

1.	RODZAJ I KATEGORIĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	
2.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	
3.	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMĘ ARCHITEKTONICZNĄ OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
4.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	
5.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	
6.	LICZBA LOKALI	
7.	OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE;	
8.	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM: 7A) ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH, 7B) EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ, 7C) RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW, 7D) WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POŁA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ, 7E) WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE UWZGLĘDNIAJĄC, ŻE PRZYJĘTE W PROJEKCIE BUDOWLANYM ROZWIĄZANIA PRZESTRZENNE, FUNKCJONALNE I TECHNICZNE POWINNY WYKAZYWAĆ OGRANICZENIE LUB ELIMINACJĘ WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE, ZDROWIE LUDZI.	
9.	ANALIZA TECHNICZNYCH ŚRODKOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI.	
10.	ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ AUTOMATYCZNIE REGULUJĄCYCH TEMPERATURĘ ODDZIELNIE DLA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ.	
11.	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	
12.		
12.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU	

## ZAWARTOŚCI CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU,

L.P.	NUMER RYSUNKI	NAZWA RYSUNKU	
1	AB-01	ALTANA PARKOWA PRZEKROJE	
2	AB-02	OBIEKT MAŁEJ ARCH- HUŚTWAKA PARKOWA	
3	AB-03	OBIEKT MAŁEJ ARCH-TABLICA REGULAMINOWA	
4	AB-04	OBIEKT MAŁEJ ARCH- SIŁOWNIA PLENEROWA	
5	AB-05	OBIEKT MAŁEJ ARCH- LEŻAK PARKOWY	
6	AB-06	OBIEKT MAŁEJ ARCH- ZESTAW WIELOFUNKCYJNY	
7	AB-07	OBIEKT MAŁEJ ARCH- WSPINACZKA PAJĄK	
8	AB-08	OBIEKT MAŁEJ ARCH- ŁAWKA PARKOWA	
9	AB-09	OBIEKT MAŁEJ ARCH- SŁUPKI DO GIER ZESPOŁOWYCH	
10	AB-10	OBIEKT MAŁEJ ARCH- BUJACZEK ROWEREK	
11	AB-11	OBIEKT MAŁEJ ARCH- BUJACZEK ROWEREK	
12	AB-12	OBIEKT MAŁEJ ARCH- BUJACZEK OWAD	
13	AB-13	OBIEKT MAŁEJ ARCH- BUJACZEK OWAD	
14	AB-14	OBIEKT MAŁEJ ARCH- KARUZELA	
15	AB-15	OBIEKT MAŁEJ ARCH- TRAMPOLINA	
16	AB-16	OBIEKT MAŁEJ ARCH- PIŁKARZYKI	
17	AB-17	OBIEKT MAŁEJ ARCH- STÓŁ DO PING PONGA	
18	AB-18	TOALETA MODUŁOWA ELEWACJE	
19	AB-19	TOALETA MODUŁOWA PŁYTA FUNDAMENTOWA	
20	AB-20	OBIEKT MAŁEJ ARCH- KUCHNIA	
21	AB-21	HUŚTWAKA WAGOWA	
22	AB-22	TOR ROWEROWY TYPU PUMP TRACK	
23	AB-22A	HAMAK PARKOWY	

## I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

### AD.1 RODZAJ I KATEGORIĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO JEST **BUDOWA PARKU RZECZNEGO** NA DZIAŁCE NR 1117 / 13 OBR.4. NIEDŹWIEDŹ Kategoria VIII

RODZAJ ZABUDOWY TO PARK - WYPOSAŻONY W PODSTAWOWE ELEMENTY T.J. URZĄDZENIA REKREACJI CODZIENNEJ – OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY STANOWIĄCE URZĄDZENIA ZABAWOWE, URZĄDZENIA SIŁOWNI PLENEROWEJ, OŚWIETLENIE TERENU, ALEJKI SPACEROWE, ORAZ BUDYNEK TOALETY MODUŁOWEJ – SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE ZGODNE Z OPISEM PZT

TOALETA PUBLICZNA MODUŁOWA

a) KUBATURA; 21,4m<sup>3</sup>

b) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU:

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DLA PARKU ZOSTAŁO PRZEDSTAWIONE SZCZEGÓŁOWO W PROJEKCIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DLA TOALETY MODUŁOWEJ.**

Pom wc,	3,8m <sup>2</sup>
Pom tech,	1,8m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU: 3,8M<sup>2</sup>,

### AD2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

PRZEDMIOTOWY TEREN ZOSTAŁ ZAPROJEKTOWANY W TAKI SPOSÓB, ABY SPRZYJAŁ INTEGRACJI SPOŁECZNEJ. PODZIELONY ZOSTAŁ NA RÓŻNE STREFY FUNKCJONALNE: RELAKSU, ZABAW ORAZ AKTYWNOŚCI FIZYCZNEJ.

W CZĘŚCI TERENU OZNACZONEGO W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA - 2.2.U/MN/C1, KTÓRY PROWADZI DO PARKU ZAPROJEKTOWANO TOALETĘ MODUŁOWĄ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ NIEZBĘDNĄ DO JEJ FUNKCJONOWANIA W POSTACI INSTALACJI PRZEDMIOTOWA TOALETA DOSTOSOWANA JEST DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

### AD3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMĘ ARCHITEKTONICZNĄ OBIEKTU BUDOWLANEGO.

PARK JEGO UKŁAD PRZESTRZENNY ZOSTAŁ ZAPROJEKTOWANY W TAKI SPOSÓB ABY NIE DOMINOWAĆ W KRAJOBRAZIE, WYSOKOŚĆ ORAZ KOLORYSTYKĘ URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH ORAZ SIŁOWNI DOBRANO W SPOSÓB KTÓRY NIE DOMINUJE PRZESTRZENI.

ELEWACJA WYKONANA ZOSTAŁA W POSTACI TYNKU ELEWACYJNEGO, POKRYTEKGO IMPREGNATEM ANTYGRZYBOWYM, UŁATWIAJĄCYM USUWANIE FARB ORAZ ZINNYCH ZABRUDZEŃ, TOALETA WYPOSAŻONA ZOSTAŁA W PODŚWIETLONE SYMBOLE INFORMUJĄCE O OBIEKCIE, TOALETA PRZYSTOSOWANA JEST DO KORZYSTAJĄ PRZEZ OSOBY PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH.

BUDYNEK TOALETY MODUŁOWEJ

MODEL TOALETY WYKOANY NA JEST NA RZUCIE O KRZTAŁCIE PROSTOKĄTA.

O WYMIARACH 3,30M NA 2,12M.

POWIERZCHNIA ZABUDOWY 7,04M<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 5,3 M<sup>2</sup>

POZIOM POSADOWIENIA NALEŻY DOSTOSOWAĆ DO POZIOMU ISTNIEJĄCEGO W TAKI SPOSÓB ŻE 0,00- +0,01 POZIOMU PRZYLEGŁEGO.

ELWACJA WYKONANA ZOSTANIE W POSTACI TYNKU ELEWACYJNEGO , POKRYTEKGO IMPREGNATEM ANTYGRFAITY,

TYNK ELEWACYJNY W KOLORZE CIEMNOSZARYM

DACH Z GONTU BITUMICZNEGO W KOLORZE CIEMNOBRĄZOWYM

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE WG. OPRACOWNIA GRAFICZNEGO.

#### **AD5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

BUDYNEK TOALETY MODUŁOWEJ KWALIFIKUJE SIĘ DO PIERWSZEJ KATEGORII GEOTECHNICZNEJ, WARUNKI GRUNTOWE PROSTE. FUNDAMENTY PROJEKTUJE SIĘ W POSTACI PŁYTY FUNDAMENTOWEJ WG PROJEKTU TECHNICZNEGO.

#### **AD6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH** LOKAL UŻYTKOWY 1

#### **AD7. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE**

PROJEKTUJE SIĘ TOALETĘ MODUŁOWĄ DOSTĘPNĄ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, PROJEKTUJE SIĘ BEZPROGOWE WEJŚCIE DO BUDYNKU.

- POZIOM PODŁOGI WYNIESIONY + 0,01 M NAD POZIOM TERENU;
- DRZWI ZEWNĘTRZNE WEJŚCIOWE O SZEROKOŚCI 90 CM W ŚWIETLE;
- WOLNA PRZESTRZEŃ WEWNĄTRZ KABINY OPARTA NA KOLE O ŚREDNICY 150 CM;
- UMYWALKA UMIESZCZONA NA ODPOWIEDNIEJ WYSOKOŚCI;
- UCHWYTY DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH;
- UMIEJSCOWIENIE WSZYSTKICH PRZYCISKÓW I URZĄDZEŃ NA WYSOKOŚCIACH ODPOWIADAJĄCYCH OSOBOM NA WÓZKACH INWALIDZKICH (MIN. 80 CM, MAX. 120 CM).

W ZAKRESIE PROJEKTOWANEGO PARKU ZAPROJEKTOWANO WSZELKIE ALEJKI SPACEROWE DOSTOSOWANE SĄ DO PORUSZANIA SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH, W STREFIE ZABAW PROJEKTUJE SIĘ URZĄDZENIA ZABAWOWE DOSTOSOWANE DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH. OBIEKT PRZYSTOSOWANY JEST DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKU INWALIDZKIM, CO ZAPEWNIĄ:

#### **AD8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

MATERIAŁY I WYROBY ZASTOSOWANE W PROJEKCIE NIE STANOWIĄ ZAGROŻENIA DLA HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW. OBIEKT NIE BĘDZIE EMITOWAŁ GAZÓW TOKSYCZNYCH, SZKODLIWYCH PYŁÓW, NIEBEZPIECZNEGO PROMIENIOWANIA, ZANIECZYSZCZENIA WODY LUB GLEBY. W PROJEKCIE PRZEWIDZIANO ZASTOSOWANIE TAKICH MATERIAŁÓW STAŁEGO WYPOSAŻENIA ORAZ TECHNOLOGII, KTÓRE ZAPEWNIĄJĄ NIEPRZEKRACZALNOŚĆ DOPUSZCZALNYCH STEŻEŃ I NATĘŻEŃ CZYNNIKÓW SZKODLIWYCH DLA ZDROWIA - POD WARUNKIEM UŻYTKOWANIA ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM. OBIEKT ZOSTAŁ ZABEZPIECZONY PRZECIWKO PRZENIKANIU WILGOCI DO ELEMENTÓW BUDOWLANYCH I WNĘTRZA BUDYNKU.

SPEŁNIENIE WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH ODPOWIEDNIH WARUNKÓW HIGIENICZNYCH I ZDROWOTNYCH ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA NATURALNEGO PODCZAS EKSPLOATOWANIA OBIEKTU REALIZOWANE BĘDZIE POPRZEC PRZESTRZEGANIE

PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH WARUNKÓW SANITARNO-HIGIENICZNYCH ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA PRZEZ UŻYTKOWNIKÓW.

TEREN INWESTYCJI NIE PODLEGA SPECJALNYM WARUNKOM OCHRONY EKOLOGICZNEJ, NIE ZNAJDUJE SIĘ W STREFIE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU, NIE WYSTĘPUJĄ NA NIM POMNIKI PRZYRODY ANI INNE ELEMENTY PRZYRODNICZE PODLEGAJĄCE OCHRONIE. PRZEDMIOTOWA INWESTYCJA NIE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO I W STREFIE I ODDZIAŁYWAŃ ZWIĄZANYCH Z EKSPLOATACJĄ GÓRNICZĄ. TEREN NIE JEST POŁOŻONY NA TERENACH ZALEWOWYCH ORAZ NIE JEST ZAGROŻONY OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH.

RODZAJ PROJEKTOWANEJ BUDOWY NIE FIGURUJE W WYKAZIE PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA STAN ŚRODOWISKA NATURALNEGO I NIE WYMAGA SPORZĄDZANIA RAPORTU ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO (USTAWA Z DN. 27.04.2001R. – PRAWO OCHRONY ŚRODOWISKA – DZ. U. NR 62, POZ. 627 Z PÓŹN. ZM. Z 2001 R. ORAZ ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW Z DN. 09.11.2004 R. W SPRAWIE OKREŚLENIA RODZAJÓW PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO ORAZ SZCZEGÓŁOWYCH UWARUNKOWAŃ ZWIĄZANYCH Z KWALIFIKOWANIEM PRZEDSIĘWZIĘĆ DO SPORZĄDZENIA RAPORTU ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO (DZ. U. NR 257, POZ. 2573 Z 2004 R.)

BUDOWĘ ZAPROJEKTOWANO W SPOSÓB MINIMALIZUJĄCY JEJ WPŁYW NA ŚRODOWISKO OBSZARU INWESTYCJI I OTOCZENIE, ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I PRZEPISAMI PRAWA BUDOWLANEGO, A OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEJ BUDOWY ZAMYKA SIĘ W GRANICACH ZAINWESTOWANIA. WPROWADZENIE GAZÓW LUB PYŁÓW DO POWIETRZA ORAZ EMISJI HAŁASU NIE MOŻE POWODOWAĆ PRZEKROCZENIA STANDARDÓW JAKOŚCI ŚRODOWISKA POZA TERENEM, DO KTÓREGO INWESTOR POSIADA TYTUŁ PRAWNY.

LOKALIZACJA OBIEKTU NIE SPOWODUJE WYCINKI DRZEW I KRZEWÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE.

PROJEKTOWANA BUDOWA PARKU RZECZNEGO WRAZ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NIE RODZI PRAW DO TERENU, ORAZ NIE POWODUJE NARUSZENIA PRAWA WŁASNOŚCI I UPRAWNIEŃ OSÓB TRZECICH, NIE STANOWI PRZESZKODY W DOSTĘPIE DO DROGI PUBLICZNEJ ORAZ NIE PRZESŁANIA ŚWIATŁA SŁONECZNEGO, NIE POZBAWIA MOŻLIWOŚCI KORZYSTANIA Z WODY, KANALIZACJI, ENERGII ELEKTRYCZNEJ I CIEPLNEJ I ŚRODKÓW ŁĄCZNOŚCI, NIE WPŁYWA RÓWNIEŻ NEGATYWNIE NA PROJEKTOWANĄ ZABUDOWĘ DZIAŁEK SĄSIEDNICH I ICH DOTYCHCZASOWE UŻYTKOWANIE. INWESTYCJA NIE POWODUJE UCIAŹLIWOŚCI I ZAKŁÓCEŃ ORAZ ZANIECZYSZCZENIA POWIETRZA, WODY I GLEBY, NIE NARUSZA WARUNKÓW WODNYCH ANI GEOLOGICZNYCH INWESTOWANEGO TERENU.

BUDOWA OBIEKTU NIE MA WPŁYWU NA POGORSZENIE WARUNKÓW WPŁYWAJĄCYCH NA ZDROWIE LUDZI.

#### **WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY**

N.D.

#### **OŚWIETLENIE I NASŁONECZNIE**

N.D.

#### **ZACIENIANIE**

BRAK PODSTAW DO WYKONYWANIA ANALIZY ZACIENIANIA

#### **EMISJA HAŁASU I DRGAŃ**

ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE ZAPEWNIĄJĄ BEZPIECZNE UŻYTKOWANIE OBIEKTU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM. OBIEKT NIE BĘDZIE POWODOWAŁ NADMIERNEGO HAŁASU I DRGAŃ, ANI NIE BĘDZIE NA NIE NARAŻONY.

#### **KLIMAT WEWNĘTRZNY**

O JAKOŚCI KLIMATU WEWNĘTRZNEGO DECYDUJĄ NASTĘPUJĄCE CZYNNIKI UWZGLĘDNIONE W

PROJEKTOWANYM BUDYNKU:

- UTRZYMANIE WŁAŚCIWEJ TEMPERATURY W BUDYNKU WC: PROJEKT BUDYNKU I

ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA SPEŁNIAJĄ WYMOGI OCHRONY CIEPLNEJ;

- TECHNOLOGIA BUDOWY BUDYNKU WRAZ Z PRZEGRODAMI BUDOWLANymi: NALEŻY STOSOWAĆ ROZWIĄZANIA JAK W OPISIE TECHNICZNYM DO PROJEKTU;

- ODPOWIEDNIE OŚWIETLENIE (W TYM DOSTĘP DO ŚWIATŁA DZIENNEGO), ZUŻYCIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ;
- ODPOWIEDNIO NISKI POZIOM HAŁASU.

#### **GOSPODARKA ODPADAMI**

NA PODSTAWIE UMOWY ZE STOSOWNYM ZAKŁADEM GOSPODARKI ODPADAMI, BĘDĄ ODBIERANE ŚMIECI ZARÓNO Z BUDYNKU PROJEKTOWANEJ TOALETY MODUŁOWEJ JAK I Z CZĘŚCI PARKOWEJ

#### **WARUNKI UŻYTKOWE ZGODNE Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU, W SZCZEGÓLNOŚCI W ZAKRESIE USUWANIA ŚCIEKÓW, WODY OPADOWEJ.**

USUWANIE ŚCIEKÓW ODBYWAĆ SIĘ BĘDZIE W RAMACH PROJEKTOWANEGO PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

#### **CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:**

PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	
PROJEKTOWANA WYSOKOŚĆ BUDYNKU	3,6M- BUDYNEK NISKI N
DACH DWUSPADOWY	
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA CAŁKOWITA:	7,3 M2
KUBATURA	21,4M3

#### **PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH:**

W PROJEKCIE NIE STOSUJE SIĘ MATERIAŁÓW ŁATWO ZAPALNYCH, LUB WYDZIELAJĄCYCH SUBSTANCJE TOKSYCZNE PODCZAS ROZKŁADU TERMICZNEGO.

#### **PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO:**

$Q < 500 \text{ MJ/M}^2$ .

#### **OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH.**

BRAK POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCHEM.

#### **KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU:**

BUDYNEK BĘDZIE SPEŁNIAŁ WYMAGANIA KLASY "C" ODPORNOŚCI POŻAROWEJ.

#### **WARUNKI EWAKUACJI:**

DRZWI Z BUDYNKU WC BĘDĄ OTWIERAĆ SIĘ ZGODNIE Z KIERUNKIEM EWAKUACJI. SZEROKOŚĆ OTWORÓW W ŚWIELE WYJŚĆ EWAKUACYJNYCH NIE BĘDZIE MNIEJSZA OD 0,9 M.

NIE PRZEWIDUJE SIĘ STOSOWANIA ŁATWO ZAPALNYCH ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA WNĘTRZ.

#### **AD9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

ZE WZGLĘDU NA TO, IŻ OBIEKT TOALETY PUBLICZNEJ MODUŁOWEJ JEST TYPOWYM OBIEKTEM WYKONYWANYM SERYJNIE, NIE STANOWI INDYWIDUALNEGO PROJEKTU I WYSTĘPUJE NA RYNKU WYŁĄCZNIE W OPARCIU O PRZEDSTAWIONE W OPISIE ŹRÓDŁA ENERGII, NIE ISTENIJE MOŻLIWOŚĆ ZAMIANY INSTALACJI NA INNE, A PRZEDSTAWIONE W PROJEKCIE ZASTOSOWANE INSTALACJE STANOWIĄ ROZWIĄZANIA WYSOCE ENERGETYCZNE ORAZ SĄ NAJBARDZIEJ EFEKTYWNE - BRAK MOŻLIWOŚCI ZAPROJEKTOWANIA TOALETY W OPARCIU O INNE ŹRÓDŁO ENERGII STANOWI BRAK PODSTAW DO WYKONYWANIA ANALIZY. PROJEKTOWNY BUDYNEK TOALETY MODUŁOWEJ STANOWI NAJBARDZIEJ EKONOMICZNE ROZWIĄZANIE DOSTĘPNE NA RYNKU.

#### **AD10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ AUTOMATYCZNIE REGULUJĄCYCH TEMPERATURĘ ODDZIELNIE DLA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ.**

ZAPROJEKTOWANA TOALETA JEST WYPOSAŻONA W AUTOMATYCZNIE REGULOWANIE TEMPERATUR W POMIESZCZENIACH.

**AD11. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTUBUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

#### **CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:**

**BUDYNKU TOALETY PUBLICZNEJ** WRAZ Z WEW. INSTALACJAMI WOD-KAN I ELEKTR., KANALIZACJI SANITARNEJ WEWNĘTRZNEJ W GRUNCIE, INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ WEWNĘTRZNEJ W GRUNCIE WRAZ Z PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM, DLA POTRZEB ZASILANIA WC ZAPROJEKTOWANO MONTAŻ KABŁA ZASILAJĄCEGO W WYKOPIE . WC BĘDĘ ZASILANE ZE ZŁĄCZA ZLOKALIZOWANEGO PRZY BUDYNKU, PRZY WC ZAPROJEKTOWANO, OŚWIETLENIE TERNU WRAZ Z MONITORINGIEM ŁAWKĘ PARKOWĄ ORAZ KOSZ. TOALETA ZLOKALIZOWANA JEST W ODLEGŁOŚCI WIĘKSZEJ NIŻ 6M OD ISTNIEJĄCEGO PASA DROGOWEGO NA DZIAŁCE SĄSIEDNIEJ, PONADTO ODDALONA JEST O CO NAJMNIEJ 10M OD OKIEM I DRZWI BUDYNKÓW SĄSIEDNICH DO WEJŚCIA DO TOALETY ZAPROJEKTOWANO, DOJŚCIE W POSTACI CIĄGU PIESZEGO. BUDYNEK TOALETY STANOWI ELEMENT MODUŁOWY GOTOWY,

PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	
PROJEKTOWANA WYSOKOŚĆ BUDYNKU	3,6M- BUDYNEK NISKI N
DACH DWUSPADOWY	
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA CAŁKOWITA:	7,3 M2
KUBATURA	21,4M3

WYPOSAŻENIE TOALETY MODUŁOWEJ WRAZ Z WYKAZEM ZUŻYCIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ.

1. PODGRZEWACZ WODY - 1,2KW
2. SUSZARKA DO RAK- 1,2 KW
3. OGRZEWANIE PODŁOGOWE -0,8KW
4. GRZEJNIK KONWEKTOROWY 0,7 - 2,0KW
5. OŚWIETLENIE POMIESZCZENIA TOALETY - 0,05 KW
6. OŚWIETLENIE POMIESZCZENIA TECHNICZNEGO - 0,02KW
7. OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE 0,06KW
8. WENTYLATOR 0,05 KW

WENTYLACJA MECHANICZNA - ZAPROJEKTOWANO WENTYLATOR ŚCIENNY O WYDAJNOŚCI 150M<sup>3</sup>/H. WENTYLATOR ZAŁĄCZANY AUTOMATYCZNIE WRAZ Z OTARCIEM DRZWI POMIESZCZENIA, WRAZ Z AUTOMATYCZNYM CZASOWYM WYŁĄCZANIEM. WENTYLATOR ZAMONTOWANY NA ŚCIANIE KABINY. NAWIEW POWIETRZA W POSTACI SZCZELIN WOKÓŁ DRZWI.

INSTALACJA OGRZEWANIA . TOALETA WYPOSAŻONA W ELEKTRYCZNE OGRZEWANIE PODŁOGOWE W POMIESZCZANIU TOALETY ORAZ OGRZEWANIE KONWEKTOROWE . REGULATOR TEMPERATURY ZAINSTALOWANY W POMIESZCZENIU TECHNICZNYM . ZAINSTALOWANA MOC OGRZEWANIA ZAPEWNIĄ NORMATYWNĄ TEMPERATURĘ POMIESZCZENIA MIN. 16 STOPNI.

**AD12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU**

**PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH:**

W PROJEKCIE NIE STOSUJE SIĘ MATERIAŁÓW ŁATWO ZAPALNYCH, LUB WYDZIELAJĄCYCH SUBSTANCJE TOKSYCZNE PODCZAS ROZKŁADU TERMICZNEGO.

**PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO:**

$Q < 500 \text{ MJ/M}^2$ .

**OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH.**

BRAK POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCHEM.

**KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU:**

BUDYNEK BĘDZIE SPEŁNIAŁ WYMAGANIA KLASY "C" ODPORNOŚCI POŻAROWEJ.

**WARUNKI EWAKUACJI:**

DRZWI Z BUDYNKU WC BĘDĄ OTWIERAĆ SIĘ ZGODNIE Z KIERUNKIEM EWAKUACJI. SZEROKOŚĆ OTWORÓW W ŚWIEŁLE WYJŚĆ EWAKUACYJNYCH NIE BĘDZIE MNIEJSZA OD 0,9 M. NIE PRZEWIDUJE SIĘ STOSOWANIA ŁATWO ZAPALNYCH ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA WNĘTRZ.

**SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO:**

NIE DOTYCZY.

**DOBÓR INSTALACJI I URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH:**

BUDYNEK TOALETY WYPOSAŻONY BĘDZIE W INSTALACJĘ ODGROMOWĄ SPEŁNIAJĄCĄ WARUNKI OBOWIĄZUJĄCEJ NORMY PN-EN 62305.

**WYPOSAŻENIE W GAŚNICE:**

NALEŻY WYPOSAŻYĆ BUDYNEK W GAŚNICE TAK ABY 2 KG ŚRODKA GAŚNICZEGO PRZYPADAŁO NA KAŻDE 100 M<sup>2</sup> POWIERZCHNI CHRONIONEJ STREFY POŻAROWEJ. BUDYNEK WC NALEŻY OZNACZYĆ ZNAKAMI BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNYMI.

**WYTYCZNE WYKOŃCZENIA WNĘTRZ.**

PRZY PROJEKTOWANIU ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA I WYSTROJU POMIESZCZENIA WSZYSTKIE ELEMENTY MUSZĄ BYĆ CO NAJMNIEJ TRUDNOPALNE, NIE KAPIĄCYCH I NIE ODPADAJĄCYCH POD WPŁYWEM OGNI

**WYMAGANIA FORMALNE** PROJEKT NIE WYMAGA UZGODNIENIA Z RZECZOZNAWCĄ DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH.



## **I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU**

- a. Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, wraz ze wskazaniem imion, nazwisk, numer uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantów

Barbara Kaźmirowicz

MPOIA/055/2014

MP-2050

## **Oświadczenie projektanta**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że ~~projekt zagospodarowania działki lub terenu\*~~ / architektoniczno-budowlany\*:

BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM WRAZ Z UTWARDZENIEM TERENU W POSTACI ALEJEK PARKOWYCH, TORU ROWEROWEGO, NAWIERZCHNI BEZPIECZNYCH, BUDYNKU TOALETY PUBLICZNEJ WRAZ Z WEW. INSTALACJAMI WOD-KAN I ELEKTR., KANALIZACJI SANITARNEJ WEWNĘTRZNEJ W GRUNCIE, INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ WEWNĘTRZNEJ W GRUNCIE WRAZ Z PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM, WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI OŚWIETLENIOWEJ, ALTANY, NA DZIAŁCE NR 1117 / 13 OBR.4. NIEDŹWIEDŹ

W RAMACH ZADANIA :

"BUDOWA PARKU RZECZNEGO W MIEJSCOWOŚCI NIEDŹWIEDZ W GMINIE NIEDŹWIEDZ".

sporządzony w dniu **12.12.2022**

dla: **GMINA NIEDŹWIEDZ 34-735 NIEDŹWIEDŹ 233**

*(podać Inwestora)*

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/Upb/120/14/MP

Kraków, dnia 15.12.2014 r.

**DECYZJA nr MPOIA/055/2014**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że:

**Pani mgr inż.arch. Barbara Anna Kaźmirowicz**

urodzona w dniu 06 grudnia 1980 r., w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż.arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

mgr inż.arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż.arch. Dorothea Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

dr hab. inż.arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż.arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

mgr inż.arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż.arch. Artur Trzepla, Członek OKK

dr inż.arch. Mariusz Zwardowski, Członek OKK

mgr inż.arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK



**Otrzymują:**

1. Barbara Anna Kaźmirowicz, zam. ul. Długa 27/16, 31-147 Kraków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a

- b. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. BARBARA ANNA KAŻMIROWICZ**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/055/2014**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2050**.

Członek czynny od: 06-05-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-03-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-2050-8YDF-9C85-2717-F4FF**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. BARBARA ANNA KAŻMIROWICZ**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/055/2014**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2050**.

Członek czynny od: 06-05-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-11-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-2050-CACA-293E-F938-21A5**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

---