



## G M I N A Ł A G I E W N I K I

ul. Jedności Narodowej 21

58-210 Ł A G I E W N I K I

tel. 74 89 39 316, 74 89 39 455, fax. 74 89 40 130

REGON 931934650 - NIP 914 000 58 12

e-mail: [gmina@lagiewniki.pl](mailto:gmina@lagiewniki.pl) <http://www.lagiewniki.pl>

Łagiewniki, dnia 01-07-2021 r.

BR.271.19.2021

### ZAPYTANIE OFERTOWE

którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000 zł

na

### WYBÓR WYKONAWCY ROBÓT

polegających na:

**Wykonanie modernizacji - remontu kuchni i sali wiejskiej w m. Ligota Wielka.**

### ZAMAWIAJĄCY

Gmina Łagiewniki, 58-210 Łagiewniki, ul. Jedności Narodowej 21.

Osoba uprawniona do kontaktu w sprawie ofert: Aneta Tyniec, tel./fax (74) 66 33 413, adres e-mail: [aneta.tyniec@lagiewniki.pl](mailto:aneta.tyniec@lagiewniki.pl)

### TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zapytanie ofertowe realizowane jest bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 2 ust 1. pkt 1 ustawy, (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.).

Postępowanie prowadzone jest na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego, w szczególności art. 70<sup>1</sup> - 70<sup>4</sup>

Jednocześnie uprzejmie informujemy, że niniejsza informacja nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych i ma na celu wyłącznie rozeznanie na rynku w zakresie cen i obszaru realizacji.

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie modernizacji - remontu kuchni i sali wiejskiej w m. Ligota Wielka, adres: Ligota Wielka 57.

### SZCZEGÓŁOWY ZAKRES OPRACOWAŃ:

#### ZAKRES PRAC MODERNIZACYJNYCH W BUDYNKU OBEJMUJE POMIESZCZENIA:

- 1) pomieszczenie kuchenne oraz wydzielenie z połowy sceny zaplecza kuchennego. Wyniesienie sprzętu gastronomicznego oraz szaf należy po stronie Zamawiającego,
- 2) dwa pomieszczenia WC wraz z przedsionkiem,
- 3) korytarz zaczynając od drzwi wejściowych aż do przedsionka toalet.

Zakres nie obejmuje pomieszczenia głównej sali.

Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć posadzkę drewnianą głównej sali nakrywając grubą folią pas szer.min.2m od drzwi wejściowych do drzwi korytarza oraz inne miejsca, w których będzie ingerencja na dużej sali.

## SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH:

### 1) KUCHNIA :

- skucie istniejących płytek ściennych i posadzkowych, wykonanie bruzd w ścianach i posadzkach dla instalacji wod.-kan. wraz wywiezieniem i utylizacją gruzu,
- wyrównanie podłoża po skuciu płytek na posadzce,
- położenie nowych płytek gresowych na posadzce wraz z wyrobieniem spadków do kratki ściekowej (kolor i wymiar uzgodnić z Zamawiającym),
- położenie nowych płytek ściennych do wys.min.2m - wysokość będzie wynikać z wysokości płytki (kolor i wymiar uzgodnić z Zamawiającym),
- wymiana wpustu podłogowego,
- wymiana podgrzewacza wody wraz z przerobieniem orurowania , wpuszczenie w ściany,
- wymiana baterii zmywakowej z ruchomą wylewką,
- montaż dodatkowej umywalki wraz z baterią wraz z doprowadzeniem instalacji wod.-kan.
- demontaż i ponowny montaż istn. zlewu gastronomicznego, montaż dodatkowego zlewu gastronomicznego wraz z baterią (mat. dostawa Zamawiającego),
- wymiana drzwi do kuchni,
- wykonanie otworu oraz montaż okienka podawczego AL. podnoszonego do góry wraz z parapetem granitowym, lokalizacja okienka na ścianie zaplecze-korytarz,
- wykonanie parapetu okiennego z płytek ściennych,
- malowanie pomieszczeń w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym,
- wymiana całej instalacji oświetleniowej i gniazd wtykowych 230V i 400V, montaż dodatkowej rozdzielnicy dla kuchni, wykonanie nowego zasilania dla rozdzielnicy kuchennej, w pięciem do rozdzielnicy głównej na dużej sali,
- montaż grzejnika elektrycznego 2000W,
- wykonanie i przerobienie instalacji wod.-kan. dla zlewozmywaków, umywalki, podgrzewacza wody.

### 2) ZAPLECZE KUCHENNE:

- rozebranie połowy sceny drewnianej, wykonanie wzmocnień konstrukcji (np. słupki),
- wykonanie wygradzenia zaplecza kuchennego od sceny ścianką g-k wraz z jej wykończeniem na gotowo,
- wykonanie otworu drzwiowego 90x200cm dla przejścia z zaplecza do kuchni, w tym wstawienie nadproża, montaż drzwi, obrobienie na gotowo,
- przerobienie instalacji elektrycznej i oświetleniowej z podziałem osobno zaplecze i scena,
- montaż grzejnika elektrycznego 2000W,
- malowanie na gotowo pomieszczenia zaplecza kuchennego,
- wywiezienie gruzu i odpadów po pracach wraz z utylizacją.

### 3) DWA POMIESZCZENIA WC WRAZ Z PRZEDSIONKIEM:

- skucie istniejących płytek ściennych i posadzkowych, wykonanie bruzd w ścianach i posadzkach dla instalacji wraz z wywiezieniem i utylizacją gruzu,
- wyrównanie podłoża po skuciu płytek na ścianach i posadzce, zaprawianie bruzd po instalacjach,
- położenie nowych płytek gresowych na posadzce (kolor i wymiar uzgodnić z Zamawiającym),
- położenie nowych płytek ściennych do wys.min.2m - wysokość będzie wynikać z wysokości płytki (kolor i wymiar uzgodnić z Zamawiającym),

- wymiana stolarki drzwiowej,
- malowanie na gotowo sufitów i ścian powyżej płytek,
- wymiana instalacji elektrycznej i oświetleniowej, okablowanie wpiąć do rozdzielni kuchennej, zastosować oprawy typu LED na czujki ruchu, również w przedsiönku,
- montaż dwóch wentylatorów łazienkowych z opóźnieniem czasowym włączanych z oświetleniem,
- wymiana osprzętu : muszle ustępowe, umywalka, bateria, zaworki wężyki,
- montaż pojemnościowego podumywalkowego podgrzewacza wody 10L,
- montaż grzejników elektrycznych 2000W.

#### 4) KORYTARZ :

- wymiana stolarki drzwiowej z przeróbką otworu, zastosować drzwi 90x200cm,
- skucie istniejących płytek posadzkowych i cokolików wraz wywiezieniem i utylizacją gruzu,
- położenie nowych płytek gresowych na posadzce (kolor i wymiar uzgodnić z Zamawiającym),
- wymiana parapetu z płytek na parapet pcv,
- położenie lamperii z tynku mozaikowego,
- malowanie na gotowo ścian i sufitu,
- wymiana istniejącej oprawy na oprawę LED na czujkę ruchu,
- montaż grzejnika elektrycznego 2000W

#### **PRZEWIDYWANY TERMIN REALIZACJI**

Termin realizacji: do 30-09-2021 r.

Ze względu na ogłoszony stan epidemii, termin realizacji w uzgodnieniu z wyłoniönym Wykonawcą, może ulec zmianie.

#### **SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony Formularz ofertowy wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszego Zapytania;
2. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik.
3. Wypełnione załączniki: nr 2 – zgoda na przetwarzanie danych, nr 3 - wykaz usług, nr 4 – oświadczenie wykonawcy.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

#### **OCENA OFERT**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert biorąc pod uwagę następujące kryteria:

cena brutto – 100 %

Zamawiający dopuszcza negocjacje oferty w celu doprecyzowania jej szczegółów, warunków realizacji, w tym ustalenia ostatecznej ceny usługi, w szczególności gdy cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia. O terminie i miejscu przeprowadzenia negocjacji wybrany oferent zostanie powiadomiony telefonicznie.

W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania złożonych dokumentów.

Składając ofertę Oferent akceptuje warunki określone w niniejszym Zapytaniu oraz we wzorze umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.

#### **MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Formularz ofertowy - załącznik nr 1 (wraz z załącznikami nr 2, nr 3, nr 4) zawierający ofertę potwierdzoną podpisem osoby upoważnionej do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta składać należy poprzez stronę: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl), w terminie do 08.07.2021 r. do godz. 10:00.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.07.2021 r. o godz. 10.05.

#### **OKRES GWARANCJI**

Okres gwarancji jakości na przedmiot zamówienia będzie wynosił minimum 36 miesięcy.

#### **WARUNKI PŁATNOŚCI**

Z tytułu wykonania usługi Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 21 dni od przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z pozytywnym protokołem odbioru. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany w umowie. Za dzień dokonania zapłaty Wykonawca uzna datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

Zgodnie z art. 70<sup>1</sup> par. 3 Kodeksu Cywilnego zastrzega się, że niniejsze ogłoszenie zapytania ofertowego, jak też otrzymanie w wyniku niniejszego zapytania „oferty cenowej” nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez Gminę Łagiewniki i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.

Do spraw nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu ofertowym mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

1. Pełna specyfikacja zamówienia oraz ewentualne załączniki widoczne są na stronie postępowania, a dostawca/wykonawca składając ofertę godzi się na te warunki i jest świadomy odpowiedzialności prawnej za złożoną ofertę. Złożenie oferty jest równoznaczne z przyjęciem warunków Zamawiającego.
2. Podana cena towaru lub usługi musi zawierać wszystkie koszty wykonawcy łącznie z kosztem dostawy, a oferowanie odbywa się w oparciu o ceny brutto.
3. Oferent jest związany złożoną przez siebie ofertą przez okres co najmniej 30 dni od zakończenia postępowania.
4. Wykonawca gwarantuje, że przy realizacji dostaw i robót zaoferowany asortyment lub wykorzystane materiały są fabrycznie nowe i spełniają wszystkie parametry określone przez Zamawiającego oraz wymagania wynikające z przepisów prawa.
5. Jeżeli dostarczony towar jest niezgodny ze specyfikacją z zapytania ofertowego i złożoną przez dostawcę/wykonawcę ofertą - Zamawiający odeśle towar na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia ofert równoważnych nie gorszych, niż wynikających z opisu przedmiotu zamówienia, iż przedmiot zamówienia określony został przez Zamawiającego poprzez wskazanie znaku towarowego, pochodzenia lub patentu.
7. Dla potrzeb przygotowania oferty wykonawca zobowiązany jest pod rygorem wykluczenia z postępowania do sprawdzenia warunków ewentualnej realizacji zadania: poprzez przeprowadzenie na własny koszt i ryzyko, wizji lokalnej w terenie, po uzgodnieniu terminu jej odbycia.

Wykaz Załączników:

1. Załącznik\_1\_formularz\_oferty.
2. Załącznik\_2\_zgoda\_na\_przetwarzanie\_danych.
3. Załącznik\_3\_wykaz\_uslug.
4. Załącznik\_4\_oswiadczenie\_wykonawcy.

ZASTĘPCA WOJTY GMINY  
ŁAGIEWNIKI  
Jacek Mikus