

WIR.271.2.11.14.2024

I N F O R M A C J A

o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.: „**Modernizacja infrastruktury w mieście Łomża**”

Zamawiający, Miasto Łomża, działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt. 1) i ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej „ustawą Pzp”, zawiadamia, że w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

W części 1 - Przebudowa budynku na ul. Wesolej 117 ze zmianą sposobu użytkowania z budynku hotelowego z częścią mieszkalną wielorodzinną na budynek mieszkalny wielorodzinny **została wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawcy (firmy):**

EUROMAX Krzysztof Rokicki Nowe Szumowo 5, 18-305 Szumowo z ceną ofertową brutto: 10 348 446,92 zł

Uzasadnienie prawne dokonanego wyboru:

Wyboru najkorzystniejszej oferty, dokonano zgodnie z art. 239 ustawy Pzp na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia, jako ofertę przedstawiającą najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny.

Uzasadnienie faktyczne dokonanego wyboru:

Wybrana oferta odpowiada wymaganiom ustawy Pzp i określonym w specyfikacji warunków zamówienia.

Liczba punktów uzyskanych przez najkorzystniejszą ofertę: 100,00 pkt, w tym :

- 1) „cena brutto”, znaczenie kryterium = 60 pkt, liczba uzyskanych punktów = 60,00 pkt,
- 2) „okres gwarancji”, znaczenie kryterium = 40 pkt, liczba uzyskanych punktów = 40 pkt,

Lista Wykonawców (nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców), którzy złożyli oferty wraz z punktacją im przyznaną w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją:

Część 1 - Przebudowa budynku na ul. Wesolej 117 ze zmianą sposobu użytkowania z budynku hotelowego z częścią mieszkalną wielorodzinną na budynek mieszkalny wielorodzinny.				
Lp.	WYKONAWCA	Liczba pkt. w kryt. 1	Liczba pkt. w kryt. 2	Łączna punktacja
1.	ANATEX Sp. z o. o. ul. Handlowa 6G, 15-399 Białystok	40,09	40	80,09
2.	SOKOŁOWSCY NIERUCHOMOŚCI SP. Z O.O. ul. Krochmalna 56/44, 00-864 Warszawa	38,93	40	78,93
3.	Hydratec, ul .por. Anatola Radziwonika 12, 15-166 Białystok	39,80	40	79,80
4.	EUROMAX Krzysztof, Nowe Szumowo 5, 18-305 Szumowo	60,00	40	100
5.	R/S Budownictwo S.A. ul. Drewniana 11, lok. 1, 15-265 Białystok	38,95	40	78,95
6.	JL Sp. z o.o. Plac Tadeusza Kościuszki 1, 18-400 Łomża	47,49	40	87,49

W części 2 - Termomodernizacja budynku pełnowymiarowej hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 9 wraz z zapleczem socjalnym i pomieszczeniami towarzyszącymi została wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawcy (firmy) :

JL sp. z o.o., Plac Tadeusza Kościuszki 1, 18-400 Łomża z ceną ofertową brutto: 9 366 450,00 zł.

Uzasadnienie prawne dokonanego wyboru:

Wyboru najkorzystniejszej oferty, dokonano zgodnie z art. 239 ustawy Pzp na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia, jako ofertę przedstawiającą najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny.

Uzasadnienie faktyczne dokonanego wyboru:

Wybrana oferta odpowiada wymaganiom ustawy Pzp i określonym w specyfikacji warunków zamówienia.

Liczba punktów uzyskanych przez najkorzystniejszą ofertę: 100,00 pkt, w tym:

- 1) „cena brutto”, znaczenie kryterium = 60 pkt, liczba uzyskanych punktów = 60,00 pkt,
- 2) „okres gwarancji”, znaczenie kryterium = 40 pkt, liczba uzyskanych punktów = 40 pkt.

Lista Wykonawców (nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców), którzy złożyli oferty wraz z punktacją im przyznaną w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją:

Termomodernizacja budynku pełnowymiarowej hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 9 wraz z zapleczem socjalnym i pomieszczeniami towarzyszącymi.				
	Wykonawca	Liczba pkt. w kryt. 1	Liczba pkt. w kryt. 2	Łączna punktacja
1.	KULIGOWSCY SP. Z. O.O. ul. Złota 7/18, 00-019 Warszawa	Ofercie nie przyznano punktów w ramach kryteriów oceny, a co z tym idzie oferta nie została ujęta w rankingu oceny ofert		
2.	Hydratec Spółka z o.o. ul. por. Anatola Radziwonika 12, 15-166 Białystok	53,82	40	93,82
3.	JL Sp. z o.o. Plac Tadeusza Kościuszki 1, 18-400 Łomża	60,00	40	100

W części 3 - Przebudowa budynku Zespołu Szkół Specjalnych wraz z modernizacją pionu kuchennego oraz elementami małej architektury i niezbędnym zagospodarowaniem terenu przy ul. Marii Skłodowskiej Curie 5 została wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawcy (firmy):

EUROMAX Krzysztof Rokicki, Nowe Szumowo 5, 18-305 Szumowo z ceną ofertową brutto: 3 735 794,45 zł

Uzasadnienie prawne dokonanego wyboru:

Wyboru najkorzystniejszej oferty, dokonano zgodnie z art. 239 ustawy Pzp na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia, jako ofertę przedstawiającą najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny.

Uzasadnienie faktyczne dokonanego wyboru:

Wybrana oferta odpowiada wymaganiom ustawy Pzp i określonym w specyfikacji warunków zamówienia.

Liczba punktów uzyskanych przez najkorzystniejszą ofertę: 100,00 pkt, w tym :

- 1) „cena brutto”, - znaczenie kryterium = 60 pkt, liczba uzyskanych punktów = 60,00 pkt,
- 2) „okres gwarancji”, - znaczenie kryterium = 40 pkt, liczba uzyskanych punktów = 40 pkt,

Lista Wykonawców (nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców), którzy złożyli oferty wraz z punktacją im przyznaną w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją:

Przebudowa budynku Zespołu Szkół Specjalnych wraz z modernizacją pionu kuchennego oraz elementami małej architektury i niezbędnym zagospodarowaniem terenu przy ul. Marii Skłodowskiej Curie 5.				
Wykonawca		Liczba pkt. w kryt. 1	Liczba pkt. w kryt. 2	Łączna punktacja
1.	TREBUD Sp. z o.o., ul. Zachodnia 2G/99, 15-345 Białystok	Ofercie nie przyznano punktów w ramach kryteriów oceny, a co z tym idzie oferta nie została ujęta w rankingu oceny ofert		
2.	Hydratec Spółka z o.o., ul. por. Anatola Radziwonika 12, 15-166 Białystok	32,60	40	72,60
3.	EMBRUS BUDOWNICTWO Sp. z o.o., ul. Gen. W. Sikorskiego 8, 18-400 Łomża	42,41	40	82,41
4.	EUROMAX Krzysztof Rokicki, Nowe Szumowo 5, 18-305 Szumowo	60,00	40	100

W części 4 - Przebudowa szatni w Szkole Podstawowej nr 10 w Łomży została wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawcy (firmy):

EUROMAX Krzysztof Rokicki, Nowe Szumowo 5, 18-305 Szumowo z ceną ofertową brutto: 6 698 249,76 zł

Uzasadnienie prawne dokonanego wyboru:

Wyboru najkorzystniejszej oferty, dokonano zgodnie z art. 239 ustawy Pzp na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia, jako ofertę przedstawiającą najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny.

Uzasadnienie faktyczne dokonanego wyboru:

Wybrana oferta odpowiada wymaganiom ustawy Pzp i określonym w specyfikacji warunków zamówienia.

Liczba punktów uzyskanych przez najkorzystniejszą ofertę: 100,00 pkt, w tym :

- 1) „cena brutto”, - znaczenie kryterium = 60 pkt, liczba uzyskanych punktów = 60,00 pkt,
- 2) „okres gwarancji”, - znaczenie kryterium = 40 pkt, liczba uzyskanych punktów = 40 pkt,

Lista Wykonawców (nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców), którzy złożyli oferty wraz z punktacją im przyznaną w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją:

Przebudowa szatni w Szkole Podstawowej nr 10 w Łomży.				
Wykonawca		Liczba pkt. w kryt. 1	Liczba pkt. w kryt. 2	Łączna punktacja
1.	Hydratec Spółka z o.o. ul .por. Anatola Radziwonika 12, 15-166 Białystok	43,05	40	83,05
2.	EMBRUS BUDOWNICTWO Sp. z o.o., ul. Gen. W. Sikorskiego 8, 18-400 Łomża	44,99	40	84,99
3.	EUROMAX Krzysztof Rokicki Nowe Szumowo 5, 18-305 Szumowo	60	40	100

