

Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na:
 - a) wykonywanie przeglądów okresowych systemu wentylacji VTS, klimatyzacji VRF i agregatu wody lodowej CLINT zainstalowanych w budynku Zarządu Spółki przy ul. Poleska 37 w Kielcach, 3 systemów wentylacji VTS zainstalowanych w budynku Działu Wykonawstwa przy ul. Hauke Bosaka 2A w Kielcach, dwóch klimatyzatorów przenośnych znajdujących się: na terenie kotłowni przy ul. Hauke Bosaka 2 A w Kielcach oraz w budynku Działu Wykonawstwa;
 - b) częstotliwość wykonywania przeglądów – 2 razy w roku – maj i listopad;
 - c) wykonanie kontroli szczelności urządzeń zawierających substancje szkodliwe dla warstwy ozonowej i dokonanie wpisów do kart urządzeń w Centralnym Rejestrze Operatorów raz w roku w miesiącu czerwcu;
 - d) czyszczenie filtrów, tacek ociekowych oraz parowników wewnętrznych jednostek klimatyzacyjnych oraz ich odgrzybianie podczas wykonywania przeglądów okresowych;
 - e) uruchomienie agregatu wody lodowej po zgłoszeniu przez Zamawiającego, ustawienie parametrów pracy oraz stała kontrola pracy agregatu w ciągu 3 dni roboczych po jego uruchomieniu. Wykonawca zapewnia w tym czasie dojazd serwisu w ciągu maksymalnie 5 godzin roboczych od chwili zgłoszenia nieprawidłowej pracy (telefonicznie lub na adres mailowy);
 - f) sprawowaniu serwisu urządzeń w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego nieprawidłowej pracy systemów oraz wykonywanie napraw na podstawie odrębnego zlecenia, których koszt ponosi Zamawiający. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszoną usterkę wynosi maksymalnie 8 godzin roboczych z zastrzeżeniem, że godziny robocze to okres między 7.00 – 15.00 w każdy dzień obowiązujący jako roboczy u Zamawiającego.
2. Podczas przeglądów okresowych należy ściśle przestrzegać zaleceń jakie wydał producent urządzenia w dokumentacji techniczno-ruchowej.
3. Wykonawca usługi realizuje przeglądy i pozostałe po wcześniejszych ustaleniach z Zamawiającym co do daty, godziny realizacji usługi.
4. Wykonawca usługi będzie stosował wyłącznie profesjonalne środki chemiczne przeznaczone do systemów klimatyzacji i wentylacji.
5. Po zakończeniu przeglądu Wykonawca przedstawi do akceptacji protokół, który stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonanie usługi.
6. Wykonawca musi posiadać następujące uprawnienia:
 - Certyfikat dla Przedsiębiorców wydany przez Urząd Dozoru Technicznego w zakresie Instalowania oraz konserwacji lub serwisowania urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła,
 - autoryzację firmy FUJITSU.
7. W przypadku stwierdzenia zużycia lub uszkodzenia urządzeń, podzespołów lub materiałów eksploatacyjnych Wykonawca przedstawi Zamawiającego wnioski w sprawie koniecznego zakresu naprawy.