harmonogram płatności załączony do niniejszej umowy.

W przypadku wydłużenia terminu obowiązywania umowy na podstawie okoliczności określonych w § 8 ust. 3 pkt 1, 2 i 4 projektu umowy, stanowiącej załącznik nr 3 do SWZ, wynagrodzenie Wykonawcy przedmiotowej umowy nie ulegnie zmianie, a Strony dokonają modyfikacji harmonogramu płatności załączonego do niniejszej umowy, z uwzględnieniem czasu zawieszenia bądź opóźnienia realizacji robót budowlanych w ten sposób, że zmianie ulegną terminy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, które nie mogą przypadać na czas rzeczowego zawieszenia bądź opóźnienia.

**Było:**

#### **ROZDZIAŁ 6 Termin wykonania zamówienia**

Termin realizacji zamówienia związanego z pełnieniem nadzoru inwestorskiego zostanie podjęty z dniem rozpoczęcia prac objętych nadzorowaną inwestycją i trwać będzie do zakończenia ich realizacji tj. odbioru końcowego wykonanych robót. Przewidywany czas trwania robót budowlanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie **32 miesiące od podpisania umowy.**

- 1) Weryfikacja dokumentacji projektowej: 2 miesiące.
- 2) Przewidywany czas trwania robót budowlanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie: 32 miesiące.



- 3) Czynności odnoszące się do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji za usterki i wady fizyczne inwestycji, w tym prowadzenie przeglądu pogwarancyjnego obiektu: maksymalnie 72 miesiące od dnia zakończenia robót potwierdzonego podpisaniem Protokołu odbioru końcowego.

**Jest:**

#### **ROZDZIAŁ 6 Termin wykonania zamówienia**

Rozpoczęcie realizacji usługi nastąpi w dniu zawarcia umowy na roboty budowlane bądź z dniem zawarcia umowy na inwestora zastępczego - w zależności od tego, które z powyższych nastąpi później. Realizacja usługi zakończy się wraz z zakończeniem okresu gwarancji i rękojmi wybranego wykonawcy robót budowlanych. Weryfikacja dokumentacji projektowej nastąpi równoległe ze świadczeniem pozostałych usług będących przedmiotem niniejszego zamówienia. Termin na weryfikację dokumentacji projektowej wynosi 2 miesiące od dnia rozpoczęcia realizacji usługi. Przewidywany termin zakończenia usługi wynosi 104 miesiące od dnia zawarcia umowy na roboty budowlane bądź dnia zawarcia umowy na inwestora zastępczego - w zależności od tego, które z powyższych nastąpi później i może ulec zmianie na skutek zaistnienia okoliczności określonych w § 8 ust. 3 projektu umowy, stanowiącej załącznik nr 3 do SWZ.

BŁA T-13/19, 261262537 \\amw.gdynia.pl\Udostepnione\ZP\POSTĘPOWANIA 2022\12 Nadzór inwestorski BW\Zapytania i zmiany\Zmiana II do SWZ.doc