Do projektu treści umowy sporządzonej przez Wykonawcę dla Zamawiającego poza elementami podstawowymi tj. kwoty kredytu, wysokości oprocentowania i wysokości prowizji należy wprowadzić dodatkowo elementy:

1. Okres spłaty kapitału 30.06.2028r.- 31.12.2036r.
2. Spłata rat kapitałowych wg poniższego harmonogramu:

|  |
| --- |
| HARMONOGRAM SPLATY KREDYTU |
| Data | Kwota raty |
| 31.05.2026 | 150.000,00 |
| 30.04.2027 | 150.000,00 |
| 31.05.2028  | 50.000,00 |
| 30.04.2029 | 350.000,00 |
| 31.05.2031 | 200.000,00 |
| 30.04.2032 | 300.000,00 |
| 31.05.2033 | 300.000,00 |
| 30.04.2034 | 300.000,00 |
| 30.04.2035 | 300.000,00 |
| 31.10.2036 | 350.000,00 |

1. Oprocentowanie kredytu będzie ustalone w stosunku rocznym wg zmiennej stopy procentowej, opartej na stawce WIBOR 1M za każdy okres odsetkowy z ostatniego notowania w miesiącu poprzedzającym miesiąc naliczania odsetek plus stała marża Wykonawcy.
2. W całym okresie kredytowania naliczanie odsetek winno być dokonywane od aktualnego zadłużenia z tytułu kredytu. Odsetki od kredytu regulowane będą miesięcznie na koniec ostatniego dnia każdego miesiąca, a oprocentowanie ustalane będzie na miesięczny okres odsetkowy. O wysokości stawki bazowej (WIBOR 1M) oraz odsetkach należnych do zapłaty w kolejnych miesiącach Zamawiający będzie powiadamiany pisemnie;
3. Jeśli dzień spłaty kredytu i odsetek będzie dniem wolnym od pracy, wówczas spłata nastąpi w następnym dniu roboczym po tym terminie;
4. Kapitalizacja odsetek jest niedopuszczalna;
5. Zabezpieczeniem kredytu będzie weksel in blanco wraz z deklaracja wekslową podpisane przez Wójta z kontrasygnatą Skarbnika;
6. Umowa kredytowa zostanie podpisana przez Wójta z kontrasygnatą Skarbnika;
7. Dopuszcza się możliwość niewykorzystania pełnej kwoty kredytu bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów;
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo przedterminowej spłaty kredytu bez ponoszenia w związku z tym dodatkowych kosztów, odsetki naliczane będą tylko od kwoty aktualnego zadłużenia pozostającego do spłaty;
9. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy kredytowej w części dotyczącej zmiany harmonogramu spłaty kredytu w przypadku niewykorzystania pełnej kwoty kredytu, przedterminowej spłaty części kredytu;
10. Wykorzystanie kredytu nastąpi poprzez przekazanie środków na rachunek Gminy Udanin.