

Inwestor	Jednostka Projektowa	Nr. Egz.:
<b>Gmina Luzino ul. Ofiar Stutthofu 11 84-242 Luzino</b>	MS BIURO PROJEKTOWE MICHAŁ SROKA ul. Borowa 4 62-200 Gniezno	Data:  01.2017
<b>Budowa chodnika wzdłuż ul. Wiejskiej w Kębłowie oraz zatoki autobusowej i parkingu dla samochodów osobowych przy Szkole Podstawowej w Kębłowie</b>		
<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>		
<b>Lokalizacja inwestycji:</b> <b>Województwo: pomorskie</b> <b>Powiat: wejherowski</b> <b>Gmina: Luzino</b> <b>Miejscowość: Kębłowo</b> <b>Wykaz działek, na których realizowana jest inwestycja:</b> <b>322, 324/2, 323/3, 334, 343/54, 344/1, 344/2, 343/105, 343/1, 354/18, 354/19,</b> <b>358, 359, 382, 361, 380/1</b> <b>Obręb – KĘBŁOWO</b> <b>Kategoria obiektu budowlanego – XXV</b>		
Projektant branży drogowej: <b>mgr inż. Hieronim Walczak</b> Nr uprawnień 394/77 Specjalność konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych	Podpis:	
Asystent projektanta branży drogowej: <b>mgr inż. Paweł Stanisławiszyn</b>	Podpis:	
Sprawdzający branży drogowej: <b>mgr inż. Krzysztof Szczepaniak</b> Nr uprawnień WKP/0257/POOD/08 Do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	Podpis:	



**PROJEKT BUDOWLANY**  
**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA .....	5
ODPISY UPRAWNIEŃ I WPISÓW DO OIIB .....	7
TOM 00 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	11
TOM 01 PROJEKT BUDOWLANY – BRANŻA DROGOWA.....	31
TOM 02 ZAŁĄCZNIKI .....	53



## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Działając zgodnie z treścią art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 wg aktualnego stanu prawnego), oświadczam, że dokumentacja projektowa dla zadania:

### **Budowa chodnika wzdłuż ul. Wiejskiej w Kębłowie oraz zatoki autobusowej i parkingu dla samochodów osobowych przy Szkole Podstawowej w Kębłowie**

została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branży drogowej:  
**mgr inż. Hieronim Walczak**

Nr uprawnień 394/77

Specjalność konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych

Sprawdzający branży drogowej:

**mgr inż. Krzysztof Szczepaniak**

Nr uprawnień WKP/0257/POOD/08

Do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej



# ODPISY UPRAWNIEN I WPISÓW DO OIIB

URZĄD WOJEWÓDZKI  
W POZNANIU  
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Poznań dnia 16.XII.

(pieczęć)

Nr 394/77

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

Obywatel (ka) Hieronim Jan WALCZAK

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa drogowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 21 września 1947 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych  
oraz manipulacyjnych

(specjalizacja zawodowa)

MA-B UA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10027-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kl 50.000 piśm. 71g

Obywatel (ka)

Hieronim Jan Walczak

(Imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

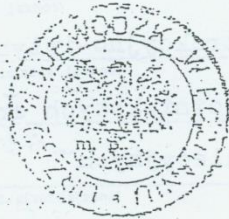
- 1/ sporządzenia projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i mostów, VV
- 2/ w zakresie budowlanie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.



Wydział Zarzecznej

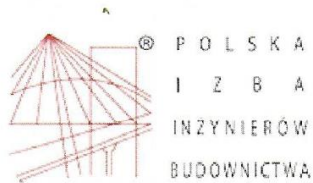
Z up. Wojewody

*W. Weiss*  
mgr inż. arch. Jarosław Weiss  
Dyrektor Wydziału



(podpis i pieczęć)





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-BS3-RZE-F2E \*

Pan Hieronim Walczak o numerze ewidencyjnym WKP/BD/5362/01  
adres zamieszkania os. Dąbrowszczaków 3/5, 62-020 Swarzędz  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-28 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





## TOM 00 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. CZĘŚĆ OPISOWA .....	13
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI .....	13
2. LOKALIZACJA INWESTYCJI .....	13
3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	13
3.1. Opinia geotechniczna .....	13
3.2. Istniejąca infrastruktura techniczna.....	13
3.3. Istniejąca zieleń.....	14
3.4. Istniejąca zabudowa.....	14
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	14
4.1. Niwelety.....	15
4.2. Odwodnienie .....	15
4.2.1. Podstawowe parametry techniczne projektowanego chodnika.....	15
4.3. Konstrukcje nawierzchni .....	15
4.3.1. Konstrukcja nawierzchni chodnika: .....	15
4.3.2. Konstrukcja nawierzchni wlotów dróg podporządkowanych.....	16
4.3.3. Konstrukcja odtwarzanej nawierzchni jezdni ul. Wiejskiej w celu dowiązania chodnika ...	16
5. ZAKRES ROBÓT DO REALIZACJI W RAMACH INWESTYCJI.....	16
5.1. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.....	16
6. INFORMACJE W ZAKRESIE KOLIZJI PROJEKTOWANEGO OBIEKTU Z URZĄDZENIAMI MELIORACJI WODNEJ LUB KOLIZJI Z ISTNIEJĄCYMI SIECIAMI UZBROJENIA TERENU .....	16
7. ISTNIEJĄCE SIECI UZBROJENIA TERENU – ZABEZPIECZENIA, REGULACJE ITD.....	17
7.1.1. Sieć wodociągowa .....	17
7.1.2. Sieć elektroenergetyczna .....	17
7.1.3. Sieć teletechniczna .....	17
7.1.4. Sieć gazową.....	19
7.1.5. Urządzenia towarzyszące .....	19
8. OCHRONA ZNAKÓW GEODEZYJNYCH.....	20
9. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	20
10. INFORMACJA DOTYCZĄCA BUDOWY BĄDŹ PRZEBUDOWY INNYCH DRÓG PUBLICZNYCH .....	20
11. INFORMACJA DOTYCZĄCA BUDOWY BĄDŹ PRZEBUDOWY URZĄDZEŃ WODNYCH LUB URZĄDZEŃ WODNYCH SZCZEGÓŁOWYCH.....	20
12. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	

13. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI ORAZ NATURA 2000.....	20
14. GOSPODARKA ODPADAMI I ŚMIECIAMI.....	21
15. INTERES OSÓB TRZECICH.....	21
16. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	22
17. UWAGI KOŃCOWE.....	22
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	25
1. PLAN ORIENTACYJNY, SKALA 1:10 000.....	27
2. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU, SKALA 1:500.....	29

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa chodnika przy ul. Wiejskiej w miejscowości Kębłowo, budowę zatoki autobusowej oraz budowę parkingu dla samochodów osobowych, przewidziane do realizacji na działkach nr ewid. 322, 324/2, 323/3, 334, 343/54, 344/1, 344/2, 343/105, 343/1, 354/18, 354/19, 358, 359, 382, 361, 380/1 obręb Kębłowo.

Podstawę opracowania stanowią:

- Umowa z Inwestorem
- Aktualna mapa ewidencyjna w skali 1:1000
- Uzgodnienia i opinie
- Wizja lokalna w terenie
- Obowiązujące normy oraz przepisy
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 wykonana przez Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych „Geopik” Piotr Schmidt, ul. Wałowa 26 A, 84-200 Wejherowo
- Uchwała nr XIII/130/2015 Rady Gminy Luzino z dnia 14 grudnia 2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Kębłowo (wsie Kębłowo i Kochanowo), gmina Luzino

### 2. Lokalizacja inwestycji

Teren objęty opracowaniem obejmuje działki nr ewid. 322, 324/2, 323/3, 334, 343/54, 344/1, 344/2, 343/105, 343/1, 354/18, 354/19, 358, 359, 382, 361, 380/1 obręb Kębłowo. Przedmiotowe działki zlokalizowane są w centralnej części Gminy Luzino. Ul. Wiejska znajduje się w ciągu drogi powiatowej nr 1453G. Inwestycja zlokalizowana jest wzdłuż ul. Wiejskiej w Kębłowie, na odcinku od skrzyżowania ul. Wiejskiej z ul. Orzechową do skrzyżowania ul. Wiejskiej z ul. Kochanowskiego. Chodnik zostanie wybudowany po prawej stronie ul. Wiejskiej, jadąc od ul. Krótkiej do ul. Strażackiej. Inwestycja zlokalizowana jest w obszarze zabudowanym.

### 3. Istniejące zagospodarowanie terenu

Aktualnie ul. Wiejska posiada jezdnię o szerokości 5,50 m i nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej, nie ograniczoną krawężnikami. Ul. Wiejska na odcinku od skrzyżowania z ul. Chłopską do skrzyżowania z ul. B. Chrobrego posiada chodnik jednostronny. Po obu stronach jezdni zlokalizowany jest rów przydrożny.

#### 3.1. Opinia geotechniczna

Dla omawianego terenu geotechniczne warunki posadowienia ustala się jako „**proste**” i proponuje się przyjąć „**I-szą kategorię geotechniczną**”. W obszarze objętym opracowaniem nie stwierdzono występowania wody gruntowej w związku z czym nie przewiduje się odwodnienia wykopów, a więc nie zachodzi konieczność obniżenia poziomu zwierciadła wód podziemnych.

#### 3.2. Istniejąca infrastruktura techniczna

W pasie drogowym ul. Wiejskiej stwierdza się występowanie infrastruktury technicznej. Na podstawie mapy zasadniczej do celów projektowych stwierdzono występowanie:

- sieci elektroenergetycznej
- sieci teletechnicznej
- sieci wodociągowej
- sieci gazowej

### 3.3. Istniejąca zielen

Na obszarze inwestycji występują drzewa kolidujące z projektowanym zagospodarowaniem terenu. Drzewa przeznaczone do wycinki wyszczególniono w poniższej tabeli.

L.p.	Gatunek drzewa (krzewu)	Ilość [szt.]	Obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm]
1.	Dąb szypułkowy	5	40/40/25/20/18
2.	Dąb szypułkowy	1	140
3.	Jarząb pospolity	1	50
4.	Jarząb pospolity	1	60
5.	Modrzew europejski	1	90
6.	Modrzew europejski	1	90
7.	Modrzew europejski	1	80

### 3.4. Istniejąca zabudowa

Na działkach przylegających do obszaru inwestycji zlokalizowana jest zabudowa jednorodzinna oraz obiekty użyteczności publicznej – m.in. Szkoła Podstawowa w Kębłowie.

## 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przedmiotem inwestycji jest budowa chodnika przy ul. Wiejskiej w miejscowości Kębłowo, budowę zatoki autobusowej oraz budowę parkingu dla samochodów osobowych

Projektuje się chodnik o szerokości 1,50 m, który zostanie usytuowany wzdłuż krawędzi pasa drogowego i oddzielony od istniejącej jezdni pasem zieleni. Projektowany chodnik ograniczony zostanie z obu stron obrzeżem betonowym 8x30 cm. Nawierzchnia projektowanego chodnika wykonana zostanie z betonowej kostki brukowej typu CEGŁA gr. 8 cm koloru szarego. Pochylenie poprzeczne chodnika będzie miało wartość 2,00% i skierowane będzie w stronę istniejącej jezdni. W miejscu istniejących zjazdów indywidualnych konstrukcja chodnika zostanie odpowiednio wzmocniona a jej nawierzchnia wykonana zostanie z betonowej kostki brukowej typu CEGŁA gr. 8 cm koloru czerwonego.

Na odcinkach, na których różnica poziomów pomiędzy chodnikiem a przyległym terenem jest większa niż 0,50 m (km 0+620,00 – km 0+725,00 odcinka 1 projektowanego chodnika, km 0+015,00-0+035,00; 0+123,00-0+150,00; 0+155,00-0+196,77 odcinka 2 projektowanego chodnika) projektuje się barierę ochronną U-12a.

W ramach inwestycji projektuje się nawierzchnię wlotów skrzyżowań z ul. Rolniczą, Fiołkową, Kościuszki oraz Strażacką oraz nawierzchnię zjazdu na drogę wewnętrzną zlokalizowaną na działce 324/2. Nawierzchnie wykonane zostaną z betonowej kostki brukowej typu CEGŁA gr. 8 cm koloru czerwonego. Wzdłuż wlotów zastosowany zostanie krawężnik najazdowy 15x22 cm. Na połączeniu krawędzi wlotów i krawędzi jezdni zastosowano łuki o promieniach 6,00 m.

Inwestycja obejmuje również budowę zatoki autobusowej, zlokalizowanej bezpośrednio przy jezdni ul. Wiejskiej. Nawierzchnia zatoki autobusowej wykonana zostanie z betonowej kostki brukowej BEHATON gr. 8 cm koloru szarego. Szerokość zatoki wynosi 3,00 m, długość krawędzi zatrzymania wynosi 20,00m. Załomy krawędzi jezdni w obrębie zatoki wyokrąglono łukami o promieniach 30,00m. Pochylenie poprzeczne zatoki będzie miało wartość 2,00% i skierowane będzie w stronę istniejącej jezdni ul. Wiejskiej. Zatoka oddzielona zostanie od jezdni krawężnikiem najazdowym 22x30 cm.

Inwestycja obejmuje ponadto budowę parkingu dla pojazdów osobowych, zlokalizowanego przy Szkole Podstawowej w Kębłowie, usytuowanego wzdłuż jezdni ul. Wiejskiej. Projektuje się 14 miejsc postojowych o wymiarach 2,50 m x 5,00 m oraz jedno miejsce postojowe przeznaczone dla osoby niepełnosprawnej o wymiarach 3,60 x 5,00m. Nawierzchnia parkingu wykonana zostanie z betonowej kostki brukowej typu BEHATON gr. 8 cm koloru szarego. Pochylenie poprzeczne parkingu będzie miało wartość 2,00 % i skierowane będzie w stronę istniejącej jezdni. Nawierzchnia parkingu oddzielona zostanie od nawierzchni istniejącej jezdni krawężnikiem najazdowym 15x22 cm.

#### **4.1. Niwelety**

Niweletę chodnika dostosować należy do istniejących rzędnych terenu w miejscu lokalizacji inwestycji.

#### **4.2. Odwodnienie**

W ramach projektu przewidziano powierzchniowe odwodnienie chodnika na przyległe tereny zielone oraz do istniejącego rowu przydrożnego.

##### **4.2.1. Podstawowe parametry techniczne projektowanego chodnika**

- długość projektowanego chodnika – 1058,22 ( cz. 1 – dł. 861,45m oraz cz. 2 dł. 196,77 m)
- szerokość chodnika – 1,50-2,30 m
- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej CEGŁA
- pochylenie poprzeczne chodnika 2%
- spadek podłużny wjazdów – zmienny
- przecięcie krawędzi nawierzchni wlotów skrzyżowań i drogi zakończone łukami o promieniu 6,00 m.

#### **4.3. Konstrukcje nawierzchni**

##### **4.3.1. Konstrukcja nawierzchni chodnika:**

- kostka brukowa betonowa koloru szarego- gr. 8 cm

- podsypka cementowo-piaskowa (1:3) - gr. 5 cm
- podbudowa z betonu C 6/9 - 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku średniego - gr. 10 cm

#### **4.3.2. Konstrukcja nawierzchni wlotów dróg podporządkowanych**

- kostka brukowa betonowa koloru czerwonego- gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa (1:3) - gr. 5 cm
- podbudowa z betonu C 6/9 - gr. 25 cm
- warstwa odcinająca z piasku średniego - gr. 10 cm

#### **4.3.3. Konstrukcja odtwarzanej nawierzchni jezdni ul. Wiejskiej w celu dowiązania chodnika**

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S gr. 5 cm
- podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego AC 16P gr. 7 cm
- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie (0/31,5) gr. 20 cm
- grunt stabilizowany cementem Rm – 2,5 MPa, gr. 15 cm

### **5. Zakres robót do realizacji w ramach inwestycji**

Inwestycja obejmuje swoim zakresem:

- roboty przygotowawcze
- roboty ziemne
- budowę chodnika oraz wlotów skrzyżowań
- budowę zatoki autobusowej
- budowę zatoki parkingowej
- montaż barier ochronnych

#### **5.1. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu**

<b>Zakres robót</b>	<b>Ilość</b>
Nawierzchnia chodnika	Ok. 1820,00 m <sup>2</sup>
Nawierzchnia wlotów skrzyżowań	Ok. 350,00 m <sup>2</sup>
Nawierzchnia zatoki autobusowej	Ok. 120,00 m <sup>2</sup>
Nawierzchnia zatok parkingowych	Ok. 200,00 m <sup>2</sup>

### **6. Informacje w zakresie kolizji projektowanego obiektu z urządzeniami melioracji wodnej lub kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu**

W pasie drogowym ul. Wiejskiej stwierdza się występowanie infrastruktury technicznej. Na podstawie mapy zasadniczej do celów projektowych stwierdzono występowanie:

- sieci elektroenergetycznej
- sieci teletechnicznej
- sieci wodociągowej
- sieci gazowej

Nie stwierdzono kolizji projektowanego układu komunikacyjnego z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu oraz urządzeniami melioracji wodnej.



## **7. Istniejące sieci uzbrojenia terenu – zabezpieczenia, regulacje itd.**

### **7.1.1. Sieć wodociągowa**

Należy zachować wymagane normami odległości zbliżeń w poziomie i pionie od istniejącej sieci wodociągowej. Prace ziemne w miejscach kolizji i zbliżeń wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością. Istniejące elementy naziemne sieci podziemnej należy dopasować do projektowanych rzędnych. Istniejący hydrant kolidujący z projektowanym zagospodarowaniem terenu należy przesunąć poza obszar kolizji.

### **7.1.2. Sieć elektroenergetyczna**

Należy zachować wymagane normami odległości zbliżeń w pionie i poziomie od istniejącej sieci elektroenergetycznej. Prace ziemne w miejscach kolizji i zbliżeń wykonywać ręcznie. Istniejące elementy naziemne infrastruktury podziemnej należy wyregulować do projektowanych rzędnych. Istniejące sieci elektroenergetyczne w miejscach kolizji ze zjazdami oraz zbliżeń zabezpieczyć rurami dwudzielnymi typu A110 PS (A160PS) lub równoważnymi.

### **7.1.3. Sieć teletechniczna**

- Wykonawca robót winien zgłosić pisemnie do Chopin Telewizja Kablowa Sp. z o.o. Wejherowo ul. Przemysłowa 3 tel. 058-738-97-25 lub drogą mailową zamiar rozpoczęcia robót na 7 dni roboczych przed rozpoczęciem inwestycji

- Koszty naprawy i poniesione straty przez Chopin Telewizję Kablową Sp. z o.o. na skutek ewentualnych uszkodzeń sieci kablowej podczas wykonywania robót ponosi Wykonawca

- W miejscach występowania istniejącej infrastruktury teletechnicznej (linia vA) prace ziemne poniżej 0,70 m poniżej poziomu gruntu wykonywać ręcznie.

Zabezpieczenie, osłonięcie istniejącej sieci oraz usunięcie kolizji odbywa się kosztem i staraniem inwestora kształtującego teren. W razie konieczności przebudowy infrastruktury teletechnicznej Chopin Telewizja Kablowa Sp. z o.o. należy na koszt naruszającego stan istniejący opracować projekt na przebudowę istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją.

- Koszty projektu, przełożenia, zabezpieczenia doziemnych i naziemnych urządzeń teletechnicznych wynikające z naruszenia lub konieczności zmian stanu dotychczasowego urządzeń liniowych przy zachowaniu dotychczasowych właściwości użytkowych i parametrów technicznych oraz strat wynikających z tytułu awarii związanych przebudową pokrywa naruszający stan istniejący. Chopin Telewizja Kablowa Sp. z o.o. nie przewiduje wykonania złączy przelotowych n lub wstawek kabli w wyniku powstałych uszkodzeń. W razie uszkodzenia łączy światłowodowych i analogowych należy kabel wymienić na całej jego długości.

Przy niwelacji terenu wyregulować istniejące urządzenia TV (szafy, studnie, słupki kablowe) do projektowanych rzędnych terenu.

Przed rozpoczęciem robót wykonać przekopy kontrolne dla zinventaryzowania rzeczywistego położenia i tras istniejącej sieci kablowej

- Odkryte w trakcie prowadzenia prac podziemne elementy infrastruktury telekomunikacyjnej Orange Polska nie zinwentaryzowane geodezyjnie, należy zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić Orange Polska w celu określenia sposobu usunięcia kolizji

Kontakt:

Pan Chudko Mirosław

Tel. 059 841 01 25

- Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do Orange Polska prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer uzgodnienia. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie [www.orange.pl/wniosekonadzor](http://www.orange.pl/wniosekonadzor). Wykonywanie prac na sieci Orange Polska bez zgłoszenia jest naruszeniem własności Telekomunikacji Polskiej i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:

Orange Polska

Obsługa Techniczna Klienta w Olsztynie

Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury

Ul. Piekarnicza 1

80-126 Gdańsk

Tel.: 586233131 e-mail.: [ireneusz.nowicki@orange.com](mailto:ireneusz.nowicki@orange.com)

- Podczas prowadzenia prac:

- Ustala się 1-metrową strefę ochronną każdej strony urządzeń Orange Polska. W strefie ochronnej prace ziemne należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami Orange Polska zachować odległości wynikające z polskich i branżowych norm. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych, potwierdzonych wpisem do Dziennika Budowy
- W razie odkrycia urządzeń telekomunikacyjnych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniem w ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 26.10.2005, a przed zasypaniem urządzeń w celu stwierdzenia poprawności wykonania prac i braku uszkodzeń na urządzeniach TP, należy skontaktować się z pracownikiem Orange Polska.
- Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla infrastruktury OPL
- W przypadku zmiany rzędnych wysokościowych terenu należy wyregulować urządzenia OPL do projektowanych rzędnych
- W miejscach skrzyżowań, na infrastrukturze Orange Polska zastosować należy rury osłonowe rury dwudzielne lub inne trwałe zabezpieczenie.

- Orange Polska informuje, że nie będzie ponosić kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.

- Orange Polska zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia urządzeń Orange Polska i powstania awarii sieci telekomunikacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci telekomunikacyjnej na skutek prowadzenia tych prac.
- Po zakończeniu prac Inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem wykonania zadania do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru notatki służbowej.

#### **7.1.4. Sieć gazową**

- Miejsca projektowanej nawierzchni chodnika, miejsc parkingowych i zatoki autobusowej nad siecią gazową PEd63 należy wykonać zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie. Odległość pionowa mierzona od górnej zewnętrznej ścianki rury gazowej powinna wynosić nie mniej niż 1,0m do powierzchni drogi. Przy czym nie mniej niż 0,5 m od spodu konstrukcji nawierzchni.
- należy zwrócić szczególną uwagę na miejsca przecięcia gazociągu z krawężnikami, a podczas ich montażu nie umieszczać krawężników wzdłuż jego osi. W/w prace należy wykonywać pod nadzorem przedstawicieli GEN.GAZ. ENERGIA O/Puck
- Wykonawca robót zobowiązany jest do pisemnego poinformowania G.E.N GAZ ENERGIA O/Puck o planowanym rozpoczęciu prac na co najmniej siedem dni przed ich planowanym rozpoczęciem
- Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy dokładnie określić rzeczywisty przebieg gazociągu w terenie na podstawie istniejących słupków oznacznikowych i skrzynek ulicznych, a w przypadku wątpliwości – poprzez ręczne wykonanie przekopów poprzecznych do osi gazociągu pod nadzorem przedstawiciela G.E.N GAZ ENERGIA O/Puck
- Wszelkie prace ziemne w obrębie strefy kontrolowanej gazociągu równej 0,5 m na stronę od osi gazociągu można prowadzić wyłącznie ręcznie. Wykonywanie prac ziemnych – korytowanie i wykopy, w szczególności bezpośrednio nad gazociągiem możliwe jest jedynie pod nadzorem przedstawiciela G.E.N GAZ ENERGIA O/Puck
- W przypadku uszkodzenia lub zerwania w trakcie prac ziemnych, żółtej taśmy ostrzegawczej ułożonej ok. 0,2-0,4 m nad gazociągiem i/lub przewodu lokalizacyjnego, Wykonawca zobowiązany jest do ułożenia nowego odcinka taśmy i/lub przewodu – z zachowaniem ciągłości elektrycznej.
- w przypadku uszkodzenia gazociągu /przyłączy gazowych Wykonawca zostanie obciążony wszelkimi kosztami powstałymi w następstwie uszkodzenia, w tym także przerw w dostawach gazu dla odbiorców, przywrócenia pracy stacji redukcyjnej gazu itp.

#### **7.1.5. Urządzenia towarzyszące**

W przypadku natrafienia w czasie wykonywania robót na jakiegokolwiek instalacje niezawarte na planie sytuacyjnym bądź niezainwentaryzowane, traktować je jako czynne. Roboty budowlane w ich sąsiedztwie wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

## **8. Ochrona znaków geodezyjnych**

Należyte zabezpieczenie znaków geodezyjnych znajdujących się na placu budowy w okresie trwania robót budowlanych należy do obowiązków kierownika budowy. Przed przystąpieniem do prac wykonawca zobowiązany jest do odszukania i widocznego oznakowania wszystkich znaków państwowej osnowy geodezyjnej będącej pod ochroną, a zlokalizowanych w granicach realizowanych robót. Obowiązkiem wykonawcy jest ochrona znaków (trwale stabilizowanych) przed ich zniszczeniem, uszkodzeniem, przemieszczeniem w trakcie prowadzenia robót. Niezwłocznie powiadamia się Starostę o ich zniszczeniu, uszkodzeniu i przemieszczeniu. Jeżeli jednak uległy one zniszczeniu, uszkodzeniu, przemieszczeniu należy je odtworzyć lub przenieść spełniając wymogi określone w przepisach prawa. Z całości prac należy sporządzić operat i przekazać go do właściwego zasobu dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.

## **9. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania terenu.**

Teren, na którym zlokalizowana jest projektowana inwestycja usytuowany jest poza obszarem zidentyfikowanych obecnie stanowisk archeologicznych, zabytków wpisanych do rejestru zabytków woj. pomorskiego, wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz poza obszarem pomnika historii.

Wykonawca robót w przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, jest zobowiązany przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku (art. 32 cyt. Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

## **10. Informacja dotycząca budowy bądź przebudowy innych dróg publicznych**

W ramach inwestycji projektuje się nawierzchnię wlotów skrzyżowań z ul. Rolniczą, Fiołkową, Kościuszki oraz Strażacką oraz nawierzchnię zjazdu na drogę wewnętrzną zlokalizowaną na działce 324/2.

## **11. Informacja dotycząca budowy bądź przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń wodnych szczegółowych**

Inwestycja nie przewiduje przebudowy bądź budowy urządzeń wodnych oraz urządzeń wodnych szczegółowych w tym rowów i urządzeń sieci drenarskich.

## **12. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego**

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem eksploatacji górniczej.

## **13. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi oraz NATURA 2000.**

Inwestycja zlokalizowana jest poza terenami objętymi ochroną w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 ze zm.)

Realizacja inwestycji i urządzeń towarzyszących na omawianym terenie:

- nie stanowi zagrożenia dla otoczenia ze względu na emisję zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego,
- nie stanowi zagrożenia dla otoczenia pod względem emisji hałasu
- projektowane użytkowanie obiektów nie powoduje niekorzystnych oddziaływań na powierzchnię terenu.
- nie oddziałuje szkodliwie na środowisko oraz nie jest zaliczony do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.
- Projektowana budowa nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) planowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogącego znacząco lub potencjalnie oddziaływać na środowisko.

Projektowany chodnik nie znajduje się na obszarach chronionych. Najbliższy obszar chroniony znajduje się ok 3,7 km na zachód i jest to obszar Natura 2000 „Lasy Lęborskie”. Inwestycja nie będzie w żaden sposób oddziaływać na w/w obszar.

#### **14. Gospodarka odpadami i śmieciami**

Zgodnie z zasadami określającymi ochronę środowiska oraz warunkami korzystania z jego zasobów określonymi w :

- Ustawie z 27 kwietnia 2001 r. „Prawo ochrony środowiska” Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627 z późn. zm. z dnia 27 kwietnia 2001r.
- Ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach

Wraz z późniejszymi zmianami przy rozbiórkowych robotach drogowych związanych z budową dróg ulicy, większość odpadów zdefiniowano w grupie 17. W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych i budowlanych, wykonawca jest zobowiązany postępować zgodnie z w/w przepisami

Jednocześnie zaleca się:

- zagospodarowanie odpadów na placu budowy (np. w ramach robót ziemnych lub nawierzchniowych)
- składowanie niewykorzystanych odpadów w miejscu wskazanym przez Inwestora
- sprzedaż odpadów niebezpiecznych (wykrytych w czasie budowy) lub przekazanie ich do utylizacji wyspecjalizowanych firmom

W przypadkach wątpliwych należy powiadomić nadzór inwestorski i autorski.

#### **15. Interes osób trzecich**

Projektowana inwestycja nie narusza występujących w obszarze obiektów uzasadnionych interesów osób trzecich. Projektowany obiekt wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną nie pozbawia osób trzecich:

- Dostępu do dróg publicznych,
- Dostępu do miejskich wodociągów,
- Dostępu do miejskiej kanalizacji ogólnospławnej lub rozdzielczej,

- Dostępu do punktów odbioru energii elektrycznej i ciepłej,
- Dopływu światła do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi znajdujących się na działkach sąsiednich,
- Dostępu do łączności radiowej, telewizyjnej oraz telefonicznej,
- Dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi

Wszelkie uciążliwości związane z inwestycją muszą zamknąć się w obrębie przedmiotowego terenu realizowanej inwestycji.

#### **16. Obszar oddziaływania obiektu**

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie oraz na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 460) stwierdza się, że inwestycja ma obszar oddziaływania zamykający się w granicy działek nr ewid. 322, 324/2, 323/3, 334, 343/54, 344/1, 344/2, 343/105, 343/1, 354/18, 354/19, 358, 359, 382, 361, 380/1 obręb Kębłowo.

#### **17. Uwagi końcowe**

Zgodnie z zasadami obowiązującego prawa budowlanego, przy wykonaniu robót należy stosować jedynie te wyroby, które uzyskały pozytywną ocenę, stwierdzającą przydatność do stosowania w budownictwie. Są to wyroby, dla których wydano: certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że została zapewniona zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich norm, aprobat technicznych oraz zastosowanych przepisów, lub też: deklarację zgodności (certyfikat zgodności) z właściwą normą bądź aprobatą techniczną, jeżeli dany wyrób nie jest objęty certyfikacją na znak bezpieczeństwa.

W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:

- Prawo budowlane
- warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
- normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
- instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
- instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych,
- przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
- W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac.
- Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.
- Opis prac i cel, jaki należy osiągnąć dla każdego rodzaju robót odpowiadają minimalnemu rezultatowi, jaki jest do przyjęcia przez Inwestora. Niniejsza dokumentacja nie może

jednak zawierać dokładnego wyliczenia i opisu wszystkich materiałów, szczegółów i wytycznych niezbędnych do doskonałego wykonania robót.

- Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.
- Wszystkie elementy nie ujęte w niniejszym opracowaniu (opis, specyfikacja, rysunki), a zdaniem Wykonawcy niezbędne do prawidłowego działania instalacji nie zwalniają Wykonawcy z ich zamontowania i dostarczenia.
- Ze względu na rodzaj robót Wykonawca, powinien zdawać sobie sprawę z prac, jakie należy wykonać, z ich zakresu i ich rodzaju, Dzięki umiejętnościom zawodowym w swojej specjalności powinien uzupełnić szczegóły, które mogłyby zostać pominięte w poszczególnych częściach dokumentacji tak, aby idealnie wykonać opisany obiekt i zagwarantować wymagany rezultat.
- W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych Wykonawca, przed złożeniem oferty, powinien wyjaśnić sporne kwestie z Inwestorem, który jako jedyny jest upoważniony do wprowadzania zmian. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.
- Wszystkie specyfikacje urządzeń i rysunki szczegółowe proponowane przez Wykonawcę należy zatwierdzić u Inwestora lub w Biurze Projektowym.
- Biuro Projektowe nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie niezgodnione zmiany wynikające z uszczegółowienia rozwiązań funkcjonalnych, technologicznych, dostosowania do wymogów stawianych przez technologię, konstrukcję, instalację, itd. oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora
- Roboty należy wykonać w uzgodnieniu oraz zgodnie z zaleceniami nadzorów technicznych
- Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.

Opracował  
mgr inż. Hieronim Walczak  
Nr uprawnień 394/77  
Specjalność konstrukcyjno-inżynierska  
w zakresie dróg i lotniskowych dróg  
startowych oraz manipulacyjnych





## **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. PLAN ORIENTACYJNY, SKALA 1:10 000 .....27
2. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU, SKALA 1:500.....29



**1. Plan orientacyjny, skala 1:10 000**



**2. Plan zagospodarowania terenu, skala 1:500**



## **TOM 01 PROJEKT BUDOWLANY – BRANŻA DROGOWA**

I. CZĘŚĆ OPISOWA .....	33
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI .....	33
2. LOKALIZACJA INWESTYCJI .....	33
3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	33
3.1. Opinia geotechniczna .....	33
3.2. Istniejąca infrastruktura techniczna.....	33
3.3. Istniejąca zieleń.....	34
3.4. Istniejąca zabudowa.....	34
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	34
4.1. Niwelety.....	35
4.2. Odwodnienie .....	35
4.2.1. Podstawowe parametry techniczne projektowanego chodnika.....	35
4.3. Konstrukcje nawierzchni .....	35
4.3.1. Konstrukcja nawierzchni chodnika: .....	35
4.3.2. Konstrukcja nawierzchni wlotów dróg podporządkowanych oraz konstrukcja chodnika w miejscu lokalizacji zjazdów indywidualnych:.....	36
4.3.3. Konstrukcja odtwarzanej nawierzchni jezdni ul. Wiejskiej w celu dowiązania chodnika ...	36
5. ZAKRES ROBÓT DO REALIZACJI W RAMACH INWESTYCJI.....	36
5.1. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.....	36
6. ISTNIEJĄCE SIECI UZBROJENIA TERENU – ZABEZPIECZENIA, REGULACJE ITD.....	36
6.1.1. Sieć wodociągowa .....	36
6.1.2. Sieć elektroenergetyczna .....	37
6.1.3. Sieć teletechniczna .....	37
6.1.4. Sieć gazową.....	39
6.1.5. Urządzenia towarzyszące .....	39
7. OCHRONA ZNAKÓW GEODEZYJNYCH.....	39
8. GOSPODARKA ODPADAMI I ŚMIECIAMI .....	40
9. INTERES OSÓB TRZECICH .....	40
10. UWAGI KOŃCOWE .....	40
II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	43A
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	45
1. PLAN ORIENTACYJNY, 1:10000 .....	47

2. PLAN SYTUACYJNY – BRANŻA DROGOWA, 1:500 .....	49
3. PRZEKRÓJ NORMALNY, 1:50/20 .....	51



## I. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa chodnika przy ul. Wiejskiej w miejscowości Kębłowo, budowę zatoki autobusowej oraz budowę parkingu dla samochodów osobowych, przewidziane do realizacji na działkach nr ewid. 322, 324/2, 323/3, 334, 343/54, 344/1, 344/2, 343/105, 343/1, 354/18, 354/19, 358, 359, 382, 361, 380/1obręb Kębłowo.

Podstawę opracowania stanowią:

- Umowa z Inwestorem
- Aktualna mapa ewidencyjna w skali 1:1000
- Uzgodnienia i opinie
- Wizja lokalna w terenie
- Obowiązujące normy oraz przepisy
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 wykonana przez Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych „Geopik” Piotr Schmidt, ul. Wałowa 26 A, 84-200 Wejherowo
- Uchwała nr XIII/130/2015 Rady Gminy Luzino z dnia 14 grudnia 2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Kębłowo (wsie Kębłowo i Kochanowo), gmina Luzino

### 2. Lokalizacja inwestycji

Teren objęty opracowaniem obejmuje działki nr ewid. 322, 324/2, 323/3, 334, 343/54, 344/1, 344/2, 343/105, 343/1, 354/18, 354/19, 358, 359, 382, 361, 380/1 obręb Kębłowo. Przedmiotowe działki zlokalizowane są w centralnej części Gminy Luzino. Ul. Wiejska znajduje się w ciągu drogi powiatowej nr 1453G. Inwestycja zlokalizowana jest wzdłuż ul. Wiejskiej w Kębłowie, na odcinku od skrzyżowania ul. Wiejskiej z ul. Orzechową do skrzyżowania ul. Wiejskiej z ul. Kochanowskiego. Chodnik zostanie wybudowany po prawej stronie ul. Wiejskiej, jadąc od ul. Krótkiej do ul. Strażackiej. Inwestycja zlokalizowana jest w obszarze zabudowanym.

### 3. Istniejące zagospodarowanie terenu

Aktualnie ul. Wiejska posiada jezdnię o szerokości 5,50 m i nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej, nie ograniczoną krawężnikami. Ul. Wiejska na odcinku od skrzyżowania z ul. Chłopską do skrzyżowania z ul. B. Chrobrego posiada chodnik jednostronny. Po obu stronach jezdni zlokalizowany jest rów przydrożny.

#### 3.1. Opinia geotechniczna

Dla omawianego terenu geotechniczne warunki posadowienia ustala się jako „**proste**” i proponuje się przyjąć „**I-szą kategorię geotechniczną**”. W obszarze objętym opracowaniem nie stwierdzono występowania wody gruntowej w związku z czym nie przewiduje się odwodnienia wykopów, a więc nie zachodzi konieczność obniżenia poziomu zwierciadła wód podziemnych.

#### 3.2. Istniejąca infrastruktura techniczna

W pasie drogowym ul. Wiejskiej stwierdza się występowanie infrastruktury technicznej. Na podstawie mapy zasadniczej do celów projektowych stwierdzono występowanie:

- sieci elektroenergetycznej
- sieci teletechnicznej
- sieci wodociągowej
- sieci gazowej

### 3.3. Istniejąca zieleń

Na obszarze inwestycji występują drzewa kolidujące z projektowanym zagospodarowaniem terenu. Drzewa przeznaczone do wycinki wyszczególniono w poniższej tabeli.

L.p.	Gatunek drzewa (krzewu)	Ilość [szt.]	Obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm]
1.	Dąb szypułkowy	5	40/40/25/20/18
2.	Dąb szypułkowy	1	140
3.	Jarząb pospolity	1	50
4.	Jarząb pospolity	1	60
5.	Modrzew europejski	1	90
6.	Modrzew europejski	1	90
7.	Modrzew europejski	1	80

### 3.4. Istniejąca zabudowa

Na działkach przylegających do obszaru inwestycji zlokalizowana jest zabudowa jednorodzinna oraz obiekty użyteczności publicznej – m.in. Szkoła Podstawowa w Kębłowie.

## 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przedmiotem inwestycji jest budowa chodnika przy ul. Wiejskiej w miejscowości Kębłowo, budowę zatoki autobusowej oraz budowę parkingu dla samochodów osobowych

Projektuje się chodnik o szerokości 1,50 m, który zostanie usytuowany wzdłuż krawędzi pasa drogowego i oddzielony od istniejącej jezdni pasem zieleni. Projektowany chodnik ograniczony zostanie z obu stron obrzeżem betonowym 8x30 cm. Nawierzchnia projektowanego chodnika wykonana zostanie z betonowej kostki brukowej typu CEGŁA gr. 8 cm koloru szarego. Pochylenie poprzeczne chodnika będzie miało wartość 2,00% i skierowane będzie w stronę istniejącej jezdni. W miejscu istniejących zjazdów indywidualnych konstrukcja chodnika zostanie odpowiednio wzmocniona a jej nawierzchnia wykonana zostanie z betonowej kostki brukowej typu CEGŁA gr. 8 cm koloru czerwonego.

Na odcinkach, na których różnica poziomów pomiędzy chodnikiem a przyległym terenem jest większa niż 0,50 m (km 0+620,00 – km 0+725,00 odcinka 1 projektowanego chodnika, km 0+015,00-0+035,00; 0+123,00-0+150,00; 0+155,00-0+196,77 odcinka 2 projektowanego chodnika) projektuje się barierę ochronną U-12a.

W ramach inwestycji projektuje się nawierzchnię wlotów skrzyżowań z ul. Rolniczą, Fiołkową, Kościuszki oraz Strażacką oraz nawierzchnię zjazdu na drogę wewnętrzną zlokalizowaną na działce 324/2. Nawierzchnie wykonane zostaną z betonowej kostki brukowej typu CEGŁA gr. 8 cm koloru czerwonego. Wzdłuż wlotów zastosowany zostanie krawężnik najazdowy 15x22 cm. Na połączeniu krawędzi wlotów i krawędzi jezdni zastosowano łuki o promieniach 6,00 m.

Inwestycja obejmuje również budowę zatoki autobusowej, zlokalizowanej bezpośrednio przy jezdni ul. Wiejskiej. Nawierzchnia zatoki autobusowej wykonana zostanie z betonowej kostki brukowej BEHATON gr. 8 cm koloru szarego. Szerokość zatoki wynosi 3,00 m, długość krawędzi zatrzymania wynosi 20,00m. Załomy krawędzi jezdni w obrębie zatoki wyokrąglono łukami o promieniach 30,00m. Pochylenie poprzeczne zatoki będzie miało wartość 2,00% i skierowane będzie w stronę istniejącej jezdni ul. Wiejskiej. Zatoka oddzielona zostanie od jezdni krawężnikiem najazdowym 22x30 cm.

Inwestycja obejmuje ponadto budowę parkingu dla pojazdów osobowych, zlokalizowanego przy Szkole Podstawowej w Kębłowie, usytuowanego wzdłuż jezdni ul. Wiejskiej. Projektuje się 14 miejsc postojowych o wymiarach 2,50 m x 5,00 m oraz jedno miejsce postojowe przeznaczone dla osoby niepełnosprawnej o wymiarach 3,60 x 5,00m. Nawierzchnia parkingu wykonana zostanie z betonowej kostki brukowej typu BEHATON gr. 8 cm koloru szarego. Pochylenie poprzeczne parkingu będzie miało wartość 2,00 % i skierowane będzie w stronę istniejącej jezdni. Nawierzchnia parkingu oddzielona zostanie od nawierzchni istniejącej jezdni krawężnikiem najazdowym 15x22 cm.

#### **4.1. Niwelety**

Niweletę chodnika dostosować należy do istniejących rzędnych terenu w miejscu lokalizacji inwestycji.

#### **4.2. Odwodnienie**

W ramach projektu przewidziano powierzchniowe odwodnienie chodnika na przyległe tereny zielone oraz do istniejącego rowu przydrożnego.

##### **4.2.1. Podstawowe parametry techniczne projektowanego chodnika**

- długość projektowanego chodnika – 1058,22 ( cz. 1 – dł. 861,45m oraz cz. 2 dł. 196,77 m)
- szerokość chodnika – 1,50-2,30 m
- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej CEGŁA
- pochylenie poprzeczne chodnika 2%
- spadek podłużny wjazdów – zmienny
- przecięcie krawędzi nawierzchni wlotów skrzyżowań i drogi zakończone łukami o promieniu 6,00 m.

#### **4.3. Konstrukcje nawierzchni**

##### **4.3.1. Konstrukcja nawierzchni chodnika:**

- kostka brukowa betonowa koloru szarego- gr. 8 cm

- podsypka cementowo-piaskowa (1:3) - gr. 5 cm
- podbudowa z betonu C 6/9 - 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku średniego - gr. 10 cm

#### **4.3.2. Konstrukcja nawierzchni wlotów dróg podporządkowanych oraz konstrukcja chodnika w miejscu lokalizacji zjazdów indywidualnych:**

- kostka brukowa betonowa koloru czerwonego- gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa (1:3) - gr. 5 cm
- podbudowa z betonu C 6/9 - gr. 25 cm
- warstwa odcinająca z piasku średniego - gr. 10 cm

#### **4.3.3. Konstrukcja odtwarzanej nawierzchni jezdni ul. Wiejskiej w celu dowiązania chodnika**

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S gr. 5 cm
- podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego AC 16P gr. 7 cm
- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie (0/31,5) gr. 20 cm
- grunt stabilizowany cementem Rm – 2,5 MPa, gr. 15 cm

### **5. Zakres robót do realizacji w ramach inwestycji**

Inwestycja obejmuje swoim zakresem:

- roboty przygotowawcze
- roboty ziemne
- budowę chodnika oraz wlotów skrzyżowań
- budowę zatoki autobusowej
- budowę zatoki parkingowej
- montaż barier ochronnych

#### **5.1. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu**

Łączna powierzchnia terenu w liniach rozgraniczających inwestycję wynosi ca. 18,0 tys. m<sup>2</sup>.

<b>Zakres robót</b>	<b>Ilość</b>
Nawierzchnia chodnika	Ok. 1820,00 m <sup>2</sup>
Nawierzchnia wlotów skrzyżowań	Ok. 350,00 m <sup>2</sup>
Nawierzchnia zatoki autobusowej	Ok. 120,00 m <sup>2</sup>
Nawierzchnia zatok parkingowych	Ok. 200,00 m <sup>2</sup>

### **6. Istniejące sieci uzbrojenia terenu – zabezpieczenia, regulacje itd.**

#### **6.1.1. Sieć wodociągowa**

Należy zachować wymagane normami odległości zbliżeń w poziomie i pionie od istniejącej sieci wodociągowej. Prace ziemne w miejscach kolizji i zbliżeń wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością. Istniejące elementy naziemne sieci podziemnej należy dopasować do projektowanych rzędnych. Istniejący hydrant kolidujący z projektowanym zagospodarowaniem terenu należy przesunąć poza obszar kolizji.

### **6.1.2. Sieć elektroenergetyczna**

Należy zachować wymagane normami odległości zbliżeń w pionie i poziomie od istniejącej sieci elektroenergetycznej. Prace ziemne w miejscach kolizji i zbliżeń wykonywać ręcznie. Istniejące elementy naziemne infrastruktury podziemnej należy wyregulować do projektowanych rzędnych. Istniejące sieci elektroenergetyczne w miejscach kolizji ze zjazdami oraz zbliżeń zabezpieczyć rurami dwudzielnymi typu A110 PS (A160PS) lub równoważnymi.

### **6.1.3. Sieć teletechniczna**

- Wykonawca robót winien zgłosić pisemnie do Chopin Telewizja Kablowa Sp. z o.o. Wejherowo ul. Przemysłowa 3 tel. 058-738-97-25 lub drogą mailową zamiar rozpoczęcia robót na 7 dni roboczych przed rozpoczęciem inwestycji

- Koszty naprawy i poniesione straty przez Chopin Telewizję Kablową Sp. z o.o. na skutek ewentualnych uszkodzeń sieci kablowej podczas wykonywania robót ponosi Wykonawca

- W miejscach występowania istniejącej infrastruktury teletechnicznej (linia vA) prace ziemne poniżej 0,70 m poniżej poziomu gruntu wykonywać ręcznie.

Zabezpieczenie, osłonięcie istniejącej sieci oraz usunięcie kolizji odbywa się kosztem i staraniem inwestora kształtującego teren. W razie konieczności przebudowy infrastruktury teletechnicznej Chopin Telewizja Kablowa Sp. z o.o. należy na koszt naruszającego stan istniejący opracować projekt na przebudowę istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją.

- Koszty projektu, przełożenia, zabezpieczenia doziemnych i naziemnych urządzeń teletechnicznych wynikające z naruszenia lub konieczności zmian stanu dotychczasowego urządzeń liniowych przy zachowaniu dotychczasowych właściwości użytkowych i parametrów technicznych oraz strat wynikających z tytułu awarii związanych przebudową pokrywa naruszający stan istniejący. Chopin Telewizja Kablowa Sp. z o.o. nie przewiduje wykonania złączy przelotowych n lub wstawek kabli w wyniku powstałych uszkodzeń. W razie uszkodzenia łączy światłowodowych i analogowych należy kabel wymienić na całej jego długości.

Przy niwelacji terenu wyregulować istniejące urządzenia TV (szafy, studnie, słupki kablowe) do projektowanych rzędnych terenu.

Przed rozpoczęciem robót wykonać przekopy kontrolne dla zinventoryzowania rzeczywistego położenia i tras istniejącej sieci kablowej

- Odkryte w trakcie prowadzenia prac podziemne elementy infrastruktury telekomunikacyjnej Orange Polska nie zinventoryzowane geodezyjnie, należy zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić Orange Polska w celu określenia sposobu usunięcia kolizji

Kontakt:

Pan Chudko Mirosław

Tel. 059 841 01 25

- Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do Orange Polska prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer uzgodnienia. Tryb i zasady

zgłoszenia dostępne są na stronie [www.orange.pl/wniosekonadzor](http://www.orange.pl/wniosekonadzor). Wykonywanie prac na sieci Orange Polska bez zgłoszenia jest naruszeniem własności Telekomunikacji Polskiej i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:

Orange Polska

Obsługa Techniczna Klienta w Olsztynie

Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury

Ul. Piekarnicza 1

80-126 Gdańsk

Tel.: 586233131 e-mail.: [ireneusz.nowicki@orange.com](mailto:ireneusz.nowicki@orange.com)

- Podczas prowadzenia prac:

- Ustala się 1-metrową strefę ochronną każdej strony urządzeń Orange Polska. W strefie ochronnej prace ziemne należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami Orange Polska zachować odległości wynikające z polskich i branżowych norm. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych, potwierdzonych wpisem do Dziennika Budowy
- W razie odkrycia urządzeń telekomunikacyjnych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniem w ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 26.10.2005, a przed zasypaniem urządzeń w celu stwierdzenia poprawności wykonania prac i braku uszkodzeń na urządzeniach TP, należy skontaktować się z pracownikiem Orange Polska.
- Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla infrastruktury OPL
- W przypadku zmiany rzędnych wysokościowych terenu należy wyregulować urządzenia OPL do projektowanych rzędnych
- W miejscach skrzyżowań, na infrastrukturze Orange Polska zastosować należy rury osłonowe rury dwudzielne lub inne trwałe zabezpieczenie.

- Orange Polska informuje, że nie będzie ponosić kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.

- Orange Polska zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia urządzeń Orange Polska i powstania awarii sieci telekomunikacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci telekomunikacyjnej na skutek prowadzenia tych prac.

- Po zakończeniu prac Inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem wykonania zadania do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru notatki służbowej.

#### **6.1.4. Sieć gazową**

- Miejsca projektowanej nawierzchni chodnika, miejsc parkingowych i zatoki autobusowej nad siecią gazową PEd63 należy wykonać zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie. Odległość pionowa mierzona od górnej zewnętrznej ścianki rury gazowej powinna wynosić nie mniej niż 1,0m do powierzchni drogi. Przy czym nie mniej niż 0,5 m od spodu konstrukcji nawierzchni.
- należy zwrócić szczególną uwagę na miejsca przecięcia gazociągu z krawężnikami, a podczas ich montażu nie umieszczać krawężników wzdłuż jego osi. W/w prace należy wykonywać pod nadzorem przedstawicieli GEN.GAZ. ENERGIA O/Puck
- Wykonawca robót zobowiązany jest do pisemnego poinformowania G.E.N GAZ ENERGIA O/Puck o planowanym rozpoczęciu prac na co najmniej siedem dni przed ich planowanym rozpoczęciem
- Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy dokładnie określić rzeczywisty przebieg gazociągu w terenie na podstawie istniejących słupków oznacznikowych i skrzynek ulicznych, a w przypadku wątpliwości – poprzez ręczne wykonanie przekopów poprzecznych do osi gazociągu pod nadzorem przedstawiciela G.E.N GAZ ENERGIA O/Puck
- Wszelkie prace ziemne w obrębie strefy kontrolowanej gazociągu równej 0,5 m na stronę od osi gazociągu można prowadzić wyłącznie ręcznie. Wykonywanie prac ziemnych – korytowanie i wykopy, w szczególności bezpośrednio nad gazociągiem możliwe jest jedynie pod nadzorem przedstawiciela G.E.N GAZ ENERGIA O/Puck
- W przypadku uszkodzenia lub zerwania w trakcie prac ziemnych, żółtej taśmy ostrzegawczej ułożonej ok. 0,2-0,4 m nad gazociągiem i/lub przewodu lokalizacyjnego, Wykonawca zobowiązany jest do ułożenia nowego odcinka taśmy i/lub przewodu – z zachowaniem ciągłości elektrycznej.
- w przypadku uszkodzenia gazociągu /przyłączy gazowych Wykonawca zostanie obciążony wszelkimi kosztami powstałymi w następstwie uszkodzenia, w tym także przerw w dostawach gazu dla odbiorców, przywrócenia pracy stacji redukcyjnej gazu itp.

#### **6.1.5. Urządzenia towarzyszące**

W przypadku natrafienia w czasie wykonywania robót na jakiegokolwiek instalacje niezawarte na planie sytuacyjnym bądź niezainwentaryzowane, traktować je jako czynne. Roboty budowlane w ich sąsiedztwie wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

### **7. Ochrona znaków geodezyjnych**

Należyte zabezpieczenie znaków geodezyjnych znajdujących się na placu budowy w okresie trwania robót budowlanych należy do obowiązków kierownika budowy. Przed przystąpieniem do prac wykonawca zobowiązany jest do odszukania i widocznego oznakowania wszystkich znaków państwowej osnowy geodezyjnej będącej pod ochroną, a zlokalizowanych w granicach realizowanych robót. Obowiązkiem wykonawcy jest ochrona znaków (trwale stabilizowanych) przed ich zniszczeniem, uszkodzeniem, przemieszczeniem w trakcie prowadzenia robót. Niezwłocznie powiadamia się Starostę o ich zniszczeniu, uszkodzeniu i przemieszczeniu. Jeżeli

jednak uległy one zniszczeniu, uszkodzeniu, przemieszczeniu należy je odtworzyć lub przenieść spełniając wymogi określone w przepisach prawa. Z całości prac należy sporządzić operat i przekazać go do właściwego zasobu dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.

## **8. Gospodarka odpadami i śmieciami**

Zgodnie z zasadami określającymi ochronę środowiska oraz warunkami korzystania z jego zasobów określonymi w :

- Ustawie z 27 kwietnia 2001 r. „Prawo ochrony środowiska” Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627 z późn. zm. z dnia 27 kwietnia 2001r.
- Ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach

Wraz z późniejszymi zmianami przy rozbiórkowych robotach drogowych związanych z budową dróg ulicy, większość odpadów zdefiniowano w grupie 17. W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych i budowlanych, wykonawca jest zobowiązany postępować zgodnie z w/w przepisami

Jednocześnie zaleca się:

- zagospodarowanie odpadów na placu budowy (np. w ramach robót ziemnych lub nawierzchniowych)
- składowanie niewykorzystanych odpadów w miejscu wskazanym przez Inwestora
- sprzedaż odpadów niebezpiecznych (wykrytych w czasie budowy) lub przekazanie ich do utylizacji wyspecjalizowanych firmom

W przypadkach wątpliwych należy powiadomić nadzór inwestorski i autorski.

## **9. Interes osób trzecich**

Projektowana inwestycja nie narusza występujących w obszarze obiektów uzasadnionych interesów osób trzecich. Projektowany obiekt wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną nie pozbawia osób trzecich:

- Dostępu do dróg publicznych,
- Dostępu do miejskich wodociągów,
- Dostępu do miejskiej kanalizacji ogólnospławnej lub rozdzielczej,
- Dostępu do punktów odbioru energii elektrycznej i ciepłej,
- Dopływu światła do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi znajdujących się na działkach sąsiednich,
- Dostępu do łączności radiowej, telewizyjnej oraz telefonicznej,
- Dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi

Wszelkie uciążliwości związane z inwestycją muszą zamknąć się w obrębie przedmiotowego terenu realizowanej inwestycji.

## **10. Uwagi końcowe**

Zgodnie z zasadami obowiązującego prawa budowlanego, przy wykonaniu robót należy stosować jedynie te wyroby, które uzyskały pozytywną ocenę, stwierdzającą przydatność do stosowania w budownictwie. Są to wyroby, dla których wydano: certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że została zapewniona zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie



polskich norm, aprobat technicznych oraz zastosowanych przepisów, lub też: deklarację zgodności (certyfikat zgodności) z właściwą normą bądź aprobatą techniczną, jeżeli dany wyrób nie jest objęty certyfikacją na znak bezpieczeństwa.

W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:

- Prawo budowlane
- warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
- normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
- instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
- instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano- instalacyjnych,
- przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
- W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac.
- Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.
- Opis prac i cel, jaki należy osiągnąć dla każdego rodzaju robót odpowiadają minimalnemu rezultatowi, jaki jest do przyjęcia przez Inwestora. Niniejsza dokumentacja nie może jednak zawierać dokładnego wyliczenia i opisu wszystkich materiałów, szczegółów i wytycznych niezbędnych do doskonałego wykonania robót.
- Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.
- Wszystkie elementy nie ujęte w niniejszym opracowaniu (opis, specyfikacja, rysunki), a zdaniem Wykonawcy niezbędne do prawidłowego działania instalacji nie zwalniają Wykonawcy z ich zamontowania i dostarczenia.
- Ze względu na rodzaj robót Wykonawca, powinien zdawać sobie sprawę z prac, jakie należy wykonać, z ich zakresu i ich rodzaju, Dzięki umiejętnościom zawodowym w swojej specjalności powinien uzupełnić szczegóły, które mogłyby zostać pominięte w poszczególnych częściach dokumentacji tak, aby idealnie wykonać opisany obiekt i zagwarantować wymagany rezultat.
- W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych Wykonawca, przed złożeniem oferty, powinien wyjaśnić sporne kwestie z Inwestorem, który jako jedyny jest upoważniony do wprowadzania zmian. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.

- Wszystkie specyfikacje urządzeń i rysunki szczegółowe proponowane przez Wykonawcę należy zatwierdzić u Inwestora lub w Biurze Projektowym.
- Biuro Projektowe nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie niezgodnione zmiany wynikające z uszczegółowienia rozwiązań funkcjonalnych, technologicznych, dostosowania do wymogów stawianych przez technologię, konstrukcję, instalacje, itd. oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora
- Roboty należy wykonać w uzgodnieniu oraz zgodnie z zaleceniami nadzorów technicznych
- Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
- W trakcie prac może w niewielkim zakresie zaistnieć konieczność wykonania dodatkowych prac niemożliwych do określenia na etapie wykonywania dokumentacji projektowej i tym samym nie ujętych w niniejszym opracowaniu.

Opracował  
mgr inż. Hieronim Walczak  
Nr uprawnień 394/77  
Specjalność konstrukcyjno-inżynierska  
w zakresie dróg i lotniskowych dróg  
startowych oraz manipulacyjnych

**Zadanie i adres obiektu:**

Przedmiotem inwestycji jest budowa chodnika przy ul. Wiejskiej w miejscowości Kębłowo, budowę zatoki autobusowej oraz budowę parkingu dla samochodów osobowych, przewidziane do realizacji na działkach nr ewid. 322, 324/2, 323/3, 334, 343/54, 344/1, 344/2, 343/105, 343/1, 354/18, 354/19, 358, 359, 382, 361, 380/1obręb Kębłowo.

**Imię i Nazwisko Projektanta:**

mgr inż. Hieronim Walczak, Nr uprawnień 394/77

**Jednostka projektowa:**

MS BIURO MICHAŁ SROKA, ul. Borowa 4, 62-200 Gniezno

Część opisowa: Projekt obejmuje roboty związane z budową chodnika przy ul. Wiejskiej w miejscowości Kębłowo, budowę zatoki autobusowej oraz budowę parkingu dla samochodów osobowych przewidziane do realizacji na działkach nr ewid. 322, 324/2, 323/3, 334, 343/54, 344/1, 344/2, 343/105, 343/1, 354/18, 354/19, 358, 359, 382, 361, 380/1obręb Kębłowo.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- roboty przygotowawcze
- roboty ziemne
- budowa chodnika
- budowa zatoki autobusowej
- budowa zatoki postojowej
- budowa wlotów dróg podporządkowanych oraz zjazdu
- montaż barier ochronnych
- uporządkowanie terenu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W pasie drogowym ul. Wejherowskiej występuje liczna infrastruktura techniczna. Na podstawie mapy zasadniczej do celów projektowych stwierdzono występowanie:

- sieci wodociągowej,
- sieci energetycznej,
- sieci teletechnicznej
- sieci gazowej

3. Elementy zagospodarowania działek lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- wykonywanie robót pod ruchem

4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych  
Roboty szczególnie niebezpieczne w procesie realizacji omawianego przedsięwzięcia nie występują

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Instruktaż należy prowadzić przed rozpoczęciem robót, w oparciu o opracowaną przez wykonawcę robót instrukcję bezpiecznego ich wykonywania, przepisy dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych określonych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ( Dz. U. Nr 129 z 1997 r. z późn. zm. ), określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz. U. Nr 47 z 2003 r. z późn. zm. ). Instruktaż pracowników winien obejmować :

- zapoznanie pracowników z projektem wykonawczym w celu określenia zakresu inwestycji i rodzaju robót,
- zapoznanie pracowników z technologią wykonywania i rozwiązaniami materiałowymi,
- podanie do wiadomości rodzajów prac i miejsc o szczególnym zagrożeniu,
- podanie zasad bezpiecznej organizacji stanowisk pracy, podanie zasad komunikowania się podczas zagrożeń,
- poinformowanie każdego pracownika jakie środki ochrony osobistej winien posiadać,
- zapoznanie pracowników z instrukcjami stanowiskowymi, opracowanymi przez służby BHP,
- oświadczenie pracowników o odpowiedzialności za naruszenie zasad BHP.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót:

- prace prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP
- wykonawca przed przystąpieniem do robót ziemnych winien odszukać za pomocą ręcznych przekopów istniejące urządzenia podziemne oraz odpowiednio je zabezpieczyć przed uszkodzeniami mogącymi powstać w trakcie wykonywania prac
- roboty ziemne wykonywać zgodnie z BN-83/8836-02. Ziemię z wykopów tymczasowych lokalizować tak aby był zapewniony dojazd do przyległych posesji w sytuacjach awaryjnych np. takich jak dojazd karetek pogotowia, wozów pożarowych itp.

Opracował  
mgr inż. Hieronim Walczak  
Nr uprawnień 394/77  
Specjalność konstrukcyjno-inżynierska  
w zakresie dróg i lotniskowych dróg  
startowych oraz manipulacyjnych

## **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. PLAN ORIENTACYJNY, 1:10000 .....	47
2. PLAN SYTUACYJNY – BRANŻA DROGOWA, 1:500 .....	49
3. PRZEKRÓJ NORMALNY, 1:50/20 .....	51



**1. Plan orientacyjny, 1:10000**





## **2. Plan sytuacyjny – branża drogowa, 1:500**



### **3. Przekrój normalny, 1:50/20**



## **TOM 02 ZAŁĄCZNIKI**

- 1. Uzgodnienie z Inwestorem – pismo nr GK.721.17.2016 z dnia 11.07.2016r.**
- 2. Uzgodnienie z Zarządem Drogowym dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z siedzibą w Wejherowie – pismo nr OPD-5482/op/6/2016 z dnia 21.07.2016r.**
- 3. Uzgodnienie z G.E.N GAZ ENERGIA Sp. z o.o. – pismo nr DET/DT/UT/AL/16/56917 z dnia 22.07.2016r.**
- 4. Uzgodnienie z Chopin Telewizja Kablowa Sp. z o.o. – pismo nr WPiW-8740/2016/TS z dnia 13.07.2016r.**
- 5. Uzgodnienie z Orange Polska S.A. – pismo nr 45267/TOODROU/P/2016 z dnia 11.07.2016r.**
- 6. Uzgodnienie z Inwestorem (Zarządcą sieci wod-kan) w zakresie kolizji z istniejącą infrastrukturą wodociągową oraz istniejącą siecią kanalizacji – opieczetowany załącznik graficzny z dnia 12.07.2016r.**
- 7. Uzgodnienie z ENERGA OPERATOR nr 208/ZT/D/2016 z dnia 08.08.2016r.**
- 8. Decyzja nr OS 535/2016 z dnia 06.12.2016r. o zezwoleniu na usunięcie drzew wydana przez Starostę Wejherowskiego**
- 9. Opinia archeologiczna nr ZA. 5183.706.2016.SS z dnia 09.08.2016r.**
- 10. Decyzja o zezwoleniu na prowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego – pismo nr ZA.5161.570-2.2016.SS z dnia 21.12.2016r.**

