

Jednostka projektowa

**BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ SIECI WODOCIĄGOWEJ
WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI DO POSESJI W MSC. GROCHOWA, GMINA PIASECZNO**

Zadanie inwestycyjne

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

Temat opracowania

PROJEKT BUDOWLANY

Stadium opracowania

Jedn. ew.: **141804_5 Piaseczno**, obręb **0014 Grochowa**
49/48, 89/15, 89/16, 89/14, 89/12, 85/1, 85/2, 85/3, 85/4, 84/4, 83/1, 83/2, 83/3, 82/5, 45/1, 135/2, 79, 36/2, 37,
38/3, 39/10, 40/3, 30/5, 25/4, 25/3, 68/3, 68/5, 68/4, 138, 20/2, 20/3, 133, 21/2, 21/16, 61/6, 59/5, 58/6, 57, 16/5,
15/5, 135/1, 8, 7/14, 7/18, 7/5, 7/11, 50, 51
Działki inwestycyjne

Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie

PWiK Piaseczno

Codziennie w trosce o środowisko

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W PIASECZNIE SP. Z O.O.
UL. ŻEROMSKIEGO 39, 05-500 PIASECZNO

Inwestor

mgr inż. Krzysztof Wójcik

Specjalność Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gaz, wod-kan
Uprawnienia : SWK/0131/POOS/04

Projektant:

mgr inż. Agnieszka Wójcik

Specjalność Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gaz, wod-kan
Uprawnienia : MAP/0366/PWOS/08

Sprawdzający:

XXVI, XXX

Kategoria obiektu budowlanego

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....	3
2. Uprawnienia.....	6
3. Wpis o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.....	9
4. Warunki techniczne nr 187/K/18/RB wydane przez Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie sp. z o.o.....	12
5. Warunki techniczne nr 188/W/18/RB wydane przez Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie sp. z o.o.....	18
6. Decyzja nr 6/2020 o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia z dnia 24.07.2020r.....	20
7. Decyzja nr 237/L/18 Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego zezwalająca na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2835W ul. Słoneczników i ul. Zbigniewa Pawlaka w m. Grochowa.....	25
8. Umowa nr IT.LOK.29/2019 w sprawie lokalizacji i umieszczenia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągu w pasie drogi wewnętrznej.....	29
9. Umowa nr IT.LOK.48/2018 w sprawie lokalizacji i umieszczenia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągu w pasie drogi wewnętrznej.....	32
10. Pismo GGG.6853.15.2019.AH.2 z dnia 04.09.2019r	38
11. Uzgodnienie WGM.6826.10.2018.PJ wydane przez Starostę Piaseczyńskiego.....	43
12. Uzgodnienie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: WA.5183.31.18.2019.AO z dnia 07.08.2019r	46
13. Uzgodnienie WA.6.5.434.37.2018.AW Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.....	47
14. Warunki przyłączenia nr 19-G2/WP/02052 z dnia 17.07.2019r.....	48
15. Protokół z narady koordynacyjnej nr GEK.6630.489.2019 z dnia 2019-10-11.....	49
16. Decyzja umarzająca postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego.....	57
17. Postanowienie o braku sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego.....	58

Agnieszka Wójcik

11.01.2021r.

ul. Borowinowa 55/10

30-698 Kraków

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Ja niżej podpisany/podpisana **Agnieszka Wójcik**,

zamieszkały/zamieszkała **Kraków; ul. Borowinowa 55/10; 30-698 Kraków**

Nr uprawnień **MAP/0366/PWOS/08**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333) zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt.1 tej ustawy oświadczam, że sporządziłam projekt budowlany pn.:

**BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI
DO POSESJI W MSC. GROCHOWA, GMINA PIASECZNO**

zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

.....
Agnieszka Wójcik

Tomasz Sz wajca

11.01.2021r.

ul. Jeleniowska 190

25-550 Kielce

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisany/podpisana **Tomasz Sz wajca**,

zamieszkały/zamieszkała **Kielce, ul. Jeleniowska 190, 25-550 Kielce**

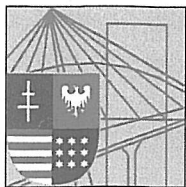
Nr uprawnień **SWK/IE/0137/03**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333) zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt. 1 tej ustawy oświadczam, że sporządziłem projekt budowlany:

**BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI
DO POSESJI W MSC. GROCHOWA, GMINA PIASECZNO**

zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

.....
Tomasz Sz wajca



**ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

ŚOIIB.OKK.7131/131/04

Kielce dnia 14.12.2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

stwierdza, że:

Pan Krzysztof Ryszard Wójcik
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 24 września 1977 roku w Krakowie
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny SWK/0131/POOS/04

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 2/E z dnia 07.12.2004 r. stwierdziła, że Pan Krzysztof Ryszard Wójcik posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Ryszard Wójcik
ul. Manifestu Lipcowego 15B/27
25-323 Kielce
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKKŚIIB

1. dr inż. Stefan Szalkowski
2. mgr inż. Edmund Pieniążek
3. mgr inż. Józef Piwko

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan Krzysztof Ryszard Wójcik** jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

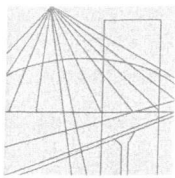
bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Stefan Szalkowski





MAP OIIB/KK/0054-0117/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 2 - 4, art. 14 ust. 1 pkt 4, art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pani mgr inż. **Agnieszka Alicja Wójcik**

urodzona dnia 19.06.1976 r. w Krakowie

uzyskała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0366/PWOS/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pani Agnieszka Wójcik posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Stanisław Karczmarczyk
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Borsukowska - Stefaniczek
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Tadeusz Sułkowski



Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Wójcik
ul. Borowinowa 55/10
30-698 Kraków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,*
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,*
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,*
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z dobozem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Kielce, 1994 - 12 - 16

Nr ewid. K1-600/94

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 13 ust.1 pkt 4 lit.d, § 7, § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1, § 13 ust.1 pkt 4 lit.d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.46 - z późniejszymi zmianami) stwierdza się, że

PAN SZWAJCA TOMASZ

magister inżynier elektryk

urodzony dnia 21 maja 1963 r. w Kielcach posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych - obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne.

PAN SZWAJCA TOMASZ jest upoważniony do:

- 1) sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych,
- 2) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.

Otrzymuje:

Pan Tomasz Sz wajca
ul. Jeleniowska 190
25-550 Kielce



Z up. WOJEWODY
mgr inż. arch. Witold Kowalski
DYREKTOR WYDZIAŁU
URBANISTYKI ARCHITEKTURY
I NADZORU BUDOWLANEGO



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-YLZ-XHI-EG8 *

Pan Krzysztof Wójcik o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0889/05
adres zamieszkania ul. Borowinowa 55/10, 30-698 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-14 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-AAD-RSE-Q84 *

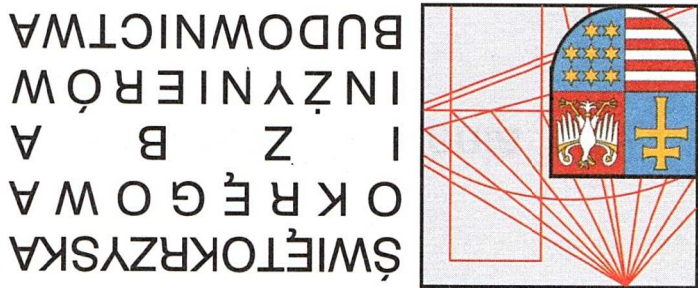
Pani Agnieszka Wójcik o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0070/09
adres zamieszkania ul. Borowinowa 55/10, 30-698 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-04-21 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kielce, dn. 16 wrzesień 2020

Zaświadczenie

Pan(i) **Szwajca Tomasz**
miejsce zamieszkania :

ul. Jeleniowska 190
25-550 Kielce

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym : **SWK/IE/0137/03**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **01-10-2020 do 31-03-2021**

Z up. Przewodniczącego ŚOIIB
mgr inż. Wiesława Sobalska
DYREKTOR BIURA

Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
25-304 Kielce, ul. Leonarda 18: tel. 41 344 94 13, tel. kom. 694 912 692, fax 41 344 63 82
www.swk.pilb.org.pl, e-mail: swk@pilb.org.pl
Bank Pekao S.A. I O/Kielce, nr rach. 98 124013721111000012505214
Godziny pracy biura: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek - od 10:00 do 16:00, środa - nieczynne
Godziny pracy czytelní: wtorek - od 10:00 do 16:00



Piaseczno, dn. 07 marzec 2018 r.

Inwestor:
**Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.**
Ul. Żeromskiego 39
05-500 Piaseczno

WARUNKI TECHNICZNE

nr 187/K/18/RB

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dn. 26.09.2012 r.) poniżej określa się warunki dotyczące budowy infrastruktury kanalizacji sanitarnej w miejscowościach **Pęchery, Grochowa, Bogatki** w gminie Piaseczno, po uwzględnieniu następujących wymogów.

1. Należy zaprojektować i wybudować sieć kanalizacyjnej w w/w miejscowościach oraz zrzut ścieków do oczyszczalni ścieków w Wólce Kozodawskiej poprzez istniejącą infrastrukturę kanalizacji sanitarnej.
2. Należy zaprojektować sieć kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-tłocznym.
3. Zrzut ścieków należy projektować i wykonać do istniejących kolektorów miejskich wymienionych poniżej:
 - a) studnia o rzędnych 113,74/111,98 na kanale DN250 w ulicy Bolesława Chrobrego w Łbiskach;
 - b) studnia o rzędnych 112,39/109,91 na kanale DN300 w ulicy Głównej w Jazgarzewie;
4. Na całym projektowanym układzie kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować i wybudować odgałęzienia do granic posesji po uzyskaniu pisemnej zgody właścicieli działek dotyczącej ich lokalizacji. Odgałęzienia należy zakończyć korkiem przed granicą posesji. W przypadku odgałęzień ciśnieniowych przyłącza należy zakończyć na terenie posesji przydomową pompownią ścieków. Lokalizację wszystkich odgałęzień należy uzgodnić w formie pisemnej z właścicielami posesji.
5. Połączenia odgałęzień z projektowanym kanałem należy wykonywać poprzez trójniki. W przypadku połączeń na głębokości poniżej 2,5mppt należy projektować studnie rewizyjne o średnicy min. DN425 (w przypadku odgałęzień grawitacyjnych).
6. Na projektowanym kanale należy lokalizować studnie rewizyjne o średnicy $\varnothing 1200\text{mm}$ w odległości co 60 metrów oraz na zmianach kierunku przepływu ścieków.
7. Rzędne wysokościowe przyjąć wg aktualnego podkładu geodezyjnego.
8. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.

KANALIZACJA

I KOLEKTORY SANITARNE

1.1 Przy wyborze trasy przebiegu kanałów należy się kierować następującymi zasadami:

- kanały powinny po najkrótszej drodze odprowadzać ścieki do kolektorów,
- należy unikać spadków kanałów niezgodnych ze spadkami terenu,
- należy unikać krętych tras kanałów

1.2 Kanały powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających ulic w pobliżu osi jezdni z uwzględnieniem możliwości wykonania odgałęzień do obydwu ciągów zabudowy.

1.3 Wskazane jest, aby linia przebiegu tras kanałów była równoległa do linii regulacyjnej ulicy.

1.4 Kanały poza terenami przeznaczonymi na cele komunikacyjne należy prowadzić w wydzielonych pasach technicznych w przyszłych drogach oznaczonych w MPZP.

1.5 Kanały powinny być układane w ziemi minimum o 0,2 metra poniżej strefy przemarzania.

1.6 Zagłębienie kanałów kanalizacyjnych nie powinno przekraczać 5 m.

1.7 Do budowy kanałów należy zastosować rury i kształtki z tworzyw sztucznych łączonych na uszczelki, o wytrzymałości minimum SN 8, charakteryzujących się niezbędnymi właściwościami wytrzymałościowymi, odpornością na ścieranie, korozję i temperaturę.



- 1.8 Do budowy kanałów w agresywnym środowisku gruntowo – wodnym zaleca się rury i kształtki kamionkowe pokryte szkliwem, łączone na uszczelki. Zamiast kamionki można stosować inny materiał o równorzędnych parametrach i właściwościach.

II ODGAŁĘZIENIA KANALIZACJI SANITARNEJ

- 2.1 Dla nieruchomości zabudowanej budynkiem lub przewidzianej pod zabudowę budynkiem należy wykonać jedno odgałęzienie kanalizacyjne, natomiast dla nieruchomości zabudowanej budynkiem rozległym w planie, o układzie klatkowym należy wykonać dla każdej klatki oddzielne odgałęzienie kanalizacyjne
- 2.2 Odgałęzienie kanalizacyjne należy prowadzić po trasach zbliżonych do linii prostych i prostopadłych do kanału, najkrótszą drogą do budynku, z którego są odprowadzane ścieki w odległości co najmniej 2 metrów od innych obiektów budowlanych.
- 2.3 Odgałęzienia kanalizacyjne należy układać w ziemi minimum o 0,2 metra poniżej strefy przemarzania mierząc od górnej tworzącej przewodu do rzędnej projektowanej terenu.
- 2.5 Połączenie przyłączy kanalizacyjnych z kanałami należy wykonać za pomocą trójników, studzienek połączeniowych o średnicy wewnętrznej 425 mm, lub spadowych.
- 2.6 W przypadku kiedy połączenie odgałęzienia kanalizacyjnego do kanału jest wykonywane w nowo wybudowanej studzience połączeniowej to dno studzienki i dno odgałęzienia kanalizacyjnego powinno być na tym samym poziomie.
- 2.7 Ścieki odprowadzone przyłączem kanalizacyjnym i kierunek płynących ścieków w kanale bocznym powinny tworzyć kąt połączeniowy 90 -135 °.
- 2.8 Odgałęzienia kanalizacji sanitarnej należy zakończyć na granicy posesji i zakorkować.
- 2.9 Do Kanalizacji sanitarnej nie wolno odprowadzać wód opadowych

III KANAŁY SANITARNE CIŚNIENIOWE SIEĆ ULICZNA I RUROCIĄGI TŁOCZNE Z POMPOWNI

- 3.1 Rurociągi sieci kanalizacyjnej wykonywać z rur PE 100 SDR 17 o średnicach według wyliczeń dla planowanych perspektywicznych ilości ścieków – minimum Dz 90 mm, łączonych elektrooporowo lub doczołowo.
- 3.2 Na sieci zaprojektować studzienki rewizyjne, czyszczakowe, wyposażone w armaturę umożliwiającą czyszczenie przewodu – szczególnie na załamanach przewodu większych od 45stopni. Armatura – żeliwo sferoidalne.
- 3.3 Włazy do studni, obrukować min 0,5m poza obrys studni w sposób zabezpieczający przed napływem wód opadowych i roztopowych. Skrzynki zasuw w drogach gruntowych zabezpieczyć przez obrukowanie w kręgu betonowym o średnicy wewnętrznej minimum 800mm i wysokości minimum 500 mm ,
- 3.4 30cm ponad wierzchem rurociągów układać taśmę ostrzegawczą z wkładką metalową połączoną w sposób trwały do metalowych elementów rurociągu,
- 3.5 Pozostałe warunki dotyczące przebiegu sieci, uzbrojenia sieci, sterowania, wykonawstwa i odbiorów według PN-EN 1671 pt. „Zewnętrzne systemy kanalizacji ciśnieniowej”,

IV PRZYŁĄCZA KANALIZACJI CIŚNIENIOWEJ Z POMPOWNIAMI PRZYDOMOWYMI.

- 4.1 Podłączenie do projektowanej sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej w ulicach wykonywać za pomocą trójników zgodnie z normą PN-EN 1671 rurociągami PE SDR 17 o średnicy min Dn 50mm.
Pomiędzy trójnikiem, a studzienką pompowni przydomowych zaprojektować zasuwę odcinającą,
- 4.2 Połączenia do sieci kanalizacyjnej kształtkami monolitycznymi elektrooporowo.
- 4.3 Podłączenia do sieci wykonać poprzez indywidualne typowe przydomowe przepompownie ścieków zaprojektowane wraz z zasilaniem elektrycznym, i wyposażonych w:
- 4.3.1 zbiorniki studni wykonane z PE o kształcie zabezpieczającym przed wyporem studni z częścią denną owalną lub nachyloną w kierunku pompy w celu zabezpieczenia przed osadzaniem się odpadów,
- 4.3.2 pompy z urządzeniem rozdrabniającym, ustawione na stopie sprzęgającej, zaleca się ukośne ustawienie pompy w zbiorniku,
- 4.3.3 zapewnienie podczas pracy pompy napowietrzania i mieszania ścieków w zbiorniku studni,
- 4.3.4 układ sterowania zapewniający pracę w systemie automatycznym i ręcznym, posiadający możliwość ustawienia opóźnienia – od 0 do 3 min. – załączenia pompy w przypadku zaniku i ponownego włączenia zasilania energetycznego, wyposażony w sygnalizację alarmową optyczną lub dźwiękową z możliwością wyłączenia sygnału,



- wykonać sygnalizację poziomu alarmowego ścieków,
- 4.3.5 Do sygnalizacji poziomów ścieków, w tym alarmowy, zastosować czujniki pływakowe ENM, SLC lub o tych samych parametrach i kształcie przeznaczone do ścieków,
- 4.3.6 Studzienki pompowni przydomowych lokalizować na terenie posesji, w odległości około 2,0m od ogrodzenia – poza pasem ruchu samochodowego i pieszego w sposób zabezpieczony przed napływem wody opadowej i roztopowej,
- 4.3.7 Zasilanie elektryczne uzgodnić z właścicielem posesji, układ elektryczny wyposażać w wyłącznik główny i zabezpieczenie przeciwporażeniowe,
- 4.3.8 Zaprojektować i wykonać urządzenia i aparaturę sterującą do okresowego przedmuchiwania rurociągów tłocznych powietrzem

V OBIEKTY INŻYNIERSKIE NA SIECI KANALIZACYJNEJ

- 5.1 Studzienki kanalizacyjne należy lokalizować z zachowaniem następujących wymagań:
- powinna być zapewniona możliwość dojazdu do studzienki w celu wykonania niezbędnych czynności eksploatacyjnych.
 - należy unikać lokalizowania studzienek w zagłębieniach terenu i innych miejscach narażonych na gromadzenie się wód opadowych.
- 5.2 Studzienki kanalizacyjne powinny być wykonane z materiałów trwałych, wodoszczelnych i charakteryzujących się odpornością na czynniki chemiczne. Zaleca się tworzywa sztuczne, beton klasy nie mniejszej niż B 45, polimerobeton.
- 5.3 Dno studzienek betonowych powinno mieć płytę fundamentową oraz gotową (wykonaną fabrycznie) kinetę lub kinety (studzienki połączeniowe i rozgałęźne)
- 5.4 Dopuszcza się wbudowanie kinet tworzywowych w studzienkach betonowych, w przypadku prowadzenia renowacji starych kanałów betonowych, kamionkowych i innych metodą reliningu.
- 5.5. W przypadku zmiany średnicy kanału kineta powinna stanowić przejście z jednego przekroju w drugi.

VI PRZEPOMPOWNIE GŁÓWNE I POŚREDNIE

6.1 Wytyczne technologiczne

1. Wydajność pompowni.
Wydajność pompowni powinna być osiągana w warunkach pracy dwóch pomp.
Należy przewidzieć rezerwę w ilości jednej pompy. Rezerwa tzw. czynna pozwalająca na pracę:
a/. w warunkach dopływu minimalnego – jednej dowolnej pompy,
b/. w warunkach dopływu maksymalnego – dwóch dowolnych pomp,
c/. w warunkach dopływu burzowego – trzech pomp.
2. Wysokość podnoszenia.
Wysokość podnoszenia wynikająca z obliczeń hydraulicznych.
3. Pojemność komory pompowni.
Pojemność komory powinna wynikać z kryterium minimalnego cyklu pracy pompy. Obliczona pojemność komory powinna uwzględniać pojemność czynną i osadową. Pożądane zainstalowanie obliczeniowej pojemności czynnej w dwóch równoległych komorach.
4. Komora zasuw.
Zasuwy, urządzenia do pomiaru przepływu i w miarę możliwości zawory zwrotne należy zainstalować poza komorą pompowni – w niezależnej oraz tzw. suchej komorze. Konstrukcja hydrauliczna węzła ww. armatury:
a/. zasuwą nożową z napędem elektrycznym i zawór zwrotny na przewodzie tłocznym każdej z pomp,
b/. przepływomierz elektromagnetyczny na kolektorze wspólnym,
c/. armatura z żeliwa sferoidalnego z wykładziną cementową,
d/. przewody ze stali nierdzewnej klasy OH18N9,
e/. króciec płukania przewodu tłoczego,
f/. tzw. odnoga mieszająca zawartość pompowni wyprowadzona z komory zasuw.
W pobliżu komory zasuw i pompowni przewidzieć hydrant nadziemny o śr. 80mm oraz zawór do podłączenia węzła do płukania (w komorze zasuw).

6.2 Wytyczne budowlane

- a/. komora pompowni z kręgów żelbetowych z dnem szczelnym,
- b/. sugeruje się montaż dwóch komór pompowni,
- c/. uzbrojenie komunikacyjne pompowni ze stali nierdzewnej,
- d/. montaż zasuw z napędem elektrycznym odcinających grawitacyjny dopływ ścieków do komór.



6.3 Wytyczne dla automatyki.

Automatyka winna obejmować:

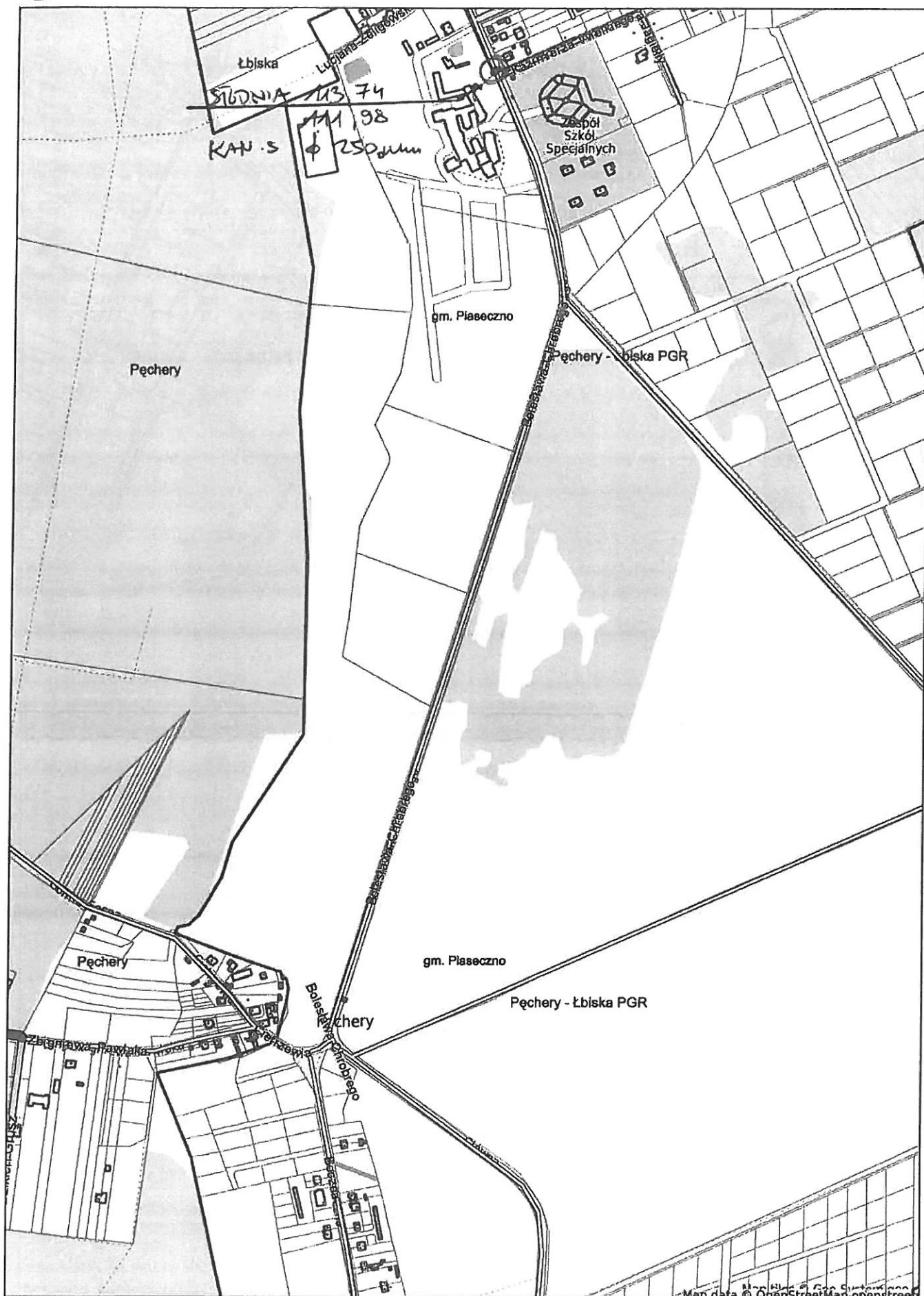
- a/. włączanie i wyłączanie pomp (na zasadzie pływaków lub tzw. sondy ultradźwiękowej),
 - b/. naprzemienna praca pomp zapewniająca ich równomierne obciążenie,
 - c/. pomiar przepływu,
 - d/. pomiar poziomu ścieków w komorze,
Zdalczne przekazywanie informacji;
 - a/. praca/spoczynek/awaria każdej z pomp,
 - b/. stan wypełnienia komory pompowni z dokładnością do 5cm,
 - c/. przepełnienie komory pompowni,
 - d/. przepływ chwilowy (godzinowy) i sumaryczny (dobowy),
 - e/. brak zasilania pompowni,
 - f/. montaż stacjonarnego agregatu prądotwórczego,
Lokalne przekazywanie informacji:
 - a/. przepełnienie komory pompowni (alarm wizualny lub dźwiękowy).
- Zasada zdalczynego przekazywania informacji:
- a/. sygnał GPRS

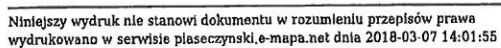
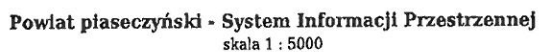
VII WYMAGANIA OGÓLNE

- 7.1 Muszą zostać zachowane wszelkie funkcje istniejących rozwiązań sieci kanalizacyjnej
- 7.2 Projekty budowlane i wykonawcze w zakresie: przebudowy miejskich urządzeń i sieci kanalizacyjnej podlegają uzgodnieniu z właścicielem sieci.
- 7.3 Należy zaprojektować brakujące przyłącza kanalizacji sanitarnej, oraz sieci wodociągowej jako odgałęzienia od przewodu głównego w drodze do linii ogrodzenia.
- 7.4 Wszelkie prace związane z modernizacją istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków.
- 7.5 Prace może wykonywać tylko uprawniona firma.
- 7.6 Ścieki bytowo- gospodarcze odprowadzane do Kanalizacji sanitarnej powinny odpowiadać warunkom określonym w art. 9 Ustawy z dn. 7 czerwca 2001r. „ O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków” (Dz. U. Nr 72 poz. 747 z 2001r).
- 7.7 Układ sieci musi spełniać wymagania techniczne przedstawione w piśmie.

VIII WYMAGANIA DODATKOWE

- 8.1. Istniejące studnie wskazane zostały na mapie poglądowej stanowiącej załącznik nr 1÷2 do niniejszych warunków technicznych.
- 8.2 Dokumentację projektową należy przygotować zgodnie z „Wytycznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt złożyć do uzgodnienia do PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. Jeden egzemplarz uzgodnionego projektu pozostanie w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.
- 8.3 Dokumentacja winna spełniać wymogi postawione w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462 oraz z 2013 r. poz. 762) z późn. zmianami.
- 8.4 Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
- 8.5 Warunki ważne przez 3 lata.





2 + Del 2 D U 187/1/18/28 strong 1
2 D U 07 03 2018.



DZIAŁ INWESTYCJI
Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

Piaseczno, dn. 07 marzec 2018 r.

Inwestor:
Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
Ul. Żeromskiego 39
05-500 Piaseczno

WARUNKI TECHNICZNE

nr 188/W/18/RB

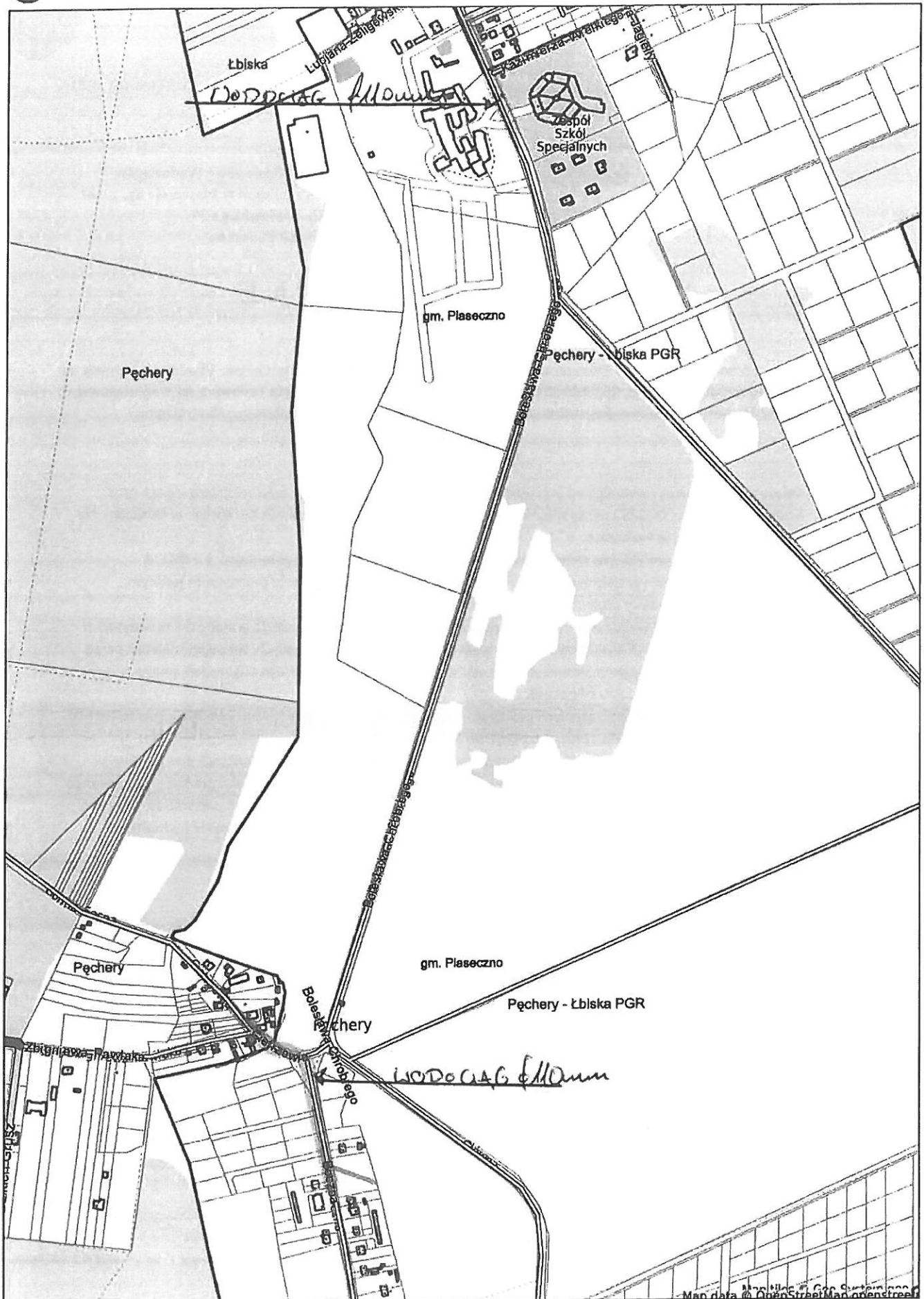
Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dn. 26.09.2012 r.) poniżej określa się warunki dotyczące budowy sieci wodociągowej w miejscowościach **Pęchery, Grochowa, Bogatki** w gminie Piaseczno, po uwzględnieniu następujących wymogów.

1. Należy zaprojektować i wybudować brakującą infrastrukturę wodociągową w w/w miejscowościach oraz wodociąg o średnicy DN225 mający spiąć istniejące przewody w ulicach Bolesława Chrobrego w łbiskach oraz Cietrzewia i Bocznej w Pęcherach.
2. Minimalna średnica projektowanych przewodów wodociągowych nie może być mniejsza niż DN110.
3. Przewody wodociągowe projektować w liniach rozgraniczających ulic w poboczu poza pasem jezdnym.
4. Węzły połączeniowe należy projektować z pełnym odcięciem.
5. Należy zaprojektować i wybudować odgałęzienia wodociągowe z rur PE Ø40mm do granic działek wszystkich nieruchomości położonych wzdłuż tras nowoprojektowanych sieci wodociągowych. Na odgałęzieniach przed granicami działek należy zaprojektować zasuwę odcinającą. Lokalizację wszystkich odgałęzień należy uzgodnić w formie pisemnej z właścicielami posesji.
6. Do budowy przewodów wodociągowych należy stosować rury i kształtki z polietylenu wysokiej gęstości (PEHD) łączone metodą zgrzewania doczołowego PEHD100 SDR11.
7. Armatura żeliwna kołnierзова. Hydranty lokalizować w najniższych i najwyższych punktach przewodów rozdzielczych, w pobliżu skrzyżowań ulicy, przy zasuwach liniowych od strony wysokiego punktu profilu danego odcinka, na końcówkach przewodów. Hydranty należy instalować na odgałęzieniach od przewodów z zasuwą odcinającą. W miejscach stwarzających zagrożenie dla ruchu kołowego i pieszego instalować hydranty podziemne.
8. Rzędne wysokościowe przyjąć wg aktualnego podkładu geodezyjnego.
9. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.

WYMAGANIA DODATKOWE

1. Istniejąca infrastruktura wodociągowa wskazana została na mapie poglądowej stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszych warunków technicznych.
2. Dokumentację projektową należy przygotować zgodnie z „Wytycznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt złożyć do uzgodnienia do PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. Jeden egzemplarz uzgodnionego projektu pozostanie w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.
3. Dokumentacja winna spełniać wymogi postawione w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462 oraz z 2013 r. poz. 762) z późn. zmianami.
4. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
5. Warunki ważne przez 3 lata.

PWiK Piaseczno
Główny Specjalista ds. Inwestycji
Robert Bożonek



OŚR.6220.9.2020.ŁM

DECYZJA NR 6/2020

Na podstawie art. 71 ust 2 pkt 2, art. 75 ust 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 283 ze zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), oraz art. 104 i art. 107 i § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Krzysztofa Wójcika - pełnomocnika Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

stwierdzam :

- I. brak potrzeby prowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na **budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odcinkami bocznymi dla istniejących i projektowanych budynków w miejscowościach: Pęchery i Grochowa, gm. Piaseczno, w powiecie piaseczyńskim, w województwie mazowieckim;**
- II. konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooŚ, tj.:
 1. przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
 2. ewentualna wycinkę drzew wykonać poza sezonem lęgowym ptaków, w okresie od początku września do końca lutego, lub w okresie lęgowym ptaków pod nadzorem przyrodniczym;
 3. w trakcie robót budowlanych zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew znajdujących się w sąsiedztwie placu budowy, zgodnie ze sztuką ogrodniczą, a prace wykonywane w zasięgu oddziaływania na pomnik przyrody należy wykonać metoda bezodkrywkową pod nadzorem przyrodniczym, specjalisty z zakresu dendrologii, który na bieżąco będzie identyfikował powstałe zagrożenia oraz im przeciwdziałał; nie należy zmieniać istniejącego poziomu terenu w zasięgu rzutu pionowego korony ww. pomnika przyrody;
 4. zaplecze budowy (park maszyn, bazę i miejsce składowania materiałów i odpadów) zorganizować na terenie utwardzonym, poza zasięgiem koron drzew (optymalnie na terenie przekształconym antropogenicznie); zakazuje się magazynowania materiałów budowlanych pod koronami pomników przyrody i drzew przeznaczonych do adaptacji oraz na terenie rezerwatu przyrody Las Pęcherski;
 5. przed rozpoczęciem oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych, gdy zaistnieje taka konieczność umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją po uzyskaniu stosownych zezwoleń;
 6. podczas prowadzenia prac, w przypadku konieczności wykonania wykopów, zabezpieczyć je w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
 7. wierzchnią warstwę gleby należy zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania;
 8. na placu budowy i podczas eksploatacji zastosować oświetlenie zewnętrzne dające tzw. „ciepłe” widmo świetlne (np. sodowe lub LED), ograniczające przywabianie owadów nocą; obudowy lamp stosować szczelne i uniemożliwiające owadom kontakt z

- rozżarzoną żarówką; światło lamp ma być skierowane do dołu niezależnie od etapu inwestycji;
9. przestrzegać odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn, co zapobiega wyciekom paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym zapobiegać przedostaniu się ich do gleby lub wód podziemnych;
 10. uszczelnić powierzchnię zaplecza budowy w sposób zapewniający nieprzedostawianiu się zanieczyszczeń do gruntu i wód gruntowych;
 11. zaplecze budowy wyposażać w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;
 12. usytuować zaplecze budowy w miejscu położonym z dala od cieków wodnych;
 13. odprowadzać ścieki bytowe do szczelnych zbiorników (przenośnych toalet) oraz opróżnić ich zawartości przez wykwalifikowaną firmę posiadającą zgody na usługi asenizacyjne;
 14. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
 15. przygotować miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednio zabezpieczyć odpady przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska wodno-gruntowego;
 16. zagospodarować wydobywane masy ziemne na terenie działek zajętych pod przedsięwzięcie, wywieźć pozostałą część gruntu poza plac budowy;
 17. prowadzić prace odwodnieniowe bez konieczności trwałego obniżenia poziomu zwierciadła wód gruntowych;
 18. odwadniać wykopy za pomocą igłofiltrów oraz odprowadzać wody z odwodnienia po oczyszczeniu w osadniku i separatorach do rowu, wykonać w miejscu zrzutu wody z pomp dodatkowego zabezpieczenia przed przypadkowym przedostaniem się substancji ropopochodnych w sytuacjach awaryjnych;
 19. dokonywać okresowych przeglądów technicznych, gwarantujących sprawność funkcjonowania instalacji oraz ograniczyć ryzyka awarii mogących skutkować zanieczyszczeniem środowiska;
 20. przestrzegać zapisów zawartych w Rozporządzeniu Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. (Dz. Urz. 42 poz. 870) ustanawiającego obszar Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
 21. przestrzegać zapisów zawartych w Rozporządzeniu Nr 7 Wojewody Mazowieckiego z dnia 4 kwietnia 2005 r. ustanawiającym Chojnowski Park Krajobrazowy (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 75 poz. 1976).

Uzasadnienie

W związku ze złożonym przez Pana Krzysztofa Wójcika - pełnomocnika Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odcinkami bocznymi dla istniejących i projektowanych budynków w miejscowościach: Pęchery i Grochowa, gm. Piaseczno, w powiecie piaseczyńskim, w województwie mazowieckim zostało wszczęte postępowanie w ww. sprawie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) planowana inwestycja zaliczana jest do grupy przedsięwzięć, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 283 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno zwrócił się do

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o opinię dotyczącą konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. inwestycji oraz ewentualnego zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska opinią znak WOOS-I.4220.624.2020.ML z dnia 15.06.2020 r. stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wydał opinię znak ZNS.4701.15.2020 z dnia 22.05.2020 r. stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię znak WA.ZZŚ.6.435.8m.2020.MW z dnia 27.05.2020 r. stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

W związku z wydanymi w przedmiotowej sprawie opiniami Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, po wnikliwej analizie dokumentacji sprawy, postanowiono jak w sentencji.

W ramach postępowania uwzględniono łączne uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 283 ze zm.):

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie

Planowe przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odcinkami bocznymi dla istniejących i projektowanych budynków w miejscowościach: Pęcchery i Grochowa, gm. Piaseczno, w powiecie piaseczyńskim, w województwie mazowieckim.

Łączna długość planowanych kanałów grawitacyjnych wyniesie ok. 6265 m, a łączna długość planowanych rurociągów tłocznych wyniesie ok. 2285 m.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Realizacja planowanej inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywana będzie woda, paliwo oraz typowe dla tego rodzaju inwestycji materiały i surowce.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji pyłowych i gazowych do powietrza oraz emisja hałasu pochodzące z eksploatacji urządzeń i maszyn budowlanych, a także środków transportu. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W celu zminimalizowania emisji substancji do powietrza (pyły) oraz ograniczenie uciążliwości akustycznych prace realizacyjne będą prowadzone w godz. 6.00 do 22.00. W trakcie

realizacji ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnych zbiorników przenośnych toalet, a następnie zostaną przekazane do zagospodarowania uprawnionym do tego podmiotom.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, w przypadku których występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało istotnego oddziaływania na klimat.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstawaniem odpadów. W przedłożonej dokumentacji wyszczególniono rodzaje, ilości i kody ww. odpadów, które powstaną w trakcie realizacji przedsięwzięcia. Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie i zasadami ochrony środowiska.

Odpady będą magazynowane selektywnie w wydzielonych miejscach, w sposób chroniący środowisko przed zanieczyszczeniem, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na etapie eksploatacji planowanej inwestycji standardy jakości środowiska będą dotrzymane.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby planowane przedsięwzięcie położone było na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a także w okolicy ujść rzek. Realizacja inwestycji nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łęgowe.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie i leśne

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi oraz leśnymi

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Z karty informacyjnej nie wynika, aby przedsięwzięcie było zlokalizowane w rejonie obszarów ochrony ujęć wody oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach dwóch obszarów objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, zwanej dalej „ustawą o ochronie przyrody”) tj. Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w Chojnowskim Parku Krajobrazowym. Obowiązujące przepisy dla ww. obszarów zawarte są w Rozporządzeniu Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r., w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Z 2007 r. Nr 42, poz. 870, ze zm., zwanym dalej „rozporządzeniem Nr 3”) oraz

w Rozporządzeniu Nr 7 Wojewody Mazowieckiego z dnia 4 kwietnia 2005 r. w sprawie Chojnowskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Maz. Z 2005 r. Nr 75, poz. 1976).

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 65, ze zm.), który wskazuje, że celem publicznym jest budowa i utrzymanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania. W myśl przepisów art. 17 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020 r. poz. 55) na terenie obszaru chronionego krajobrazu oraz w parkach krajobrazowych obowiązuje szereg zakazów, jednak nie odnoszą się one do realizacji inwestycji celu publicznego.

W myśl przepisów art. 44 ust. 1 oraz 45 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie przyrody w stosunku do pomników przyrody obowiązuje szereg zakazów, jednak nie odnoszą się one do realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, pod warunkiem uzgodnienia wcześniej planowanego przedsięwzięcia z radą gminy.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w kip planowane przedsięwzięcie w większości będzie realizowane w ramach istniejącego pasa drogowego. Inwestycja prowadzona będzie w terenie częściowo przekształconym antropogenicznie, zabudowy mieszkaniowej, terenie rolnym i leśnym oraz nieużytkach. Realizacja przedsięwzięcia wiąże się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej oraz z wycinką drzewostanu kolidującego z projektowaną siecią. Z uwagi na stopień przekształcenia terenu inwestycji oraz jego otoczenia, brak jakichkolwiek struktur krajobrazu mogących potencjalnie świadczyć o obecności w jej zasięgu korytarzy ekologicznych uznano, że ww. przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz Chojnowskiego Parku Krajobrazowego, a także na wartości przyrodnicze ww. pomnika przyrody a nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 „Stawy w Żabieńcu” PLH 140039 oddalony jest od ww. przedsięwzięcia o ok. 2,7 km.

Wobec powyższego, realizacja i funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia zarówno w sposób bezpośredni jak i również pośredni nie będzie skutkowała wystąpieniem negatywnych oddziaływań wskazanych dla ww. obszaru Natura 2000.

Biorąc pod uwagę skalę, charakter i lokalizację inwestycji stwierdza się, że jej realizacja i funkcjonowanie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na ww. obszar Natura 2000, jak również na spójność i integralność całej Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Analiza kip i jej uzupełnienia wykazała również, że planowane prace związane z budową sieci kanalizacji będą prowadzone poza granicami rezerwatu przyrody Las Pęcherski, w obrębie pasa drogowego. W sąsiedztwie rezerwatu Las Pęcherski zakazano lokalizacji placów manewrowych, przeładunkowych, składowisk materiałów budowlanych, parkingów, obiektów socjalnych itp., związanych z realizacją przedsięwzięcia, w związku z czym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła negatywnie wpłynąć na cel ochrony tego rezerwatu.

Oddziaływanie przedsięwzięcia nie powinno powodować znaczącego negatywnego wpływu na cele ochrony obszarów podlegających ochronie z mocy ustawy o ochronie przyrody, nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej jak również na siedliska łąkowe.

Ze względu na fakt, iż planowane przedsięwzięcie znajduje się w okolicy przekształconej antropogenicznie, realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzegania przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze i/lub wytwory cywilizacji, ukształtowane w wyniku działania czynników naturalnych lub działalności człowieka.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planowana jest wycinka drzew, które mogą stanowić siedliska występowania zwierząt. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków, objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk

przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska. Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny. W celu ograniczenia wpływu planowanej inwestycji (etapu realizacji) na przeznaczone do adaptacji zadrzewienia, w sentencji niniejszej decyzji, wprowadzono warunek określający wytyczne dotyczące prac w rejonie drzew.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja była realizowana na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

W miejscu inwestycji oraz w jej pobliżu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Piaseczno: 653os/km² (wg GUS 2019 r.)

i) obszary przylegające do jezior

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej

W rejonie przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe

Gospodarka wodno-ściekowa na etapie realizacji inwestycji prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Ze względu na charakter inwestycji przy jednoczesnym zachowaniu nałożonych warunków nie nastąpią bezpośrednie lub pośrednie znaczące negatywne oddziaływania na przyrodnicze elementy środowiska (siedliska i/lub gatunki) od wód zależne, w związku z czym inwestycja nie pogorszy elementów biologicznych jednolitych części wód, a co za tym idzie, z przyrodniczego punktu widzenia realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożenia dla ustanowionych celów środowiskowych.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na który przedsięwzięcie może oddziaływać

Zasięg przestrzenny oddziaływania inwestycji ograniczy się do najbliższego obszaru realizacji w obrębie nieruchomości na której jest zlokalizowane przedsięwzięcie.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze
Lokalizacja, skala i charakter przedsięwzięcia wyklucza możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji w obrębie nieruchomości na której jest zlokalizowane przedsięwzięcie i nie spowodują przekroczenia obowiązujących standardów jakości środowiska.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Oddziaływania powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu planowanych prac. Oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie jego funkcjonowania będzie miało charakter lokalny, ograniczony do terenu realizacji inwestycji.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Biorąc pod uwagę charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia, a także informacje i obliczenia zawarte w przedłożonej dokumentacji, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać inwestycja.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania

W przedłożonej dokumentacji zostały opisane różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji, które znalazły się w treści niniejszej decyzji.

Analizując wniosek o wydanie niniejszej decyzji uwzględniono elementy oceny oddziaływania na środowisko wymagane przez akty prawa krajowego i wspólnotowego (Dyrektywę Rady 85/337/EWG, Dyrektywę Siedliskową 92/43/EWG oraz Dyrektywę Ptasią 79/409/EWG).

Na podstawie art. 10 § 1 Kpa organ prowadzący postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

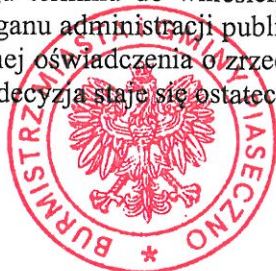
Do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski Stron dotyczące przedmiotowego postępowania.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wiąże organ wydający decyzję na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odcinkami bocznymi dla istniejących i projektowanych budynków w miejscowościach: Pęchery i Grochowa, gm. Piaseczno, w powiecie piaseczyńskim, w województwie mazowieckim.

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załączniki do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Od decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Obozowa 57 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020 poz. 256) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Jolanta Kozłowska
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska i Gospodarki Rolnej

Otrzymują:

1. p. Krzysztof Wójcik – pełnomocnik Inwestora
2. Strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko:
 - tablica ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno
 - strona internetowa Urzędu
 - Sołtys wsi Łbiska (do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty)
 - Sołtys wsi Grochowa-Pęczery (do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty)
3. a/a



Piaseczno, dn. 24.07.2020 r.

OŚR.6220.9.2020.ŁM

CHARAKTERYSTYKA

dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odcinkami bocznymi dla istniejących i projektowanych budynków w miejscowościach: Pęchery i Grochowa, gm. Piaseczno, w powiecie piaseczyńskim, w województwie mazowieckim;

Planowe przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odcinkami bocznymi dla istniejących i projektowanych budynków w miejscowościach: Pęchery i Grochowa, gm. Piaseczno, w powiecie piaseczyńskim, w województwie mazowieckim.

Łączna długość planowanych kanałów grawitacyjnych wyniesie ok. 6265 m, a łączna długość planowanych rurociągów tłocznych wyniesie ok. 2285 m.

Odprowadzanie ścieków z miejscowości Pęchery i Grochowa planuje się do studni na kanale grawitacyjnym DN250 w ul. Bolesława Chrobrego w Łbiskach. Ścieki sanitarne pochodzące z istniejących i projektowanych budynków w miejscowości Pęchery i Grochowa będą odprowadzane poprzez przyłącza grawitacyjne do projektowanych sieciowych odcinków kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zlokalizowanych w ciągach komunikacyjnych. Sieć kanalizacji grawitacyjnej planowana jest w pasach dróg: powiatowej, gminnych, dróg dojazdowych, dróg wewnętrznych, na działkach prywatnych właścicieli nieruchomości tj. w ogródkach przydomowych oraz poza budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi. Główne kanały zbiorcze zlokalizowane są: w ulicy Bolesława Chrobrego w Pęcherach i Łbiskach, w ulicach Zbigniewa Pawlaka, Cietrzewia i Bocznej w miejscowości Pęchery, ulicach Zbigniewa Pawlaka, Słoneczników w miejscowości Grochowa.



z up. BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno
[Signature]
mgr inż. Andrzej Łęczyński
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska i Gospodarki Rolnej

Piaseczno dn. 2018. 70.17

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego
05-500 Piaseczno
ul. Chyliczkowska 14

Przekazano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości zł
w dniu r. przelewem na rachunek bankowy
UMiG Płaszczyno 8780/Płaszczyna
nr 68 1060 2722 0006 4110 7000 0005 / w kóde/przekazaniu pocztowym
nr pokwitowania
Czynność urzędowa nie podlega opłacie skarbowej na podstawie
..... ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. nr 275 poz. 1635)
Czynność nieurzędowa nie podlega opłacie skarbowej na podstawie
Art 3 i 4 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. nr 275 poz. 1635)
Z up. ZARZĄDU POWIATU PŁASZCZYŃSKIEGO

IRD.6851.278.2018.MD

Decyzja nr 237/L/18

Ryszard Gut
CZŁONEK ZARZĄDU

Na podstawie art. 39 ust. 1 a, ust. 3, ust. 3 a, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. 2017r., poz. 2222, z 2018 r. poz. 12, 159 z późn. zm.), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.) oraz Uchwały nr 34/9/15 Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 10. 06. 2015 r. w sprawie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych z zakresu zarządcy drogi, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu: **11.10.2018 r.** przez inwestora:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
05-500 Piaseczno, ul. Żeromskiego 39

o zezwolenie na lokalizację w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Zezwalam

na lokalizację w pasie drogowym **drogi powiatowej nr 2835W ul. Słoneczników i Zbigniewa Pawlaka w m. Grochowa, gm. Piaseczno** sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odcinkami bocznymi i wodociągu zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do wniosku, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w art. 39 ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych.
2. Zarządca drogi nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenie urządzenia przy robotach utrzymaniowych na drodze.
3. Wykopy otwarte w pasie drogowym drogi powiatowej ograniczyć do minimum, **przejścia poprzeczne wykonać metodą przecisku/przewiertu w rurze osłonowej, dostosować lokalizację sieci kanalizacyjnej, aby osie włazów studni kanalizacyjnych które będą zlokalizowane w jezdni były usytuowane w 1/4 szerokości jezdni (tj. około 1,5 m. od krawędzi jezdni).**
4. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót zobowiązuje się wnioskodawcę do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 1 cyt. ustawy oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie w/w urządzenia w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 2 cyt. ustawy. Za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót zostanie pobrana opłata. Decyzja określająca wielkość opłat wydana zostanie po złożeniu przez wykonawcę robót wniosku zawierającego dane na temat czasu i powierzchni zajętego pasa drogowego, natomiast decyzja określająca wielkość rocznej opłaty wydana zostanie po złożeniu przez Właściciela (Inwestora) urządzenia wniosku zawierającego dane na temat wielkości wbudowanych urządzeń, przy składaniu wniosku o pozwolenie na zajęcie pasa drogowego.

5. Naruszony pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego zgodnie z przepisami i warunkami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu i gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430).

Odbudowę nawierzchni jezdni drogi powiatowej nr 2835W należy wykonać jak dla KR-3, na podstawie dokumentacji technicznej sporządzonej przez inwestora i uzgodnionej z zarządcą drogi. Dokumentacja techniczna powinna uwzględniać odtworzenie wszystkich warstw konstrukcyjnych na całej szerokości pasa, w której zostanie umieszczona sieć kanalizacji oraz wykonanie nowej nawierzchni ścieralnej na całej szerokości jezdni. Ponadto w/w dokumentacja techniczna powinna szczegółowo przedstawiać lokalizację kanalizacji sanitarnej względem krawędzi jezdni.

Jednocześnie informuję, że udostępniam teren pasa drogowego drogi powiatowej **nr 2835W w m. Grochowa, gm. Piaseczno** dla potrzeb oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (art. 32 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane) w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji w/w urządzenia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1a ustawy o drogach publicznych, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej, urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu określonego w art. 39 ust. 1 pkt. 1, który zabrania lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w/w urządzenia w drodze powiatowej. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Decyzja jest zgodna z wnioskiem strony.

Pouczenie

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia;
- 3) uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

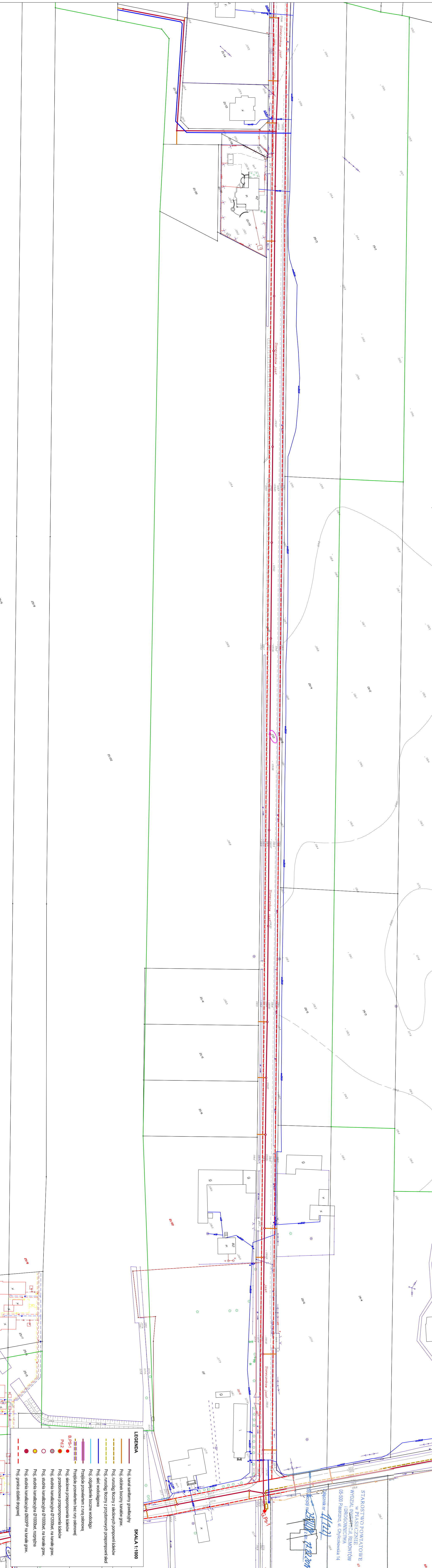
Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kielecka 44, 02-530 Warszawa, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.

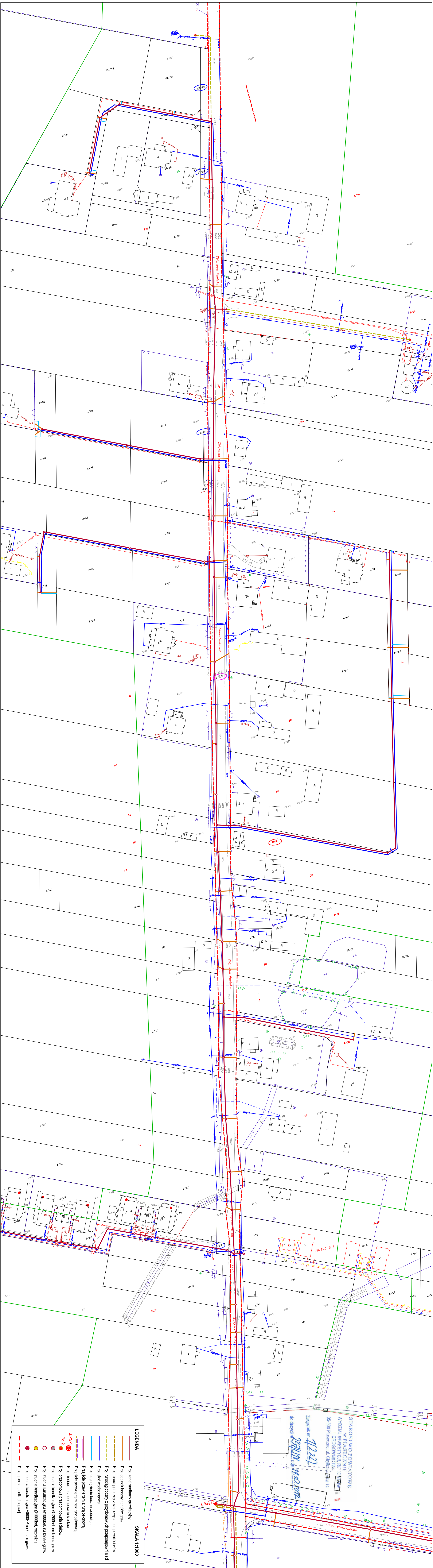
Z up. ZARZĄDU POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

Ksawery Gut
CZŁONEK ZARZĄDU

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
05-500 Piaseczno, ul. Żeromskiego 39.
2. A/a.





UMOWA nr IT.LOK.29/2019

w sprawie LOKALIZACJI I UMIESZCZENIA URZĄDZEŃ W DROGACH POZOSTAJĄCYCH WE WŁADANIU I POD ZARZĄDEM GMINY PIASECZNO JAKO DROGI POWSZECHNEGO UŻYTKOWANIA

zawarta w dniu 28.02.2019 roku w Piasecznie pomiędzy:

GMINĄ PIASECZNO z siedzibą w Piasecznie ul. Kościuszki 5, którą reprezentuje :
z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno,
Naczelnik Wydziału Infrastruktury i Transportu Publicznego – Włodzimierz Rasiński
zwaną dalej „Gminą”

a

PWiK w Piasecznie Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno

którą reprezentuje:

..... *PAWEŁ WOJCIECHOWSKI - PREZES Zarządu; GRZEGORZ BANASZEWSKI - WICEPREZES Zarządu*
zwany dalej „Inwestorem”
łącznie zwanymi „Stronami”,
na podstawie art. oraz art. 140 i 339 ustawy kodeks cywilny (t.j.Dz. U. 2018 poz. 1025)
o treści następującej:

§ 1

1. Gmina oświadcza, że jest posiadaczem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 138, stanowiącej drogę wewnętrzną bez nazwy w Grochowej i jako zarządca tej drogi uzgadnia lokalizację zbiornika sieciowej pompowni ścieków G.Ps-1, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej umowy
2. **Gmina oświadcza, że jako zarządca wymienionej w ust.1 drogi, udostępnia ją na cele budowlane wymienione w tym ustępie.**

§ 2

Realizacja prac w pasie drogi może nastąpić wyłącznie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

Warunki lokalizacji urządzeń i odtworzenia pasa drogowego po ich umieszczeniu:

1. Inwestor z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni uzgodni z Gminą termin prowadzenia robót w pasie drogowym, a w przyszłości usuwanie awarii lub konieczność prac konserwacyjnych, eksploatacyjnych i remontowych.
2. Inwestor oświadcza, że doprowadzi teren po pracach do stanu pierwotnego, niezwłocznie, po ich zakończeniu, zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi normami.
3. Wszelkie koszty związane z budową i utrzymaniem urządzeń infrastruktury ponosi Inwestor.
4. Inwestor ponosi odpowiedzialność w stosunku do Gminy i osób trzecich za ewentualne szkody powstałe w wyniku nienależytej organizacji i jakości prac, łącznie z okresem gwarancyjnym.
5. Urządzenia powinny być tak zaprojektowane, wybudowane, oznakowane i utrzymywane przez ich właściciela, aby nie utrudniały bieżącego utrzymania drogi. **Za uszkodzenia urządzeń powstałe przy wykonywaniu robót utrzymaniowych, Gmina nie ponosi odpowiedzialności.**

6. Do czasu przystąpienia przez Inwestora do budowy projektowanych urządzeń, Gmina zastrzega sobie prawo do aktualizacji warunków odtworzenia elementów pasa drogowego jak i w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, zarządca dróg zastrzega sobie prawo do nie wyrażenia zgody na rozpoczęcie budowy projektowanego urządzenia.

§ 4

1. Za oddanie Inwestorowi nieruchomości określonej w § 1 na potrzeby prowadzenia robót w pasie drogowym oraz umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury wymienionych w § 1, Gmina pobiera jednorazową opłatę, określoną w Zarządzeniu nr GGG.0050.125.2016 Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno z dnia 2016.08.09 w sprawie minimalnych stawek jednorazowej opłaty za udostępnianie gruntów będących we władaniu Gminy Piaseczno na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu i innych inwestycji liniowych wraz z urządzeniami towarzyszącymi.
2. Z tytułu udostępnienia terenu opisanego w §1 Inwestor wniesie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury, jednorazową opłatę za umieszczenie zbiornika sieciowej pompowni ścieków z infrastrukturą towarzyszącą w wysokości **1400 zł** (+ należny podatek VAT), słownie: jeden tysiąc czterysta złotych plus należny podatek VAT , płatne przelewem, na konto Gminy Piaseczno, wskazane na fakturze VAT, a kopię dowodu wpłaty przedłoży w terminie 5 dni od dokonania wpłaty. Za nieterminową wpłatę zostaną naliczone odsetki ustawowe.
3. Opłata o której mowa w ust.2 zostanie zwrócona Inwestorowi, na jego wniosek, w terminie 30 dni od daty jego złożenia, jeśli Inwestor odstąpi od wykonania prac opisanych w §3.

§ 5

Niniejsza Umowa stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, zgodnie z art.32 ust.4, pkt.2 Ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 t.j.), jedynie w zakresie wynikającym z § 1, ust.1 niniejszej Umowy, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną jej część.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Umowę sporządzono i podpisano w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

GMINA PIASECZNO
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5
woj. mazowieckie
NIP: 123-12-10-962

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego
mgr inż. *Włodzisław Rasiński*

INWESTOR

PREZES ZARZĄDU

Paweł Wojciechowski
Paweł Wojciechowski

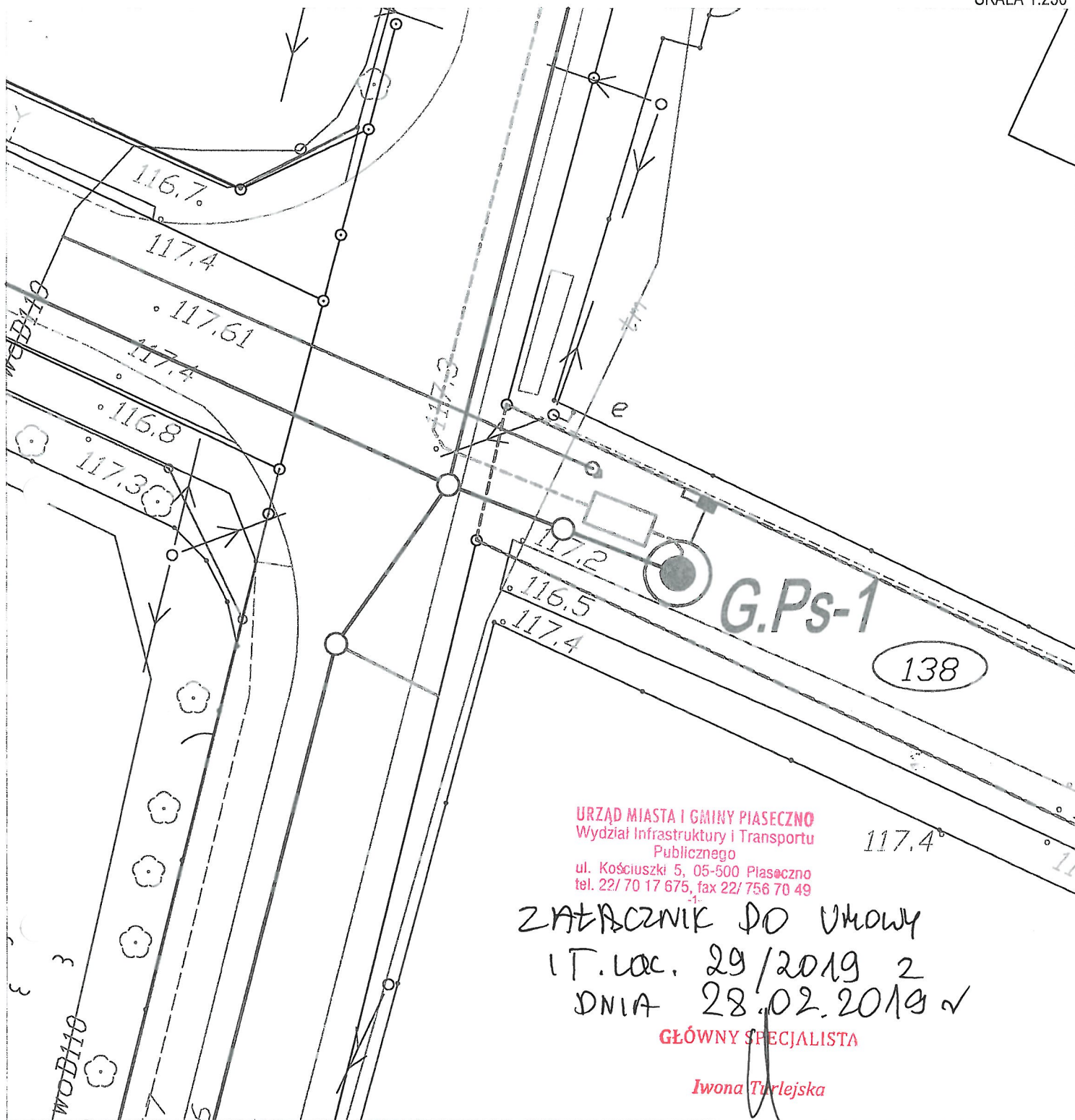
WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz Banaszewski
Grzegorz Banaszewski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1

dz. ew.: 138

SKALA 1:250



URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
Wydział Infrastruktury i Transportu
Publicznego
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
tel. 22/ 70 17 675, fax 22/ 756 70 49

ZATWIERDZAM DO UŻYTKU
I.T. Loc. 29/2019 2
DNIA 28.02.2019 ✓

GŁÓWNY SPECJALISTA

Iwona Turlejska

LEGENDA*

- proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
- - - - - proj. rurociąg tłoczny z sieciowych przepompowni ścieków
- - - - - proj. rurociąg tłoczny z przydomowej przepompowni ścieków
- proj. odc. sieci wodociągowej
- ⊕ proj. hydrant podziemny

- G.Ps-1 ● proj. sieciowa pompownia ścieków
- proj. studnia betonowa przepływowa, połączeniowa
- ○ proj. studnia betonowa przepływowa, rozprężna
- ○ działka objęta uzgodnieniem
- - - granica działki objętej uzgodnieniem

Aneks nr 1

do UMOWY nr IT.LOK.29/2019 z dnia 28.02.2019r. w sprawie lokalizacji urządzeń w drogach pozostających we władaniu i pod zarządem Gminy Piaseczno jako drogi powszechnego użytkowania

zawarty w dniu 26.04.2019 roku w Piasecznie pomiędzy:

Gminą Piaseczno z siedzibą w Piasecznie ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, NIP: 1231210962, REGON: 015891289, którą, z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, reprezentuje:

Naczelnik Wydziału Infrastruktury i Transportu Publicznego – Włodzimierz Rasiński, zwaną dalej „**Gminą**”,

a

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o., z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000324880, NIP:1231171794, REGON: 1416181601, kapitał zakładowy: 319 213 000,00 zł, którą reprezentują:

Paweł Wojciechowski – Prezes Zarządu

Grzegorz Banaszewski – Wiceprezes Zarządu

zwaną dalej „**Inwestorem**”

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”,

o treści następującej:

§ 1

W umowie nr IT.LOK.29/2019 z dnia 28.02.2019 r. w §4 dodaje się ustępy 4 i 5 o następujących treściach:

4. W ciągu 7 dni od wyboru przez Inwestora wykonawcy budowy infrastruktury wymienionej w § 1 ust. 1, Inwestor złoży po dwa podpisane egzemplarze przedmiotowej Umowy i Aneksu a także powiadomi pisemnie Gminę o terminie realizacji prac.
5. Inwestor ureguje zobowiązania wynikające z Umowy na podstawie prawidłowo wystawionej przez Gminę faktury VAT, płatnej przelewem, na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.

§ 2

Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.

§ 3

Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

GMINA PIASECZNO

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5
woj. mazowieckie
NIP: 123-12-10-962

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego
mgr inż. Włodzimierz Rasiński

INWESTOR

PREZES ZARZĄDU

Paweł Wojciechowski

WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz Banaszewski

UMOWA nr IT.LOK.48/2018

w sprawie

LOKALIZACJI I UMIESZCZENIA URZĄDZEŃ W DROGACH POZOSTAJĄCYCH WE WŁADANIU I POD ZARZĄDEM GMINY PIASECZNO JAKO DROGI POWSZECHNEGO UŻYTKOWANIA

zawarta w dniu 29.11.2018 roku w Piasecznie pomiędzy:

GMINĄ PIASECZNO z siedzibą w Piasecznie ul. Kościuszki 5, którą reprezentuje :
z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno,
Naczelnik Wydziału Infrastruktury i Transportu Publicznego – Włodzimierz Rasiński
zwaną dalej „**Gminą**”

a

PWiK w Piasecznie Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno

którą reprezentuje:

PIOTR KOJNIECZONSKI - PREZES ZARZĄDY; GRZEGORZ BARTASZEWSKI - WICEPREZES ZARZĄDY
zwany dalej „**Inwestorem**”

łącznie zwanymi „Stronami”;

na podstawie art. oraz art. 140 i 339 ustawy kodeks cywilny (Dz. U. 2017 poz. 459 j.t.)

o treści następującej:

§ 1

1. Gmina oświadcza, że posiada prawo do dysponowania na cele budowlane nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów numerem nr ew. 135/1 na mocy art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn.zm.), stanowiącej drogę wewnętrzną, ul. Pawłaka w Grochowej oraz nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 138, stanowiącej drogę wewnętrzną bez nazwy w Grochowej i jako zarządca tych dróg uzgadnia lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, z odcinkami bocznymi, zgodnie z załącznikami graficznymi, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
2. Gmina oświadcza, że jako właściciel z mocy prawa, bez deklaratoryjnej decyzji, wymienionej w ust.1 nieruchomości o nr ew. 135/1, stanowiącej drogę wewnętrzną, ul. Pawłaka oraz zarządca nieruchomości o nr ew. 138, stanowiącej drogę wewnętrzną bez nazwy, jako zarządca tych dróg, udostępnia je na cele budowlane wymienione w tym ustępie.

§ 2

Realizacja prac w pasie drogi może nastąpić wyłącznie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

Warunki lokalizacji urządzeń i odtworzenia pasa drogowego po ich umieszczeniu:

1. Inwestor z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni uzgodni z Gminą termin prowadzenia robót w pasie drogowym, a w przyszłości usuwanie awarii lub konieczność prac konserwacyjnych, eksploatacyjnych i remontowych.
2. Inwestor oświadcza, że doprowadzi teren po pracach do stanu pierwotnego, niezwłocznie, po ich zakończeniu, zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi normami. Przekopy po kanalizacji i wodociągach należy odtworzyć na szerokości min.4m w drogach. Niedopuszczalne jest wbudowanie asfaltu „na zimno”. Drogi nieutwardzone należy wzmocnić w warstwie wierzchniej tłuczniem kamiennym, na



podsypane piaskowej. Należy odtworzyć niweletę rowów oraz w świetle robót wzmocnić skarpy płytami eco.

3. Wszelkie koszty związane z budową i utrzymaniem urządzeń infrastruktury ponosi Inwestor.
4. Inwestor ponosi odpowiedzialność w stosunku do Gminy i osób trzecich za ewentualne szkody powstałe w wyniku nienależytej organizacji i jakości prac, łącznie z okresem gwarancyjnym.
5. Urządzenia powinny być tak zaprojektowane, wybudowane, oznakowane i utrzymywane przez ich właściciela, aby nie utrudniały bieżącego utrzymania drogi. Za uszkodzenia urządzeń powstałe przy wykonywaniu robót utrzymaniowych, Gmina nie ponosi odpowiedzialności.
6. Do czasu przystąpienia przez Inwestora do budowy projektowanych urządzeń, Gmina zastrzega sobie prawo do aktualizacji warunków odtworzenia elementów pasa drogowego jak i w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, zarządca dróg zastrzega sobie prawo do nie wyrażenia zgody na rozpoczęcie budowy projektowanego urządzenia.

§ 4

1. Za oddanie Inwestorowi nieruchomości określonych w § 1 na potrzeby prowadzenia robót w pasie drogowym oraz umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury wymienionych w § 1, Gmina pobiera jednorazową opłatę, określoną w Zarządzeniu nr GGG.0050.125.2016 Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno z dnia 2016.08.09 w sprawie minimalnych stawek jednorazowej opłaty za udostępnianie gruntów będących we władaniu Gminy Piaseczno na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu i innych inwestycji liniowych wraz z urządzeniami towarzyszącymi.
2. Z tytułu udostępnienia terenu opisanego w §1 Inwestor wniesie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury, jednorazową opłatę za: **623mb** umieszczenia sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w wysokości **10 902, 50 zł** (+ należyty podatek VAT), słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset dwa złote pięćdziesiąt groszy plus należyty podatek VAT oraz za **664mb** umieszczenia sieci wodno-kanalizacyjnej o średnicy poniżej DN 100 opłatę w wysokości **4 648zł** plus należyty podatek vat, słownie cztery tysiące sześćset czterdzieści osiem złotych plus należyty podatek vat, płatne przelewem, na konto Gminy Piaseczno, wskazane na fakturze VAT, a kopię dowodu wpłaty przedłożyć w terminie 5 dni od dokonania wpłaty. Za nieterminową wpłatę zostaną naliczone odsetki ustawowe.
3. Opłata o której mowa w ust.2 zostanie zwrócona Inwestorowi, na jego wniosek, w terminie 30 dni od daty jego złożenia, jeśli Inwestor odstąpi od wykonania prac opisanych w §3.

§ 5

Niniejsza umowa ważna jest do czasu nadania przedmiotowym drogom kategorii gminnej. Po uzyskaniu kategorii dróg gminnych, opłaty za umieszczenie urządzeń będą naliczane w oparciu o stawkę opłaty rocznej, określoną w obowiązującej na ten czas Uchwale Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dla dróg gminnych na terenie Miasta i Gminy Piaseczno

§ 6

Niniejsza Umowa stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, zgodnie z art.32 ust.4, pkt.2 Ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 t.j.), jedynie w zakresie wynikającym z § 1, ust.1 niniejszej Umowy, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną jej część.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Umowę sporządzono i podpisano w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

GMINA PIASECZNO
URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
Wydział Infrastruktury i Transportu
Publicznego
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
tel. 22/ 70 17 675, fax 22/ 756 70 49

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego
mgr inż. Włodzimierz Rasiński

INWESTOR

PREZES ZARZĄDU

Paweł Wojciechowski

WICEPREZES ZARZĄDU

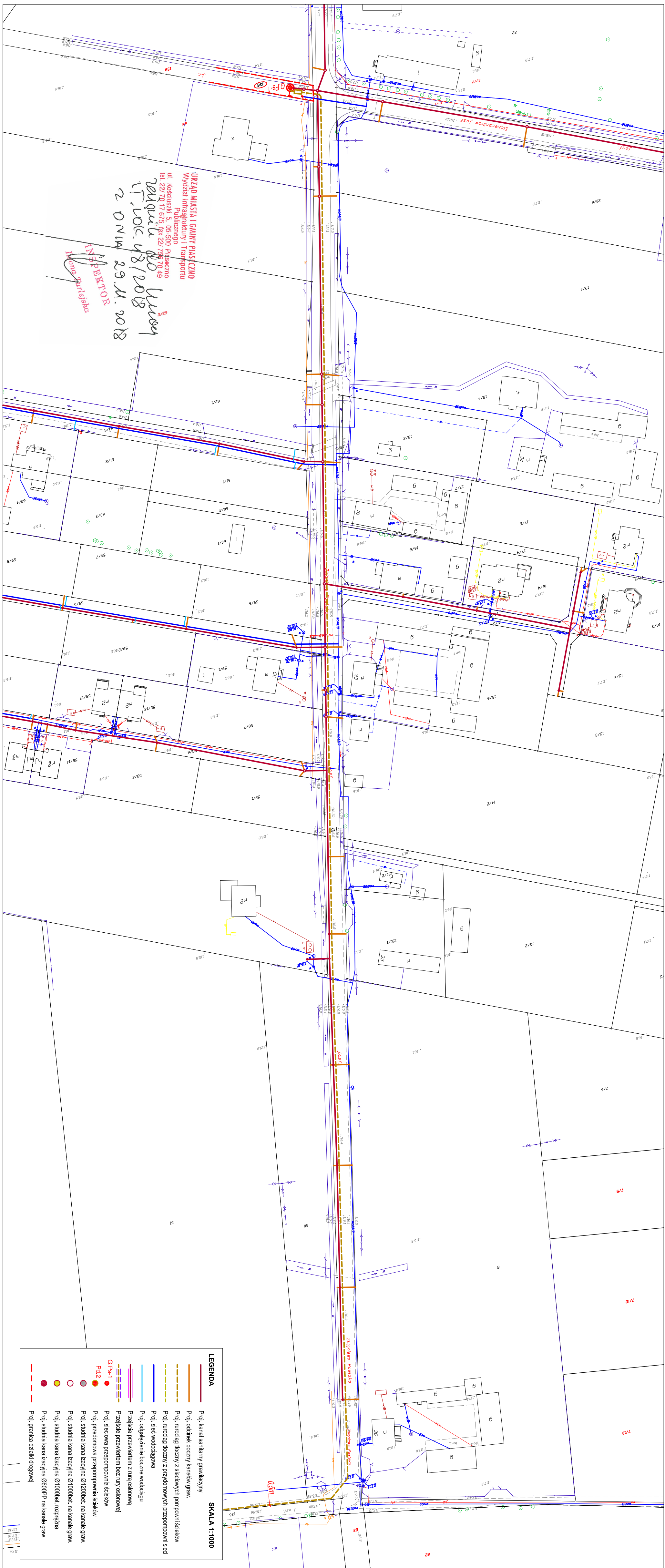
Grzegorz Błaszczyński

WYKRES PARADY

WYKRES PARADY

WYKRES PARADY

WYKRES PARADY


















URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
Wydział Infrastruktury i Transportu
Publicznego
ul. Kosciuszki 5, 05-500 Piaseczno
tel. 22 71 17 675, fax 22 735 70 49
2014.08/2018
2014.23.11.2018
INSPEKTOR
Krzysztof Murtejski

INSPEKTOR
Irena Turlejska

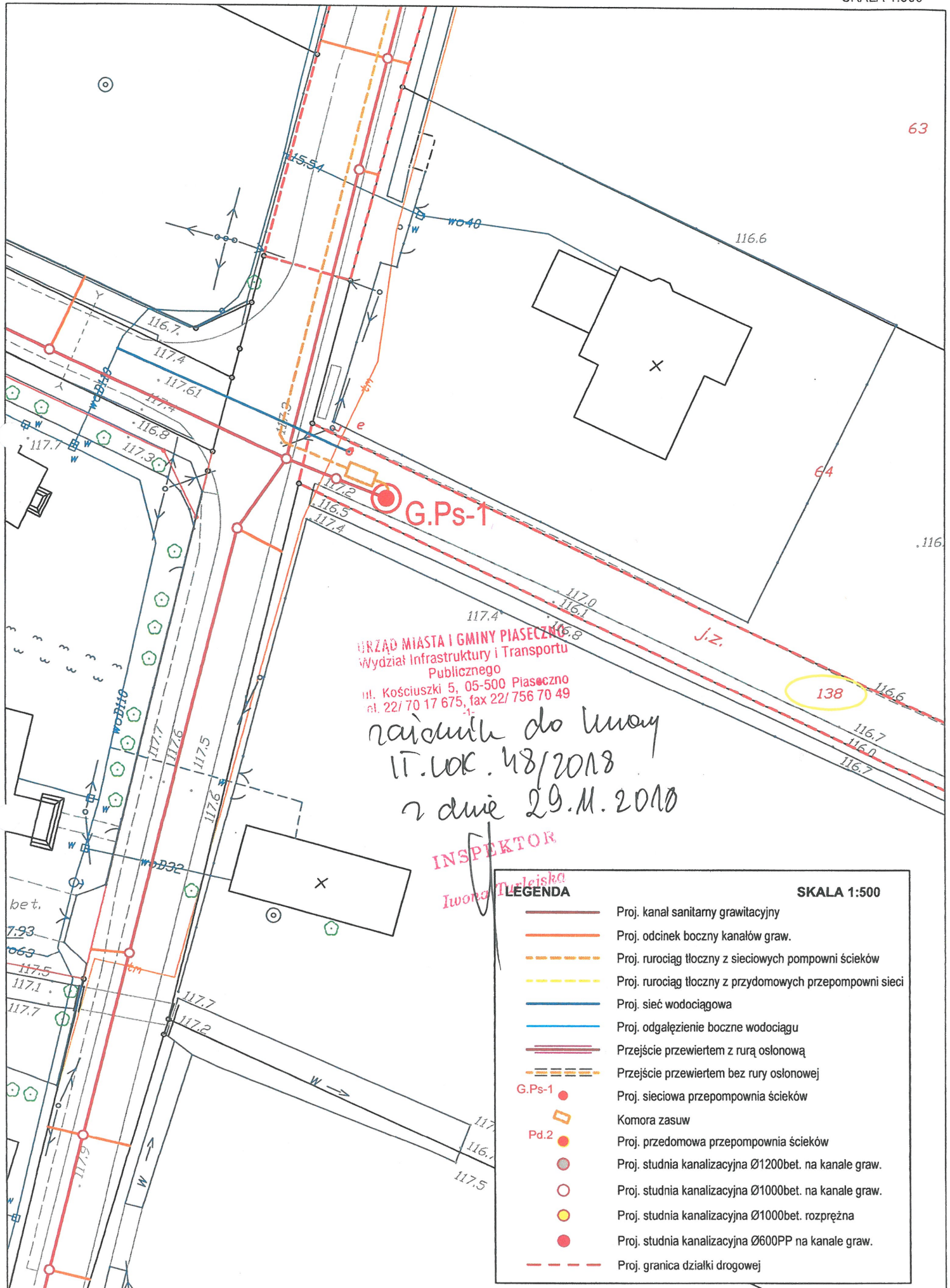
Requiere de nuevo
IT, vol. 48/2018
2 ONIA 29.11.2018

LEGENDA

SKALA 1:1000

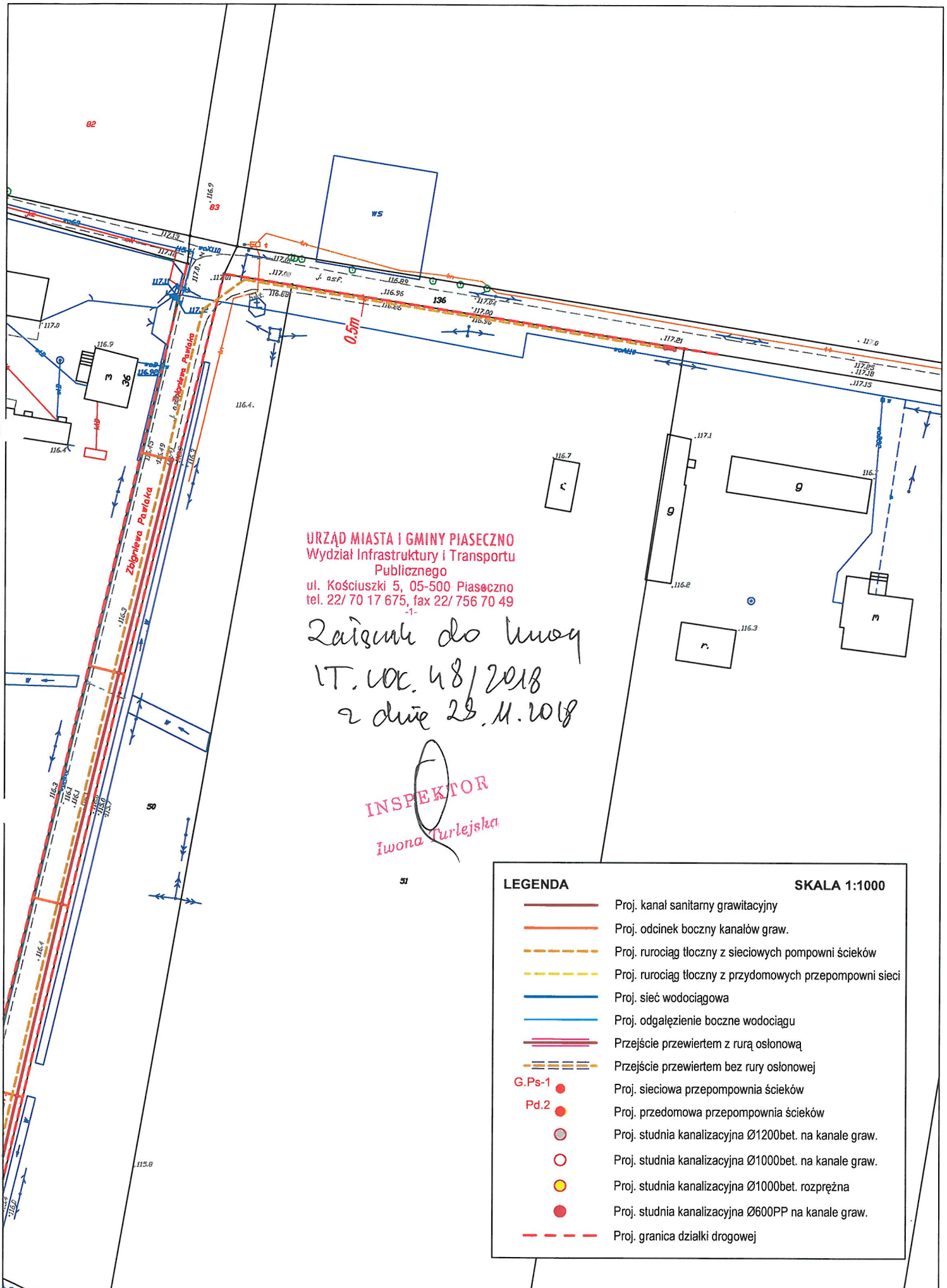
	Proj. kanał sanitarny grawitacyjny
	Proj. odbiórek boczny kanałów graw.
	Proj. urociąg tłoczny z ściekówch pompowni ścieków
	Proj. urociąg tłoczny z przydomowych przepompowni
	Proj. sieć wodociągowa
	Proj. odgązlenie boczne wodociągu
	Przejsięcie przewiertem z rura osłonową
	Przejsięcie przewiertem bez rury osłonowej
	Proj. siedowa przepompownia ścieków
	Proj. przedcowna przepompownia ścieków
	Proj. studnia kanalizacyjna Ø1200det. na kanale graw.
	Proj. studnia kanalizacyjna Ø1000det. na kanale graw.
	Proj. studnia kanalizacyjna Ø1000det. rozprężna
	Proj. studnia kanalizacyjna Ø600dPP na kanale graw.
	Proj. granica działki drogowej

dz. ew.:
138 obręb 0014 Grochowa
SKALA 1:500



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 3

ulica Zbigniewa Pawlaka
- kierunek Pęchery
SKALA 1:1000



Aneks nr 1

do UMOWY nr IT.LOK.48/2018 z dnia 29.11.2018 r. w sprawie lokalizacji urządzeń w drogach pozostających we władaniu i pod zarządem Gminy Piaseczno jako drogi powszechnego użytkowania

zawarty w dniu 26.04.2019 roku w Piasecznie pomiędzy:

Gminą Piaseczno z siedzibą w Piasecznie ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, NIP: 1231210962, REGON: 015891289, którą, z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, reprezentuje:

Naczelnik Wydziału Infrastruktury i Transportu Publicznego – Włodzimierz Rasiński, zwaną dalej „**Gminą**”,

a

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o., z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000324880, NIP:1231171794, REGON: 1416181601, kapitał zakładowy: 319 213 000,00 zł, którą reprezentują:

Paweł Wojciechowski – Prezes Zarządu

Grzegorz Banaszewski – Wiceprezes Zarządu

zwaną dalej „**Inwestorem**”

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”,

o treści następującej:

§ 1

W umowie nr IT.LOK.48/2018 z dnia 29.11.2018 r. zmianie ulega treść § 5, który otrzymuje następujące nowe brzmienie:

1. W ciągu 7 dni od wyboru przez Inwestora wykonawcy budowy infrastruktury wymienionej w § 1 ust. 1, Inwestor złoży po dwa podpisane egzemplarze przedmiotowej Umowy i Aneksu a także powiadomi pisemnie Gminę o terminie realizacji prac.
2. Inwestor ureguluje zobowiązania wynikające z Umowy na podstawie prawidłowo wystawionej przez Gminę faktury VAT, płatnej przelewem, na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.

§ 2

Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.

§ 3

Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

**GMINA
GMINA PIASECZNO**

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5
woj. mazowieckie
NIP: 123-12-10-962

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego

mgr inż. Włodzimierz Rasiński

INWESTOR

PREZES ZARZĄDU

Paweł Wojciechowski

WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz Banaszewski



Piaseczno

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

GGG. 6853.15.2019.AH.2

Piaseczno, dnia 04 WRZ. 2019

**Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
ul. Żeromskiego 39
05-500 Piaseczno**

*reprezentowana
przez pełnomocnika:*

**Pana Krzysztofa Wójcika
„ETGAR” KRZYSZTOF WÓJCIK
ul. Zakopiańska 73/306
30-418 Kraków**

Dot. Umieszczenie kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej na działkach gminnych

Po rozpatrzeniu wniosku Pana Krzysztofa Wójcika – pełnomocnika działającego w imieniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o., wyrażam zgodę na umieszczenie infrastruktury kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej, zgodnie z załączonym do niniejszej zgody projektem lokalizacji ww. infrastruktury (4 załączniki), na działkach stanowiących własność Gminy Piaseczno, o następujących numerach ewidencyjnych:

l.p.	nr działki	położenie	tytuł prawny
1	82/5, 84/4, 85/4	Grochowa	WA5M/00245421/8
2	45/1		WA1I/00024014/5
3	39/10, 40/3		WA1I/00007803/8
4	22		WA5M/00265480/5

Niniejszy dokument wydaje się w celu wykazania się przez Inwestora prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 Ustawy *Prawo budowlane* z dnia 07.07 1994 r., w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a

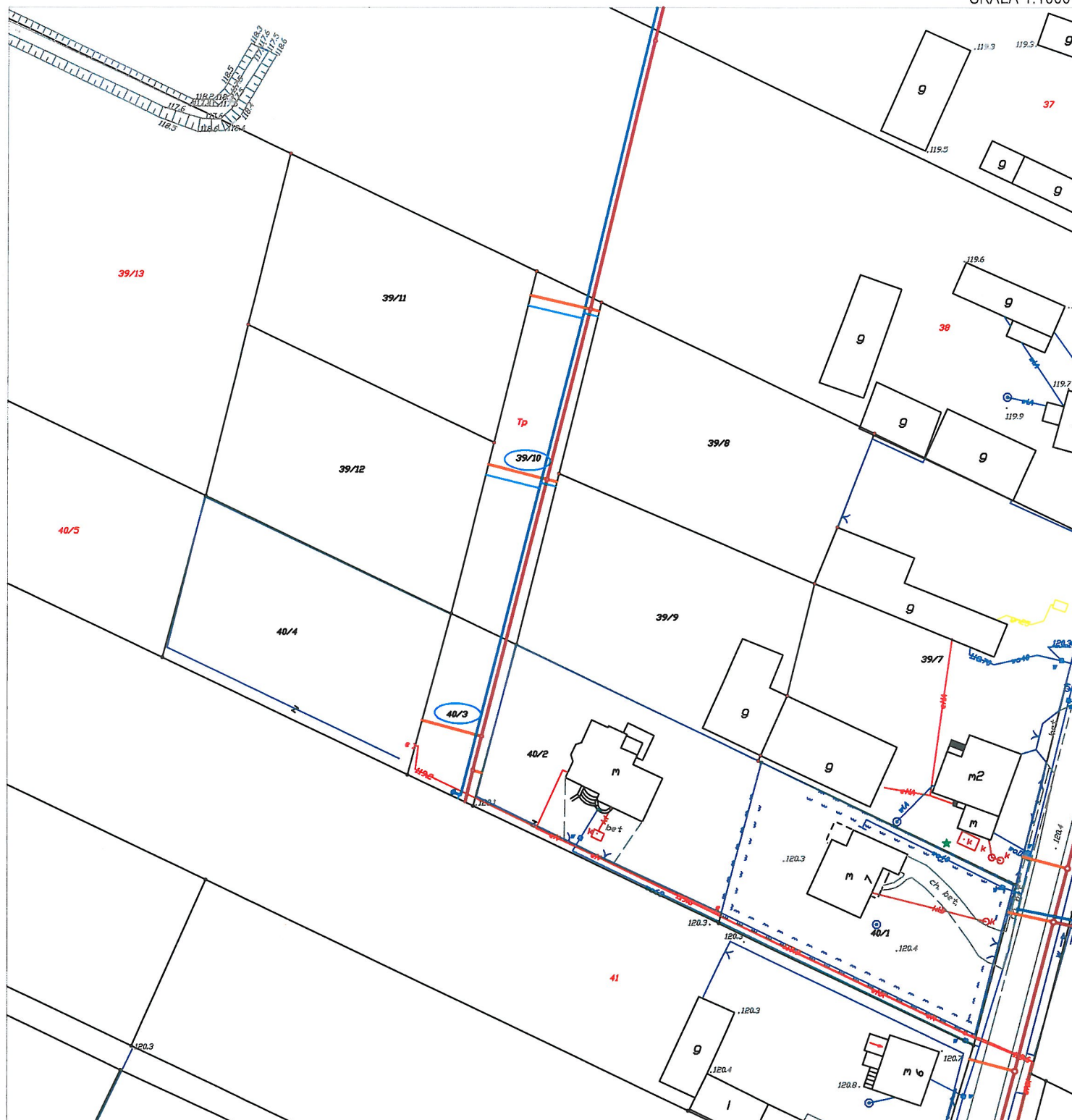
**II ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno**

mgr inż. Robert Widz

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1

dz. ew.: 39/10, 40/3
obręb 0014 Grochowa

SKALA 1:1000



LEGENDA*

— proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
— proj. odcinek boczny kanalizacji sanitarnej graw.

— proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej

— proj. istn. sieć wodociągowa
— proj. odc. boczny sieci wodociągowej

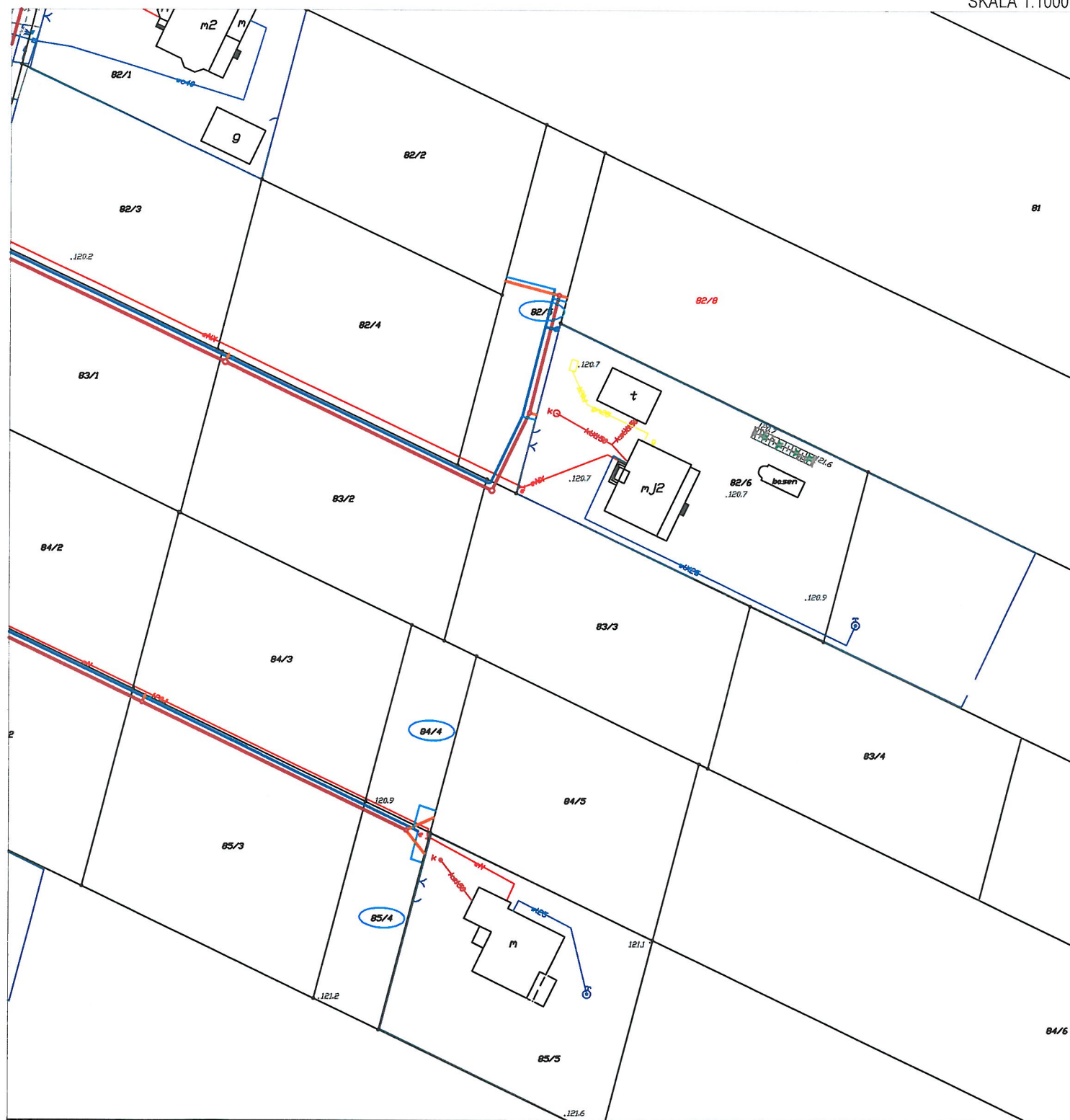
○ działka objęta uzgodnieniem

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 2

dz. ew.: 82/5, 84/4, 85/4

obręb 0014 Grochowa

SKALA 1:1000



LEGENDA*

— proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
— proj. odcinek boczny kanalizacji sanitarnej graw.

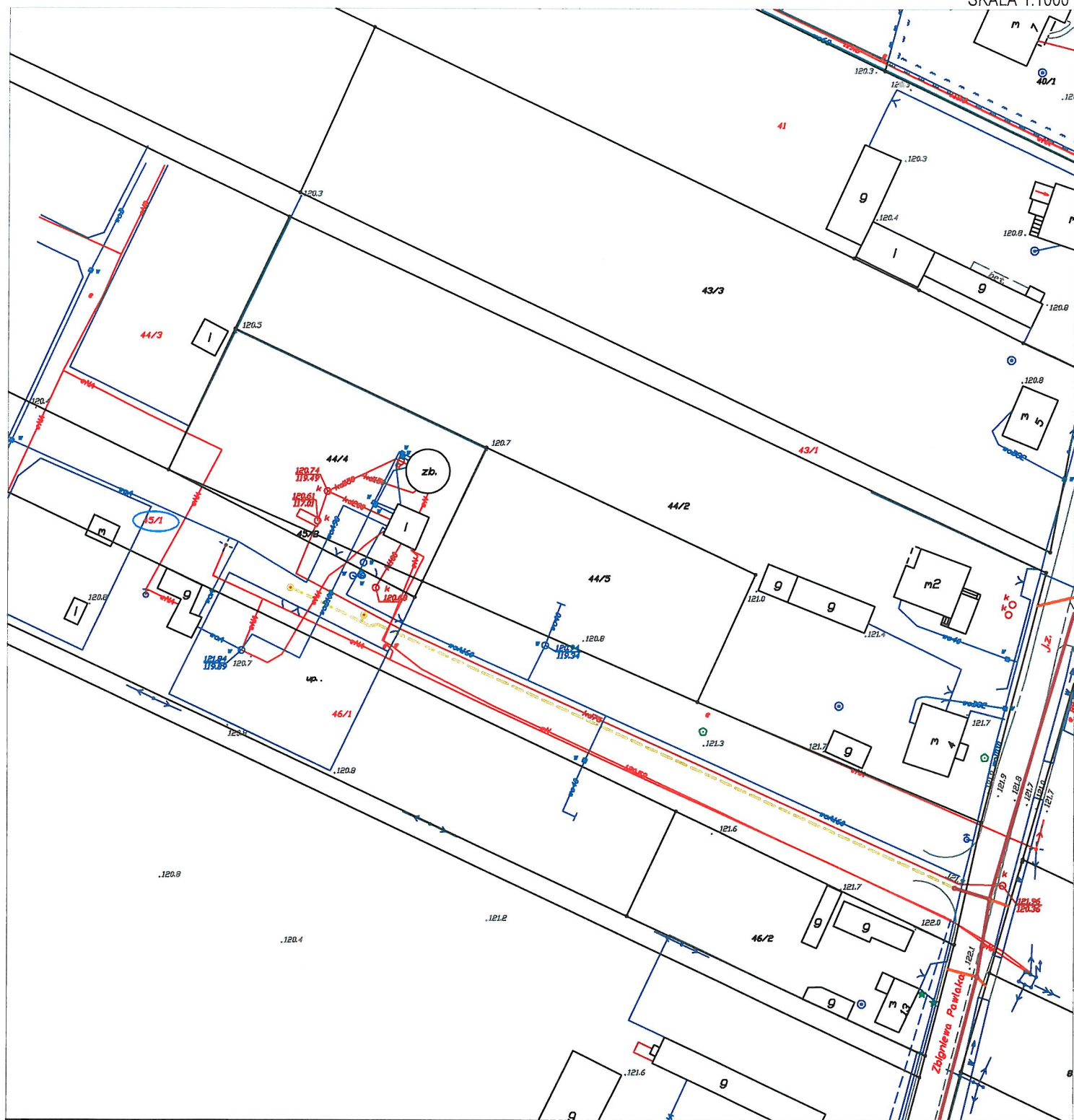
--- proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej

— proj. istn. sieć wodociągowa
— proj. odc. boczny sieci wodociągowej

○ działka objęta uzgodnieniem

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 3

dz. ew.: 45/1
obręb 0014 Grochowa
SKALA 1:1000



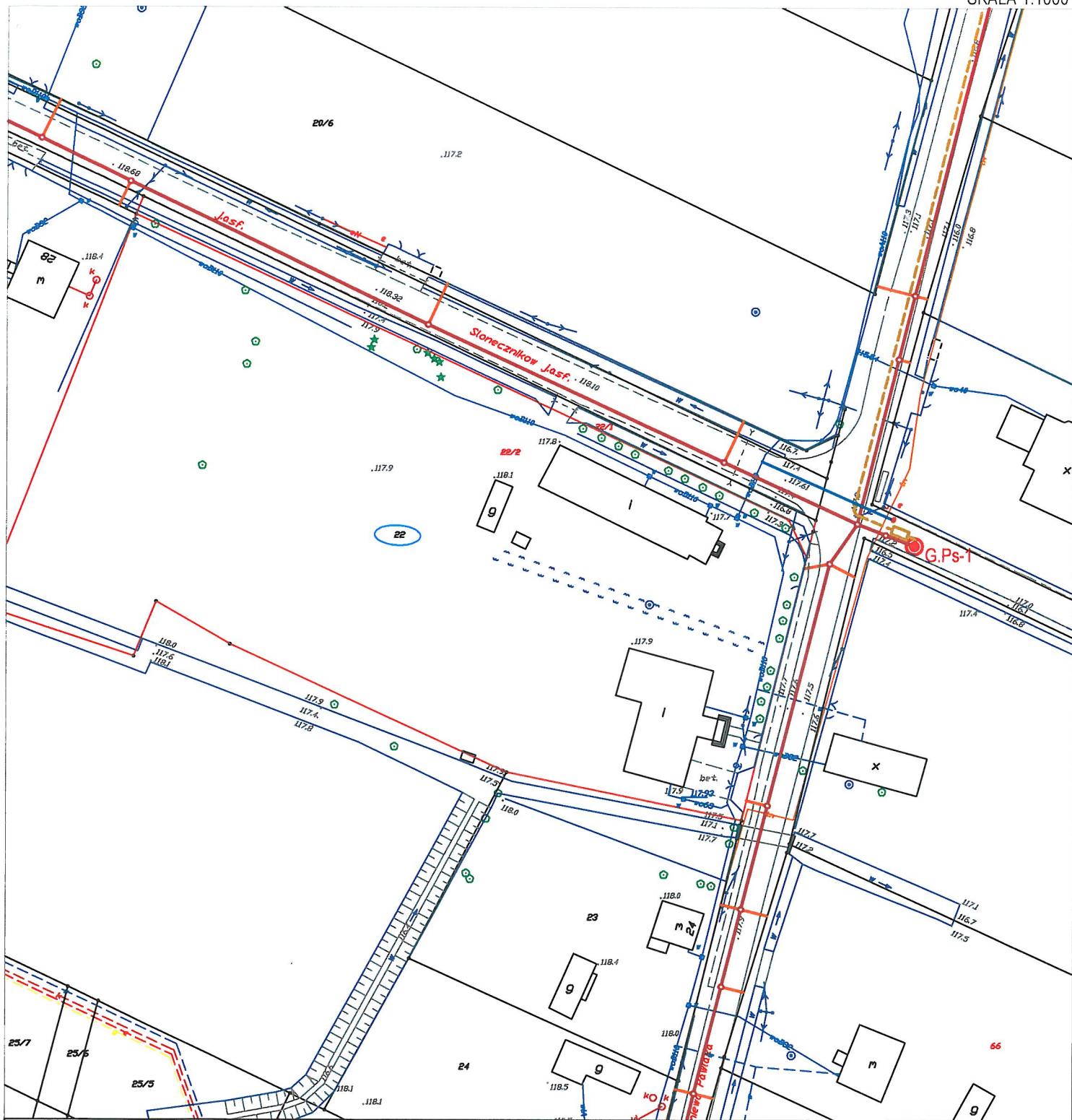
LEGENDA*

- | | | |
|--|--|---|
| — proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej | - - - proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej | — proj. istn. sieć wodociągowa |
| — proj. odcinek boczny kanalizacji sanitarnej graw. | ● proj. przydomowa przepompownia ścieków | — proj. odc. boczny sieci wodociągowej |

 działka objęta uzgodnieniem


ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 4

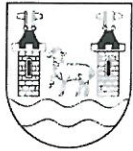
dz. ew.:
22 obręb Grochowa
SKALA 1:1000



LEGENDA*

- proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
 proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej
 proj. istn. sieć wodociągowa
 proj. odcinek boczny kanalizacji sanitarnej graw.
 proj. odc. boczny sieci wodociągowej

 działka objęta uzgodnieniem



Starostwo Powiatowe w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14

Piaseczno, dnia **22 MAJ 2020**

Znak sprawy: WGM.6826.10.2018.PJ



Pan Krzysztof Wójcik
Etgar Krzysztof Wójcik
Zakopiańska 73/306
30-418 KRAKÓW

(pełnomocnik PWiK w Piasecznie sp. z o. o.)

Dotyczy: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wraz z odcinkami bocznymi dla istniejących i projektowanych budynków w obrębie miejscowości Grochowa, gm. Piaseczno”

W nawiązaniu do Pana wniosku w sprawie wydania zgody na przejście przez teren działki ewidencyjnej nr **36/2, obr. Grochowa, gm. Piaseczno** w załączeniu przekazuję żądany dokument.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut

Załącznik:

Informacja o ochronie danych osobowych



Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14

Piaseczno, dnia

Znak sprawy: WGM.6826.10.2018.PJ

**Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie sp. z o. o.
Żeromskiego 39
05-500 PIASECZNO**

W związku z wnioskiem Pana Krzysztofa Wójcika, pełnomocnika Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie sp. z o. o., Skarb Państwa, reprezentowany przez Pana Ksawerego Guta – Starostę Piaseczyńskiego, wyraża zgodę na przejście projektowana sieć kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z odcinkami bocznymi przez działkę ewid. nr **36/2, obr. Grochowa, gm. Piaseczno**, stanowiącą własność Skarbu Państwa na podstawie decyzji znak nr 6040/25/75, wydanej przez Naczelnika Gminy w Piasecznie w dniu 7 listopada 1975 r.

Niniejszy dokument wydaje się na wniosek Pana Krzysztofa Wójcika, pełnomocnika Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie sp. z o. o., w celu wykazania się przez Inwestora prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186).

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut

Od 25 maja 2018 roku ma zastosowanie ROZPORZĄDZENIE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w związku z powyższym informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Piaseczyński – Pan Ksawery Gut, adres siedziby: Starostwo Powiatowe w Piasecznie, 05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14.

2. Inspektorem ochrony danych jest Pan Michał Jęda, zastępcą inspektora ochrony danych – Mariusz Wawrzeń adres siedziby: Starostwo Powiatowe w Piasecznie 05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14, tel. (22)756-61-64, mail: ochronadanych@piaseczno.pl

3. Podstawy i ogólne cele przetwarzania danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Piasecznie:

- przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze,
- przetwarzanie danych jest niezbędne dla zrealizowania uprawnienia lub spełnienia obowiązku wynikającego z przepisów prawa;

- a) ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 65);

- b) ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096);

4. Odbiorcami danych osobowych będą strony postępowania administracyjnego oraz organy i instytucje publiczne.

5. Dane nie będą udostępniane podmiotom innym niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.

6. Dane przechowywane będą jedynie w czasie niezbędnym do ich przetwarzania, z respektowaniem wszelkich praw osób fizycznych oraz zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie *instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych* (Dz.U. 2011 nr 14 poz. 67 z późn. zm.).

7. Informuję, że przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawie do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.

8. W przypadku uznania przez Panią/Pana, że dane osobowe są przetwarzane przez Administratora w sposób niezgodny z przepisami prawa, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym obecnie jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, niemniej w większości przypadków jest wymagane przez przepisy prawa.

10. Urząd nie stosuje zautomatyzowanego podejmowania decyzji w indywidualnych przypadkach, w tym profilowania.



Warszawa, dnia 07.08.2019 r.

WA.5183.31.18.2019.AO.

**PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.
(przez pełnomocnika)**

dot. uzgodnienia lokalizacji budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wraz z odcinkami bocznymi do istniejących i projektowanych budynków w miejscowości **GROCHOWA, gm. Piaseczno**.

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 3 i art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.) – po rozpatrzeniu wniosku Pana Krzysztofa Wójcika, reprezentującego firmę „ETGAR” Krzysztof Wójcik, ul. Zakopiańska 73/306, 30-118 Kraków, działającego w imieniu i na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, z dnia 25.07.2019 r. (*data wpływu: 29.07.2019 r.*), o uzgodnienie lokalizacji budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wraz z odcinkami bocznymi do istniejących i projektowanych budynków w miejscowości **GROCHOWA, gm. Piaseczno** – Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków uprzejmie informuje, że planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem zabytku archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków, znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków lub w wykazie zabytków do ewidencji gminnej zabytków oraz poza obszarem parku krajobrazowego, pomnika historii i nie podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie obowiązującej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ani na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

W związku z powyższym Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wnosi uwag wobec przedmiotowej lokalizacji budynku.

Jednocześnie Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że w przypadku natrafienia w trakcie robót inwestycyjnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Mazowieckiego Woj. Konserwatora Zabytków (art. 32, art. 33 i art. 108 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW


Bogna Radziwińska
Kierownik Wydziału Archeologii

Otrzymują:

1. PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.
(przez pełnomocnika:
Pan Krzysztof Wójcik
„ETGAR” Krzysztof Wójcik
ul. Zakopiańska 73/306, 30-418 Kraków
2. a/a WUOZ WA

WA.6.5.434.37.2018.AW

Pan Krzysztof Wójcik
ul. Zakopiańska 73/306
30-418 Kraków

Dotyczy inwestycji: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wraz z odcinkami bocznymi do istniejących i projektowanych budynków w obrębie miejscowości Grochowa, gm. Piaseczno”.

W odpowiedzi na pismo z dnia 18.10.2018 roku, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Warszawie informuje:

1. Zgodnie z ewidencją melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzoną na podstawie art. 196 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. 2017 poz. 1566 z późn. zm. zwaną dalej „ustawą”), na przedmiotowym terenie znajdują się podziemne rurociągi melioracyjne wykonane w latach 1981 i 1996 w ramach zadania inwestycyjnego „Łoś”.
2. Działki nr ew. 135/2 i 135/1 we wsi Grochowa przecinają trasy rowów melioracyjnych wykonanych w ramach ww. zadań inwestycyjnych.
3. Rurociągi melioracyjne znajdują się na głębokości ok. 0,9 - 1,5 m i nie posiadają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
4. W myśl art. 389 pkt 6 ustawy, na wykonanie urządzeń wodnych, a także ich przebudowę, rozbiórkę lub likwidację wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. *ber*
5. Po wykonaniu likwidacji lub przebudowy urządzeń melioracji wodnych, zgodnie z art. 196 ustawy należy przekazać do Zarządu Zlewni w Warszawie zgłoszenie zawierające m.in. mapę powykonawczą - celem uaktualnienia prowadzonej ewidencji.
6. Zgodnie z art. 192 ustawy zakazuje się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych.
7. Art. 205 ustawy stanowi, iż utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej działającej na terenie gminy lub związku spółek wodnych, w którym jest zrzeszona spółka wodna działająca na terenie gminy – do tej spółki lub tego związku spółek wodnych.

Ponad to działkę nr ew. 135/1 we wsi Grochowa przecina ciek Dopływ z Grochowej zlokalizowany w połowie długości działek nr ew. 8 i 50. Przekroczenie cieku projektowanymi rurociągami zgodnie z ustawą wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

DYREKTOR

A. Rudnicka
Anna Rudnicka

Otrzymują:

1. PWiK w Piasecznie Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno
2. ZZ Warszawa
3. Nadzór Wodny Piaseczno a/a.

Konstancin-Jeziorna, 17-07-2019 r.

19-G2/S/02052

Załącznik nr 1 do Umowy nr 19-G2/UP/02052 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

Przedsiębiorstwo Wodociągów i
Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
Piaseczno
ul. Stefana Żeromskiego 39
05-500 Piaseczno

Warunki przyłączenia nr 19-G2/WP/02052 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: pompownia ścieków G Ps-1

Lokalizacja: gmina Piaseczno, miejscowość Grochowa, nr dz. 138 obręb nr 0014


Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 17-07-2019, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: linia nN .
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 18,00 kW – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: kablowe.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1. istniejące złącze wymienić na nowe typu ZK-1/SL,
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1. Wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1. zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej,
 - 8.2. układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1. wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 32 [A],
 - 9.2. ww. zabezpieczenie usytuować w złączu licznikowym,

10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
15. Uwagi dodatkowe:
 - 15.1. PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Wojciech Noga


PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Jeziorna
Wydział Przyłączania i Rozwoju
Kierownik
Dariusz Kalamarski


PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Jeziorna
Kierownik
Tomasz Moczulski

Starosta Piaseczyński
ul. Czajewicza 20
05-500 Piaseczno

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GEK.6630.489.2019

Lokalizacja obiektu: **gm. Piaseczno, obr. Grochowa, dz. 141804_5.0014.135/1**

Przedmiot narady koordynacyjnej:

- sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami: **wodociągowa, kanalizacyjna**
- przyłącza (na podst. art.28b, ust. 4 ustawy Pgik): **wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne**

Wnioskodawca: **Firma ETGAR Krzysztof Wójcik**
ul. Zakopianska 73/306, 30-418 Kraków
NIP 9451954321

Data wpływu wniosku: **2019-09-27**

Inwestor:

Inwestor: **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji**
w Piasecznie Sp. z o.o.
ul. Żeromskiego 39
05-500 Piaseczno

Projektant: **Projektant: mgr inż. Krzysztof Wójcik**

Obsługa narady koordynacyjnej: **Małgorzata Andrasik**
Przewodnicząca ZUD

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> ORANGE POLSKA S. A.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	<u>Stanowisko/uwagi:</u> Nie wyrażono stanowiska	
2	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno	Imię i nazwisko przedstawiciela Włodzimierz Rasiński
	<u>Stanowisko/uwagi:</u> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: odtworzenie nawierzchni asfaltowej ul. Z. Pawlaka w całej szerokości pasa jezdni	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
3	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Netia S.A.	Imię i nazwisko przedstawiciela Paweł Rutkowski
	<u>Stanowisko/uwagi:</u> Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
4	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> PGE Dystrybucja S. A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Jeziorna	Imię i nazwisko przedstawiciela Jan Kolodziejczyk
	<u>Stanowisko/uwagi:</u> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. Na skrzyżowaniu i w strefie zbliżenia do kabli elektroenergetycznych prace ziemne prowadzić ręcznie. 2. Kable na czas trwania prac ziemnych zgłosić do wyłączenia spod napięcia. 3. Prace pod nadzorem pracownika dozoru RE-Jeziorna.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Damian Skotarczak
	<u>Stanowisko/uwagi:</u> Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Bartosz Strugała
	<u>Stanowisko/uwagi:</u> Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
7	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Regionalne Centrum Informatyki Warszawa	Imię i nazwisko przedstawiciela Anna Rolka
	<u>Stanowisko/uwagi:</u> Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
8	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Starosta Piaseczyński	Imię i nazwisko przedstawiciela Małgorzata Andrasik
	<u>Stanowisko/uwagi:</u> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Prace w pobliżu punktów osnowy geodezyjnej wykonywać ręcznie bez naruszenia ich posadowienia pod bezwzględny nadzorem Wydziału Geodezji i Katastru. Przed rozpoczęciem inwestycji punkty osnowy geodezyjnej zabezpieczyć. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia takiego punktu, należy go odtworzyć pod nadzorem geodety uprawnionego w tym zakresie.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

9	Oznaczenie podmiotu: Starostwo Powiatowe w Piasecznie Wydział Inwestycji Remontów i Drogownictwa	Imię i nazwisko przedstawiciela Mariusz Dywan
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie z wykorzystaniem środków kom. elektr. uczestniczył przedstawiciel wnioskodawcy: **Krzysztof Wójcik**

Zabezpieczenie punktów osnowy: Prace w pobliżu punktów osnowy geodezyjnej wykonywać ręcznie bez naruszenia ich posadowienia pod bezwzględny nadzór Wydziału Geodezji i Katastru. Przed rozpoczęciem inwestycji punkty osnowy geodezyjnej zabezpieczyć zgodnie z dołączonym szkicem zabezpieczenia punktów geodezyjnych.

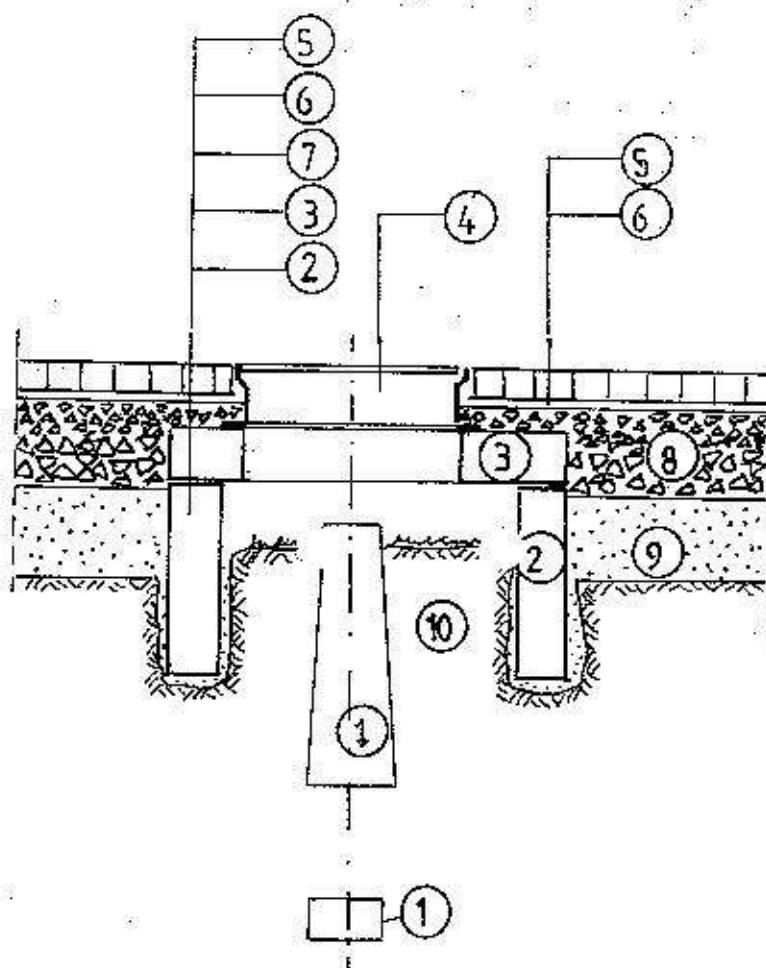
Z up. Starosty

Małgorzata Andrasik
Przewodnicząca Narady Koordynacyjnej

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczęci urzędowej. Wygenerowano z systemu epodgik.pl dn. 2019-10-11.
Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PUNKTÓW GEODEZYJNYCH

skala 1:20



1. bloki betonowe punktu geodezyjnego;
2. krąg żelbetowy min. $\Phi 80$, wkopany ręcznie;
3. betonowa płyta pokrywowa;
4. uliczny właz żeliwny, typ ciężki;
5. betonowa kostka brukowa, grubość 8cm;
6. podsypka cementowo-piaskowa, grubość 3cm;
7. kliniec kamienny, warstwa grubości 6cm;
8. podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, grubość 23cm;
9. nasyp z gruntu przepuszczalnego;
10. nienaruszony grunt rodzimy.

Po wykonaniu robót pomiarowych, przed rozpoczęciem robót przygotowawczych i ziemnych, należy zabezpieczyć występujące na terenie budowy punkty geodezyjne.

Ostonę należy wykonać w formie studzienki o średnicy min. $\Phi 80$, przykrytej pokrywą z włazem żeliwnym. Studzienkę osadzić w wykopie wykonanym ręcznie, bez naruszania gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie betonowych bloków punktu geodezyjnego.



**ZĄ ZGODNOŚĆ
ZORYGINAŁEM**
2 6 WRZ. 2019

mgr inż. KRZYSZTOF WÓJCIK
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w spadalności instalacji w zakresie sieci
instalacji i urządzeń sanitarnych, sanitacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. SWK/0131/POOS/04

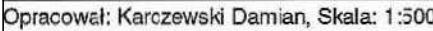
Legenda:
odc. 83 - 89 Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
odc. 84 - 84.1 Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
odc. 85 - 85.7 Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
odc. 86 - 86', 86 - 86" (i analogicznie) Odcinki boczne sieci kanalizacji
sanitarnej grawitacyjnej
odc. 96 - 104 Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej

Pozwala się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera opisanie techniczne wady do ewidencji materiałów palestynowskiego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PIASECZYŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operacji technicznej	P.1418 2019.601
Data wpisania operacji technicznej do ewidencji materiału zasobu	2 4 WRZ. 2019
Imię i nazwisko, data i podpis osoby reprezentującej organ	2 4 WRZ. 2019

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
Elżbieta Grabowska
Inspektor Wydziału Geodezji i Katastru

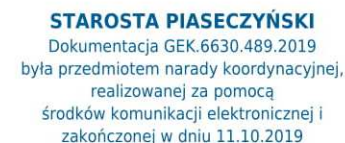
MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH		nr rob. 528/18	Art. 1 (4)
Teren położony przy ulicy		Świętokrzyskiej	
Oznaczenie kwater geodezyjnych		NEZ. GEK.6640.7115.2018	
Miejscowość / Obsz.	identyfikator	Grochów	
	nazwa	141804_3_0014	
Obsz. ewidencyjny	identyfikator	Grochów	
	nazwa	141804_3_0014	
Skala mapy	geodezyjne plany	1:2500	
	wykonanie	komputer 86	
Oznaczenie granic obszar, który był przedmiotem składowania			
Oznaczenie i informacja o składowaniu gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji			nie buduje
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest tzw. teren w bieżącej ewidencji gruntów i budynków			---
Nie wykonano się istniejących w terenie danych nie wskazanych na niniejszej mapie w związku podtrzymaniem, które nie były zgodne z lewosiecznością			
UŚŁUGI GEODEZYJNE		23.09.2019 r.	
Daniel Wasiaś			
ul. Władysława 4 m 34, 05-800 Przyszków			
tel.: 522 586 050			
NIP: 728-220-000-000			
Załącznik i karta ewidencji gruntów i budynków			
Wady ewidencyjne i karta ewidencji			
Dane i informacje, które nie zostały uwzględnione w projekcie			
Dane i informacje, które nie zostały uwzględnione w projekcie			

ŁĄCZYĆ Z ARKUSZEM 2 (4)



ul. Wroblewskiego 4 m 34, 05-800 Pruszków
email: d.wasiak@wp.pl, tel. 502 586 080
Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy wraz datą i podpis
osoby reprezentującej wykonawcę

06 WRZ 2019
Z up. Starosty Powiatu Kieleckiego
Elżbieta Grabowska
Inspektor Wydziału Geodezji i Katastru

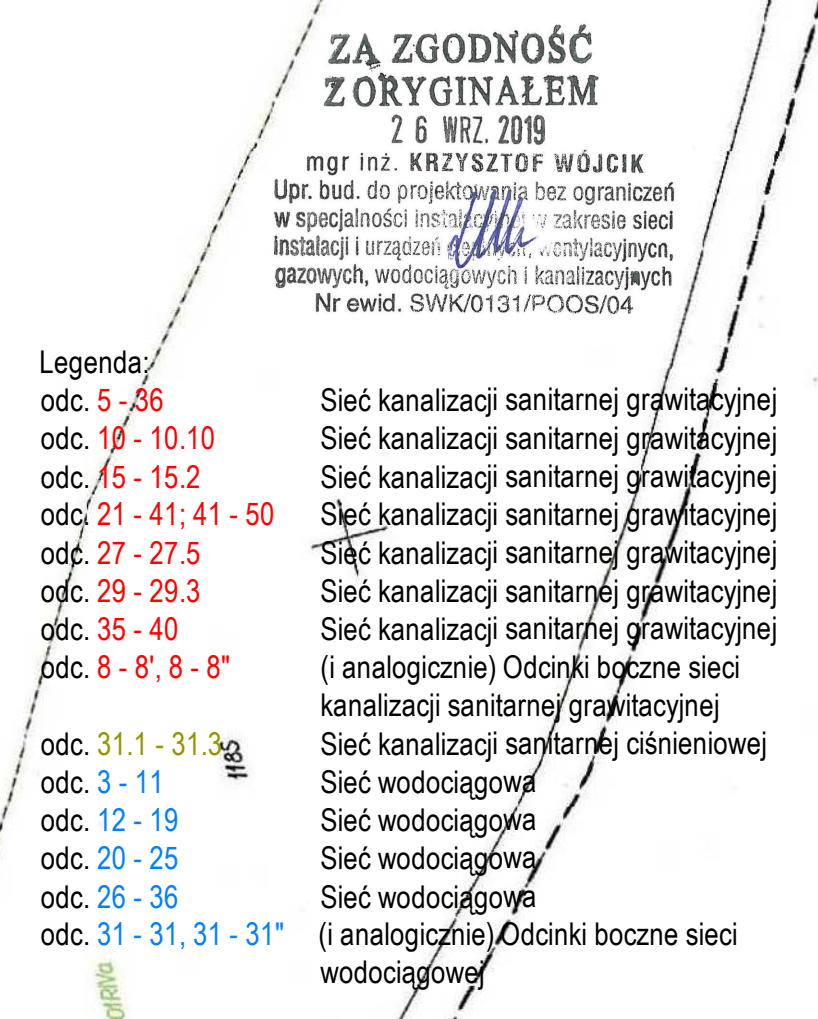


Z up. Starosty Piaseczyńskiego
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Małgorzata Andrasik

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
26 WRZ. 2019
mgr inż. KRZYSZTOF WÓJCIK
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci
instalacji w urządzeniach wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. SWK/0131/P.OOOS/04

Legenda:
odc. 103 - 104 Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej







Warszawa, 05 - 01 - 2021r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Warszawie**
WA.ZUZ.6.4210.629.2020.TW

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Warszawie
ul. Elektryczna 7, 00-919 Warszawa

Decyzja stała się ostateczna z dniem ... 02.02.2021

Warszawa, dnia 19.01.2021

DYREKTOR podpis

Z up. p.o. Z-cy Dyrektora
Aneta Gawin

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020. poz. 256 ze zm.) oraz w związku z art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o., w imieniu i na rzecz którego działa na mocy udzielonego pełnomocnictwa Pan Krzysztof Wójcik, o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie powierzchniowych wód płynących, tj. Dopływu z Grochowej w km 5+363, odcinkiem sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w rurze osłonowej PE100 RC oraz w km 5+363 odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w rurze osłonowej PE100 na działce o nr ew. nr 135/1 z obrębu 0014 Grochowa w Piasecznie

orzekam

umaram postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie powierzchniowych wód płynących, tj. Dopływu z Grochowej w km 5+363, odcinkiem sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w rurze osłonowej PE100 RC oraz w km 5+363 odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w rurze osłonowej PE100 na działce o nr ew. nr 135/1 z obrębu 0014 Grochowa w Piasecznie.

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o., w imieniu i na rzecz którego działa na mocy udzielonego pełnomocnictwa Pan Krzysztof Wójcik, zwróciła się do Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wnioskiem z dnia 5 października 2020 r. uzupełnionym pismem z dnia 17 listopada 2020 r., o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie powierzchniowych wód płynących, tj. Dopływu z Grochowej w km 5+363, odcinkiem sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w rurze osłonowej PE100 RC oraz w km 5+363 odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w rurze osłonowej PE100 na działce o nr ew. nr 135/1 z obrębu 0014 Grochowa w Piasecznie. Do wniosku dołączono operat wodnoprawny w wersji papierowej i elektronicznej wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych, wypisy z rejestru gruntów oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z przedłożonych materiałów wynika, że planowane jest wykonanie dwóch przejść poprzecznych sieci kanalizacji sanitarnej metodą przewiertu sterowanego pod dnem cieku Dopływ z Grochowej na działce o nr ew. nr 135/1 z obrębu 0014 Grochowa w Piasecznie. Sieć kanalizacji poprowadzona zostanie w rurze osłonowej PE100 RC SDR17 pod dnem cieku Dopływ z Grochowej.

Stosownie do art. 400 ust. 7 ustawy *Prawo wodne* informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego podano do publicznej wiadomości. Stronom postępowania zapewniono możliwość czynnego udziału w postępowaniu.

W toku postępowania administracyjnego nie wpłynęły uwagi w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do treści art. 389 ust. 9 ustawy *Prawo wodne* (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.) na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące przewodów kanalizacyjnych w rurociągach wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Z analizy przedłożonych materiałów i informacji w przedmiotowej sprawie wynika, że Dopływ z Grochowej, według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski nie stanowi powierzchniowych wód płynących oraz na podstawie wypisu z rejestru gruntów działka 135/1 z obrębu 0014 Grochowa w Piasecznie jest działka drogową, zatem ciek ten nie może zostać uznany za powierzchniową wodę płynącą.

W związku z powyższym nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na przejście odcinkiem sieci kanalizacji sanitarnej i ciśnieniowej pod ciekiem Dopływ z Grochowa na działce o nr ew. nr 135/1 z obrębu 0014 Grochowa w Piasecznie.

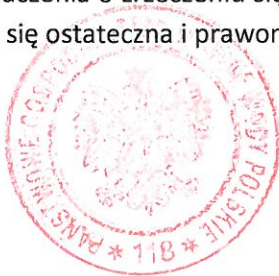
W myśl art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) organ administracji publicznej umarza postępowanie, jeżeli z jakichkolwiek przyczyn stało się ono bezprzedmiotowe.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020. poz. 256 ze zm.) oraz art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo do wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stosownie do art. 127a *Kodeksu postępowania administracyjnego* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



DYREKTOR

Anna Rudolika

Rozdzielnik:

- ① Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
ul. Żeromskiego 29, 05-500 Piaseczno
Pełnomocnik: Pan Krzysztof Wójcik
2. Urząd Gminy Piaseczno
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
ul. Zarzecz 13B
02-194 Warszawa
2. a/a



Piaseczno, 8 stycznia 2021 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Kierownik
Nadzoru Wodnego
w Piasecznie**

WA.6.5.420.51.2020.DW

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 122f ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256), w związku z art. 394 ust. 1 oraz art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z póź. zm.),

Zaświadczam

o milczącym załatwieniu zgłoszenia dokonanego w trybie art. 423 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z póź. zm.) dotyczącego inwestycji polegającej na odprowadzeniu wód z wykopów budowlanych związanych z budową wodociągu i kanalizacji sanitarnej na działkach nr ew. 135/2, 135/1, 50, 21/2, obręb Grochowa, gm. Piaseczno, powiat piaseczyński.

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie sp. z o.o., reprezentowane przez Pełnomocnika Pana Krzysztofa Wójcika pismem z dnia 4.01.2021 roku, zwróciło się z wnioskiem o wydanie zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia dokonanego w związku z art. 394 ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne dotyczącego odprowadzenia wód z wykopów budowlanych związanych z budową wodociągu i kanalizacji sanitarnej na działkach nr ew. 135/2, 135/1, 50, 21/2, obręb Grochowa, gm. Piaseczno, powiat piaseczyński.

Zgłoszenie dotyczące w/w działań wpłynęło do Nadzoru Wodnego w Piasecznie PGW Wody Polskie w dniu 3.12.2020 roku.

Zgodnie z art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, do prowadzenia działań objętych zgłoszeniem można przystąpić jeżeli w terminie 30 dni, od dnia doręczenia zgłoszenia Kierownik Nadzoru Wodnego Wód Polskich nie wniesie, w drodze decyzji, sprzeciwu. Termin na wniesienie sprzeciwu minął 4.01.2021 roku.

Organ nie znalazł podstaw do wniesienia sprzeciwu, udzielając tym samym milczącej zgody na realizację ww. przedsięwzięcia. Ponieważ sprzeciw taki nie został wniesiony, Wnioskodawca może przystąpić do wykonywania robót, o których mowa na wstępie po 4.01.2021 roku.

Dokonanie zgłoszenia wodnoprawnego nie zwalnia z obowiązku uzyskania uzgodnień i decyzji wymaganych na podstawie przepisów odrębnych.

Biorąc powyższe pod uwagę, stwierdzam jak na wstępie.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie wniesienie zażalenia do Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie za pośrednictwem Kierownika Nadzoru Wodnego w Piasecznie (ul. Kościuszki 22, 05-500 Piaseczno) w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

KIEROWNIK

Dorota Winiarska

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827, z późn. zm.) za wydanie zaświadczenia pobrano opłatę skarbową w wysokości 17,00 zł (słownie: siedemnaście złotych), pokwitowanie (dowód potwierdzenia wpłaty gotówkowej z dnia 4.01.2021 r.)

Otrzymują:

1. Krzysztof Wójcik
2. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Warszawie
3. PGW Wody Polskie Nadzór Wodny Piaseczno a/a