

# DOKUMENTACJA TECHNICZNA DO ZGŁOSZENIA

INWESTYCJA: **PLAC ZABAW DLA DZIECI PRZEDSZKOLNYCH  
PRZY PRZEDSZKOLU W BRATKOWICACH**

ADRES INWESTYCJI: **BRATKOWICE, GM. ŚWILCZA, DZ. NR 891, OBR. 0002 BRATKOWICE,  
JEDN. EW. 181612\_2 Świlcza**

INWESTOR: **GMINA ŚWILCZA, 36-072 ŚWILCZA 168**

JEDNOSTKA PROJ.: **DOMI Pracownia Projektowa  
35-304 Rzeszów, ul. Miłosza 8**

DATA: **LISTOPAD 2020 R.**

**PROJEKTOWAŁ:**  
mgr inż. arch. Dominik Trąd  
nr upr. Rz/A-10/06

# OPIS TECHNICZNY

## do projektu placu zabaw dla dzieci przedszkolnych przy przedszkolu w Bratkowicach (dz. nr ew. 891)

### 1. Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania jest zlecenie otrzymane od Zamawiającego tj. Gminy Świlcza, oraz:

- Aktualna mapa do celów projektowych,
- Dane do projektowania uzyskane od Inwestora,
- Przeprowadzona wizja w terenie,

### 2. Cel i zakres opracowania.

Celem opracowania jest zaprojektowanie placu zabaw dla dzieci przedszkolnych przy przedszkolu w m. Bratkowice gm. Świlcza. W zakres opracowania wchodzi:

- plac zabaw z elementami zabawowymi,
- strefa bezpieczeństwa z nawierzchni piaskowej,

### 3. Opis stanu istniejącego.

#### 3.1. Teren projektowanego placu zabaw

Teren na którym projektuje się plac zabaw znajduje się na działce nr 8915 w m. Bratkowice, gm. Świlcza i należy do kompleksu obiektów przedszkola. Działka przeznaczona na plac zabaw od południa i zachodu graniczy z działkami z zabudową mieszkalną jednorodzinną, od wschodu z pozostałym terenem przedszkola oraz drogą gminną zaś od północy z terenem boiska sportowego z zapleczem. Teren przeznaczony na projektowany plac zabaw zlokalizowany jest na ogrodzonym terenie przedszkola i zamknięty. Wydzielony teren pod budowę placu zabaw na przedmiotowej działce stanowi nawierzchnia trawiasta. Teren jest płaski. Istniejący teren jest zadbane i będzie wymagał jedynie przygotowania terenu pod nawierzchnią piaskową i nawierzchnie trawiastą.

#### 3.2. Uzbrojenie terenu

Przez teren inwestycji przebiega istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowa

### 4. Inwentaryzacja zieleni.

Na terenie przeznaczonym do budowy placu zabaw istnieją drzewa, które nie kolidują z pracami projektowymi, w związku z czym nie ma konieczności wykonania inwentaryzacji zieleni.

### 5. Opis projektowanego miejsca przeznaczonego na plac zabaw.

Teren płaski (rzędna istniejącego terenu 216,3 m n.p.m.) zlokalizowany w miejscu istniejącego trawnika na działce zajętej przez istniejące przedszkole z placem zabaw.

#### 5.1. Plan zagospodarowania.

Zaprojektowano uzupełnienie istniejące przedszkolnego placu zabaw o nowe urządzenia zabawowe wraz z nawierzchniami bezpiecznymi. Cały istniejący plac zabaw wydzielony jest od pozostałej części terenu przedszkola istniejącym ogrodzeniem, zaś strefy bezpieczeństwa przy projektowanych zabawkach zostaną oddzielone jedynie obrzeżami gumowymi ograniczającymi nawierzchnię bezpieczną z piasku. Wejście na plac zabaw od strony południowo-wschodniej poprzez istniejące furtki w ogrodzeniu.

#### 5.2. Prace przygotowawcze.

W ramach tych robót należy usunąć warstwę humusu oraz przygotować koryto o kształcie i wymiarach projektowanej powierzchni pod domek zabawowy. Po tych czynnościach należy ustawić projektowane obrzeża gumowe (bezpieczne) na ławach betonowych wg zaleceń producenta wybranych obrzeży.

### 5.3. Roboty projektowane, rozwiązania konstrukcyjne.

#### Wypośaenie placu zabaw w urządzenia do zabawy

Wszystkie urządzenia i elementy wypośaenia placu zabaw naleŹy fundamentowa i instalowa zgodnie z PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176- 7:2009 i specyfikacj techniczną. Wszystkie montowane urządzenia i elementy wypośaenia placu zabaw musz posiada atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, Źe zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiada dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montaŹu urządzeń mogą dokonywa osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek oraz w oparciu o instrukcje montaŹu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego. Zgodnie z wytycznymi Inwestora plac zabaw będzie wypośaony w istniejące zabawki oraz następujące projektowane urządzenia do zabawy:

#### **1) ZESTAW ZABAWOWY – STATEK (1 szt.):**

Wymiary urządzenia: dugo 10,0m x szeroko 5,50m

Strefa bezpieczeństwa: 13,0m x 9,00m

Pole strefy bezpieczeństwa: 72,20m<sup>2</sup>

Wysoko swobodnego upadku: ≤1,50m

Wysoko całkowita urządzenia: 4,10m

Elementy zestawu:

- pomost rurowy – 2szt.
- zjeŹdzlnia metalowa - 1szt.
- cianka wspinaczkowa - 1szt.
- wejście linowe - 1szt.
- drabinka pionowa - 1szt.
- rurka strażacka - 1szt.
- kółko i krzyŹyk - 1szt.
- balkonik - 1szt.

#### **2) HUŚTAWKA POTRÓJNA METALOWA WYPOśAONA W DWA SIEDZISKA TYPU GNIAZDO (1 szt.):**

Wymiary urządzenia: 1,95m x 6,00m

Strefa bezpieczeństwa: 7,10m x 6,20m

Pole strefy bezpieczeństwa: 44m<sup>2</sup>

Wysoko swobodnego upadku: ≤1,20m

Wysoko całkowita urządzenia: 2,20m

#### **3) BUJAKI SPRŹYNOWE TYPU WAŹKA (2 szt.):**

Wymiary urządzenia: 0,35m x 1,50m

Strefa bezpieczeństwa: 3,20m X 3,20m

Pole strefy bezpieczeństwa: 11 m<sup>2</sup>

Wysoko swobodnego upadku: ≤0,50m

Wysoko całkowita urządzenia: 0,75m

Wszystkie elementy drewniane urządzeń zabawowych montowane do fundamentów (wykonanych na budowie, wg wytycznych i zaleceń wybranego producenta) poprzez metalowe kotwy zabezpieczone antykorozyjnie poprzez ocynkowanie ogniowe. Wielko i układ słupków i stóp fundamentowych – wg wytycznych wybranego producenta.

**UWAGA: WSZYSTKIE URZĄDZENIA ZABAWOWE MUSZ BYĆ WYKONANE Z BEZPIECZNYCH I TRWAŁYCH MATERIAŁÓW ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI (PN-EN 1176 )ORAZ WARUNKAMI BEZPIECZEŃSTWA!**

#### Zieleń

Na terenie placu zabaw nie projektuje się zieleni wysokiej, jedynie uzupełnienie trawnika w miejscach pozostałych po wykonanych robotach ziemnych na obwodzie obszaru placu zabaw.

#### Nawierzchnia bezpieczna

Projektuje się nawierzchni z piasku o powierzchni 220,0 m<sup>2</sup> obejmującą powierzchni zajmowaną przez urządzenia zabawowe wraz ze stref bezpieczeństwa do kaŹdego z nich. Grubości nawierzchni wynosi 30 cm w

celu zabezpieczenia ewentualnych upadków. Piasek to skała okruczowa o wielkości ziaren 0,2 – 2,0mm której głównym składnikiem jest kwarc. Skała taka musi być myta przesiewana i sortowana a piasek z niej uzyskany musi posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny PZH i być przeznaczony do użytku na placach zabaw.

#### **5.4. Konstrukcja nawierzchni.**

Przekrój konstrukcyjny nawierzchni bezpiecznej z piasku przedstawia się następująco:

- warstwa piasku ; gr. 30 cm (piasek frakcji 0,2-2,0 mm), - gruncie rodzimy ze zdjętą warstwą humusu.

#### **5.5. Kolejność wykonywania robót:**

- roboty ziemne (zdjęcie warstwy humusu, korytowanie),
- fundamenty pod urządzenia zabawowe, ławki i kosze na śmieci oraz ławy betonowe obrzeży gumowych stanowiących ograniczenie nawierzchni bezpiecznej
- nawierzchnia z piasku,

#### **6. Ochrona środowiska.**

Projektowany plac zabaw poprzez uporządkowanie terenu i nadania mu określonej funkcji rekreacyjnej wpłynie korzystnie na stan środowiska naturalnego.

#### **7. Uwagi końcowe.**

Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów. Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy "Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

PROJEKTOWAŁ:

inż arch. Dominik Trąd

nr upr. Rz/A-10/06