

WYJAŚNIENIA

dot. zapytania ofertowego w przedmiocie zamówienia „Opracowanie Programów funkcjonalno-użytkowych”.

Zamawiający publikuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1

Ile pieniędzy Zamawiający przeznaczył na realizację przedmiotowych zadań (opracowanie PFU)?

Odpowiedź

Zamawiający zamierza przeznaczyć po 30 000,00 zł brutto na każdą część zamówienia.

Pytanie 2

Czy zadania objęte zakresem zadania są zgodne z zapisami planu miejscowego dla ich lokalizacji albo czy Inwestor jest w posiadaniu warunków zabudowy/ decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla tych lokalizacji? Jeśli nie, to ich pozyskanie wchodzi w zakres opracowania przedmiotowych zadań?

Odpowiedź

Wszystkie części wchodzące w zakres opracowania PFU są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Opracowania należy wykonać zgodnie z MPZP (<https://mczluchow.e-mapa.net> - pełen dostęp do części graficznej i tekstowej wszystkich obowiązujących planów miejscowych oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego).

PYTANIA DOTYCZĄCE I CZĘŚCI ZAMÓWIENIA:

Pytanie 1

Czy w ramach realizacji zamówienia należy wskazać i wycenić konkretne planowane wyposażenie przebudowywanej części budynku (np. dobrać technologię sceny, konkretne fotele itd.), czy należy się ograniczyć do ogólnego wskazania parametrów / funkcjonalności tego wyposażenia?

Odpowiedź

Należy wskazać szczegółowe parametry uwzględniając, że wykonane PFU muszą spełniać wymogi opisu przedmiotu zamówienia określone w art. 99-103 ustawy Pzp. Wybór parametrów wyposażenia należy uzgodnić z Zamawiającym.

Pytanie 2

Czy Inwestor jest w posiadaniu inwentaryzacji i przekaze ją Wykonawcy?

Odpowiedź

Inwestor nie posiada inwentaryzacji.

Pytanie 3

Czy w ramach realizacji zadania należy opracować inwentaryzację na cele budowlane czy wystarczy tylko na cele opracowania PFU?

Odpowiedź

Należy opracować inwentaryzację na cele opracowania PFU.

Pytanie 4

Jaka jest powierzchnia części budynku objętej zakresem zadania.

Odpowiedź

Powierzchnia budynku objęta opracowaniem to ok. 500m².

PYTANIA DOTYCZĄCE II CZĘŚCI ZAMÓWIENIA:**Pytanie 1**

Na ile osób ma być przeznaczony budynek bazy noclegowej?

Odpowiedź

ok. 27 osób.

Pytanie 2

Czy wymagane jest opracowanie wizualizacji dla projektowanych obiektów?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie 3

Jaka jest powierzchnia terenu objętego zakresem zadania?

Odpowiedź

Powierzchnia terenu objętego zakresem opracowania to ok. 4 500m².

Pytanie 4

Czy w ramach realizacji zadania należy opracować aktualizację mapy?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie 5

Czy Inwestor przekaze Wykonawcy mapę na cele opiniodawcze?

Odpowiedź

Nie.

PYTANIA DOTYCZĄCE III CZĘŚCI ZAMÓWIENIA:

Pytanie 1

Jaki jest planowany zakres rozbudowy istniejącego obiektu. Proszę o określenie przybliżonej wielkości w m².

Odpowiedź

Rozbudowa dotyczy windy zewnętrznej wraz z podjazdem.

Pytanie 2

Jaka jest powierzchnia części budynku objętej zakresem zadania.

Odpowiedź

Powierzchnia części budynku objętej zakresem zadania to ok. 1 000m².

Pytanie 3

Czy Inwestor jest w posiadaniu inwentaryzacji i przekaze ją Wykonawcy?

Odpowiedź

Inwestor nie posiada inwentaryzacji.

Pytanie 4

Czy w ramach realizacji zadania należy opracować inwentaryzację na cele budowlane czy wystarczy tylko na cele opracowania PFU?

Odpowiedź

Należy opracować inwentaryzację na cele opracowania PFU.

Pytanie 5

Czy w ramach realizacji zamówienia należy wskazać i wycenić konkretne planowane wyposażenie przebudowywanej części budynku, czy należy się ograniczyć do ogólnego wskazania parametrów/funkcjonalności tego wyposażenia?

Odpowiedź

Należy wskazać szczegółowe parametry uwzględniając, że wykonane PFU muszą spełniać wymogi opisu przedmiotu zamówienia określone w art. 99-103 ustawy Pzp. Wybór parametrów wyposażenia należy uzgodnić z Zamawiającym.

PYTANIA DOTYCZĄCE IV CZĘŚCI ZAMÓWIENIA:

Pytanie 1

Czy w zakresie zadania należy wskazać i wycenić konkretne wyposażenie placów zabaw?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie 2

Jaka jest powierzchnia placów zabaw?

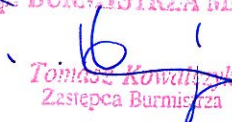
Odpowiedź

ok. 3 000m².

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią zapytania ofertowego i są wiążące przy składaniu ofert.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 28 marca 2022r. do godz. 10:00.

Wykonawcy, którzy złożyli oferty mogą je wycofać i złożyć ponownie, jeśli przedstawione wyjaśnienia mają wpływ na wcześniej złożoną ofertę.

~~EM~~ BURMISTRZA MIASTA

Tomasz Kowalczyk
Zastępca Burmistrza