

## ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA DO SWZ

Dotyczy sprawy: BZP.272.2.14.2024

Dotyczy zadania pn: **Wykonanie usługi polegającej na udzieleniu kredytu długoterminowego w kwocie 2 780 000,00,- zł (słownie: dwa miliony siedemset osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek.**

Zamawiający – Powiat Gostyński, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 256, działając zgodnie z przepisami art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1650 ze zm.), w związku z pytaniami jakie wpłynęły do Zamawiającego od **Wykonawców**:

Udziela poniżej odpowiedź na zapytanie wniesione przez Wykonawcę.

### FORMULARZ PARTNERA

#### PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ

1. Prosimy o informację, czy:
  - a. zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków? **NIE**
2. W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:
  - a. terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu; **31.12.2024 R.**
  - b. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: **TAK**

*Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.*

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

3. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.
  - a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu; **NIE DOTYCZY**
  - b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł. **NIE DOTYCZY**
4. Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku **gdy stawka bazowa jest ujemna** to przyjmuje się **stawkę bazową na poziomie 0,00%**? **SWZ PUNKT IV.1.4).**
5. Czy zgadzają się Państwo na wprowadzenie do umowy klauzuli awaryjnej na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej (np. WIBOR)? Taka sytuacja, w odniesieniu do wskaźnika WIBOR, zdarzy się prawdopodobnie do końca 2027 roku. Klauzula awaryjna określi, w jaki sposób zostanie ustalona alternatywna

stawka bazowa, która zastąpi WIBOR, lub wprost ją wskaże. Dodanie klauzuli spowoduje, że Państwa umowa ze zmiennym oprocentowaniem będzie mogła być wykonywana bez przeszkód. Nie będzie wymagała podpisania aneksu z powodu zaprzestania publikacji stawki bazowej. **ZAMAWIAJĄCY NIE WYRAŻA ZGODY**

**6. Prosimy o załączenie załącznika nr 6 do SWZ- harmonogram spłat.**

**Odpowiedź: Zamawiający załączy brakujący załącznik.**

7. Czy Zamawiający potwierdza, że nie ma konieczności załączenia projektu umowy do oferty?- w pkt VII ust.2 SWZ jest mowa , że Wykonawca **może załączyć** projekt umowy, natomiast w pkt XX ust. 2 SWZ jest mowa, że Wykonawca przedstawi projekt umowy jako załącznik do oferty.

**Odpowiedź:**

**Działając w oparciu o art. 286 ust. 7 PZP Zamawiający informuje, że zmianie uległy następujące zapisy SWZ: W Rozdziale VIII ust. 2 SWZ**

**Zmiana:**

**2. Do składanej oferty Wykonawca może dołączyć projekt umowy o udzielenie kredytu w wysokości 2 780 000,00,- zł (słownie: dwa miliony siedemset osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100), w oparciu o który Strony przed podpisaniem umowy ustalą ostateczną treść umowy, odpowiadającą wszystkim postanowieniom, wymaganiom i warunkom określonym w specyfikacji warunków zamówienia i zgodną z treścią wybranej oferty.**

**Zastępuje się następującym:**

**2. Do składanej oferty Wykonawca dołączy projekt umowy o udzielenie kredytu w wysokości 2 780 000,00,- zł (słownie: dwa miliony siedemset osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100), w oparciu o który Strony przed podpisaniem umowy ustalą ostateczną treść umowy, odpowiadającą wszystkim postanowieniom, wymaganiom i warunkom określonym w specyfikacji warunków zamówienia i zgodną z treścią wybranej oferty.**

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ  
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

1. Prosimy o wskazanie czy:
- |    |   |            |   |
|----|---|------------|---|
| a. | na Państwa rachunkach w bankach ciężą zajęcia egzekucyjne?  | <b>TAK</b> | / |
|    | <b>NIE</b>  |            |   |
|    | Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).  |            |   |
| b. | posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach?   | <b>TAK</b> | / |
|    | <b>NIE</b>  |            |   |
|    | Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).   |            |   |
| c. | w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych?   | <b>TAK</b> | / |
|    | <b>NIE</b>  |            |   |
| d. | w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków?  | <b>TAK</b> | / |
|    | <b>NIE</b>  |            |   |
| e. | posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US?  | <b>TAK</b> | / |
|    | <b>NIE</b>  |            |   |
|    | Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).  |            |   |
| f. | w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? | <b>TAK</b> | / |
|    | <b>NIE</b>  |            |   |
|    | Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?   |            |   |

2. Prosimy o podanie:
- wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku, **10 289 TYS.**
  - podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami: **SPZOZ W GOSTYNIU**
    - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?  
**poręczenie kredytu bankowego**
    - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)? **kapitał**
    - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji? **15 000 tys.**
    - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
      - 2024 r. – 10 288 503,00 zł**
      - 2025 r. – 9 134 667,00 zł**
      - 2026 r. – 7 980 831,00 zł**
      - 2027 r. – 6 826 995,00 zł**
      - 2028 r. – 5 673 159,00 zł**
      - 2029 r. – 4 519 323,00 zł**
      - 2030 r. – 3 365 487,00 zł**
      - 2031 r. – 2 211 651,00 zł**
      - 2032 r. – 1 057 815,00 zł**
      - 2033 r. – 0,00 zł**

– czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych? **NIE**

3. Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.  
**Uzupełnienie subwencji ogólnej w kwocie 5 072 079,00 zł.**

#### PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:
- ochronę przed suszą, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
  - przeciwdziałanie skutkom upałów, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
  - ochronę przed powodzią, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
  - ochronę przed podtopieniami, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
  - przeciwdziałanie niedoborom wody. **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
2. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:
- instalacje OZE, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
  - wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
  - termomodernizacje budynków, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
  - poprawę efektywności wykorzystania energii, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
  - ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
  - zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
  - odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
  - kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
3. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) ,   | <b>TAK / NIE/ NIE DOTYCZY</b> |
| b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), | <b>TAK / NIE/ NIE DOTYCZY</b> |
| c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej),  | <b>TAK / NIE/ NIE DOTYCZY</b> |
| d) włączanie grup marginalizowanych,  | <b>TAK / NIE/ NIE DOTYCZY</b> |
| e) wyrównywanie nierówności społecznych.  | <b>TAK / NIE/ NIE DOTYCZY</b> |

**PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH**

1. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony. **NIE**
  
2. Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?) **TAK / NIE**
  
3. Jeżeli TAK to prosimy o:
  - a. podanie, oddzielnie dla każdego z nich, informacji określonych poniżej w pkt A-C
  - A. Informacje czy szpital:
    - a) realizuje program naprawczy? **TAK / NIE**
    - b) korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)? **TAK / NIE**  
 Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN) **15 000 tys.**; okresu kredytowania **2019-2033**; kwoty poręczenia (w tys. PLN) **15 000 tys.** oraz okresu poręczenia **2019-2033**;
  - B. Czy wspieracie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej lub udzielane pożyczki). **TAK / NIE**  
 Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).  
**rok 2022 – 0 tys., rok 2023 – 6 048 tys., rok 2024 – 2 120 tys.**
  - C. Prosimy o informację, czy:
    - a) przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu? **TAK / NIE**  
 Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.
    - b) czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.)? **TAK / NIE**  
 Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Jednocześnie informujemy, że termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian – **składanie ofert do dnia 02.10.2024 r. do godz. 9:00, otwarcie ofert w dniu 02.10.2024 r. o godz. 9:30.**

**Z up. Zarządu Powiatu  
(-) Magdalena Szczepaniak  
Główny Specjalista**

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 6 do SWZ.