

I. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest ochrona mienia, porządku publicznego i bezpieczeństwa osób na obszarze portów w Szczecinie i Świnoujściu zarządzanych przez Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. realizowana na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia oraz ustawy z dnia 4 września 2008 roku o ochronie żeglugi i portów morskich.

Powyższe nie dotyczy Części III. postępowania pn. „Teren ZMPSiŚ S.A. przy ul. Światowida 7/8 w Szczecinie” jako obszaru niepodlegającego obowiązkowej ochronie i nie realizującego postanowień ustawy z dnia 4 września 2008 roku o ochronie żeglugi i portów morskich.

Postępowanie podzielone jest na trzy części:

- **Port Szczecin,**
- **Port Świnoujście,**
- **Teren ZMPSiŚ S.A. przy ul. Światowida 7/8 w Szczecinie**

Część I. Port Szczecin

1. Do obszaru objętego przedmiotem zamówienia należą następujące tereny i obiekty portowe:
 - 1) Rejon wyspy „Łasztownia” obejmujący teren przyległy do nabrzeży: Tureckie, Ukraińskie, Kubańskie, Albańskie, Greckie, Egipskie, Rumuńskie, Węgierskie, Polskie, Angielskie, Holenderskie, Belgijskie, Luksemburskie, Zbożowe, Niemieckie, Słowackie, Czeskie, Spółdzielcze, Fińskie, Norweskie i Duńskie wraz z terminalem kontenerowym,
 - 2) Teren Zachodniopomorskiego Centrum Logistyki oraz Parking Buforowy przy ul. Hryniewieckiego,
 - 3) Tereny ZMPSiŚ S.A. położone na Półwyspie Ostrów Grabowski,
 - 4) Teren przyległy do nabrzeża Parnica,
 - 5) Rejon Basenu Górnośląskiego obejmujący teren przyległy do nabrzeży: Opolskie, Dolnośląskie, Górnośląskie, Poznańskie, Toruńskie,
 - 6) Rejon przyległy do Nabrzeża Bydgoskiego,
 - 7) Rejon Basenu Górniczego obejmujący teren przyległy do nabrzeży: Wałbrzyskie, Czołowe, Pirs, Bytomskie, Południowe, Gliwickie, Chorzowskie, Katowickie, Dąbrowieckie, Kujawskie i Regalica,
 - 8) Budynek Biura Głównego ZMPSiŚ S.A. przy ul. Bytomskiej 7 w Szczecinie,
 - 9) Kompleks budynków położonych przy ul. Bytomskiej 1-6 w Szczecinie.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 2.1 Czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia opisane w Planie Ochrony ZMPSiŚ S.A., a w szczególności:
 - a) zapewnienie ochrony mienia przed kradzieżą, uszkodzeniem i zniszczeniem w obiektach znajdujących się na terenie ogrodzonym i objętym kontrolą dostępu,
 - b) obsługa urządzeń systemów alarmowych, monitoringu CCTV i kontroli dostępu,
 - c) patrolowanie terenów objętych przedmiotem zamówienia,
 - d) kontrola ruchu osobowego i towarowego wykonywana w oparciu o zarządzenia wewnętrzne Zamawiającego regulujące zasady funkcjonowania systemu przepustkowego oraz wystawianie przepustek jednorazowych uprawniających do wstępu na teren portu - przepisy dostępne na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.port.szczecin.pl/artykuly/50/instrukcja-przepustkowa>,

- e) prowadzenie ewidencji osób i pojazdów zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 2.1 lit. d,
 - f) prowadzenie dokumentacji w zakresie ochrony,
 - g) otwieranie i zamykanie bram kolejowych zgodnie z procedurami określonymi w tym zakresie.
- 2.2 Czynności wynikające z realizacji ustawy z dnia 4 września 2008 r. o ochronie żeglugi i portów morskich oraz Międzynarodowego Kodeksu Ochrony Statków i Obiektów Portowych (ISPS) i przepisów wydanych na ich podstawie, a w szczególności:
- a) zapewnienie bezpieczeństwa obiektów portowych i statków poprzez dokonywanie kontroli osób i środków transportu w celu wykrycia przedmiotów, zagrażających bezpieczeństwu personelu obiektu portowego – w tym dokonywanie kontroli manualnej, przeglądanie zawartości bagażu i innych czynności kontrolnych wynikających z zapisów art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 4 września 2008 r. o ochronie żeglugi i portów morskich,
 - b) prowadzenie działań zabezpieczających rejony, w których doszło do zdarzeń naruszających bezpieczeństwo statków i obiektów portowych,
 - c) organizowanie działań zabezpieczających obiekty portowe i statki po wprowadzeniu przez organy do tego uprawnione wyższych poziomów ochrony żeglugi i portów (zgodnie z rozdziałem 6 ustawy z dnia 4 września 2008 r. o ochronie żeglugi i portów morskich),
 - d) udział w ćwiczeniach i treningach organizowanych przez oficerów poszczególnych obiektów portowych,
 - e) prowadzenie działań zapobiegających nieuprawnionemu transportowaniu na teren portu przedmiotów i substancji wymienionych w art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 4 września 2008 r. o ochronie żeglugi i portów morskich i przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie.
3. Ochrona, o której mowa w pkt. 2 ma być realizowana poprzez:
- 3.1 Stałe posterunki ochrony:
- 1) Brama „**Rumuńska**”:
 - posterunek całodobowy, jednoosobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej),
 - 2) Brama „**Weterynaria**”:
 - posterunek całodobowy, jednoosobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej),
 - 3) Brama „**DEPOT**”:
 - posterunek całodobowy, jednoosobowy w dni robocze (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej),
 - jednoosobowy w godz. 7:00 ÷ 15:00 w soboty (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej),

Nie dotyczy to sobót będących dniami ustawowo wolnymi od pracy. W takiej sytuacji służba kończy się o godz. 7:00 w sobotę i posterunek przewidziany w godz. 7:00 ÷ 15:00 nie jest wystawiany. Dotyczy to również sytuacji gdy dzień ustawowo wolny od pracy przypada w środku tygodnia i wówczas służba kończy się

o godz. 7:00 w dniu ustawowo wolnym od pracy lub ustalonym jako dni wolne przez operatora.

- jednoosobowy w godz. 21:00 ÷ 7:00 w dni wolne od pracy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej).

Dni wolne od pracy to dni ustawowo wolne od pracy lub ustalone przez operatora. W dni wolne od pracy trwające dłużej niż jeden dzień służba w godzinach 21:00 ÷ 7:00 rozpoczyna się w ostatnim dniu wolnym od pracy i kończy w dniu roboczym po nim następującym

Zamawiający przewiduje średnio miesięcznie ok. 600 roboczogodzin ochrony tej bramy przez posterunek stały.

4) Brama „**Parnica**”:

- posterunek całodobowy, jednoosobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej),

5) Brama „**Notecka**”:

- posterunek jednoosobowy całodobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej),

6) Brama „**Górnośląska**”:

- posterunek całodobowy, jednoosobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej),

7) Brama „**Wałbrzyska**”:

- posterunek całodobowy, jednoosobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej),

8) Brama „**Pod Wiaduktem**”:

- posterunek całodobowy, jednoosobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej),

9) Brama „**Katowicka**”:

- posterunek całodobowy, jednoosobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej).

Zamawiający określa średnią, miesięczną liczbę roboczogodzin na posterunkach stałych na ok. 6 500.

3.2 Posterunki doraźnie wystawiane w celu wzmocnienia posterunków stałych po wprowadzeniu wyższych poziomów ochrony lub zabezpieczenia urządzeń wymagających dodatkowej ochrony, miejsc zastrzeżonych itp. Posterunki doraźne będą wystawiane każdorazowo na pisemne zlecenie Zamawiającego za oddzielnym wynagrodzeniem. Wynagrodzenie będzie zależało od czasu trwania dodatkowej usługi. Podstawą naliczenia należności za wystawienie posterunku doraźnego będzie cena 1 roboczogodziny podana przez Wykonawcę w ofercie. Zamawiający wystawi zlecenie na organizowanie takich posterunków z wyprzedzeniem min. 24 godzin. Służbę w obsadzie posterunków doraźnych mogą pełnić wyłącznie kwalifikowani pracownicy ochrony fizycznej dysponujący legitymacjami osób dopuszczonych do posiadania broni. Zamawiający określa średnią, miesięczną ilość roboczogodzin potrzebnych na wystawienie tych posterunków na ok. 300.

- 3.3 Patrol zmotoryzowany, całodobowy, dwuosobowy (dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej posiadających legitymacje osoby dopuszczonej do posiadania broni). Zamawiający informuje, że patrol w czasie pełnienia służby pokonuje miesięcznie trasę ok. 3000 km.
- 3.4 Obsługę stanowiska monitoringu – całodobowy, jednoosobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej posiadający legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni),
- 3.5 Wykonywanie zadań dowódcy zmiany – całodobowy, jednoosobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej posiadający legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni),
- 3.6 Grupa Interwencyjna reagująca na zadziałanie systemu antynapadowego na posterunkach stałych w porcie Szczecin – całodobowy, dwuosobowy (dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej posiadających legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni). Zamawiający odnotowuje praktycznie ok. 15 interwencji grupy interwencyjnej rocznie – w tym wliczono również interwencje w trakcie ćwiczeń, audytów i kontroli policji.

UWAGA:

Zamawiający przewiduje szacunkową ilość roboczogodzin na poziomie ok. 3300 (wliczając posterunki doraźne) przeciętnie w jednym miesiącu dla posterunków obsadzanych przez kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej posiadających legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz ok. 6 500 roboczogodzin przeciętnie w jednym miesiącu dla posterunków obsadzanych przez kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, od których nie jest wymagane posiadanie legitymacji osób dopuszczonych do posiadania broni.

Niezależnie od przypadku, o którym mowa w pkt. 3.2., Zamawiający dopuszcza zwiększenie lub zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia z uwagi na możliwość likwidacji posterunków lub tworzenie nowych. Zmiana spowodowana ograniczeniem lub zwiększeniem zakresu przedmiotu zamówienia i nie może przekroczyć 30% szacunkowej ilości roboczogodzin, o których mowa w pierwszym zdaniu. Zwiększenie lub zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia Zamawiający zobowiązany jest określić w pisemnym zleceniu skierowanym do Wykonawcy na co najmniej 30 dni przed terminem obowiązywania zmiany. Wynagrodzenie Wykonawcy zostaje w takiej sytuacji zwiększone lub zmniejszone o kwotę wynikającą z pomnożenia ilości przepracowanych roboczogodzin wynikających ze zmiany, przez cenę jednej roboczogodziny wynikającej z umowy.

4. Inne istotne dane dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia.
 - 4.1 W rejonie objętym przedmiotem zamówienia obowiązują przepisy ustawy z dnia 4 września 2008 r. o ochronie żeglugi i portów morskich oraz Kodeksu ISPS i jest on podzielony na następujące obiekty portowe:
 - a) „Bulk Cargo Szczecin”,
 - b) „Drobnica Port Szczecin”
 - 4.2 Teren objęty przedmiotem ochrony jest różnorodny w zakresie wymagań, co do sposobu zabezpieczenia:

- a) Teren, opisany w ust. 1 pkt. 1), 4), 5), 7) jest ogrodzony, wyposażony w system kontroli dostępu i znajduje się pod dozorem systemu telewizji przemysłowej. Wstęp jest możliwy wyłącznie na zasadach opisanych w Zarządzeniu Prezesa ZMPSiŚ S.A. regulującym funkcjonowanie systemu przepustkowego. Teren ten jest zabezpieczony przed dostępem osób nieuprawnionych przez posterunki stałe w bramach wjazdowych.
- b) Teren opisany w ust. 1. pkt. 2), 3), 6), 9) jest otwarty i jego dozór odbywa się wyłącznie poprzez patrolowanie terenu, co najmniej 3 razy w ciągu doby.
- c) Obiekt opisany w ust. 1 pkt 8) jest oddzielnie dozorowany przez pracowników Zamawiającego (portiernia), a rolą Wykonawcy usługi ochrony jest reagowanie załogi Patrolu Zmotoryzowanego na zadziałanie systemu alarmowego zainstalowanego w budynku.
- 4.3 Zamawiający posiada na obszarze będącym przedmiotem zamówienia system monitoringu, który jest przez niego utrzymywany i konserwowany. System ten zostanie na okres umowy przekazany Wykonawcy do obsługi zgodnie z instrukcjami i wytycznymi Zamawiającego. Wykonawca nie ponosi żadnych kosztów związanych z eksploatacją systemu monitoringu.
- 4.4 Zamawiający posiada własny system antynapadowy zainstalowany na posterunkach stałych ochrony i stacji monitorowania. System ten zostanie przekazany Wykonawcy do obsługi. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco konserwować przekazane w użytkowanie urządzenia tego systemu w celu zapewnienia jego stałej gotowości do działania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić książkę „Rejestr”, w którym zamieszczać będzie wszelkie zapisy dotyczące napraw i konserwacji systemu. Zamawiający zapewni pokrycie kosztów opłat abonamentowych za przesyłanie sygnału oraz opłaci koszty zakupu urządzeń wyeksploatowanych lub uszkodzonych za wyjątkiem uszkodzeń, do których doszło z winy pracowników Wykonawcy.

Zamawiający informuje, że posiada system antynapadowy oparty o piloty bezprzewodowe i odbiorniki radiolinii RA 100, RA 200 producenta AAT i moduły GSM-X+GSM-X-ETH producenta SATEL.

System antynapadowy na posterunku ochrony składa się z pilota bezprzewodowego, odbiornika radiolinii przycisku napadowego ręcznego i modułu GSM. Moduły GSM podłączone są do dedykowanej sieci LAN.

Lokalny monitoring sygnałów z systemu napadowego odbywa się za pośrednictwem jednostki serwerowej klasy PC desktop z kartą sprzętową: odbiornik GSM, sieć Ethernet z oprogramowaniem STAM-2 firmy SATEL oraz w formie powiadamiania SMS do wybranych numerów GSM. Stacje lokalnego monitoringu skonfigurowane są w taki sposób, aby przyjmować komunikację na publicznym adresie IP.

Zamawiający przekaże Wykonawcy projekt wykonawczy tego systemu po podpisaniu umowy.

Interwencje na zadziałanie systemu antynapadowego są realizowane dwutorowo:

- przez patrol zmotoryzowany Wykonawcy – zgodnie z częścią I. pkt 3.3. swz,

- dodatkowo przez jego własną, zewnętrzną, miejską grupę interwencyjną uzbrojoną w broń palną (część I. pkt 3.6. swz) - sygnał o napadzie powinien być przekazywany za pomocą dedykowanych kart SIM oraz połączenia poprzez sieć Ethernet do Uzbrojonego Stanowiska Interwencyjnego (USI) Wykonawcy, które uruchomi działanie grupy interwencyjnej.

Zamawiający nie dopuszcza wykorzystania innych urządzeń, które nie byłyby kompatybilne z systemem STAM-2. System antynapadowy będący w posiadaniu Zamawiającego jest obsługiwany przez Stanowisko Monitoringu w porcie Szczecin (część I. pkt 3.4 SWZ).

Wykonawca jest ponadto zobowiązany uzupełnić na własny koszt system antynapadowy o karty SIM przekazujące sygnał do USI i pokryć koszty opłat abonamentowych za przesyłanie sygnału, który uruchomi reakcję własnej, zewnętrznej, miejskiej grupy interwencyjnej. Czas dojazdu tej grupy nie może przekroczyć 15 minut od zainicjowania sygnału z miejsc zainstalowania przycisków antynapadowych.

Zamawiający w celu sprawdzenia gotowości zastrzega sobie możliwość ćwiczebnego wezwania miejskiej grupy interwencyjnej bez wcześniejszej informacji.

Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany udokumentować proces powiadamiania i reakcji grupy interwencyjnej od momentu wciśnięcia przycisku antynapadowego.

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wszystkich informacji niezbędnych do powiadomienia Komendanta Wojewódzkiego Policji w Szczecinie lub uzgodnieniu z nim Planu Ochrony ZMPSiŚ S.A. w zakresie dotyczącym Uzbrojonego Stanowiska Interwencyjnego (głównego i pośredniczącego - jeżeli takie Wykonawca przewiduje) oraz grup interwencyjnych, jakie będą funkcjonować w systemie antynapadowym, m.in.: wyposażenie w broń i środki przymusu bezpośredniego, wyposażenie pracownika ochrony, obsada i czas pełnienia służby, zadania pracownika ochrony itp.

- 4.5 Zamawiający posiada systemy alarmowe zainstalowane w Budyńku Biura Głównego Zamawiającego i Laboratorium ZMPSiŚ S.A. w Budyńku nr 44 przy Nabrzeżu Rumuńskim. Sygnał z tych urządzeń skierowany jest do stacji Monitorowania, a obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie reagowania załogi Patrołu Zmotoryzowanego na każdorazowe zadziałanie tego systemu.
- 4.6 W czasie pełnienia służby pracownicy ochrony powinni być uzbrojeni oraz wyposażeni w środki przymusu bezpośredniego, jak również w sprzęt niezbędny do wykonywania przedmiotu zamówienia. Do realizacji zadań objętych zamówieniem Wykonawca musi posiadać minimum:
- a) Broń palna w postaci pistoletów i rewolwerów centralnego zapłonu o kalibrach od 6 mm do 12 mm wraz z normatywem amunicji – 8 szt.
 - b) Przedmioty przeznaczone do obezwładniania osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie, przekraczającej 10 mA – 6 szt.
 - c) Ręczne Miotacze Substancji Obezwładniających – 9 szt.
 - d) Pałki służbowe - 19 szt.

- e) Kajdanki - 19 szt.
- f) Ręczne detektory metali - 2 szt.
- g) Latarki elektryczne – 19 szt.
- h) Telefony komórkowe - 10 szt.
- i) 19 radiotelefonów wraz ze stacją bazową, na użytkowanie których Wykonawca posiada pozwolenie radiowe Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej, umożliwiające łączność pomiędzy posterunkami, stanowiskiem monitoringu, dowódcą zmiany i pojazdem patrolu.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał łączność radiową umożliwiającą realizację zamówienia i uzyskaną zgodnie z treścią ustawy Prawo telekomunikacyjne. Wykonawca powinien posiadać własny system łączności radiowej przewidziany dla służb ochrony zgodnie z Krajową Tablicą Przeznaczeń Częstotliwości.

Wykonawca nie musi uzyskiwać pozwolenia radiowego na nowe pasmo częstotliwości bądź pozwolenia na nowe urządzenia radiowe, lecz musi wykazać się posiadaniem takiego pozwolenia i urządzeń, w które wyposaży pracowników w porcie Szczecin. Wykonawca ma obowiązek zapewnić zasięg działania własnej sieci komunikacji radiowej na całym terenie stanowiącym przedmiot zamówienia. Ewentualne wyposażenie chronionych terenów portowych w radiokomunikacyjne stacje bazowe musi nastąpić przed podpisaniem umowy. Nowe stacje bazowe muszą być objęte pozwoleniem radiowym UKE.

Zamawiający nie wymaga posiadania pozwolenia UKE na stacje bazową w dniu składania oferty. Wykonawca w dniu podpisywania umowy powinien jednak wykazać się posiadaniem takiego pozwolenia umożliwiającego mu wykonywanie zadań ochrony od dnia rozpoczęcia usługi.

- j) Lornetki – 17 szt.
 - k) 1 oznakowany samochód osobowy lub terenowy, wyposażony w sprzęt łączności spełniający wymogi opisane w pkt. 4.6. lit. „i”, przeznaczony dla patrolu zmotoryzowanego.
 - l) 1 samochód typu BUS przystosowany do przewozu osób w porcie Szczecin. Zamawiający, z uwagi na specyfikę tego portu i rozległość terenów szacuje, że aby rozwieźć pracowników na posterunki wystarczy samochód typu BUS (do 9 osób) pokonujący w ciągu doby odległość ok. 30 km.
 - m) Taśmę wygradzeniowo – ostrzegawczą ze stojakami (min. 10 szt.).
 - n) Pachołki odblaskowe – 20 szt.
 - o) Apteczki – 11 szt.
 - p) Osobiste pakiety opatrunkowe – 12 szt.
- 4.7 Pracownicy Wykonawcy realizujący przedmiot umowy mają obowiązek posiadać przeszkolenie z zakresu realizacji dodatkowych uprawnień, jakie wynikają z art. 40, ust. 4 ustawy z dnia 4 września 2008 roku o ochronie żeglugi i portów morskich. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia takiego szkolenia przez jego oficerów ochrony (PFSO) bezpłatnie i w pomieszczeniach nieodpłatnie udostępnionych Wykonawcy zgłaszającego potrzebę takiego szkolenia.
- 4.8 Pracownicy ochrony wykonujący zadania w ramach umowy są zobowiązani do posiadania podstawowych umiejętności obsługi sprzętu komputerowego.

Zamawiający, informuje, że zainstalował w obiektach portowych System Ewidencji Osób i Pojazdów „BRAMA” oraz urządzenia telewizji przemysłowej, które pracownicy Wykonawcy będą zobowiązani obsługiwać. Zamawiający zapewnia bezpłatne przeszkolenie pracowników Wykonawcy w zakresie jego obsługi w dowolnym uzgodnionym terminie w siedzibie Zamawiającego oraz zapewni potrzebny w tym celu sprzęt komputerowy.

- 4.9 Wykonawca jest zobowiązany do wdrożenia rozwiązań zapewniających bezpieczeństwo danych osobowych na zasadach określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/979 z dnia 27. 04. 2016 roku RODO. Szczegółowe zasady powierzenia danych osobowych zostały określone w Umowie o Powierzenie Przetwarzania Danych Osobowych stanowiącej załącznik do SWZ.
- 4.10 Pracownicy ochrony powinni być jednolicie umundurowani w ubiory zarówno letnie jak i zimowe, oznakowane w sposób przewidziany odrębnymi przepisami. Ubiory te powinny zawierać elementy odblaskowe lub posiadać w zestawie kamizelki odblaskowe.
- 4.11 Pracownicy ochrony powinni posiadać legitymacje kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej.
- 4.12 Pracownicy ochrony pełniący służbę z bronią mogą wykonywać zadania na chronionym obiekcie w systemie nie dłuższym niż 12 godzin w ciągu doby.
- 4.13 Wszyscy pracownicy ochrony pełniący służbę na posterunkach stałych, doraźnych, w patrolu i na stanowisku monitoringu wewnętrznego podlegają służbowo dowódcy zmiany pełniącemu w danym dniu służbę. Takiej podległości nie wymaga się dla załogi Grupy Interwencyjnej.
- 4.14 Zamawiający może udostępnić w Szczecinie nieodpłatnie Wykonawcy do używania pomieszczenie przeznaczone na magazyn broni. Wykonawca we własnym zakresie jest zobowiązany wyposażyć magazyn broni w zabezpieczenia wymagane przepisami wydanymi na podstawie ustawy z dn. 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
- 4.15 Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy do używania pomieszczenia wartowni, Stanowiska Monitoringu, szatni wraz z pomieszczeniami sanitarnymi. Zamawiający będzie ponosił koszty ich utrzymania oraz eksploatacji i zapewni podstawowe wyposażenie tych pomieszczeń. Szatnie wyposażone są w szafki ubraniowe.
- 4.16 Stan pomieszczeń przewidzianych do przekazania w nieodpłatne użytkowanie Wykonawcy jest dobry i są one na bieżąco konserwowane przez Zamawiającego. Przekazanie w użytkowanie odbywa się na podstawie protokołu i Wykonawca może zgłosić uwagi dotyczące stanu pomieszczeń.
- 4.17 Zamawiający poniesie koszty działania łączności telefonicznej wewnątrzzakładowej oraz połączeń krajowych wykonywanych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 4.18 Wykonawca będzie ponosił wyłącznie koszty połączeń telefonicznych międzynarodowych.
- 4.19 Wykonawca będzie zobowiązany do utrzymania czystości w pomieszczeniach udostępnionych do bezpłatnego używania oraz wykonywania drobnych napraw elementów wyposażenia (np. oświetlenie, zamki, klamki, rolety, żaluzje). Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia na własny koszt uszkodzeń powstałych

z jego winy. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli stanu utrzymania przekazanych w użytkowanie pomieszczeń, wyposażenia i urządzeń.

- 4.20 Wykonawca będzie ponosił koszty ogrzewania tych pomieszczeń naliczone w formie ryczałtu miesięcznego za ogrzewanie powierzchni udostępnionych mu przez Zamawiającego. Wykonawca podpisze z Zamawiającym oddzielną umowę regulującą zasady odpłatności za ogrzewanie pomieszczeń przekazanych do wykorzystania przy realizacji przedmiotu umowy na ochronę portu.
- 4.21 Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca świadczenia usług. W sprawie wizji lokalnej należy kontaktować się z p. Jackiem Prabuckim – Specjalistą ds. ochrony obiektów portowych, tel. 91 430 82 35, e-mail: j.prabucki@port.szczecin.pl
- 4.22 Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawców na umowę o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia. Zamawiający nie będzie wymagał zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę członków załóg grup interwencyjnych.

Część II. Świnoujście

1. Do obszaru objętego przedmiotem zamówienia należą następujące tereny i obiekty portowe:
 - 1) Teren Portu Handlowego Świnoujście obejmujący nabrzeża: Portowców, Górników, Hutników i Chemików,
 - 2) Teren Terminala Promowego Świnoujście,
 - 3) Nabrzeże Władysława IV w Świnoujściu.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 2.1 Czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, a w szczególności:
 - a) zapewnienie ochrony mienia przed kradzieżą, uszkodzeniem i zniszczeniem w obiektach znajdujących się na terenie ogrodzonym i objętym kontrolą dostępu,
 - b) obsługa urządzeń systemów alarmowych, monitoringu CCTV oraz kontroli dostępu,
 - c) patrolowanie terenów objętych przedmiotem zamówienia,
 - d) kontrola ruchu osobowego i towarowego wykonywana w oparciu o zarządzenia wewnętrzne Zamawiającego regulujące zasady funkcjonowania systemu przepustkowego oraz wystawianie przepustek jednorazowych uprawniających do wstępu na teren portu - przepisy dostępne na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.port.szczecin.pl/artykuly/50/instrukcja-przepustkowae>
 - e) prowadzenie ewidencji osób i pojazdów zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 2.1 lit. d,,
 - f) prowadzenie dokumentacji w zakresie ochrony,
 - g) otwieranie i zamykanie bram kolejowych zgodnie z procedurami określonymi w tym zakresie.
 - 2.2 Czynności wynikające z realizacji ustawy z dnia 4 września 2008 r. o ochronie żeglugi i portów morskich oraz Międzynarodowego Kodeksu Ochrony Statków i Obiektów Portowych (ISPS) i przepisów wydanych na ich podstawie, a w szczególności:
 - a) zapewnienie bezpieczeństwa obiektów portowych i statków/promów poprzez dokonywanie kontroli osób i środków transportu w celu wykrycia przedmiotów zagrażających bezpieczeństwu personelu obiektu portowego i pasażerów promów – w tym dokonywanie kontroli manualnej, przeglądanie zawartości bagażu i innych czynności kontrolnych wynikających z zapisów art. 40, ust. 4 ustawy z dnia 4 września 2008 r. o ochronie żeglugi i portów morskich,
 - b) prowadzenie działań zabezpieczających rejony, w których doszło do zdarzeń naruszających bezpieczeństwo statków/promów i obiektów portowych,
 - c) organizowanie działań zabezpieczających obiekty portowe i statki/promy po wprowadzeniu przez organy do tego uprawnione wyższych poziomów ochrony żeglugi i portów (zgodnie z rozdziałem 6 ustawy z dnia 4 września 2008 r. o ochronie żeglugi i portów morskich),
 - d) udział w ćwiczeniach i treningach organizowanych przez oficerów poszczególnych obiektów portowych,
 - e) prowadzenie działań zapobiegających nieuprawnionemu transportowaniu na teren portu przedmiotów i substancji wymienionych w art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 4 września 2008 r. o ochronie żeglugi i portów morskich i przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie.
3. Ochrona o której mowa w pkt. 2 ma być realizowana poprzez:
 - 3.1 Stałe posterunki ochrony:
 - 1) Brama „Nowoartyleryjska” (PHŚ)

- posterunek całodobowy, jednoosobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej),
- 2) Brama „**Bunkrowa**” (PHŚ)
- posterunek całodobowy, jednoosobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej),
- 3) Brama „**Portowców**” (PHŚ)
- posterunek jednoosobowy (jeden pracownik ochrony fizycznej), pełniący służbę:
 - a. w dni robocze od godz. 08.00 do godz. 20.00
 - b. w dni wolne od pracy od godz. 21:00 ostatniego dnia roboczego do godz. 23:00 ostatniego dnia wolnego od pracy.
 Za dni wolne od pracy uznaje się dni ustawowo wolne od pracy oraz soboty.
- 4) „**Terminal Odpraw Samochodów**” (TPŚ)
- posterunek całodobowy, jednoosobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej).
- 3.2 Posterunki doraźnie wystawiane w celu wzmocnienia posterunków stałych po wprowadzeniu wyższych poziomów ochrony lub zabezpieczenia przeładunków wymagających dodatkowej ochrony, miejsc zastrzeżonych itp. Posterunki doraźne będą wystawiane każdorazowo na pisemne zlecenie Zamawiającego za oddzielnym wynagrodzeniem. Wynagrodzenie będzie zależało od czasu trwania dodatkowej usługi. Podstawą naliczenia należności za wystawienie posterunku doraźnego będzie cena 1 roboczogodziny podana przez Wykonawcę w ofercie. Zamawiający wystawi zlecenie na organizowanie takich posterunków z wyprzedzeniem min. 24 godzin. Służbę w obsadzie posterunków doraźnych mogą pełnić wyłącznie kwalifikowani pracownicy ochrony fizycznej dysponujący legitymacjami osób dopuszczonych do posiadania broni. Zamawiający określa średnią, miesięczną ilość roboczogodzin potrzebnych na wystawienie tych posterunków na ok. 100.
- 3.3 Patrol zmotoryzowany, całodobowy, dwuosobowy (dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej posiadających legitymacje osoby dopuszczonej do posiadania broni). Zamawiający informuje ponadto, że patrol w czasie pełnienia służby pokonuje miesięcznie trasę ok. 2 000 km.
- 3.4 Patrol pieszy, całodobowy, jednoosobowy(jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej).
- 3.5 Obsługę stanowiska monitoringu wewnętrznego – całodobowy, jednoosobowy (jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej posiadający legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni),
- 3.6 Wykonywanie zadań dowódcy zmiany – całodobowy, jednoosobowy(jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej posiadający legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni),

UWAGA:

Zamawiający przewiduje szacunkową ilość roboczogodzin na poziomie ok. 6400, przeciętnie w jednym miesiącu z czego:

- ok. 500 roboczogodzin przepracowanych przez pracowników ochrony fizycznej (dotyczy nab. „Portowców” nie objętego obowiązkową ochroną).
- ok. 2 950 roboczogodzin przepracowanych przez kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej dysponujących legitymacjami osoby dopuszczonej do posiadania broni,

- ok. 2 950 roboczogodzin przepracowanych przez kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, od których nie jest wymagane posiadanie legitymacji osób dopuszczonych do posiadania broni,

Zamawiający dopuszcza zwiększenie lub zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia z uwagi na możliwość likwidacji posterunków lub tworzenie nowych. Zmiana spowodowana ograniczeniem lub zwiększeniem zakresu przedmiotu zamówienia nie może przekroczyć 30% ogólnej sumy roboczogodzin potrzebnych do realizacji zamówienia. Zwiększenie lub zmniejszenie ilości roboczogodzin Zamawiający zobowiązany jest określić w pisemnym zleceniu skierowanym do Wykonawcy na co najmniej 30 dni przed terminem obowiązywania zmiany. Wynagrodzenie Wykonawcy zostaje w takiej sytuacji zwiększone lub zmniejszone o kwotę wynikającą z pomnożenia ilości przepracowanych roboczogodzin wynikających ze zmiany, przez cenę jednej roboczogodziny wynikającej z umowy.

4. Inne istotne dane dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia.

4.1 W rejonie objętym przedmiotem zamówienia obowiązują przepisy ustawy z dnia 4 września 2008 r. o ochronie żeglugi i portów morskich oraz Kodeksu ISPS i jest on podzielony na następujące obiekty portowe:

- a) „Terminal Promowy Świnoujście”,
- b) „Port Handlowy Świnoujście”,
- c) „Nabrzeże Władysława IV w Świnoujściu”.

Obiekty te posiadają plany ochrony zatwierdzone przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie i wyznaczonych przez Zamawiającego oficerów ochrony PFSO realizujących zadania związane z ochroną żeglugi i portów morskich.

4.2 Teren objęty przedmiotem ochrony jest różnorodny w zakresie wymagań, co do sposobu zabezpieczenia:

- a) Teren opisany w ust. 1 pkt. 1) i 2) jest ogrodzony, wyposażony w system kontroli dostępu i znajduje się pod nadzorem systemu telewizji przemysłowej. Wstęp jest możliwy wyłącznie na zasadach opisanych w Zarządzeniu Prezesa ZMPSiŚ S.A. regulującym funkcjonowanie systemu przepustkowego. Teren ten jest zabezpieczony przed dostępem osób nieuprawnionych przez posterunki stałe lub zabezpieczenie techniczne.
- b) Teren opisany w ust. 1. pkt. 3) jest nabrzeżem ogólnodostępnym, na którym Zamawiający posiada system telewizji przemysłowej zainstalowany w kontenerze usytuowanym na nabrzeżu. Wykonawca jest zobowiązany:
 - zainstalować w tym kontenerze, na własny koszt system antywłamaniowy (np. czujki ruchu) i zapewnić interwencję patrolu miejskiej grupy interwencyjnej w czasie nie dłuższym niż 15 min. od zadziałania systemu,
 - zainstalować na terenie obiektu urządzenia systemu antynapadowego umożliwiającego alarmowe wezwanie patrolu miejskiej grupy interwencyjnej w czasie nie dłuższym niż 15 min. od zainicjowania systemu.

Systemy te Wykonawca będzie zobowiązany na bieżąco konserwować zgodnie z przepisami prawa i zdemontuje po zrealizowaniu umowy. Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany udokumentować proces powiadamiania i reakcji miejskiej grupy interwencyjnej od momentu wciśnięcia przycisku antynapadowego lub zadziałania systemu antywłamaniowego.

- 4.3 Zamawiający posiada na obszarze będącym przedmiotem zamówienia: system monitoringu, kontroli dostępu, system ppoż., które są przez niego utrzymywane i konserwowane. Systemy te zostaną na okres umowy przekazane Wykonawcy do obsługi zgodnie z instrukcjami i wytycznymi Zamawiającego.
- 4.4 Zamawiający posiada własny system antynapadowy zainstalowany na posterunkach ochrony. System ten zostanie przekazany Wykonawcy do obsługi. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco konserwować przekazane w użytkowanie urządzenia tego systemu w celu zapewnienia jego stałej gotowości do działania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić książkę „Rejestr”, w którym zamieszczać będzie wszelkie zapisy dotyczące napraw i konserwacji systemu. Zamawiający zapewni pokrycie kosztów opłat abonamentowych za przesyłanie sygnału oraz opłaci koszty zakupu urządzeń wyeksploatowanych lub uszkodzonych za wyjątkiem uszkodzeń, do których doszło z winy pracowników Wykonawcy.

Zamawiający informuje, że posiada system antynapadowy oparty o piloty bezprzewodowe i odbiorniki radiolinii RA 100, RA 200 producenta AAT i moduły GSM-X+GSM-X-ETH producenta SATEL.

System antynapadowy na posterunku ochrony składa się z dwóch pilotów bezprzewodowych, odbiornika radiolinii przycisku napadowego ręcznego i modułu GSM. Moduły GSM podłączone są do dedykowanej sieci LAN.

Lokalny monitoring sygnałów z systemu napadowego odbywa się za pośrednictwem jednostki serwerowej klasy PC desktop z kartą sprzętową: odbiornik GSM, sieć Ethernet z oprogramowaniem STAM-2 firmy SATEL oraz w formie powiadamiania SMS do wybranych numerów GSM.

Stacje lokalnego monitoringu skonfigurowane są w taki sposób, aby przyjmować komunikację na publicznym adresie IP.

Zamawiający przekaże Wykonawcy projekt wykonawczy tego systemu po podpisaniu umowy.

Interwencje na zadziałanie systemu antynapadowego są realizowane przez patrol zmotoryzowany Wykonawcy – część II. pkt 3.3,

Zamawiający nie dopuszcza wykorzystania innych urządzeń, które nie byłyby kompatybilne z systemem STAM-2. System antynapadowy będący w posiadaniu Zamawiającego jest obsługiwany przez Stanowisko Monitoringu w porcie Świnoujście (część II. pkt 3.5).

- 4.5 Zamawiający posiada na terenie Nabrzeża Portowców system antywłamaniowy zainstalowany w budynku administracyjnym firmy Bunge Polska Sp. z o.o. System ten Zamawiający będzie na bieżąco utrzymywał i konserwował. Obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie reagowania załogi patrolu zmotoryzowanego na zadziałanie tego systemu.
- 4.6. W czasie pełnienia służby pracownicy ochrony powinni być uzbrojeni oraz wyposażeni środki przymusu bezpośredniego, jak również w sprzęt niezbędny do wykonywania przedmiotu zamówienia. Do realizacji zadań objętych zamówieniem Wykonawca musi posiadać minimum:
- a) Broń palna w postaci pistoletów i rewolwerów centralnego zapłonu o kalibrach od 6 mm do 12 mm wraz z normatywem amunicji – 8 szt.

- b) Przedmioty przeznaczone do obezwładniania osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie, przekraczającej 10 mA – 3 szt.
- c) Ręczne Miotacze Substancji Obezwładniających – 4 szt.
- d) Pałki służbowe - 11 szt.
- e) Kajdanki - 11 szt.
- f) Ręczne detektory metali - 2 szt.
- g) Latarki elektryczne – 11 szt.
- h) Telefony komórkowe - 8 szt.
- i) 11 radiotelefonów wraz ze stacją bazową, na użytkowanie których Wykonawca posiada pozwolenie radiowe Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej, umożliwiające łączność pomiędzy posterunkami, stanowiskiem monitoringu, dowódcą zmiany i pojazdem patrolu.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał łączność radiową umożliwiającą realizację zamówienia i uzyskaną zgodnie z treścią ustawy Prawo telekomunikacyjne.

Wykonawca powinien posiadać własny system łączności radiowej przewidziany dla służb ochrony zgodnie z Krajową Tablicą Przeznaczeń Częstotliwości.

Wykonawca nie musi uzyskiwać pozwolenia radiowego na nowe pasmo częstotliwości bądź pozwolenia na nowe urządzenia radiowe, lecz musi wykazać się posiadaniem takiego pozwolenia i urządzeń, w które wyposaży pracowników. Wykonawca ma obowiązek zapewnić zasięg działania własnej sieci komunikacji radiowej na całym terenie stanowiącym przedmiot zamówienia. Ewentualne doposażenie chronionych terenów portowych w radiokomunikacyjne stacje bazowe musi nastąpić przed podpisaniem umowy. Nowe stacje bazowe muszą być objęte pozwoleniem radiowym UKE.

Zamawiający nie wymaga posiadania pozwolenia UKE na stację bazową w dniu składania oferty. Wykonawca w dniu podpisywania umowy powinien jednak wykazać się posiadaniem takiego pozwolenia umożliwiającego mu wykonywanie zadań ochrony od dnia rozpoczęcia usługi

j) Lornetki 8 szt.

k) 1 oznakowany samochód osobowy lub terenowy, wyposażony w sprzęt łączności spełniający wymogi opisane w pkt. 4.6. lit. „i”, przeznaczony dla patrolu zmotoryzowanego

l) Taśmę wygradzeniowo – ostrzegawczą ze stojakami (min. 6 szt.).

m) Pachołki odblaskowe – 10 szt.

n) Apteczki – 5 szt.

o) Osobiste pakiety opatrunkowe – 10 szt.

4.7 Pracownicy Wykonawcy realizujący przedmiot umowy mają obowiązek posiadać przeszkolenie z zakresu realizacji dodatkowych uprawnień, jakie wynikają z art. 40, ust. 4 ustawy z dnia 4 września 2008 roku o ochronie żeglugi i portów morskich. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia takiego szkolenia przez jego oficerów ochrony (PFSO) bezpłatnie i w pomieszczeniach nieodpłatnie udostępnionych Wykonawcy zgłaszającego potrzebę takiego szkolenia.

4.8 Pracownicy ochrony wykonujący zadania w ramach umowy są zobowiązani do posiadania podstawowych umiejętności obsługi sprzętu komputerowego. Zamawiający, informuje, że zainstalował w obiektach portowych System Ewidencji Osób i Pojazdów „BRAMA”, system ewidencji osób Terminala „Intermodal” oraz urządzenia telewizji przemysłowej, które pracownicy Wykonawcy będą zobowiązani obsługiwać.

- Zamawiający zapewnia bezpłatne przeszkolenie pracowników Wykonawcy w zakresie jego obsługi w dowolnym uzgodnionym terminie w siedzibie Zamawiającego oraz zapewni potrzebny w tym celu sprzęt komputerowy.
- 4.9 Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia szkolenia pracowników obsługujących przegłdarkę rentgenowską służącą do kontroli bagażu typu RAPISCAN 524 znajdującą się w Terminalu Promowym Świnoujście, zgodnie z „Ramowym programem szkoleń wewnętrznych z zakresu ochrony radiologicznej” zatwierdzonym przez Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki. Program ten zostanie udostępniony Wykonawcy przez Zamawiającego. Zamawiający wymaga aby każdy skierowany na to stanowisko pracownik ochrony był przeszkolony w obsłudze tego urządzenia. Do szkolenia może być wykorzystane urządzenie jakie zamawiający posiada na terenie Terminala Promowego Świnoujście. Zamawiający przewiduje również możliwość zorganizowania nieodpłatnie takiego szkolenia przez oficera ochrony obiektu portowego (PFSO).
 - 4.10. Pracownicy Wykonawcy przewidziani do obsługi urządzenia będącego źródłem promieniowania jonizującego (RAPISCAN 524) znajdującego się w Terminalu Promowym Świnoujście powinni posiadać orzeczenie lekarskie, wydane przez uprawnionego lekarza o braku przeciwwskazań do zatrudnienia w warunkach narażenia na promieniowanie jonizujące zgodnie z ustawą z dnia 29 listopada 2000 roku prawo atomowe wraz z późniejszymi zmianami.
 - 4.11. Wykonawca jest zobowiązany do wdrożenia rozwiązań zapewniających bezpieczeństwo danych osobowych na zasadach określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/979 z dnia 27. 04. 2016 roku RODO. Szczegółowe zasady powierzenia danych osobowych zostały określone w Umowie o Powierzenie Przetwarzania Danych Osobowych stanowiącej załącznik do swz.
 - 4.12. Pracownicy ochrony powinni być jednolicie umundurowani w ubiory zarówno letnie jak i zimowe, oznakowane w sposób przewidziany odrębnymi przepisami. Ubiory te powinny zawierać elementy odblaskowe lub posiadać w zestawie kamizelki odblaskowe.
 - 4.13. Pracownicy ochrony powinni posiadać legitymacje pracownika ochrony fizycznej lub kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej w zależności od rejonu pełnienia służby.
 - 4.14. Pracownicy ochrony pełniący służbę z bronią mogą wykonywać zadania na chronionym obiekcie w systemie nie dłuższym niż 12 godzin w ciągu doby.
 - 4.15. Wszyscy pracownicy ochrony pełniący służbę na posterunkach stałych, doraźnych, w patrolach i na stanowisku monitoringu wewnętrznego podlegają służbowo dowódcy zmiany pełniącemu w danym dniu służbę.
 - 4.16. Zamawiający może udostępnić w Świnoujściu nieodpłatnie Wykonawcy do używania pomieszczenie przeznaczone na magazyn broni. Wykonawca we własnym zakresie jest zobowiązany wyposażyć magazyn broni w zabezpieczenia wymagane przepisami wydanymi na podstawie ustawy z dn. 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
 - 4.17. Zamawiający udostępni Wykonawcy do używania pomieszczenia wartowni, Stanowiska Monitoringu i szatni wraz z pomieszczeniami sanitarnymi. Zamawiający będzie ponosił koszty ich utrzymania oraz eksploatacji i zapewni podstawowe wyposażenie tych pomieszczeń. Szatnie wyposażone są w szafki ubraniowe.
 - 4.18. Stan pomieszczeń przewidzianych do przekazania w nieodpłatne użytkowanie Wykonawcy jest dobry i są one na bieżąco konserwowane przez Zamawiającego.

- Przekazanie w użytkowanie odbywa się na podstawie protokołu i Wykonawca może zgłosić uwagi dotyczące stanu pomieszczeń
- 4.19. Zamawiający poniesie koszty działania łączności telefonicznej wewnątrzzakładowej oraz połączeń krajowych wykonywanych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
 - 4.20. Wykonawca będzie ponosił wyłącznie koszty połączeń telefonicznych międzynarodowych.
 - 4.21. Wykonawca będzie zobowiązany do utrzymania czystości w pomieszczeniach udostępnionych do bezpłatnego używania oraz wykonywania drobnych napraw elementów wyposażenia (np. oświetlenie, zamki, klamki, rolety, żaluzje). Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia na własny koszt uszkodzeń powstałych z jego winy. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli stanu utrzymania przekazanych w użytkowanie pomieszczeń, wyposażenia i urządzeń.
 - 4.22. Wykonawca będzie ponosił koszty ogrzewania tych pomieszczeń naliczone w formie ryczałtu miesięcznego za ogrzewanie powierzchni udostępnionych mu przez Zamawiającego. Wykonawca podpisze z Zamawiającym oddzielną umowę regulującą zasady odpłatności za ogrzewanie pomieszczeń przekazanych do wykorzystania przy realizacji przedmiotu umowy na ochronę portu.
 - 4.23. Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca świadczenia usług. W sprawie wizji lokalnej należy kontaktować się z p. Jackiem Prabuckim – Specjalistą ds. ochrony obiektów portowych, tel. 91 430 82 35, e-mail: j.prabucki@port.szczecin.pl
 - 4.24. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawców na umowę o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia. Zamawiający nie będzie wymagał zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę członków załóg grup interwencyjnych.

Część III. Teren przy ul. Światowida 7/8 w Szczecinie

1. Teren położony przy ul. Światowida 7/8 w Szczecinie jest wyłączony z ruchu publicznego i ogrodzony. Nie został jednak zaliczony do obszarów podlegających obowiązkowej ochronie ani nie jest certyfikowany na podstawie ustawy o ochronie żeglugi i portów morskich oraz kodeksu ISPS.
2. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykonywał ochronę tego obiektu przy pomocy pracowników pełniących służbę na posterunku w bramie wjazdowej w systemie zmianowym:
 - jednoosobowo w dni robocze od godziny 17:00 do godziny 7:00 dnia następnego,
 - jednoosobowo całodobowo w dni wolne od pracy i święta.

Średnia miesięczna ilość roboczogodzin na posterunku ochrony **wynosi ok. 530.**

3. Pracownicy Wykonawcy powinni być pełnoletni, niekarani prawomocnym wyrokiem za przestępstwa umyślne, oznaczeni w sposób jednolity, umożliwiający ich identyfikację oraz identyfikację podmiotu zatrudniającego i posiadać legitymacje pracowników ochrony wydane przez pracodawcę zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 29. 06. 2017 r. w sprawie legitymacji pracowników ochrony.
4. Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatnie pomieszczenie wartowni oraz wyposaży je w niezbędny sprzęt biurowy. Zamawiający pokryje również koszty ogrzewania, zużycia wody i oświetlenia wartowni. Wykonawca będzie zobowiązany wyłącznie do dokonywania niezbędnych drobnych napraw służących utrzymaniu w należyтым stanie technicznym pomieszczenia (wymiana żarówek, kontaktów, klamek itp.). Wykonawca zobowiązany jest również do bieżącego sprzątania pomieszczeń wartowni.
5. Zamawiający na własny koszt utrzyma i będzie na bieżąco naprawiał i konserwował zapórę drogową oraz bramę wjazdową.
6. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt zainstalować system antynapadowy, którego sygnał musi być przekazywany do Uzbrojonego Stanowiska Interwencyjnego (USI) oraz zapewnić interwencję patrolu miejskiej grupy interwencyjnej w czasie nie dłuższym niż 15 min. od zadziałania systemu. System ten Wykonawca będzie na bieżąco konserwował zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zdemontuje po zrealizowaniu umowy. Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany udokumentować proces powiadamiania i reakcji miejskiej grupy interwencyjnej od momentu wciśnięcia przycisku antynapadowego.
7. Pracownicy ochrony Wykonawcy są zobowiązani dokonywać:
 - a) kontroli ruchu osobowego i towarowego według Instrukcji podmiotów gospodarczych funkcjonujących na terenie chronionym,
 - b) patrolowania w dni robocze w godzinach 18:00 – 6:00 oraz w dni wolne od pracy i święta (po zamknięciu bramy wjazdowej) terenu chronionego, z częstotliwością co 2 godziny po trasie wyznaczonej przez przedstawiciela Zamawiającego,
 - c) obserwacji terenu chronionego przy pomocy systemu CCTV,
 - d) prowadzenia dokumentacji ochronnej,
 - e) alarmowania i powiadamiania Zamawiającego lub dzierżawców terenu o wszelkich możliwych do stwierdzenia awariach technicznych stanowiących zagrożenie dla infrastruktury obiektu,
 - f) alarmowania Portowej Straży Pożarnej o zagrożeniu pożarowym.

8. Wykonawca musi wyposażyć pracownika ochrony w następujący sprzęt:
- a) telefon komórkowy,
 - b) latarka,
 - c) kamizelka odblaskowa,
10. Zamawiający posiada na terenie stanowiącym przedmiot ochrony system telewizji przemysłowej (CCTV), który będzie przez niego konserwowany i naprawiany. System ten zostanie na okres umowy przekazany Wykonawcy do obsługi zgodnie z instrukcjami.
11. Wykonawca jest zobowiązany do wdrożenia rozwiązań zapewniających bezpieczeństwo danych osobowych na zasadach określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27. 04. 2016 roku RODO. Szczegółowe zasady powierzania danych osobowych zostały określone w Umowie o Powierzenie Przetwarzania Danych Osobowych stanowiącej załącznik do swz.
12. Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca świadczenia usług. W sprawie wizji lokalnej należy kontaktować się p. Jackiem Prabuckim – Specjalistą ds. ochrony obiektów portowych, tel. 91 430 82 35, e-mail: j.prabucki@port.szczecin.pl
13. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę na umowę o pracę, osób wykonujących czynności związane z pełnieniem służby na posterunku stałym.