

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

w postępowaniu na

Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej z uzgodnieniem z Wielkopolskim Komendantem Wojewódzkim PSP w Poznaniu odstępstw i rozwiązań zamiennych dla Ginekologiczno-Położniczy Szpital Kliniczny im. Heliodora Święcickiego Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu.

I. INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 2019 z późn. zm.) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ww. ustawy.

ZAMAWIAJĄCY

Ginekologiczno-Położniczy Szpital Kliniczny im. Heliodora Świącickiego Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu
60-535 Poznań, ul. Polna 33

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej z uzgodnieniem z Wielkopolskim Komendantem Wojewódzkim PSP w Poznaniu odstępstw i rozwiązań zamiennych dla Ginekologiczno-Położniczy Szpital Kliniczny im. Heliodora Świącickiego Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu.

Etap I. Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynków i dróg pożarowych:

- Budynek Diagnostyczno-Zabiegowy „B”
- Budynek Poradni i Administracji „G”
- Budynek Agregatorni, Rozprężalnia Podtlenu, Magazyn Gazów Technicznych, Magazyn Tlenu i Powietrza, Rozprężalnia Tlenu i Powietrza. „D”
- Dróg pożarowych na terenie Szpitala a następnie przygotowanie planu organizacji ruchu pojazdów i pieszych na terenie Szpitala z uwzględnieniem reorganizacji - optymalizacji stref parkowania pojazdów personelu, pacjentów, karetek, dostawców usług i towaru, przygotowaniem planu sytuacyjnego i wzorów tablic informacyjnych

Etap II. Uzyskanie postanowienia Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP, w tym akceptacji przedstawionych nieprawidłowości oraz rozwiązań rekompensujących te nieprawidłowości, uzgodnionych wcześniej z Zamawiającym.

Zakres opracowania obejmuje w szczególności

Wymagany zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie dla obiektów:

1. oceny stanu technicznego oraz oceny stanu ochrony przeciwpożarowej pod kątem zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności:
 - a. ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 869 ze zm.)

- b. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U, z 2019 poz. 1065 ze zm.),
 - c. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719 ze zm),
 - d. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030
2. wskazanie elementów niezgodnych z przepisami oraz elementów, które uznaje się za zagrażające życiu ludzi,
 3. wskazanie i uzgodnienie z Zamawiającym sposobu doprowadzenia obiektu do stanu zgodnego z przepisami dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej w tym usunięcie nieprawidłowości w tym zakresie,
 4. wskazanie i uzgodnienie z Zamawiającym rozwiązań pozwalających na spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej w sposób inny niż określony w przepisach techniczno-budowlanych,
 5. uzyskanie od właściwego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej akceptacji dla odstępstw i rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, pozwalających na spełnienie wymagań w sposób inny niż określony w przepisach techniczno-budowlanych.

Dokumentacja projektowa powinna zostać opracowana zgodnie z niniejszym opisem i obowiązującymi przepisami, w szczególności:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.),
- ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej
- ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1062),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych

i terenów, Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030)

Termin realizacji zamówienia:

Etap I – do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy

Etap II – do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy

Odbiór dokumentacji:

Przed złożeniem do odbioru opracowań Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozytywnej oceny Zamawiającego, który dokona oceny opracowanie w ciągu 7 dni roboczych. Sporządzenie każdej ekspertyzy w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz elektronicznej 1 x nośnik zewnętrzny (w wersji edytowalnej i pdf - pendrive).

III. KRYTERIA WYBORU

Kryteriami, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze najkorzystniejszej oferty:

1. Cena – 100. %

VI. WARUNKI PŁATNOŚCI

Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy, w terminie do 60 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru końcowego obu etapów, bez uwag.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego postępowania (bez wyłonienia Wykonawcy) i nie podpisania umowy bez podawania przyczyn. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Potencjalni Wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku z niniejszym zapytaniem ofertowym, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez niego od postępowania lub wyboru innego Wykonawcy.

NAZWA INWESTYCJI: **Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej z uzgodnieniem z Wielkopolskim Komendantem Wojewódzkim PSP w Poznaniu odstępstw i rozwiązań zamiennych dla Ginekologiczno-Położniczy Szpital Kliniczny im. Heliodora Święcickiego Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu**

SPORZĄDZIŁ: Damian Krawczyk

DATA: 14.11.2023r.

OPRACOWANIA:

ETAP I	<p>Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynków: Budynek Diagnostyczno-Zabiegowy „B” Budynek Poradni i Administracji „G” Budynek Agregatorni, Rozprężalnia Podtlenu, Magazyn Gazów Technicznych, Magazyn Tlenu i Powietrza, Rozprężalnia Tlenu i Powietrza. „D”</p> <p>Ekspertyza w sprawie dróg pożarowych na terenie Szpitala, a następnie przygotowanie planu organizacji ruchu pojazdów i pieszych na terenie Szpitala z uwzględnieniem reorganizacji - optymalizacji stref parkowania pojazdów personelu, pacjentów, karettek, dostawców usług i towaru, przygotowanie planu sytuacyjnego i wzorów tablic informacyjnych</p>
ETAP II	Uzyskanie postanowienia Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP, w tym akceptacji przedstawionych nieprawidłowości oraz rozwiązań rekompensujących te nieprawidłowości, uzgodnionych wcześniej z Zamawiającym.
Termin realizacji	Etap I – wynosi do 3 miesiące od daty zawarcia umowy Etap II – wynosi do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy
Istotne warunki	<p>Wykonawca przedstawi dokumenty potwierdzające kwalifikacje:</p> <ul style="list-style-type: none">- uprawnienia budowlane w zakresie projektowania- zaświadczenie o wpisie do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa- rzeczoznawcy ds. ppoż.- rzeczoznawcy ds. budowlanych <p>Wykonawca przedstawi wykaz zrealizowanych usług w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Co najmniej 5 (pięciu) zadań polegających na sporządzeniu ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynków opieki zdrowotnej.

	<p>2) Co najmniej 5 (pięciu) zadań polegających na sporządzeniu ekspertyzy w zakresie dróg pożarowych, w tym co najmniej dwóch dla obiektów służby zdrowia.</p> <p>Zamawiający wymaga załączenia do formularza ofertowego zaświadczenia potwierdzającego odbycia wizji lokalnej. Termin wizji lokalnej: 27.11.2023r.</p> <p>Wszelkie ewentualne odkrywki elementów konstrukcyjnych należy po przeprowadzonych oględzinach doprowadzić do stanu pierwotnego.</p> <p>Uzyskanie wszystkich decyzji, pozwoleń, opinii, uzgodnień, podkładów graficznych, warunków technicznych oraz innych niezbędnych do wykonania ekspertyzy technicznej realizowane będzie kosztem i staraniem Wykonawcy.</p> <p>Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumentację archiwalną, w tym rzuty budynków (PDF/DWG) - stan na rok 2015.</p>
--	---