

Spis treści

Część opisowa:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	1
1. INWESTOR.....	2
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	2
3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	2
3.1. Lokalizacja.....	2
4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	3
5.1. Skatepark	3
5.2. Układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej	3
5.3. Sieci oraz instalacje.....	4
5.4. Zieleń.....	4
5.4.1. Sposób wykonania trawników.....	4
5.4.2. SOD – Strefa Ochrony drzewa	5
5.4.3. Organizacja ruchu.....	7
5.4.4. Cięcie gałęzi.....	7
5.4.5. Inwentaryzacja występujących drzew na działce:.....	8
5.5. Mała architektura	8
6. ZGODNOŚĆ PROJEKTU DECYZJA O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.....	8
7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	9
8. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	9
9. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ.....	9
10. OCENA GEOTECHNICZNA	9
11. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	9
12. WARUNKI OCHRONY PPOŻ.....	9
13. WYMOGI BEZPIECZEŃSTWA.....	9
14. UWAGI OGÓLNE.....	10
15. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ORAZ CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW BUDYNKU.....	10

Część rysunkowa:

ZI – Inwentaryzacja fotograficzna terenu

PZT - Projekt zagospodarowania terenu

Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

1. INWESTOR

Urząd Gminy Mosina
pl. 20 Października 1
62-050 MOSINA

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa pomiędzy Zamawiającym - Gminą Mosina a Wykonawcą - firmą MOM architekci sp. z o.o. reprezentowaną przez członka zarządu Michała Cichego oraz członka zarządu Piotra Januszelewskiego.
- Aktualna Mapa do celów projektowych GKG.GZZ.4071.14701. w skali 1:500, aktualizowana na dzień 15-09-2021r.
- DECYZJA O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO z dnia 16.11.2021 nr. PP.6733.38.2021.SC
- Uzgodnienia z Inwestorem.
- Uzgodnienia z przedstawicielami grupy docelowej.
- Uzgodnienia międzybranżowe.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690), tj. z dnia 8 kwietnia 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065), z późn. zm. Dz.U. z 2020 r. poz. 2351,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609) , z późn. zm. Dz.U. z 2021 r. poz. 1169
- Rozporządzenie ministra pracy i polityki socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity: Dz. U. 2003 r. Nr 169 poz. 1650).
- Zbiór Polskich Norm dotyczących skateparków PN-EN 14974:2019-07 - wymagania bezpieczeństwa i metody badań, dokument dotyczy skateparków do publicznego użytku przeznaczonych dla użytkowników deskorolek, innego rolkowego sprzętu sportowego oraz rowerów BMX.

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany skateparku, projektowanego jako obiekt VIII kategorii.

3.1. Lokalizacja

Inwestycja położona jest w Mosinie przy ulicy Harcerskiej
Identyfikator działki: 302110_4.0001.1636/6, 302110_4.0001.1636/7

Województwo: Wielkopolskie
Powiat: poznański
Gmina: Miasto Mosina
Obręb: Mosina
Numer działki 1636/6, 1636/7

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar inwestycji położony jest w mieście Mosina w województwie wielkopolskim. Teren należy do Gminy Mosina. Od północnego zachodu graniczy z terenem Stadionu Sportowego OSiR. Od południa obszar opracowania graniczy z Kanałem Mosińskim, od wschodu teren graniczy z działką drogową.

Na działce znajdują się blaszane garaże, obiekty niezwiązane na stałe z gruntem, należy je zdemontować – nie wymagają osobnego pozwolenia na rozbiórkę.

Na działce znajduje się słup energetyczny – doprowadzający zasilanie, linią napowietrzną, nie koliduje z projektowanym obiektem. Za pomocą istniejącego przyłącza zostanie zasilona projektowana infrastruktura.

Na obszarze objętym inwestycją znajduje się linia światłowodowa, zostały uzyskane warunki techniczne dotyczące przebudowy w/w linii. Przebudowa linii światłowodowej zostanie przeprowadzana według odrębnego opracowania oraz postępowania administracyjnego.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

5.1. Skatepark

Skatepark projektuje się w technologii wodoodpornego betonu zbrojonego, wraz z ukształtowanymi z żelbetu przeszkodami, murkami, rampami itp., wyposażonymi dodatkowo w elementy uzupełniające wykonane ze stali – poręcze, copinigi itp..

W obrębie projektowanego obiektu teren ma płaską charakterystykę, średnie rzędne istniejącego terenu wynoszą od 63,0 m n.p.m. do 63,5 m n.p.m. Ukształtowanie powierzchni Skateparku wpisano w istniejącą geometrię terenu. Powierzchnia skateparku odwadniania będzie za pomocą minimalnych spadków (1,5%-2%) na teren nieutwardzony położony wokół skateparku. Nasypy i skarpy wykonane zostaną z dowiezionych gruntów piaszczystych - piasków grubych i średnich, zagęszczonych. Wierzchnia warstwa skarp (20cm) wykonana zostanie z gruntów humusowych pozyskanych podczas prac ziemnych. Wokół płyty, w miejscach w których ze względu na małą różnicę wysokości nie występuje konieczność oskarpowania skateparku, wykonane zostaną opaski ze żwiru kamiennego o gładkich krawędziach (otoczak), które dodatkowo ułatwią przenikanie wody w głąb gruntu podczas deszczów ulewnych. Układ skateparku zaprojektowano w taki sposób, aby możliwe było zachowanie odległości 2m od drzew, projektowanych i istniejących elementów infrastruktury słupa (elektroenergetycznego) . W południowej części wokół drzew projektuje się drewniany podest mający charakter siedziska służącego do wypoczynku dla użytkowników skateparku.

5.2. Układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp do obiektu zapewniony jest z drogi publicznej ul. Harcerska - działka numer 1643/3.

Wejście przewiduje się od strony północnej obiektu. Projektuje się ścieżkę, dojście do obiektu, nawierzchnia gładka, ułatwiająca poruszanie się na deskorolce, rolkach, hulajnogach itp... Ze względu na funkcję obiektu nie przewiduje się miejsc postojowych.

5.3. Sieci oraz instalacje

Opracowanie zakłada uzbrojenie Skateparku w infrastrukturę oświetlenia oraz urządzeń monitoringu. (Zatwierdzane w projekcie technicznym).

Zasilanie obiektu w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej będzie odbywało się z istniejącej przyłączy, które znajduje się na działce, zgodnie z oświadczeniem Enea Operator Sp. z o.o. nr ZD / 15491/2021 z 17 września 2021 r.

Na obszarze realizowanej inwestycji znajduje się czynna linia światłowodowa własności HAWK Telekom. Przebudowa linii światłowodowej zostanie przeprowadzana według odrębnego opracowania oraz postępowania administracyjnego.

Działka inwestora jest niepodłączona do miejskiego systemu odwadniającego. Wody opadowe zagospodarowane zostaną na terenie Inwestycji. Powierzchnia urządzenia odwadniana będzie w większości pasywnie za pomocą wyprofilowanych minimalnych spadków o nachyleniu 1,5-2%, na teren inwestycji.

5.4. Zieleń

Powierzchnie nieutwardzone na terenie opracowania zostaną obsadzone trawą, zgodnie z rysunkiem Projektu Zagospodarowania Terenu (PZT), odpowiednio oznaczone w legendzie:

- powierzchnia biologicznie czynna
- zielone skarpy

Na terenie znajdują się pięć drzew.

Pnie drzew wokół projektowanego skateparku oddalone są na bezpieczną odległość 300cm (min 200cm) od toru jazdy, nie stanowiąc zagrożenia dla użytkowników obiektu.

W trakcie budowy należy zabezpieczyć wszystkie drzewa znajdujące się w pobliżu projektowanego obiektu narażone na uszkodzenia w wyniku ruchu maszyn oraz transportu materiałów budowlanych. (Zgodnie z pkt.5.4.2)

5.4.1. Sposób wykonania trawników

Nasiona traw zastosować w postaci gotowych mieszanek z nasion różnych gatunków. Gotowa mieszanka traw powinna mieć oznaczony procentowy skład gatunkowy, klasę, numer normy wg której została wyprodukowana, zdolność kiełkowania.

Sposób wykonania:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń,
- nowe trawniki powinny zostać założone na warstwie minimum 10 cm ziemi urodzajnej. Przewiduje się wykorzystanie zebranej ziemi urodzajnej podczas przygotowawczych robót ziemnych (ziemia może być składowana w zachodniej części działki zgodnie z PKT. 5.4.3 Organizacja Ruchu.)

Wymogi jakościowe jakie powinna spełnić ziemia urodzajna:

- może pochodzić jedynie z górnych warstw profilu glebowego, czyli z warstwy ornej czynnej mikrobiologicznie (około 25cm wierzchniej warstwy),
- nie może być zagruzowana, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie,

- musi być pozbawiona kamieni,
- wymagane proporcje poszczególnych frakcji ziemi urodzajnej:
 - frakcja ilasta – wielkość poniżej 0.002mm – zawartość 12 - 18%
 - frakcja pylasta – wielkość 0.002 - 0.05mm –zawartość 20 - 30%
 - frakcja piaszczysta – wielkość 0,05 - 2,0mm –zawartość 45 - 70%
 - frakcja żwirowa i kamienista – zawartość poniżej 5%,
- nie dopuszcza się stosowania podłoża na bazie torfu,
- wymagane fizyczne parametry charakteryzujące ziemię urodzajną: ciężar objętościowy 1,3 - 1,6T/m³,
- wymagane parametry chemiczne ziemi urodzajnej:
- zawartość materii organicznej: 5 - 7% w stosunku C:N poniżej 30:1; zawartość minerałów: N 25 - 50mg, P2O5 10 - 29mg, K2O-49mg, Mg10 - 15mg na 100g gleby, odczyn pH 5,7 - 6,5 z zawartością Ca nie przekraczającą 500mg/ 100g s.m. gleby. Nie dopuszcza się do wbudowania ziemi urodzajnej z zawartościami Ca i materii organicznej oraz o wartości pH przekraczającej wymienione wartości.
- siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne,
- przed siewem ziemię należy wałować wałem gładkim, a potem wałem-kolczatką lub grabić,
- nasiona traw wymieszane z ziemią, wysiewane są w ilości od 4 kg na 100 m²,
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można nie stosować wału gładkiego,
- po wysianiu nasiona powinny znaleźć się na głębokości do 0.5 cm pod powierzchnią ziemi,
- mieszanka nasion trawnikowych może być gotowa lub wykonana wg składu uzgodnionego z INSPEKTOREM NADZORU TERENÓW ZIELENI.

5.4.2. SOD – Strefa Ochrony Drzewa

Na czas trwania robót budowlanych należy wyznaczyć strefę ochrony drzewa (SOD), która jest obszarem wokół drzewa, w obrębie którego ochronie podlega całe drzewo (system korzeniowy, pień i korona).

Zasięg SOD dla przedmiotowej inwestycji na poziomie pnia zabezpieczyć obudową z desek do wysokości pierwszych gałęzi, pomiędzy deski a pień należy włożyć materiał izolacyjny w postaci mat słomianych bądź geowłókniny (minimum 2 warstwy), dolna część każdej deski powinna opierać się na podłożu (i być lekko zagłębiona w ziemi).

Zasięg SOD powinien obejmować minimum strefę rzutu korony drzewa plus 1,5 m.

W ramach zasięgu SOD rozumienie jest zachowanie szczególnej ostrożności względem drzew (system korzeniowy, pień i korona). W ramach SOD dopuszcza się prowadzenie prac budowlanych, mających na celu realizację przedmiotowego projektu.

ETAPY ZABEZPIECZENIA ORAZ WYKONANIA STREFY OCHRONY DRZEWA:

- Prace w ramach Strefy Ochrony Drzewa powinny być wykonane ręcznie. (RYS.01)
- Należy wykonać zabezpieczenia obudową z desek (RYS.02)
- Następnie po wykonaniu ogrodzenia można kontynuować prace na terenie , poza SOD przy użyciu koparek. (RYS.03)
- Po zakończeniu prac przy pomocy sprzętu ciężkiego, można kontynuować prace w ramach obszary SOD jedynie ręcznie, pozostawiając ochronne pnia do zakończenia prac. (RYS.02)

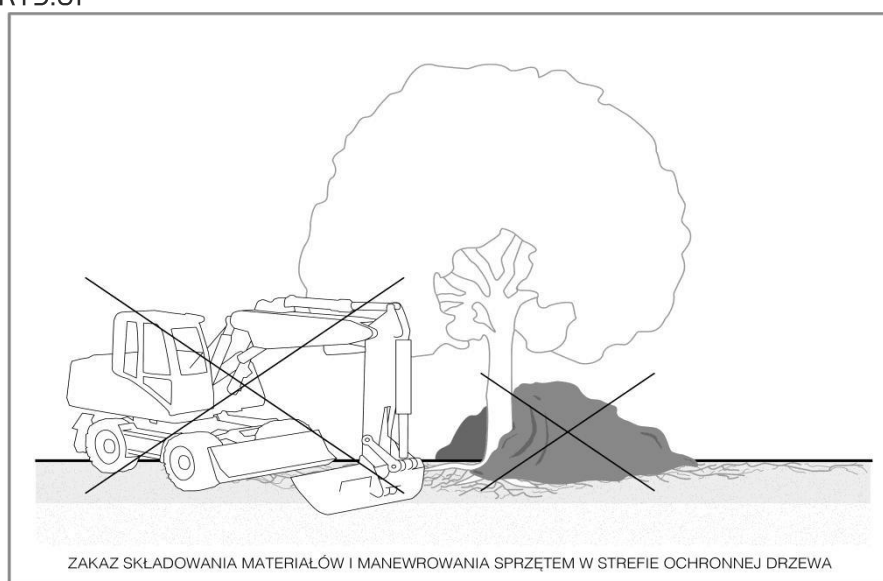
Wszystkie prace związane z SOD powinny być prowadzone pod nadzorem INSPEKTORA NADZORU TERENÓW ZIELENI.

Odślonięte podczas robót ziemnych korzenie należy niezwłocznie okryć matami słomianymi. Ścianę wykopu od strony drzewa należy przykryć warstwą torfu, a następnie okryć matami słomianymi. Torf należy utrzymywać w stanie wilgotnym. W bezpośrednim sąsiedztwie istniejących drzew nie należy składować ziemi z wykopów, piasku, materiałów które mogą zmienić chemizację gleby [paliwa, wapno, oleje itp.] oraz palić ognisk.

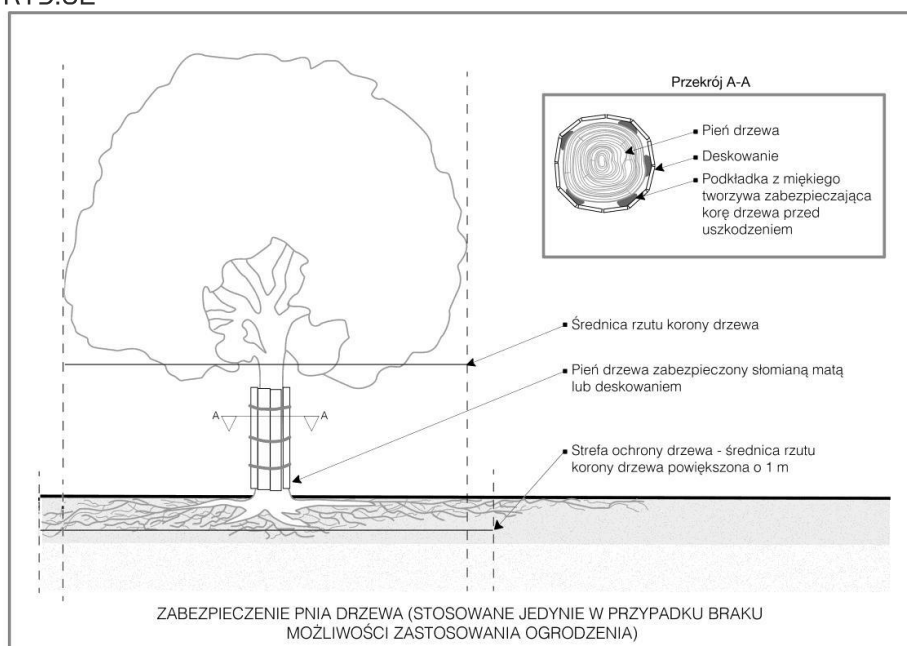
Na ogrodzeniu należy zamontować tabliczki z informacją: "Strefa ochronna drzew. Nie wchodzić! Nie przesuwać ogrodzenia! Nie składować materiałów!".

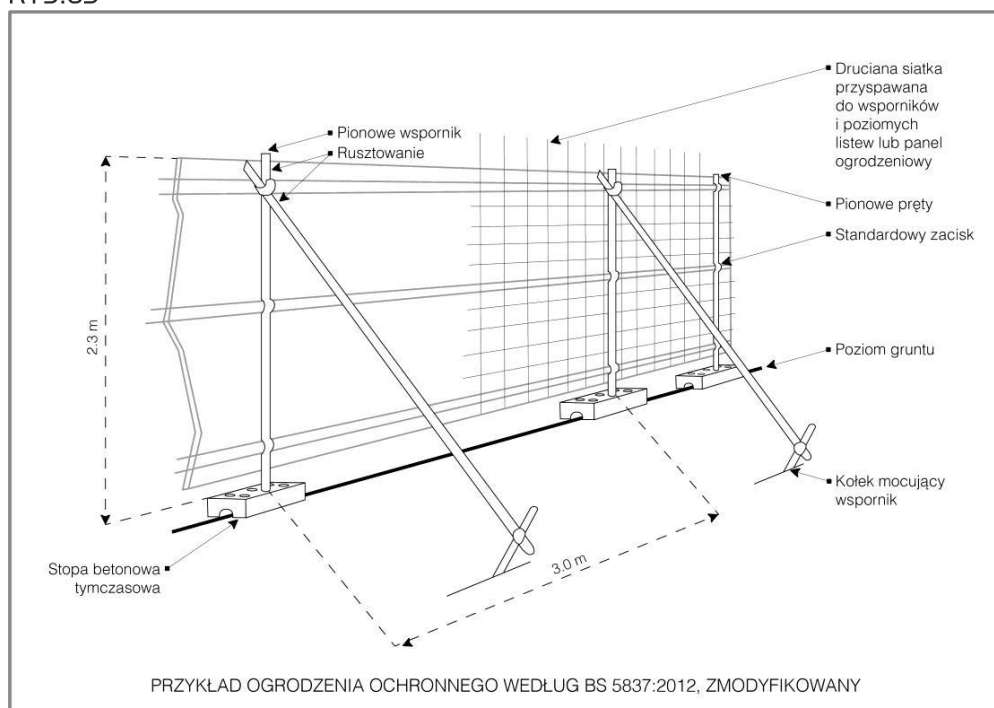
Ze względu na to, iż występujące na przedmiotowym terenie drzewa mają nisko zlokalizowane konary zabezpieczenie pni należy wykonać w sposób indywidualny dla każdego drzewa. Przy zastosowaniu SOD zabezpieczenie pni drzew będzie wymagane w czasie trwania prac montażowych dot. drewnianego podestu. (pkt 5.5. Mała Architektura)

RYS.01



RYS.02





Kompleksowe zabezpieczanie wszystkich organów drzew i krzewów oraz zabezpieczenie podłoża pod koronami drzew przed nadmiernym zagęszczeniem polega na montażu ogrodzenia (rys. nr 3) w maksymalnej odległości od drzew. Konieczne jest grupowanie kilku drzew dla wykonania jednego wygrozdzenia, szczegółowa lokalizacja ogrodzenia uzależniona jest od wielu czynników w tym przebiegu systemu korzeniowego oraz nabiegów korzeniowych, rozległości oraz wysokości osadzenia korony drzew, szerokości pasa drogowego oraz lokalizacji jego elementów itp. Ruch pojazdów ciężkich zorganizowany winien być poza rzutami koron.

UWAGA! Wszystkie prace związane z SOD powinny być prowadzone pod nadzorem **INSPEKTORA NADZORU TERENÓW ZIELENI**.

Źródło WYTYCZNE DO PROJEKTOWANIA, OCHRONY ORAZ PIELĘGNACJI ZIELENI PRZYULICZNEJ, ZARZĄDU DRÓG MIEJSKICH W POZNANIU, POZNAŃ, 2019 R.

5.4.3. Organizacja ruchu

Dopuszcza się ruch pojazdów ciężkich na działce przy pracach związanych z powstawaniem projektowanego obiektu. Przewiduje się użycie koparek kompaktowych na etapie wstępnym.

Zabrania się ruchu pojazdów ciężkich w wyznaczonej strefie SOD, zgodnie z pkt. 5.4.2.

Materiały składowane w na terenie inwestycji w północno zachodniej części, na działce inwestora, Wjazd przewiduje się w północnej części działki, z ulicy Harcerskiej.

5.4.4. Cięcie gałęzi

Ewentualne wykonanie cięć gałęzi należy uzgodnić z Referatem Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miejskiego w Mosinie oraz z INSPEKTOREM NADZORU TERENÓW ZIELENI przed

przystąpieniem do prac lub przedstawić do uzgodnienia np. na zdjęciach, które gałęzie i konary zostaną usunięte.

5.4.5. Inwentaryzacja występujących drzew na działce:

L.P	GATUNEK	OBWÓD
D.1	KLON	2,83 m
D.2	KLON	2,70 m
D.3	AKACJA	0,60 m
D.4	AKACJA	1,04 m
D.5	AKACJA	1,60 m

Inwentaryzacja fotograficzna – Rys Z1

5.5. Mała architektura

Projektuje się drewniany podest na stopach fundamentowych, jako miejsce do odpoczynku, wokół dwóch klonów. Należy zabezpieczyć bryłę korzeniową przed uszkodzeniem podczas prac montażowych.

Projektuje się ławki oraz śmietniki parkowe oraz stojaki rowerowe zgodnie z rys A-05

SPOSÓB ZBEZPIECZENIA SYSTEMU KORZENIOWEGO DRZEW PODCZAS REALIZACJI PODESTU

Po ręcznym ściągnięciu wierzchniej warstwy gleby, odsłonięciu bryły korzeniowej, przewiduje się możliwość zmiany lokalizacji stóp fundamentowych. Dopuszcza się odsunięcie stóp fundamentowych, pozostawiając obrys planowanej ławki/podestu w taki sposób aby nie kolidowały z zastaną bryłą korzeniową. Na etapie wytyczania geodezyjnego konstrukcji podestu należy zweryfikować ewentualne kolizje stóp fundamentowych z systemem korzeniowym, należy uzgodnić zweryfikowany układ stóp fundamentowych z INSPEKTOREM NADZORU TERENÓW ZIELENI. Należy dostosowywać układ konstrukcyjny w celu wyeliminowania kolizji.

Wszystkie prace prowadzone w sąsiedztwie systemu korzeniowego pozostawionych drzew powinny być wykonane ręcznie. Odsłonięte podczas robót ziemnych korzenie należy niezwłocznie okryć matami słomianymi. Ścianę wykopu od strony drzewa należy przykryć warstwą torfu, a następnie okryć matami słomianymi. Torf należy utrzymywać w stanie wilgotnym. W bezpośrednim sąsiedztwie istniejących drzew nie należy składować ziemi z wykopów, piasku, materiałów które mogą zmienić chemizację gleby [paliwa, wapno, oleje itp.] oraz palić ognisk. Pnie drzew należy osłonić matami słomianymi i odeskować do wys. 1,5m

Po wykonaniu fundamentów, należy całkowicie wypełnić ziemią urodzajną, równomiernie obsypując nią korzenie i jednocześnie ugniatając ją wokół bryły korzeniowej.

6. ZGODNOŚĆ PROJEKTU DECYZJA O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Dla projektowanego obiektu została wydana DECYZJA O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO z dnia 16.11.2021 nr. PP.6733.38.2021.SC. która stanowi załącznik do niniejszego projektu.

Projektowany obiekt jest zgodny w/w decyzją.

7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Inwestycja, polegająca na budowie skateparku na podstawie:

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW W SPRAWIE PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO z dnia 10 września 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839)

nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do granicy działki należącej do Inwestora.

Projektowany obiekt nie powoduje wykluczenia lub częściowego wykluczenia terenu w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych. Nie powoduje zmiany warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniającej istniejący standard użytkowania. Obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do nieruchomości własnej Inwestora. Po realizacji planowanej inwestycji, na sąsiednich działkach będzie możliwe uzyskanie wskaźnika intensywności zabudowy oraz funkcji zabudowy lub uzyskanie warunków zabudowy o parametrach właściwych dla rejonu lokalizacji.

8. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Proj. inwestycja nie powoduje zagrożeń dla środowiska, zdrowia ludzi oraz obiektów sąsiednich.

9. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ

Obszar opracowania nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej i nie jest narażony na występowanie szkód górniczych.

10. OCENA GEOTECHNICZNA

Warunki geotechniczne określa się jako proste. W podłożu występują jednorodne warstwy piasków wodno-łodowcowych z warstwami glin. Całość przykryta jest w stropie warstwą nasypu o miąższości 0,9-1,1 m.

11. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Płyta obiektu jest dostępna dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

12. WARUNKI OCHRONY PPOŻ

Obiekt nie podlega konieczności spełnienia warunków szczególnych w zakresie ochrony ppoż. Jak i nie zmienia warunków ochrony ppoż. obiektów sąsiednich.

13. WYMOGI BEZPIECZEŃSTWA

Obiekt zaprojektowano w oparciu o PN dotyczące skateparków - wymagania bezpieczeństwa i metody badań, dla użytkowników deskorolek i innego sprzętu sportowego oraz BMX.

14. UWAGI OGÓLNE

Wszystkie prace budowlane wykonywać należy pod nadzorem uprawnionego kierownika robót oraz z zachowaniem przepisów BHP. Ze względu na kluczową przy realizacji kwestię prac terenowych, w trakcie realizacji Inwestycji zapewnić należy stałą obsługę geodezyjną.

Wszystkich prace w zakresie rzutu koron drzew oraz w zakresie projektowanej zieleni należy wykonywać pod nadzorem Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni.

Przed przystąpieniem do realizacji obiektu należy sporządzić projekt tablicy informacyjnej z instrukcją użytkowania Skateparku, określającą zasady jego funkcjonowania, związane z nim zagrożenia i odpowiedzialności. Tablicę należy umieścić przy wejściu na obiekt przed oddaniem Skateparku do użytkowania.

15. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ORAZ CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW BUDYNKU

	Powierzchnia [m ²]	Procent [%]
Powierzchnia działki	1780	100%
Nawierzchnie betonowa - Skatepark	658	36,97%
Nawierzchnia betonowa - dojazdy, mała architektura	73	4,10%
drewniany podest - element małej architektury	63	3,54%
Nawierzchnia biologicznie czynna w tym nasypy	986	55,39%

Projektant

Architektura

mgr inż. arch. Michał Cichy
7/WPOKK/2014; WP-1044

Projektant Sprawdzający

Architektura

mgr inż. arch. Roderyk Milik
42/WPOKK/2019; WP-1343
