

Wzór Umowy AWF Nr ../2022

zawarta w dniu 04.08.2021 r. we Wrocławiu, pomiędzy:

AKADEMIĄ WYCHOWANIA FIZYCZNEGO WE WROCŁAWIU

z/s al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław, NIP 896-00-07-519

reprezentowaną przez :

1. Kanclerz –
 2. Zastępca Kanclerza
- przy kontrasygnacie Głównego Księgowego - Kwestora -
- zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
.....

- zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej „**Stronami** o następującej treści:

§ 1

PODSTAWA PRAWNA ZAWARCIA UMOWY

Zgodnie z wynikiem postępowania pn.: „Sprzedaż, dostawa, instalacja, konfiguracja i uruchomienie systemu kontroli dostępu oraz systemu wideo-domofonowego w budynku Rektoratu ” (Oznaczenie sprawy: A660/PO/16/2022), przeprowadzonego w trybie zamówień publicznych z wyłączeniem ustawy, zgodnie z art. 2 pkt. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r. (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) w procedurze pełnej zgodnie z Regulaminem postępowania określający zasady wydatkowania środków finansowych o wartości nie przekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom tejże ustawy. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł.

§ 2

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dostawa oraz usługa montażu, konfiguracji i uruchomienia elementów systemu kontroli dostępu oraz systemu wideo-domofonowego w budynku należącym do Akademii Wychowania Fizycznego we Wrocławiu, przy al. I.J. Paderewskiego 35, zgodnie z Załącznikiem nr 3 do umowy (Opis przedmiotu zamówienia) oraz Załącznikiem nr 2 do umowy (Zestawienie cenowe).
2. Strony oświadczają, iż integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) Oferta Wykonawcy jako Załącznik nr 1 do umowy;
 - 2) Zestawienie cenowe jako Załącznik nr 2 do umowy.
 - 3) Opis przedmiotu zamówienia jako Załącznik nr 3 do umowy,
 - 4) Opłacona polisa, a przypadku jej braku inny dokument ubezpieczeniowy zgodny z postanowieniami § 3 ust. 5 - jako Załącznik nr 4 do umowy wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia;

- 5) Lista kwalifikowanych pracowników posiadających licencję pracowników zabezpieczenia technicznego wyznaczonych do realizacji umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) Przedmiot umowy jest fabrycznie nowy i stanowi jego własność oraz, że nie jest obciążony jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich,
 - 2) Przedmiot umowy jest wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych,
 - 3) Przedmiot umowy nie jest przedmiotem jakiejkolwiek innej umowy zawartej przez Wykonawcę a podpisanie i wykonanie niniejszej Umowy przez Strony nie naruszy, ani też nie będzie stanowiło podstawy do odwołania lub unieważnienia zobowiązania Wykonawcy czy też innego postanowienia Umowy.
 - 4) Sprzęt objęty umową posiada odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności CE.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy osobiście i ściśle według wskazanych w umowie załączników w sposób staranny i profesjonalny.
2. Wykonawca wyznaczy do realizacji umowy wykwalifikowanych pracowników posiadających licencję pracowników zabezpieczenia technicznego. Lista pracowników wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z oświadczeniem potwierdzającym posiadane uprawnienia (zał. nr 5 do umowy), zostanie udostępniona Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostosować do wszystkich zaleceń, wydawanych w związku z prawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich przez osoby działające w jego imieniu w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
5. W celu zabezpieczenia ryzyka związanego z powstaniem szkód podczas realizacji zamówienia Zamawiający wymaga od Wykonawcy przed zawarciem umowy przedłożenia kopii polisy oraz ogólne warunki ubezpieczenia. Dokument ubezpieczeniowy w swojej treści musi być pozbawiony ograniczenia w postaci zapisu dotyczącego franszyzy integralnej, redukcyjnej i tym samym umożliwić Zamawiającemu w razie konieczności skorzystanie z całej sumy przysługującego mu ubezpieczenia. W przypadku wydzielenia stosownej kwoty z posiadanego ubezpieczenia zawierającego franszyzy integralne, redukcyjne, Zamawiający może uznać ten dokument za właściwy tylko w przypadku oświadczenia Wykonawcy, iż pokryje on z udziału własnego kwotę do wysokości szkody.
6. Wykonawca zobowiązuje się do stałego posiadania **polisy OC**, w całym okresie trwania niniejszej umowy, ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie przedmiotu zamówienia **łącznie na minimalną sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych)** w formie ogólnego ubezpieczenia Wykonawcy, potwierdzonego polisą lub innym dokumentem stanowiącym Załącznik nr 4 do umowy.
7. Wykonawca udzieli gwarancji na zamontowane systemy oraz sprzęt na okres minimum 36 miesięcy. W tym czasie zobowiąże się, do świadczenia bezpłatnych usług serwisowych urządzeń obejmujących: bieżącą konserwację, usuwanie zgłoszonych usterek i nieprawidłowości w ich działaniu, dokonywania bezpłatnych przeglądów okresowych wykonanej instalacji.

8. Z czynności przedmiotu umowy Strony podpiszą Protokół Odbioru Końcowego. Protokół Odbioru Końcowego zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.
9. Umowę uważa się za wykonaną w dniu zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę oraz podpisaniu Protokołu Odbioru Końcowego bez zastrzeżeń przez Wykonawcę oraz przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących wykonania gwarancji i rękojmi. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad, usterek lub innych uchybień w wykonaniu przedmiotu umowy, w szczególności gdy przedmiot umowy jest niekompletny, Strony zaznaczą w Protokole Odbioru Końcowego, że przedmiot umowy został dostarczony z zastrzeżeniami, z jednoczesnym wskazaniem zakresu stwierdzonych wad i/lub usterek. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wskazane przez Zamawiającego uchybienia/usterki w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku usunięcia uchybień w terminie wskazanym w ust. 6, Strony podpiszą Protokół Odbioru Końcowego bez zastrzeżeń.
10. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami Umowy nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości, ani w żaden sposób ich nie ogranicza.
11. Wykonawca przy wykonywaniu umowy, ponosi odpowiedzialność za profesjonalne, rzetelne i terminowe wykonywanie przedmiotu umowy.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego przez osoby zatrudnione do wykonywania przedmiotu umowy.

§ 4

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. **Przedmiot umowy wykonany zostanie do**
2. Termin wykonania przedmiotu umowy zostanie zgłoszony Zamawiającemu najpóźniej do wraz z prawidłowo wystawioną fakturą. Zamawiający dokona odbioru potwierdzonego Protokołem Odbioru Końcowego najpóźniej do 7 dni od dnia zgłoszenia .

§ 5

WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Strony zgodnie ustalają, że kwota przedmiotu umowy wynosi **zł brutto** (słownie: brutto) w tym **netto: zł** (słownie: netto), należny podatek **VAT zł** (słownie:) zgodnie z ceną podaną w Ofercie Wykonawcy a wynikającą z Zestawienia cenowego Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust 1, obejmuje wszystkie składniki przedmiotu umowy wskazane w § 2 ust 1, w tym koszt wykonania dokumentacji powykonawczej, wykonanie zobowiązań w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości.
3. Termin płatności za wykonaną usługę strony ustalają na **21 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Płatność za wykonywanie przedmiotu umowy będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6 GWARANCJA

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 udziela gwarancji jakości na całość przedmiotu umowy, tj. wszystkie elementy składające się na przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji zgodnie z załączoną ofertą Wykonawcy wynosi 36 miesięcy. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego bez zastrzeżeń. Okres rękojmi za wady równy jest okresowi gwarancji.
3. Serwis gwarancyjny świadczony będzie w miejscach użytkowania przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub wskazany przez Wykonawcę autoryzowany serwis producenta Sprzętu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Naprawy wymagające transportu uszkodzonego przedmiotu umowy do serwisu realizować będzie na swój koszt Wykonawca.
5. Zgłoszenia naprawy Sprzętu będącego przedmiotem umowy będą dokonywane telefonicznie pod numerem lub e-mailem na adres
6. Wykonawca lub wskazany przez Wykonawcę autoryzowany serwis producenta zobowiązany jest do dokonania naprawy najpóźniej w terminie 10 dni od momentu jej zgłoszenia.
7. W przypadku przekroczenia terminu naprawy określonego w ust. 6 o więcej niż 7 dni, Wykonawca, na pisemne żądanie Zamawiającego, wymieni wadliwe urządzenie lub oprogramowanie na urządzenie równoważne (o parametrach tych samych lub lepszych), fabrycznie nowe w terminie 7 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego.
8. W przypadku trzeciego wystąpienia wady tego samego egzemplarza urządzenia będącego Przedmiotem umowy, Wykonawca, na pisemne żądanie Zamawiającego, wymieni wadliwe urządzenie na urządzenie równoważne, fabrycznie nowe w terminie 10 dni od momentu zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego.
9. Gwarancja zostaje każdorazowo przedłużona o okres dokonywania każdej naprawy przedmiotu umowy. W przypadku wymiany urządzenia lub jego części na nowy okres gwarancji na urządzenie lub jego część biegnie od początku z chwilą odbioru wymienionego urządzenia lub jego części.
10. W okresie gwarancji Wykonawca powinien każdorazowo pisemnie poinformować Zamawiającego o zmianie siedziby i numerów telefonów/adresów e-mail, o których mowa w ust. 5. Wykonawca o zmianie danych, o których mowa w zdaniu poprzednim powinien poinformować w formie pisemnej lub mailowej niezwłocznie, w czasie umożliwiającym Zamawiającemu realizowanie w sposób niezakłócony uprawnień wynikających z gwarancji.
11. Zaoferowane urządzenia są objęte gwarancją producenta. Gwarancja, o której mowa w niniejszym ustępie nie wyłącza i nie ogranicza gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
12. Niezależnie od uprawnień przewidzianych w niniejszym paragrafie, w przypadku przekroczenia określonego w ust. 6 terminu naprawy, Zamawiający ma prawo, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, zlecić naprawę podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
13. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym oraz w niniejszej Umowie.

§ 7 KARY UMOWNE

1. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do wykonywania przedmiotu umowy lub przerwie wykonywanie przedmiotu umowy z jakichkolwiek przyczyn leżących po jego stronie, traci wówczas prawo do dalszego wynagrodzenia, a Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, z zachowaniem postanowień poniższego ust. 2 pkt. 2).
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w następujących przypadkach i wysokości :
 - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) 20% wartości całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 5 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub jej części, względnie rozwiąże ją z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części, względnie ją rozwiąże z powodów leżących po jego stronie,
3. Jeżeli szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wysokość kary umownej, stronie uprawnionej przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania na zasadach ogólnych do rzeczywistej wartości szkody .
4. Niezależnie od kar umownych wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, wyrządzone w mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
6. Wykonawca nie może dokonać przelewu przysługującej mu wobec Zamawiającego wierzytelności bez pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Ponadto, Wykonawca może odstąpić od niniejszej umowy, tylko za zapłatą odstępnego w wysokości 20 % ceny całkowitej brutto, na rachunek bankowy Zamawiającego w banku **Pekao S.A. O/W-w, numer konta: 77 1240 3464 1111 0010 6320 9674**, w terminie **7 dni** od zawarcia umowy.

§ 8 ODSTĄPIENIE

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - a) gdy Wykonawca nie rozpoczyna lub nie kontynuuje wykonania umowy przez okres dłuższy niż 2 dni robocze,
 - b) w przypadku złożenia w stosunku do Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości, rozpoczęcia procesu likwidacji Wykonawcy, lub wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego - o fakcie tym Wykonawca niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego,
 - c) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty lub usługi wykonane do chwili odstąpienia od umowy.

2. Czynność odstąpienia od umowy musi nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, ze wskazaniem podstaw formalnych i okoliczności faktycznych dających podstawy do odstąpienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego szczegółową inwentaryzację wykonanych prac i odpowiednio stanu ich zaawansowania według stanu na dzień odstąpienia od umowy. Zamawiający w razie braku sporządzenia inwentaryzacji w ww. terminie może zlecić jej sporządzenie na koszt Wykonawcy, bez odrębnego wezwania;
 - 2) Wykonawca zgłosi do odbioru przerwane prace niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 3 dni od daty odstąpienia od umowy;
 - 3) Wykonawca wyda Zamawiającemu posiadaną dokumentację dotyczącą prac stanowiących przedmiot umowy;
 - 4) Strony ustalą w formie pisemnej sposób zabezpieczenia przerwanych robót, na koszt strony odpowiedzialnej za odstąpienie od umowy
 - 5) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń, których nie może wykorzystać do realizacji innych robót. Ich koszt obciąża stronę odpowiedzialną za odstąpienie od umowy, która obowiązana jest przejąć je na własny użytek.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.
2. Wykonawca do czasu nie zakończonych rozliczeń wynikających z realizacji umowy jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie prawnej formy prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania układowego i upadłościowego oraz innych okolicznościach mających wpływ na sytuację ekonomiczną Wykonawcy, pod rygorem skutków prawnych zaniechania.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA: