

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, dalej zwana również „DRMG” lub „Zamawiającym”.

2. Tryb udzielania zamówienia

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych zwanej również dalej „ustawą” lub „ustawą Pzp”.

3. Nazwa zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pod nazwą:

Przebudowa układu odwodnieniowego na terenie po byłych Zakładach Naprawczych Taboru Kolejowego (ZNTK) w Gdańsku w ramach Gdańskiego Projektu Przeciwpowodziowego

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

4.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót obejmujących w szczególności budowę przepompowni wspomagającej ze zbiornikiem retencyjnym o wydajności 1,2 m³/s wraz z separatorem, osadnikiem, uzbrojeniem i urządzeniem terenu oraz przebudową wylotu do rowu A-1. Inwestycja ma na celu poprawę sposobu odprowadzania wód deszczowych ze zlewni i zmniejszenie podtopień występujących w dzielnicy Przeróbka.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach administracyjnych portu morskiego w Gdańsku. Inwestycja obejmuje obszar działek ewidencyjnych o nr 20/2, 21/2 i 22 w obrębie ewidencyjnym nr 83, w rejonie ul. Ku Ujściu.

Teren inwestycji objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 1306 dla obszaru Stogi Portowe - na wschód od ulicy Ku Ujściu w mieście Gdańsku – Uchwała nr XXIV/476/12 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 marca 2012 r.

Inwestycja jest zlokalizowana na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

4.2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym m. in. następujące elementy:

- roboty przygotowawcze poprzedzające roboty zasadnicze,
- budowę pompowni wspomagającej ze zbiornikiem retencyjnym o wydajności 1,2 m³/s wraz z kompletnym uzbrojeniem i urządzeniem terenu,
- budowę osadnika poziomego o długości L ok. 95m i objętości czynnej $V_{cz} \approx 900 \text{ m}^3$,
- budowę komory przelewowej,
- budowę studni odcinającej DN2000,
- budowę separatora o przepływie nominalnym $Q_{nom} = 200 \text{ l/s}$,
- budowę drogi wewnętrznej serwisowej o długości L ok. 112,4 m do pompowni i osadnika,
- rozbiórkę kolektora DN 600 oraz wylotu na rowie A-1 o długości ok. 70 m,



14/BZP-U.500.1/2023/MD

Załącznik nr 8 do SWZ

- rozbiórkę fragmentu ogrodzenia przy wylocie kolektora do rowu A-1,
- budowę kolektora DN1200 o długości ok. 59 m wraz z przełożeniem kolidującego wodociągu wA150,
- przebudowę wylotu do rowu A-1,
- przebudowę wszystkich sieci (wod-kan, energetyczne, oświetlenie drogi i kanału deszczowego) kolidujących z projektowanymi rozwiązaniami, po wcześniejszym powiadomieniu gestorów poszczególnych sieci.

Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia określony jest w dokumentacji wymienionej w pkt 4.4.

- 4.3. **W ziemi mogą istnieć niezainwentaryzowane czynne kable. Wszystkie napotkane urządzenia należy traktować, jako czynne. Przed przystąpieniem do prac należy przeprowadzić jednoznaczną identyfikację kabla oraz:**
- wykonać niezbędne pomiary i badania;
 - uporządkować miejsce prowadzonych robót;
 - wykonać i zamontować tablice informacyjne.
- 4.4. Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Przedmiot zamówienia określa dokumentacja projektowa pn.: „**Przebudowa układu odwodnieniowego na terenie po byłych Zakładach Naprawczych Taboru Kolejowego (ZNTK) w Gdańsku**” wykonana przez Jednostkę Projektową Środowisko Bartłomiej Szendoł z Bielsko Białej, w tym:

Załącznik nr 1 do OPZ Projekt budowlany wraz z projektem zagospodarowania terenu, projektem architektoniczno-budowlanym oraz dokumentacją podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną

Załącznik nr 2 do OPZ Projekty wykonawcze:
- branża konstrukcyjna
- branża technologiczna
- branża elektryczna
- branża drogowa

Załącznik nr 3 do OPZ Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdej z branż

Załącznik nr 4 do OPZ Przedmiary robót dla każdej z branż

Zamawiający załącza ponadto następujące dokumenty, które należy uwzględnić przy realizacji zamówienia:

Załącznik nr 5 do OPZ Decyzję Wojewody Pomorskiego Nr 162/2022/MKO z dnia 4 listopada 2022 r. znak: WI-II.7840.1.155.2021.MKO zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę inwestycji pn.: „Przebudowa układu odwodnieniowego na terenie po byłych



- Zakładach Naprawczych Taboru Kolejowego”
- Załącznik nr 6 do OPZ** Szczegółowe Specyfikacje Techniczne „Regulacja wysokościowa urządzeń uzbrojenia podziemnego wodno-kanalizacyjnych, kanalizacji deszczowej oraz urządzeń gazowych w Gdańsku” opracowane przez Politechnikę Gdańską
- Załącznik nr 7 do OPZ** Zasady dotyczące wprowadzania zmian w organizacji ruchu związanych z realizacją robót w pasach drogowych dróg publicznych i wewnętrznych
- Załącznik nr 8 do OPZ** Procedurę odbiorową Gdańskich Wód Sp. z o.o.
- Załącznik nr 9 do OPZ** Zarządzenie Nr 1/2017 z dnia 03 lipca 2017 r. Prezesa Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo – Kanalizacyjnej Sp. z o.o. w sprawie stosowania oznakowania włazów studni rewizyjnych na sieciach kanalizacji sanitarnej wraz z wzorem pokrywy
- Załącznik nr 10 do OPZ** Wzór umowy na „ochronę drogi”
- Załącznik nr 11 do OPZ** Druk – Decyzja GZDiZ o przyjęciu materiałów/elementów na skład magazynowy
- Załącznik nr 12 do OPZ** Zestawienie dot. zawartości dokumentacji powykonawczej
- Załącznik nr 13 do OPZ** Zawiadomienie o wprowadzeniu zmiany w organizacji ruchu
- Załącznik nr 14 do OPZ** Wymagania dotyczące tablic miejskich
- Załącznik nr 15 do OPZ** Protokół przekazania – przejęcia środka trwałego
- Załącznik nr 16 do OPZ** BHP na budowie. Obowiązki kierownika budowy

- 4.5. Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę, w tym co do ilości i typów robót. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.
- 4.6. Wszelkie prace, czynności, materiały, rozwiązania etc. nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej muszą być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy tej dokumentacji i uwzględnione w cenie ofertowej.
- 4.7. W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których stosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania oraz spełniające kryteria równoważności określone w dokumentacji projektowej.
- 4.8. W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ wraz z załącznikami. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszym SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji,

o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

- 4.9. Przedmiot zamówienia winien odpowiadać przepisom prawa, odnośnym standardom i normom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu odbioru robót (technicznego). Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w OPZ lub w dokumentacji projektowej norm, standardów oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót.
- 4.10. Zgłoszenie ewentualnych uwag do dokumentacji jw. Wykonawca może dokonać w trybie określonym w art. 135 ustawy.
- 4.11. Nadzór autorski dla realizacji inwestycji zapewnia Zamawiający.
- 4.12. **Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia uzyska pozwolenie na użytkowanie obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.**

5. Warunki prowadzenia robót.

- 5.1. Wynagrodzenie za realizację zamówienia ma charakter ryczałtowy. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji projektowej, uzgodnień i opinii, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania finalnego efektu określonego jako przedmiot zamówienia.
- 5.2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, możliwych do przewidzenia na podstawie SWZ wraz z załącznikami, chociażby nie były wyraźnie wymienione w dokumentacji projektowej.
- 5.3. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia wszystkich ryzyk, ograniczeń i realizacji zobowiązań, w tym kosztów wynikających z uzyskanych w ramach dokumentacji projektowej uzgodnień, opinii i decyzji oraz wszelkich procedur odbiorowych gestorów sieci i pozostałych użytkowników aktualnych na dzień odbioru (w razie potrzeby do uzyskania uaktualnienia uzgodnień, opinii i decyzji przy udziale Zamawiającego). O ile dla wykonania i używania Przedmiotu Zamówienia będzie konieczne wykonanie innych czynności, w tym wykonanie projektów zamiennych, warsztatowych, technologicznych lub montażowych i uzyskanie w związku z tym wymaganych prawem zezwoleń lub też dla używania wykonanych części Zamówienia będzie konieczne przygotowanie wszelkich dokumentów koniecznych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, to Wykonawca wykona te czynności oraz uzyska niezbędne zezwolenia, pozwolenia i dokumenty własnym kosztem i staraniem. Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw dla wykonania powyższych zobowiązań.
- 5.4. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy obejmujący teren określony dokumentacją projektową. Wykonawca jest zobowiązany wykonać dokumentację fotograficzną przejętego placu budowy (zakresu robót), obrazującą stan infrastruktury technicznej przed rozpoczęciem robót objętych dokumentacją projektową.
- 5.5. Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do montażu tablicy

miejskiej o wymiarach 1,5 x 1,0 m i oznakowania miejsca prowadzenia robót. Tablica powinna być umieszczona na terenie budowy w sposób trwały, zabezpieczający ją przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. Projekt graficzny tablicy dostarczony zostanie przez Zamawiającego po zawarciu umowy. W celu uzgodnienia projektu należy wysłać emaila zawierającego nazwę zadania, koszt realizacji robót brutto oraz termin zakończenia robót na adres: tablice@gdansk.gda.pl lub kontaktować się z p. Martyną Wolak, tel. 58 320 51 35. Lokalizacja tablicy powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru. Po montażu tablicy Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zdjęcia tablicy na adres tablice@gdansk.gda.pl.

Dodatkowo po zakończeniu robót, do dnia odbioru robót (technicznego), Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji (wymiany) treści tablicy, zgodnie z projektem graficznym dostarczonym przez Zamawiającego.

Po upływie roku od dnia odbioru robót (technicznego) Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji przedmiotowej tablicy promocyjnej wraz z usunięciem wszystkich jej elementów i przywróceniem terenu do stanu sprzed montażu tablicy.

Po likwidacji tablicy Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zdjęć terenu na adres: tablice@gdansk.gda.pl

Wymagania dotyczące tablic miejskich stanowią załącznik nr 14 do OPZ.

Koszty montażu i zmiany tablicy należy uwzględnić w kosztach ogólnych.

Od momentu montażu danej tablicy miejskiej, Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania jej w należyтым stanie. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia tablicy w okresie do dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do jej niezwłocznej naprawy lub wymiany. Niezależnie od powyższego, tablice są objęte udzielonymi przez Wykonawcę zgodnie z umową: gwarancją jakości i rękojmią i zdanie poprzednie nie wyłącza ani nie ogranicza zobowiązań Wykonawcy wynikających z gwarancji jakości i rękojmi.

- 5.6. W terminie 14 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaakceptowanego przez wiodącego inspektora nadzoru harmonogramu rzeczowo - finansowego robót wg wzoru stanowiącego załącznik do SWZ. Harmonogram rzeczowo - finansowy winien określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo - finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 14 dni od polecenia Zamawiającego.



14/BZP-U.500.1/2023/MD

Załącznik nr 8 do SWZ

5.7. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia, czy nieruchomości stanowiące teren budowy nie są zajmowane przez jakichkolwiek użytkowników w zakresie niewynikającym z otrzymanych tytułów prawnych do nieruchomości, np. elementy kolidujące typu prefabrykaty, kontenery.

W przypadku stwierdzenia, że nieruchomość jest zajęta w całości lub w części, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego i uzgodni termin i czas zajęcia terenu.

5.8. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy współudziale Zamawiającego oraz z zapewnieniem możliwości udziału prawnych właścicieli terenu i nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym (lub osób korzystających z nich w oparciu o inny tytuł prawny) zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów.

W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót, konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca. W trakcie prac należy prowadzić monitoring oddziaływania prowadzonych prac na obiekty sąsiednie poprzez:

- a) Pomiar geodezyjny osiadań,
- b) Ocena stanu zarysowań budynków.

W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

5.9. Wykonawca zapewni dojazd dla wszelkiego sprzętu niezbędnego do wykonania ścian z profili.

5.10. Wykonawca we własnym zakresie:

a) Zorganizuje zaplecze budowy, w którym zapewni pomieszczenie dla prowadzenia roboczych narad koordynacyjnych i narad technicznych (dla ok. 20 osób), oraz dwa pomieszczenia dla osób pełniących funkcję inżyniera, nadzór inwestorski i autorski, wraz z umeblowaniem, ogrzewaniem, klimatyzacją, zasilaniem w energię elektryczną i wodę, WC, dostępem do Internetu. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia min. 6 miejsc parkingowych w bezpośrednim sąsiedztwie zaplecza budowy dla potrzeb Zamawiającego

b) Zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych od użytkowników urządzeń podziemnych. W przypadku nie otrzymania warunków technicznych, dostawa wody i energii dla placu budowy nastąpi staraniem Wykonawcy (np. agregat prądotwórczy).

Przy organizacji zaplecza budowy oraz dróg technologicznych należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren przywrócić do stanu pierwotnego oraz usunąć ewentualne szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami. W celu ochrony środowiska na etapie realizacji Wykonawca winien usytuować zaplecze w możliwie największej odległości od zabudowań oraz zminimalizować teren zajęty na cele budowy. Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii

elektrycznej obciążają wykonawcę robót.

- 5.11. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Przed przystąpieniem do robót, jak też w trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany będzie przeprowadzić na terenie budowy rozpoznanie saperskie i oczyścić teren budowy z przedmiotów wybuchowych lub niebezpiecznych. Raporty z prowadzonego nadzoru saperskiego należy przekazywać Zamawiającemu na bieżąco. Koszty tego nadzoru należy ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Zakres rozpoznania saperskiego:

- rozpoznanie terenu przed rozpoczęciem robót budowlanych,
- pełnienie nadzoru podczas realizacji robót ziemnych.

Rozpoznanie saperskie należy wykonać w zakresie niezbędnym tj. w parametrach zdefiniowanych przez głębokość, szerokość i długość robót ziemnych.

- 5.12. W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z art. 32 i art. 33 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Wszelkie koszty związane z koniecznością wykonania prac, opracowania materiałów oraz pozyskania wymaganych decyzji, narzuconych przez PWKZ, należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 5.13. Prace należy zorganizować w sposób gwarantujący skuteczne przeprowadzenie likwidacji sieci wyłączonych z eksploatacji.
- 5.14. Wykonawca jest zobowiązany wykonać własnym staraniem wszystkie konstrukcje pomocnicze wynikające z technologii robót. Projekt konstrukcji pomocniczych podlega zatwierdzeniu przez Projektanta projektu budowlanego i Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek uwzględnienia kosztów związanych z tym obowiązkiem w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 5.15. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać akceptację Zamawiającego na wszelkie zmiany w wykonywaniu robót, stosowanych materiałach lub technologii. Propozycja zmiany winna być przygotowana zgodnie z założeniami konstrukcyjno – technologiczno - materiałowymi przyjętymi w dokumentacji przetargowej oraz w SWZ.
- 5.16. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać akceptację Zamawiającego dla wszystkich wbudowywanych elementów.
- 5.17. Parametry techniczne: wymiary, geometrię i lokalizację elementów oraz projektowane rodzaje materiałów zawiera Dokumentacja Projektowa. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego przestrzegania ustaleń zawartych w szczegółowych wymaganiach dotyczących realizacji robót branżowych określonych w projektach branżowych oraz szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWORB) wchodzących w skład dokumentacji projektowej.

- 5.18. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres trwania umowy do aktualizowania własnym staraniem na bieżąco wszystkich niezbędnych uzgodnień, w tym docelowej organizacji ruchu, jeżeli taka występuje.
- 5.19. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania, uzgodnienia i realizacji tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy, a w tym:

- a) Opracowania oraz uzgodnienia z właściwym Zarządcą ruchu projektu tymczasowej organizacji ruchu do wybranego przez siebie sposobu realizacji zadania; w zależności od potrzeb i postępu robót projekt ten powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco, a zmiany będą możliwe tylko za zgodą Zarządcy ruchu. Wykonawca jest zobowiązany do podporządkowania się ewentualnym zmianom w organizacji ruchu i robót, wynikającym z doraźnych poleceń Zarządcy ruchu; koszty wynikające z tego tytułu należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym,
- b) Wykonać i utrzymywać tymczasową organizację ruchu w oparciu o uzgodniony z właściwym Zarządcą ruchu projekt; koszt wykonania i utrzymania tymczasowego oznakowania na czas budowy należy uwzględnić w ofercie.

Przez cały okres prowadzenia robót Wykonawca, odpowiedzialny jest za organizację ruchu w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem;

- c) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu zatwierdzony i uzgodniony z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy, sporządzony staraniem Wykonawcy. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. Koszt wykonania projektu obciąża Wykonawcę i należy uwzględnić go w kosztach ogólnych budowy.
- d) W ramach tymczasowej organizacji ruchu należy także przygotować materiały o zmianie tymczasowej organizacji ruchu i przekazać je Biura ds. Komunikacji Społecznej. Materiały zostaną umieszczone na stronie internetowej DRMG. W przypadku każdej zmiany w organizacji ruchu Wykonawca zobowiązany jest do przekazania, z odpowiednim wyprzedzeniem czasowym, stosownej informacji na temat wprowadzonych zmian na adres drmg-bks-ddl@gdansk.gda.pl
- e) Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem, o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca zawiadomi:
- organ zarządzający ruchem – Zespół ds. zarządzania ruchem, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku - mailem na adres wgk@gdansk.gda.pl;
 - zarząd drogi – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni - mailem na adres gzdiz@gdansk.gda.pl;
 - właściwego Komendanta Policji: Komenda Miejska Policji: mailem na adres wrd.gdansk@gd.policja.gov.pl, Komenda Wojewódzka Policji: mailem na adres kwp.gdansk@gd.policja.gov.pl;
 - Radę Dzielnicy: mailem na adres: or@radadzielnicy.gdansk.pl

w terminie:

- co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu drogowego podając informacje o miejscu i terminie jej wprowadzenia - w przypadku całkowitego wyłączenia jezdni z ruchu;
- co najmniej na 24 godziny przed rozpoczęciem prac podając informacje o planowanym rozpoczęciu prac, ich dacie, czasie i miejscu wykonywania, gdy nie ma konieczności całkowitego zamknięcia jezdni dla ruchu.

- f) Wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu zgodnie z zatwierdzonym projektem należy udokumentować stosownym protokołem. Podpisany przez Inwestora i Wykonawcę protokół należy przesłać do zarządu drogi na adres gzdiz-zi@gdansk.gda.pl;
- g) Jeżeli wprowadzona zmiana w organizacji ruchu będzie miała także wpływ na funkcjonowanie komunikacji miejskiej (komunikacja autobusowa, tramwajowa) to przedmiotowe zawiadomienie należy również przesłać do Zarządu Transportu Miejskiego w Gdańsku na adres ztm@gdansk.gda.pl;
- h) Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposób obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawrzeć odrębną umowę o ochronę drogi, jeżeli jej zawarcie będzie wymagane przez GZDiZ. Umowa ta dotyczyć powinna:
- bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolice zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy,
 - usunięcia ewentualnych szkód powstałych w pasie drogowym dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.

Wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi” stanowi **załącznik nr 10 do OPZ. Treść umowy zostanie ostatecznie ustalona przez strony umowy „o ochronę drogi”, a wzór załączony do OPZ może, lecz nie musi być wykorzystany przez strony umowy „o ochronę drogi”.**

- i) Zapewnienie bezpiecznego dojazdu oraz przejść pieszych: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym, wyznaczenie swojego przedstawiciela do przyjmowania całodobowo zgłoszeń dyżurnego Inżyniera Miasta lub Gdańskiego Centrum Kontakt i podejmowania całodobowo działań zabezpieczających;
- j) Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem i jego utrzymaniem oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.
- k) Wykonawca będzie powiadamiał mieszkańców o zamknięciach i wyłączeniach sieci, wjazdów oraz zapewni możliwość odbioru i wywozu śmieci z przyległych nieruchomości.

5.20. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) Ponoszenia kosztów związanych z wykonaniem przełączeń nowych odcinków sieci oraz związanych z utratą mediów w czasie robót,



14/BZP-U.500.1/2023/MD

Załącznik nr 8 do SWZ

- b) Ponoszenia opłat za energię elektryczną i wodę użytych do prób rozruchu, testów i sprawdzeń do dnia wydania Świadectwa Przejęcia Przedmiotu Umowy,
- c) W przypadku udostępnienia terenu dla ruchu kołowego lub pieszego Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym uwzględni koszty zapewnienia tej dostępności, w tym koszty odśnieżania jezdni wraz z ciągami pieszymi, koszty zapewnienia oświetlenia,
- d) Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym uwzględni koszty opróżniania koszy śmietnikowych znajdujących się na terenie budowy wraz z kosztami wywozu i zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami, w tym w przypadku udostępnienia terenu do ruchu kołowego lub pieszego.

Koszty z tym związane należy ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.

5.21. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) Wyprzedzające pisemne zawiadomienie użytkowników urządzeń podziemnych o planowanym terminie rozpoczęcia robót, z przekazaniem zawiadomień do wiadomości Zamawiającemu,
- b) Każdorazowe uzgadnianie z gestorami sieci warunków ich czasowego wyłączenia, przełączenia, demontażu itp., jak też uwzględnienie kosztów z tego tytułu w ramach wynagrodzenia ryczałtowego - w szczególności sieci wodociągowej (opłaty dla Gestorów sieci, koszty wyłączenia, odwodnienia, czyszczenia, dezynfekcji i płukania, uzyskania pozytywnego wyniku badania wody i ponownego napełnienia rurociągów)
- c) Lokalizacja i organizacja zaplecza budowy należy do obowiązków Wykonawcy. Wykonawca ponosi w szczególności koszty organizacji zaplecza, w tym pomieszczeń socjalnych i magazynowych, składowania materiałów i parkowania sprzętu. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt zorganizuje zaplecze socjalno – techniczne, koszty z tym związane wraz z mediami, zabezpieczeniem mienia przed kradzieżą należy uwzględnić w ofercie w wynagrodzeniu ryczałtowym,

5.22. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:

- a) Szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - b) Uzgodnieniach i wymogach gestorów uzbrojenia terenu,
 - c) Założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
 - d) Decyzjach i opiniach oraz uzgodnieniach zawartych w dokumentacji projektowej.
- 5.23. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane, a w tym m. in.: niezbędne technologiczne konstrukcje zabezpieczające prawidłowe warunki wykonywania prac, osłon przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, zapewni właściwą temperaturę, wilgotność i inne parametry zgodnie z technologią wykonywania robót, zapewni niezbędne zabezpieczenie i odwodnienie wykopów.
- 5.24. Koszt nadzoru właścicielskiego sieci telekomunikacyjnych należy uwzględnić w ofercie.
- 5.25. W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.
- 5.26. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę od właściwego zarządcy terenu na zajęcie pasa drogowego.

- 5.27. Wszelkie czynności, materiały i rozwiązania nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej winny być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji projektowej i należy je uwzględnić w cenie ofertowej stanowiącej wynagrodzenie ryczałtowe
- 5.28. Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.
- 5.29. Przed przystąpieniem do robót budowlano – montażowych Wykonawca dokona:
- sprawdzenia w ciągu 14 dni od zawarcia umowy wszystkich wymiarów i rzędnych terenu; w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,
 - sprawdzenia w ciągu 14 dni od zawarcia umowy granic działek objętych pozwoleniem na budowę, w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,
 - wyprzedzającego zawiadomienia gestorów sieci o planowanym terminie rozpoczęcia robót uzbrojenia terenu,
- 5.30. Wykonawca odpowiada za instalacje i sieci na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne takie jak kable, rurociągi itp. oraz uzyska od podmiotów będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji co do ich lokalizacji wykazanych na planszy uzbrojenia. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Koszty z tym związane należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 5.31. Wykonawca naprawi i pokryje Zamawiającemu lub osobom trzecim wszystkie koszty związane z naprawą uszkodzonego uzbrojenia zinwentaryzowanego oraz związane z uszkodzeniem innego mienia Zamawiającego lub osób trzecich. Odpowiedzialność Wykonawcy w tym zakresie oparta jest na zasadzie ryzyka.
- 5.32. Regulację urządzeń uzbrojenia podziemnego należy wykonać w oparciu o specyfikację techniczną „Regulacja wysokościowa urządzeń uzbrojenia podziemnego wodno-kanalizacyjnych, kanalizacji deszczowej oraz urządzeń gazowych w Gdańsku” opracowaną przez Politechnikę Gdańską i stanowiącą **załącznik nr 6 do OPZ**.
- 5.33. Regulację istniejącego uzbrojenia sanitarnego (studnie, zasuw, zawory) należy wykonać z wymianą elementów żeliwnych na nowe (włazy, skrzynki zasuw).
- 5.34. W przypadku budowy lub przebudowy studni rewizyjnych, , wykonawca zastosuje włazy zgodne z , Zarządzeniem nr 1/2017 z 03.07.2017 r. w sprawie stosowania oznakowania włazów wydane przez Gdańską Infrastrukturę Wodociągowo – Kanalizacyjną Sp. z o.o. Wykonawca w cenie regulacji 1 kpl. studni uwzględni: nowy właz, nową płytę nastudzienną, nowy krąg o średnicy fi 1200 i wysokości 0,5 metra, nowy pierścień odciążający.
- 5.35. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót w zakresie budowy lub przebudowy urządzeń, obiektów kanalizacji sanitarnej, wodociągowo-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, teletechnicznej zgodnie z aktualną procedurą odbiorową lub wymogami poszczególnych Gestorów sieci.
- 5.36. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania dokumentacji danych niezbędnych do sporządzenia protokołu likwidacji infrastruktury zgodnie z wymaganiami GIWK.
- 5.37. Drzewa znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót i zaplecza budowy należy zabezpieczyć.
- 5.38. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p.poż.,
- 5.39. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów drogowych w rejonie budowy w należytym stanie technicznym i czystości.



- 5.40. Wykonawca zobowiązany jest przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót.
- 5.41. Wykonawca zobowiązany jest wykonać ze szczególną starannością i bez zbędnej zwłoki, w jak najkrótszym możliwym okresie czasu, prace związane z demontażem i rozbiórkami i wywożeniem materiałów pochodzących z demontażu i rozbiórek. Koszty z tym związane należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 5.42. Wykonawca zobowiązany jest użyć materiały i wyroby budowlane zgodnie z wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w tym:
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym,
 - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych o wyrobach budowlanych
- Materiały i wyroby budowlane muszą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (certyfikaty zgodności z normami, w tym polskimi normami lub aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, atesty itp.). W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane, każda partia dopuszczona do wykonania robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać w/w dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby muszą być poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Jakikolwiek materiał, urządzenie, które nie będzie spełniało tych wymagań będzie odrzucone. W takich przypadkach Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt niezwłocznie naprawi wadę i spowoduje, aby uprzednio odrzucony przedmiot spełniał wymagania umowy.
- 5.43. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować we własnym zakresie tymczasowy plac składowy materiałów z rozbiórek i urobku powstałego podczas wykonywania robót.
- 5.44. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty zgodnie z wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w tym z:
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych;
- 5.45. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić „plan bioz” w 3 egz. i uzgodnić go z Zamawiającym przed terminem przekazania placu budowy, zgodnie z:
- Ustawą Prawo Budowlane;
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - Potwierdzenie sporządzenia „Planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków Kierownika budowy.
- Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.



5.46. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, tj. do zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający:

- bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i zamieszkujących w sąsiedztwie placu budowy,
- bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie,
- ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami zarówno przy robotach rozbiórkowych jak i przez zastosowanie sprawnego, wysokiej jakości, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy sprzętu; zakłada się użycie maszyn i urządzeń budowlanych powodujących minimalne zapylenie powietrza,
- najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót – poprzez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu,
- spełnienie wymagań ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane;
- spełnienie wymagań Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych;
- spełnienie wymagań i warunków w zakresie Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- spełnienie wymagań niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, wynikających z decyzji i opinii,
- Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót teren budowy z zapleczem budowy doprowadzić do stanu pierwotnego.

5.47. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazywania informacji Inspektorowi wiodącemu oraz Zamawiającemu o wystąpieniu sytuacji kryzysowej na budowie. Przez sytuację kryzysową rozumie się m.in.:

- wystąpienie wypadku na budowie (w tym lekkiego), zarówno z udziałem pracowników Wykonawcy i podwykonawców, jak i osób nie związanych z prowadzeniem robót na terenie budowy,
- wystąpienie wypadku komunikacyjnego w obrębie terenu budowy,
- wystąpienie katastrofy budowlanej w rozumieniu ustawy prawo budowlane,
- wystąpienie uszkodzeń na sąsiadujących budynkach lub innych obiektach budowlanych mogących być powiązanymi z prowadzonymi przez Wykonawcę robotami, w szczególności robotami wywołującymi drgania lub wstrząsy,
- wystąpienie awarii, uszkodzenie lub nieplanowane unieczynnienie uzbrojenia podziemnego lub nadziemnego,
- zablokowanie przejazdu spowodowane robotami powodujące brak możliwości dojazdu służb miejskich, czy też nie przewidziane utrudnienia w ruchu ponad te, które przewiduje projekt tymczasowej organizacji ruchu,
- pożar na terenie budowy bądź w jego otoczeniu powodujący zagrożenie dla robót lub zdrowia i życia ludzi na terenie budowy,



14/BZP-U.500.1/2023/MD

Załącznik nr 8 do SWZ

- deszcze nawalne lub powódź, zagrażające wykonanym obiektom budowlanym lub zdrowiu i życiu ludzi na terenie budowy,
- wystąpienie silnych wiatrów lub huraganów zagrażających robotom lub zdrowiu i życiu ludzi na terenie budowy,
- wystąpienie katastrofy z udziałem toksycznych środków przemysłowych,
- napotkanie w trakcie prowadzenia robót ziemnych na niewybuchy lub inne materiały niebezpieczne,
- konflikt z mieszkańcami lub innymi grupami zorganizowanymi.

5.48. Obsługa geodezyjna i geotechniczna

5.48.1. Kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zapewnia Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

5.48.2. Kompleksowa obsługa geodezyjna obejmuje m.in.:

- a) Wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy, wyznaczenie i oznaczenie terenu budowy w oparciu o działki wymienione w decyzji o pozwoleniu na budowę względnie zgłoszeniu robót;
- b) Wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych;
- c) Wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie, sprawdzanie międzyoperacyjne, inwentaryzacje międzyoperacyjne i niwelacja;
- d) Prowadzenie dokumentacji geodezyjnej;
- e) Inwentaryzację powykonawczą;
- f) Odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy;
- g) Wykonawca jest zobowiązany do ochrony znaków geodezyjnych (reperów, zastabilizowanych znaków granicznych). W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia znaków geodezyjnych, Wykonawca ma obowiązek ich odtworzenia i okazania Zamawiającemu oraz zainteresowanym stronom zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5.48.3. Obsługa geotechniczna obejmuje badania, pod kątem zgodności z dokumentacją projektową, SST i normami, wskaźnika zagęszczenia oraz modułu E2: zasypek po robotach sieciowych, podłoża gruntowego, warstw nasypów, poszczególnych warstw konstrukcji nawierzchni. Wykonawca będzie przeprowadzał badania na bieżąco i przekazywał ich wyniki Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania kolejnego etapu robót.

5.48.4. Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne służby geologiczne.

5.48.5. Zamawiający informuje, że ocena ryzyka wystąpienia gruntów słabych powinna zostać skalkulowana przez Wykonawcę i wliczona w cenę oferty.

5.49. Wykonawca minimum na 14 dni przed rozpoczęciem robót jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego receptury na masy bitumiczne, deklaracje zgodności dla materiałów sypkich (kruszywa) oraz prefabrykatów betonowych i materiałów kamiennych, które będą wbudowane na zadaniu przed rozpoczęciem odpowiednich robót). Akceptacja receptur nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość wbudowanych mieszanek.

5.50. Wykonawca jest zobowiązany dysponować laboratorium, które będzie sprawowało nadzór nad jakością wykonywanych robót i wbudowywanych materiałów i będzie przeprowadzało wymagane



- SST badania laboratoryjne oraz wykonać dodatkowe badania wg wskazań Zamawiającego, jeżeli zajdzie taka potrzeba. Koszty z tym związane należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 5.51. Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać do odbioru, wpisem do dziennika budowy roboty zanikające i ulegające zakryciu. Odbiór ten powinien być dokonany w czasie uzgodnionym z nadzorem inwestorskim (lub kiedy to konieczne z odpowiednim Gestorem i Użytkownikiem) bez hamowania ogólnego postępu robót. Jeżeli Wykonawca nie dokona zgłoszenia w sposób wskazany wyżej, to na żądanie inspektora Nadzoru winien on na swój koszt odkryć uprzednio zakryte roboty dla zbadania przez inspektora nadzoru, po czym przywrócić stan początkowy. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w niniejszym punkcie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania niezbędnych odkrywek na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 - 5.52. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy.
 - 5.53. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt będzie odpowiedzialny za opakowanie, załadowanie, przewiezienie, odebranie, wyładowanie, składowanie oraz zabezpieczenie dostaw sprzętu, urządzeń, materiałów i wszystkiego co jest konieczne dla przygotowania, prowadzenia i zakończenia robót.
 - 5.54. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej ochrony mienia Zamawiającego na terenie budowy do dnia wydania Świadectwa Przejęcia Przedmiotu Umowy.
Jeżeli nastąpi szkoda w przedmiocie Umowy lub w materiałach i urządzeniach przeznaczonych do jego wykonania w okresie, w którym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zdarzenia zaistniałe na terenie budowy, powinien on naprawić szkodę na swój koszt, w taki sposób, aby przedmiot umowy odpowiadał wymaganiom SWZ lub jeśli brak wymagań w SWZ, to odnośnych przepisów.
 - 5.55. Wykonawca winien powiadomić właściwego inspektora sanitarnego o zastosowaniu materiałów lub wyrobów do budowy sieci i przyłączy wodociągowych zgodnych z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zawiadomienie to powinno być również przekazane do wiadomości Zamawiającego.
 - 5.56. Wykonawca robót zobowiązany jest do oszacowania na podstawie dostarczonych przez Zamawiającego Dokumentacji Projektowych, SST, Dokumentacji geotechnicznej oraz własnego doświadczenia, całościowych kosztów odwodnienia gruntu i wykopów oraz uwzględnienia ich w przedstawionej Zamawiającemu ofercie (uwzględnić koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym). Wykonawca w ofercie uwzględni ryzyko zmiany poziomu zwierciadła wód gruntowych lub wystąpienia wody gruntowej w miejscach, w których badania geotechniczne i Dokumentacje Projektowe nie wykazały występowania zwierciadła wód gruntowych i winien wycenić koszt odwodnienia wykopu uwzględniając to ryzyko. Wyceniając, należy także uwzględnić ryzyko wahań poziomu wody gruntowej w zależności od pory roku i intensywności opadów.
 - 5.57. Z przeprowadzonych prac i nadzoru należy sporządzić sprawozdania umożliwiające Zamawiającemu wypełnienie zobowiązań nałożonych w decyzjach administracyjnych. Sprawozdania należy przekazać Zamawiającemu.
 - 5.58. Wykonawca zobowiązany jest pielęgnować zieleni przez okres:
 - a) Pierwszych 36 miesięcy obowiązywania gwarancji jakości w przypadku nasadzeń drzew i krzewów



- b) Pierwszych 12 miesięcy obowiązywania gwarancji jakości w przypadku trawników (nowych i odtworzonych po zniszczeniu w trakcie robót).
- 5.59. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym kosztów realizacji przedmiotu zamówienia, w tym kosztów obejmujących/związanych z:
- całodobowy dozór budowy i ochronę mienia,
 - zagospodarowanie placu budowy, w tym wykonanie tymczasowych dróg technologicznych, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy - z niezbędnymi zabezpieczeniami BHP i p.poż.,
 - zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,
 - realizację przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych, czy w godzinach nocnych,
 - tymczasowe składowisko materiałów i mas ziemnych poza placem budowy,
 - wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, karpina, elementy sieci, itp.),
 - demontaż i przekazanie właściwym gestorom sieci demontowanych i urządzeń zgodnie z zawartymi w projektach uzgodnieniami z tymi gestorami,
 - tymczasowej organizacji ruchu kołowego i pieszego (oznaczenia, barierki, oświetlenie) dostosowanej do planowanego harmonogramu robót,
 - tymczasowych dróg technologicznych dla potrzeb budowy,
 - odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
 - sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy,
 - kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej/geotechnicznej,
 - pełnieniem nadzoru archeologicznego i saperskiego,
 - zapewnienia dla zrealizowania robót nadzór przyrodniczy (dendrologiczny i ornitologiczny), a koszty z tym związane wraz z elementami wynikającymi z prowadzenia nadzoru przyrodniczego uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym
 - usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót, przy czym prace związane z usuwaniem kolizji energetycznych należy wykonywać zgodnie ze standardami Energa Operator S.A.,
 - uzgodnień, odbiorów, wyłączenia sieci w celu wykonania robót,
 - przełączania przebudowywanych sieci w tym chlorowanie przebudowywanej sieci wodociągowej, wykonanie badań próbek wody, pomiary elektryczne itp.),
 - sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób,
 - zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót, w tym uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania robót,
 - utrudnienia związane z realizacją zadania,
 - odtworzenia zniszczonej zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
 - opłat za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzenia robót,
 - odwodnienie wykopów,
 - Wykonanie tymczasowych połączeń sieci, tymczasowych rurociągów, bajpasów, korkowań, pompowań.



- 5.60. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących norm, w tym podanych w dokumentacji projektowej i innych przewidzianych zapisami SWZ oraz przepisów obowiązującego prawa, w tym rozporządzeń dotyczących wykonywanych robót.
- 5.61. Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. **Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.**
- 5.62. Wszelkie prace, czynności, materiały i rozwiązania nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej winny być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji projektowej. Roboty takie należy przewidzieć w cenie oferty stanowiącej wynagrodzenie ryczałtowe.
- 5.63. Wykonawca na bieżąco musi utrzymywać porządek na budowie, bezzwłocznie usuwać wszelkie usterki oraz zaniedbania warunków BHP i Ppoż. Za szkody spowodowane osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami odpowiada Wykonawca.
- 5.64. Wykonawca robót rozbiórkowych jako wytwórca odpadów winien przestrzegać ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ze szczególnym uwzględnieniem art. 27 ust.1 ustawy.

W zakresie gospodarowania odpadami Wykonawca zobowiązany jest:

- a) Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w tym minimalizować ich ilość gromadzić je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
 - b) Odpady niebezpieczne, które mogą powstać w trakcie robót budowlanych segregować i oddzielać od odpadów obojętnych, celem przekazania do firm zajmujących się ich unieszkodliwianiem;
 - c) Do wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko, złomowisko materiałów z demontażu, gruzu z rozbiórek, odpadów budowlanych i śmieci nie nadających się do przetworzenia lub wykorzystania, w tym także destruktu bitumiczny;
 - d) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne składowiska.
- 5.65. Składowanie elementów nadających się do ponownego wbudowania:
- a) Materiały kamienne i prefabrykaty betonowe nadające się do ponownego wbudowania, nie wykorzystane przy realizacji zadania, należy przewieźć na składowisko GZDiZ przy ul. Benzykowej w Gdańsku.
 - b) Elementy nadające się do wbudowania należy przewieźć na składowisko na paletach; koszt zakupu palet drewnianych Wykonawca winien ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym
 - c) Przyjęcie materiałów będzie dokumentowane na podstawie druku GZDiZ, który stanowi załącznik nr do OPZ. Należy przekazać Zamawiającemu protokół z przekazania materiałów do GZDiZ



5.66. Składowanie elementów infrastruktury sieciowej i złomu:

- a) Zdemontowane włazy, ruszty lub złom z kanalizacji należy przekazać zgodnie z wymogami poszczególnych gestorów sieci za pokwitowaniem; ewentualny złom z przebudowy sieci wodociągowych i kanalizacji rozliczyć zgodnie z wymogami gestorów oraz zasadami wskazanymi w umowie;
- b) Kable, oprawy oświetleniowe, słupy oświetleniowe, należy przekazać do właściwego gestora sieci.
- c) Wykonawca w przypadku likwidacji infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej zobowiązany jest do powiadomienia GIWK z trzytygodniowym wyprzedzeniem o planowanej likwidacji środków trwałych będących własnością GIWK.
- d) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania GIWK zestawienia ilościowego likwidowanych urządzeń, w przypadku likwidacji sieci – map z lokalizacją likwidowanych odcinków sieci oraz podania sposobu likwidacji.
- e) Złom po demontażu należący do GZDiZ należy przewieźć do firmy świadczącej usługi złomowe dla GZDiZ. Przed planowanym przewozem odpadu złomowego należy wystąpić do Działu Budżetu i Kontroli (GZDiZ) o wystawienie Karty Przekazania Odpadu. Należy wysłać maila min. 2 dni przed transportem. Adres: grazyna.kasprzycka@gdansk.gda.pl .

Aby można było wystawić kartę niezbędne są dane:

- Nazwa firmy transportującej wraz z numerem NIP,
- numer rejestracyjny pojazdu którym złom będzie transportowany,
- szacowana waga złomu.

W odpowiedzi zostanie wystawiona i wysłana KPO, która stanowi dokument uprawniający firmę do transportu złomu.

- f) Złom należy wywieźć na legalne złomowisko; koszty ww. wywozu wraz z jego utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne składowiska.
- 5.67. Wykonawca uzgodni z właściwymi właścicielami nieruchomości miejsca składowania ziemi na czasowy odkład, miejsca składowania materiałów i sprzętu, zapewnienia zaplecza budowy i innych elementów niezbędnych do prawidłowej realizacji Umowy oraz zobowiązany jest do uiszczenia związanych z tym opłat. W przypadku gdy Wykonawca uzna, że obszar terenu budowy przekazany w tym celu Wykonawcy przez Zamawiającego jest niewystarczający, Wykonawca winien zapewnić dodatkowy teren, a koszty z tym związane należy uwzględnić w cenie oferty.
- 5.68. Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia do stanu poprzedniego (pełna rekultywacja) terenów przejętych czasowo w związku z realizacją przedmiotu Umowy wraz z odtworzeniem zieleńców, nawierzchni oraz naprawy ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót na terenach sąsiednich i drogach dojazdowych na teren budowy.
- 5.69. Odległość dowozu materiałów masowych (np. piasek, żwir) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 5.70. W celu uzyskania protokołów rozruchowych instalacji i urządzeń Wykonawca przeprowadzi wszelkie niezbędne badania i czynności potwierdzające poprawność wykonanych robót (np.

chlorowanie przebudowywanej sieci wodociągowej, wykonanie badań próbek wody, pomiary elektryczne itp.). Wszystkie z tym związane koszty są kosztami Wykonawcy i należy uwzględnić je w ofercie.

- 5.71. Wykonawca jest zobowiązany zgodnie z Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne do wykonania dokumentacji powykonawczej, na której zostaną naniesione ewentualne zmiany wprowadzone podczas wykonywania robót oraz konieczne jest ich potwierdzenie przez Kierownika budowy, Inspektora nadzoru i Projektanta.
- 5.72. W terminie zakończenia robót wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację odbiorową **zgodnie z załącznikiem nr 12 do OPZ** w ilości egzemplarzy wskazanej w umowie.
- 5.73. W terminie 28 dni od daty zakończenia robót będących przedmiotem zamówienia, Wykonawca dostarczy powykonawczy pomiar geodezyjny zarejestrowany w Wydziale Geodezji Urzędu Miejskiego w Gdańsku sporządzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne w liczbie 6 egz. dla każdej z branż oddzielnie oraz planszę zbiorczą w 4 egz.
- 5.74. Wykonawca zobowiązany jest zastosować standardy i rozwiązania wynikające z opracowań GZDiZ oraz zarządzenia nr 1753/20 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Gdańskiego Standardu Ulicy Miejskiej (GSUM) oraz określenia zasad wprowadzenia dodatkowych elementów do procesu przygotowania projektów budowy lub przebudowy dróg publicznych zgodnie z Gdańskim Standardem Ulicy Miejskiej (GSUM). Opracowania dostępne są m.in. na stronie internetowej odpowiednich jednostek:
<https://gzdiz.gda.pl/zalatw-sprawe/standardy-projektowe-i-katalog-nawierzchni-gdanska,a,4533> (GZDiZ) oraz
https://baw.bip.gdansk.pl/UrządMiejskiwGdanskudocument/545505/Zarządzenie-1753_20
- 5.75. Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót udział kierownika budowy i kierowników robót z uprawnieniami zgodnymi z SWZ i obowiązującymi przepisami prawa. Stosowne dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień należy przekazać do Zamawiającego w terminie 3 dni od zawarcia umowy w celu zgłoszenia rozpoczęcia robót.
- 5.76. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie przy zapewnieniu stałej przejezdności ulicy i możliwości wjazdów na posesje.
- 5.77. Żadne postanowienie OPZ nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wynikającej z obowiązujących przepisów prawa.