

Gliwice, 09.08.2022 r.

PWIK/W/2022/1207/DT/W/2022/1779
DT/2207/2022/8157**Gmina Zbrostawice**
ul. Oświęcimska 2
42 – 674 Zbrostawice

Dot.: wydania warunków technicznych podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej ok. 144 działek budowlanych, w tym 76 istniejących budynków, zlokalizowanych na terenie położonym w miejscowości Szalsza, rejon ulic: Ptasiej, Tarnogórskiej, Skowronków, Sokołów, Jastrzębi, Czapli, Świerkowej, Słowików, Kormoranów.

Nawiązując do Państwa pisma znak: GK.7012.102.2022 z dnia 19.07.2022 r. oraz treści notatki służbowej z dnia 05.07.2022r., poniżej podajemy warunki techniczne podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej nieruchomości, zgodnie z zakresem mapowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego pisma:

1. Odprowadzenie ścieków bytowych należy zaprojektować do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej PVC Ø315 mm usytuowanej na granicy gminy Gliwice i Zbrostawice – miejscowości Szalsza z wykorzystaniem m.in. istniejącego odgałęzienia PVC Ø200 mm zlokalizowanego w rejonie działki 448/16, o ile jego średnica jest wystarczająca. W przypadku niewystarczającej średnicy istniejącego odcinka kanału należy przewidzieć jego przebudowę na większą średnicę.
2. Informujemy, że w załączniku nr 1 znajduje się przebieg sieci kanalizacji sanitarnej, do której winno nastąpić włączenie.
3. Wskazujemy, że w przypadku rozliczania ilości odprowadzanych ścieków na podstawie zawartej umowy na hurtowe oprowadzanie ścieków, konieczne będzie ich opomiarowanie za pomocą przepływomierza ścieków, który winien być zlokalizowany na granicy obu gmin. W tym przypadku wymaga się, aby zaprojektowany został tylko jeden punkt włączenia do sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Gliwice. Powyższe rozwiązanie jest konieczne z uwagi na wymagane parametry pracy przepływomierza.
4. W przypadku konieczności zastosowania przepompowni ścieków sanitarnych należy wystąpić do PWiK o wydanie szczegółowych warunków technicznych.
5. W przypadku wniesienia sieci na stan majątkowy PWiK Sp. z o.o. należy przewidzieć pomiar przepływu ścieków lub ich napełnienia. w miejscu włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.
6. Zasady przekazania sieci na stan majątkowy PWiK czy też zasady rozliczenia i zawarcia umowy na sprzedaż hurtową ścieków będą przedmiotem odrębnych ustaleń.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicachul. Rybnicka 47
44-100 GliwiceBiuro Obsługi Klienta:
tel: +48 32 428 44 44Strona:
www.pwik.gliwice.ple-mail : bok@pwik.gliwice.plNIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 212 416 500,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

10 SIE. 2022

7. Sieci kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować z rur PVC o średnicy wynikającej z obliczeń ze ścianką litą SDR34, SN8.
8. Sieci kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć w miarę możliwości w drogach dojazdowych do nieruchomości, zachowując przepisowe odległości określone w obowiązujących przepisach i normach.
9. Od projektowanych sieci kanalizacji sanitarnej przewidzieć niezależne odgałęzienia w kierunku każdej nieruchomości, które należy zakończyć studzienką przyłączeniową usytuowaną jak najbliżej granicy działki.
10. Zagłębienie kanału sanitarnego powinno uwzględniać głębokość przemarzania gruntu. Teren obsługiwany przez PWiK Sp. z o.o. w Gliwicach, zgodnie z normą PN-81/B-03020, jest zlokalizowany w III strefie przemarzania, dlatego należy przyjmować następujące przykrycie, tj. odległość minimalna od rzędnej terenu do rzędnej wierzchu rury 1,20 m bez względu na średnicę. Kanały należy układać na 15-20 cm podsypce z piasku i obsypać 30 cm warstwą piasku.
11. Głębokość posadowienia kanału powinna zapewnić grawitacyjny odpływ ścieków z terenu objętego opracowaniem z uwzględnieniem obszarów przewidzianych do skanalizowania.
12. Kanał powinien być posadowiony poniżej strefy przemarzania.
13. Dopuszcza się maksymalne zagłębienie kanału równe 6,0 m. Większe zagłębienie kanału wymagają uzgodnienia z tut. przedsiębiorstwem.
14. Ustalając zagłębienie kanału należy uwzględnić uzyskanie odpowiedniego spadku dna kanału, zapewniające samooczyszczenie kanału.
15. Na kanałach sanitarnych usytuowanych w drogach do głębokości do 6,0 m należy przewidzieć studnie kanalizacyjne z typowych elementów o średnicy min. DN 1000 m z włazami typu ciężkiego DN400 z żeliwa szarego osadzonymi na pierścieniach odcciążających lub przy użyciu stożków betonowych.
16. W przypadku występowania wysokiego poziomu wód gruntowych winny być one zabezpieczone przed działaniem sił wyporu, oraz poddane izolacji zewnętrznej po wykonaniu montażu w terenie.
17. Studzienki rewizyjne na kanałach nieprzełazowych projektuje się:
 - na odcinkach prostych w odległościach nieprzekraczających 60,0 m pomiędzy studzienkami,
 - przy każdej zmianie: kierunku, spadku i przekroju kanałów.
18. Uzbrojenie na kanałach należy przewidywać dla potrzeb skanalizowania istniejącej i projektowanej zabudowy.
19. Włączenie do kanału przewidzieć w studzience rewizyjnej, przy czym różnica wysokości pomiędzy dnem przykanalika, a dnem kinety ww. studzienki nie może przekraczać 0,6 m. W przeciwnym razie należy zastosować studzienkę z kaskadą zewnętrzną lub w uzasadnionych przypadkach kaskadę wewnętrzną, po uzyskaniu pisemnej zgody tut. przedsiębiorstwa.

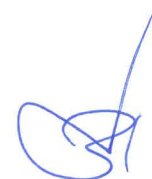
Przedsiębiorstw
ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

tel: +48 32 428 44 44

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 212 416 500,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854



20. Dla sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych na działkach prywatnych będzie zachodziła konieczność ustanowienia notarialnej służebność przesyłu z wpisem do księgi wieczystej polegającej w szczególności na:
- wyrażeniu zgody na pozostawienie i korzystanie z urządzenia przesyłowego zlokalizowanego na nieruchomości,
 - dostępu do tego urządzenia w każdym czasie w celu dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, przeglądów i usuwania awarii.
21. Integralną częścią warunków technicznych jest „Załącznik do warunków technicznych dla opracowania projektu sieci wod.- kan.

Prace związane z realizacją sieci kanalizacji sanitarnej należy prowadzić wyłącznie w oparciu o opracowaną i uzgodnioną w tut. Przedsiębiorstwie dokumentację projektową i wytyczne zawarte w załączniku do nin. pisma.

Przed złożeniem dokumentacji projektowej do uzgodnienia należy przedłożyć do akceptacji trasy projektowanej sieci wraz z profilami.

Akceptacja ww. tras będzie podstawą do dalszego procedowania tematu.

Wskazujemy również na konieczność opracowania przed włączeniem poszczególnych nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej jednej zbiorczej dokumentacji projektowej obejmującej swym zakresem dalsze odcinki przyłączy od studzienki przyłączeniowej na terenie granic nieruchomości do poszczególnych budynków ze wskazaniem rozwiązania dotyczącego zagospodarowania wód deszczowych na poszczególnych nieruchomościach.

Zaznaczamy, że zgodnie z art. 9 ust. 1 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków zabrania się wprowadzania wód opadowych i roztopowych oraz wód drenazowych do kanalizacji sanitarnej.

Warunki techniczne ważne są na okres dwóch lat licząc od daty nin. pisma.

W okresie obowiązywania nin. warunków mogą one ulec zmianie z przyczyn niezależnych od naszej Spółki.

Zaznaczamy, że przerzut ścieków z całego obszaru może nastąpić po 2025 r.

DZIAŁU TECHNICZNEGO

Bogumiła Teterycz

Sprawę prowadzi: Bogumiła Teterycz, tel. 32 428 45 04

Załączniki:

1. Mapa.
2. Wytyczne do warunków.

Kopia:

DT B.T. + mapa

PREZES ZARZĄDU

Adam Ciekański

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biuro Obsługi Klienta:
tel: +48 32 428 44 44

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 212 416 500,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych) (dalej jako „RODO”), Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. jako administrator danych informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych Klienta jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Rybnickiej 47, 44-100 Gliwice (dalej również jako: „PWIK” lub „Administrator”), tel. 32 428 44 65; e-mail: biuro@pwik.gliwice.pl
2. W razie jakichkolwiek pytań w zakresie ochrony danych osobowych prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Administratora na adres e-mail: iod@pwik.gliwice.pl
3. Spółka będzie przetwarzać Pani/Pana dane:
 - 1) w celu rozpoznania wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej podstawie art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz.Urz.UE.L Nr 119, str. 1; zwane dalej „RODO”); Administrator wymaga podania wyłącznie danych osobowych niezbędnych do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą;
 - 2) w przypadku, gdy Pani/Pan występuje w imieniu innego podmiotu, Spółka będzie przetwarzała Pani/Pana dane również w celu ustalenia prawidłowej reprezentacji podmiotu reprezentowanego przez Panią/Pana i zagwarantowania odpowiedzialności za zobowiązania tegoż podmiotu; podstawą prawną dla przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest uzasadniony interes administratora danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
 - 3) Spółka może przetwarzać Pani/Pana dane osobowe (imię nazwisko, adres) w celach marketingu bezpośredniego (przesłanie oferty pocztą tradycyjną); podstawą prawną do przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest uzasadniony interes administratora danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. f RODO); niezależnie od przysługujących Pani/Panu innych praw, Spółka informuje, że w przypadku przetwarzania danych na cele marketingu bezpośredniego może Pani/Pan wnieść w dowolnym momencie sprzeciw wobec tych czynności; po wniesieniu sprzeciwu Spółka nie będzie przetwarzała Pani/Pana danych osobowych na ten cel.
4. Zbieranie oraz przetwarzanie danych osobowych odbywa się więc zgodnie z treścią art. 6 ust. 1 lit. b RODO, na mocy którego przetwarzanie danych osobowych jest zgodne z prawem, gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy.
Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych może się również odbywać zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO, gdy przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora, o których mowa powyżej w ust. 3 pkt 2 i 3.
5. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale stanowi warunek niezbędny do rozpoznania przez Spółkę wniosku o wydanie warunków na przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej. Konsekwencją niepodania tych danych jest brak możliwości prawidłowego wykonywania przez Spółkę obowiązków wynikających z ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 roku, poz. 328), w szczególności zaś przekazania potwierdzenia, o którym mowa w art. 19a ust. 3 tej ustawy oraz rozpoznania wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.
6. Dane osobowe Klienta będą przetwarzane przez PWIK w okresie obowiązywania umowy, a także później, tj. do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy oraz przez okres, jaki wymagają tego powszechnie obowiązujące przepisy.
W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Pani/Pana dane, jeśli będzie to konieczne do dochodzenia praw i obowiązków wynikających z umowy lub obowiązujących przepisów prawa.
7. Dane osobowe będą przekazywane wyłącznie osobom upoważnionym przez Spółkę tj. pracownikom i współpracownikom Spółki, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki*, podmiotom przetwarzającym, którym zlecimy to zadanie* innym odbiorcom danych np. kurierom (placówkom pocztowym)*, bankom*, ubezpieczycielom*, kancelariom prawnym* lub instytucjom upoważnionym z mocy prawa do otrzymania przedmiotowych danych.
8. Jednocześnie informujemy, że przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do gromadzonych przez Spółkę danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia ww. danych.
9. Na czynności Spółki związane z przetwarzaniem danych osobowych można wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Udostępnione przez Panią/Pana dane nie będą podstawą do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym nie będą podlegały profilowaniu. Spółka nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biuro Obsługi Klienta:
tel: +48 32 428 44 44

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 212 416 500,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl