Załącznik nr 4 do SWZ
po zmianach z dnia 13 września 2024r.
Projekt umowy

UMOWA nr GIM.272. … .2024

na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu
w ramach zadania inwestycyjnego: „Rozwój terenów inwestycyjnych w Gorzowie Wielkopolskim poprzez rozbudowę układu komunikacyjnego północnej części miasta."
zadanie częściowe nr 1- ul. Mironicka

zawarta w dniu …….. r. w Gorzowie Wielkopolskim pomiędzy:

Miastem Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
ul. Sikorskiego 4, 66-400 Gorzów Wielkopolski
w imieniu i na rzecz, którego działa:
Gorzowskie Inwestycje Miejskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Myśliborska 34/215, 66-400 Gorzów Wielkopolski,
wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze,
VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000943096,
wysokość kapitału zakładowego: 600.000,00 zł (w całości pokryty)
NIP 5993261121, REGON 520527450,
reprezentowana przez:
……..
.....
przy kontrasygnacie
……..

zwanym dalej **„Zamawiającym"**

a

(*w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej*)
…….. z siedzibą w …….. przy ul. …… , ___-___ …….. , wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w …… pod numerem KRS ……., NIP…… , REGON …… ,
wysokość kapitału zakładowego (jeżeli dotyczy): …… (w przypadku spółki akcyjnej – informacja o wysokości wpłaconego kapitału),

reprezentowaną przez: …… ,

zwanym dalej **Inżynierem Kontraktu**

lub
(*w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej)*
……. prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod firmą ……. w …… ul. …… , ___-___ …….. ,
NIP: …… , REGON: …… ,
reprezentowanym/-ą przez: …… (jeżeli dotyczy),

zwanym dalej **Inżynierem Kontraktu**

lub
(*w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej*)
1) ……. prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod firmą ……. w …… ul. …… , ,
NIP: …… , REGON: …… ,

2) ……. prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod firmą ……. w …… ul. …… , ,
NIP: …… , REGON: …… ,
3) ……. prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod firmą ……. w …… ul. …… , ,
NIP: …… , REGON: …… ,
działającymi łącznie jako wspólnicy spółki cywilnej: ……
w …… ul. …… , ___-___ …….. ,
NIP: …… , REGON: ……. - (jeżeli dotyczy) /
reprezentowanymi przez: …….. (jeżeli dotyczy),

wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego (jeżeli dotyczy)
reprezentowanymi przez …… - pełnomocnika, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia …… r. (jeżeli dotyczy),

łącznie zwanymi dalej **Inżynierem Kontraktu**

Zamawiający oraz Inżynier Kontraktu Inwestorski zwani są dalej także łącznie **„Stronami”,** a z osobna także **„Stroną”,** zaś niniejsza umowa zwana jest także **„Umową”.**

Umowa na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn.: **„Rozwój terenów inwestycyjnych w Gorzowie Wielkopolskim poprzez rozbudowę układu komunikacyjnego północnej części miasta” - zadanie częściowe nr 1 – ul. Mironicka** zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320). Podstawą zawarcia Umowy jest decyzja Zamawiającego o wyborze najkorzystniejszej oferty.

§1
Definicje i interpretacje

Na potrzeby niniejszej umowy następujące słowa i wyrażenia będą miały znaczenie poniżej im przypisane, chyba że kontekst wymaga inaczej:

1) **Zamawiający** - Miasto Gorzów Wielkopolski - Urząd Miasta, ul. Sikorskiego 4, 66-400 Gorzów Wielkopolski;
2) **GIM** – skrótowy zapis nazwy spółki Gorzowskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., która działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego, tj. Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.;
3) **Inżynier Kontraktu –** należy przez to rozumieć wykonawcę określonego w ogłoszeniu o zamówienie, w tym w SWZ, będącego osobą fizyczną/osobą prawną/ jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiegała się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę i zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn.: „Rozwój terenów inwestycyjnych w Gorzowie Wielkopolskim poprzez rozbudowę układu komunikacyjnego północnej części miasta” - zadanie częściowe nr 1 – ul. Mironicka;
   Pojęcia Inżynier Kontraktu, Inżynier i Nadzór Inwestorski mogą być używane wymiennie, czyli jeżeli w dalszej części umowy użyte są nazwy „Nadzór Inwestorski”, „Inżynier” oznaczają one to samo co Inżynier Kontraktu;
4) **Inżynier Kontraktu - Koordynator** – osoba wyznaczona do organizowania pracy i koordynowania całością działań prowadzonych przez personel Inżyniera Kontraktu w celu zapewnienia sprawnej i terminowej realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy na etapie projektowania i realizacji robót budowlanych oraz przez okres gwarancji i rękojmi dla wykonanych robót budowlanych. Koordynator winien być osobą upoważnioną przez Inżyniera Kontraktu do jego reprezentacji i podejmowania decyzji w ramach obowiązków i uprawnień wynikających z niniejszej umowy;

5) **Usługa** – czynności, które jest zobowiązany wykonać Inżynier Kontraktu stosownie do postanowień niniejszej Umowy, polegające w szczególności na pełnieniu nadzoru nad realizacja Robót, w tym nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy Prawo budowlanego, oraz polegające na zarządzaniu Kontraktem, pełnieniu kontroli nad realizacją Kontraktu, raportowaniu i rozliczaniu, a także na współpracy z Zamawiającym;
6) **Zamówienie** - należy przez to rozumieć zamówienie publiczne na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu sprawującego nadzór nad realizacją Robót, w tym nadzór inwestorski w rozumieniu ustawy Prawo budowlanego oraz sprawującego zarządzanie i kontrolę nad Kontraktem dotyczącym zadania inwestycyjnego pn.: „Rozwój terenów inwestycyjnych w Gorzowie Wielkopolskim poprzez rozbudowę układu komunikacyjnego północnej części miasta" - zadanie częściowe nr 1 – ul. Mironicka;
7) **Grupa wykonawców** – należy przez to rozumieć wykonawców ubiegających się łącznie o udzielenie zamówienia publicznego, w rozumieniu art. 58 Prawa zamówień publicznych;
8) **Partner** – należy przez to rozumieć członka grupy, która wspólnie ubiegała się o udzielenie zamówienia publicznego;
9) **Zwłoka Inżyniera Kontraktu** – niedotrzymanie przez Inżyniera Kontraktu terminów wynikających z obowiązków opisanych w niniejszej umowie, zwłoka Inżyniera będzie podstawą naliczenia przez Zamawiającego kar umownych zgodnie z zapisami § 11 niniejszej umowy;
10) **Nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy** – istotne uchybienia, niewykonanie, niewykonywanie lub uchylanie się Inżyniera od obowiązków opisanych w niniejszej umowie, nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy będzie skutkować zastosowaniem przez Zamawiającego sankcji przewidzianych w niniejszej umowie tj. naliczeniem kar umownych zgodnie z zapisami § 11 niniejszej umowy i/lub odstąpieniem od umowy zgodnie z warunkami opisanymi w § 12 niniejszej umowy i / lub poniesienia pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej względem Zamawiającego i osób trzecich;
11) **Wykonawca** – oznacza wykonawcę wyłonionego odrębnym postępowaniem zamówienia publicznego na wykonanie Robót, nad którymi nadzór jest przedmiotem niniejszej umowy. Pojęcia Wykonawca, Wykonawca robót i Wykonawca Robót mogą być używane wymiennie, czyli jeżeli w dalszej części umowy użyte są nazwy „Wykonawca robót", „Wykonawca Robót" oznaczają one to samo co Wykonawca;
12) **Kontrakt** – oznacza umowę między Zamawiającym a Wykonawcą robót zawartą zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych w skład, której wchodzą następujące Dokumenty Kontraktowe: Akt Umowy, Warunki Szczególne i Ogólne Kontraktu, Oferta Wykonawcy, Załącznik do Oferty-Dane Kontraktowe, SWZ, Program funkcjonalno-użytkowy, Wymagania dotyczące ST, Załącznik do Oferty – Wykaz Cen, Umowa Konsorcjum (jeśli dotyczy), pozostałe dokumenty ofertowe;
13) **Wymagania Zamawiającego** – wymagania Zamawiającego odnośnie organizacji procesu budowlanego, prac projektowych i robót budowlanych określone w umowie zawartej z Wykonawcą oraz SWZ i jego załącznikach na wybór Wykonawcy;
14) **FIDIC** - należy przez to rozumieć „Warunki Kontraktowe dla Urządzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę. Warunki Kontraktowe." 4. wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 z erratą (tłumaczenie 1. wydania 1999 – Wydawnictwo SIDIR ISBN 83-86774-28-2, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów - Konsultantów (Federation Internationale des Ingenieurs - Conseils - FIDIC), PO Box 311, CH-1215 Geneva 15, Szwajcaria);
15) **Warunki Kontraktu** – oznaczają Warunki Ogólne Kontraktu i Warunki Szczególne Kontraktu;
16) **Warunki Szczególne Kontraktu** (w skrócie zwane WSK) - dokument uzupełniający, poprawiający oraz wprowadzający dodatkowe klauzule, subklauzule specjalne do Warunków Ogólnych Kontraktu. Określenie „Warunki Szczególne" (w skrócie zwane WS) jest tożsame z pojęciem Warunki Szczegółowe Kontraktu;
17) **Nadzór autorski** – podmiot wykonujący z ramienia Wykonawcy Robót obowiązki zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy – Prawo Budowlane;
18) **Roboty** - oznaczają równocześnie zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, wykonanie robót budowlany zdefiniowane zgodnie z art.3 pkt. 6, 7 i 7a Prawa budowlanego, wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, zgłoszeń, zawiadomień i decyzji administracyjnych niezbędnych

do realizacji robót budowlanych i umożliwiających użytkowanie. W ramach wykonania prowadzone są Roboty Stałe oraz Roboty Tymczasowe lub którekolwiek z nich według potrzeb. Roboty realizowane są na podstawie umowy zwanej także kontraktem zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą / Wykonawcą Robót;

19) **Data Rozpoczęcia** – oznacza dzień przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Od Daty Rozpoczęcia biegnie Czas na Wykonanie.
20) **Czas na Wykonanie** - oznacza czas wyznaczony Wykonawcy, liczony od Daty Rozpoczęcia przeznaczony na wykonanie Robót, czyli zaprojektowanie, uzyskanie niezbędnych dokumentów na podstawie, których można przystąpić do realizacji robót budowlanych, na wykonanie Dokumentów Wykonawcy, ukończenie robót budowlanych łącznie z uzyskaniem dokumentów, na podstawie których można przystąpić do użytkowania - według Subklauzuli 8.2 [Czas na Wykonanie], jaki został podany w dokumencie Dane Kontraktowe (z jakimkolwiek przedłużeniem według Subklauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Wykonanie] i Subklauzuli 8.5 [Opóźnienia spowodowane przez władze]);
21) **Zakończenie realizacji robót budowlanych** - realizację robót budowlanych uznaje się za zakończoną/ukończoną wówczas, gdy łącznie zachodzą niżej wymienione warunki:
    a) wykonawca robót zakończył roboty budowlane, w tym uporządkował teren inwestycji oraz przekazał do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego inwentaryzację powykonawczą wykonanych robót;
    b) dokonany zostanie wpis kierownika budowy do Dziennika Budowy/Robót o zakończeniu robót budowlanych oraz wpisy inspektorów nadzoru poszczególnych branż, potwierdzający taki stan rzeczy;
22) **Odbiór końcowy** – protokolarne przekazanie z udziałem stron Kontraktu przedmiotu umowy po pozytywnym zakończeniu odbiorów częściowych. Przed odbiorem końcowym, należy skompletować dokumentację powykonawczą, w tym gwarancje, zaświadczenia od organów kontroli technicznej, a także należy uporządkować teren inwestycji. Wykonawca przekaże Inżynierowi kompletną dokumentację powykonawczą. Następnie Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru końcowego. Zamawiający w od chwili otrzymania powyższego powiadomienia oraz potwierdzenia pisemnego przez Inżyniera o kompletności dokumentacji powykonawczej i daty wpływu kompletnej dokumentacji powykonawczej, uzgodni termin odbioru końcowego i powoła komisję odbiorową. Dokonanie odbioru końcowego potwierdzone jest podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego, który podpisuje przedstawiciel/-e Zamawiającego, Inżynier i Wykonawca;
23) **Komisja odbiorowa** – komisja przeprowadzająca czynności odbioru końcowego, powołana przez Zamawiającego z udziałem zainteresowanych Stron;
24) **Świadectwo Przejęcia** – oznacza świadectwo wystawione po dopełnieniu procedur koniecznych w świetle Prawa budowlanego, które umożliwią użytkowanie obiektu/obiektów budowlanych realizowanych w ramach przedmiotu zamówienia, tj. uzyskania dokumentów wydanych w świetle Prawa budowlanego, oznaczających ostateczną decyzję administracyjną pozwolenia na użytkowanie, zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy lub dokonanie zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, do którego organ ten w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgłosił sprzeciwu w drodze decyzji. Od dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia rozpoczyna bieg rękojmi i gwarancji jaki Wykonawca udzielił w odniesieniu do wykonania Robót. Gdziekolwiek jest używane określenie „Świadectwo Przejęcia Robót" oznacza ono Świadectwo Przejęcia;
25) **Okres Zgłaszania Wad** - okres gwarancji i rękojmi jaki Wykonawca udzielił w odniesieniu do wykonania Robót, określony zgodnie z Danymi Kontraktowymi. Okres rękojmi został rozszerzony do okresu gwarancji, na mocy zapisów art. 558 § 1 Kodeksu Cywilnego;
26) **Odbiór Ostateczny Robót** - dokonywany jest po upływie okresu rękojmi i gwarancji wyznaczonego Wykonawcy oraz usunięciu wad, wówczas Wykonawca robót otrzyma od Zamawiającego dokument poświadczający odbiór ostateczny obiektu budowlanego wolnego od wad, Odbiór Ostateczny rozpoczyna bieg rękojmi dla Inżyniera Kontraktu. Określenie „Odbiór ostateczny" jest tożsamy z określeniem „Odbiór Ostateczny Robót". Dokonanie Odbioru Ostatecznego Robót potwierdzone jest wystawieniem Świadectwa Wykonania;

27) **Dokumentacja projektowa** – oznacza pełen zbiór dokumentów, dokumentacji technicznej budowy służących do realizacji przedmiotu umowy zawartej z Wykonawcą, obejmujący w szczególności: projekt budowlany, projekt wykonawczy, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, przedmiar, stałą i czasową organizację ruchu wraz z wymaganymi decyzjami, opiniami, uzgodnieniami, w tym z ostateczną decyzją ZRID i o ile zajdzie taka konieczność z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę lub/i dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych do organu administracji architektoniczno-budowlanej, do którego ten organ w ustawowo wyznaczonym terminie nie wniósł sprzeciwu w drodze decyzji. Opracowaną zgodnie Prawem budowlanym, rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 1679) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2021r. poz. 2454) i przepisami prawa polskiego;
28) **SST/STWiORB/ST** (Szczegółowe Specyfikacje Techniczne/Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych/Specyfikacje Techniczne) - jest to zbiór dokumentów stanowiących integralną część dokumentacji projektowej, określających zasady wykonania i odbioru robót w sposób pozwalający na osiągnięcie ich wymaganej jakości, a także wszelkie zmiany dokonane w tych dokumentach zgodnie z umową zawartą z Wykonawcą Robót;
29) **Dokumentacja powykonawcza** - dokumentacja, która została opracowana zgodnie z art. 3 pkt 14 i art. 57 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SWZ na wybór Wykonawcy. Kompletność dokumentacji powykonawczej Inżynier Kontraktu potwierdza pisemnym oświadczeniem o jej kompletności i prawidłowości wykonania w świetle zapisów w/w ustawy i wymagań Zamawiającego;
30) **Teren budowy** – teren, przekazany przez Zamawiającego protokolarnie, na którym będzie realizowany przedmiot umowy wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy, pojęcie to jest tożsame z nazwą „Plac Budowy" lub „teren inwestycji";
31) **Źródło finansowania** – należy przez to rozumieć Rządowy Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, oparty na zasadach wynikających z Regulaminu Naboru wniosków o dofinansowanie Edycja 5 w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz Uchwały Rady Ministrów nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. (zmienionej uchwałą nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021 r. oraz uchwałą Rady Ministrów nr 87/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 r.) w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych i Regulaminu piątej Edycji Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, dostępnych pod linkiem: https://bgk.pl/polski-lad/edycja-piata-rozwoj-stref-przemyslowych/
32) **Siła wyższa** – zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwia Inżynierowi Kontraktu wykonanie w części lub w całości przedmiotu umowy zgodnie z zapisami umowy.
33) **HPP -** Harmonogram Pracy Personelu Inżyniera w odniesieniu do Programu sporządzonego przez Wykonawcę zawierający określający planowaną liczbę osób Personelu Inżyniera

Pozostałe, niewymienione powyżej określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi polskimi przepisami, polskimi normami i określeniami podanymi w innych częściach niniejszej umowy.

§2
Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Inżynier Kontraktu zobowiązuje się pełnić na rzecz Zamawiającego, zgodnie z niniejszą umową, funkcję Inżyniera Kontraktu polegającą na pełnieniu nadzoru nad realizacją Robót, w tym nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy Prawo budowlanego, oraz polegającą na zarządzaniu Kontraktem, pełnieniu kontroli nad realizacją Kontraktu, raportowaniu, a także na współpracy z Zamawiającym i rozliczaniu rzeczowym i finansowym zadania inwestycyjnego pn.: **„Rozwój terenów inwestycyjnych w Gorzowie Wielkopolskim poprzez rozbudowę układu komunikacyjnego północnej części miasta" - zadanie częściowe nr 1 – ul. Mironicka**

1) **Zakres podstawowy** robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru obejmuje:

a) zaprojektowanie, uzyskanie opinii, uzgodnień, zgłoszeń, zawiadomień i decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji robót budowlanych:

− dla nowego odcinka ul. Mironickiej od skrzyżowania z ul. Myśliborską do planowanego skrzyżowania z ruchem okrężnym w km lokalnym 1+877,

− dla nowego odcinka ul. Mironickiej, oznaczonej jako „ul. Mironicka obwodowa wschodnia",

− dla istniejącego odcinka ul. Mironickiej od planowanego skrzyżowania z ruchem okrężnym w km lokalnym 1+877 do granic miasta,

− dla nowego odcinka ul. Mironickiej, oznaczonej jako „ul. Mironicka obwodowa zachodnia", przebiegającego od planowanego skrzyżowania z ruchem okrężnym w km lokalnym 1+877 w kierunku kładki nad drogą ekspresową S3 (do granic administracyjnych miasta).

b) wykonanie i prawidłowe ukończenie robót budowlanych oraz uzyskanie decyzji umożliwiającej użytkowanie (ostateczne pozwolenie na użytkowanie):

− dla nowego odcinka ul. Mironickiej od skrzyżowania z ul. Myśliborską do planowanego skrzyżowania z ruchem okrężnym w km lokalnym 1+877 , zgodnie z dokumentacją projektową, o której mowa w pkt A ppkt 1) lit. a) tiret pierwszy powyżej,

− dla nowego odcinka ul. Mironickiej, oznaczonej jako „ul. Mironicka obwodowa wschodnia", zgodnie z dokumentacją projektową, o której mowa w pkt A ppkt 1) lit. a) tiret drugi powyżej,

2) **Zakres opcjonalny** robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru obejmuje wykonanie i prawidłowe ukończenie robót budowlanych oraz uzyskanie decyzji umożliwiającej użytkowanie (ostateczne pozwolenie na użytkowanie):

a) dla istniejącego odcinka ul. Mironickiej od planowanego skrzyżowania z ruchem okrężnym w km lokalnym 1+877 do granic miasta, zgodnie z dokumentacją projektową, o której mowa w pkt A ppkt 1) lit. a) tiret trzeci powyżej,

b) dla nowego odcinka ul. Mironickiej, oznaczonej jako „ul. Mironicka obwodowa zachodnia", od planowanego skrzyżowania z ruchem okrężnym w km lokalnym 1+877 w kierunku kładki nad drogą ekspresową S3 (zgodnie z dokumentacją mowa w ppkt 1) lit. a) tiret czwarty powyżej).

2. Inżynier Kontraktu oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że realizacja robót budowlanych objętych prawem opcji jest uzależniona od dyskrecjonalnej decyzji Zamawiającego, a także że nie będzie podnosił wobec Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tytułu braku realizacji części zamówienia objętych prawem opcji albo skorzystania w zakresie mniejszym niż maksymalny.
3. Inżynier Kontraktu nie może odmówić realizacji prawa opcji, z zastrzeżeniem, iż zostało ono uruchomione w terminie 3 miesięcy od odebrania dokumentacji projektowej od Wykonawcy, wraz z uzgodnieniami, zgłoszeniami, zawiadomieniami i decyzjami administracyjnymi niezbędnymi do realizacji robót budowlanych.
4. Odmowa realizacji zamówienia z prawa opcji uruchomionego w terminie skutkuje częściowym odstąpieniem od umowy i naliczeniem kar umownych.
5. Realizacja zamówienia objętego prawem opcji jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego.
6. Zamówienie objęte prawem opcji będzie realizowane na zasadach określonych w Umowie stosując odpowiednio postanowienia jak dla zamówienia podstawowego (gwarantowanego).
7. Uruchomienie zamówienia w ramach prawa opcji nastąpi poprzez skierowanie do Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji.
8. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest wykonać (zarówno dla zakresu podstawowego jak i opcjonalnego) wszystkie czynności faktyczne i prawne należące do Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu umowy w oparciu o postanowienia „Warunków Kontraktowych dla Urządzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę. Warunki Kontraktowe." 4. wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 z erratą (tłumaczenie 1. wydania 1999 –

Wydawnictwo SIDIR ISBN 83-86774-28-2, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów - Konsultantów (Federation Internationale des Ingenieurs - Conseils - FIDIC), PO Box 311, CH-1215 Geneva 15, Szwajcaria) oraz w oparciu o Akt umowy i Warunki Szczególne Kontraktu zawarte z Wykonawcą, a także pozostałe wymagania Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy i SWZ.

9. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się (zarówno dla zakresu podstawowego jak i opcjonalnego) do wykonania Usługi poprzez ustanowienie:
   1) Inżyniera Kontraktu – Koordynatora, upoważnionego przez Inżyniera Kontraktu do jego reprezentacji i podejmowania decyzji w ramach obowiązków i uprawnień wynikających z niniejszej umowy;
   2) pozostałego personelu kluczowego, wskazanego, opisanego w SWZ i wykazanego w ofercie złożonej w postępowaniu o zamówienie publiczne;
   3) inspektorów nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach robót budowlanych, w rozumieniu ustawy Prawo budowlanego i w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie; ustanowieni inspektorzy nadzoru winni prowadzić pełny wielopoziomowy nadzór inwestorski tj. w zakresie technicznym, terminowym, finansowym i sprawozdawczym nad projektowaniem i robotami budowlanymi, w szczególności w zakresie zgodnym z wymaganiami Prawa budowlanego i przepisów w tym zakresie obowiązujących. Personel pełniący nadzór inwestorski winien być wysoko wykwalifikowany i zdolny do pełnienia wyznaczonej funkcji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego
   4) nadzoru przyrodniczego;
   5) specjalistów niezbędnych dla prawidłowej realizacji niniejszej umowy, w tym:
      – weryfikatorów dokumentacji projektowej wszystkich branż niezbędnych do prawidłowej realizacji prac;
      – obsługi prawnej, w ramach której Inżynier Kontraktu przygotowuje opinie, uwagi do skarg, interwencji, pozwów, odwołań oraz innych dokumentów skierowanych przeciwko Zamawiającemu w związku z realizacją projektu. Obsługa prawna oraz obsługa postępowań przed sądami powszechnymi powinna być świadczona przez profesjonalnego pełnomocnika (adwokat i/lub radca prawny).
10. Inżynier Kontraktu oświadcza, iż zapoznał się z przekazanymi mu przez Zamawiającego dokumentami, stanowiącymi załączniki do umowy i nie wnosi do nich zastrzeżeń pod kątem wykonania przedmiotu umowy według wymagań Zamawiającego określonych niniejszą umową.
11. Inżynier Kontraktu oświadcza ponadto, iż:
   1) posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i potencjał techniczny oraz osobowy zapewniający należytą i terminową realizację przedmiotu umowy,
   2) zapoznał się z przedmiotem zamówienia, miejscem realizacji zadania i jego zakresem i nie wnosi uwag co do jego elementów pod kątem możliwości należytej i terminowej realizacji usługi w cenie ofertowej według wymagań Zamawiającego określonych niniejszą umową,
   3) posiada praktyczną wiedzę w szczególności z zakresu ustawy Prawo zamówień publicznych w stopniu umożliwiającym należytą ocenę zakresu i znaczenia wydawanych decyzji, poleceń, oświadczeń, i zmian w szczególności i w odniesieniu do tego czy w/w czynności wymagają przeprowadzenia przez Zamawiającego procedur zgodnych z ustawą Prawo zamówień publicznych wraz z przygotowaniem dokumentów do przeprowadzenia wymaganej procedury,
   4) przedmiot umowy został mu przedstawiony przez Zamawiającego w sposób jednoznaczny i wyczerpujący z uwzględnieniem jego zakresu za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, a składając ofertę Inżynier Kontraktu uwzględnił wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na jej złożenie,
   5) posiada wiedzę z zakresu obowiązujących wytycznych Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, opartego na zasadach wynikających z Regulaminu Naboru wniosków o dofinansowanie Edycja 5 w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz Uchwały Rady Ministrów nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. (zmienionej uchwałą nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021 r. oraz uchwałą Rady Ministrów nr 87/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 r.) w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych i Regulaminu piątej Edycji Naboru

Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, dostępnych pod linkiem: https://bgk.pl/polski-lad/edycja-piata-rozwoj-stref-przemyslowych/

6) posiada wiedzę wynikającą z przepisów krajowych oraz orzecznictwa polskich sądów powszechnych i administracyjnych, jak również Sądu Najwyższego mających zastosowanie do realizacji niniejszej umowy i zadania.

12. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się (zarówno dla zakresu podstawowego jak i opcjonalnego), że będzie wykonywał swoje usługi zgodnie z postanowieniami umowy, z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty, zgodnie z interesem Zamawiającego i obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z przyjętymi zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej i innej, które dotyczą przedmiotu umowy. We wszystkich sprawach związanych z umową Inżynier Kontraktu zawsze będzie chronił interesy Zamawiającego w kontaktach z innymi wykonawcami realizującymi zadanie inwestycyjne pn.: „Rozwój terenów inwestycyjnych w Gorzowie Wielkopolskim poprzez rozbudowę układu komunikacyjnego północnej części miasta" - zadanie częściowe nr 1 – ul. Mironicka;

13. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy przedstawiają niżej wymienione dokumenty:
    1) niniejszy akt umowy,
    2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
    3) Oferta Wykonawcy

Dokumenty te należy uważać oraz odczytywać i interpretować jako część niniejszej umowy, w kolejności wskazanej powyżej. Wszelkie uzupełnienia do tych dokumentów winny być odczytywane w takiej samej kolejności jak dokumenty nimi modyfikowane.

§3
Obowiązki Inżyniera Kontraktu

1. Zakres obowiązków i wymagań w zakresie personelu Inżyniera Kontraktu:

1) Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do wykonania usługi poprzez ustanowienie:

a) Inżyniera Kontraktu – Koordynatora upoważnionego przez Inżyniera Kontraktu do jego reprezentacji i podejmowania decyzji w ramach obowiązków i uprawnień wynikających z niniejszej umowy;

b) pozostałego personelu kluczowego, wskazanego, opisanego w SWZ i wykazanego w ofercie złożonej w postępowaniu o zamówienie publiczne;

c) inspektorów nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach robót budowlanych występujących w ramach prowadzonych Robót przez Wykonawcę, w rozumieniu ustawy Prawo budowlanego i w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ustanowieni inspektorzy nadzoru winni prowadzić pełny wielopoziomowy nadzór inwestorski tj. w zakresie technicznym, terminowym, finansowym i sprawozdawczym nad projektowaniem i robotami budowlanymi, w szczególności w zakresie zgodnym z wymaganiami Prawa budowlanego i przepisów w tym zakresie obowiązujących. Personel pełniący nadzór inwestorski winien być wysoko wykwalifikowany i zdolny do pełnienia wyznaczonej funkcji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,

d) nadzoru przyrodniczego;

e) specjalistów niezbędnych dla prawidłowej realizacji niniejszej umowy, w tym:
    – weryfikatorów dokumentacji projektowej wszystkich branż niezbędnych do prawidłowej realizacji prac;
    – obsługi prawnej, w ramach której Inżynier Kontraktu przygotowuje opinie, uwagi do skarg, interwencji, pozwów, odwołań oraz innych dokumentów skierowanych przeciwko Zamawiającemu w związku z realizacją projektu. Obsługa prawna powinna być świadczona przez profesjonalnego pełnomocnika (adwokat i/lub radca prawny),

2) Inżynier powinien ocenić swoje potrzeby w odniesieniu do zastosowanej organizacji robót i zatrudnić stosowny niezbędny personel wymagany do efektywnej i sprawnej realizacji Umowy.

3) Inżynier wykonuje swoje obowiązki w pierwszej kolejności przy wykorzystaniu personelu kluczowego, opisanego w SWZ, zatwierdzonego na etapie oferty.

4) Inżynier musi zapewnić swojemu zespołowi specjalistów i inspektorom nadzoru niezbędne wsparcie i pomoc techniczną innych specjalistów, którzy mogą być niezbędni dla poprawnej realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia i umowy na roboty (np. zapewnić obsługę geodezyjną, prawną, hydrogeologiczną, specjalista ds. ochrony przeciwpożarowej, inżynier materiałowy/technolog, specjalista BHP, itp.).
5) Głównym miejscem świadczenia Usługi przez Zespół będzie Biuro.
6) Weryfikatorzy dokumentacji projektowej wszystkich branż niezbędnych do prawidłowej realizacji prac winni legitymować się kwalifikacjami zawodowymi do projektowania w rozumieniu ustawy Prawo budowlanego i w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
7) W terminie do 7 dni od daty rozpoczęcia świadczenia Usługi Inżynier przekaże Zamawiającemu Harmonogram Pracy Personelu Inżyniera (HPP) w odniesieniu do Programu sporządzonego przez Wykonawcę określający m.in. planowaną liczbę osób Personelu Inżyniera. Inżynier jest zobowiązany do aktualizacji HPP w terminie na 7 dni przed rozpoczęciem każdego kolejnego etapu (prace projektowe i roboty budowlane) i przy każdej zmianie członka Zespołu oraz przekazywanie go w formie papierowej oraz elektronicznej (w tym edytowalnej) do Zamawiającego.
8) Inżynier jest zobowiązany prowadzić Listę obecności Zespołu. Lista obecności powinna zawierać oświadczenie o następującej treści: „Niniejszym podpisem potwierdzam swoją obecność i przedstawiam jako dowód, w celu uzyskania wynagrodzenia oraz w celu uzyskania przez Inżyniera płatności od Zamawiającego za zrealizowane usługi”. Inżynier zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu w wersji papierowej oraz elektronicznej oryginałów List obecności jeden raz w tygodniu potwierdzonych podpisem i datą przez Inżyniera Kontraktu.
9) Do obowiązków Inżyniera Kontraktu – Koordynatora będzie należało:
   a) kierowanie zespołem specjalistów i zarządzanie projektem,
   b) egzekwowanie jakości i terminowości prac projektowych, nadzorowanych robót budowlanych, wykonywanych zgodnie z dokumentacją projektową, w tym projektem budowlanym, specyfikacją techniczną i sztuką budowlaną,
   c) weryfikacja kompletności i prawidłowości sporządzenia Programu,
   d) weryfikacja kompletności i prawidłowości sporządzenia dokumentacji technicznej oraz monitoring kosztów budowy,
   e) współpraca z inwestorem, projektantami i innymi zespołami technicznymi (np. gestorów sieci),
   f) nadzór nad przestrzeganiem zasad BHP.
10) Do obowiązków Weryfikatorów dokumentacji projektowej/ Inspektorów nadzoru, odpowiednio wg kompetencji, będzie należało w szczególności:
   a) weryfikacja prawidłowości rozwiązań projektowych na etapie opracowania dokumentacji projektowej,
   b) weryfikacja kompletności załączników niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, pozwolenia na budowę, zgłoszeń robót,
   c) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, decyzją zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, pozwolenia na budowę, zgłoszeniem robót, przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
   d) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych,
   e) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
   f) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
   g) sprawdzenie dokumentacji powykonawczej.
11) Inżynier Kontraktu w terminie 7 dni od podpisania umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającemu:
   1) schemat organizacyjny całego zespołu Inżyniera biorącego udział w realizacji zamówienia z czytelnym podziałem ról i zakresem odpowiedzialności poszczególnych członków zespołu w tym m.in. w zakresie rozliczeń,
   2) uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w danej specjalności,

3) sposób komunikacji i przepływu informacji pomiędzy poszczególnymi członkami zespołu oraz sposób koordynacji zespołu przez Inżyniera Kontraktu - Koordynatora,

2. Obowiązki Inżyniera Kontraktu dotyczące zarządzania i administrowania Kontraktem obejmują:

1) Wszystkie czynności faktyczne i prawne należące do Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu umowy w oparciu o postanowienia „Warunków Kontraktowych dla Urządzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę. Warunki Kontraktowe." 4. wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 z erratą (tłumaczenie 1. wydania 1999 – Wydawnictwo SIDIR ISBN 83-86774-28-2, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów - Konsultantów (Federation Internationale des Ingenieurs - Conseils - FIDIC), PO Box 311, CH-1215 Geneva 15, Szwajcaria) oraz w oparciu o Akt umowy i Warunki Szczególne Kontraktu zawarte z Wykonawcą;
2) Reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z realizacją Kontraktu;
3) Pomoc przy weryfikacji dokumentów wymaganych od Wykonawcy przed podpisaniem umowy na Roboty (jeżeli będzie miał zastosowanie);
4) Przygotowanie wzorów wszystkich dokumentów obowiązujących na Kontrakcie w terminie 2 tygodni od podpisania umowy – np. wzorów świadectw płatności, wniosków o zatwierdzenie materiałów itp., zgodnie z warunkami FIDIC;
5) Egzekwowanie od Wykonawcy Robót wymaganych dokumentów (w tym gwarancji, ubezpieczeń, Programu, projektów umów z podwykonawcami, szczegółowych wykazów obejmujących kierownictwo robót i dokumentów potwierdzających ich uprawnienia oraz innych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego) wraz z ich analizą, zaopiniowaniem oraz przekazaniem skompletowanych dokumentów Zamawiającemu;
6) Sprawdzania i formułowania zaleceń dotyczących poprawności i autentyczności wszelkich certyfikatów, polis ubezpieczeniowych, gwarancji wykonania, ubezpieczenia od odpowiedzialności itp.;
7) Egzekwowanie od Wykonawcy Robót postanowień Kontraktu i prowadzenie nadzoru w taki sposób, aby zakończone prace projektowe i roboty budowlane były zgodne z technicznymi i formalnymi wymaganiami wynikającymi z przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów prawa a w szczególności z ustawy Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych;
8) Udział i nadzór nad wykonaniem przez Wykonawcę inwentaryzacji nakładów rzeczowych na przejmowanych nieruchomościach (w tym dokumentacji fotograficznej na dzień otrzymania decyzji ZRID);
9) Ochrona interesów Zamawiającego pod kątem uniknięcia ewentualnych roszczeń odszkodowawczych osób trzecich powstałych podczas lub w związku z realizacją Umowy z Wykonawcą Robót;
10) Przewodniczenie oraz organizowanie, w terminach wskazanych w Warunkach Szczególnych narad dotyczących postępu robót oraz spraw technicznych, w których udział biorą przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację Kontraktu stron oraz sporządzania protokołów z tych narad i przekazywania ich Zamawiającemu i Wykonawcy Robót w terminie do 2 dni od dnia narady;
11) Protokolarne przekazanie Terenu Budowy Wykonawcy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym;
12) Identyfikowania wszędzie tam, gdzie jest to możliwe, ryzyk powstania potencjalnych roszczeń ze strony Wykonawcy i stron trzecich i informowanie o tym Zamawiającego wraz z przedstawieniem propozycji i sposobów zapobiegania tym roszczeniom niezwłocznie lub ich rozstrzygnięcia/rozwiązania;
13) Rozpatrywanie roszczeń oraz powiadomień o roszczeniu Wykonawców i przedstawianie merytorycznego stanowiska z pełną dokumentacją dotyczącą roszczenia na zasadach określonych w Kontrakcie oraz sposobu rozstrzygnięcia;
14) Podejmowanie działań doprowadzających do polubownego rozwiązywania sporów z Wykonawcą Robót (spór i rozjemstwo);

15) Opiniowanie wszystkich zmian do kontraktu, w tym również wynikających z Subklauzuli 13.2., wchodzących w skład przedmiotu zamówienia. W szczególności do obowiązków będzie należało także inicjowanie przez Inżyniera każdej zmiany umowy na roboty budowlane poprzez złożenie stosownego wniosku zawierającego uzasadnienie faktyczne i prawne. Wniosek składany jest do Zamawiającego w wersji papierowej oraz elektronicznej (Zamawiający dopuszcza przesłanie wersji elektronicznej poprzez pocztę e-mail).
16) W przypadku uznania zmiany w zakresie Kontraktu za zamówienie dodatkowe lub zamówienia podobne wnioskowanie do Zamawiającego o przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Do wniosku należy dołączyć uzasadnienie techniczne konieczności udzielenia zamówienia, uzasadnienie formalne możliwości udzielenia takiego zamówienia i wycenę zamówień dodatkowych i podobnych.
17) Rozpatrywanie spraw, udzielanie odpowiedzi na pisma w zakresie swoich kompetencji, przekazywanie korespondencji, wniosków, zapytań Wykonawcy robót do Zamawiającego. Wszelkie pisma Wykonawcy bądź innych podmiotów zewnętrznych przekazywane przez Nadzór Inwestorski do Zamawiającego muszą być opatrzone dokładną i wyczerpującą analizą i opinią Inżyniera Kontraktu, a także propozycją załatwienia sprawy (propozycją odpowiedzi). W szczególnych, pilnych i priorytetowych sytuacjach Nadzór Inwestorski będzie przekazywać pismo Zamawiającemu niezwłocznie po otrzymaniu, a analizy i opinię przekaże w uzgodnionym, późniejszym terminie.
18) Opiniowanie dokumentów niezbędnych do zawarcia umów z Wykonawcą robót (w trybie wynikającym z zapisów art 214 ustawy Pzp) i aneksów do umów z Wykonawcą robót (w trybie wynikającym z zapisów art. 454 i 455 ustawy Pzp) oraz udział w postępowaniach poprzedzających zmianę umowy.
19) Wykonywanie wszystkich innych czynności i zadań zgodnie z wymaganiami odpowiednich procedur Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, a nie wymienionych w tej umowie na Roboty, które będą konieczne do prawidłowej realizacji Umowy z Wykonawcą Robót.
20) Pełnienie obowiązków wynikających z umowy w zakresie Zadań dodatkowych zleconych Wykonawcy, które będą konieczne do prawidłowej realizacji Umowy.
21) Oceny przydatności gruntów pod względem możliwości ich wbudowania.
22) Kontroli sposobu składowania i przechowywania materiałów.
23) Po uzgodnieniu z Zamawiającym, żądania od Wykonawcy wstrzymania części Robót w sytuacjach określonych w Kontrakcie, w tym w szczególności w zakresie bezpieczeństwa.
24) Wyrażania zgody na wykonywanie Robót poza godzinami pracy określonymi w Kontrakcie.
25) Wnioskowania z jednoczesnym powiadomieniem o tym Zamawiającego o usunięciu z Placu Budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę, która nienależycie lub niedbale wykonuje swoje obowiązki.
26) Wnioskowania do Zamawiającego o akceptację propozycji Wykonawcy odnośnie zmiany osób w Personelu Wykonawcy.
27) Akceptowania sporządzonych przez Wykonawcę protokołów z inwentaryzacji dróg, tras dostępu i urządzeń obcych na i w otoczeniu Placu Budowy.
28) Sporządzanie projektów aneksów do umów z Wykonawcą Robót budowlanych.

3. Obowiązki Inżyniera Kontraktu dotyczące dokumentacji budowy obejmują:

1) Weryfikację dokumentacji projektowej, którą opracuje Wykonawca celem realizacji robót budowlanych.
2) Analizowanie i sugerowanie wszelkich zmian w projektach i specyfikacjach lub innych opracowaniach dotyczących dokumentacji projektowej, które mogą się okazać niezbędne lub pożądane do prawidłowego wykonania robót budowlanych i umowy z Wykonawcą.
3) Zaopiniowanie bez zbędnej zwłoki lecz nie później niż w ciągu 14 dni od przedłożenia kompletnej dokumentacji projektowej składanej jako załącznik do wniosku o wydanie decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) lub wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub do zgłoszenia robót niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

4) Kontrolę i egzekwowanie prawidłowości wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej w rozumieniu wymagań stawianych przez Prawo budowlane, innych obowiązujących przepisów prawa oraz warunków umowy zawartej na pełnienie funkcji Inżyniera lub umowy zawartej z Wykonawca - podczas całego procesu realizacji inwestycji.
5) Uzgadnianie z pracownią projektową (projektantem) pełniącą nadzór autorski rysunków wykonawczych sporządzanych przez Wykonawcę.
6) Bieżąca kontrola prawidłowości wykonywania i kompletności dokumentów budowy sporządzanych przez Wykonawcę.
7) Rozpatrywanie wniosków/wystąpień/pism Wykonawcy Robót w terminie 7 dni od ich otrzymania (lub w terminie wynikającym z Warunków Szczególnych tzw. WS) – w niniejszym terminie Inżynier Kontraktu winien przedłożyć Zamawiającemu swoje pisemne stanowisko, tj. opinię, analizę (stosownie do rozpatrywanej sprawy). Nie zajęcie pisemnego stanowiska Inżyniera Kontraktu w sprawie tych wniosków/wystąpień/pism w terminie 7 dni lub wskazanym w WS należy odczytywać jako zwłokę Inżyniera w wykonywaniu obowiązku/zobowiązania.
8) Wystawienie przez Inżyniera Kontraktu Przejściowych Świadectw Płatności, Końcowego Świadectwa Płatności, Świadectwa Przejęcia, Świadectwa Wykonania po uprzedniej weryfikacji wniosków oraz raportów Wykonawcy oraz innych dokumentów zgodnych z wymaganiami FIDIC niezbędnymi do ich wystawienia, przy uwzględnieniu wymogów, w tym finansowania, wynikających z zasad Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych (naboru w ramach Edycji 5).
9) Akceptację przejściowych, końcowych wniosków i raportów Wykonawcy Robót oraz przygotowanie odpowiednich Świadectw Płatności zgodnie z wymaganiami FIDIC, zasadami Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych (naboru w ramach Edycji 5), w terminach określonych Warunkami Kontraktu (od daty otrzymania kompletu dokumentów rozliczeniowych).
10) Sporządzenie, w przypadku przerw w realizacji robót budowlanych wynikających z trwałego zaprzestania przez wykonawcę realizacji robót (zerwania umowy) lub rozwiązania, odstąpienia od umowy na Roboty, w ramach przysługującego Inżynierowi wynagrodzenia, w ciągu 21 dni od daty zerwania, rozwiązania lub odstąpienia od umowy na Roboty:
    a) pisemnej opinii wraz z analizą skutków finansowych, formalnych i prawnych tych zdarzeń dla Kontraktu, dofinansowania zadania i Zamawiającego.
    b) inwentaryzacji stanu istniejącego budowy - Inżynier przeprowadzi nadzór nad inwentaryzacją wykonywaną przez Wykonawcę i przygotuje szczegółowy protokół inwentaryzacyjny. Ponadto przeprowadzi nadzór nad robotami zabezpieczającymi i je odbierze. Dokona obioru robót przerwanych. Doprowadzi do usunięcia sprzętu Wykonawcy robót i materiałów z terenu budowy, jeśli to konieczne,
    c) dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia postępowania w celu wyboru wykonawcy na dokończenie robót budowlanych oraz udział w procedurze postępowania zamówienia publicznego, w tym udzielanie odpowiedzi, ocena ofert, udzielanie opinii na temat rażąco niskiej ceny, sporządzenie projektu wezwania w zakresie rażąco niskiej ceny, udział w ewentualnym postępowaniu odwoławczym.
11) Egzekwowanie od Wykonawcy:
    a) programu zapewnienia jakości,
    b) Programu (harmonogramów realizacji i finansowania inwestycji) i jego aktualizacji oraz dostarczanie tych dokumentów Zamawiającemu wraz ze swoją opinią, w terminie 7 dni od ich otrzymania,
    c) prowadzenia dziennika raportów pogodowych.
12) Prowadzenie i przechowywanie dokumentacji budowy, w tym między innymi:
    a) dokumentacji fotograficznej w formie cyfrowej, w tym sporządzonej przed realizacją inwestycji oraz po zakończeniu realizacji robót,
    b) dokumentów z czynności odbiorowych,
    c) raportów, harmonogramów, decyzji, uzgodnień, postanowień,
    d) protokołów z rad budowy/narad koordynacyjnych i technicznych,

e) dokumentacji robót dodatkowych i uzupełniających wraz z uzasadnieniem, rysunkami i wyceną robót.

13) Składanie następujących raportów: Raportu otwarcia, Raportów Częściowych oraz Raportu Końcowego.

Każdy raport powinien zaczynać się częścią ogólną, taką samą dla wszystkich raportów. W tej części powinny być przedstawione ogólne informacje o Umowie na roboty i Umowie na Inżyniera oraz rozdzielnik dokumentu, a także prezentacja jednostek biorących udział w zarządzaniu projektem, daty kluczowe realizacji Umowy na Roboty i Umowy na Inżyniera oraz krótki opis Umowy.

a) **Raport Otwarcia** (w 1 egz. + CD) - dostarczyć w ciągu 30 dni od daty zawarcia Kontraktu z Inżynierem Kontraktu. Raport ten powinien zawierać:
   - ogólne informacje o projekcie/Kontrakcie,
   - ograniczenia standardowych zasad FIDIC wynikających z przepisów polskiego prawa,
   - wykaz działań uważanych za niezbędnych do osiągnięcia celów i oczekiwanych rezultatów,
   - opis udogodnień i wspomagania, które Inżynier Kontraktu udostępni z własnej firmy w czasie realizacji zamówienia,
   - opis procedur postępowania na poszczególnych etapach realizacji:
     - monitorowania prac projektowych i Robót,
     - kwalifikowania zasobów, personelu, materiałów, sprzętu itp. do wykonywania prac projektowych i Robót,
     - opiniowania, weryfikowania, zatwierdzania rysunków, specyfikacji i innych dokumentów opracowywanych przez Wykonawcę,
     - odbioru prac projektowych, Robót i potwierdzania płatności,
     - wczesnej identyfikacji problemów, które mogą być podstawą do roszczeń oraz rozpatrywania roszczeń,
     - wprowadzania zmian,
     - procedury szacowania ceny końcowej Kontraktu i niniejszej umowy oraz terminu wykonania.
   - zestawienie podmiotów udostępniających zasoby na Kontrakcie,
   - informację z przeglądu Programu Funkcjonalno-Użytkowego. Informacja powinna zawierać identyfikację zagadnień niejasnych, wykluczających się i mogących rodzić ewentualne problemy i roszczenia Wykonawcy bądź mających wpływ na opóźnienie bądź wszelkie zagrożenia niewykonania Kontraktu. Inżynier Kontraktu w ramach przeglądu dokumentów wskaże sposoby rozwiązania problemów i zawrze je w informacji. Działania te mają na celu wykrycie w początkowej fazie wszelkich wad, które mogą mieć wpływ na prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
   - dokumentację fotograficzną terenu budowy i otoczenia przed rozpoczęciem realizacji robót i krótka charakterystyka stanu zagospodarowania.

b) **Raport Częściowy** z postępu prac Inżyniera kontraktu oraz Robót i stanu finansowego realizowanego kontraktu (w 1 egz. + CD) – pierwszy taki raport należy opracować za okres od złożenia Raportu Otwarcia do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym został złożony Raport Otwarcia, a przedłożyć go należy w ciągu 7 dni od upływu ostatniego dnia okresu, którego raport dotyczy. Pozostałe Raporty Częściowe winny być sporządzane za kolejne okresy dwumiesięczne i składane w ciągu 7 dni od upływu ostatniego dnia okresu, którego raport dotyczy oraz na okoliczność wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności. Inżynier ma również obowiązek złożenia Raportu Częściowego na żądanie Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (nie krótszym niż 4 dni).

   W Raporcie Częściowym należy zawrzeć:
   - Wprowadzenie:
     - ogólne informacje o projekcie/Kontrakcie,
     - zamawiający,
     - projektant,

- zespół Inżyniera Kontraktu,
- wykonawca.

– Opis wykonanych prac przez zespół Inżyniera Kontraktu:
  - personel zespołu Inżyniera Kontraktu,
  - schemat organizacyjny Personelu Inżyniera Kontraktu,
  - szczegółowy opis prac wykonanych przez Inżyniera Kontraktu w okresie sprawozdawczym,
  - dokumentacja fotograficzna wykonywanych robót,
  - Rada Budowy,
  - wykonanie finansowe umowy na nadzór,
  - współuczestnictwo Inżyniera w badaniach Wykonawcy,
  - kontrola jakości – omówienie jakości wykonanych przez Wykonawcę badań oraz jakości użytych materiałów,
  - lista poleceń zmian i etap ich rozpatrywania,
  - wykaz Roszczeń i etap ich rozpatrywania,
  - warunki atmosferyczne i ich wpływ na realizacje Robót,
  - porównanie rzeczywistego i planowanego postępu, z podaniem szczegółów, które mogłyby zagrażać terminowemu ukończeniu inwestycji zgodnie z harmonogramem i zakresem rzeczowym oraz kroki podjęte lub zamierzone dla pokonania opóźnień,
  - opis problemów i zagrożeń występujących przy realizacji Robót oraz propozycje ich rozwiązania.

– Postęp prac projektowych i Robót wykonywanych przez Wykonawcę w danym okresie sprawozdawczym w odniesieniu do Programu zatwierdzonego przez Inżyniera wraz ze wskazaniem opóźnień realizowanych prac:
  - zatwierdzony Program i aktualizacje,
  - sprawozdanie weryfikatorów,
  - pis robót zrealizowanych w okresie sprawozdawczym,
  - roboty planowane do wykonania w następnym okresie sprawozdawczym,
  - ochroną środowiska,
  - informacje dotyczące bezpieczeństwa na terenie budowy, przepisów BHP,
  - działania informacyjno-promocyjne,
  - zaangażowanie sił i środków Wykonawcy (kadra zarządzająca, kadra techniczna, kadra techniczna, lista sprzętu),
  - zaawansowanie finansowe.

c) **Raport Końcowy** z postępu prac Inżyniera kontraktu oraz Robót i stanu finansowego realizowanego kontraktu (w 1 egz. + CD) sporządzany w terminie 30 dni od wystawienia Świadectwa Przejęcia.
W Raporcie Końcowym należy zawrzeć:

– Wstęp:
  - krótki opis projektu,
  - działania przed rozpoczęciem Kontraktu.

– Dokumenty Wykonawcy:
  - założenia projektowe,
  - zmiany projektowe w trakcie realizacji,

– Organizację i zarządzanie Kontraktem:
  - struktura zarządzania Wykonawcy,
  - struktura Nadzoru Inwestorskiego,

– Wykonawstwo:
  - postęp robót,
  - uwagi do wykonania poszczególnych głównych elementów Robót,
  - osiągnięta jakość Robót w zgodności ze Specyfikacjami Technicznymi,

- przyczyny wystąpienia wad,

– Czas wykonania i zmiany:
  - czas trwania Kontraktu,
  - roszczenia,
– Sprawy finansowe:
  - przyczyny zmiany Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej,
  - analiza płatności,
  - rozliczenie wykonanych Robót,
– Użytkowanie i Świadectwo Przejęcia:
  - opisać sposób przyjęcia inwestycji do użytkowania,
  - wskazać istotne postanowienia Świadectwa Przejęcia,
– Uwagi i wnioski z przebiegu realizacji Kontraktu dotyczące:
  - Programu Funkcjonalno-Użytkowego,
  - dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę
  - Warunków Kontraktu,
  - ogólnych i Szczegółowych Specyfikacji Technicznych,
  - technologii Robót,
  - rekomendacji na przyszłe działania o podobnym zakresie projekty.
– Dokumentacje fotograficzną terenu inwestycji i otoczenia po zakończeniu robót.

d) **Raport roszczenia** wraz z wnioskiem o uzgodnienie roszczenia zgodnie z Subklauzulą 3.1 Warunków Kontraktu, zostanie przekazany Zamawiającemu nie później niż 42 dni od otrzymania roszczenia ostatecznego.
Raport roszczenia będzie zawierał będzie:
– przedmiot Roszczenia,
– dane ogólne: strony Kontraktu, aktualne dane dotyczące Kontraktu,
– wyliczenie poszczególnych Subklauzul Warunków Kontraktu związanych z roszczeniem Wykonawcy,
– przebieg wydarzeń – przebieg faktyczny,
– analiza dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę w zakresie roszczenia,
– inne dokumenty kontraktowe związane z roszczeniem Wykonawcy,
– analiza roszczenia przez Inżyniera wraz z dokumentacją potwierdzającą stanowisko Inżyniera.

e) **Raport techniczny** sporządzany w terminie 10 dni od przekazanego Inżynierowi na piśmie żądania Zamawiającego sporządzenia takiego raportu.
Raport ten będzie informował o problemach technicznych, jakie wystąpiły w trakcie opracowania Dokumentów Wykonawcy i realizacji Robót. Taki raport będzie wymagany, kiedy wystąpią poważne trudności w przygotowaniu dokumentacji projektowej lub realizacji Robót zgodnie z założeniami przyjętymi w PFU.
W przypadku wystąpienia badań laboratoryjnych, dla których wyniki badań są niezgodne ze Specyfikacjami Technicznymi, Inżynier sporządzi Raport Techniczny, w którym przedstawi przyjęty sposób rozwiązania danego problemu.
Raport techniczny powinien zawierać:
– założenia na podstawie, których została opracowana dokumentacja projektowa i różnice w stosunku do rozwiązań wymaganych w PFU,
– zestawienie wszystkich problemów technicznych, formalnych i prawnych, które wystąpiły podczas prac projektowych i wykonywanych Robót,
– ocenę potencjalnych skutków i rodzajów ryzyka jakie mogą wyniknąć z tych problemów,
– uwagi i wnioski niezbędne do oceny proponowanych zmian w organizacji lub kolejności Robót o ile wystąpią,
– założenia kalkulacji kosztów zmian projektowych, technicznych lub organizacyjnych,
– propozycje koniecznych działań dla poprawy istniejącej sytuacji i wynikające z tego koszty.

14) **Wystawienie Świadectwa Przejęcia** (w 3 egz. + CD) – dostarczyć w terminie nie później niż 7 dni od uzyskania kompletu dokumentów umożliwiających użytkowanie obiektu/obiektów

zrealizowanych na podstawie umowy Wykonawcy (w tym ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie i/lub dokonaniu zawiadomień o zakończeniu robót). Powinno ono zawierać między innymi pełne i obszerne podsumowanie wykonywanych czynności oraz zakresu wykonanych prac, planowaną wartość zadania, rozliczenie materiałów rozbiórkowych, krytyczne analizy wszystkich ważniejszych problemów wraz z określeniem podjętych środków zaradczych jak również proponowane zalecenia dla przyszłych działań o podobnym charakterze, dokumentację fotograficzną terenu inwestycji i otoczenia po zakończeniu robót.

15) Weryfikację wniosku/wystąpienia Wykonawcy Robót o roboty dodatkowe, zamianę materiałów i technologii, w tym przygotowanie niezbędnych opinii, ekspertyz, dokumentacji oraz zweryfikowanie wycen/kalkulacji robót wraz z przedłożeniem Zamawiającemu stosownego Protokołu Konieczności/Protokołu Zmian w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę lub w terminach wynikających z WS.
16) Odrzucanie wniosku Wykonawcy Robót, z powodu jego niekompletności, tj. gdy nie zawiera on choćby jednego z niżej wymienionych elementów:
    a) opisu zakresu propozycji zmian, uzasadnienia przeprowadzenia robót/zmian,
    b) dokumentacji projektowej (zawierającej w zależności od potrzeb obliczenia, specyfikacje techniczne) lub niezbędnych rysunków,
    c) opinii Nadzoru Autorskiego co do wprowadzenia zmian,
    d) kalkulacji/wyceny robót/zmian sporządzonej zgodnie z Kontraktem lub zawiera kalkulację/wycenę robót/zmian sporządzoną niezgodnie z Kontraktem,
    e) w miarę potrzeby inne niezbędne dokumenty (np. certyfikaty, aprobaty, uzgodnienia rozwiązań projektowych z zarządcą drogi, użytkownikami sieci).

    Odrzucenie przez Nadzór Inwestorski wniosku Wykonawcy, z powodu jego niekompletności, wymaga formy pisemnej z powiadomieniem Wykonawcy i Zamawiającego w terminie **7 dni** od wpływu/złożenia wniosku – w piśmie należy wskazać, w jakim zakresie wniosek jest niekompletny.

    Jeżeli Nadzór Inwestorski w sprawie wniosku Wykonawcy nie zajmie pisemnego stanowiska w terminie **7 dni** wyznaczonym na odrzucenie (bądź weryfikację wniosku wraz z opracowaniem Protokołu Konieczności), to należy to odczytywać jako zwłokę Inżyniera Kontraktu w wykonywaniu obowiązku/zobowiązania.
17) Opracowanie Protokołu konieczności, zawierającego opis zakresu robót dodatkowych/zmian materiałów/zmian technologii, uzasadnienie przeprowadzenia robót/zmian, określenie kosztów oraz załączniki:
    a) wniosek Wykonawcy Robót,
    b) zweryfikowaną przez Inżyniera Kontraktu kalkulację/wycenę robót opracowana przez Wykonawcę Robót,
    c) rysunki projektowe lub dokumentację projektowa (w tym stosowne obliczenia specyfikacje techniczne),
    d) opinię Nadzoru Autorskiego, co do rozwiązań projektowych zaproponowanych przez Wykonawcę Robót,
    e) opinię Inżyniera Kontraktu, co do rozwiązań projektowych zaproponowanych przez Wykonawcę Robót,
    f) certyfikatów, aprobat oraz w miarę potrzeby innych niezbędnych dokumentów (np. uzgodnień rozwiązań projektowych z zarządcą drogi, użytkownikami sieci).

    Protokół konieczności należy sporządzić w **3 egzemplarzach** opatrzonych oryginalnymi podpisami kierownika budowy, projektanta sprawującego Nadzór Autorski, inspektora nadzoru branży, której dotyczy protokół oraz koordynatora kierującego zespołem Inżyniera Kontraktu. Do jednego z egzemplarzy winny być dołączone oryginały załączników.
18) Sprawdzenie zagospodarowania materiałów rozbiórkowych, poprawności udokumentowania ilości materiałów rozbiórkowych przekazanych Zamawiającemu, zezłomowanych lub zutylizowanych. Inżynier kontraktu dokona weryfikacji merytorycznej opracowania dotyczącego zbiorczego rozliczenia materiałów rozbiórkowych i potwierdzi ilości tych materiałów przy uwzględnieniu ilości oraz jednostek wskazanych w Tabeli elementów rozliczeniowych. Opracowanie stanowić będzie część dokumentacji powykonawczej.

19) Skompletowanie dokumentacji i oświadczeń Wykonawcy Robót wymaganych odpowiednimi zarządzeniami oraz współdziałanie z Zamawiającym celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
20) Weryfikację i sprawdzenie dokumentacji powykonawczej, którą opracuje Wykonawca celem uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie i/lub dokonania zgłoszenia zakończenia robót. Inżynier pisemnie oświadczy o sprawdzeniu, kompletności i prawidłowości wykonania dokumentacji powykonawczej składanej do organu nadzoru budowlanego i przedłoży to oświadczenie Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą stanowiącą podstawę do dokonania odbioru końcowego. Obowiązkiem Inżyniera jest dopilnowanie aby dokumentacja i wszelkie jej uzupełnienia składane do ww. organu były zamieszczone w dokumentacji powykonawczej stanowiącej podstawę do dokonania odbioru końcowego,
21) Weryfikację i sprawdzenie dokumentacji powykonawczej, którą opracuje Wykonawca celem dokonania odbioru końcowego. Inżynier Kontraktu zatwierdzi/zaakceptuje dokumentację powykonawczą (dostarczoną mu przez Wykonawcę) jedynie w przypadku, kiedy jest ona kompletna. Inżynier ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu w ciągu 7 dni od otrzymania dokumentacji powykonawczej:
    a) pisemnego oświadczenia o sprawdzeniu, kompletności i prawidłowości wykonania dokumentacji powykonawczej wraz z pisemnym potwierdzeniem o gotowości do odbioru,
    lub
    b) pisemnego wykazu wad w dokumentacji powykonawczej, co oznacza, że braki w dokumentacji nie zwalniają Inżyniera Kontraktu od zajęcia pisemnego stanowiska, co do jej kompletności i prawidłowości wykonania.

    Kompletna dokumentacja powykonawcza winna być dostarczona do Inżyniera przed rozpoczęciem Prób Końcowych. Inżynier odpowiada za odebranie zaakceptowanej dokumentacji powykonawczej w ilości wymagalnej w umowie/SWZ z Wykonawcą i dostarczenie Zamawiającemu jego egzemplarza/ egzemplarzy przed terminem rozpoczęcia odbioru końcowego.

    Jeżeli w trakcie Prób Końcowych wprowadzone zostaną zmiany Inżynier zweryfikuje, czy Wykonawca dokonał właściwej korekty dokumentacji powykonawczej (wszystkich jego egzemplarzy) tak, aby ich zakres, forma i treść odpowiadały wymaganiom i były jednolite.
22) Założenie książki/książek obiektu budowlanego i przekazanie jej/ich Zamawiającemu do dnia, w którym nastąpi podpisanie Świadectwa Przejęcia.
23) Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do przygotowania dokumentów OT dla wytworzonych środków trwałych zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, w terminie 30 dni od wystawienia Świadectwa Przejęcia. Dokument OT powinien zawierać co najmniej następujące elementy: określenie rodzaju dowodu, określenie stron (nazwy, adresy) dokonujących operacji gospodarczej, datę sporządzenia dowodu, nazwę środka trwałego, wynikającą z przepisów w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych, zwięzłą charakterystykę środka, np. poszczególne części składowe, datę produkcji, budowy, numer fabryczny, dane techniczne charakteryzujące dany środek, itd., miejscem użytkowania (m.in. nr działek ewidencyjnych, obręb)wartość środka trwałego.
24) Wydanie dokumentów budowy - na każde żądanie Zamawiającego, Inżynier zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem przedmiotowej umowy. W tym celu Nadzór Inwestorski zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać, gromadzoną dokumentację dotyczącą wykonywania umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu usług.
25) Wszystkie dokumenty związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do przechowywania w biurze Inżyniera.

4. Obowiązki Inżyniera Kontraktu dotyczące kontroli finansowej i rozliczeń finansowych obejmują:

1) Rozliczenie rzeczowe i finansowe umów na Roboty.
2) Prowadzenie pełnej dokumentacji w takiej formie i tak szczegółowo, aby była wystarczająca dla dokładnego ustalenia kwoty wystawionej faktury Wykonawcy,
3) Sprawdzanie dokumentów rozliczeniowo-finansowych inwestycji pod względem merytorycznym, rachunkowym i formalnym, w tym sprawdzenie faktury Wykonawcy robót pod względem merytorycznym, rachunkowym i formalnym oraz potwierdzanie tego faktu na fakturze stosownym

wpisem Inżyniera Kontraktu - Koordynatora (w terminie niezwłocznym od wpływu faktury Wykonawcy do Zamawiającego, ale nieprzekraczającym 4dni),

4) Przedłożenie Zamawiającemu w terminie wystawienia faktury przez Wykonawcę pisemnej rekomendacji do zapłaty faktury Wykonawcy. W rekomendacji Inżynier winien się odnieść do kwot należnych i uiszczonych podwykonawcom/dalszym podwykonawcom dotyczących przedmiotowej płatności i zakresu wykonanych robót ujętych w tej płatności oraz ustosunkować się co do wysokości kwoty jaka miałaby być zatrzymana Wykonawcy z tytułu nieuregulowania należności podwykonawcom/dalszym podwykonawcom – rekomendacja winna zawierać szczegółowe zbiorcze i tabelaryczne zestawienie danych oraz pisemną opinię.
5) Monitorowanie dokonanych wierzytelności przez Wykonawcę robót na rzecz jego Podwykonawców robót, dostaw i usług oraz na rzecz dalszych podwykonawców robót, a także – egzekwowanie otrzymania przy każdym rozliczeniu finansowym z Wykonawcą Robót wykazu Podwykonawców wraz z określeniem finansowo-rzeczowym robót przez nich realizowanych wraz z dowodami o uregulowaniu Podwykonawcy należnej im zapłaty (faktury, oświadczenie Podwykonawców o dokonaniu na ich rzecz należnych płatności).
6) Pisemne poświadczenie do zapłaty sum z faktury Podwykonawcy, o które Podwykonawca wystąpił do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę.
7) Sporządzenie rozliczeń płatności za roboty budowlane w odniesieniu do zawartych z Podwykonawcami/dalszymi Podwykonawcami umów,
8) Sporządzanie rejestru umów na roboty budowlane zawartych z Podwykonawcami/dalszymi Podwykonawcami z wykazem kwot umownych,
9) Rozliczenie umowy na roboty budowlane w przypadku jej wcześniejszego rozwiązania wraz z przeprowadzeniem inwentaryzacji,
10) Przekazanie kompletnych informacji w zakresie środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych oraz wyposażenia będących własnością Zamawiającego na potrzeby prowadzenia ewidencji księgowej przez Zamawiającego w formie dowodu przekazania środka trwałego OT wykonanego zadania inwestycyjnego według ustaleń z Zamawiającym i przekazanie tych dokumentów do Zamawiającego w terminie 4 dni od wystawienia Świadectwa Przejęcia. Obowiązkiem Inżyniera jest aktualizacja OT w przypadku wystąpienia roszczenia Wykonawcy mającego wpływ na zmianę kosztów inwestycji.
11) Przygotowanie i kompletowanie dokumentów niezbędnych do rozliczenia z jednostkami współfinansującymi.
12) Potwierdzanie w raportach sporządzanych przez Inżyniera kontraktowej wartości zrealizowanych robót w cyklach miesięcznych na potrzeby obliczania waloryzacji.
13) Aktualizowanie szacowanej końcowej wartości Umowy.

5. Obowiązki Inżyniera Kontraktu dotyczące kontroli jakości Robót obejmują w szczególności:

1) Opracowanie Planu zapewnienia jakości (PZJ), w którym Inżynier przedstawi organizację kontroli jakości realizacji zadania inwestycyjnego w zakresie:
   a) sposobu i procedury proponowanej kontroli wykonywanych robót, materiałów budowlanych, wytwórni betonów i mas bitumicznych,
   b) wyposażenia w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium budowlanego, któremu Inżynier będzie zlecać badania kontrolne) oraz opis firmy geodezyjnej, której Inżynier będzie zlecać kontrolne pomiary geodezyjne wytyczenia robót i obmiarów),
   c) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych zlecanych przez Wykonawcę robót, sposób postępowania w przypadku negatywnych wyników badań oraz sposób i formę przekazywania wyników badań kontrolnych Wykonawcy robót i Zamawiającemu, itd.
   d) analizę zadania inwestycyjnego ze wskazaniem ewentualnych problemów i zagrożeń związanych z jego realizacją wraz z propozycją ich rozwiązań.

   Inżynier Kontraktu w terminie 7 dni od podpisania umowy przedstawi PZJ do akceptacji Zamawiającemu.
2) Inżynier jest zobowiązany do dokonywania procedury akceptacji laboratoriów Wykonawcy, po szczegółowym sprawdzeniu kwalifikacji personelu, kompletności i sprawności (również w zakresie potwierdzeń metrologicznych) sprzętu i urządzeń laboratoryjnych.

3) Wnioskowanie do Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach o zlecenie wykonania dodatkowych badań laboratoryjnych i pomiarów przez specjalistyczne, niezależne Laboratoria lub Placówki Naukowe. W takiej sytuacji koszty ponosi Zamawiający.
4) Inżynier jest zobowiązany do uczestnictwa w wykonywanych przez Wykonawcę 50% pomiarów, badań oraz czynności polegających na pobieraniu próbek do badań kontrolnych oraz dopilnowania zgodności wykonywania badań kontrolnych z metodyką opisaną w odpowiednich normach. Inżynier jest zobowiązany potwierdzić fakt uczestnictwa w pomiarach, badaniach oraz pobieraniu prób własnoręcznym podpisem na karcie badań i pomiarów oraz protokołach pobierania próbek. Jednocześnie informacja o obecności przedstawicieli Inżyniera przy powyższych czynnościach powinna znaleźć się w raporcie częściowym w zakładce kontrola jakości.
5) Zatwierdzanie specyfikacji materiałów budowlanych i instalacyjnych, urządzeń i dostaw przewidzianych przez Wykonawcę Robót do wbudowania, kontrola dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów, itp., w celu niedopuszczenia do wbudowania materiałów wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania w Polsce itp.
6) Dokonywanie sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami STWiOR/ST, Dokumentacji Projektowej oraz praktyką inżynierską, z powiadomieniem Wykonawcy robót i Zamawiającego o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych, w tym rozbiórek i ponownego wykonania.
7) Kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót.
8) Sprawowanie nadzoru nad zapewnieniem bezpieczeństwa i przestrzegania przepisów przeciwpożarowych bezpieczeństwa i higieny pracy, przez wszystkich uczestników procesu realizacji inwestycji, w rozumieniu wymagań stawianych przez Prawo budowlane i inne obowiązujące przepisy, podczas całego procesu realizacji inwestycji, w tym utrzymania porządku na terenie budowy.
9) Wydawanie Kierownikowi Budowy lub Kierownikowi Robót poleceń, potwierdzonych wpisem w Dzienniku Budowy, dotyczących w szczególności: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia opinii dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budo wnictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.
10) Żądanie od Wykonawcy, kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub wydanymi decyzjami administracyjnymi.
11) Kontroli zgodności oznakowania Robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu i stosowanie pisemnych upomnień wobec Wykonawcy w przypadku stwierdzenia naruszeń, ze wskazaniem terminu ich naprawy.
12) Kontrolowania i przestrzegania przez Wykonawców zasad oznakowania Robót prowadzonych w pasie drogowym oraz stosowanie pisemnych upomnień wobec Wykonawcy w przypadku stwierdzenia naruszeń, ze wskazaniem terminu ich naprawy.
13) Egzekwowanie usuwania ewentualnych wad przez Wykonawcę robót. Inżynier sprawdzi wykonanie robót i powiadomi Zamawiającego i Wykonawcę o wykrytych wadach oraz określi zakres robót niezbędnych do wykonania celem usunięcia wad z podaniem terminów ich wykonania, a następnie dokona odebrania wykonanych robót usuwających wady. Pisemnie poświadczy usunięcie wad przez Wykonawcę.
14) Wydawanie poleceń Wykonawcy Robót w zakresie zawieszenia całości lub części prac w przypadkach określonych Umową na Roboty po uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego oraz udzielanie zezwolenia Wykonawcy Robót na wznowienie całości lub części Robót w przypadkach przewidzianych w Umowie na Roboty, po uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego.
15) Wskazanie Zamawiającemu konieczności zlecenia robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć, a których wykonanie jest niezbędne ze względu na kompletną realizację zadania, umożliwiającą użytkowanie obiektu/obiektów.

16) Zatwierdzanie proponowanych metod wykonywania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe zaproponowane przez Wykonawcę robót.
17) Nadzór nad prawidłowością wykonania robót związanych z odtworzeniem nawierzchni oraz dostosowaniem wysokości nawierzchni na połączeniu nowego odcinka drogi z istniejącą jezdnią.
18) Dopilnowanie zabezpieczenia - na okres przerwy w realizacji procesu budowlanego - stanu robót oraz placu budowy w stopniu uniemożliwiającym zaistnienie zdarzeń w wyniku, których mogłyby wystąpić sytuacje odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego.
19) Inżynier jest zobowiązany opracować Sprawozdanie z jakości Robót podsumowujące jakość wykonanych Robót na Kontrakcie przed wydaniem Świadectwa Przejęcia. Sprawozdanie to będzie elementem raportu końcowego odnoszącego się do jakości robót.

6. Obowiązki Inżyniera Kontraktu dotyczące kontroli terminowości realizacji Kontraktu i sprawozdawczości obejmują:

1) Monitoring postępu umowy na roboty łącznie z raportowaniem, biorąc pod uwagę wskaźniki: rzeczowe i finansowe, forma Raportów powinna być zgodna z zaleceniami Instytucji wdrażającej oraz uzgodniona z Zamawiającym.
2) Opiniowanie Programu ze szczególnym zwróceniem uwagi na poniższe:
   a) czy czas trwania prac projektowych uwzględnia:
      - uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomości na cele budowlane,
      - pozyskanie map sytuacyjno-wysokościowych,
      - wykonanie badań geologicznych i geotechnicznych terenu,
      - uzyskanie warunków technicznych zasilania w media,
      - uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i zezwoleń,
      - określenie modelu organizacyjnego przedsięwzięcia,
      - zdefiniowanie warunków wykonania i odbioru robót,
      - zaplanowanie sposobu kontroli realizacji przedsięwzięcia,
      - zdefiniowanie planu komunikacji,
      - opracowania planu kontroli zmian i zarządzania jakością.
   b) czy Program zawiera rezerwy czasowe w związku z koniecznością podjęcia czynności administracyjnych przez organy administracyjni wydające decyzje administracyjne w związku z koniecznością uzyskania zezwoleń na prowadzenie robót budowlanych,
   c) czy Program uwzględnia wydajność zaplanowanych do wykorzystania zasobów ludzkich i sprzętowych jest wystarczająca do zrealizowania Robót w terminie przewidzianym w Kontrakcie, czy Program Robót zawiera ścieżkę krytyczną,
   d) czy Program uwzględnia realny w aspekt sezonowości Robót i innych określonych przeszkód (np.: konieczność zapewnienia bezpiecznych warunków ruchu w okresie zimowym i właściwej pracy sprzętu zimowego utrzymania),
   e) czy Program uwzględnia kolejność Robót i jest zgodny z wymaganiami danego Kontraktu, prawidłowa pod względem technologii prowadzenia Robót i pozwala na koordynację Robót z innymi wykonawcami (jeśli inni wykonawcy występują),
   f) czy Wykonawcy przewidują rezerwy czasu ze względu na ograniczone możliwości prowadzenia Robót wynikające z wymagań SST (np.: prowadzenia Robót w niskich temperaturach),
   g) czy jest przewidziany czas na mobilizację i opuszczenie Placu Budowy,
   h) czy Program zawiera rezerwy czasowe w związku z koniecznością podjęcia czynności administracyjnych przez organy administracyjni wydające decyzje administracyjne w związku z zakończeniem procesu inwestycyjnego.
3) Monitorowanie postępu Robót poprzez sprawdzenie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym przy realizacji Kontraktu Programem.
   Obowiązkiem inżyniera jest wzywanie Wykonawcy, w przypadku stwierdzenia jego zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, do przedłożenia zaktualizowanego Programem uwzględniającego ponowne rozplanowanie, skoordynowanie czynności Podwykonawców i zapewniającego ukończenie Robót w wyznaczonym terminie. Jeżeli zwłoka nie zostanie nadrobiona, a zaktualizowany Program nie będzie realizowany – Inżynier Kontraktu poinformuje pisemnie Zamawiającego o zaistniałej sytuacji oraz wszystkich środkach, które należy podjąć w

celu rozwiązania zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu. Program i kolejne jego aktualizacje stanowić będą podstawę monitorowania postępu robót. W przypadku, gdyby postęp robót nie był zadowalający z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, do obowiązków Inżyniera Kontraktu będzie należało poinformowanie Zamawiającego o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu rozwiązania zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu.

4) Informowanie Zamawiającego o wszystkich występujących problemach, zwłoce w wykonaniu Robót oraz planowanych płatnościach i podejmowanych działaniach zapobiegawczych lub/i naprawczych dla ich przezwyciężenia.
5) Sygnalizowanie Zamawiającemu zagrożeń realizacji umowy przez Wykonawcę robót i jego ewentualnych Podwykonawców.
6) Pisemne opiniowanie (w aspekcie prawnym, formalnym i merytorycznym) przyczyn niedotrzymania: terminu wykonania robót, terminów usunięcia wad lub terminów pośrednich wynikających z Programu z winy Wykonawcy robót stanowiące podstawę dla Zamawiającego o wystąpienie w sprawie kar umownych, o odszkodowanie za zwłokę i dochodzenia (na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego) odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7) Zatwierdzanie harmonogramu dostaw urządzeń i materiałów na plac budowy ze szczególnym uwzględnieniem ich kompletności, sposobu i czasu magazynowania oraz zgodności z projektem i/lub warunkami umownymi.
8) Pisemnie opiniowanie na żądanie Zamawiającego i w określonym przez Zamawiającego terminie, nie dłuższym niż 30 dni od zgłoszenia żądania, zasadności przedłużenia Czasu na Wykonanie wraz z analizą skutków finansowych i formalnych dla Umowy na Roboty i dla Projektu oraz wyrażanie zgody na przedłużenie czasu na ukończenie, po uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego.
9) Dokonanie w Dzienniku Budowy wpisu potwierdzającego termin zakończenia robót.
10) Terminowe zajmowanie stanowiska, opiniowanie lub dokonywanie analizy dokumentów dotyczących inwestycji tj. w terminach wskazanych w umowie lub wyznaczonych przez Zamawiającego w pismach.
11) Podejmowanie innych koniecznych działania dla prawidłowej i terminowej realizacji Kontraktu.
12) W przypadku, gdy wystąpi konieczność przedłużenia czasu realizacji zamówienia dotyczącego pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu objętego nadzorem lub Wykonawca przekroczy termin realizacji Robót i tym samym wydłuży się czasu pracy Inżyniera ponad czas umowny, to Inżynier ma obowiązek kontynuowania realizacji umowy w okresie dodatkowym.

7. Zakres czynności związanych z odbiorami i okresem gwarancji i rękojmi Wykonawcy obejmuje w szczególności:

1) Udział i dokonywanie czynności odbiorowych w oparciu o stosowną dokumentację odbiorową, związanych z:
   a) odbiorem robót zanikających i ulegających zakryciu,
   b) odbiorem częściowym,
   c) odbiorem końcowym,
   d) odbiorem ostatecznym, tj. przeprowadzanym z końcem okresu gwarancji i rękojmi obowiązującym Wykonawcę,

   Przy ww. odbiorach wymagana jest obecność Wykonawcy. Na okoliczność odbioru częściowego Inżynier winien sporządzić Protokół odbioru częściowego. Odbiór końcowy należy przeprowadzić z udziałem użytkowników obiektu przy współudziale Komisji odbiorowej powołanej przez Zamawiającego oraz potwierdzić sporządzeniem Protokołu odbioru końcowego i wystawieniem Świadectwa Przejęcia. Przy odbiorze ostatecznym wymagana jest obecność pracownika Zamawiającego – Inżynier odbiór ostateczny potwierdza sporządzeniem Protokołu odbioru ostatecznego oraz wystawieniem Świadectwa Wykonania.
2) Zapewnienie nadzoru i akceptacji przeprowadzonych testów i technologicznych rozruchów urządzeń i wyposażenia oraz zlecanie i zatwierdzanie instrukcji użytkowania urządzeń i wyposażenia przygotowanych przez Wykonawcę.
3) Udział w rozruchach technologicznych.
4) Akceptacja wszystkich prób i odbiorów przy oddaniu do eksploatacji.

5) Dostępność na żądanie Zamawiającego podczas Okresu Zgłaszania Wad do świadczenia usług nadzoru inwestorskiego i pozostałych obowiązków wynikających z umowy na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu.
6) Udział i organizowanie przeglądów gwarancyjnych co najmniej raz w roku w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi Wykonawcy, z udziałem pracownika Zamawiającego – Inżynier odpowiedzialny jest za dokonanie przeglądu i protokolarne potwierdzenie jego przeprowadzenia.
7) Dołożenie wszelkich starań, zgodnie z Warunkami Kontraktowymi w celu wyegzekwowania wszelkich postanowień gwarancyjnych.
8) Przygotowanie, w Okresie Zgłaszania Wad, pod względem merytorycznym, formalnym i finansowym zlecenia (postępowanie w rozumieniu Prawa Zamówień Publicznych) w sprawie usunięcia wad innemu wykonawcy w przypadku jeśli wykonawca robót nie usunie wad w wyznaczonym terminie.
9) Protokolarny odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad i usterek, stwierdzonych/ zgłoszonych w okresie gwarancji i rękojmi obowiązującym Wykonawcę.
10) Dostarczenia poświadczenia usunięcia wad przez Wykonawcę.
11) Przygotowanie dla umowy na Roboty wszelkich dokumentów niezbędnych do sporządzenia protokołu odbioru końcowego i ostatecznego i wystawienia Świadectwa Przejęcia i Wykonania.
12) Sporządzenie, w terminie podanym przez Zamawiającego, pisemnego sprawozdania o stanie zrealizowanych czynności wynikających z wymogów okresu zgłaszania wad dla umowy na Roboty, zawierającym spis wykonanych czynności, a także spis koniecznych do sporządzenia dokumentów dla prawidłowego zakończenia kontraktu i zwolnienia Zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
13) Wspierania merytorycznego Zamawiającego w postępowaniach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów.

8. Obowiązki Inżyniera Kontraktu w zakresie posiadania biura:

1) Inżynier Kontraktu powinien posiadać Biuro w miejscu umożliwiającym najbardziej skuteczne wykonywanie zadań Zespołu. Inżynier Kontraktu winien utworzyć Biuro w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego. Biuro powinno posiadać wodę, kanalizację, instalację elektryczną i ogrzewanie, być umeblowane, dysponować dostępem do łączności telefonicznej i internetowej. Powierzchnia biura jak i jego usytuowanie powinna pozwalać na sprawne operowanie w trakcie realizacji projektu. Biuro powinno posiadać miejsce do spotkań i narad dla zespołu Inżyniera. Inżynier Kontraktu niezwłocznie po utworzeniu Biura winien poinformować o tym fakcie Zamawiającego, wskazując dokładne dane teleadresowe. Od tego momentu wszelka korespondencja z Inżynierem będzie prowadzona poprzez Biuro.
2) Pełne koszty wynajęcia, wyposażenia i utrzymania biura (wraz z opłatami za media, czynsz, połączenia telefoniczne, etc) jak również wszelkie koszty związane z zakupem/wynajęciem, ubezpieczeniem i eksploatacją środków transportu będą pokryte przez Inżyniera Kontraktu. Wszystkie potrzeby związane z transportem w celu wypełnienia obowiązków Inżyniera powinny być zabezpieczone przez Inżyniera Kontraktu. Koszt pełnego ubezpieczenia biura wraz z wyposażeniem od ognia i kradzieży zostaną poniesione przez Inżyniera Kontraktu.
3) Biuro powinno być wyposażone we wszelkie urządzenia, w stopniu umożliwiającym wykonywanie w nim wszystkich obowiązków Inżyniera.
4) Inżynier musi być wyposażony we wdrożone oprogramowanie stanowiące zintegrowany system elektronicznego obiegu i archiwizacji dokumentów. Oprogramowanie musi usprawniać: wykonywanie czynności Inżyniera, o których mowa w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz współpracę ze wszystkimi innymi podmiotami współpracującymi przy realizacji Projektu.
   Oprogramowanie musi współpracować z aktualną biblioteką wzorów dokumentów opracowanych przez Inżyniera i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
   System zastosowany przez Inżyniera musi posiadać funkcje i możliwości:
   a) przechowywania dokumentów elektronicznych;
   b) zapisu i odtwarzania dokumentów zarchiwizowanych będących plikami multimedialnymi;
   c) posiadać hasła dostępu wraz z poziomem dostępu;
5) Inżynier winien zapewnić swojemu zespołowi środki łączności w postaci:
   a) telefonów komórkowych,
   b) liniii dostępu do Internetu,

c) pocztę email.

6) Inżynier winien posiadać niezbędne środki transportu:
   Zarówno dojazdy specjalistów do miejsca pracy jak i poruszanie się w trakcie wypełniania obowiązków Inżyniera powinny być uwzględnione przez Inżyniera Kontraktu poprzez zakup lub wynajęcie stosownych środków transportu w liczbie pozwalającej na sprawne działanie, dla zespołu Inżyniera. Eksploatacja i ubezpieczenie środków transportu muszą być ujęte w cenie usługi Inżyniera.
7) W Okresie Zgłaszania Wad Inżynier nie ma obowiązku utrzymywania pełnego biura Inżyniera Kontraktu.

§4
Zobowiązania i upoważnienia Inżyniera Kontraktu

1. Inżynier Kontraktu działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie określonym niniejszą umową i ponosi odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową.
2. Inżynier Kontraktu nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
3. Inżynier Kontraktu nie ma żadnego upoważnienia do zwolnienia Wykonawcy z jakichkolwiek jego obowiązków czy odpowiedzialności wynikających z Kontraktu.
4. Inżynier Kontraktu bez uzgodnienia z Zamawiającym nie ma uprawnień do:
   1) zmiany technologii robót,
   2) dokonywania zmian materiałowych,
   3) zmiany terminów umownych,
   4) zmiany wartości Kontraktu,
   5) jakichkolwiek odstępstw od postanowień Kontraktu.
5. Inżynier Kontraktu będzie występował o pisemną zgodę do Zamawiającego w każdym przypadku, kiedy podejmowane przez Inżyniera Kontraktu decyzje będą wymagały takiej akceptacji zgodnie z zapisami ust. 4 niniejszego paragrafu.
6. Inżynier Kontraktu, na podstawie wpisu do dziennika budowy/dziennika robót i powiadomienia właściwego organu o jego ustanowieniu, jeżeli wymagają tego przepisy prawa budowlanego, może wydać Wykonawcy, w szczególności jego kierownikom, polecenia lub dodatkowe albo zmienione rysunki, konieczne do wykonania robót oraz usunięcia wad, wszystko zgodnie z Kontraktem wyłącznie wtedy, gdy:
   1) zapobiegają one realizacji dostaw lub robót w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, decyzjami administracyjnymi, przepisami i zasadami wiedzy technicznej albo zapobiegają zastosowaniu nieprawidłowych materiałów lub urządzeń,
   2) celem poleceń jest usuwanie skutków awarii lub katastrof lub zapobieganie zagrożeniom na terenie budowy.

§5
Termin realizacji przedmiotu umowy i okres rękojmi

1. Datą rozpoczęcia świadczenia usługi Inżyniera Kontraktu jest dzień zawarcia niniejszej umowy.
2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia biegnie od dnia zawarcia niniejszej umowy i trwa przez:
   1) okres realizacji zamówienia przypadający na czas realizacji Robót obejmujący okres od podpisania niniejszej umowy do Daty Rozpoczęcia,
   2) okres realizacji zamówienia obejmujący czas zdefiniowany jako Czas na Wykonanie do wystawieniem Świadectwa Przejęcia. Czas na Wykonanie został wyznaczony Wykonawcy na **40 miesięcy** od Daty Rozpoczęcia,
   3) okres realizacji zamówienia przypadający na czas trwania gwarancji i rękojmi wyznaczony Wykonawcy (tzw. Okres Zgłaszania Wad) do momentu dokonania Odbioru Ostatecznego Robót i wystawienia Świadectwa Wykonania – Okres Zgłaszania Wad rozpoczyna bieg od

wystawienia Świadectwa Przejęcia i trwa przez …….. (należy wpisać okres z oferty [1]) miesięcy.

3. Okres rękojmi dla Inżyniera Kontraktu ustala się na 12 miesięcy liczone od dnia wystawienia Świadectwa Wykonania. Rękojmia obejmuje wszelkie dokumenty oraz opracowania wykonane przez Inżyniera Kontraktu w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
4. Strony postanawiają, że w przypadku, gdy termin realizacji zamówienia dotyczącego Wykonawcy, czyli Czas na Wykonanie, ulegnie wydłużeniu do trzech miesięcy w stosunku do założonego na etapie udzielenia zamówienia, to termin realizacji niniejszej umowy ulegnie takiemu samemu wydłużeniu. W takim przypadku przedłużenie terminu realizacji przedmiotowej umowy nie będzie wymagało zmiany niniejszej umowy, w tym wynagrodzenia.
5. Podstawą wydłużenia terminu realizacji umowy powyżej 3-ch miesięcy, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, jest wniosek skierowany przez Inżyniera Kontraktu do Zamawiającego.
6. Pozostałe terminy wyznaczono Inżynierowi Kontraktu w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik do SWZ, stanowiącego integralną część niniejszej umowy oraz w pozostałych paragrafach niniejszej umowy.

§6
(Wynagrodzenie i warunki zapłaty)

1. Zamawiający zobowiązuje się tytułem wynagrodzenia zapłacić Inżynierowi Kontraktu za wykonanie przedmiotu umowy kwotę:
   a) za wykonanie zakresu podstawowego - kwotę brutto …… zł (słownie: …… złote), w tym należny podatek VAT w kwocie ……..... zł (słownie: ……),
   b) za wykonanie zakresu opcjonalnego - kwotę brutto …… zł(słownie: …… złote), w tym należny podatek VAT w kwocie ……..... zł (słownie: ……),

   co stanowi łącznie za wykonanie całego zakresu Umowy kwotę brutto …… zł (słownie: …… złote), w tym należny podatek VAT w kwocie …….. zł (słownie: ……).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty Inżyniera Kontraktu związane z wykonaniem niniejszej umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich [PLN].
4. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót aktualne na dzień podpisania umowy.
5. Zobowiązanym do zapłaty jest: Miasto Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta, ul. Sikorskiego 4, 66-400 Gorzów Wlkp., NIP: 599-00-19-632. Ustrukturyzowane faktury elektroniczne: Adres Podmiotu na PEF: NIP5990019632.
6. Inżynier Kontraktu wystawi fakturę na nabywcę/odbiorcę: Miasto Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta, ul. Sikorskiego 4, 66-400 Gorzów Wlkp., NIP: 599-00-19-632.
7. Inżynier Kontraktu oświadcza, że posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: ..... i jest czynnym płatnikiem podatku VAT, posiadającym numer rachunku rozliczeniowego, który będzie wskazany w fakturach wystawionych w jego imieniu - rachunku, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe (Dz.U. z 2023r., poz.2488 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
8. Inżynier Kontraktu oświadcza, że wskazany na fakturze VAT rachunek bankowy do dokonania zapłaty zgodny jest z rachunkiem rozliczeniowym ujawnionym w wykazie prowadzonym przez

[1] Zamawiający wymaga od Wykonawcy na etapie postępowania zamówienia publicznego, aby gwarancja i rękojmia na wykonane roboty wynosiła minimum 60 miesięcy do maksymalnie 72 miesięcy, licząc od daty podpisania Świadectwa Przejęcia.

Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą – jest rachunkiem bankowym znajdującym się na białej liście podatkowej.

9. Należności za wykonaną usługę będą regulowane przelewem na rachunek Inżyniera Kontraktu wskazany na fakturze VAT.
10. Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT, znajdujący się w wykazie podatników VAT udostępnionym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych. Zamawiający będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w umowie. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla **czynnych podatników VAT**. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
11. Ustrukturyzowane faktury elektroniczne: PEF: NIP5990019632
    Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
    Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do złożenia, najpóźniej w terminie do 7 dni od podpisania niniejszej umowy, pisemnego oświadczenia Zamawiającemu czy zamierza wysyłać za pośrednictwem PEF ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.). W przypadku zmiany woli w ww. zakresie Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie, najpóźniej w terminie do 14 dni przed taką zmianą.
    Wejście w życie przepisów prawa wprowadzających obligatoryjne stosowanie Krajowego Systemu e-Faktur w Polsce spowoduje zmianę sposobu wystawiania i dostarczania faktur z ustalonego przez Strony umowy na faktury ustrukturyzowane dostarczone poprzez Krajowy System e-Faktur. Powyższa zmiana nie powoduje konieczności zawarcia aneksu, a zapisy umowy dotyczące dostarczania faktur przestaną obowiązywać.
12. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktur uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek.
14. Faktury, dokumentacja i korespondencja dotycząca płatności winny odpowiadać wymogom określonym przez polskie prawo i będą sporządzane w języku polskim.
15. Inżynier Kontraktu złoży wystawioną fakturę VAT (z wymaganymi załącznikami) na adres: Gorzowskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Myśliborska 32/215, 66-400 Gorzów Wlkp. – pomiot dysponuje adresem mailowym: kancelaria@gim.gorzow.pl .
16. Zapłata wynagrodzenia wymienionego w ust. 1 niniejszego paragrafu nastąpi na podstawie faktur w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT złożonej wraz z dokumentami wymienionymi w ust.17 niniejszego paragrafu oraz po spełnieniu warunku określonego w ust. 21 niniejszego paragrafu.
17. Za prawidłowo wystawioną fakturę VAT uznaje się fakturę, do której Inżynier Kontraktu dołączył następujące załączniki:
    1) odpowiednio: protokół częściowego odbioru pełnienia usługi Inżyniera Kontraktu lub protokół końcowego odbioru pełnienia usługi Inżyniera Kontraktu,
    2) zestawienie zakresu usługi i wysokości wynagrodzenia należnego Podwykonawcom/dalszym Podwykonawcom wraz z wystawionymi przez tych Podwykonawców/dalszych Podwykonawców fakturami, za usługi pełnione w ramach Inżyniera Kontraktu nad zakończonymi i odebranymi Robotami wynikającymi z protokołu odbioru częściowego/końcowego Wykonawcy,
    3) kopie dokumentów przelewów bankowych potwierdzające, że Podwykonawcy/dalsi Podwykonawcy wykonujący usługi w ramach Inżyniera Kontraktu otrzymali wynagrodzenie należne im wg zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców/ dalszych

Podwykonawców, stanowiącego ww. załącznik do faktury. Inżynier Kontraktu komplet kopii dokumentów przelewów bankowych winien przedłożyć Zamawiającemu na ww. adres, nie później niż do 15 dni od dnia wpływu do Zamawiającego faktury.

18. Podstawą wystawienia faktury przez Inżyniera Kontraktu będą:
    1) protokoły częściowych odbiorów pełnienia usługi Inżyniera Kontraktu podpisane przez obie Strony niniejszej umowy. Warunkiem podpisania przez Zamawiającego protokołu częściowego odbioru pełnienia usługi Inżyniera Kontraktu jest:
        a) zaakceptowanie przez Zamawiającego Raporty Częściowe, wymagane za okres do dnia wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności,
        b) otrzymanie przez Zamawiającego faktury Wykonawcy, tj. zawierającej adnotacje Inżyniera Kontraktu, że została ona sprawdzona pod względem merytorycznym, formalnym i rachunkowym zgodnie z Warunkami Kontraktu.
    2) protokół końcowego odbioru pełnienia usługi Inżyniera Kontraktu podpisany przez obie Strony niniejszej umowy, spisany po:
        a) zaakceptowaniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego,
        b) wystawieniu Świadectwa Przejęcia,
        c) otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy, tj. zawierającej adnotacje Inżyniera Kontraktu, że została on sprawdzona pod względem merytorycznym, formalnym i rachunkowym zgodnie z Warunkami Kontraktu,
        d) dostarczeniu dowodów OT i książki obiektu budowlanego.
19. Inżynier Kontraktu wystawi faktury uwzględniając ponadto zasady:
    1) wartość netto faktury Inżyniera Kontraktu będzie wynikała z zaawansowania finansowego Robót (netto) na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur, z zastrzeżeniem, że fakturowanie Wykonawcy będzie uwzględniało odgórne i bezwzględnie obowiązujące regulacje Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych,
    2) fakturowanie będzie możliwe nie częściej niż raz w miesiącu, przy zachowaniu powyższej zasady.
20. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z zachowaniem terminów płatności określonych w umowach o podwykonawstwo.
21. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego częściowego i końcowego wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu za odebrane prace jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom, o których mowa w § 7 niniejszej umowy, biorącym udział w realizacji przedmiotu umowy. Dowodami w szczególności są oryginały lub kopie dokumentów potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Inżyniera Kontraktu, potwierdzające dokonanie zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom, w tym potwierdzenie dokonania zapłaty lub oświadczenie podwykonawcy, iż zapłatę wynagrodzenia otrzymał, które musi zawierać co najmniej: wysokość otrzymanego wynagrodzenia, potwierdzenie otrzymania w wymaganym terminie jego płatności oraz zakres zrealizowanego przedmiotu umowy, za który zostało zapłacone wynagrodzenie.
22. W przypadku nieprzedstawienia przez Inżyniera Kontraktu wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 21 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z zapłatą należnego Inżynierowi Kontraktu wynagrodzenia za odebrane prace w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. W takim przypadku Inżynier Kontraktu nie jest uprawniony do naliczania Zamawiającemu odsetek od wstrzymanej płatności.
23. W przypadku uchylania się przez Inżyniera Kontraktu od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Podwykonawcy zgodnie z treścią przedłożonej Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
24. Wstrzymanie zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia dla Inżyniera Kontraktu po upływie 30 dni z powodu niespełnienia przez Inżyniera Kontraktu warunków, o których mowa powyżej, nie będzie uznane jako naruszenie przez Zamawiającego warunków niniejszej umowy i nie będzie rodzić negatywnych skutków prawnych dla Zamawiającego.
25. W przypadku zwłoki w płatności Inżynierowi Kontraktu przysługują ustawowe odsetki od wartości niezapłaconej w terminie faktury.

26. Na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu wszelkie roszczenia w stosunku do Inżyniera Kontraktu na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, koszty poniesione na ustanowienie ubezpieczenia, kwoty zapłacone bezpośrednio Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom Inżyniera Kontraktu, roszczenia o obniżenie wynagrodzenia, koszty związane z Wykonaniem Zastępczym, na co Inżynier Kontraktu wyraża zgodę.

§ 7
(Podwykonawstwo)

1. Inżynier Kontraktu może zlecić podwykonawcy/om wskazaną w ofercie część/zakres zamówienia. Strony niniejszej umowy zgodnie ustalają, iż Inżynier Kontraktu każdorazowo uzyska akceptację Zamawiającego dla podwykonawców.
2. W trakcie realizacji umowy Inżynier Kontraktu może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
3. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Inżynier Kontraktu, o ile są już znane, poda nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie zamówienia. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
4. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Inżynier Kontraktu powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Inżynier Kontraktu jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Inżynier Kontraktu samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Wykonanie części/zakresu przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Inżynier Kontraktu od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Inżynier Kontraktu będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.
6. Inżynier Kontraktu zwróci się do Zamawiającego z informacją o zamiarze powierzenia do wykonania podwykonawcy części zamówienia innej niż wskazanej w ust. 1, co najmniej 21 dni przed zamierzoną datą powierzenia do wykonania podwykonawcy.
7. Informacja, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu będzie zawierać wskazanie zakresu przeznaczonego do wykonania przez podwykonawcę, dane identyfikacyjne podwykonawcy, wzór umowy w sprawie podwykonawstwa, planowaną datę powierzenia podwykonawstwa (zawarcia umowy).
8. Niedozwolone jest powierzenie podwykonawcom wykonania całego zakresu umowy.

§ 8
(Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudnienia ze stosunku pracy osób wykonujących czynności związane z przedmiotem umowy)

1. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez Inżyniera Kontraktu lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, które będą wykonywały przedmiot zamówienia, jeżeli wykonywanie przez te osoby powierzonych im czynności nie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1465), gdyż obowiązek zatrudniania nie dotyczy osób wykonujących czynności, dla których realizacji wymagane jest posiadanie stosownych uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
2. W zakresie pozostałych czynności związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności polegające na kierowaniu zespołem, rozliczeniach, nadzorze zieleni, pracach biurowych

obsługujących realizację nadzoru, o ile ich wykonywanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeksu pracy. Jeżeli czynności nie podlegają wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeksu Pracy, Inżynier Kontraktu powinien to udowodnić Zamawiającemu składając stosowne oświadczenie wraz z uzasadnieniem.

3. Obowiązek określony w ust. 2 niniejszego paragrafu dotyczy również podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Inżynier Kontraktu jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Inżynier Kontraktu w ciągu 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, które osoby zatrudnione są na podstawie stosunku pracy, a które czynności nie podlegają wykonywaniu pracy wraz z uzasadnieniem. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania jej Zamawiającemu w ciągu 5 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
5. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń zatrudnionych pracowników, oświadczeń Inżyniera Kontraktu i/lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracowników na podstawie stosunku pracy, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów pracowników zatrudnionych na podstawie stosunku pracy oraz innych dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy i dokonywania jego oceny,
   2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogu,
   3) żądania wykazu osób zatrudnionych na podstawie stosunku pracy, które wykonują czynności określone w ust. 2 niniejszego paragrafu, pierwszy wykaz Inżynier Kontraktu przedłoży w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy, a każdą jego aktualizację w przypadku zmian, w terminie 5 dni od daty zaistnienia potrzeby aktualizacji,
   4) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. Inżynier Kontraktu każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni.
7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie, o którym mowa ust. 6 niniejszego paragrafu, Inżynier Kontraktu przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Inżyniera Kontraktu lub podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia:
   1) oświadczenie zatrudnionych pracowników zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;
   2) oświadczenie Inżynier Kontraktu lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno w szczególności zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Inżynier Kontraktu lub podwykonawcy;
   3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Inżynier Kontraktu lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Inżynier Kontraktu lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeśli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych, tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, nr konta bankowego; imię i nazwisko pracownika nie podlega

anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania;

4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Inżyniera Kontraktu lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Inżynier Kontraktu lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

8. Zamawiający może żądać przedłożenia jednocześnie wszystkich lub też każdego z osobna dowodów określonych w ust. 7 niniejszego paragrafu.
9. Brak przedłożenia Zamawiającemu dowodów określonych w ust. 7 niniejszego paragrafu, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający uzna za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Inżyniera Kontraktu lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 9
(Zabezpieczenie należytego wykonania umowy)

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Inżynier Kontraktu do dnia podpisania umowy wniósł zabezpieczenie w wysokości **5%** łącznego wynagrodzenia ogółem brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, tj. ……. zł (słownie: …….. złotych).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie …… .
3. Za wyjątkiem zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, każde zabezpieczenie, jak również zmiana zabezpieczenia uprzednio wniesionego podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu zapłaty wszelkich roszczeń służących Zamawiającemu w stosunku do Inżynier Kontraktu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w szczególności odszkodowawcze o zapłatę kar umownych, o odszkodowanie uzupełniające przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych, kosztów poniesionych na ustanowienie ubezpieczenia, kwot zapłaconych bezpośrednio podwykonawcom Inżynier Kontraktu. W przypadku powstania roszczenia Zamawiający może je zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez wzywania Inżynier Kontraktu do dobrowolnego zaspokojenia roszczenia.
5. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Miasto Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta w kwocie określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Inżynier Kontraktu.
7. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania niniejszej umowy oraz w okresie rękojmi za Wady fizyczne. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
8. Strony postanawiają, że:
   1) 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione Inżynierowi Kontraktu w ciągu 30 dni licząc od dnia podpisania Świadectwa Wykonania,
   2) na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Inżynier Kontraktu pozostanie kwota w wysokości 30% wniesionego zabezpieczenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zabezpieczenie służące zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi za wady będzie zwrócone nie później niż w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Inżyniera Kontraktu, które rozpoczynają biec od dnia podpisania Świadectwa Wykonania.
9. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż:

z tytułu należytego wykonania umowy — 30 dni od dnia podpisania Świadectwa Wykonania,
z tytułu usunięcia wad i usterek — 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady udzielonej przez Inżyniera Kontraktu, który rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania Świadectwa Wykonania.

10. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż terminy wskazane w ust. 9 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem postanowień art. 452 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.
11. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 5 ust. 1 i 2 niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli terminy wynikające z ust. 9 niniejszego paragrafu Inżynier Kontraktu przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy w zakresie terminu wykonania umowy, pokrywał się z terminami wynikającymi z ust. 9 niniejszego paragrafu i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie.
12. Zgodnie z art. 452 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do przedłużenia wniesionego zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
13. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
14. Zapisy zawarte w ust. 12 i 13 niniejszego paragrafu stosuje się, jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, a Inżynier Kontraktu wnosi zabezpieczenie w formie innej niż w pieniądzu, na okres nie krótszy niż 5 lat.
15. W trakcie realizacji niniejszej umowy Inżynier Kontraktu może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
16. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w niniejszej umowie.
17. Jeżeli nie zajdzie się powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Inżynierowi Kontraktu odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 8 pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Inżynier Kontraktu.
18. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Inżyniera Kontraktu w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Inżynier Kontraktu pisemnego wezwania do zapłaty.
19. W terminie 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy Inżynier Kontraktu jest zobowiązany przedłużyć ważność zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez wezwania ze strony Zamawiającego.
20. W przypadku niewykonania czynności przewidzianych w ust. 19 niniejszego paragrafu Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru do:
    1) zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie,

    albo

    2) zrealizowania wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony okres realizacji przedmiotu umowy,

    albo

    3) potrącenia z wynagrodzenia Inżynier Kontraktu kwoty stanowiącej równowartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

albo
4) odstąpienia od umowy.

21. Zamawiający zwróci Inżynierowi Kontraktu środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy w związku z niewykonaniem przez Inżyniera Kontraktu czynności opisanych w ust. 19 niniejszego paragrafu po przedstawieniu przez Inżyniera Kontraktu nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

§ 10
(Ubezpieczenie)

1. Inżynier Kontraktu przedstawi Zamawiającemu w terminie 10 dni od daty podpisania niniejszej umowy, kopię polis i zawartych umów, a w przypadku ich braku inny dokument, wraz z dowodami opłacenia składek, potwierdzający, że Inżynier Kontraktu posiada:
   1) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) oraz
   2) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywania czynności zawodowych, które obejmuje ryzyko zaniedbań zawodowych w sprawowaniu nadzoru inwestorskiego, w wysokości co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Koszt umowy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1 w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Inżynier Kontraktu.
3. W razie wydłużenia czasu realizacji umowy, Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umów ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia lub nieprzedłożenia przez Inżynier Kontraktu odnośnego dokumentu ubezpieczenia w terminie, Zamawiający będzie uprawniony wedle własnego wyboru do postępowania opisanego w ust. 8 niniejszego paragrafu.
4. Inżynier Kontraktu nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
5. Inżynier Kontraktu na każde żądanie Zamawiającego okaże niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od wezwania, dowody istnienia ubezpieczeń wymienionych w ust.1. niniejszego paragrafu.
6. Inżynier Kontraktu będzie utrzymywał wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu ubezpieczenia do dnia wystawienia Świadectwa Wykonania.
7. Jeżeli w okresie wskazanym w ust. 6 niniejszego paragrafu ubezpieczenia wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu stracą swoją ważność Inżynier Kontraktu natychmiast uzyska nowe ubezpieczenie, bez wezwania ze strony Zamawiającego.
8. W przypadku zaniechania wykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru:
   1) ubezpieczyć Inżyniera Kontraktu na jego koszt i potrącić koszty uzyskania ubezpieczeń wymienionych w ust.1 niniejszego paragrafu z wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu bądź też zaspokoić je z zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

   albo
   2) wyznaczyć Inżynier Kontraktu dodatkowy termin na uzyskanie ubezpieczeń wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu i przedłożenie dowodów uzyskania tych ubezpieczeń, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy.

§ 11
(Kary umowne)

1. Zamawiający może naliczyć Inżynierowi Kontraktu kary umowne:
   1) za zwłokę w wykonaniu lub należytym wykonaniu zobowiązań / obowiązków wynikających z niniejszej umowy w wysokości 3 000,00 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego odpowiednio:

a) w umowie, SWZ lub załącznikach do tych dokumentów, w tym w Opisie przedmiotu zamówienia (zwanym OPZ) - w przypadku, kiedy termin wykonania zobowiązania/obowiązku został określony w tych dokumentach to zwłoka Inżyniera Kontraktu liczona będzie od upływu tego terminu,

lub

b) w wezwaniu Zamawiającego - gdy termin nie jest określony w umowie, SWZ lub w załącznikach do tych dokumentów, w tym OPZ, to w takich przypadkach Zamawiający wezwie Inżyniera Kontraktu do wykonania lub należytego wykonania zobowiązania/obowiązku wyznaczając mu termin (nie krótszy niż 3 dni) na wykonanie tego zobowiązania/obowiązku z pouczeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary za zwłokę i odstąpienia od umowy, gdy zwłoka w stosunku do wyznaczonego terminu będzie wynosiła więcej niż 7 dni. Następnie po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający oprócz uprawnienia do naliczenia kary za zwłokę będzie również od 8 dnia zwłoki uprawniony do odstąpienia od umowy;

2) za dopuszczenie do realizacji rozwiązań niezgodnych z dokumentacją projektową, w tym specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, materiałów, sprzętu i urządzeń w wysokości 7 000,00 zł za każdy przypadek;
3) za podjęcie przez Inżyniera Kontraktu innych niż wymienione w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu zobowiązań lub czynności w imieniu Zamawiającego bez uzyskania zgody/zatwierdzenia Zamawiającego w sytuacji, gdy umowa przewiduje taką konieczność - w wysokości 5 000,00zł za każdy stwierdzony przypadek;
4) za dopuszczenie do powstania innych wad niż wymienione w ust. 1 pkt 2 i 3 niniejszego paragrafu stwierdzonych w trakcie realizacji inwestycji, spowodowanych wadliwością poleceń i wskazówek udzielonych przez Inżyniera Kontraktu - w wysokości 3 000,00 zł za każdy przypadek;
5) przypadku przekroczenia określonych w OPZ terminów przedłożenia następujących raportów: Raportu otwarcia, Raportów technicznych, Raportów roszczeń, Raportu końcowego, Raportu Częściowego, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, przy czym kary umowne za każde ww. naruszenie będą naliczane oddzielnie;
6) za spowodowanie nieuzasadnionej przerwy w realizacji Robót, w tym projektowania i robót budowlanych z przyczyn zależnych od Inżyniera Kontraktu, mającej wpływ na niedotrzymanie terminów zakończenia poszczególnych etapów lub niedotrzymanie Czasu na Wykonanie – w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień przerwy;
7) za nieterminowe przeprowadzenie procesu odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub odbiorów częściowych albo poszczególnych elementów dokumentacji projektowej lub robót budowlanych stanowiących przedmiot odbioru określonych w umowie zawartej z Wykonawcą z przyczyn zależnych od Inżyniera Kontraktu – w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki;
8) Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niewywiązania się z obowiązku skierowania do pracy w Biurze Personelu kluczowego i Innych Specjalistów w wysokości 5 000,00 zł za stwierdzone naruszenie w odniesieniu do każdej z osób;
9) Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku nieprzystąpienia do pracy odrębnie za każdego członka Personelu Kluczowego i odrębnie za każdego Innego Specjalistę zgodnie z HPP z wyłączeniem okresu do momentu złożenie pierwszego HPP;
10) za nieterminowe dokonanie odbioru końcowego z przyczyn zależnych od Inżyniera Kontraktu – w wysokości 1 500,00 zł za każdy dzień zwłoki;
11) za nieterminowe wystawienie Świadectwa Przejęcia lub Świadectwa Wykonania z przyczyn zależnych od Inżyniera Kontraktu – w wysokości 2 000,00 zł za każdy dzień zwłoki;
12) za nieprzygotowanie w wyznaczonym terminie wszelkich niezbędnych dokumentów związanych z realizacją i rozliczeniem projektu wymaganych przez Zamawiającego, a nie wymienionych powyżej – 600,00 zł za każdy dzień zwłoki i każdy przypadek;
13) za potwierdzenie przez Inżyniera Kontraktu obmiaru lub innego dokumentu stanowiącego podstawę płatności dla Wykonawcy, które naraziło Zamawiającego na jej nienależne

dokonanie lub dokonanie w nienależnej wysokości - w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;

14) w przypadku stwierdzenia błędów w sporządzonych Przejściowych Świadectwach Płatności lub Końcowym Świadectwie Płatności, niezależnie od przypadku wskazanego w pkt. 10 niniejszego ustępu – każdorazowo w wysokości 1 000,00 zł;
15) za nieusunięcie błędów/błędnych zapisów w dokumentach wynikających z realizacji Kontraktu lub dokumentach wynikających z realizacji niniejszej umowy w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego w niniejszej umowie, SWZ lub załącznikach do tych dokumentów, w tym OPZ lub w terminach wyznaczonych w wezwaniu Zamawiającego do usunięcia tych błędów (nie krótszych niż 3 dni) z pouczeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary za zwłokę - 600,00 zł za każdy dzień zwłoki;
16) za wykonywanie przedmiotu umowy przez osoby nieuprawnione, bez akceptacji lub zgody Zamawiającego (w formie pisemnej), nie posiadające wymaganych kwalifikacji, uprawnień bądź doświadczenia, w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
17) w razie stwierdzenia nieuzasadnionej nieobecności osoby kluczowego personelu, o którym mowa w SWZ na naradach, odbiorach, przeglądach, posiedzeniach komisji odbiorowych, zostanie naliczona kara umowna w wysokości 5 000,00zł za każdy stwierdzony przypadek;
18) za niezgłoszenie przez Inżyniera Kontraktu któregokolwiek z podwykonawców/dalszych podwykonawców – w wysokości 3 000,00 zł za każdego podwykonawcę;
19) w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w § 8 ust. 4 niniejszej umowy, w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki;
20) w przypadku braku zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wskazanych w wykazie lub jego aktualizacji, w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Inżyniera Kontraktu przedmiotowego wymogu) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji niniejszej umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – 5 000,00 zł za każdą osobę;
21) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę przez Inżyniera Kontraktu wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy - w wysokości 3 000,00 zł za każdy taki przypadek;
22) za brak zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy w wyniku dokonanej waloryzacji wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, o której mowa w § 19 ust. 3 pkt 5 niniejszej umowy - w wysokości 1 000,00 zł za każde zdarzenie;
23) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Inżynier Kontraktu, należna jest kara w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego netto przypadającą na te cześć przedmiotu umowy, jaka pozostała do zrealizowania po odstąpieniu od umowy;
24) za jednostronne odstąpienie od niniejszej umowy przez Inżyniera Kontraktu z wyłączeniem przyczyny, o której mowa w § 12 ust. 6 niniejszej umowy Zamawiającemu od Inżyniera Kontraktu należna jest kara w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

3. Strony ustalają, iż maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – 22 niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia umownego netto Inżyniera Kontraktu, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Jednocześnie strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego (KC) w przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość określonych w niniejszej umowie kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

   Zamawiający będzie w szczególności upoważniony do żądania odszkodowania od Inżyniera Kontraktu na zasadach ogólnych KC w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, w szczególności: spowodowanej zatwierdzeniem wyrobów budowlanych lub odebraniem robót budowlanych niezgodnie z wymaganiami STWiORB / ST, w przypadku naruszenia zobowiązań wynikających z odpowiedzialności Inżyniera Kontraktu za dokonywanie odbiorów dokumentacji projektowej, jakości wykonanych robót budowlanych i dokumentacji powykonawczej, łącznie ze sprawdzeniem poprawności ich wykonania, jak również ze sprawdzeniem jakości

wbudowywanych wyrobów budowlanych zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej, STWiORB / ST.

5. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany naprawić na koszt własny każdą nieprawidłowość w realizacji usługi wynikającą z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu.
6. Inżynier Kontraktu wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
7. W przypadku braku możliwości potrącenia – termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania Inżynierowi Kontraktu noty księgowej.
8. W razie braku możliwości potrącenia kary umownej z wynagrodzenia bądź nieuiszczenia kary umownej w terminie określonym powyżej przez Inżynier Kontraktu, Zamawiający potrąci kary umowne z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 12
(Odstąpienie od Umowy)

1. Strony dopuszczają wcześniejsze zakończenie niniejszej umowy poprzez odstąpienie od umowy na podstawie pisemnego jednostronnego oświadczenia woli złożonego za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego / Inżyniera Kontraktu za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego / Inżyniera Kontraktu.
   Wykonanie umownego odstąpienia od umowy będzie odnosić skutki jedynie do tej części usługi Inżyniera Kontraktu w ramach przedmiotu umowy opisanego w § 2 niniejszej umowy, która nie została wykonana na dzień wykonania umownego prawa odstąpienia, w tym w szczególności w zakresie okresu gwarancji i rękojmi jakości, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, kar umownych, zastosowania wykonawstwa zastępczego, inwentaryzacji Robót oraz odbioru częściowego zrealizowanych Robót.
2. Zamawiający może jednostronnie odstąpić od umowy, jeśli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej PZP). W przypadku wynikającym art. 456 PZP Inżynier Kontraktu może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie z tej przyczyny nie stanowi podstawy naliczenia kary umownej.
3. Zamawiający może jednostronnie odstąpić od umowy w całości lub w części w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym, a nadto w każdym z niżej opisanych przypadków w terminie 90 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu poniższych okoliczności uzasadniających odstąpienie, tj. w przypadku, gdy:
   1) przeciwko Inżynierowi Kontraktu zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, które będzie miało wpływ na realizację zamówienia,
   2) Inżynier Kontraktu nie podjął wykonania obowiązków wynikających z umowy lub SWZ lub załączników do tych dokumentów, w tym Opisu przedmiotu zamówienia (zwanym OPZ), które mają wpływ na właściwe i terminowe wykonanie usługi – Inżynier Kontraktu nie podjął wykonania obowiązku:
      a) w terminie wynikającym z umowy, SWZ lub załącznikach do tych dokumentów, w tym OPZ i pozostał w zwłoce w stosunku do tego terminu dłużej niż 7 dni – w tym przypadku oprócz uprawnienia do naliczenia kary za zwłokę Zamawiający będzie również od 8 dnia zwłoki uprawniony do odstąpienia od umowy

      lub

      b) w stosunku do terminu wyznaczonego w wezwaniu Zamawiającego do podjęcia wykonania danego obowiązków w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 3 dni) z pouczeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary za zwłokę i odstąpienia od umowy, gdy zwłoka w stosunku do wyznaczonego terminu będzie wynosiła więcej niż 7 dni. Następnie po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary za zwłokę, a od 8 dnia zwłoki do odstąpienia od umowy;

3) Inżynier Kontraktu przerwał wykonanie obowiązków wynikających z umowy lub SWZ lub załączników do tych dokumentów, w tym OPZ, które mają wpływ na właściwe i terminowe wykonanie usługi, a przerwa ta trwała dłużej niż 7 dni;
4) Inżynier Kontraktu popadł w zwłokę w wykonaniu powierzonych mu obowiązków określonych w umowie, SWZ lub załącznikach do tych dokumentów, w tym w OPZ, trwającą co najmniej 7 dni w stosunku do terminu określonego odpowiednio:
   a) w umowie, SWZ lub załącznikach do tych dokumentów, w tym OPZ - w przypadku, kiedy termin wykonania zobowiązania / obowiązku został określony w wskazanych dokumentach to zwłoka Inżyniera Kontraktu liczona będzie od upływu tego terminu,

   lub

   b) w wezwaniu Zamawiającego - gdy termin nie jest określony w umowie, SWZ lub w załącznikach do tych dokumentów, w tym OPZ, to w takich przypadkach Zamawiający wezwie Inżyniera Kontraktu do wykonania lub należytego wykonania zobowiązania/obowiązku wyznaczając mu termin (nie krótszy niż 3 dni) na wykonanie tego zobowiązania/obowiązku z pouczeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary za zwłokę i odstąpienia od umowy, gdy zwłoka w stosunku do wyznaczonego terminu będzie wynosiła co najmniej 7 dni. Następnie po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający oprócz uprawnienia do naliczenia kary za zwłokę będzie również od 8 dnia zwłoki uprawniony do odstąpienia od umowy;
5) Inżynier Kontraktu co najmniej 3-krotnie popadł w zwłokę w wykonaniu swoich obowiązków ponad terminy umowne, terminy wyznaczone przez Zamawiającego, bez konieczności uprzedniego pisemnego wezwania Inżyniera Kontraktu do zaniechania kolejnych naruszeń – dotyczy wystąpienia trzech przypadków zwłoki, które nie koniecznie musiały wynosić więcej niż 7 dni;
6) wystąpi rażące naruszenie przez Inżyniera Kontraktu, jego zespołu lub inną osobę z nim współpracującą, przepisów prawa w związku z wykonywanymi czynnościami określonymi w umowie lub SWZ lub załącznikach do tych dokumentów, w tym w OPZ, które będzie miało wpływ na realizację zamówienia,
7) co najmniej 3-krotnie stwierdzono nieobecność wymaganego przedstawiciela Inżynier Kontraktu na budowie, radzie budowy oraz spotkaniach, jeśli jego obecność była obowiązkowa zgodnie z postanowieniami umowy, bez konieczności uprzedniego pisemnego wezwania Inżynier Kontraktu do zaniechania kolejnych naruszeń,
8) Inżynier Kontraktu nie wywiązuje się z obowiązku posiadania ważnej/aktualnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w §10 niniejszej umowy,
9) Inżynier Kontraktu lub osoby działające w jego imieniu w ramach umowy utraciły uprawnienia, zezwolenia wymagane przy wykonywaniu niniejszej umowy,
10) Inżynier Kontraktu podjął zobowiązania lub czynności w imieniu Zamawiającego bez uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego w sytuacji, gdy niniejsza umowa przewiduje taką konieczność,
11) Inżynier Kontraktu dokonał przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego,
12) Zamawiający odstąpi od umowy z Wykonawcą lub Zamawiający i Wykonawca rozwiążą zawartą między sobą umowę za porozumieniem stron – w tym przypadku, wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu będzie wyliczone na podstawie procentowego wykonania finansowego Kontraktu (Robót) i tym procentem proporcjonalnie będzie policzone wynagrodzenie umowne Inżyniera Kontraktu określone w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
13) wysokość kar umownych, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt 1 – 20 niniejszej umowy przekroczy łącznie 20% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
14) Zamawiający odstąpi od realizacji robót budowlanych objętych prawem opcji;
15) Inżynier Kontraktu nie wykonał jednego z obowiązków określonych w § 8 ust. 2 – 7 niniejszej umowy lub w przypadku, gdy udział pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym we flocie Inżyniera Kontraktu spadnie poniżej 10% (do dnia 31.12.2024r.) lub 30% (od dnia 01.01.2025r.) - Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 90 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o

okoliczności uzasadniającej odstąpienie. W takim wypadku przyjmuje się, że odstąpienie od umowy nastąpiło z wyłącznej winy Inżynier Kontraktu. W przypadku wystąpienia z ww. powodów skutków prawnych określonych przepisami prawa, Inżynier Kontraktu ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność za szkodę Zamawiającego z tego wynikającą nawet w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do odstąpienia od umowy.

4. Odstąpienie od umowy, w przypadkach wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego kar umownych, o których mowa w § 11 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Zamawiający zastrzega możliwość odstąpienia od świadczenia części usługi Inżyniera Kontraktu w przypadku zmniejszenia zakresu Robót, które są przedmiotem umowy zawartej z Wykonawcą. Maksymalna wartość netto części usługi Inżyniera Kontraktu, od której odstąpienie może nastąpić nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia netto wskazanego w ofercie;
6. Inżynier Kontraktu ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy w sytuacji, gdy Zamawiający co najmniej 3-krotnie popadł w zwłokę w zapłacie wynagrodzenia należnego Inżynierowi Kontraktu przekraczającą każdorazowo termin zapłaty i minimum 7-dniowy termin jaki dodatkowo Inżynier Kontraktu wyznaczy Zamawiającemu w wezwaniu do zapłaty.
7. Inżynier Kontraktu nie ma prawa odstąpić od umowy po wystawieniu Świadectwa Przejęcia.
8. W przypadku zaistnienia okoliczności siły wyższej i trwania tych okoliczności przez okres 180 dni, niezależnie od jakiegokolwiek wydłużenia okresu realizacji, jakie może zostać przyznane Inżynierowi Kontraktu z przyczyny, o których mowa w § 16 niniejszej umowy, każda ze Stron jest uprawniona do jednostronnego odstąpienia od umowy lub za obustronną zgodą stron nastąpi rozwiązanie umowy.
9. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazaniem przyczyn odstąpienia/rozwiązania.
10. Inżynier Kontraktu udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w niniejszej umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od niniejszej umowy/rozwiązaniem niniejszej umowy za porozumieniem stron.
11. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez którąkolwiek ze stron, jak również po złożeniu obustronnego oświadczenia Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu o rozwiązaniu niniejszej umowy, Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia lub rozwiązania. Następnie strony przystąpią do inwentaryzacji wykonanych dostaw i prac oraz przygotowanej dokumentacji wykonanej do dnia odstąpienia lub rozwiązania. Po zakończeniu inwentaryzacji, co strony potwierdzą sporządzeniem protokołu inwentaryzacji, Zamawiający zapłaci Inżynierowi Kontraktu część wynagrodzenia należnego mu na mocy umowy za zakres dostaw i prac wykonany do dnia odstąpienia lub rozwiązania. Podstawą do wystawienia faktury przez Inżyniera Kontraktu będzie podpisany przez strony protokół inwentaryzacji. Inżynier Kontraktu przekaże Zamawiającemu wszelkie dokumenty, plany, korespondencję, akta spraw administracyjnych itp., dotyczące budowy, znajdujące się w posiadaniu Inżyniera Kontraktu oraz udzieli Zamawiającemu wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących prac wykonanych w ramach Umowy, do dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu inwentaryzacji.
12. Strona z powodu, której zostało dokonane odstąpienie od umowy poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od Umowy.

§ 13
(Zawieszenie wykonania przedmiotu umowy)

1. Zamawiający jest uprawniony do zawieszania wykonania usługi Inżyniera Kontraktu w przypadku wstrzymania robót budowlanych/rozwiązania lub odstąpienia od umowy z Wykonawcą, w szczególności z tytułu:
   1) działania osób trzecich, które to działania uniemożliwią wykonanie lub kontynuację prac Wykonawcy,
   2) zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy,
   3) wystąpienia „siły wyższej”,

4) wystąpienia wykopalisk archeologicznych lub niewypałów/niewybuchów uniemożliwiających wykonanie robót,
5) stwierdzenia w toku prowadzonych robót wystąpienie form ochrony przyrody,
6) w razie zaistnienia okoliczności w wyniku, których nie dojdzie do podpisania umowy z Wykonawcą,
7) w dowolnym czasie trwania niniejszej umowy w przypadkach nie opisanych powyżej, jeśli Zamawiający uzna, iż jest to konieczne.

2. Zawieszenie nastąpi na podstawie pisemnego zawiadomienia skierowanego do Inżyniera Kontraktu, najpóźniej na 14 dni przed planowanym terminem zawieszenia.

§ 14
(prawa autorskie)

1. Inżynier Kontraktu w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego do opracowań stanowiących przedmiot umowy oraz do wszystkich egzemplarzy wyżej wymienionej dokumentacji, powstałej w związku i w wyniku wykonywania niniejszej umowy, zarówno bezpośrednio przez Inżynier Kontraktu, jak i przez osoby lub podmioty działające na Jego zlecenie, celem wykorzystania na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zarówno w kraju jak i zagranicą, w nieograniczonym czasie.
2. Jeżeli przy realizacji określonych zadań przez osoby trzecie powstaną prawa autorskie (rozumiane także jako inne prawa o podobnym charakterze), to Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do każdego takiego zadania dołączyć oświadczenie danej osoby o przeniesieniu na rzecz Zamawiającego autorskich prawa majątkowych i prawa do wykonywania praw zależnych.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy następuje bez ograniczenia, co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
   1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy, jego części albo fragmentów – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy projektu lub jego części, fragmentów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, kopiowania, utrwalenia i zwielokrotniania wszelkimi znanymi technikami, w tym cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami video, technikami poligraficznymi, wprowadzania do pamięci komputera, eksploatowania na dowolnej ilości stacji roboczych, z możliwością upublicznienia w sieci www (Internet) w sposób umożliwiający dowolne wykorzystywanie i nieograniczone zwielokrotnianie dzieła przez każdego z użytkowników sieci publicznej,
   2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których przedmiot umowy, jego części, albo fragmenty utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
   3) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu umowy, jego części lub fragmentów w sposób inny niż określony w pkt. 1 i 2 niniejszego ustępu tj. publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie przedmiotu umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (np. Internet); przy czym rozpowszechnianie przedmiotu umowy, jego części albo fragmentów może być dokonywane w formie publicznych prezentacji niezależnie od sposobu ich realizacji i formy, w jakiej zostanie ona zrealizowana (np. w formie pisemnej, prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów, makiet itp.).
4. Inżynierowi Kontraktu nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z przedmiotu umowy na każdym odrębnym polu eksploatacji.
5. Inżynier Kontraktu wyraża zgodę na wykorzystanie, przez Zamawiającego i innych osób działających na jego zlecenie, wszelkich opracowań z przedmiotu umowy, jego części albo fragmentów, na potrzeby prowadzenia postępowania na wybór wykonawcy robót oraz inne potrzeby Zamawiającego związane z prowadzonym procesem inwestycyjnym.
6. Inżynier Kontraktu wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecanie wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego do przedmiotu umowy, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W ramach tych

uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystania całości lub swobodnie wybranych fragmentów przedmiotu umowy, a także ma prawo do zmiany, modyfikacji oraz aktualizacji przedmiotu umowy wg własnego uznania. W tym celu możliwe jest także dokonywanie tłumaczenia treści zawartych w przedmiocie umowy na dowolne języki.

7. Zamawiający jest uprawniony do udzielania licencji osobom trzecim na korzystanie z praw do przedmiotu umowy oraz zbycia majątkowych praw autorskich stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
8. Inżynier Kontraktu oświadcza, iż przedmiot umowy nie narusza praw autorskich osób trzecich.
9. Inżynier Kontraktu oświadcza, że posiada prawo do dysponowania umieszczonymi w przedmiocie umowy materiałami takimi jak, teksty, fotografie, mapy i plany, ortofotomapy itp. oraz że ich wykorzystanie w przedmiocie umowy nie narusza praw osób trzecich.
10. Inżynier Kontraktu ponosi pełną odpowiedzialność za złożenie niezgodnych z prawdą oświadczeń w ust. 8 i ust. 9 niniejszego paragrafu, a w szczególności za poniesione przez Zamawiającego szkody w związku z naruszeniem praw, w tym praw autorskich przysługujących osobom trzecim, jeżeli okazałoby się, że autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy przysługują w całości lub w jakiejkolwiek części osobie trzeciej albo przysługują poza Inżynier Kontraktu także osobie trzeciej.
11. W przypadku roszczeń zgłoszonych przez osoby trzecie wskazujących, że przedmiot umowy narusza patenty i / lub prawa autorskie, Inżynier Kontraktu na żądanie Zamawiającego na własny koszt przystąpi do procesu sądowego zwalniając bezwarunkowo Zamawiającego od tych roszczeń i zapłaci wszelkie koszty, odszkodowania i koszty obsługi prawnej zasadzonej ostatecznie przez Sąd.
12. Majątkowe prawa autorskie oraz wyłączne prawo na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do opracowań objętych niniejszą umową przechodzą na rzecz Zamawiającego z chwilą ich odbioru przez Zamawiającego.
13. Inżynier Kontraktu wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy, według potrzeb Zamawiającego wynikających z przyjętego przez niego sposobu rozpowszechniania przedmiotu umowy dla celów informacyjnych, promocyjnych bądź komercyjnych, w szczególności na:
    1) decydowanie o sposobie oznaczenia lub pomijaniu autorstwa,
    2) decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części przedmiotu umowy, samodzielnie lub w połączeniu z innymi przedmiotami umów.
14. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.

§ 15
(Wymagania Zamawiającego dotyczące zapewnienia przez Inżyniera Kontraktu 10% udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym)

1. Inżynier Kontraktu oświadcza, iż zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 1) i 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 875 z późn. zm.) łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym używanych do wykonywania tego zadania (zamówienia publicznego) wynosi:
    a) do dnia 31 grudnia 2022 r. co najmniej 10%,
    b) od dnia 1 stycznia 2025 r. co najmniej 30 %,

   z uwzględnieniem ewentualnych zmian powyższej ustawy, polegających na zmianie wielkości udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym lub przesunięciu wskazanej w niej daty początkowej.
   W przypadku zmiany w/w ustawy w zakresie terminu zapewnienia udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, wymagania w zakresie elektromobilności określone w umowie stosuje się z uwzględnieniem zmian ww. ustawy.
2. Inżynier Kontraktu na każde żądanie Zamawiającego zobowiązuje się składać pisemne oświadczenie o wykorzystywanej flocie pojazdów przy realizacji zadań zleconych niniejsza umową, które zawierać będzie informacje na temat łącznej ilości pojazdów, w tym łącznej ilości

pojazdów określonych ustawą wskazaną w ust. 1 niniejszego paragrafu, wraz z informacją na temat numeru rejestracyjnego.
3. Brak złożonego pisemnego oświadczenia w wyznaczonym terminie może zostać potraktowane przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu przedmiotowej ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych.
4. Przedłożenie oświadczenia nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia w/w wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądania okazania pojazdów.

§ 16
(Siła wyższa)

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, jeżeli wykonanie zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiekolwiek okoliczności siły wyższej, powstałe po dacie podpisania niniejszej umowy.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, a w szczególności:
   1) o charakterze niezależnym od Stron,
   2) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
   3) którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
3. Siła wyższa może obejmować wyjątkowe zdarzenia i okoliczności wymienione poniżej, ale bez ograniczania się do nich, jeśli tylko warunki określone w ust. 2 pkt. 1 – 3 niniejszego paragrafu są spełnione:
   1) wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych,
   2) terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
   3) bunt, niepokoje, zamieszki, strajki spowodowane przez osoby inne niż personel Nadzoru Inwestorskiego lub Podwykonawcy,
   4) amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenia radioaktywne, materiałów wybuchowych, promieniowania, radioaktywności;
   5) klęski żywiołowe takie jak na przykład trzęsienia ziemi, huragan, tajfun, niezwykłe mrozy, powodzie.
4. Strona, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę lub szkodę.
5. Strony nie poniosą odpowiedzialności za rozwiązanie umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich opóźnienie w wywiązywaniu się lub inne niewypełnienie ich zobowiązań wynikających z umowy jest wynikiem zdarzenia siły wyższej. Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zaistnienia siły wyższej.
6. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiekolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna niezwłocznie powiadomić na piśmie drugą Stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej, Wykonawca jest zobowiązany kontynuować wypełnianie swoich zobowiązań wynikających umowy stosując środki alternatywne po ich uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

§ 17
(Bezpieczeństwo informacji)

1. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji, danych wiedzy, bez względu na formę ich utrwalenia, stanowiących tajemnicę Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania umowy.
2. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany poinformować osoby wykonujące w jego imieniu zadania związane z realizacją umowy o obowiązku zachowania w tajemnicy przetwarzanych informacji oraz sposobów ich zabezpieczenia.

3. W szczególności Inżynier Kontraktu jest zobowiązany zachować w tajemnicy pozyskane od Zamawiającego informacje dotyczące rozmieszczenia i konfiguracji infrastruktury techniczno-systemowej sieci oraz stosowanych zabezpieczeń.
4. Uzyskane przez Inżyniera Kontraktu, w związku z wykonywaniem umowy, informacje nie mogą być wykorzystane do innego celu, niż do realizacji umowy.
5. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie dotyczy informacji, które:
   1) stały się publicznie dostępne bez naruszenia przez Inżyniera Kontraktu postanowień umowy,
   2) były znane przed otrzymaniem ich od Zamawiającego i nie były objęte zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy wobec jakiegokolwiek podmiotu,
   3) podlegają ujawnieniu na mocy przepisów prawa.
6. W terminie 5 dni roboczych od odstąpienia lub wygaśnięcia umowy Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu lub zniszczenia wszelkich materiałów zawierających informację stanowiącą tajemnicę Zamawiającego, jakie otrzymał lub wytworzył w związku z wykonywaniem umowy, za wyjątkiem jednej kopii ww. materiałów niezbędnych do ewentualnego dochodzenia roszczeń, które zostaną zniszczone z upływem terminu przedawnienia roszczeń. Inżynier Kontraktu zapewni tym materiałom ochronę w stopniu co najmniej równym poziomowi ochrony, na jakim chroni własne informacje.
   Potwierdzenie zwrotu ww. materiałów dokumentuje się w protokole, który podpisują Zamawiający i Inżynier Kontraktu. Niezwłocznie po upływie terminu przedawnienia potencjalnych roszczeń Inżynier Kontraktu informuje pisemnie Zamawiającego o zniszczeniu kopii materiałów, z podaniem metody, pozostawionych do ewentualnego dochodzenia roszczeń.
7. Osoby wykonujące zadania w związku z realizacją umowy na terenie budynków, pomieszczeń lub części pomieszczeń użytkowanych przez Zamawiającego są zobowiązane do przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego uregulowań wewnętrznych dotyczących bezpieczeństwa informacji. Wszystkie osoby biorące udział w realizacji przedmiotu umowy zostaną poinformowane przez Inżyniera Kontraktu o poufnym charakterze informacji oraz zobowiązane do zachowania ich w poufności. Inżynier Kontraktu odpowiedzialny jest za wszelkie naruszenia dokonane przez takie osoby, włącznie z odpowiedzialnością materialną.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń wobec Inżyniera Kontraktu, w wypadku wyrządzenia przez niego szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, będących wynikiem naruszenia bezpieczeństwa informacji, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 18
(Dopuszczalne warunki zmiany postanowień umowy)

1. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany regulacji prawnych dotyczących:
   1) stawki podatku VAT i/lub podatku akcyzowego, które będą powodować zmianę kosztów wykonania po stronie Inżyniera Kontraktu. Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła wynagrodzenia za część pełnionych przez Inżyniera Kontraktu usług wykonywanych po dacie wejścia w życie przepisów stanowiących o zmianie stawki VAT i/lub podatku akcyzowego,
   2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu,
   3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu,
   4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023r., poz. 46), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu.
2. Zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu mogą nastąpić na podstawie następujących warunków:

1) zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – 4 niniejszego paragrafu, jednakże nie wcześniej niż od dnia złożenia prawidłowo sporządzonego wniosku przez Inżyniera Kontraktu o zwiększenie wynagrodzenia z przyczyn wymienionych w ust. 1 pkt 1 – 4 niniejszego paragrafu,
2) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu, wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Inżyniera Kontraktu, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejszą umowę do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo od kwoty wzrostu minimalnej stawki godzinowej,
3) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3 i 4 niniejszego paragrafu wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Inżyniera Kontraktu, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejszą umowę,
4) wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – 4 niniejszego paragrafu, wymaga złożenia przez Inżyniera Kontraktu wniosku o dokonanie zmiany wynagrodzenia oraz przedłożenia dokumentów potwierdzających zasadność wniosku. Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany wykazać wysokość dodatkowych kosztów wykonania niniejszej umowy wynikających bezpośrednio ze zmiany przepisów prawnych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 - 4 niniejszego paragrafu,
5) Zamawiający ma prawo do żądania przedstawienia przez Inżyniera Kontraktu dokumentów potwierdzających zasadność wniosku, w szczególności Zamawiający może żądać odpowiednio:
   a) pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot umowy, wraz z określeniem zakresu (np. części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi,
   b) pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczonych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Inżyniera Kontraktu, z określeniem zakresu (np. części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi,
   c) pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy, wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Inżyniera Kontraktu, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu,
6) w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 – 4 niniejszego paragrafu, Inżynier Kontraktu składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu po zmianie umowy, w szczególności Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Inżynier Kontraktu obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników Inżyniera Kontraktu, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Zmiana ta może zostać wprowadzona nie wcześniej niż na dzień prawidłowo złożonego wniosku,

7) w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu, Inżynier Kontraktu składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Inżynier Kontraktu po zmianie umowy, w szczególności Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Inżynier Kontraktu obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu. Zmiana ta może zostać wprowadzona nie wcześniej niż na dzień prawidłowo złożonego wniosku.

3. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku:
   1) zmniejszenia zakresu świadczenia usługi Inżynier Kontraktu z uwagi na zmniejszenie zakresu Robót, które są przedmiotem umowy zawartej z Wykonawcą. Zmiana nastąpi na podstawie wniosku Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Wniosek winien zawierać uzasadnienie faktyczne oraz dokładne wyliczenie na podstawie proporcji zmiany wartości wynagrodzenia Wykonawcy związanego ze zmianą zakresu Robót – Zamawiający zastrzega, że maksymalna wartość netto części Robót (prac projektowych, robót, usług lub dostaw z montażem), od których odstąpienie przewidziano w umowie z Wykonawcą nie może przekroczyć 10% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto.
      Maksymalna wartość netto części usługi Inżyniera Kontraktu, od której odstąpienie może nastąpić nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia netto wskazanego w ofercie;
   2) zakończenia świadczenia usługi Inżyniera Kontraktu przed terminem zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy, np. z uwagi na odstąpienie Zamawiającego od umowy z Wykonawcą Robót, odstąpienie/ rozwiązanie umowy z Inżynierem Kontraktu,
   3) wydłużenia terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy powyżej trzech miesięcy z tytułu wydłużenia terminu realizacji Robót, dotyczącego umowy zawartej z Wykonawcą. W powyższym przypadku Inżynierowi Kontraktu będzie przysługiwał wzrost wynagrodzenia liczony za okres wydłużenia wykonywania usługi powyżej 3 miesięcy. Wynagrodzenie miesięczne za wydłużony okres pełnienia nadzoru nad Robotami nie może przekroczyć kwoty stanowiącej iloraz wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, do liczby miesięcy będącej sumą ilości:
      - miesięcy przypadających na okres pomiędzy dniem podpisania niniejszej umowy a dniem przekazania Wykonawcy ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
      - miesięcy Czasu na Wykonanie wynikających z oferty Wykonawcy,
      - 3 miesięcy, podczas których Inżynierowi Kontraktu nie przysługuje prawo do wzrostu wynagrodzenia z tytułu wydłużenia terminu realizacji Robót - wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy o okres krótszy niż 3 m-ce, nie stanowi podstawy do renegocjacji wysokości wynagrodzenia.
   4) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Inżynierowi Kontraktu, w przypadku zmiany ceny benzyny, zwanej dalej również paliwem, związanej z realizacją niniejszej umowy z uwzględnieniem następujących zasad:
      a) Inżynier Kontraktu uprawniony jest do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy poziom zmian wysokości ceny benzyny przekroczy 10% w stosunku do ceny wynikającej ze średniej ceny benzyny w miesiącu otwarcia oferty ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego („Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych”) publikowanej na stornie internetowej https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen/,
      b) wniosek o zmianę wynagrodzenia może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia za usługę pozostałą do wykonania od dnia złożenia wniosku,

c) zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, jednakże nie wcześniej niż od dnia złożenia wniosku przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego o zwiększenie/zmniejszenie wynagrodzenia z tej przyczyny,
d) dla ustalenia wysokości zmiany ceny benzyny związanych z realizacją niniejszej umowy strony przyjmują ceny nie wyższe niż średnią detaliczną dla Województwa Lubuskiego. Przez zmianę ceny paliw rozumie się wzrost odpowiednio cen, jak i ich spadek względem średniej detalicznej ceny benzyny dla Województwa Lubuskiego w miesiącu otwarcia oferty,
e) wprowadzenie przedmiotowej zmiany wymaga złożenia przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego wniosku o dokonanie zmiany wynagrodzenia wraz ze szczegółową analizą wpływu zmiany cen paliw związanych z realizacją niniejszej umowy na całkowity koszt realizacji przedmiotowej umowy oraz przedłożenia dokumentów potwierdzających zasadność wniosku. Inżynier Kontraktu lub Zamawiający uprawniony jest do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia w przypadku, gdy poziom wahania cen przekroczy próg, o którym mowa w lit. a niniejszego punktu, z tym zastrzeżeniem, że pierwsza waloryzacja nie może nastąpić wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zwarcia niniejszej umowy, a każda kolejna po upływie 6 miesięcy od poprzedniej z zastrzeżeniem lit. a niniejszego ustępu,
f) wartość zmiany brutto określa się na podstawie wzoru:

WZ=W x F%

przy czym:

WZ – wartość zmiany (brutto),
W - wynagrodzenie brutto określone w lit. b niniejszego punktu,
F - średnia arytmetyczna z sześciu następujących po sobie wartości zmian cen paliw wynikających z wskazanej strony internetowej w lit. a niniejszego punktu.

Do części wynagrodzenia umownego brutto należnego za zakres usługi Inżyniera Kontraktu pozostałej do wykonania po dniu złożeniu wniosku o zmianę wynagrodzenia należy dodać proporcjonalnie obliczoną wartość zmiany – WZ (brutto).
Całkowite umowne wynagrodzenie brutto zostanie policzone jako suma wynagrodzenia brutto za wykonaną usługę do dnia wniosku o zmianę wynagrodzenia i wynagrodzenia brutto za zakres usługi jaka pozostała do wykonania po dniu złożenia wniosku zwiększonego/zmniejszonego o wartość zmiany (brutto).
W celu uniknięcia wątpliwości strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie wypłacone Inżynierowi Kontraktu przed dniem zmiany nie podlega modyfikacji; wynagrodzenie należne Inżynierowi Kontraktu po dniu zmiany nie podlega modyfikacji także w sytuacji, gdy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy powinno ono być wypłacone przed dniem zmiany, a należne jest do wypłaty po tym dniu w wyniku zwłoki Inżyniera Kontraktu w realizacji przedmiotu umowy,
g) zmianę umowy dotyczącą zmiany wynagrodzenia, po zaakceptowaniu wniosku przez obie strony wprowadza się aneksem do umowy,
h) w przypadku określonym w art. 439 ust. 3 PZP strony w celu ustalenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Inżynierowi Kontraktu, obliczą różnicę między średnią ceną paliw, obowiązującą w dniu otwarcia ofert, a średnią ceną paliw w dniu złożenia wniosku przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego, zgodnie z lit. a niniejszego punktu,
i) wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu zostanie zmienione w zakresie, w jakim zmiany, o której mowa w pkt. 4 niniejszego paragrafu mają wpływ na wysokość wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że zmiana wynagrodzenia nie przekroczy 8% pierwotnej wartości niniejszej umowy,
j) w przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu zgodnie z postanowieniami pkt. 4 niniejszego ustępu, na podstawie art. 439 ust. 5 ustawy PZP, Inżyniera Kontraktu zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen paliw dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
   - przedmiotem umowy są usługi,

- okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, Inżynier Kontraktu w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu wprowadzającego zmianę wynagrodzenia, przedłoży Zamawiającemu oświadczenie zawierające wykaz podwykonawców, których umowy spełniają warunki określone w niniejszym ustępie wraz z wartościami zmiany wynagrodzeń podwykonawców oraz wskazaniem terminów zapłaty kwot zmiany wynagrodzenia podwykonawców.

W terminie wskazanym przez Zamawiającego przekaże Zamawiającemu oświadczenie o uregulowaniu wynagrodzenia podwykonawcy z tytułu zmiany wynagrodzenia.

4. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
   1) nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357^1 kodeksu cywilnego,
   2) zaistnienia nieprzewidywalnych okoliczności faktycznych,
   3) zmiany przepisów prawa,
   4) trwających lub przedłużających się procedur zamówień publicznych, oraz procedur związanych z prowadzonymi w związku z realizacją niniejszej umowy postępowaniami administracyjnymi i innymi postępowaniami przed organami administracji publicznej,
   5) wydłużenia terminu realizacji usługi projektowania/dostaw/robót budowlanych,
   6) skrócenia terminu realizacji usługi projektowania/dostaw/robót budowlanych,
   7) zakończenia świadczenia usługi Inżyniera Kontraktu przed terminem zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy, np. z uwagi na odstąpienie od umowy z Wykonawcą,
   8) zmniejszenia zakresu świadczenia usługi przez Inżyniera Kontraktu z uwagi na zmniejszenie zakresu Robót,
   9) zawieszenia wykonywania usług przez Inżyniera Kontraktu,
   10) wystąpienia opóźnień lub przestojów z przyczyn niezawinionych lub zawinionych przez Wykonawcę,
   11) podpisania aneksu z Wykonawcą zmieniającego terminy realizacji umowy z Wykonawcą,
   12) zmiany umowy o dofinansowanie projektu,
   13) zmiany Wykonawcy
   14) wystąpienia „siły wyższej".

   Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wniosku Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Wniosek winien zawierać uzasadnienie faktyczne oraz informacje uzasadniające żądanie zmiany umowy. Nowy termin realizacji umowy będzie wynikał wprost ze zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.

5. Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, przedstawionych w ofercie, w następujących przypadkach:
   1) śmierci, przewlekłej choroby lub innego zdarzenia losowego,
   2) pisemnej rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków,
   3) niewywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy.

   Zmiana osoby jest dopuszczalna pod warunkiem, że osoba przejmująca jej obowiązki będzie spełniała wymagania określone w SWZ.

   W przypadku, gdy osoba z personelu Inżyniera nie będzie mogła zostać niezwłocznie zastąpiona lub zmieniona, to Koordynator będzie zobowiązany wskazać spośród Personelu Inżyniera osobę lub osoby wykonujące tymczasowo obowiązki osoby zastępowanej lub zmienianej, przy czym stan taki nie będzie trwał dłużej niż 14 dni.

   Inżynier jest zobowiązany zmienić osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

6. Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu rozliczenia umowy lub dokonania płatności na rzecz Nadzoru Inwestorskiego na skutek ewentualnych zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia lub zmian zawartej przez Zamawiającego umowy z Wykonawcą robót budowlanych na podstawie pisemnego zawiadomienia skierowanego do Inżyniera Kontraktu, przy czym Zamawiający zastrzega, iż zmiana ta może dotyczyć w szczególności: zwiększenia ilości transz płatności, częstotliwości dokonywania płatności, skrócenia terminu płatności.

7. Wszystkie postanowienia opisane w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Zmiana postanowień umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron i będzie wymagać formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do umowy.
9. Niezależnie od postanowień wyżej wymienionych zmiana umowy jest dopuszczalna również w innych przypadkach i na zasadach, o których mowa w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
10. Zmiany, o których mowa w niniejszym paragrafie będą wprowadzone do umowy na pisemny, uzasadniony i należycie udokumentowany wniosek Inżyniera Kontraktu. Niezależnie od obowiązku załączenia do wniosku szczegółowej kalkulacji kosztów, o której mowa powyżej, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Inżynierowi Kontraktu z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Wniosek wraz z załączonymi dokumentami będzie podlegać weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy wniosek Inżyniera Kontraktu nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszego paragrafu.

§ 19
(Cesja na rzecz osób trzecich)

Strony zgodnie postanawiają, że wzajemne wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przedmiotem przelewu, cesji, przekazu, zbycia oraz zastawienia wierzytelności na rzecz osób trzecich, a także zobowiązania z tytułu rękojmi i gwarancji ciążące na Inżynier Kontraktu z wyjątkiem: przekazu wynagrodzenia zgodnie z art. 921^1 kc na rzecz podwykonawcy zatwierdzonego przez Zamawiającego.

§ 20
(Inne postanowienia)

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory w relacjach z Inżynierem Kontraktu powstałe na tle realizacji niniejszej umowy o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, strony umowy zobowiązują się poddać mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej lub – jeśli strony tak zgodnie postanowią – przed wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu. Jeśli powyższe metody rozwiązywania sporów nie będą skuteczne każda ze stron będzie miała prawo skierować sprawy na drogę postępowania sądowego - właściwy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Zamawiającego i 1 dla Nadzoru Inwestorskiego.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
   1) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
   2) oferta Inżyniera Kontraktu,
   3) oryginał dokumentu potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
   4) Klauzula informacyjna RODO
5. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem, o którym mowa w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023r., poz. 129).

ZAMAWIAJĄCY: **INŻYNIER KONTRAKTU:**

Płatność miasta Gorzowa Wielkopolskiego realizowana w ramach zadania pn. *„Rozwój terenów inwestycyjnych w Gorzowie Wielkopolskim poprzez rozbudowę układu komunikacyjnego północnej części miasta*", w latach:
2024 - kwota ……. zł (wkład własny ……. zł)
2025 - kwota ……. zł (wkład własny ……. zł)
2026 - kwota ……. zł (wkład własny ……. zł)
2027 - kwota ……. zł (wkład własny ……. zł)

Załącznik nr 4
do Umowy ……
z dnia ……

Klauzula informacyjna RODO

Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – „RODO") Zamawiający informuje, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych są Gorzowskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wlkp. przy ul. Myśliborskiej 34 pok. 215 NIP: 5993261121, REGON 520527450 mail: kancelaria@gim.gorzow.pl, tel.: +48 95 71 46 183. Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych Osobowych, Waldemara Kaak z którym mogą się Państwo skontaktować pisząc na adres mailowy: insp.ochrony.danych@wp.pl, który chętnie odpowie na wszystkie Państwa pytania i wątpliwości związane z przetwarzaniem przez Nas danych osobowych. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
2. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
3. Dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz zgodnie z przepisami dot. archiwizacji.
4. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
5. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
   a) **dostępu do treści swoich danych** – korzystając z tego prawa ma Pani/Pan możliwość pozyskania informacji, jakie dane, w jaki sposób i w jakim celu są przetwarzane,
   b) **prawo ich sprostowania** – korzystając z tego prawa może Pani/Pan zgłosić do nas konieczność poprawienia niepoprawnych danych lub uzupełnienia danych wynikających z błędu przy zbieraniu, czy przetwarzaniu danych,
   c) **prawo do usunięcia** - korzystając z tego prawa może Pani/Pan złożyć wniosek o usunięcie danych. W przypadku zasadności wniosku dokonamy niezwłocznego usunięcia danych. Prawo to nie dotyczy jednak sytuacji, gdy dane osobowe przetwarzane są do celów związanych z wywiązywaniem się z prawnych obowiązków administratora lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach władzy publicznej powierzonej administratorowi,
   d) **prawo do ograniczenia przetwarzania** - korzystając z tego prawa może Pani/Pan złożyć wniosek o ograniczenie przetwarzania danych, w razie kwestionowania prawidłowość przetwarzanych danych. W przypadku zasadności wniosku możemy dane jedynie przechowywać. Odblokowanie przetwarzania może odbyć się po ustaniu przesłanek uzasadniających ograniczenie przetwarzania,
   e) **prawo do przenoszenia danych** – ma zastosowanie jedynie w przypadkach jeżeli dane są przetwarzane na podstawie zgody i w sposób zautomatyzowany,

f) **prawo wniesienia sprzeciwu** – korzystając z tego prawa może Pani/Pan w dowolnym momencie wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Państwa danych, jeżeli są one przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) lub f) (prawnie uzasadniony interes lub interes publiczny). Po przyjęciu wniosku w tej sprawie jesteśmy zobowiązani do zaprzestania przetwarzania danych w tym celu. W takiej sytuacji, po rozpatrzeniu Państwa wniosku, nie będziemy już mogli przetwarzać danych osobowych objętych sprzeciwem na tej podstawie, chyba że wykażemy, iż istnieją ważne prawnie uzasadnione podstawy do przetwarzania danych, które według prawa uznaje się za nadrzędne wobec Państwa interesów, praw i wolności lub podstawy do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

g) **prawo wniesienia skargi** do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

6. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach prawa, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
7. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.