



Wrocław, dn. 14...listopada 2022 r.

Nr sprawy WITI-BK.2612.11.2022

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ DO POSTĘPOWANIA NR 03/WITI/2022

Zamawiający - Wojskowy Instytut Techniki Inżynierskiej im. profesora Józefa Kosackiego zawiadamia, że w postępowaniu na „Remont pokrycia dachu bud. nr 34” w dniu 10.11.2022 r. wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający w oparciu o art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710, 1812, 1933) udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie nr 1:** Składając ofertę należy złożyć oświadczenie stanowiące załącznik nr 6 do SWZ o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę. Załącznik nr 6 nie został dołączony do materiałów przetargowych. Proszę o udostępnienie w/w załącznika.

**Odpowiedź nr 1:** Zamawiający informuje, iż załącznik nr 6 dostępny jest w dokumentach przedmiotowego postępowania, które zostało zamieszczone na platformie zakupowej o której mowa w SWZ.

**Pytanie nr 2:** Do SWZ nie został dołączony załącznik nr 5 - wykaz robót budowlanych czy oferent ma samodzielnie dołączyć swój wykaz czy inwestor uzupełni brak załącznika ?

**Odpowiedź 2:** Zamawiający informuje, iż załącznik nr 5 dostępny jest w dokumentach przedmiotowego postępowania, które zostało zamieszczone na platformie zakupowej o której mowa w SWZ.

**Pytanie nr 3:** Przedmiar robót przewiduje rozbiórkę i utylizację jednej warstwy papy. Podczas wizji lokalnej stwierdzono, iż jest co najmniej 3 warstwy papy / dokonano odkrywkę w jednym miejscu /Ile warstw papy należy przyjąć do wyceny zerwania i utylizacji?

**Odpowiedź nr 3:** Zamawiający wyjaśnia, iż należy przyjąć do wyceny w pozycji wszystkie warstwy papy.



**Pytanie nr 4:** Poz. 1 przedmiaru robót przewiduje drobne naprawy istniejącego pokrycia przez wstawienie łat z papy asfaltowej. Czy należy pominąć tę pozycję, gdyż uzyskaliśmy informację, że pokrycie jest całe do usunięcia? Tym bardziej, że papa podkładowa jest w bardzo złym stanie, zupełnie zawilgocona.

**Odpowiedź nr 4:** Zamawiający wyjaśnia, iż tak można tą pozycję pominąć.

**Pytanie nr 5:** Część połączeń dachowej porastają krzewy. Można z dużym prawdopodobieństwem stwierdzić, iż zajdzie potrzeba wymiany / naprawy części posadzki cementowej po zerwaniu papy. W jaki sposób i należy wycenić naprawę posadzki?

Czy roboty naprawcze posadzki z uwagi na niemożność przewidzenia rozmiaru szkód zostaną wycenione po zerwaniu pokrycia i uznane jako roboty dodatkowe?

**Odpowiedź nr 5:** Obecnie nie można stwierdzić przed zerwaniem całej papy w jaki stanie jest podłoże - po odkryciu warstw papy przy udziale Zamawiającego zostanie określony faktyczna potrzeba lub nie wykonania naprawy posadzki cementowej oraz jego zakresu.

**Pytanie nr 6:** W przypadku wymiany części posadzki cementowej lub odsłonięcia bardzo zamkniętych fragmentów połączeń dachowej które należy suszyć z punktu technologicznego jest niemożliwe dotrzymanie terminu wykonania remontu całego dachu w niecały miesiąc.

Czy inwestor w takim wypadku lub w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych / śnieg ciągle opady deszczu / przewiduje możliwość wykonania i rozliczenia w roku 2022 części połączeń a dokończenia remontu dachu w najbliższych możliwych miesiącach roku 2023?

**Odpowiedź nr 6:** Zamawiający wyjaśnia, iż na tym etapie jest to sytuacja hipotetyczna, ponieważ nie wiemy czy będzie potrzeba wykonywania naprawy posadzki cementowej. Ponadto Zamawiający nie zgadza się na częściowe wykonanie i rozliczenie w roku 2022 i dokończenie remontu w najbliższych możliwych miesiącach roku 2023.

**Pytanie nr 7:** Proszę o zmianę pozycji nr 8 która przewiduje wymianę obróbek blacharskich w sztukach. Wymiana obróbek blacharskich powinna być wyrażona w m<sup>2</sup>, jako pas nadrynnowy i pas okapowy oraz wiatrownice boczne w metrach bieżących pomnożona przez rozwinięcie.

**Odpowiedź nr 7:** Pozycja pozostaje b/z zmian.

**Pytanie nr 8:** Po zerwaniu pokrycia z papy należy odtworzyć dylatacje z blachy ocynkowanej wraz z uszczelnieniem kitem plastycznym. W jakiej pozycji należy rozliczyć konieczne do wykonania prace?



**Odpowiedź nr 8:** Odtworzenie dylatacji proszę rozliczyć w pozycji dot. pokrycia dachowego.

**Pytanie nr 9:** Czy inwestor doda pozycje związane z wywozem zerwanej blacharki, rynien , i uszkodzonej posadzki ?

**Odpowiedź nr 9:** Wymienione prace należy rozliczyć w pozycji rozbiórki pokrycia dachowego.

**Pytanie nr 10:** Proszę o potwierdzenie , czy inwestor przewiduje naprawę pokrycie połąci tylko jedną warstwą papy ? Papa perforowana służy tylko do wentylacji i odprowadzenia wilgoci z posadzki.

**Odpowiedź nr 10:** Nie wyrażamy zgody, muszą być dwie warstwy papy termozgrzewalnej. Jeżeli chodzi o papę perforowaną dopuszczamy zamianę jej na papę podkładową systemową tego samego producenta co papa termozgrzewalna nawierzchniowa.

**Pytanie nr 11:** SWZ mówi ,iż do materiałów przetargowych jest załączony przedmiar robót związanych z instalacją odgromową . Takiego przedmiaru robót nie ma.

Proszę określić jaki zakres robót - związany z instalacją odgromową - należy przyjąć do wyceny ? Czy w zakresie robót jest sprawdzenie zwodów pionowych , pomiarów wartości uziomów instalacji odgromowej i ewentualnej wymiany uziomów w przypadku nie uzyskania odpowiedniej oporności.

**Odpowiedź nr 11:** Zamawiający wyjaśnia, iż w ramach remontu pokrycia dachu nie przewiduje się prac związanych z instalacją odgromową. Wzór umowy stanowiący załącznik nr 4 do SWZ jest dostępny wraz z innymi dokumentami na portalu zakupowym, o którym mowa w SWZ.

Z poważaniem

DYREKTOR  
WOJSKOWEGO INSTYTUTU TECHNIKI  
INŻYNIERYJNEJ  
im. profesora Józefa Kosackiego  
dr inż. Marcin SZCZEPANIAK

Tomasz BILL (71 34-74-466)  
14.11.2022 r. T: 2612