

Tychy dnia, 10.02.2023 r.

WYKONAWCY

Dotyczy postępowanie przetargowego na : „Najem długoterminowy na okres 48 miesięcy śmieciarki dwukomorowej DMC 26 ton, 6x2 z tylną osią skrętną”

Szanowni Państwo,

Na podstawie art. 284 ust 2 ustawy Prawo zamówień publicznych wyjaśniamy:

Pytanie 1:

§ 5. Kary umowne

1. W przypadku nienależytej realizacji umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:

b) w przypadku nie usunięcia wad lub usterek Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 3 ust. 4 w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki

- prosimy o wstawienie nowego zapisu:

b) w przypadku nie usunięcia wad lub usterek Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 3 ust. 4 w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kara z tytułu nie usunięcia wad lub usterek Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 3 ust. 4 nie będzie naliczana w przypadku podstawienia przez Wykonawcę pojazdu zastępczego typu śmieciarka jedno lub dwukomorowa DMC 26T, 6x2.

Odpowiedź:

w przypadku nie usunięcia wad lub usterek Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 3 ust. 4 w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kara z tytułu nie usunięcia wad lub usterek Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 3 ust. 4 nie będzie naliczana w przypadku podstawienia przez Wykonawcę pojazdu zastępczego typu śmieciarka jedno lub dwukomorowa DMC 26T, 6x2, z zastrzeżeniem, że maksymalny okres korzystania z pojazdu zastępczego nie może przekroczyć 21 dni.

Pytanie 2:

c) w przypadku niewykonania czynności opisanych § 1 ust. 2 i 3 w terminie określonym w oparciu § 1 ust. 5, w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki

- prosimy o wstawienie nowego zapisu:

c) w przypadku niewykonania czynności opisanych § 1 ust. 2 i 3 w terminie określonym w

oparcu § 1 ust. 5, w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kara z tytułu niewykonania czynności opisanych § 1 ust. 2 i 3 w terminie określonym w oparciu § 1 ust. 5 nie będzie naliczana w przypadku podstawienia przez Wykonawcę pojazdu zastępczego typu śmieciarka jedno lub dwukomorowa DMC 26T, 6x2.

Odpowiedź:

Ust. 2 i 3 obejmuje takie świadczenia jak ubezpieczenie, przeglądy i wymiana ogumienia, w związku z powyższym zapis pozostaje bez zmiany.

Pytanie 3:

d) w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 300% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1.

Zapis jest bardzo niekorzystny i nie akceptowalny, dlatego prosimy o wprowadzenie nowego zapisu:

e) w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 150% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1

Odpowiedź:

Umowa zawarta jest na 36 miesięcy - 300% miesięcznego wynagrodzenia to raptem 1/12 wartości umowy, tj. 8,3% wynagrodzenia. 8,3% wynagrodzenia za odstąpienie od umowy to kwota minimalna jaka przyjęliśmy. Dopuszczalny procent to nawet 20 % wartości umowy.

Pytanie 4:

§ 7. Zmiana postanowień umowy

Prosimy o zastąpienie postanowień ust 6 - 8 nowym zapisem

W myśl przepisu art. 439 PZP Umowa, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy, zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. W przedmiotowej sprawie Zamawiający przewidział waloryzację wynagrodzenia w § 7 ust. 6 - 8 oraz Umowy oraz w § 7 ust. 9 - 10 w myśl tego postanowienia wysokość czynszu miesięcznego podlega indeksacji zgodnie ze wskaźnikiem obliczanym wg zasad § 7 ust. 6 - 8 Umowy oraz w § 7 ust. 9 - 10 . Obowiązek indeksacji wysokości czynszu spoczywa na Wykonawcy." Jest to jedyne postanowienie waloryzacyjne przewidziane w Umowie. Wbrew obowiązkowi przewidzianemu w art. 439 PZP Zamawiający nie przewidział waloryzacji wynagrodzenia, bowiem zastosowane rozwiązanie § 7 ust. 6 - 8 oraz w § 7 ust. 9 - 10 Umowy za takie nie może być uznane.

W związku z powyższym, wnosimy o dokonanie zmiany dokumentacji postępowania, poprzez wprowadzenie, że czynsz najmu za wynajem pojazdów oraz opłata za dodatkowy przebieg w kilometrach waloryzowane będą raz w roku w oparciu o wzrost wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie właściwych przepisów prawa. Pierwsza waloryzacja nastąpiłaby w 13 miesiącu najmu, a kolejne co 12 miesięcy.

Wykonawca wskazuje, że 9 listopada 2022 r. weszła w życie ustawa z 7 października 2022 r. o zmianie niektórych ustaw w celu uproszczenia procedur administracyjnych dla obywateli i przedsiębiorców. Przedmiotowa ustawa w swym art. 44 dokonuje zmiany m.in. art. 439 PZP, gdzie ust. 1 otrzymał brzmienie „Umowa, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.” Wykonawca wnosi o uwzględnienie powyższej zmiany w warunkach waloryzacji w umowie.

Odpowiedź:

Przepisy prawa nie obligują do automatycznego podnoszenia wynagrodzenia o inflację, zamawiający przewidział procedurę ewentualnej waloryzacji. Waloryzacja powinna odnosić się bezpośrednio do zmian cen w sektorze, w którym działa wykonawca. Wzrost cen np. artykułów spożywczych nie ma wpływu na cenę najmu śmieciarki. Wykonawca każdorazowo powinien przedłożyć dokumenty potwierdzające konieczność zmiany wynagrodzenia.

Pytanie 5:

Dodatkowo prosimy o wprowadzenie do dokumentacji postępowania oraz projektowanej umowy poniższych elementów:

a.)

W przypadku przekroczenia rocznego limitu kilometrów Zamawiający zobowiązuje się do uiszczenia Dodatkowej Opłaty za każdy dodatkowo przejechany kilometr przebiegu w wysokości 1,14 zł netto.

Roczny limit kilometrów wynosi 36000 km.

Odpowiedź:

Zamawiający wyrażą zgodę na taki zapis jednakże, kwota ta przez cały okres najmu nie może być wyższa niż 1,14 zł. – netto za kilometr.

Pytanie 6:

Udział własny Najemcy w szkodach wynosił będzie 2000 zł dla pierwszej oraz kolejnych szkód.

Odpowiedź:

Zamawiający wyrażą zgodę na taki zapis.

Pytanie 7:

Prosimy o wprowadzenie zapisu mówiącego, że usunięcie uszkodzeń na pojeździe będącym przedmiotem zamówienia spowodowanych przez i z winy pracowników Zamawiającego będzie odbywało się na podstawie kosztorysów Wykonawcy będącego właścicielem pojazdu, a w przypadku sporu w tym zakresie koszt powołania Rzecznawcy pokrywany będzie przez obie strony umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga takiego ubezpieczenia aby ewentualne szkody wyrządzone przez pracowników były pokrywane z AC. Zamawiający posiada przy swojej flocie takie ubezpieczenia.

Pytanie 8:

§ 7 ust. 4

Obowiązek ponoszenia przez Wykonawcę wszystkich kosztów nie obejmuje kosztów zakupu paliwa, które to koszty ponosi Zamawiający.

- prosimy o dopisanie:

kosztów zakupu płynu AdBlue.

Odpowiedź:

Zamawiający będzie ponosił w pełni zakup płynu AdBlue

Pytanie 9:

§ 4 ust. 6

Wykonawca nie ma prawa dokonać przelewu swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.

prosimy o dopisanie:

W przypadku gdy osobą trzecią będzie instytucja finansująca zakup pojazdu będącego przedmiotem umowy Wykonawca będzie miał prawo dokonać przelewu swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, po wcześniejszym uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na taki zapis

Pytanie 10:

Czy Zamawiający dopuszcza aby podwozie nie było wyposażone w mechaniczny wyłącznik prądu?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza aby podwozie nie było wyposażone w mechaniczny wyłącznik prądu

Pytanie 11:

Zamawiający określił, że przeglądy i naprawy będą odbywały się w siedzibie Zamawiającego lub w przypadku niemożności naprawy w najbliższym serwisie stacjonarnym producenta pojazdu/zabudowy - Czy Zamawiający będzie ponosił koszty dojazdu, a jeżeli tak do jakiej odległości od siedziby Zamawiającego?



Odpowiedź

Serwis musi być zlokalizowany do 100 km od siedziby Zamawiającego i wówczas koszt dojazdu pokryje Zamawiający.

Z poważaniem

MASTER - Odpady i Energia Sp. z o.o.

Wiceprezes Zarządu

dr inż. Krzysztof Setlak

MASTER - Odpady i Energia Sp. z o.o.

PROKURENT
Dyrektor ds. ekonomicznych

mgr Bożena Sawa

P

A