

Bel-Pol Sp. z o.o.
Ul. Strzebińska 10
58-100 Świdnica

Wrocław dn. 2023.02.15.

GWARANCJA WRAZ Z INSTRUKCJĄ UŻYTKOWANIA

Dotyczy: "Kompleksowa przebudowa i remont budynku Collegium Antropologicum przy ul. Kuźnicznej 35 obejmująca II etap termomodernizacji oraz remont elewacji budynku przy pl. Uniwersyteckim 15 we Wrocławiu"

Firma Bel-Pol Sp. z o.o. udziela gwarancji na okres zgodnie z umową nr H/0032/251/ANTRO/2022 z dnia 26.09.2022 na dostarczone i zamontowane drzwi drewniane i stalowe.

Gwarancja obejmuje:

- Skrzydła
- ościeżnice
- okucia: klamki, samozamykacze,
- montaż

**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**

Gwarancją nie są objęte:

- uszkodzenia powstałe w wyniku eksploatacji niezgodnej z przeznaczeniem wyrobu,
- wady powstałe w wyrobach użytkowanych w pomieszczeniach narażonych na działanie zbyt wysokiej wilgotności względnej tj. przekraczającej 60% (nadmierna wilgotność może być przyczyną odkształceń, zmian wymiarów elementów wyrobu, odklejania się obrzeży lub powłok zewnętrznych, odbarwień i łuszczenia się powłoki)
- stłuczenia, zarysowania, pęknięcia szklanych części wyrobu,
- zróżnicowanie kolorystyczne tonacji wyrobu (dopuszczalna różnica w odcieniach skrzydeł, ramek i ościeżnic) wynikające z naturalnych właściwości materiałów stosowanych do produkcji),
- wady powstałe na skutek czyszczenia gruboziarnistymi środkami czyszczącymi lub agresywnymi środkami chemicznymi,
- uszkodzenia powłoki lakierniczej i laminowanej powstałe w wyniku oklejenia wyrobu taśmami samoprzylepnymi oraz innymi materiałami budowlanymi,
- wady powstałe na skutek niewłaściwego użytkowania lub niedbałości Kupującego, w tym uszkodzenia mechaniczne lub chemiczne (np. drzwi z samozamykaczami nie mogą być mechanicznie blokowane w pozycji „skrzydło otwarte”, zalanie dolnej powierzchni skrzydła w wyniku niewłaściwego mycia podłóg, itp.)
- wadliwie działanie wyrobu będące skutkiem zdarzeń losowych, niezależnych od producenta i warunków eksploatacji (powódź, pożar, włamanie itp.),
- oraz we wszystkich pozostałych przypadkach wymienionych w karcie gwarancyjnej producenta,

W celu utrzymania wszystkich walorów użytkowych wyrobu zalecane jest przeprowadzenie okresowej pielęgnacji i konserwacji.

1. Konserwacja/pielęgnacja powłoki zewnętrznej.

Skrzydła drzwiowe/ościeżnice malowane/lakierowane oraz laminowane należy starannie przetrzeć wilgotną szmatką (elementy w laminacie, fornirze, w powłoce malarskiej) co najmniej dwa razy do roku z użyciem wody (do wody można dodać łagodny detergent nie zawierający amoniaku) w celu usunięcia kurzu i innych

Bel-Pol Sp. z o.o.
Menedżer Sprzedaży Inwestycyjnej

Marcin Frankowicz



podłogi



drzwi



panele

BEL-POL
PODŁOGI • DRZWI • PANELE

zanieczyszczeń. Następnie nałożyć gąbką lub szmatką łagodny preparat do konserwacji drewna lub materiałów drewnopodobnych uprzednio nanosząc go na gąbkę lub szmatkę.

UWAGA! Przed użyciem preparatu do konserwacji drewna lub materiałów drewnopodobnych wykonać próbę działania produktu w mało widocznym miejscu zgodnie z zaleceniem producenta środka. Do skrzydeł drzwiowych/ościeżnic w powłokach laminowanych nie stosować preparatów zawierających woski lub inne środki nabłyszczające. Preparatów z woskami i środkami nabłyszczającymi nie wolno nanosić na powierzchnię szyb.

2. Konserwacja okuć.

Aby zapewnić płynne otwieranie i zamykanie drzwi co najmniej raz do roku należy przeprowadzić

następujące czynności:

- 1) wykonać regulację okuć,
- 2) sprawdzić i ewentualnie skorygować jakość zamocowania elementów okuć (dokręcić wkręty lub wymienić uszkodzone wkręty),
- 3) wszystkie elementy ruchome okuć nasmarować lub naoliwić (należy stosować smar lub olej maszynowy bez zawartości żywicy i kwasów). W przypadku wyrobu z zamkiem magnetycznym do smarowania części mechanicznych zamka należy stosować silikon w spray'u.
- 4) zabranie się wykonywania prac wykończeniowych (szlifowanie powierzchni ścian) – mocne zapylenie grozi trwałym uszkodzeniem okuć (zamka, wkładek, zawiasów).

3. Konserwacja profili aluminiowych.

Profile aluminiowe należy starannie przetrzeć wilgotną szmatką co najmniej dwa razy do roku z użyciem wody (do wody można dodać łagodny detergent nie zawierający amoniaku) w celu usunięcia kurzu i innych zanieczyszczeń.

4. Konserwacja, pielęgnacja i czyszczenie paneli i osłon ze stali nierdzewnej INOX.

Stal nierdzewną konserwujemy za pomocą ogólnie dostępnych preparatów do pielęgnacji powierzchni.

Zalecenia i zakazy:

Można stosować:

- 1) Stale nierdzewne o wykończeniu na połysk lustrzany (poler) mogą być czyszczone przy pomocy środków stosowanych do czyszczenia szkła (stosować środki nie zawierające chlorków).
- 2) Po oczyszczeniu należy usunąć pozostałości wodą (raczej odmineralizowaną) oraz wysuszyć, dla usunięcia smug i śladów wody.
- 3) Narzędzia do czyszczenia: miękka tkanina, skóra zamszowa, gąbka nylonowa.
- 4) Powierzchnie szlifowane należy wycierać zgodnie z kierunkiem szlifowania a nie w poprzek szlif.

Zakazy:

- 1) Nie należy stosować do mycia stali nierdzewnej proszków do szorowania, gdyż mogą one zostawić na powierzchni zadrapania.
- 2) Nie stosować produktów do usuwania zapraw ani rozcieńzonego kwasu solnego, wybielaczy, środków do czyszczenia srebra.
- 3) Nie stosować szczotek drucianych ze stali węglowej, wemy czyszczące, stałowych



podłogi



drzwi



panele

poduszek do szorowania.

Informacje uzupełniające:

Produkty oparte na alkoholu, łącznie ze spirytusem metylowym i alkoholem izopropylowym, rozpuszczalniki np. aceton nie stanowią niebezpieczeństwa dla własności antykorozyjnych stali nierdzewnej.

5. Konserwacja uszczelki.

Przy otwartych drzwiach zabrudzone/zakurzone uszczelki czyścić miękką tkaniną nasączoną wodą z płynnym detergentem. W przypadku stwierdzenia trwałych uszkodzeń lub odkształceń uszczelkę należy wymienić na nową.

6. Funkcjonowanie.

- 1) Wyrób powinien być użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.
- 2) Nie należy trzaskać skrzydłem drzwiowym ani wieszać na nim ciężarów, aby go nie uszkodzić oraz nie zmieniać jego ustawienia w ościeżnicy, co mogłoby pogorszyć jego funkcjonowanie.
- 3) Zabrania się zamykania skrzydła drzwiowego (domykania do ościeżnicy) przy wysuniętych ryglach ponieważ może to spowodować uszkodzenie ościeżnicy lub zamontowanych okuć.

7. W przypadku wyrobu z zamkiem:

**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**

- 1) nie przenosić skrzydeł drzwiowych trzymając za klamkę,
- 2) nie malować czoła zamka,
- 3) zamek nie może mieć kontaktu z agresywnymi środkami chemicznymi,
- 4) nie należy ryglować zamka magnetycznego kluczem lub zamknięciem toaletowym przy otwartych drzwiach,
- 5) nie należy jednocześnie naciskać klamki podczas otwierania drzwi kluczem lub zamknięciem toaletowym,
- 6) drzwi należy obsługiwać (otwierać/zamykać) za pomocą klamki, ewentualnie innych odpowiednich okuć typu pochwyt, dźwignie. Inny sposób obsługi może spowodować uszkodzenie powłoki wykończeniowej.

8. Próg drzwiowy:

- 1) próg wykonany jest ze stali nierdzewnej i może być pielęgnowany wyłącznie przy użyciu środków do takich materiałów,
- 2) nie wolno przez próg przejeżdżać wózkami do transportu materiałów budowlanych i innych ciężkich przedmiotów (meble, kafle, sprzęt agd i rtv, itp.) – takie zachowania grożą złamaniem progów.

Utrata praw wynikających z niniejszej gwarancji zachodzi w przypadku samowolnego dokonywania jakichkolwiek przeróbek lub naruszania konstrukcji wyrobu (podcinanie skrzydeł, montaż dodatkowych okuć).

W okresie eksploatacji zabrania się zatrzymywania i pozostawiania w polu przemieszczenia się drzwi jakichkolwiek przedmiotów mogących utrudniać ich całkowite zamknięcie.

Regulacja skrzydła drzwiowego jest naturalnym zjawiskiem – regulacje oraz okresowe pielęgnacje wykonuje Użytkownik we własnym zakresie.

BELPOL Sp. z o.o.
58-100 Świdnica, ul. Strzebińska 10
ODDZIAŁ WROCŁAW (21)
55-040 Bielany Wrocławskie, ul. Logistyczna 2
NIP 8842261455 Regon 891022744

BEL-POL Sp. z o.o.
Menedżer Sprzedaży Inwestycyjnej
35

Marcin Frankowicz



podłogi



drzwi



panele

BEL-POL
PODŁOGI • DRZWI • PANELE

