

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (dalej: SWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym  
w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 2 uPzp pn.

### *MALOWANIE POMIESZCZEŃ WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI*

Postępowanie w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych  
(Dz.U. 2023 poz. 1605 i 1720) – dalej: ustawa Pzp

## ZNAK SPRAWY: ZP-24-073BN

### ZAMAWIAJĄCY

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego  
w Katowicach

40-027 KATOWICE ul. Francuska 20/24

tel. 32/259-16-68 fax. 32/259-16-71

e-mail: [spskm@spskm.katowice.pl](mailto:spskm@spskm.katowice.pl)

(adres email nie jest przeznaczony do komunikowania się z zamawiającym w postępowaniu)

godz. pracy Zamawiającego - 07:00 – 14:35

Strona internetowa prowadzonego postępowania:

[www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) - na tej stronie udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz  
inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Wartość zamówienia nie przekracza progów unijnych określonych na podstawie art. 3  
ustawy Pzp.

**Ofertę należy złożyć w terminie: do 20.08.2024r. do godz. 08:00**

Do spraw nieuregulowanych w SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z 11 września 2019  
r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1605 i 1720).

Treść SWZ z załącznikami zatwierdzam

## 1. Tryb udzielenia zamówienia

1. Do przedmiotowego postępowania stosuje się tryb podstawowy z możliwością negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy Pzp.
2. Szczegółowe informacje dotyczące prowadzenia negocjacji:
  - a. Zamawiający może, ale nie musi, przeprowadzić negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert. W przypadku, gdy Zamawiający nie będzie prowadził negocjacji, dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
  - b. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, do negocjacji Zamawiający zaprosi wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.
  - c. W zaproszeniu do negocjacji Zamawiający wskazuje:
    - 1) miejsce prowadzenia negocjacji,
    - 2) termin prowadzenia negocjacji,
    - 3) sposób prowadzenia negocjacji,
    - 4) kryteria oceny ofert w ramach których będą prowadzone negocjacje.
  - d. Podczas negocjacji ofert Zamawiający zapewnia równe traktowanie wszystkich Wykonawców.
  - e. Negocjacje o których mowa powyżej nie będą miały wpływu na zmianę minimalnych wymagań zawartych w SWZ oraz będą dotyczyć zakresu podlegającego ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
  - f. Zamawiający nie udziela informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym Wykonawcom przewagę nad innymi Wykonawcami.
  - g. Prowadzone negocjacje mają charakter poufny.
  - h. Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.
  - i. Zamawiający poinformuje w tym samym czasie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli w odpowiedzi na ogłoszenie oferty o zakończeniu negocjacji oraz zaprosi ich do składania ofert ostatecznych.
  - j. Zaproszenie do składania oferty ostatecznej zawiera co najmniej:
    - 1) nazwę oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania,
    - 2) sposób i termin składania oferty ostatecznej oraz język lub języki, w jakich musi być ona sporządzona, oraz termin otwarcia oferty.
  - k. Wykonawca może złożyć ofertę ostateczną, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegającej ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży oferty ostatecznej, wówczas wiążąca będzie oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
  - l. Oferta ostateczna nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
  - m. Oferta ostateczna, która będzie mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji podlegać będzie odrzuceniu.
  - n. Oferta przestaje wiązać Wykonawcę w takim zakresie, w jakim złoży on ofertę ostateczną zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
  - o. Jeżeli Zamawiający uzna, po otwarciu ofert, że nie będzie prowadził negocjacji, dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

## 2. Wykonawcy/podwykonawcy/podmioty trzecie udostępniające wykonawcy swój potencjał

1. Wykonawcą jest osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
2. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy PZP, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych.
3. **Zamówienie może zostać udzielone wykonawcy, który:**

- a) spełnia warunki udziału w postępowaniu opisane w rozdziale II podrozdziale 3 i 5 SWZ,

## ZP-24-073BN

- b) nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy PZP
- c) złożył ofertę niepodlegającą odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 ustawy PZP

### 4. Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia.

W takim przypadku:

1. Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
2. Oryginał pełnomocnictwa opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia lub kopia potwierdzona notarialnie, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez notariusza, powinny być załączone do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:
  - a) postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczą,
  - b) wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,
  - c) ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.
  - d) Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.

### 5. Podwykonawstwo

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań.

- a) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
- b) Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) i NIP tych Podwykonawców.
- c) Zamawiający informuje, iż w przypadku braku wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, zamawiający uzna, iż wykonawca wykona przedmiot zamówienia samodzielnie bez udziału podwykonawców.

## 2. Komunikacja w postępowaniu

Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wyłącznie za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) zwanej dalej Platformą. Szczegółowe informacje dotyczące przyjętego w postępowaniu sposobu komunikacji znajdują się w rozdziale III podrozdział 1 niniejszej SWZ.

## 3. Podział zamówienia na części

Zamawiający dokonuje podziału zamówienia na 4 części. Opis poszczególnych części znajduje się w rozdziale II podrozdziale 1 SWZ.

## 4. Wizja lokalna

Zamawiający przewiduje obowiązek odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej .

Termin udziału w wizji lokalnej wyznacza się na dzień **07.08.2024r godz. 09:00** - zbiórka przy bramie głównej.

*Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp, odrzuceniu będzie podlegać oferta, która została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego, w przypadku gdy zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia.*

## ZP-24-073BN

### 5. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej, o której mowa w art. 92 ustawy Pzp, tzn. oferty przewidującej odmienny sposób wykonania zamówienia niż określony w niniejszej SWZ.

### 6. Umowa ramowa

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, o której mowa w art. 311–315 ustawy Pzp.

### 7. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 227–238 ustawy Pzp.

### 8. Rozliczenia w walutach obcych

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych

### 9. Zaliczki na poczet udzielenia zamówienia

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

### 10. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

### 11. Ochrona danych osobowych zebranych przez zamawiającego w toku postępowania

- a) Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.) – dalej: RODO – tym samym dane osobowe podane przez wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.
- b) Dane osobowe wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego **„Malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach”**
- c) Odbiorcami przekazanych przez wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp Dane osobowe wykonawcy zawarte w protokole postępowania będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- d) Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO, stanowi załącznik do SWZ.
- e) Zamawiający nie planuje przetwarzania danych osobowych wykonawcy w celu innym niż cel określony w lit. b powyżej. Jeżeli administrator będzie planował przetwarzać dane osobowe w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane (tj. cel określony w lit. b powyżej), przed takim dalszym przetwarzaniem poinformuje on osobę, której dane dotyczą, o tym innym celu oraz udzieli jej wszelkich innych stosownych informacji, o których mowa w art. 13 ust. 2 RODO.
- f) Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalnoprawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Należą do nich obowiązki informacyjne z:
  - art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego,
  - art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane wykonawca przekazuje zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego.
- g) W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem w postępowaniu, wykonawca składa oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – treść oświadczenia została zawarta w FORMULARZU OFERTOWYM.
- h) Zamawiający informuje, że:

## ZP-24-073BN

- Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO (dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych), w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp, do upływu terminu na ich wniesienie.
- Udostępnianie protokołu i załączników do protokołu ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem tych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (tj. danych osobowych ujawniających pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby), zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
- W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO (związanych z prawem wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
- Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia, o którym mowa w art. 16 RODO (z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.
- W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
- W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

## ROZDZIAŁ II - WYMAGANIA STAWIANE WYKONAWCY

### 1. Przedmiot zamówienia

1. Wspólny słownik zamówień:
  - 45000000-7 Roboty budowlane
  - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót malarskich (Pakiet nr 1, 2, 3, 4) pomieszczeń wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi, w tym w szczególności:
  - Roboty przygotowawcze i tymczasowe: demontaż i ponowny montaż osprzętu na ścianach oraz ewentualne zabezpieczenie przez ostonięcie (w tym: demontaż i ponowny montaż włączników, gniazd sieciowych)
  - Odpowiednie zabezpieczenie ościeżnic, okien, podłóg oraz elementów stałych wyposażenia pomieszczeń przed zabrudzeniem i zanieczyszczeniem
  - Przygotowanie powierzchni tynków pod malowanie ze szpachlowaniem nierówności, pęknięć ścian, likwidacją przebarwień (jeśli dotyczy)
  - Przygotowanie powierzchni tynków pod malowanie (gruntowanie powierzchni)
  - Malowanie **farbą ceramiczną z jonami srebra** do uzyskania pełnego pokrycia
  - Prace porządkowe po robotach malarskich
  - Inne niezbędne do prawidłowego wykonania prac.

Przedmiot zamówienia został podzielony na następujące pakiety:  
Pakiet nr 1 – malowanie pomieszczeń w budynku nr 1 Oddziału Nefrologii, Transplantologii i Chorób Wewnętrznych  
Pakiet nr 2 – malowanie pomieszczeń w budynku nr 4 Oddziału Chirurgii Ogólnej, Naczyniowej i Transplantacyjnej  
Pakiet nr 3 – malowanie pomieszczeń Izby Przyjęć w budynku nr 3 Oddziału Dermatologii  
Pakiet nr 4 – malowanie pomieszczeń Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii w budynku nr 4,

## ZP-24-073BN

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla poszczególnych pakietów został określony Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz pomocniczo w przedmiarach robót i rzutach pomieszczeń objętych robotami (załączniki graficzne) stanowiących załączniki do SWZ.

3. Prace prowadzone są w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym m.in.

- „Prawo budowlane” (Dz. U. 2024 poz. 725 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 15.04.2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U.2020, Poz.295 z późn.zm.)
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 10.11.2006r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej. (Dz. U. 2022 poz. 402).

Wykonawca wykona prace zgodnie z wytycznymi określonymi w SWZ oraz z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż.

### 2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

Roboty budowlane prowadzone będą na terenie Szpitala, w obiekcie czynnym, w związku z tym należy uwzględnić konieczność dostosowania prowadzonych prac do wymagań Zamawiającego w zakresie organizacji i specyfiki działalności Szpitala. Prowadzenie robót nie może kolidować z bieżącą działalnością Szpitala w trybie ciągłym.

Z uwagi na pracę na czynnym obiekcie należy przewidzieć etapowanie wykonywanych prac umożliwiając ciągłą pracę pozostałych pomieszczeń nie objętych remontem. Remontowaną strefę należy szczelnie oddzielić od pozostałych części budynku, tak, aby realizowany remont nie wpływał i nie zakłócał pracy funkcjonujących pomieszczeń budynku.

Z uwagi na zapewnienie pacjentom ciszy nocnej Wykonawca w zakresie pakietu nr 1 w części dotyczącej prowadzenia robót na oddziałach znajdujących się na 3 piętrze budynku oraz w zakresie pakietu nr 4 Wykonawca jest zobowiązany do wstrzymania prac **w godzinach 21.00 do 7.00**, dla pozostałych pakietów wstrzymanie prac **w godzinach 22.00 do 6.00**.

Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym dostosuje terminy wykonywania robót **po godz. 14 oraz w soboty i niedziele – jeśli wystąpi tak konieczność**.

### 3. Zasady realizacji prac:

1) Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu listę pracowników wytypowanych do realizacji zadania z wyszczególnieniem pełnionej funkcji.

Wykonawca w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy jest zobowiązany opracować i przekazać zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy zwany dalej harmonogramem, w którym będą uszczegółowione etapy realizacji przedmiotu umowy oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia tych etapów.

W zakresie **pakietu nr 1, pakietu nr 2 oraz pakietu nr 4** przedmiot zamówienia będzie przekazywany etapami stosownie do uzgodnionego i zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu robót.

W zakresie **pakietu nr 3** Zamawiający przekaże Wykonawcy teren robót w terminie do 5 dni roboczych od daty zawarcia umowy.

2) Organizacja placu budowy należy w całości do Wykonawcy. Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo na terenie objętym robotami oraz za odpowiednie zabezpieczenie terenu robót przed wejściem osób trzecich.

3) Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia. Obowiązkiem Wykonawcy będzie przygotowanie pomieszczeń do wykonania prac remontowych (w uzgodnieniu z Zamawiającym i pod jego nadzorem) oraz zabezpieczenie mienia Zamawiającego w czasie wykonywania prac remontowych przed uszkodzeniem.

4) Wykonawca opracuje plan BIOZ (jeśli istnieje taka konieczność) i przedstawi go do zatwierdzenia Zamawiającemu.

5) Wykonawca zapewni wymagane warunki BHP i p.poz. oraz ponosi pełną odpowiedzialność za ich przestrzeganie w czasie wykonywania prac.

6) W przypadku spowodowania szkód w trakcie wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany do ich bezzwłocznego naprawienia na własny koszt.

7) Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia, a także wynikające z treści SWZ, postanowień projektu umowy, wizji w terenie oraz informacji i wyjaśnień uzyskanych od Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać roboty zgodnie z Polskimi Normami, aprobatami i deklaracjami zgodności oraz najnowszą wiedzą techniczną i sztuką budowlaną oraz należyłą starannością.

## ZP-24-073BN

8) Kosztem Wykonawcy jest utylizacja materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami, koszty ubezpieczeń i wszystkie inne koszty jakie mogą powstać w trakcie realizacji zamówienia. Wszelkie odpady, w tym materiałowe, powstałe w trakcie wykonywania robót, gruz oraz materiały pochodzące z rozbiórki będą usuwane przez Wykonawcę na bieżąco z zachowaniem maksymalnej czystości w pomieszczeniach. Nie dopuszcza się składowania gruzu na terenie Szpitala w ilości większej niż 1 kontener.

9) Wykonawca przed przystąpieniem do przetargu jest zobowiązany odbyć wizję lokalną w określonym przez Zamawiającego terminie.

10) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów i urządzeń własnych.

Materiały użyte do wykonania zamówienia winny być w I gatunku, nowe, posiadać atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia.

11) Rodzaj zastosowanych materiałów wraz z kolorystyką należy uzgodnić z przedstawicielami Zamawiającego wskazanymi w umowie przed przystąpieniem do wykonywania prac. Zastosowane materiały nie mogą negatywnie wpływać pracę osób w pomieszczeniach nie objętych pracami, np. poprzez wydzielanie intensywnych zapachów.

12) Załączony do SWZ przedmiar robót ma charakter jedynie pomocniczy, wartość robót należy skalkulować w oparciu SWZ, wizję lokalną na obiekcie oraz informacje i wyjaśnienia uzyskane od Zamawiającego w toku postępowania przetargowego. Elementy tymczasowe nie ujęte, jak m.in. przygotowanie placu budowy, organizacja budowy, wykonanie zaplecza budowy, w tym: punktu poboru wody, energii elektrycznej, zabezpieczenia i oznakowania placu budowy, dokonania niezbędnych odbiorów, prób, pomiarów, badań, sprawdzeń, wpięć itp., przygotowania dokumentacji powykonawczej, likwidacji zaplecza budowy, jak i wszelkie inne koszty, wyżej nie wymienione z nazwy Wykonawca powinien skalkulować we własnym zakresie i uwzględnić w cenie oferty.

### 4. Wymagania w zakresie zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy.

1) Zamawiający wymaga na podstawie art. 95 ustawy PZP, aby wszelkie czynności ogólnobudowlane związane bezpośrednio z realizacją przedmiotu zamówienia były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub jego podwykonawców na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510, z późn. zm.). W przypadku Podwykonawców - Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności.

2) Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności wyszczególnione w pkt. 8 będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 roku poz. 1510 z późn. zmianami).

3) Warunek ten zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub oddelegowanie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy lub Podwykonawcy pracowników, jak również poprzez zawarcie umowy o pracę tymczasową na podstawie ustawy z dnia 9 lipca 2003 r. o zatrudnieniu pracowników tymczasowych (Dz. U. 2019 poz. 1563 z późn. zmianami).

4) Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót w siedzibie Zamawiającego, czyli tzw. pracowników fizycznych. W przypadku prac wykonywanych zgodnie z art. 12 ustawy Prawo Budowlane tj. tych, które mogą wykonywać osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie Zamawiający nie wymaga zatrudnienia osób na wyżej wymienionych warunkach. Wymóg ten nie dotyczy również osób fizycznych prowadzących samodzielnie działalność gospodarczą na podstawie umowy o podwykonawstwo oraz osób, w stosunku do których Wykonawca wykaże, że czynności przez nich realizowane nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.

5) Dla udokumentowania tego faktu Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy oświadczenie o zatrudnieniu pracowników na umowę o pracę. Oświadczenie musi zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte oświadczeniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

6) W przypadku ustania, w okresie trwania umowy, stosunku pracy wobec któregośkolwiek z pracowników realizujących zamówienie, o których mowa wyżej i zatrudnienia w jego miejsce innego pracownika, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu stosownego oświadczenia o zatrudnieniu nowego

## ZP-24-073BN

pracownika mającego realizować przedmiot zamówienia. Obowiązek ten Wykonawca lub Podwykonawcy zrealizują w terminie 3 dni od dnia dokonania zmiany pracownika.

7) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny, żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów, przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia

8) Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu zanonimizowane kopie umowy/umów o pracę (lub kopie druku ZUS RCA) zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w pkt. 1. Kopia umowy/umów (lub kopia druku ZUS RCA) powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Wylczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę (lub kopia druku ZUS RCA) może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

9) Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia Pracowników wykonujących czynności, o których mowa w pkt. 1 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących czynności, o których mowa w pkt. 1 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu za każdego pracownika niezatrudnionego na umowę o pracę z wyłączeniem pracowników wyszczególnionych w pkt. 4.

## 5. Rozwiązania równoważne

Ilekcroć w opisie przedmiotu zamówienia pojawiłyby się nazwy własne, nazwy norm, specyfikacji technicznych, standardów, oznacza to, że Zamawiający dopuszcza produkt równoważny. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert zawierających rozwiązania równoważne w stosunku do opisywanych przez Zamawiającego. W przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych Wykonawca musi wraz z formularzem ofertowym przedstawić oferowane rozwiązanie oraz dołączyć dowody dokumentujące podstawowe parametry techniczne i analizę porównawczą, z których jednoznacznie wynikać będzie, że są one w pełni równoważne do wskazanych przez zamawiającego materiałów w dokumentacji postępowania. Zaproponowane rozwiązanie równoważne powinno posiadać wymagane prawem świadectwa, certyfikaty, dopuszczenia oraz spełniać wymagania określone w dokumentacji postępowania.

## 6. Gwarancja i rękojmia

1) Wymagane przez Zamawiającego okresy gwarancji udzielonej przez Wykonawcę:  
na roboty budowlane **36 miesięcy od daty ostatecznego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia - dotyczy wszystkich pakietów.**

2) Wykonawca może wydłużyć okres gwarancji na wykonane roboty. Oferta przewidująca wydłużenie okresu gwarancji otrzyma punkty w ramach oceny ofert z zastosowaniem kryteriów wyboru oferty najkorzystniejszej → **patrz szczegółowo rozdział III podrozdział 4 SWZ.**

## 7. Termin realizacji zamówienia

Zamawiający wymaga aby przedmiotowe roboty budowlane zostały wykonane w terminie:

**Pakiet nr 1 – 90 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy**

**Pakiet nr 2 – 40 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy**

**Pakiet nr 3 – 10 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy**

**Pakiet nr 4 – 30 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy**

**8. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają niżej określone warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 Ustawy PZP, w zakresie:

**Pakiet nr 1**

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż 100 000,00 złotych. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wymaga dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia, o których mowa w Rozdz. II pkt. 10 SWZ – podmiotowe środki dowodowe.

W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000,00 zł.

Na podstawie art. 118 ust. 1 uPzp Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

Wykonawca musi wykazać, że realizując zamówienie, będzie on dysponował niezbędnymi zasobami podmiotów udostępniających (realność udostępnienia).

W związku z powyższym, Wykonawca, który w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu będzie polegał na zasobach w postaci ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i aby powołanie się na potencjał podmiotu trzeciego miało charakter realny w zakresie polisy OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, podmiot trzeci powinien zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia na rzecz wykonawcy. Tylko wtedy bowiem będzie możliwe wykazanie, że podmiot trzeci jest w stanie ponieść ciężar składki z tytułu opłacenia polisy OC na rzecz wykonawcy. Nie jest wystarczające powołanie się na samą taką możliwość bez zawarcia stosownej umowy w sprawie polisy OC.

2) zdolności technicznej lub zawodowej

2.1) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 (dwóch) robót budowlanych obejmujących roboty remontowe ogólnobudowlane pomieszczeń o wartości brutto minimum 80 000,00 zł. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wymaga złożenia na wezwanie wykazu robót budowlanych, o których mowa w Rozdz. II pkt. 10 SWZ – podmiotowe środki dowodowe.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej dopuszcza łączne spełnienie warunku przez Wykonawców tj. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże, że wykonał należycie jedno zamówienie, którego przedmiotem są roboty budowlane o wartości brutto minimum 80 000,00 zł obejmujące swoim zakresem roboty remontowe ogólnobudowlane pomieszczeń.

2.2) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą skierowaną przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości w szczególności odpowiedzialną za kierowanie robotami tj. kierownikiem budowy posiadającym co najmniej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w ograniczonym zakresie oraz przynależącym do OIIB

Przez uprawnienia należy rozumieć uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967. Dz. U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dn. 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334.)

## **ZP-24-073BN**

Zamawiający dopuszcza wykazanie się uprawnieniami równoważnymi do powyższych wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej tj. dysponowania osobami skierowanymi do realizacji zamówienia dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców tj. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zsumują swoje potencjały.

Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wymaga złożenia na wezwanie wykazu osób, o którym mowa w Rozdz. II pkt. 10 SWZ – podmiotowe środki dowodowe.

W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wykonawcy składają wraz z ofertą oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do SWZ.

Na podstawie art. 118 uPzp Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

### **Pakiet nr 2**

#### **1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż 20 000,00 złotych. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wymaga dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia, o których mowa w Rozdz. II pkt. 10 SWZ – podmiotowe środki dowodowe.

W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 20 000,00 zł.

Na podstawie art. 118 ust. 1 uPzp Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

Wykonawca musi wykazać, że realizując zamówienie, będzie on dysponował niezbędnymi zasobami podmiotów udostępniających (realność udostępnienia).

W związku z powyższym, Wykonawca, który w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu będzie polegał na zasobach w postaci ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i aby powołanie się na potencjał podmiotu trzeciego miało charakter realny w zakresie polisy OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, podmiot trzeci powinien zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia na rzecz wykonawcy. Tylko wtedy bowiem będzie możliwe wykazanie, że podmiot trzeci jest w stanie ponieść ciężar składki z tytułu opłacenia polisy OC na rzecz wykonawcy. Nie jest wystarczające powołanie się na samą taką możliwość bez zawarcia stosownej umowy w sprawie polisy OC.

#### **2) zdolności technicznej lub zawodowej**

2.1) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 (dwóch) robót budowlanych obejmujących roboty remontowe ogólnobudowlane pomieszczeń o wartości brutto minimum 20 000,00 zł. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wymaga złożenia na wezwanie wykazu robót budowlanych, o których mowa w Rozdz. II pkt. 10 SWZ – podmiotowe środki dowodowe.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców tj. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże, że wykonał należycie jedno zamówienie, którego przedmiotem są roboty budowlane o wartości brutto minimum 20 000,00 zł obejmujące swoim zakresem roboty remontowe ogólnobudowlane pomieszczeń.

## **ZP-24-073BN**

2.2) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą skierowaną przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości w szczególności odpowiedzialną za kierowanie robotami tj. kierownikiem budowy posiadającym co najmniej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w ograniczonym zakresie oraz przynależącym do OIIB.

Przez uprawnienia należy rozumieć uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967. Dz. U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dn. 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334.)

Zamawiający dopuszcza wykazanie się uprawnieniami równoważnymi do powyższych wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej tj. dysponowania osobami skierowanymi do realizacji zamówienia dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców tj. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zsumują swoje potencjały.

Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wymaga złożenia na wezwanie wykazu osób, o którym mowa w Rozdz. II pkt. 10 SWZ – podmiotowe środki dowodowe.

W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wykonawcy składają wraz z ofertą oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do SWZ.

Na podstawie art. 118 uPzp Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

### **Pakiet nr 3**

#### **1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż 5 000,00 złotych. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wymaga dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia, o których mowa w Rozdz. II pkt. 10 SWZ – podmiotowe środki dowodowe.

W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 5 000,00 zł.

Na podstawie art. 118 ust. 1 uPzp Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

Wykonawca musi wykazać, że realizując zamówienie, będzie on dysponował niezbędnymi zasobami podmiotów udostępniających (realność udostępnienia).

W związku z powyższym, Wykonawca, który w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu będzie polegał na zasobach w postaci ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i aby powołanie się na potencjał podmiotu trzeciego miało charakter realny w zakresie polisy OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, podmiot trzeci powinien zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia na rzecz wykonawcy. Tylko wtedy bowiem będzie możliwe wykazanie, że podmiot trzeci jest w stanie ponieść ciężar składki z tytułu opłacenia polisy OC na rzecz wykonawcy. Nie jest wystarczające powołanie się na samą taką możliwość bez zawarcia stosownej umowy w sprawie polisy OC.

## **ZP-24-073BN**

2) zdolności technicznej lub zawodowej

2.1) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną obejmującą roboty remontowe ogólnobudowlane pomieszczeń o wartości brutto minimum 5 000,00 zł. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wymaga złożenia na wezwanie wykazu robót budowlanych, o których mowa w Rozdz. II pkt. 10 SWZ – podmiotowe środki dowodowe.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej dopuszcza łączne spełnienie warunku przez Wykonawców tj. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże, że wykonał należycie jedno zamówienie, którego przedmiotem są roboty budowlane o wartości brutto minimum 5 000,00 zł obejmujące swoim zakresem roboty remontowe ogólnobudowlane pomieszczeń.

2.2) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą skierowaną przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości w szczególności odpowiedzialną za kierowanie robotami tj. kierownikiem budowy posiadającym co najmniej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w ograniczonym zakresie oraz przynależącym do OIIB.

Przez uprawnienia należy rozumieć uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967. Dz. U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dn. 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334.)

Zamawiający dopuszcza wykazanie się uprawnieniami równoważnymi do powyższych wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej tj. dysponowania osobami skierowanymi do realizacji zamówienia dopuszcza łączne spełnienie warunku przez Wykonawców tj. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zsumują swoje potencjały.

Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wymaga złożenia na wezwanie wykazu osób, o którym mowa w Rozdz. II pkt. 10 SWZ – podmiotowe środki dowodowe.

W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wykonawcy składają wraz z ofertą oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

Na podstawie art. 118 uPzp Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

### **Pakiet nr 4**

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż 12 000,00 złotych. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wymaga dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia, o których mowa w Rozdz. II pkt. 10 SWZ – podmiotowe środki dowodowe.

W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 12 000,00 zł.

Na podstawie art. 118 ust. 1 uPzp Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

Wykonawca musi wykazać, że realizując zamówienie, będzie on dysponował niezbędnymi zasobami podmiotów udostępniających (realność udostępnienia).

W związku z powyższym, Wykonawca, który w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu będzie polegał na zasobach w postaci ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i aby powołanie się na potencjał podmiotu trzeciego miało charakter realny w zakresie polisy OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, podmiot trzeci powinien zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia na rzecz wykonawcy. Tylko wtedy bowiem będzie możliwe wykazanie, że podmiot trzeci jest w stanie ponieść ciężar składki z tytułu opłacenia polisy OC na rzecz wykonawcy. Nie jest wystarczające powołanie się na samą taką możliwość bez zawarcia stosownej umowy w sprawie polisy OC.

2) zdolności technicznej lub zawodowej

2.1) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną obejmującą roboty remontowe ogólnobudowlane pomieszczeń o wartości brutto minimum 15 000,00 zł. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wymaga złożenia na wezwanie wykazu robót budowlanych, o których mowa w Rozdz. II pkt. 10 SWZ – podmiotowe środki dowodowe.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej dopuszcza łączne spełnienie warunku przez Wykonawców tj. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże, że wykonał należycie jedno zamówienie, którego przedmiotem są roboty budowlane o wartości brutto minimum 15 000,00 zł obejmujące swoim zakresem roboty remontowe ogólnobudowlane pomieszczeń.

2.2) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą skierowaną przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości w szczególności odpowiedzialną za kierowanie robotami tj. kierownikiem budowy posiadającym co najmniej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w ograniczonym zakresie oraz przynależącym do OIIB.

Przez uprawnienia należy rozumieć uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967. Dz. U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dn. 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334.)

Zamawiający dopuszcza wykazanie się uprawnieniami równoważnymi do powyższych wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej tj. dysponowania osobami skierowanymi do realizacji zamówienia dopuszcza łączne spełnienie warunku przez Wykonawców tj. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zsumują swoje potencjały.

Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wymaga złożenia na wezwanie wykazu osób, o którym mowa w Rozdz. II pkt. 10 SWZ – podmiotowe środki dowodowe.

W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wykonawcy składają wraz z ofertą oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do SWZ.

Na podstawie art. 118 uPzp Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na

## ZP-24-073BN

zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

**Poleganie na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby.** Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby stanowiące załącznik nr 10 do SWZ, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

## 9. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych

Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.

## 10. Dokumenty składane wraz z ofertą i składane na wezwanie

**1. DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ** składa się w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego zaufanym lub osobistym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby umocowane do reprezentacji Wykonawcy, podwykonawcy, podmiotu udostępniającego zasoby.

### 1.1. Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 4 do SWZ

### 1.2. Oświadczenie składane na podstawie art. 125 stanowiące wstępne potwierdzenie braku podstaw wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 5 do SWZ.

Oświadczenie składa odrębnie:

- wykonawca
- każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
- podwykonawca, na którego zasobach wykonawca nie polega przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu

### 1.3. Oświadczenie składane na podstawie art. 125 stanowiące wstępne potwierdzenie braku podstaw wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 5a do SWZ.

Oświadczenie składa podmiot udostępniający zasoby.

### 1.4. Pełnomocnictwo

1.4.1. Gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, wykonawca, który składa ofertę za pośrednictwem pełnomocnika, powinien dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa obejmujący swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy.

1.4.2. W przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wykonawcy są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika. Dokument pełnomocnictwa, z treści którego będzie wynikało umocowanie do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia tych wykonawców, należy załączyć do oferty.

### 1.5. Oświadczenie wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 Ustawy O Szczególnych Rozwiązaniach W Zakresie Przeciwdziałania Wspieraniu Agresji Na Ukrainę oraz Służących Ochronie Bezpieczeństwa Narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp – załącznik nr 5 do SWZ.

Oświadczenie składa odrębnie:

- wykonawca
- każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
- podwykonawca, na którego zasobach wykonawca nie polega przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu

### 1.6. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 Ustawy O Szczególnych Rozwiązaniach W Zakresie Przeciwdziałania Wspieraniu Agresji Na Ukrainę oraz

## **ZP-24-073BN**

Służących Ochronie Bezpieczeństwa Narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp – załącznik nr 5a do SWZ.

**1.7. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp z którego wynika, które dostawy wykonają poszczególni wykonawcy – **załącznik nr 9 do SWZ.**

**1.8. Zobowiązanie innego podmiotu – załącznik nr 10 do SWZ.** Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający tą okoliczność.

## **2. DOKUMENTY SKŁADANE NA WEZWANIE (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)**

Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp zamawiający, przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

**Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdziale II.12 SWZ:**

**2.1. informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1,2,4 uPzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.

**2.2. oświadczenie wykonawcy** o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art.125 uPzp w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania - **załącznik nr 7 do SWZ.**

**2.3. oświadczenie wykonawcy**, w zakresie art.108 ust.1 pkt.5 ustawy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r o ochronie konkurencji i konsumentów ( Dz.U. 2021 poz.275) z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - **załącznik nr 8 do SWZ.**

**Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale II.8 SWZ:**

**2.4. wykaz robót – załącznik nr 6 do SWZ** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

**2.5. wykaz osób – załącznik nr 7 do SWZ** skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

**2.6. dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. Przykładowym dokumentem może być opłacona polisa OC.

**2.6.1. dokumenty wymienione w punkcie 2.1., 2.2., 2.3. składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.** Dokumenty wymienione w punkcie 2.4, 2.5 Wykonawcy mogą złożyć wspólnie stosownie do postawionych warunków w Rozdziale II.8.

**2.6.2. dokumenty wymienione w punkcie 2.1., 2.2., 2.3. składa podmiot udostępniający zasoby stosownie do treści art. 119 uPzp.**

## **3. ZAMAWIAJĄCY NIE WZYWA DO ZŁOŻENIA PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH, JEŻELI:**

1. może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów

## ZP-24-073BN

realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp dane umożliwiające dostęp do tych środków;

2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność

W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

### 11. Inne dokumenty składane wraz z ofertą

**1. Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa** – w sytuacji gdy oferta lub inne dokumenty składane w toku postępowania będą zawierały tajemnicę przedsiębiorstwa, wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzega, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazuje, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Dokument musi być złożony w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji lub innym dokumencie.

### 12. Podstawy wykluczenia

Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w:

- 1) art. 108 ust.1 ustawy Pzp z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2,
- 2) art. 7 ust.1 pkt. 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835)

### 13. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu nie żąda wniesienia wadium.

### 14. Sposób przygotowania oferty

1. Oferta oraz podmiotowe środki dowodowe muszą zostać złożone w postaci elektronicznej oraz podpisane kwalifikowanym lub zaufanym lub osobistym podpisem elektronicznym pod rygorem nieważności. Złożenie oferty wymaga od wykonawcy zarejestrowania się i zalogowania na Platformie zakupowej zamawiającego dostępnej pod adresem [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)
2. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
3. Każdy dokument złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski za wyjątkiem dokumentów wskazanych przez zamawiającego w rozdziale II pkt 4 ppkt 1.1.
4. Po upływie terminu składania ofert Wykonawca nie może dokonać zmian w ofercie.
5. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej podpisane podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## ZP-24-073BN

6. Na podstawie §8 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, *w przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.* Zamawiający zaleca jednak w przypadku gdy wykonawca pakuje dokumenty np. w plik o rozszerzeniu .zip - wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
7. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym polu w kroku 1 składania oferty przeznaczonym na zamieszczenie tajemnicy przedsiębiorstwa. Zgodnie z art. 222 ust.5 ustawy PZP **tajemnicą przedsiębiorstwa nie może być** nazwa firmy, adres, informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności. Każda informacja stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa musi być zamieszczona w odrębnym pliku i określać przedmiot będący jej treścią z uzasadnieniem (podstawa prawna utajnienia). Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając w jakli sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art.11 pkt.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie następujące warunki:
  1. Informacja ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub inny posiadający wartość gospodarczą,
  2. Informacja nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
  3. Podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności poprzez wskazanie konkretnych okoliczności, czynności, które zostały podjęte przez Wykonawcę jak np. wykazanie się wewnętrznymi regulaminami, pozwalającymi przypuszczać, iż informacja nie może zostać upubliczniona.
8. W przypadku, gdy dany dokument tylko w części zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa, Wykonawca zobowiązany jest podzielić ten dokument na dwa pliki i dla każdego z nich odpowiednio oznaczyć status jawności bądź tajemnicy przedsiębiorstwa.
9. Jeżeli zastrzeżone przez Wykonawcę informacje nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów Ustawy (np. art. 222 ust.5 PZP) lub odrębnych przepisów, Zamawiający zobowiązany jest do ujawnienia tych informacji w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
10. W przypadku gdy w jednym dokumencie Wykonawca zawrze informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa oraz informacje, do ujawnienia których Zamawiający będzie zobowiązany, Zamawiający ujawni cały dokument, zaś Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za niewłaściwe zabezpieczenie informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.
11. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wezwanie do wyjaśnienia zaoferowanej ceny jako rażąco niskiej w trybie art. 224 Pzp, a złożone przez Wykonawcę wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa pod warunkiem, że Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia ich wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
12. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Oferty wykonawcy, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, zostaną odrzucone.
13. Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę. Sposób postępowania w przypadku wycofania oferty w systemie został opisany w Instrukcji korzystania z Platformy.

## 15. Opis sposobu obliczania ceny

1. Wykonawca w formularzu ofertowym (załącznik nr 4 do SWZ) poda cenę netto, stawkę podatku VAT procentowo (%) i cenę brutto.
2. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową i musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Podany przedmiar robót ma charakter jedynie pomocniczy, cenę oferty, jak również poszczególne ceny jednostkowe należy obliczyć, uwzględniając całość wynagrodzenia wykonawcy za prawidłowe wykonanie umowy. Ryzyko prawidłowości ustalenia przedmiaru i kosztów wykonania przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany skalkulować cenę na podstawie dokumentacji technicznej, treści SWZ oraz projektowanych postanowień umowy. Nie ujęte elementy tymczasowe jak m.in. przygotowanie, organizacja, wykonanie zaplecza, w tym: punktu poboru wody, energii elektrycznej, zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzonych prac remontowych, dokonania niezbędnych odbiorów, prób, pomiarów, badań, sprawdzeń, wpięć itp., powielenia dokumentacji na potrzeby realizacji zadania

## ZP-24-073BN

inwestycyjnego, przygotowania dokumentacji powykonawczej, likwidacji zaplecza budowy, jak i wszelkie inne koszty, wyżej nie wymienione z nazwy wykonawca powinien skalkulować we własnym zakresie i uwzględnić w cenie oferty.

5. Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W związku z powyższym wszystkie ceny podane w formularzu cenowym uwzględniają stawkę VAT w obowiązującej wysokości.
6. Cena oferty, jak również poszczególne ceny jednostkowe obejmują także wszystkie inne koszty oraz ewentualne upusty i rabaty. Wykonawca skalkuluje ponadto wszystkie potencjalne rodzaje ryzyka ekonomicznego, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, a wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
7. W formularzu oferty wykonawca poda wyłącznie cenę oferty, która uwzględnia całkowity koszt realizacji zamówienia w okresie obowiązywania umowy, obliczoną zgodnie z dyspozycjami powyżej.
8. Zgodnie z art. 225 ustawy Pzp, jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, do celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W takiej sytuacji wykonawca ma obowiązek:
  - 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętych obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy będzie miała zastosowanie.

Informację w powyższym zakresie wykonawca składa w załączniku nr 5 do SWZ → OFERTA. Brak złożenia ww. informacji będzie postrzegany jako brak powstania obowiązku podatkowego u zamawiającego.

9. Rozliczenia będą prowadzone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. UWAGA! Jeden grosz jest najmniejszą jednostką monetarną w systemie pieniężnym RP i nie jest możliwe wyliczenie ceny końcowej, jeśli komponenty ceny (ceny jednostkowe) są określone za pomocą wielkości mniejszych niż 1 grosz.

Wartości kwotowe ujęte jako wielkości matematyczne znajdujące się na trzecim i kolejnym miejscu po przecinku, w odniesieniu do nieistniejącej wielkości w polskim systemie monetarnym powodują, że tak wyrażona cena dla powszechnego obrotu gospodarczego jest niemożliwa do wypłacenia. Nie można kogoś realnie zobowiązać do zapłaty na jego rzecz kwoty niższej niż jeden grosz.

Tym samym, ceny jednostkowe, stanowiące podstawę do obliczenia ceny oferty, muszą być podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. **Jeżeli oferta będzie zawierała ceny jednostkowe wyrażone jako wielkości matematyczne znajdujące się na trzecim i kolejnym miejscu po przecinku, zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 4 i 5 ustawy Pzp.**

10. Zamawiający odrzuci ofertę, której cena została obliczona przy uwzględnieniu niewłaściwej stawki VAT na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 ustawy Pzp.

## ROZDZIAŁ III - INFORMACJE O PRZEBIEGU POSTĘPOWANIA

### 1. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami i wykonawców z zamawiającym

- 1) W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, zawiadomień oraz przekazywanie informacji, odbywa się elektronicznie za pośrednictwem <https://www.platformazakupowa.pl> i formularza „*wyślij wiadomość*” dostępnego na stronie internetowej obsługującej przedmiotowe postępowanie.
- 2) Korespondencję uważa się za przekazaną w terminie, jeżeli dotrze do zamawiającego przed upływem wymaganego terminu. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania wiadomości elektronicznej.
- 3) Zamawiający informuje, że zgodnie z Ustawą nie wyraża zgody na jakikolwiek inny kontakt, zarówno z Zamawiającym jak i osobami zatrudnionymi w SPSKM do porozumiewania się z Wykonawcami, niż wskazany w pkt 1. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub /i osobisty w swojej siedzibie.

## 2. Sposób oraz termin składania ofert. Termin otwarcia ofert

Ofertę należy złożyć w terminie **do 20.08.2024 do godz. 08:00** za pośrednictwem Platformy zakupowej.

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.08.2024 o godz. 08:30** poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert.
2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 3.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 3.2. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

## 3. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **30 dni od dnia otwarcia ofert tj. do dnia 18.09.2024r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## 4. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

Pakiet nr 1,2,3,4

Lp.	Opis kryterium oceny	Znaczenie (%)
1.	Cena ryczałtowa brutto	60%
2.	Przedłużenie okresu gwarancji na wykonane roboty	40%
	Razem	100%

Oferty będą oceniane metodą punktową w skali 100-punktowej przez komisję przetargową.

### CENA

Sposób obliczania liczby punktów badanej oferty za cenę (PC):

$CR = (C_{min} / C_{bo}) \times 100 \times 60\%$  gdzie:

$C_{min}$  - cena najniższa spośród ocenianych ofert

$C_{bo}$  - cena badanej oferty

100 - stały współczynnik

CR - liczba punktów za cenę

### PRZEDŁUŻENIE OKRESU GWARANCJI NA WYKONANE ROBOTY

Złożenie oferty jest jednoznaczne z przyjęciem przez wykonawcę przynajmniej minimalnego okresu gwarancji równego **36 miesięcy**. Zamawiający wymaga podania okresu gwarancji w pełnych miesiącach. (Nie dopuszcza się wskazywania okresu gwarancji np. w dniach, bądź częściach miesięcy, np. 36,5. W takim przypadku Zamawiający zaokrągli długość okresu gwarancji w dół, np. 36,5 miesiąca zostanie zaokrąglone do 36 miesięcy.).

Zamawiający, oceniając warunki terminu gwarancji weźmie pod uwagę okres, o jaki zostanie wydłużony termin gwarancji w stosunku do minimalnie wymaganego terminu wynoszącego **36 miesięcy**.

Za oferowanie okresu gwarancji równego 36 miesiące wykonawca otrzyma 0 pkt.

Za oferowanie okresu gwarancji krótszego niż 36 miesiące skutkować będzie odrzuceniem oferty.

Sposób obliczania liczby punktów badanej oferty za przedłużenie okresu gwarancji (PGW):

$PGW = (GW_{bo} / GW_{max}) \times 100 \times 40\%$  gdzie:

$GW_{max}$  - największe wydłużenie terminu gwarancji ponad 36 miesiące spośród ocenianych ofert

$GW_{bo}$  - wydłużony termin gwarancji ponad 36 miesiące badanej oferty

100 - stały współczynnik

PGW - liczba punktów za termin gwarancji

Wykonawca deklaruje, o jaki okres wydłuży termin gwarancji w formularzu OFERTA. W przypadku braku wskazania przez wykonawcę terminu gwarancji w formularzu OFERTA do oceny zostanie podstawiony minimalny/wymagany termin wynoszący 36 miesiące.

## 5. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego

Projektowane postanowienia umowy stanowią załącznik nr 4 do SWZ.

Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez wykonawcę projektowanych postanowień umowy.

## 6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

- 1) Od wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, tj.:
  - pieniądzu;
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - gwarancjach bankowych;
  - gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 3) Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
- 4) Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane świadczenia.
- 5) Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ustawy Pzp.
- 6) Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
  - a. 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
  - b. 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres gwarancji, liczony zgodnie z postanowieniami zawartej umowy.
- 7) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w banku BGK Reg. Śląski numer rachunku 30 1130 1091 0003 9110 0620 0003 tytuł przelewu „*malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mieleckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach*”
- 8) Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż w pieniądzu powinno być dostarczone w postaci oryginału, przez wykonawcę do siedziby zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy – do chwili jej podpisania.
- 9) Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu musi zostać zaakceptowana przez zamawiającego przed podpisaniem umowy.
- 10) Z treści gwarancji lub poręczenia musi jednocześnie wynikać:
  - nazwa zleceniodawcy (wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia) oraz adresy ich siedzib,
  - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,
  - kwota gwarancji lub poręczenia,
  - termin ważności gwarancji lub poręczenia, obejmujący cały okres wykonania zamówienia, począwszy co najmniej od dnia wyznaczonego na dzień zawarcia umowy,
  - bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia lub do wypłat łącznie do pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową,
  - termin wypłaty kwoty gwarancji nie powinien przekraczać 14 dni od dnia otrzymania wezwania do wypłaty.
  - wszelkie spory mogące wynikać z gwarancji (poręczenia) będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby beneficjenta gwarancji (Zamawiającego).

## 7. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający poinformuje wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
2. Wykonawca przed zawarciem umowy poda wszelkie informacje niezbędne do wypełnienia treści umowy na wezwanie zamawiającego.
3. Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców, w której m.in. zostanie określony pełnomocnik uprawniony

## ZP-24-073BN

do kontaktów z zamawiającym oraz do wystawiania dokumentów związanych z płatnościami, przy czym termin, na jaki została zawarta umowa, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.

4. Niedopełnienie powyższych formalności przez wybranego wykonawcę będzie potraktowane przez zamawiającego jako niemożność zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie wykonawcy i zgodnie z art. 98 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp będzie skutkowało zatrzymaniem przez zamawiającego wadium wraz z odsetkami.

## 8. Załączniki

- Załącznik nr 1 – STWIORB
- Załącznik nr 2 – Przedmiar robót – materiał pomocniczy
- Załącznik nr 3 – Rzuty pomieszczeń objętych robotami
- Załącznik nr 4 – Projektowane postanowienia umowy + klauzula RODO
- Załącznik nr 5 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 6 – Oświadczenie Wykonawcy / Wykonawców art. 125 uPzp i dot. wykluczenia w związku z agresją na Ukrainę
- Załącznik nr 6a – Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby art. 125 uPzp i dot. wykluczenia w związku z agresją na Ukrainę
- Załącznik nr 7 – Wykaz robót
- Załącznik nr 8 – Wykaz osób
- Załącznik nr 9 – Oświadczenie o aktualności informacji
- Załącznik nr 10 – Oświadczenie dot. grupy kapitałowej
- Załącznik nr 11 – Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
- Załącznik nr 12 – Zobowiązanie innego podmiotu

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY  
UMOWA CRU/DDT / /2024

Zawarta w dniu ..... w Katowicach pomiędzy:  
**Samodzielnym Publicznym Szpitalem Klinicznym im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach**

z siedzibą: **40-027 Katowice ul. Francuska 20 – 24**

NIP: **954 22 70 611**

który reprezentuje :

1. Dyrektor – dr n. med. Włodzimierz Dziubdziela  
zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....

z siedzibą: .....

NIP :..... REGON : .....

który reprezentuje:

1 .....

2.....

zwanym w treści umowy „ Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego – zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r (Dz. U. 2023r. poz.1605 i 1720) postępowania w trybie podstawowym została zawarta umowa o następującej treści.

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na realizację zadania pod nazwą „Malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach, którego zakresem objęte są roboty budowlane.  
Szczegółowy zakres zadania będącego przedmiotem umowy (Pakiet nr ...) opisany został w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB), pomocniczo w przedmiarach robót, rzuty pomieszczeń objętych robotami (załączniki graficzne), które stanowią Załączniki do SWZ.
2. Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z przepisami prawa, sztuką budowlaną i zasadami aktualnej wiedzy technicznej, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, przepisami BHP i p.poż. w celu zapewnienia prawidłowego działania i bezpiecznego funkcjonowania części obiektu objętego niniejszym zamówieniem.
3. Zastosowane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wskazania pochodzenia wyrobów służą określeniu standardów cech technicznych i jakościowych. Wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny, inny wyrób spełniający wymogi techniczne i jakościowe oraz posiadający właściwości użytkowe nie gorsze niż określone w dokumentacji Zamawiającego z preferencją parametrów korzystniejszych spełniających te same wymagania jakościowe, funkcjonalne i techniczne wskazanego oraz posiadające właściwości użytkowe spełniające wymogi określone dla przedmiotu opisanego w dokumentacji Zamawiającego.
4. Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia został opisany za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1 – 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, z zastrzeżeniem, że Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów i urządzeń własnych. Materiały użyte do wykonania zamówienia zastosowane w pomieszczeniach będą w I gatunku i muszą posiadać atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia. Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, dopuszczonych do stosowania w jednostkach służby zdrowia o parametrach technicznych i jakościowych odpowiadających właściwościom materiałów określonych w STWIORB i przedmiarach. Kolorystykę, wzornictwo i szczegóły wykończenia Wykonawca zobowiązany jest uzgadniać każdorazowo z Zamawiającym przed dokonaniem zakupu materiałów. **Do malowania pomieszczeń Wykonawca użyje farb ceramicznych z jonami srebra.**

## ZP-24-073BN

6. Zamówienie wykonywane będzie na terenie Szpitala na czynnych obiektach. W trakcie prowadzenia prac szpital będzie funkcjonować w sposób normalny. Obiekt pracuje w systemie 24-godzinny. Remontowaną strefę należy szczelnie oddzielić od pozostałej części budynku tak aby realizowany remont nie wpływał i nie zakłócał pracy funkcjonujących pomieszczeń budynku. W trakcie prowadzenia prac stanowiących przedmiot zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do:
- a) zapewnienia bezpiecznego wejścia i przejścia dla pacjentów i personelu do pomieszczeń nieobjętych działaniem robót,
  - b) zapewnienia nie zagrożonego i sprawnego funkcjonowania zlokalizowanych w budynku jednostek Szpitala,
  - c) każdorazowo po zakończeniu robót (każdego dnia) na swój koszt i ryzyko doprowadzić teren budowy oraz okolicę budynku do stanu czystości tak, aby Szpital mógł funkcjonować bez zakłóceń,
  - d) Z uwagi na zapewnienie pacjentom ciszy nocnej Wykonawca w zakresie pakietu nr 1 w części dotyczącej prowadzenia robót na oddziałach znajdujących się na 3 piętrze budynku oraz w zakresie pakietu nr 4 Wykonawca jest zobowiązany do wstrzymania prac **w godzinach 21.00 do 7.00**, dla pozostałych pakietów wstrzymanie prac **w godzinach 22.00 do 6.00**.
  - e) Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym dostosuje terminy wykonywania robót **po godzinie 14.00 oraz w soboty i niedziele –jeśli wystąpi tak konieczność**.

### § 2

#### WYKONAWCA I PODWYKONAWCY

Stosownie do art. 647<sup>1</sup> § 1 kc strony ustalają co następuje:

1. Wykonawca ....., zgodnie z ofertą wykona własnymi siłami następujący zakres robót: .....
2. Podwykonawcy .....,wykonają następujący zakres robót: .....

### § 3

#### PODWYKONAWCY

1. W przypadku powierzenia wykonania części usług lub dostaw będących przedmiotem umowy podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia umowy z podwykonawcą Zamawiającemu. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania przedmiotu Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
  - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy lub usługi,
  - b) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
  - c) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
  - d) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy,
  - e) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;

## ZP-24-073BN

5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
6. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
7. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w pkt 6, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
8. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie jednego miesiąca od zaistnienia podstawy w razie konieczności:
  - a) 2 – krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub
  - b) konieczności dokonania bezpośrednich płatności na sumę większą niż 5% wartości Umowy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
10. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
  - a) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
  - b) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie za każdy dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
  - c) za nieprzedłożenie projektu Umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie za każdy nieprzedłożony projekt Umowy lub jej zmiany,
  - d) za nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
  - e) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie.

### § 4

#### FORMA I WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynosi: wartość netto..... zł, podatek VAT .....% tj. .... zł. **RAZEM BRUTTO** ..... zł, (słownie: .....złotych).
2. Strony ustalają, iż wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, stanowić będzie wynagrodzenie ostateczne i niezmiennie do zakończenia zadania.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, określone jako ryczałtowe, zgodnie z art. 632 ustawy Kodeksu Cywilnego musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, , obowiązujących przepisów, Prawa Budowlanego i jego aktów wykonawczych, uzgodnień, sztuki budowlanej itp., oraz należny podatek VAT,
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, określone jako ryczałtowe, zgodnie z art. 632 ustawy Kodeksu Cywilnego musi uwzględniać również koszty usunięcia wad.
5. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy bez względu na ewentualne wady, błędy i braki w dokumentacji wyszczególnionej w § 1 pkt. 1, możliwe do zauważenia przy dochowaniu należytej staranności z jego strony i nie będzie wnosił o dodatkowe wynagrodzenie.
6. Zamawiający dopuszcza składanie ustrukturyzowanych faktur drogą elektroniczną zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 09 listopada 2018r o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach

## ZP-24-073BN

publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Wykonawcy uprawnieni są do składania faktur za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania na stronie: <https://efaktura.gov.pl>

7. W okresie obowiązywania Umowy i do momentu otrzymania ostatnich płatności wynikających z Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia rachunku rozliczeniowego podawanego na fakturach do wykazu prowadzonego przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (dalej: „biała lista”) i do nie wykreślenia tego rachunku z białej listy.
8. Wykonawca oświadcza, iż w stosunku do otrzymywanego wynagrodzenia w zamian za realizację przedmiotu Umowy jest on rzeczywistym właścicielem należności, tj. w szczególności Wykonawca:
  - a) otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części, oraz
  - b) nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi, oraz
  - c) otrzymuje ww. wynagrodzenie w związku z prowadzoną przez siebie rzeczywistą działalnością gospodarczą w kraju swojej siedziby lub miejsca zamieszkania.

## § 5

### TERMIN REALIZACJI

1. Rozpoczęcie robót określonych w § 1 pkt. 1 umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.
2. W zakresie Pakietu nr 3 Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren robót w terminie do 5 dni roboczych od daty zawarcia umowy.

W zakresie **pakietu nr 1, pakietu nr 2 oraz pakietu nr 4**, Zamawiający teren robót będzie przekazywany etapami stosownie do uzgodnionego i zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu robót.
3. **Przedmiot zamówienia wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi wynikającymi z niniejszej Umowy Wykonawca wykona w nieprzekraczalnym terminie ..... dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy tj. do .....2024r.**
4. Wykonawca w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy jest zobowiązany opracować i przekazać zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy zwany dalej harmonogramem, w którym będą uszczegółowione etapy realizacji przedmiotu umowy oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia tych etapów. W ramach podziału robót należy w pierwszej kolejności wyodrębnić roboty wykonywane siłami własnymi oraz roboty wykonywane przez podwykonawcę/podwykonawców na podstawie umów o podwykonawstwo. Harmonogram powinien być wykonany w takim stopniu szczegółowości, aby zamawiający miał możliwość wyodrębnienia z harmonogramu rodzaj i wartość robót, które zostaną powierzone podwykonawcy.
5. W miarę potrzeb oraz postępu robót, Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji przedmiotu umowy. Wszystkie zmiany harmonogramu wymagają akceptacji Zamawiającego bez konieczności zmiany umowy. Zamawiający dopuszcza dokonanie aktualizacji terminu zakończenia robót budowlanych, z zastrzeżeniem stałości terminu określonego w ust. 3 niniejszego paragrafu. Aktualizacja harmonogramu obowiązuje od dnia dokonania akceptacji przez Zamawiającego w formie pisemnej adnotacji na harmonogramie z datą.

## § 6

### SPOSÓB ROZLICZENIA

1. Zamawiający dopuszcza płatności za realizację przedmiotu umowy fakturami częściowymi tylko w zakresie **Pakietu nr 1**. Pierwszą fakturę częściową Wykonawca może wystawić nie wcześniej niż jeden (1) miesiąc od daty podpisania umowy za wykonany przedmiot zamówienia, odebrany za protokołem odbioru przez Zamawiającego.

Faktury częściowe będą wystawiane przez Wykonawcę nie częściej niż raz w miesiącu na podstawie stosownych protokołów odbioru częściowego podpisanych przez Strony, uwzględniających stan zaawansowania prac.
2. Strony ustalają, że Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 Umowy rozliczone będzie w zakresie **Pakietu nr 2, 3, 4** na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę i podpisanego przez Strony protokołu odbioru końcowego.
3. Złożenie faktury końcowej może nastąpić po zakończeniu czynności odbioru końcowego (ostatecznego), zgłoszeniu do użytkowania, wywiązaniu się Wykonawcy ze wszystkich zobowiązań wynikających z umowy i przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy bez wad i usterek.
4. Zamawiający, z płatności przysługujących Wykonawcy, może regulować należności przysługujące podwykonawcom (producentom, dostawcom usług i materiałów), przy pomocy których Wykonawca realizuje zlecony mu zakres robót, bezpośrednio na ich rachunek, w przypadku otrzymania zawiadomienia o braku zapłaty wymagalnej kwoty wynagrodzenia należnej danemu Podwykonawcy, zgodnie z umową

## ZP-24-073BN

zawartą przez niego z Wykonawcą, w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania obowiązku zapłaty w terminie 7 dni, a po tym czasie ureguluje wymaganą należność na rzecz podwykonawcy (producenta, dostawcy usług i materiałów), potrącając ją z należnego wynagrodzenia Wykonawcy. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o terminach i wysokościach przekazanych do podwykonawców kwot.

5. W przypadku niewykonania całości bądź części robót i/lub niedostarczenia całości lub części materiałów niezależnie od przyczyny – wynagrodzenie zostanie odpowiednio pomniejszone. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych robót i/lub nie dostarczonych materiałów. Wycena nastąpi przez Zamawiającego wg średnich cen SEKOCENBUDU dla województwa śląskiego z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie.
6. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych koniecznych lub zamiennych, wycena tych prac nastąpi przez Wykonawcę wg średnich cen SEKOCENBUDU dla województwa śląskiego z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
8. W przypadku wykonywania części robót przez Podwykonawców zasady rozliczeń z Wykonawcą określone w niniejszej Umowie winny znaleźć odpowiednie zastosowanie również do umowy z Podwykonawcą.

## § 7

### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Należność za wykonany przedmiot umowy będzie płatna na rachunek bankowy Wykonawcy, który powinien być podany na fakturze.
2. Termin płatności faktury za przedmiot umowy wynosi do 60 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W przypadku nieterminowej płatności faktury, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odsetek ustawowych.
4. Zamawiający dopuszcza składanie ustrukturyzowanych faktur drogą elektroniczną zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 09 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Wykonawcy uprawnieni są do składania faktur za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania na stronie: <https://efaktura.gov.pl>
5. Należność za roboty wykonane przez Podwykonawców przekazana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy, po dostarczeniu przez niego dowodu zapłacenia tych należności Podwykonawcom. Dowodem tym jest oryginał oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu należności i w związku z tym zwolnieniem Zamawiającego z długu w tym zakresie wraz z uwierzytelnioną kopią faktury Podwykonawcy.

## § 8

### OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. W imieniu Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu niniejszej umowy sprawować będzie Inspektor Nadzoru, zwany w treści umowy Inspektorem.
  - 1.1. Przedstawicielami Inspektora w zakresie nadzoru inwestorskiego są:
    - a) Inspektor o specjalności konstrukcyjno-budowlanej: ALINA BUBIK;
    - b) Inspektor o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych: ZBIGNIEW ADYDAN;
    - c) Inspektor o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych: ZBIGNIEW GRZEGORZEWSKI
  - 1.2. Inspektor upoważniony jest do wykonywania obowiązków związanych z nadzorem inwestorskim we wszystkich branżach, niezbędnych dla realizacji robót, w następującym zakresie:
    - a) Przekazanie terenu robót,
    - b) Dostarczenie Dziennika Robót i prowadzenia wraz z Wykonawcą zapisów w Dzienniku Robót.
    - c) Reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli i zgodności jej realizacji z STWIORB i przedmiarach, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej przez dokonywanie wpisów do Dziennika Robót,
    - d) Kontrolowanie robót sprawdzenie ilości i jakości robót w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, zastosowanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowaniu materiałów i wyrobów wadliwych i nie nadających się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych,
    - e) Dokonywanie odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz prób i odbiorów technicznych,
    - f) Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót i usunięcia wad,
    - g) Akceptacja formalna faktur Wykonawcy i kontrolowanie rozliczeń budowy, w szczególności

- kosztorysów z faktycznie wykonanych robót.
  - h) Stałe uczestnictwo w naradach technicznych i innych, organizowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę,
  - i) Sprawdzanie i opiniowanie wniosków Wykonawcy w sprawie zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do STWIORB i przedmiarów oraz w sprawie robót dodatkowych, a także ustalenie sposobu wykonania tych robót,
  - j) Kontrolowanie usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w czasie realizacji robót i przy ich odbiorze,
  - k) Dokonanie wraz z Komisją powołaną przez Zamawiającego odbioru końcowego,
  - l) Nadzorowanie czynności przekazania obiektu do użytkowania,
  - m) Nadzorowanie kompletności i poprawności sporządzania przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej,
  - n) Przeprowadzenie w okresie udzielonej przez Wykonawcę rękojmi i gwarancji jakości, przeglądów robót wraz z określeniem stwierdzonych wad i usterek oraz ustalenia sposobu i terminu ich usunięcia,
  - o) Nadzorowanie jakości i prawidłowości usunięcia wad i usterek przez Wykonawcę oraz dokonanie sprawdzenia usunięcia tych wad i usterek,
2. W imieniu Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu niniejszej umowy w zakresie współpracy z Wykonawcą dotyczącej zagadnień administracyjnych i bieżących sprawować będzie pracownik Szpitala - Koordynator.
- 2.1. Zamawiający powołuje Koordynatora w osobie .....
- 2.2. Koordynator upoważniony jest do wykonywania obowiązków związanych z wszelkimi zagadnieniami administracyjnymi i bieżącymi, niezbędnymi dla sprawnej realizacji robót.
3. Zamawiający zobowiązany jest do przystąpienia do odbiorów robót, o których mowa w § 11 ust. 2 w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę wykonanych robót, pod warunkiem przygotowania przez Wykonawcę niezbędnych dokumentów odbiorowych, w tym protokołu odbioru nie później niż 3 dni przed terminem danego odbioru.

## **§ 9**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Przed przystąpieniem do robót Kierownik Budowy zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia Zamawiającemu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) jeśli istnieje taka konieczność.
2. Kompleksowej organizacji placu robót z jego oznakowaniem, całodobowym stróżowaniem (Zamawiający nie odpowiada za dozór i stróżowanie terenu budowy) oraz doprowadzenia terenu budowy i przyległego do niego terenu do stanu należytego (czystego i uporządkowanego).
3. Wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, wykonanego zgodnie ze specyfikacjami technicznymi, poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego, warunkami bezpieczeństwa oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, i do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie, w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.
4. Uwzględnienia wymagań Zamawiającego, określonych w § 1 pkt 6 umowy, z uwagi na fakt, iż przedmiot zamówienia wykonywany jest w czynnym obiekcie.
5. Dostarczenia Zamawiającemu aktualnych dokumentów Kierownika Budowy o których mowa w § 10 ust. 1 potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień.
6. Oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie i na zasadach ustalonych w umowie.
7. Przedłożenia treści umów z Podwykonawcami i/lub dalszymi Podwykonawcami
8. Przestrzegania w toku realizacji robót, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania robót, wynikających ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
9. Bez uzgodnienia z Zamawiającym mogą być wykonane tylko te roboty, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobiegania awariom.
10. Prowadzenia Dziennika Robót przez cały okres realizacji robót.
11. Zgłaszania wpisem do Dziennika Robót oraz osobiście lub w formie pisemnej / emailiem do Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu na trzy dni przed ich zakryciem.
12. Zawiadamiania Zamawiającego na piśmie oraz poprzez wpis do Dziennika Robót o każdym przypadku wstrzymania robót, najpóźniej następnego dnia od dnia wstrzymania.
13. Przestrzegania obowiązujących przepisów w tym również w zakresie prawa pracy, warunków higieniczno-sanitarnych, warunków BHP, ppoż.
14. Sporządzenia pełnej dokumentacji powykonawczej w tym wszelkie instrukcje, konserwacji, mycia, dezynfekcji, oraz opisy parametrów technicznych zastosowanych materiałów w języku polskim w 1 egzemplarzu w formie pisemnej (papierowej) i 1 egzemplarza w formacie PDF na nośniku elektronicznym typu pendrive i przekazania jej Zamawiającemu w terminie zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.

## ZP-24-073BN

15. Dostarczenia wraz ze złożeniem faktury końcowej oświadczeń, zgodnie z załączonym wzorem, od wszystkich podwykonawców, o wywiązaniu się Wykonawcy wobec nich ze zobowiązań finansowych wynikających z zawartych z nimi umów dotyczących wykonania niniejszego przedmiotu umowy.
16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na budowie. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części robót przez Podwykonawców, za działania Podwykonawców ponosi odpowiedzialność jak za własne działania. Dodatkowo Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność solidarną z Podwykonawcami.
17. Zapewnienia koordynacji prac podwykonawców wprowadzonych na terenie robót przez Wykonawcę umowy.
18. Ponoszenia wszystkich kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
19. Zapewnienia Zamawiającemu, wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane
20. Zorganizowania zaplecza technicznego i socjalnego budowy - w uzgodnieniu z Zamawiającym.
21. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy w tym zabezpieczenia placu budowy przed wejściem osób trzecich. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą. W przypadku spowodowania szkód w trakcie wykonywania robót, Wykonawca jest obowiązany do ich bezzwłocznego usunięcia/naprawienia na własny koszt.
22. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody materialne wynikłe na terenie budowy i terenie przyległym. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą. W przypadku spowodowania szkód w trakcie wykonywania robót, Wykonawca jest obowiązany do ich bezzwłocznego usunięcia/naprawienia na własny koszt.
23. Przygotowania pomieszczeń do wykonania prac remontowych - w uzgodnieniu z Zamawiającym i pod jego nadzorem i zabezpieczenia znajdującego się na terenie budowy mienia Zamawiającego i Wykonawcy w okresie od czasu przejęcia terenu budowy do czasu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
24. Doprowadzenia, po zakończeniu robót, do należytego stanu i porządku terenu budowy (a w razie korzystania – sąsiednich terenów) i przekazania go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego. Zapewnienia, że materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy odpowiadają co do jakości wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadają wymagane prawem świadectwa i certyfikaty i są dopuszczone do stosowania w zakładach opieki zdrowotnej lub podmiotach leczniczych.
25. Zapewnienie, że przedmiot umowy po jego wykonaniu spełniać będzie w zakresie parametrów pomieszczeń zgodność z przepisami i warunkami sanitarnymi oraz techniczno-budowlanymi, w szczególności z wymogami określonymi w ustawie Prawo budowlane, ustawie o działalności leczniczej, aktach wykonawczych wydanych na podstawie ww. ustaw, oraz w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. 2019 poz. 595).
26. Dokumenty potwierdzające wymagania, o których mowa w pkt. 27 powinny być przedstawione Zamawiającemu łącznie z dokumentacją powykonawczą przy odbiorze końcowym lub na każde żądanie Inspektorów oraz Zamawiającego.
27. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz Zamawiającego oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy aparaturę konieczną do korzystania przez niego z energii elektrycznej i do pomiaru pobranych ilości energii elektrycznej Zamawiający obciąży Wykonawcę według wskazań urządzenia pomiarowego i według cen obowiązujących Zamawiającego.
28. Wywiezienia na swój koszt wszelkich odpadów budowlanych, w tym gruzu, materiałów pochodzących z rozbiórki, pozostałości materiałowych, na wysypisko zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz do poniesienia kosztów ich utylizacji. Dokumenty potwierdzające ww. czynności winny być przekazane Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą.
29. Usuwania na bieżąco wszelkich odpadów materiałowych, gruzu oraz materiałów pochodzących z rozbiórki oraz zachowanie maksymalnej czystości w pomieszczeniach. Nie dopuszcza się składowania gruzu na terenie Szpitala w ilości większej niż 1 kontener.
30. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do stosowania odzieży roboczej z oznaczeniem firmy (np. logo, nazwa firmy itp.) oraz stosowania odpowiednich środków ochrony indywidualnej, jak też posiadania aktualnych badań profilaktycznych.

## § 10 KIEROWNIK BUDOWY

1. Wykonawca powołuje Kierownika Budowy w osobie: .....
2. Do wykonywania samodzielnych funkcji kierownika budowy, przy realizacji robót, Wykonawca zatrudni osobę wymienioną w ofercie lub inną osobę zaaprobowaną przez Zamawiającego. Zamawiający zaaprobuje każde proponowane zastąpienie podstawowego personelu jedynie wtedy, kiedy odnośne kwalifikacje, doświadczenie i zdolności do pełnienia funkcji proponowanego personelu, będą takie same lub wyższe niż personelu wymienionego w ofercie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wykazu wszystkich podwykonawców wykonujących przedmiot umowy wraz z zakresem prac powierzonych im do wykonania.
4. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu do akceptacji umowy z podwykonawcami. Wszelkie zmiany do tych umów wymagają uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego pod rygorem ich nieważności.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechanie działań podwykonawców tak jak za działania własne.
6. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu siedmiu dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.

## § 11 ODBIÓR ROBÓT

1. Roboty budowlane będą odbierane przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego do zarządzania realizacją umowy i Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego.
2. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
  - a) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - b) Odbiór częściowy tylko w zakresie Pakietu nr 1,
  - c) Odbiór końcowy,
  - d) Odbiór pogwarancyjny.
3. Odbiory te będą dokonywane według zasad:
  - a) zgłoszenie gotowości do odbioru częściowego i końcowego a także robót zanikających i ulegających zakryciu winno być dokonane wpisem do Dziennika Robót oraz pismem do siedziby Zamawiającego.
  - b) odbiór częściowy, końcowy, po upływie okresu rękojmi, gwarancji, po usunięciu wad przeprowadzany jest przez Komisję powołaną przez Zamawiającego w skład, której wchodzi Inspektor nadzoru , koordynator oraz inne osoby upoważnione.
4. Odbiór częściowy tylko w zakresie Pakietu nr 1 polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze końcowym (ostatecznym) robót. Dokonanie odbioru częściowego nie stoi na przeszkodzie co do możliwości zgłaszania wad i usterek odbieranych robót w terminie późniejszym przez Zamawiającego, jeżeli te ujawnią się w toku dalszej realizacji przedmiotu umowy.
5. Odbiór końcowy (ostateczny) polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.
6. O gotowości do odbioru częściowego lub końcowego Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na 5 dni roboczych przed tym terminem.
7. O gotowości do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na 2 dni robocze przed tym terminem. Brak zgłoszenia w ww. terminie lub wykonanie tych prac bez zgłoszenia Zamawiającemu skutkować będzie koniecznością odkrycia tych prac na żądanie Zamawiającego i/lub wykonanie ich na nowo na żądanie Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
8. Zamawiający dokona odbioru końcowego po całkowitym zakończeniu robót składających się na przedmiot niniejszej umowy, na podstawie oświadczeń kierownika budowy oraz innych czynności określonych przepisami ustawy Prawo budowlane, potwierdzonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, przy czym odbiór ten przeprowadzony będzie komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Fakt dokonania odbioru zostanie potwierdzony pozyskaniem protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli stron.
9. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego przekaze Zamawiającemu:
  - a) certyfikaty lub świadectwa dopuszczenia do obrotu dla zastosowanych materiałów,
  - b) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę prób i badań,
  - c) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z STWIORB, przedmiarami robót oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami.
  - d) inne dokumenty wymagane obowiązującymi przepisami.
10. Zamawiający może odmówić odbioru częściowego lub końcowego robót do czasu usunięcia wad i usterek.
11. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:

## ZP-24-073BN

- a) nadające się do usunięcia, to Zamawiający wyznaczy termin niezbędny do ich usunięcia.
  - b) nie nadające się do usunięcia:
    - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem to Zamawiający obniży wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
    - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem to Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu umowy lub jego części po raz drugi, zachowując prawo do naliczania kar umownych zgodnie z § 14 Umowy,
  - c) w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub wykonać przedmiotu umowy lub jego części po raz drugi przez osobę trzecią na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Do czasu odstąpienia od umowy lub do czasu wykonania przedmiotu umowy lub jego części przez osobę trzecią Zamawiający zachowuje uprawnienie do naliczenia kar umownych.
12. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi, gwarancji i roszczeń odszkodowawczych.
  13. Odbiór po okresie rękojmi lub gwarancji jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem użytkownika oraz Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne lub zobowiązań z gwarancji.
  14. W przypadku, niewykonania przedmiotu umowy, nieusunięcia przez Wykonawcę usterki lub wady w terminie wymaganym przez Zamawiającego Zamawiający po ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia może zlecić wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, usunięcie awarii, usterki lub wady osobie lub podmiotowi trzeciemu a kosztami tego wykonawstwa, usunięcia awarii, wady lub usterki obciążyć Wykonawcę bez konieczności uzyskania zgody Sądu na dokonanie tej czynności.

### § 12

#### GWARANCJA, RĘKOJMIA, SERWIS GWARANCYJNY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji co do jakości materiałów i robót składających się na przedmiot umowy na warunkach określonych w art. 577 – 581 Kodeksu Cywilnego na roboty budowlane na okres: ..... miesięcy od daty odbioru końcowego,
2. Gwarancja oraz rękojmia na roboty budowlane i cały przedmiot umowy rozpoczyna swój bieg od następnego dnia po zakończeniu odbioru końcowego.
3. Strony rozszerzają uprawnienia z tytułu rękojmi do 6 miesięcy po upływie okresu gwarancji, o którym mowa w pkt. 1 niniejszego paragrafu, przy czym okres rękojmi nie może być krótszy niż to wynika z art. 568 k.c.
4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do usunięcia i usunąć wszelkie wady i/lub usterki przedmiotu umowy na własny koszt, za które odpowiada z tytułu rękojmi lub gwarancji, przy czym nie później niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym charakter wady i/lub usterki oraz technologię ich usunięcia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy wad i/lub usterek, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z technologią ich usunięcia, zaakceptowaną przez Zamawiającego, powiadamiając Zamawiającego o gotowości do odbioru części lub całości przedmiotu umowy po usunięciu wady.
6. Strony ustalają, iż termin na usunięcia wad nie może być dłuższy niż 5 dni roboczych, chyba, że Wykonawca uzasadni konieczność przedłużenia tego terminu np. poprzez konieczność dostawy części, materiałów nie dostępnych na rynku, itp. – wówczas termin ten można przesunąć o kolejne 5 dni. roboczych.
7. Wymienione w ramach gwarancji lub rękojmi elementy robót, materiałów lub urządzeń zostaną objęte nową gwarancją na niezmiennych warunkach. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas wykonywania ewentualnych napraw gwarancyjnych.
8. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa wyżej, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad i usterek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z ich usunięciem kosztami i karami umownymi określonymi w § 14.
9. W pozostałym zakresie do gwarancji i rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Strony ustalają, że podpisanie niniejszej umowy stanowi wystawienie dokumentu gwarancyjnego, a Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wady przedmiotu umowy (wad robót budowlanych, materiałów i urządzeń technologicznych) lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji lub rękojmi tj. w pkt. 1 niniejszego paragrafu.

### § 13

#### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł, jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy kwotę ..... zł tj. 5 % wynagrodzenia brutto w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Wykonawca wnosi przed podpisaniem niniejszej umowy.

## ZP-24-073BN

3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy:
  - a) 70 % w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru robót;
  - b) 30% w terminie 15 dni od daty upływu gwarancji/rękojmi.
4. Z powyższej kwoty zabezpieczenia, Zamawiający będzie uprawniony zaspokajać swoje roszczenia wynikające z tytułu nienależytego wykonania umowy, ewentualnych odszkodowań, kar umownych i kosztów zastępczego wykonania lub zastępczego usunięcia wad.
5. Jeżeli zostanie przesunięty termin wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest przesunąć termin ważności poręczenia (gwarancji) w terminie podpisania aneksu do umowy.

### § 14

#### KARY UMOWNE, ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA

Strony ustalają kary umowne:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za przekroczenie terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w umowie, za każdy dzień zwłoki.
  - b) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie.
  - c) za przekroczenie terminu usunięcia wad i usterek w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w umowie, za każdy dzień zwłoki,
  - d) za brak udostępnienia pomieszczeń i terenów inwestycyjnych, na których prowadzone są prace budowlano-modernizacyjne do kontroli wszelkim organom lub za nieprzedstawienie innych dokumentów koniecznych przy odbiorach - w wysokości 0,1 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w umowie za każdy przypadek.
  - e) za nienależyte wykonanie umowy lub niewykonanie umowy, jak również z tytułu wad trwałych w przedmiocie umowy w wysokości 40% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie.
  - f) łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 60 % wartości przedmiotu umowy określonego w § 4 pkt.1
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w umowie, za każdy dzień zwłoki,
  - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn wyłącznie zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie, za wyjątkiem przypadku odstąpienia, o którym mowa w art. 456 ust. 1 pkt 1 Pzp.
- 3) Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania (rzeczywistej szkody i utraconych korzyści) przenoszącego wysokość kar umownych z tytułu odpowiedzialności kontraktowej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, jak też z tytułu odpowiedzialności deliktowej z tytułu odpowiedzialności wynikającej z udzielonej rękojmi oraz gwarancji, obniżenia wynagrodzenia w przypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym, z tytułu wykonania zastępczego oraz w innych przypadkach wynikających z obowiązujących przepisów oraz niniejszej umowy.
- 4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
  - a) za niezatrudnienie faktyczne osób wykonujących roboty ogólnobudowlane, którzy wykonują przedmiot zamówienia i co do których Wykonawca złożył oświadczenie o ich zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę w wysokości 5.000,00 zł za każde stwierdzenie takiego przypadku,
  - b) za niedostarczenie Zamawiającemu na jego żądanie kopii umowy o pracę zawartej z osobami realizującymi umowę w wysokości 2.000,00 zł za każde niedostarczenie kopii umowy, w tym również w każdym przypadku braku poinformowania o zmianie tych osób, za każde stwierdzenie takiego przypadku,
  - c) za uniemożliwienie Zamawiającemu kontroli sposobu zatrudnienia w wysokości 5.000,00 zł za każde zdarzenie

### § 15

#### UBEZPIECZENIE OD ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ważnego, opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę nie mniejszą niż ..... zł i okazanie dowodu ubezpieczenia (polisy lub innego dokumentu) na każde wezwanie Zamawiającego – brak okazania dowodu ubezpieczenia w terminie 5 dni od wezwania przez Zamawiającego może skutkować rozwiązaniem umowy w trybie natychmiastowym i naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 14 pkt.1 pkt b).

## § 16 ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana postanowień umowy dopuszczalna jest w następujących przypadkach:
  - a) Zmian nie dotyczących treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
  - b) Zmian korzystnych dla Zamawiającego, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy np. zmiany technologii wykonania robót lub rozwiązań technicznych nie przewidzianych w umowie, jeżeli zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane rozwiązania są równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej będącej podstawą zamówienia.
  - c) Wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, ponadprzeciętnych dla danego okresu, uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z ich technologią i warunkami technicznymi zapewniającymi właściwą jakość wykonania, albo innych zdarzeń wymuszających przerwę w realizacji zamówienia niezależnych od Wykonawcy.
  - d) Braku możliwości dotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy z powodu siły wyższej lub z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
  - e) Konieczności przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy ze względu na konieczność wykonania prac dodatkowych koniecznych lub zamiennych, o ile nie jest możliwe równoległe wykonywanie prac.
  - f) Dopuszczalnej prawem zmiany stron umowy lub oznaczenia stron umowy, wprowadzenie lub zmiana podwykonawcy robót; zmiana kierownika budowy zmiana inspektora nadzoru.
  - g) Zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany przepisów prawa.
2. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
3. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 17 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu Cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy nie rodzi roszczeń odszkodowawczych.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z zachowaniem prawa do odszkodowania i kar umownych, określonych w umowie, w sytuacji gdy:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych,
  - b) Wykonawca dopuszcza się opóźnienia w wykonaniu którejkolwiek z prac i robót oraz dostaw o więcej niż 7 dni w stosunku do terminów określonych w harmonogramie lub w § 5 Umowy,
  - c) Wykonawca wykonuje roboty budowlane za pomocą podwykonawców bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
  - d) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego wstrzymuje roboty na okres dłuższy niż 7 dni, chyba, że wstrzymanie robót jest niezbędne z uwagi na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii na okres uzgodniony z Zamawiającym,
  - e) Wykonawca nie przedłuża ważności wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
  - f) Został złożony wniosek lub zostało wydane postanowienie sądu o ogłoszeniu upadłości Wykonawcy lub złożony został wniosek o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy lub został on postawiony w stan likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy na mocy innych zdarzeń lub czynności prawnych.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do dwóch miesięcy od dnia powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o zaistnieniu którejkolwiek z przesłanek określonej w umowie uprawniającej do skorzystania z tego uprawnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
5. Odstąpienie od umowy musi być złożone drugiej stronie na piśmie i zawierać powód odstąpienia. Odstąpienie od umowy nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za powstałą

szkodę na zasadach ogólnych lub kar umownych.

6. Zamawiający może w przypadkach wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, według własnego uznania zamiast skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy dokonać jej pisemnego rozwiązania bez konieczności uprzedniego wypowiedzenia umowy. Zamawiający, również w przypadku rozwiązania umowy będzie miał prawo do naliczenia kar umownych określonych w § 14 niniejszej umowy.

## § 18

### ZATRUDNIANIE PRACOWNIKÓW

1. Zamawiający wymaga na podstawie art. 95 ustawy PZP, aby wszelkie czynności ogólnobudowlane związane bezpośrednio z realizacją przedmiotu zamówienia były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub jego podwykonawców na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510, z późn. zm.). W przypadku Podwykonawców - Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności wyszczególnione w ust. 1 będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 roku poz. 1510 z późn. zmianami).
3. Warunek ten zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub oddelegowanie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy lub Podwykonawcy pracowników, jak również poprzez zawarcie umowy o pracę tymczasową na podstawie ustawy z dnia 9 lipca 2003 r. o zatrudnieniu pracowników tymczasowych (Dz. U. 2019 poz. 1563 z późn. zmianami).
4. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót w siedzibie Zamawiającego, czyli tzw. pracowników fizycznych. W przypadku prac wykonywanych zgodnie z art. 12 ustawy Prawo Budowlane tj. tych, które mogą wykonywać osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie Zamawiający nie wymaga zatrudnienia osób na wyżej wymienionych warunkach. Wymóg ten nie dotyczy również osób fizycznych prowadzących samodzielnie działalność gospodarczą na podstawie umowy o podwykonawstwo oraz osób, w stosunku do których Wykonawca wykaże, że czynności przez nich realizowane nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
5. Dla udokumentowania tego faktu Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy oświadczenie o zatrudnieniu pracowników na umowę o pracę. Oświadczenie musi zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte oświadczeniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
6. W przypadku ustania, w okresie trwania umowy, stosunku pracy wobec któregośkolwiek z pracowników realizujących zamówienie, o których mowa wyżej i zatrudnienia w jego miejsce innego pracownika, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu stosownego oświadczenia o zatrudnieniu nowego pracownika mającego realizować przedmiot zamówienia. Obowiązek ten Wykonawca lub Podwykonawcy zrealizują w terminie 3 dni od dnia dokonania zmiany pracownika.
7. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny, żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów, przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia
8. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu zanonimizowane kopie umowy/umów o pracę (lub kopie druku ZUS RCA) zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w pkt. 1. Kopia umowy/umów (lub kopia druku ZUS RCA) powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę (lub kopia druku ZUS RCA) może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

## § 19 INTERPRETACJE

1. Z wyjątkiem przypadków, kiedy z kontekstu wynika inaczej, w Umowie (jak też w Specyfikacjach technicznych i innych dokumentach stanowiących integralną część umowy):
  - a) słowa wskazujące na jeden rodzaj, obejmują wszystkie rodzaje gramatyczne,
  - b) słowa, wskazujące na liczbę pojedynczą, obejmują także liczbę mnogą i odwrotnie,
  - c) postanowienia obejmujące słowa „uzgodnić” i wszelkie odmiany tego wyrazu wymagają dokumentu pisemnego,
  - d) słowa „pisemne” lub „ na piśmie” oznacza zapis ręczny, maszynowy lub druk z podpisami Zamawiającego lub osób przez niego upoważnionych,
  - e) słowa „kontrakt”, „ogólne warunki umowy lub kontraktu” oznaczają niniejszą Umowę wraz ze wszystkimi załącznikami,
  - f) słowa „Inżynier” zawarte w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz w projektach technicznych oznaczają Inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Słowa na marginesie i inne nagłówki nie będą brane pod uwagę przy interpretacji Umowy.
3. Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o Zamawiającym należy rozumieć Dyrektora Szpitala Klinicznego reprezentującego Zamawiającego, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z KRS lub przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego na podstawie pełnomocnictwa szczególnego, upoważnionego do składania oświadczenia woli.
4. Ilekroć w Dokumentacji technicznej lub Specyfikacjach technicznych jest mowa o obowiązujących przepisach, a podane publikatory są nieaktualne, rozumie się każdorazowo aktualne teksty przepisów prawnych oraz aktualne przepisy wykonawcze wydane na ich podstawie.

## § 20 OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju swojej rezydencji (tj. państwie siedziby lub miejsca zamieszkania wskazanym w komparycji umowy), w szczególności:
  - a) posiada lokal, wykwalifikowany personel oraz wyposażenie wykorzystywane w prowadzonej działalności gospodarczej;
  - b) nie tworzy struktury funkcjonującej w oderwaniu od przyczyn ekonomicznych;
  - c) zachowuje współmierność między zakresem prowadzonej działalności a faktycznie posiadanym lokalem, personelem lub wyposażeniem;
  - d) zawiera porozumienia zgodne z rzeczywistością gospodarczą mające uzasadnienie gospodarcze i nie będące w sposób oczywisty sprzeczne z ogólnymi interesami gospodarczymi Wykonawcy;
  - e) samodzielnie wykonuje swoje podstawowe funkcje gospodarcze przy wykorzystaniu zasobów własnych, w tym obecnych na miejscu osób zarządzających.
2. Według najlepszej wiedzy Wykonawca oświadcza również, że: otrzymywane płatności nie będą służyć – pośrednio lub bezpośrednio – finansowaniu podlegających odliczeniu wydatków powodujących powstanie rozbieżności w kwalifikacji struktur hybrydowych poprzez transakcję lub serię transakcji między przedsiębiorstwami powiązanymi lub zawartymi w ramach uzgodnienia strukturalnego, w rozumieniu Dyrektywy Rady (UE) 2016/1164 z dnia 12 lipca 2016 r. (tekst skonsolidowany na 01.01.2020 r.).
3. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) w dniu zawarcia niniejszej Umowy, nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy przesłanki skutkujące zakazem udzielenia mu niniejszego zamówienia, a których mowa w art. 5 k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1;
  - 2) w dniu zawarcia niniejszej Umowy, nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy przesłanki skutkujące koniecznością wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).
4. W przypadku jakichkolwiek zmian wyżej wymienionych okoliczności przedstawionych w pkt 1 - 3 i utraty aktualności złożonych oświadczeń, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, nie później niż w terminie 7 dni roboczych, powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca deklaruje, że w przypadku zgłoszenia przez organy podatkowe państwa rezydencji Zamawiającego żądania wykazania prawdziwości wskazanych wyżej oświadczeń, Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym i na jego prośbę przedstawi odpowiednie dowody potwierdzające fakty powyżej wskazane.

5. Wykonawca, w wykonaniu obowiązku określonego w art. 4c ustawy z dnia 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, oświadcza, że posiada/nie posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) tej ustawy w związku z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17.06.2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE.L Nr 187, str. 1 ze zm.)

## § 21

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonanie Umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o **ochronie danych Dz.Urz.UE L 119 z 4.05.2016 r. zwane dalej „RODO”**), dla których Administratorem Danych jest .....
2. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o działalności leczniczej i przepisy wykonawcze wydane na podstawie określonych wcześniej ustaw.
3. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań aby spory były rozwiązywane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2018r. pozycja 1000 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. Nr 100, poz. 1024).
6. Jakakolwiek czynność prawna Wykonawcy, mająca na celu zmianę wierzyciela może nastąpić po wyrażeniu zgody przez Śląski Uniwersytet Medyczny w Katowicach, z uwzględnieniem postanowień art.54 ust.5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej, pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania przekazu świadczenia Zamawiającego (w rozumieniu art. 921<sup>1</sup>- 921<sup>5</sup> Kc), w całości lub w części, należnego na podstawie niniejszej umowy. W razie nie wywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości przekazanego świadczenia.
8. Wykonawca nie może umieszczać reklam na terenie i obiektach Szpitala Klinicznego w trakcie prowadzonych robót bez zgody Zamawiającego.
9. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
10. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że każda ze Stron może podpisać Umowę, według swojego wyboru, zarówno poprzez złożenie własnoręcznego podpisu na papierowym egzemplarzu obejmującym treść Umowy, jak również poprzez naniesienie kwalifikowanego podpisu elektronicznego, na pliku cyfrowym w formacie pdf, obejmującym treść niniejszej Umowy, niezależnie od formy podpisu drugiej Strony. W przypadku, gdy Umowa zostanie podpisana w formie elektronicznej przez którąkolwiek ze Stron, podpisany w ten sposób plik cyfrowy obejmujący treść Umowy zostanie dostarczony Zamawiającemu na e-mail.
11. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.\*\* / Umowę sporządzono w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych .\*\*\*
12. Każda ze Stron potwierdza, że używany przez nią podpis elektroniczny jest kwalifikowanym podpisem elektronicznym w rozumieniu kodeksu cywilnego, wydanym przez kwalifikowanego dostawcę usług zaufania oraz spełnia wymogi dla kwalifikowanego podpisu elektronicznego zawarte w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE (eIDAS).\*\*\*
13. Załącznikami do umowy są:
  1. Oświadczenie Podwykonawcy miesięczne
  2. Oświadczenie Podwykonawcy końcowe
  3. Formularz oferty Wykonawcy;
  4. Kopia polisy Wykonawcy;
  5. Harmonogram rzeczowo-finansowy ( *po jego sporządzeniu*)

**ZP-24-073BN**

6. Klauzula RODO
7. SWZ

\* zgodnie z wolą Stron

\*\* dotyczy, jeśli Umowa zostanie zawarta w formie papierowej

\*\*\* dotyczy, jeśli Umowa zostanie zawarta w formie elektronicznej

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

WZÓR

Oświadczenia miesięczne Podwykonawcy

dla zadania:

*„Malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach”*

Numer sprawy: ZP-24-073BN

Niniejszym oświadczam, że na dzień..... firma.....  
wywiązała się za wszystkich wymagalnych płatności na rzecz naszej firmy z tytułu wiążącej nas umowy nr ..... w związku z czym zwalням Zamawiającego z długu.

.....

Podpis Podwykonawcy

WZÓR

Oświadczenia końcowe Podwykonawcy

dla zadania:

*„„Malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach”*

Numer sprawy: ZP-24-073BN

Niniejszy oświadczam, że na dzień..... firma.....  
wywiązała się za wszystkich wymagalnych płatności na rzecz naszej firmy z tytułu wiążącej nas umowy nr ..... w związku z czym zwalnim Zamawiającego z długu.

.....

Podpis Podwykonawcy

**klauzula informacyjna z art. 13 RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach 40-027 Katowice ul. Francuska 20-24;
- W sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Danych Osobowych przez adres mailowy: [iod@spskm.katowice.pl](mailto:iod@spskm.katowice.pl) oraz pod adresem korespondencyjnym: Inspektor Danych Osobowych Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach 40-027 Katowice ul. Francuska 20/24
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>1</sup>;
  3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>2</sup>;
  4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c

<sup>1</sup> **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

<sup>2</sup> **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

OFERTA  
DLA SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO SZPITALA KLINICZNEGO  
IM. ANDRZEJA MIEŁĘCKIEGO ŚLĄSKIEGO UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO  
W KATOWICACH

Nazwa wykonawcy .....				
Siedziba .....				
REGON .....		NIP .....		
Tel. ....				
Osoba upoważniona do podpisania umowy .....				
Osoba upoważniona do kontaktu z zamawiającym .....				
Tel .....		e-mail .....		
Rodzaj przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 06.03.2018r. Prawo Przedsiębiorców*				
<input type="checkbox"/> mikro	<input type="checkbox"/> małe	<input type="checkbox"/> średnie	<input type="checkbox"/> duże	<input type="checkbox"/> inne

**Zamawiający wymaga wypełnienia wszystkich pól / podania wszystkich danych wymaganych w ramce powyżej**

W nawiązaniu do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na „malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mieleckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach” na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia za cenę ryczałtową:

**Pakiet nr 1**

bez podatku VAT ..... zł

podatek VAT ...% ..... zł

z podatkiem VAT ..... zł

słownie: .....

Okres gwarancji na roboty ..... miesięcy ( min. 36 miesięcy)

*Okres gwarancji należy określić w pełnych miesiącach*

**Pakiet nr 2**

bez podatku VAT ..... zł

podatek VAT ...% ..... zł

z podatkiem VAT ..... zł

słownie: .....

Okres gwarancji na roboty ..... miesięcy ( min. 36 miesięcy)

*Okres gwarancji należy określić w pełnych miesiącach*

**Pakiet nr 3**

bez podatku VAT ..... zł

podatek VAT ...% ..... zł

z podatkiem VAT ..... zł

**ZP-24-073BN**

słownie: .....

Okres gwarancji na roboty ..... miesięcy ( *min. 36 miesięcy*)

*Okres gwarancji należy określić w pełnych miesiącach*

Pakiet nr 4

bez podatku VAT ..... zł

podatek VAT ...% ..... zł

z podatkiem VAT ..... zł

słownie: .....

Okres gwarancji na roboty ..... miesięcy ( *min. 36 miesięcy*)

*Okres gwarancji należy określić w pełnych miesiącach*

**Dodatkowe oświadczenia**

- 1) Oświadczamy, że cena brutto zawarta w Ofercie zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
- 2) Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone w załączniku nr 3 do SWZ – projektowane postanowienia umowy.
- 3) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią SWZ i projektowanych postanowień umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w SWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 4) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art.13 lub art.14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu<sup>1)</sup>.
- 5) **Oświadczenie dotyczące tajemnicy przedsiębiorstwa (*niepotrzebne skreślić*)**
  - Żadna z informacji wskazanych w ofercie **nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
  - Wskazane poniżej informacje **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z tym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczone są w sposób/za pomocą ..... Na dowód, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa przedstawiam/-y dokumenty w postaci:  
.....  
.....  
.....
- 6) Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać **sami/przewidujemy powierzyć podwykonawcom części zamówienia**: Część zamówienia przewidziana do wykonania przez podwykonawcę ..... Nazwa i adres podwykonawcy ..... (*niepotrzebne skreślić*)
- 7) Oświadczam, że wybór mojej/naszej oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług: **nie / tak** obowiązek podatkowy będzie dotyczyć ..... (*niepotrzebne skreślić*)

\* zaznaczyć właściwe

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Zamawiający  
SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mieleckiego  
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
40-027 Katowice ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....  
.....  
.....

Nazwa wykonawcy, siedziba

Oświadczenia wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia  
UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH  
ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ  
SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „*Malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mieleckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach*” prowadzonego przez SPSKM w Katowicach, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować, gdy zachodzą przesłanki wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art.109 ust.1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp, a wykonawca korzysta z procedury samooczyszczenia, o której mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp] Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze i zapobiegawcze:  
.....  
.....

**ZP-24-073BN**

3. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. poz. 835)<sup>3</sup>.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

[UWAGA: *stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie*]

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia

*(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).*

[UWAGA: *stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, a jednocześnie samodzielnie w pewnym zakresie wykazuje spełnianie warunków*]

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)* w następującym zakresie:

.....

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZDOLNOŚCIACH LUB SYTUACJI PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)*, polegam na zdolnościach lub sytuacji następującego/ych podmiotu/ów udostępniających zasoby: *(wskazać nazwę/y podmiotu/ów)*.....

..... w następującym zakresie:  
.....

*(określić odpowiedni zakres udostępnianych zasobów dla wskazanego podmiotu).*

<sup>3</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:*

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:**

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1) .....

*(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)*

2) .....

*(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)*

Zamawiający  
SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego  
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
40-027 Katowice ul. Francuska 20/24

Podmiot:

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby

UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH  
ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ  
SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO

składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „*Malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach*”, prowadzonego przez SPSKM w Katowicach, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:**

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (*Dz. U. poz. 835*)<sup>4</sup>.

<sup>4</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia (*wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu*) w następującym zakresie:

.....  
.....

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:**

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1) .....

(*wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji*)

2) .....

(*wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji*)

---

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Zamawiający

SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego  
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
40-027 Katowice ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....  
.....  
.....

Nazwa wykonawcy, siedziba

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Lp.	Rodzaj robót (zgodny z postawionym warunkiem w SWZ)	Wartość w (zł) brutto wykonanych robót	Przedmiot zamówienia	Miejsce i data wykonania robót (zakończenia) dd/mm/rr	Podmiot/y na rzecz których roboty zostały wykonane (nazwa, adres)
1					
2					

Zamawiający  
 SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego  
 Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
 40-027 Katowice ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....  
 .....  
 .....

Nazwa wykonawcy, siedziba

### WYKAZ OSÓB

Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami.

Lp.	Kierownik robót	Imię i nazwisko oraz numer uprawnień <sup>1</sup>	Kwalifikacje zawodowe (kompetencje) <sup>2</sup> oraz wykształcenie <sup>4</sup>	Doświadczenie <sup>3</sup>	Zakres wykonywanych czynności <sup>5</sup>	Podstawa do dysponowania osobą <sup>6</sup>
1	Kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w ograniczonym zakresie					

1 – należy wskazać poświadczenia (certyfikaty itp.), które potwierdzają posiadanie uprawnień do wykonywania określonego zawodu

2 – należy wskazać dokumenty potwierdzające wiedzę i umiejętności wymagane do realizacji przedmiotu zamówienia (świadectwa, dyplomy, zaświadczenia)

3 – należy wskazać doświadczenie osoby w pełnych latach zgodnie z warunkiem postawionym w SWZ

4 – należy podać poziom wykształcenia osoby (podstawowe, zasadnicze zawodowe, średnie, wyższe)

5 – należy wskazać zakres prac powierzonych danej osobie

6 – należy wskazać podstawę dysponowania osobą np. umowa o pracę, umowa cywilno-prawna, umowa współpracy, samozatrudnienie, dysponowanie na podstawie art. 118 uPzp.

Zamawiający

SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego  
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
40-027 Katowice ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....  
.....  
.....

Nazwa wykonawcy, siedziba

**OŚWIADCZENIE  
O AKTUALNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH W OŚWIADCZENIU NA PODSTAWIE ART. 125 uPzp\***

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „*Malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach*” oznaczenie sprawy: ZP-24-073BN” prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2023r. poz. 1605 i 1720), zwanej dalej ustawą oświadczam, że informacje zawarte w oświadczeniu wstępnym, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania o których mowa w:

- a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, dotyczących wydania prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
- c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
- d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, dotyczących zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania Wykonawcy lub podmiotu który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia,
- e) art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835)

**są aktualne / są nieaktualne.\*\***

---

\* niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

\*\* niepotrzebne skreślić. W przypadku braku aktualności podanych uprzednio informacji dodatkowo należy złożyć stosowną informację w tym zakresie, w szczególności określić jakich danych dotyczy zmiana i wskazać jej zakres.

Zamawiający  
SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego  
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
40-027 Katowice ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....  
.....  
.....

Nazwa wykonawcy, siedziba

### Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 108 ust. 1 pkt.5 ustawy z dnia 11 września 2019r.  
Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1605 i 1720),

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego „*Malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach*” oznaczenie sprawy: ZP-24-073BN” prowadzonego przez SPSKM w Katowicach, oświadczam, że:

- nie należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2020r poz.1076 i 1086) z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę \*,
- należymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust.1 pkt.5 ustawy Prawo zamówień publicznych\*. *W przypadku przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt.5 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca składa dokumenty lub informacje potwierdzające przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej*

\* niepotrzebne skreślić

Zamawiający  
SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego  
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
40-027 Katowice ul. Francuska 20/24

WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

.....  
.....

*(nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)*

reprezentowani przez:

.....

Oświadczenie, złożone na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720),

które dostawy wykonają poszczególni wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego „*Malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach*” oznaczenie sprawy: ZP-24-073BN”, oświadczam, że:

- Wykonawca

.....

dysponujący następującymi uprawnieniami wymaganym w postępowaniu:

.....

.....

zrealizuje następujący zakres zamówienia:

.....

.....

Zamawiający  
SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego  
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
40-027 Katowice ul. Francuska 20/24

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY**

na potrzeby korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego: „*Malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach*”  
oznaczenie sprawy: ZP-24-073BN”

Działając w imieniu ..... zobowiązuje się do oddania do dyspozycji dla Wykonawcy ..... biorącego udział w przedmiotowym postępowaniu swoich zasobów zgodnie z treścią art. 118 ust. 1 – ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720), na następujących zasadach:

1. Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu:  
.....
2. Sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego:  
.....
3. Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego:  
.....
4. Czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.  
.....