

Załącznik nr 2
Projekt umowy

UMOWA NR ZP-/.....

Zawarta w dniu 20... r. w Żukowie, pomiędzy GMINĄ ŻUKOWO, mającą siedzibę w Żukowie ul. Gdańska 52, 83-330 Żukowo, NIP 589-001-16-54, REGON191675095, zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowaną przez

..... przy kontrasygnacie

a

..... mającym siedzibę w,

NIP, REGON....., zwanym dalej WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez

..... została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do oddania Zamawiającemu w dzierżawę następujące urządzenia kopiujące, zwane dalej urządzeniami:

- 1) urządzenie nr 1 o nr. seryjnym
- 2) urządzenie nr 2 o nr. seryjnym
- 3) urządzenie nr 3 o nr. seryjnym
- 4) urządzenie nr 4 o nr. seryjnym
- 5) urządzenie nr 5 o nr. seryjnym
- 6) urządzenie nr 6 o nr. seryjnym

2. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem urządzeń o których mowa w ust. 1.

3. Urządzenia zostaną przekazane Zamawiającemu protokolarnie.

4. W ramach dzierżawy Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi materiałowo – serwisowej w zakresie utrzymania w pełnej sprawności techniczno – użytkowej wymienionych w ust. 1 urządzeń, w tym:

- 1) wykonywania wszystkich niezbędnych czynności związanych z konserwacją i naprawą urządzeń będących przedmiotem zamówienia;
- 2) dostarczenia wszystkich niezbędnych materiałów eksploatacyjnych, w tym tonerów, bębnow, developerów i części do urządzeń, za wyjątkiem papieru.

5. W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się także do:

- 1) dostarczenia i zainstalowania wydierżawionych urządzeń we wskazanych przez Zamawiającego lokalizacjach w terminie do dnia 02.01.2023r.;
- 2) przeprowadzenia szkolenia wskazanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie korzystania z urządzeń;
- 3) pomocy technicznej w zakresie konfiguracji urządzeń w tym konfiguracji w środowisku sieciowym;
- 4) odbioru urządzeń na własny koszt i własnym staraniem w terminie do 3 dni roboczych po zakończeniu okresu dzierżawy;
- 5) dostarczenie urządzenia zastępczego o nie gorszych parametrach technicznych w przypadku niemożliwości naprawy urządzenia.

6. Konserwacji i naprawy urządzeń Wykonawca będzie dokonywał przy użyciu własnych, dostarczonych przez siebie materiałów i części.

7. W ramach zamówienia Wykonawca będzie odbierał także opakowania po materiałach oraz zużyte części, podzespoły wraz z opakowaniami.

8. Dostarczone materiały eksploatacyjne i części zamienne stanowią własność Wykonawcy.

9. Koszty transportu, tj. dojazdu i powrotu związane w wykonywaniem obowiązków określonych w ust. 4 i 5 obciążają Wykonawcę.

10. Urządzenia, o których mowa w ust.1, zostaną włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego w ramach polisy ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych. Koszty ubezpieczenia pokrywa Zamawiający.

11. Urządzenia, o których mowa w ust. 1, wyposażone w dyski twarde muszą posiadać moduł szyfrowania w standardzie.

W momencie zmiany miejsca pracy, wymiany na inne urządzenie, wycofania urządzenia z eksploatacji oraz po zakończeniu umowy Wykonawca zdemontuje dyski twarde w siedzibie Zamawiającego i przekaze je Zamawiającemu.

12. Dyski twarde po zakończeniu umowy stają się własnością Zamawiającego bez ponoszenia przez niego dodatkowych kosztów z tym związanych.

§ 2

Wykonawca zapewnia, że urządzenia, systemy ani żadne inne produkty dostarczone przez Wykonawcę nie będą wbudowane jakiegokolwiek mechanizmy lub urządzenia umożliwiające automatyczne przekazywanie, bez zgody Zamawiającego, jakichkolwiek danych poza infrastrukturę informatyczną Zamawiającego oraz że urządzenia, systemy i inne produkty będą wolne od szkodliwego oprogramowania, w tym wirusów, koni trojańskich czy oprogramowania szpiegowskiego.

§ 3

Okres dzierżawy urządzeń rozpocznie się w dniu 02.01.2023r. i zakończy w dniu 31.12.2023r.

§ 4

1. Zamawiający zapewnia, że będzie używał przedmiot dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i nie odda go osobie trzeciej w użytkowanie, ani w podnajem lub zastaw.

2. Zamawiający po zakończeniu umowy zobowiązuje się do zwrócenia przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym z uwzględnieniem zużycia związanego z prawidłowym użytkowaniem. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zużycie będące następstwem prawidłowego użytkowania.

3. Zamawiający jest odpowiedzialny za utratę lub uszkodzenie urządzeń, tylko w przypadku, gdy używa je w sposób sprzeczny z umową, albo z ich właściwościami lub z przeznaczeniem.

4. W przypadku zaistnienia okoliczności, o której mowa w ust. 3 Wykonawca zobowiązany jest sporządzić z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego protokół dotyczący utraty lub uszkodzenia urządzenia, który jest podstawą do dochodzenia roszczenia na rzecz Wykonawcy od Zamawiającego.

5. W celu właściwej współpracy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą obydwie strony umowy wyznaczają osoby odpowiedzialne za całokształt przedsięwzięć wynikających z realizacji umowy:

1) ze strony Zamawiającego:, tel. e-mail:; 2) ze strony Wykonawcy:, tel. e-mail:

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania konserwacji urządzeń i wymiany wyeksploatowanych podzespołów po zaistnieniu zdarzeń z którymi producent danego urządzenia wiąże obowiązek wykonania konserwacji, np. po upływie ustalonego okresu lub wykonaniu określonej ilości kopii.

2. Wykonawca, poza sytuacjami wymienionymi w ust. 1, może według własnego uznania wykonywać czynności związane z konserwacją i naprawą urządzeń, o ile uzna, że jest to potrzebne do właściwego ich funkcjonowania.

3. Wykonawca zapewni serwis urządzeń w przypadku ich awarii. W przypadku zgłoszenia awarii do godziny 10:00 w dniu roboczym Wykonawca przystąpi do jej usuwania w tym samym dniu. W przypadku zgłoszenia awarii po godzinie 10:00 - Wykonawca przystąpi do usuwania awarii w następnym dniu roboczym najpóźniej do godziny 8:30. Usunięcie awarii w siedzibie Zamawiającego jest możliwe w godzinach jego pracy. Zgłoszenie awarii będzie następowało drogą telefoniczną na nr lub elektroniczną na adres

4. Urządzenie winno zostać naprawione najpóźniej w następnym dniu roboczym od przystąpienia do usuwania awarii.

5. Jeżeli naprawa urządzenia nie jest możliwa w następnym dniu roboczym po przystąpieniu do usuwania awarii, Wykonawca dostarczy urządzenie zastępcze o nie gorszych parametrach w terminie do dwóch dni roboczych po przystąpieniu do usuwania awarii.

6. Zamawiający może odstąpić od żądania dostarczenia urządzenia zastępczego w przypadku gdy wyrazi zgodę na przedłużenie czasu usunięcia awarii.

§ 6

1. Wykonawcy z tytułu dzierżawy i wykonywania czynności wskazanych w § 1 i § 5 niniejszej umowy przysługuje miesięczny czynsz ustalany dla każdego urządzenia, w tym dla urządzenia zastępczego. Wysokość czynszu zostanie obliczona jako iloczyn wykonanych kopii/wydruków w danym miesiącu i ceny jednostkowej netto kopii/wydruku. Ceny jednostkowe kopii/wydruku wynoszą:

1) urządzenie monochromatyczne (kopia czarno-biała) - PLN za kopię/wydruk formatu A4,

2) urządzenie kolorowe (kopia czarno-biała) - PLN za kopię/wydruk formatu A4,

3) urządzenie kolorowe (kopia kolorowa) - PLN za kopię/wydruk formatu A4.

2. Kopia/wydruk formatu A3 będzie liczona jako dwie kopie/wydruki formatu A4.
3. Określone w ust. 1 ceny jednostkowe nie obejmują papieru który dostarcza zamawiający.
4. Ceny jednostkowe netto kopii/wydruku są stałe przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Zamawiający może wykorzystywać urządzenia dodatkowo jako drukarki i skanery.
6. Za funkcje skanera sieciowego umożliwiającego bezpośrednie skanowanie do pliku PDF, TIFF i funkcje wydruku Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych opłat.
7. Czynsz, o którym mowa w ust.1 zawiera wszystkie należne opłaty i zaspokaja wszystkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonywania czynności wymienionych w § 1 umowy, w sposób i na zasadach określonych w niniejszej umowie.
Wykonawcy z tytułu wykonywania ww. czynności nie przysługuje inne wynagrodzenie oprócz czynszu wymienionego w ust.1.
8. Planowana ilość kopii/wydruków w okresie umownym wynosi:
 - 1) dla kopii/wydruków czarno-białych w ilości około 306 000 szt.;
 - 2) dla kopii/wydruków kolorowych w ilości około 96 000 szt.
9. Na dzień zawarcia umowy czynsz Wykonawcy za okres dzierżawy urządzeń, o którym mowa w § 3 umowy, ustala się na kwotę (słownie:.....) łącznie z
% podatkiem VAT. Czynsz netto wynosi (słownie:.....).
10. Planowana ilość kopii/wydruków nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do realizacji zamówienia w podanych ilościach jak i kwocie. Rozliczenie odbywać się będzie na podstawie faktycznej ilości wykonanych kopii/wydruków na poszczególnych urządzeniach.
11. Podstawą do naliczania czynszu będzie protokół określający stan licznika urządzenia i ilość faktycznie wykonanych kopii/wydruków.
12. Odczyty liczników będą odbywały się w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca. Pierwszy odczyt liczników nastąpi bezpośrednio po zainstalowaniu urządzeń w siedzibie Zamawiającego. Z każdego odczytu zostanie sporządzony protokół, który zostanie podpisany przez osoby upoważnione przez Wykonawcę i Zamawiającego.
13. Czynsz będzie płatny po upływie każdego miesiąca. Podstawą do wystawienia faktury za dany miesiąc będą protokół, który należy dołączyć do faktury. Dopuszcza się możliwość wystawienia zbiorczej faktury obejmującej wszystkie urządzenia.
14. Czynsz będzie płatny w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Czynsz będzie płatny przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
15. Dane do faktury:

Nabywca: Gmina Żukowo	Odbiorca/Płatnik: Urząd Gminy w Żukowie
83-330 Żukowo	83-330 Żukowo
ul. Gdańska 52	ul. Gdańska 52
NIP: 589-001-16-54	
16. Faktura winna zawierać oznaczenia i kody GTU o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Finansów, Inwestycji i Rozwoju z dnia 15 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu danych zawartych w deklaracjach podatkowych i w ewidencji w zakresie podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2019 r., poz. 1988 z późn. zm.), a dla towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.) – właściwy symbol PKWiU.
17. Za datę płatności uznają się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
18. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r., poz. 1666) Wykonawca ma prawo do wysyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem systemu teleinformatycznego.
19. Przesyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów, o których mowa w ustawie wskazanej w ust. 18, każdorazowo wymaga zgody Zamawiającego.

§ 7

1. Strony oświadczają, że dane osób działających w ich imieniu w zakresie: imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu oraz adres mailowy to dane niezbędne do podpisania oraz realizacji niniejszej Umowy.
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu oznaczenia w umowie jej stron oraz osób reprezentujących strony umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w

sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) w związku z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny.

3. Strony oświadczają, że poinformowały osoby ich reprezentujące o:

- 1) udostępnieniu danych osobowych stronom Umowy, a strony Umowy jako administratorzy danych na podstawie przepisów wskazanych w ust. 22 zgodnie z art. 14 ust. 5 lit. c) RODO są zwolnione ze spełnienia obowiązku informacyjnego wobec tych osób,
- 2) przysługujących im prawach żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania oraz ograniczenia przetwarzania a także prawie wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- 3) o przechowywaniu danych przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a także przez okres przedawnienia roszczeń z Umowy.

4. Zgoda na przebywanie w obszarze przetwarzania danych osobowych dla osób zajmujących się konserwacją/naprawą zostanie udzielona przez Zamawiającego Danych w formie pisemnej i będzie obowiązywała na czas realizacji zamówienia.

5. W przypadku rozwiązania umowy z osobą której udzielono zgody, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.

6. Wykonawca ma obowiązek złożyć Zamawiającemu listę pracowników, którzy będą dokonywali przeglądu, konserwacji, napraw kserokopiarek, a także ma obowiązek jej aktualizacji.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się, że podczas realizacji umowy nie będzie zapoznawał się z dokumentami, zawartością dysków twardej i innych nośników (jeżeli występują w urzędzeniu).

2. W przypadku, gdyby w trakcie realizacji umowy nastąpiły sytuacje przetwarzania danych osobowych, to Zamawiający niniejszą umową powierza przetwarzanie tych danych Wykonawcy zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, na zasadach i w celach wskazanych w §1 ust. 4 niniejszej Umowy.

3. Zleceniodawca:

1) zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt. h) RODO ma prawo audytu, w tym inspekcji, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej Umowy.

2) realizować będzie prawo audytu w godzinach pracy Wykonawcy i z minimum 3-dniowym jego uprzedzeniem.

4. Wykonawca zobowiązuje się do:

1) zabezpieczenia powierzonych danych osobowych poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 RODO.

2) dołożenia należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.

3) zapewnienia, że osoby, o których mowa w § 7 ust. 4 niniejszej Umowy zobowiążą się do:

I. nie wnoszenia dokumentów, robienia ich kserokopii, utrwalania w innej postaci (np. cyfrowej);

II. zachowania w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust. 3 pkt. b) RODO), danych osobowych przetwarzanych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Wykonawcy, jak i po jego ustaniu,

III. zachowania w tajemnicy wszelkich informacji na temat sposobów zabezpieczeń danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy w Żukowie;

IV. zachowania w tajemnicy wszelkich informacji do których miała dostęp w Urzędzie Gminy w Żukowie oraz do poinformowania Zleceniodawcy lub inspektora ochrony danych lub administratora systemu informatycznego o naruszeniu przepisów w zakresie ochrony danych osobowych (np. pozostawienie dokumentów na kserokopiarce przez pracownika).

4) usunięcia lub zwrotu wszelkich danych osobowych oraz usunięcia lub zwrotu wszelkich ich istniejących kopii, zależnie od decyzji Zlecającego, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych, w terminie 30 dni od daty zakończenia trwania umowy.

5) udzielenia pomocy Zlecającemu by w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.

6) bez zbędnej zwłoki zgłoszenia Zlecającemu stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, najpóźniej w ciągu 24 godzin.

7) usunięcia uchybień stwierdzonych podczas audytu w terminie wskazanym przez Zleceniodawcę nie dłuższym niż 7 dni.

8) udostępniania Zlecającemu wszelkich informacji niezbędnych do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO.

9) nie może powierzyć przetwarzania danych osobowych objętych niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom.

§ 9

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania, na niżej opisanych zasadach.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w przystąpieniu do usuwania awarii w czasie określonym w § 5 ust. 3 – w wysokości 10,00 PLN za każde zdarzenie,
 - 2) za zwłokę w usunięciu awarii w terminie o którym mowa w § 5 ust. 4 – w wysokości 30,00 PLN za każde zdarzenie,
 - 3) za niedostarczenie urządzenia zastępczego lub nieterminowe dostarczenie urządzenia zastępczego – w wysokości 30,00 PLN za każde zdarzenie.
3. Zamawiający odstąpi od naliczenia kary umownej o której mowa w ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w przypadku zaistnienia sytuacji o której mowa w § 5 ust. 6 umowy.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 3 dni od dnia skutecznego doręczenia stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z bieżących należności Wykonawcy.
6. Strony nie będą ponosiły odpowiedzialności za częściowe lub całkowite nie wywiązanie się z umowy spowodowane przypadkami siły wyższej. Strona poszkodowana przez siłę wyższą jest zobowiązana do poinformowania na piśmie drugiej strony o jej wystąpieniu niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od jej zaistnienia pod rygorem utraty prawa do powoływania się na jej zaistnienie. Po zakończeniu trwania przeszkody spowodowanej siłą wyższą, strona poszkodowana niezwłocznie poinformuje na piśmie drugą stronę o podjęciu realizacji umowy.
7. Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki w przypadku nieterminowych płatności faktur.

§ 10

Każdej ze stron służy prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia.

§ 11

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje, możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
 - a. zmiany stawki podatku do towarów i usług lub innych należności publiczno-prawnych,
 - b. zmiany urządzeń na urządzenia o lepszych parametrach techniczno – eksploatacyjnych bez zmiany ceny jednostkowej kopii/wydruku,
 - c. zwiększenia lub zmniejszenia ilość dzierżawionych urządzeń.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
2. Właściwym do rozstrzygania sporów mogących wyniknąć w wyniku realizacji niniejszej umowy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują:

- 1) dwa egz. – Zamawiający;
- 2) jeden egz. – Wykonawca.