Bydgoszcz, dn. 06.03.2024 r.

**Dot. postępowania nr: ukw/DZP-281-R-1/2024**

Zamawiający odpowiada na pytania zadane przez Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. ***Wykonanie robót budowlanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj” polegających na budowie budynku dydaktycznego UKW z funkcją przedszkola i żłobka wraz z infrastrukturą towarzyszącą.***

**Pytanie nr 1.**

Prosimy o informację, jaką moc instalacji fotowoltaicznej można przyjąć za maksymalną w celu wyceny? Jeśli Inwestor nie wie tego, to ile procent mocy przyłączeniowej ma mieć fotowoltaika, jeśli warunki na dachu na to pozwalają?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że moc instalacji fotowoltaicznej ma pokryć zapotrzebowanie rocznego zużycia energii elektrycznej.

**Pytanie nr 2.**

W instalacji wentylacji jest informacja o komunikacji z BMS, natomiast w części elektrycznej nie ma żadnej informacji. Czy taka instalacja jest przewidziana w projekcie?

**Odpowiedź:**

TAK należy ją przewidzieć w projekcie elektrycznym i skoordynować wszystkie branże.

**Pytanie nr 3.**

Zgodnie z zapisami OPZ hierarchia dokumentów które obowiązują w postępowaniu to: Umowa, PFU, OPZ. Dnia 27.03.2024r. Zamawiający uzupełnij OPZ. Proszę o uzupełninie zakresu w PFU.

**Odpowiedź:**

Zamawiający traktuje zmiany w OPZ jako uzupełnienie do PFU.

**Pytanie nr 4.**

Czy nawierzchnia drogi zaznaczona na ZT jako asfaltowa ma być wykonana z kostki? W PFU i OPZ są sprzeczne informację.

**Odpowiedź:**

Zamawiający poinformował na wizji lokalnej oraz w OPZ o wykonaniu nawierzchni z kostki drogowej.

**Pytanie nr 5.**

Załącznik 17 szlaban zawiera informacje dotyczące systemu parkingowego czytającego tablice rejestracyjne, natomiast brak informacji w PFU i OPZ. Czy taki system ma być uwzględniony w wycenie?

**Odpowiedź:**

Tak. Szlaban powinien  być uwzględniony w wycenie zgodnie z załącznikiem nr 17 załączonym do dokumentacji postępowania.

**Pytanie nr 6.**

Prosimy o informację czy projektowana scena w sali gimnastycznej/ widowiskowej ma być zamontowana na stałe czy mobilna?

**Odpowiedź:**

Projektowana scena w sali gimnastycznej/ widowiskowej ma być zamontowana na stałe.

**Pytanie nr 7.**

W związku z przekazanymi informacjami na wizji o spękaniach w muzeum prosimy o przekazanie dokumentacji inwentaryzacji budynku muzeum.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada takiej dokumentacji. Wykonawca może dokonać wizji lokalnej w celu stwierdzenia istniejących uszkodzeń. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca wykona dokumentację fotograficzną stanu istniejącego.

**Pytanie nr 8.**

Prosimy o potwierdzenie, że w ofercie należy uwzględnić monitoring budynku muzeum podczas prowadzenia robót budowlanych.

**Odpowiedź:**

## Wykonawca będzie prowadził roboty w sposób niepogarszający stanu technicznego istniejącego budynku Muzeum Dyplomacji i Uchodźstwa Polskiego Uniwersytetu Kazimierza Wielkiego i na każdorazowe wezwanie Zamawiającego będzie kontrolował jego stan.

**Pytanie nr 9.**

Prosimy o potwierdzenie, że daszki nad wejściami (poz. 61 przedmiaru pomocniczego), nie wchodzą w zakres oferty. W OPZ oraz PFU nie ma informacji o daszkach nad wejściami.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza konieczność wykonania daszków nad wejściami.

**Pytanie nr 10.**

Prosimy o informację czy w budynku należy zaprojektować pomieszczenie pralni, o którym jest mowa na str. 25 OPZ. W zestawieniu pomieszczeń, PFU oraz na rzutach nie występuje pomieszczenie pralni.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza konieczność zaprojektowania pomieszczenia pralni.

**Pytanie nr 11.**

Prosimy o potwierdzenie, że na ścianach tynkowanych (tynk cementowo-wapienny) należy wykonać gładź gipsową przed malowaniem.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że należy wykonać gładź gipsową przed malowaniem.

**Pytanie nr 12.**

Instalacja ogrzewania podłogowego wraz z rozdzielaczami (część żłobko-przedszkola oraz instalacje c.o. z grzejnikami (część dydaktyczna, komunikacja, pom. socjalne, magazyny).”(str. 31 PFU). Z załączonych dokumentów nie wynika wprost, w których pomieszczeniach ma być ogrzewanie podłogowe, prosimy o  wykaz pomieszczeń z ogrzewaniem podłogowym.

**Odpowiedź:**

Instalacja ogrzewania podłogowego dotyczy całego budynku.

***Kanclerz UKW***

***mgr Renata Malak***