

HPz 2

HPz 1

HPz 3

LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁEK OBJĘTYCH OPRACOWANIEM
- A-D, E-H - OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM
- 1. BUDYNEK SZKOŁY
- 2. PROJEKTOWANE PRZEDSZKOLE - BEZ ZMIAN (będące częścią budynku szkoły podstawowej)
- 3. PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA - BEZ ZMIAN WINDA OSOBOWA
- 4. PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
- PRZEBUDOWA FARG. PODESTU WEJŚCIOWEGO - BEZ ZMIAN
- ISTN. UTWARDZENIA - DROGI
- ISTN. UTWARDZENIA - CHODNIKI
- ISTN. UTWARDZENIA - REMONT-WYMIANA NAWIERZCHNI
- ISTN. ZIELEŃ
- PROJ. OGRODZENIE TERENU PLACU ZABAW
- WEJŚCIE DO BUDYNKU - PRZEDSZKOLE
- WEJŚCIE DO BUDYNKU - PRZEDSZKOLE
- GŁÓWNE DOJAZD DO BUDYNKÓW
- ISTN. DROGA POŻAROWA ZAKOŃCZONA PLACEM
- ISTN. HYDRANT POŻAROWY ZEWNĘTRZNY HPz....

Ś - UTWARDZONE MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW - ISTNIEJĄCE, BEZ ZMIAN (lokalizacja zgodna z WT)
P - MIEJSCA PARKINGOWE - ISTNIEJĄCE, BEZ ZMIAN (lokalizacja zgodna z WT)

UWAGA - ZGOSPODAROWANIE TERENU NIE ULEGA ZMIANIE

Ewentualne kolizje instalacji doziemnych wewnętrznych stanowiących własność Inwestora, z projektowanym tarasem zostaną rozwiązane na etapie realizacji inwestycji

Wszystkie przyłącza są istniejące - bez zmian

BILANS TERENU:

obszar opracowania oznaczony A-B-C-D - BEZ ZMIAN		
Pow. zabudowy windy zewnętrznej	3,20 m ²	1,60%
Pow. przebudowywanego podestu wejściowego	21,00 m ²	10,50%
Pow. istn. podestu wejściowego	27,00 m ²	13,50%
Pow. istn. nawierzchni utwardzonych	130,00 m ²	65,00%
Pow. istn. biologicznie czynna	18,80 m ²	9,40%
Pow. objęta opracowaniem A-D	200,00 m ²	100,00%

obszar opracowania oznaczony E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P - ZMIANA
DZIEDZINIEC SZKOLNY - Pow. placu zabaw 494,00m²



Biuro Usług Projektowych "OPUS"
60-233 Poznań, ul. A. W. Niegolewskich 19/7
tel. 509-328-384, 602-100-439

BRANŻA: PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

FAZA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PROJEKT TECHNICZNY

TEMAT OPRACOWANIA:
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ
MIASTA I GMINY CENTRUM KULTURY PNIEWY NA PRZEDSZKOLE WRAZ
Z PRZEBUDOWĄ I ROBUDOWĄ O ZEWNĘTRZNĄ WINDĘ OSOBOWĄ

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Roma Barczak-Suszczewicz
upr. nr 19/WPOKK/2013 w specjalności architektonicznej

LOKALIZACJA:
PNIEWY, UL. STRZELECKA 11a
DZIAŁKI NR EWID. 2132/2, 2131, 2129, 2126/2, 2125, 565/6, 565/7, 566,
604/1, 605/3, 605/4, 607

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Anna Smólska
upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/19/2010 w specjalności architektonicznej

INWESTOR:
GMINA PNIEWY
UL. DWORCOWA 37, 62-045 PNIEWY

TEMAT RYSUNKU:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DATA:
12.2023

SKALA:
1:1000

NR RYS.:
PZT-01